

Beschikking van Het college van burgemeester en wethouders van Bladel

op het op 24 november 2025 bij hen ingekomen verzoek (aanvraag), aangevuld op 19 januari 2026 van Van Dun Advies B.V., namens Zeugenhouderij Aarts B.V., Franse Hoef 19 te Bladel, om de van rechtswege ontstane vergunningen ingevolge de Omgevingswet voor het houden van landbouwhuisdieren op de locatie Franse Hoef 19 te Bladel geheel in te trekken.



BESLUIT INTREKKING OMGEVINGSVERGUNNING

ONDERWERP

Op 24 november 2025 hebben wij van Van Dun Advies B.V., namens Zeugenbedrijf Aarts B.V. te Bladel, een verzoek (aanvraag) ontvangen, tot het geheel intrekken van de van rechtswege ontstane omgevingsvergunningen voor het houden van landbouwhuisdieren en andere milieubelastende activiteiten op de locatie Franse Hoef 19 te Bladel. Op 19 januari 2026 is deze aanvraag aangevuld. De aanvraag is geregistreerd onder DSO-nummer 2025112401974 (ODZOB zaaknummer Z-2025-018293).

De intrekking van de vergunningen vindt plaats in het kader van de Landelijke beëindigingsregeling veehouderijlocaties (Lbv). Het doel van Lbv-regeling is de stikstofneerslag op kwetsbare natuur in Natura 2000-gebieden naar beneden te brengen.

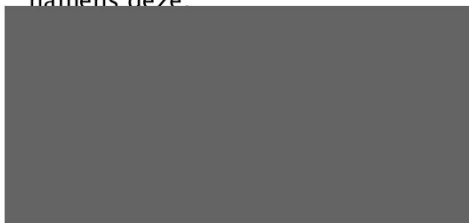
BESLUIT

Wij besluiten, gezien de overwegingen die zijn opgenomen in dit besluit en gelet op artikel 5.40 lid 2 onder c van de Omgevingswet (Ow):

1. In te stemmen met de aanvraag van Zeugenhouderij Aarts B.V. om de omgevingsvergunningen gebaseerd op de revisievergunning Wet milieubeheer van 27 april 2009 (inclusief melding verandering inrichting Wet milieubeheer van 16 november 2009), de veranderingsvergunning Wabo van 8 oktober 2020 en de milieuneutrale verandering Wabo van 20 mei 2021 voor de veehouderij gelegen aan Franse Hoef 19 te Bladel voor het houden van landbouwhuisdieren (929 guste- en dragende zeugen, 3 dekberen, 5.968 gespeende biggen, 260 opfokzeugen en 280 kraamzeugen) en overige milieubelastende activiteiten geheel in te trekken.

Eindhoven, 12 februari 2026.

Burgemeester en wethouders van Bladel,
namens deze





RECHTSBESCHERMINGSMIDDELEN EN INWERKINGTREDING

Bezwaar

Als u het niet eens bent met dit besluit en u door dit besluit rechtstreeks in uw belang wordt getroffen, kunt u een gemotiveerd bezwaarschrift hiertegen indienen. Dit kan tot 6 weken na de dag van verzending van het besluit. In het bezwaarschrift moet u tenminste het volgende opnemen: uw naam en adres, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt en de reden(en) van uw bezwaar. U moet het bezwaarschrift ook ondertekenen. Het bezwaarschrift kunt u richten aan:

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Bladel

Postbus 11

5530 AA Bladel

Wij verzoeken u om op de linkerbovenhoek van de envelop het woord "bezwaarschrift" te vermelden.

Voorlopige voorziening

Bovenstaand besluit treedt in werking, ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Het is daarom mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een voorlopige voorziening te vragen bij: De Voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van het besluit gedurende de tijd die nodig is om de bezwaren te behandelen en daarop een besluit te nemen. Voorwaarde om zo'n voorlopige voorziening te vragen is, dat er sprake is van spoedeisend belang. Voor het vragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Kijkt u voor meer informatie op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> of informeert u bij de griffie van de Rechtbank Oost-Brabant (tel. 073-6202020).



