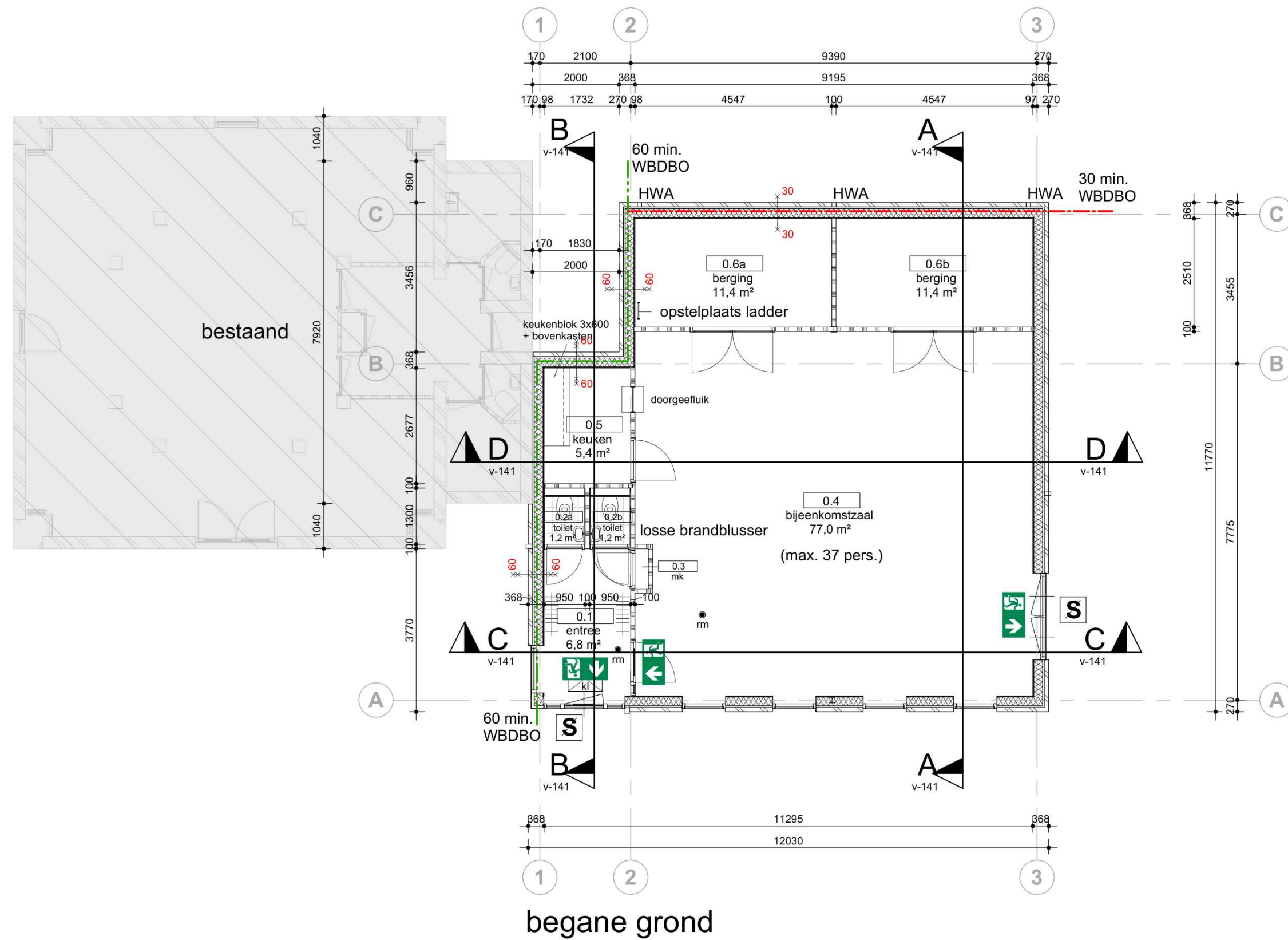




RENVOOI

- = HSB wand incl. isolatie
- = metselwerk
- = lichte scheidingswand 100mm
- = kruipluik
- = hemelwaterafvoer
- = wastafel
- = toilet
- = rookmelder conform NEN 2555
- = W.B.D.B.O 30min
- = deur zonder losse hulpmiddelen te openen
- = vluchtwegaanduiding rechtdoor

- Alle deuren naar verblijfs- en sanitaire ruimten: vrije doorgang min. b.xh= 850x2300mm.
- traphekken: 1000 +vl.p. (tenzij anders aangegeven) / geen opstapmogelijkheden conform bouwbesluit afd. 2.3
- Hoogte bouwwerk t.o.v. straatpeil n.t.b.; in overleg met bouw- en woningtoezicht.
- Bouwconstructie:
- 30 / 60 minuten brandwerend.
- Electra: conform NEN 1010
- Inbraakwerendheid:
- inbraakwerendheid (nieuwbouw woonfunctie, niet zijnde een woonwagen): weerstandsklasse 2; conform NEN 5096.
- Wateropname scheidingsconstructies sanitair:
- gemiddelde wateropname $\leq 0.01 \text{ kg}/(\text{m}^2 \cdot \text{s}0.5/)$ conform NEN 2778.
 - maximale wateropname $\leq 0.2 \text{ kg}/(\text{m}^2 \cdot \text{s}0.5/)$; conform NEN 2778.
- Luchtdoorlatendheid scheidingsconstructies met kruipruimte:
- maximale specifieke luchtvolumestroom $\leq 20.10\text{-}6/ \text{ m}^2/(\text{m}^2 \cdot \text{s})$; conform NEN 2690.
- Waterdichtheid scheidingsconstructies:
- conform NEN 2778.
- Factor van de temperatuur binnenoppervlakte scheidingsconstructie (m.u.v. ramen, deuren, kozijnen en dergelijke):
- factor van de temperatuur (woonfunctie) ≥ 0.65 ; conform NEN 2778.
- Het weren van ratten en muizen:
- afmeting rattenscherm ter plaatse van uitwendige scheidingsconstructies: tot een diepte van minimaal 0,6 m, gemeten vanaf het aansluitende terrein.
 - maximale breedte van openingen in uitwendige scheidingsconstructie en/of rattenscherm $\leq 0.01 \text{ m}$.
 - opm. 1: uitgezonderd uitmondingen van diverse afvoervoorzieningen en afsluitbare openingen.
 - opm. 2: uitgezonderd openingen voor nesten of vaste rust- of verblijfplaatsen voor beschermde diersoorten, conform Flora- en faunawet.

A 05-06-2023 wijziging brandveiligheid en vluchten
wijziging datum omschrijving wijziging

gewijzigd door

definitief

omgevingsvergunning

opdrachtgever
Gemeente Zeist

project
Hofje van Zeist

omschrijving
begane grond
volksgebouw

projectfase
Definitief Ontwerp



architecten	
tekenaar	
projectleider	
A2	formaat
09-12-2022	datum
1:100	schaal
49281100	kenmerk
v-120	bladnummer