

**RENVOOI**  
totale oppervlakte perceel = 50.589 m²  
perceelgrens  
gebied tbv parkeren trucks = ca. 30.350m² (60,0%)

aantal parkeerplaatsen = 125 st.  
Uitvoering parkeervakken volgens de CROW richtlijnen, houtsloot 6  
Parkeerterrain conform Gold level standaard met afmetingseisen en draaicirkels conform richtlijnen CROW

parkeerplaats 4.0 x 22.0m voor L-aden (overnight) 24 st.

parkeerplaats 4.0 x 22.0m 56 st.

parkeerplaats 4.0 x 28.0m voor L2V 16 st.

parkeerplaats 4.0 x 22.0m incl. stroomaansluiting 29 st.

strook zakelijkrecht riolering

BP terrein = ca. 20.239 m²  
shop = 640 m²  
lucht trucks = 360 m²  
lucht personenauto's = 112 m²  
10% van perceel moet vegetatie/gras zijn  
10% van 50.589 = 5060m²  
7837m² vegetatie / gras aanwezig

Brandkranen zijn aangesloten op SWA-riolering

Droogtminnend kruidenrijk grasland  
G1 Cruyd-Hoek

Bloemrijk grasland langs parkeervakken  
G1 Cruyd-Hoek

Vochtminnende kruidenrijk grasland  
W2 Cruyd-Hoek

Klimplanten met doornen

Houtkant

Zeeuws haag (60% meidoorn, 10% sleedoorn, 30% veldsleedoorn, 10% liguster)

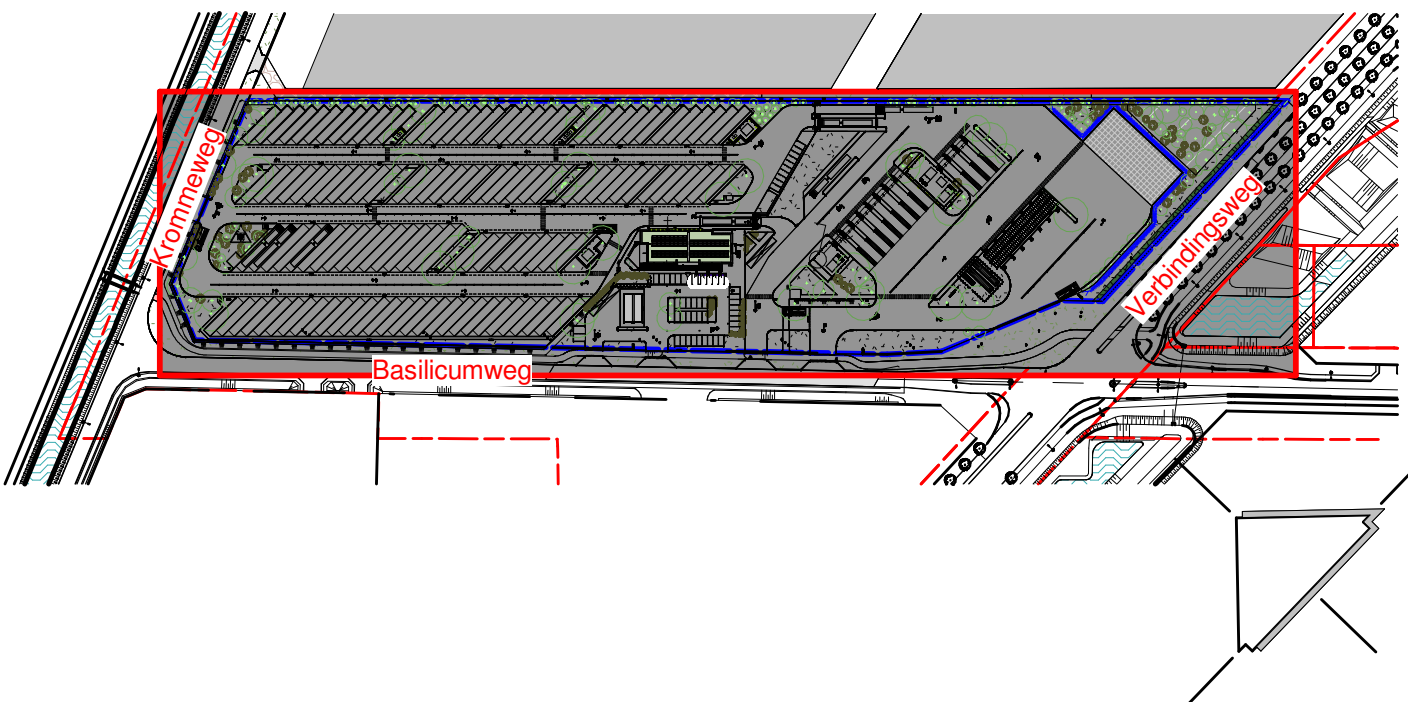
Bkk zwart, B2C gedeelte uitvoeren als geodrain

Bkk heidepaars B2C gedeelte uitvoeren als geodrain

asfalt

**Terreinvorming compleet:**  
lm Lichtmast lph 15m, Luma Gen2 medium, vooruitstralend, BGP704 T25 LED250-4S/740 DX10 45st.  
lm1 4x uitvoeren met dubbele uithouder  
Lichtmast lph 8m, Luma Gen2 medium, breedstralend, BGP704 T25 LED85-S/740 DW50 12st.  
lm2 1x uitvoeren met dubbele uithouder  
Lichtmast lph 15m, Luma Gen2 medium, breedstralend, BGP704 T25 LED250-4S/740 DW10 4st.  
lm3 Lichtpunt met uithouder op 6m hoogte, vooruitstralend, BGP713 T25 LED90-4S/740 DN08 15st.  
lm4 14x gemonteerd op 15m mast, 1x op mast 6m  
Lichtmast lph 8m, Luma Gen2 medium, breedstralend, BGP704 T25 LED250-4S/740 DM32 6st.  
1x uitvoeren met dubbele uithouder

**Draaicirkels vrachtwagen:**  
CROW 2012(NL) : trekker oplegger - lengte 16500  
CROW 2012(NL) : L2V type E - lengte 25250  
Tankwagen BP - lengte 15470



Noom:	BP LCMH Rotterdam	Wijziging:		Datum:	
Adres:	Basilicumweg 60 2988 DN Ridderkerk	A			
Betreft:	Terreinindeling nieuwe toestand - fase I	B			
		C			
		D			
		E			
		F			
		G			
		H			
		J			
		K			
		L			
Datum:	11-03-2025	Getekend:	EJM (23169)	R-nummer:	48113
				Tekeningnummer:	BV-3.01