OVERWEGINGEN

1. PROCEDURELE OVERWEGINGEN

1.1. Projectbeschrijving

Van Dun Advies B.V. heeft ons namens Zeugenbedrijf Aarts B.V. op 24 november 2025 met een aanvraag (DSO-nummer 2025112401974) verzocht om de van rechtswege ontstane omgevingsvergunningen voor het houden van landbouwhuisdieren op de locatie Franse Hoef 19 in Bladel, geheel in te trekken. Deze aanvraag is op 19 januari 2026 aangevuld en heeft betrekking op alle verleende omgevingsvergunningen.

Het verzoek tot intrekking is als volgt te omschrijven: intrekking van alle omgevingsvergunningen voor het houden van landbouwhuisdieren wegens deelname LBV-regeling. Verder omvat de aanvraag het intrekken van de overige milieubelastende activiteiten.

Ter onderbouwing dat de bedrijvigheid ter plaatse volledig wordt beëindigd is in de toelichting op de aanvraag aangegeven dat het agrarisch bedrijfsterrein in de nieuwe situatie gewijzigd naar woonerf en de bedrijfswoning wordt een reguliere burgerwoning. Een uitgebreide omschrijving is opgenomen in de aanvraag om intrekking van de vergunning en de daarbij ingediende toelichting.

Voor deelname aan de Lbv-regeling is het noodzakelijk dat de omgevingsvergunningen milieu worden ingetrokken en dat de betreffende stallen voor varkens, op deze locatie worden gesloopt. Volgens de Lbv-regeling moeten alle landbouwhuisdieren van de locatie zijn afgevoerd; er mogen alleen nog hobbydieren aanwezig zijn.

Gelet op bovenstaande omschrijving omvat de aanvraag de volgende in de Omgevingswet omschreven activiteiten:

- Milieubelastende activiteit veehouderij
- Milieubelastende activiteit opslagtank voor vloeistoffen en tankcontainer of verpakking die wordt gebruikt als opslagtank voor vloeistoffen.

1.2. Huidige vergunnings situatie

Voor het bedrijf zijn eerder de onderstaande vergunningen en/of ontheffingen verleend dan wel meldingen geaccepteerd:

Soort**	Vergunning datum	Kenmerk	Onderwerp
Wet milieubeheer (Wm)	27 april 2009	-	Revisie
Wet milieubeheer (Wm)	16 november 2009	-	Melding verandering inrichting (artikel 8.19 Wm)
Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo)	8 oktober 2020	-	Veranderingsvergunning fase 1
Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo)	20 mei 2021	-	Milieuneutrale wijziging

Per 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. De hierboven genoemde vergunningen waar zijn volgens de Invoeringswet Omgevingswet gelijkgesteld aan een omgevingsvergunning op grond van de Omgevingswet.

** Bij soort vergunning, ontheffing of melding is de omschrijving gegeven die hierop van toepassing was op 31 december 2023.



Overgangsrecht naar Wabo

De revisievergunning uit 2009 op basis van de Wm was verleend vóór 1 oktober 2010 en ook onherroepelijk op 1 oktober 2010 en is daardoor op basis van overgangsrecht een omgevingsvergunning Wabo geworden.

De melding verandering inrichting uit 2009 (artikel 8.19 Wm) is van oorsprong geen omgevingsvergunning, maar omvat milieuneutrale veranderingen op de onderliggende milieuvergunning. Die milieuvergunning en de daarbij horende voorschriften bleven ongewijzigd. Volgens overgangsrecht hoort de melding als onderdeel bij de onderliggende revisievergunning van 27 april 2009.

Overgangsrecht naar Omgevingswet

Op 1 januari 2024 trad de Omgevingswet in werking en zijn alle Wabo omgevingsvergunningen (ook de fase 1 vergunning) ingevolge overgangsrecht elk afzonderlijk een omgevingsvergunning Omgevingswet geworden.

Op basis van de Omgevingswet is sprake van een vergunning voor een milieubelastende installatie voor het fokken van landbouwhuisdieren. Verder worden in de veehouderij gevaarlijke vloeistoffen opgeslagen.

De vergunning omvat de milieubelastende activiteiten opgenomen in de onderstaande tabel:

Mba (paragraaf)	Omschrijving
3.2.8	Opslagtank voor vloeistoffen en tankcontainer of verpakking die wordt gebruikt als opslagtank voor vloeistoffen.
3.6.1	Veehouderij

1.3. Bevoegd gezag

Wij zijn bevoegd gezag om te beslissen op de aanvraag om een omgevingsvergunning. Dit volgt uit artikel 5.8 van de Ow. Dit betekent dat wij ook het bevoegd gezag zijn voor het intrekken van een omgevingsvergunning.

1.4. Procedure

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 16.5.2 van de Ow.

Gelet hierop hebben wij op 8 december 2025 overeenkomstig artikel 16.57 van de Ow van de aanvraag kennis gegeven op internet via www.officielebekendmakingen.nl.



2. INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

2.1. Aanleiding

De aanvraag op basis van artikel 5.40 lid 2 onder c van de Ow is gericht op het geheel intrekken van eerder verleende omgevingsvergunningen voor de milieubelastende installatie veehouderij en de overige milieubelastende activiteiten op de locatie Franse Hoef 19 in Bladel.

2.2. Overwegingen activiteiten en aspecten

Vergunninghouder heeft ons verzocht de omgevingsvergunningen voor de milieubelastende activiteit het houden van landbouwhuisdieren en de overige milieubelastende activiteiten op de locatie Franse Hoef 19 in Bladel, in zijn geheel in te trekken,

De omgevingsvergunningen (zie tabel bij onderdeel 1.2) voor de installatie op de locatie Franse Hoef 19 in Bladel zijn verleend voor de volgende dieraantallen en huisvestingssystemen:

Stal	Huisvestingssysteem	Diercategorie	Aantal dieren
1	Combi chemisch luchtwasinstallatie met waterwasser BWL2006.14.V7	Guste en dragende zeugen	104
1	Combi chemisch luchtwasinstallatie met waterwasser BWL2006.14.V7	Dekberen	3
2	Combi chemisch luchtwasinstallatie met waterwasser BWL2006.14.V7	Guste en dragende zeugen	89
4	Combi biologisch luchtwasinstallatie met watergordijn BWL 2009.12.V4	Guste en dragende zeugen	320
4	Combi biologisch luchtwasinstallatie met watergordijn BWL 2009.12.V4	Guste en dragende zeugen	76
4	Combi biologisch luchtwasinstallatie met watergordijn BWL 2009.12.V4	Gespeende biggen	1.440
5	Combi chemisch luchtwasinstallatie met waterwasser BWL2006.14.V7	Kraamzeugen	72
6	Combi chemisch luchtwasinstallatie met waterwasser BWL2006.14.V7	Kraamzeugen	80
7	Combi chemisch luchtwasinstallatie met waterwasser BWL2006.14.V7	Kraamzeugen	128
8	Combi chemisch luchtwasinstallatie met waterwasser BWL2006.14.V7	Gespeende biggen	1.200
9	Combi chemisch luchtwasinstallatie met waterwasser BWL2006.14.V7	Gespeende biggen	3.328
10	Combi chemisch luchtwasinstallatie met waterwasser BWL2006.14.V7	Guste en dragende zeugen	340
10	Combi chemisch luchtwasinstallatie met waterwasser BWL2006.14.V7	Opfokzeugen	260



Bovenstaande veebezetting is gebaseerd op de fase 1 omgevingsvergunning Wabo van 8 oktober 2020, omdat de latere omgevingsvergunning milieuneutraal wijzigen geen betrekking had op aantallen en soort vee. Op basis van het totaal aantal fokzeugen is hier sprake van een IPPC-installatie.

Na deze intrekkingprocedure is op de locatie Franse Hoef 19 te Bladel geen sprake meer van een in het Bal aangewezen Milieubelastende activiteit.

Voor IPPC-installaties is op basis van artikel 3.203 lid 2 onder a van het Bal een eindonderzoek bodem zoals bedoeld in paragraaf 5.2.1 verplicht. Dit eindonderzoek bodem dient aangeleverd te worden aan het bevoegd gezag ten hoogste zes maanden na beëindigen van activiteiten.

2.3. Toetsing

Als gevolg van het geheel intrekken van de vergunning zullen de emissies van ammoniak, geur en fijnstof afnemen. Hierdoor nemen de stikstofdepositie op omliggende Natura 2000-gebieden, de geurbelasting op de omliggende geurgevoelige objecten en de fijnstof- en endotoxineconcentratie in de omgeving van het bedrijf af.

2.4. Conclusie

Er is geen aanleiding om het verzoek tot intrekking van de vergunning af te wijzen.