

OMGEVINGSVERGUNNING VOOR EEN WATERACTIVITEIT

Ons kenmerk
HDSR 726840

Datum

Onderwerp
Het aanleggen van 6 dammen met duiker en het verwijderen van 2 dichte dammen op de locatie bij Grechtkade 9 te Woerdense Verlaat.



INHOUDSOPGAVE

HOOFDSTUK 1 AANVRAAG, PLICHTEN EN BESLUIT.....	3
1.1 Aanvraag.....	3
1.2 Verplichtingen.....	3
1.3 Besluit.....	5
HOOFDSTUK 2 VOORSCHRIFTEN.....	6
2.1 Geldigheid vergunning.....	6
2.2 Activiteiten en maatregelen.....	6
2.3 Algemene verplichtingen.....	7
HOOFDSTUK 3 OVERWEGINGEN.....	8
3.1 Beschrijving activiteiten en lokale omstandigheden.....	8
3.2 Toetsingskader en beleid.....	8
3.3 Toetsing op mogelijke gevolgen.....	9
3.4 Belangenafweging.....	9
3.5 Conclusie.....	9
HOOFDSTUK 4 PROCEDURE.....	10
4.1 Gevolgde procedure voor de vergunningaanvraag.....	10
4.2 Beslistermijn.....	10
4.3 Bezwaar.....	10
4.4 Voorlopige voorziening.....	10
HOOFDSTUK 5 INFORMATIE.....	11
5.1 Aandachtspunten.....	11
5.2 Andere benodigde vergunningen en toestemmingen.....	11
5.3 Afschriften.....	11
BIJLAGE 1 TEKENINGEN EN ANDERE DOCUMENTEN.....	12



HOOFDSTUK 1 AANVRAAG, PLICHTEN EN BESLUIT

1.1 Aanvraag

Dijkgraaf en hoogheemraden van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden (HDSR) hebben een aanvraag ontvangen voor een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit ontvangen voor het aanleggen van 6 dammen met duiker, het verwijderen van 2 dichte dammen nabij Grechtkade 9 te Woerdense Verlaat.

Eén of meerdere activiteiten zijn niet vergunningplichtig, maar vallen onder een algemene regel en/of de zorgplicht op basis van de Waterschapsverordening Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2024.

In paragraaf 1.2 zijn de verschillende verplichtingen uitgesplitst.

De aanvraag is:

- gedateerd op 28 december 2025 en heeft als kenmerk 2025122800053.
- ingekomen op 28 december 2025 en ingeboekt onder zaaknummer 726840.

De aanvrager is op 27 januari 2026 schriftelijk op de hoogte gebracht van het feit dat de aanvraag nog onvoldoende gegevens of bescheiden bevat om deze in behandeling te kunnen nemen. Op grond van artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) is de aanvrager in de gelegenheid gesteld om de ontbrekende gegevens of bescheiden voor 3 maart 2026 aan de aanvraag toe te voegen. De ontbrekende gegevens zijn op 28 januari 2026 ontvangen.

De aanvraag voldoet aan de aanvraagvereisten uit artikel 4.3 van de Waterschapsverordening Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden (hierna: waterschapsverordening) voor het aanvragen van een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit.

Relatie met andere vergunningen

Voor de compensatie van de demping wordt langs de voormalige Maalvliet 1 meter aangedempt. Het aandempen is vergund op 14 juni 2023 onder zaaknummer 260748. Op deze vergunning wordt een wijziging doorgevoerd. In plaats van 1,5 meter wordt er 1 meter oever aangedempt. De demping wordt aangelegd over 430 meter. De halve meter oeverlijn die niet wordt gedempt wordt als deel van de compensatie voor de aan te leggen dammen met duiker meegenomen. De wijziging wordt behandeld onder zaaknummer 734569. De wijzigingsvergunning voor de compensatie wordt gelijktijdig met deze nieuwe vergunning afgegeven.

1.2 Verplichtingen

Voor de uit te voeren activiteiten gelden op basis van de waterschapsverordening onderstaande verplichtingen. De waterschapsverordening kunt u raadplegen via de volgende link. [Regelgeving waterbeheer - HDSR](#)



Algemene regel(s) en zorgplicht

Voor onderstaande activiteiten geldt een algemene regel. Daarnaast geldt voor deze activiteiten een zorgplicht. De specifieke zorgplicht uit artikel 1.9 van de waterschapsverordening is altijd van toepassing. De algemene regel(s) en de zorgplicht zijn verder gespecificeerd per activiteit. De artikelnummers verwijzen naar de waterschapsverordening.

- Het aanleggen van een dam met duiker kleiner dan 25 m² in een tertiaire watergang. Dam 3 op de kaart in het bijlage document.
Hiervoor geldt een algemene regel op basis van artikel 4.70 lid 3 zoals aangewezen in artikel 4.67 lid 2. Tevens geldt hiervoor de specifieke zorgplicht op basis van artikel 4.65.

Dit houdt in dat u deze activiteiten uit mag voeren, mits u de voorschriften die in de algemene regels zijn vastgesteld in acht neemt, zorgvuldig werkt en schade aan het watersysteem voorkomt. Deze activiteit maakt dus geen deel uit van deze vergunning.

Vergunningplicht en zorgplicht

Voor onderstaande activiteiten geldt een vergunningplicht. Daarnaast geldt ook voor deze activiteiten een zorgplicht en de specifieke zorgplicht uit artikel 1.9.

De vergunningplicht en de zorgplicht gelden voor:

- Het aanleggen van 5 dammen met duiker groter dan 25 m² in tertiair water. Hiervoor geldt een vergunningplicht op basis van artikel 4.73, lid 3. Tevens geldt hiervoor de specifieke zorgplicht op basis van artikel 4.65 en 4.99.
Het verwijderen van 2 dichte dammen ter compensatie voor het verlies aan oppervlaktewater als gevolg van de aanleg van de dammen met duiker.
Het overige deel van de compensatie is vergund in combinatie met oeverherstel onder zaaknummer 734569.
De wijze van compenseren in combinatie met oeverherstel maakt deze activiteit vergunninginplichtig.



1.3 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten, op grond van de bepalingen van de Omgevingswet en onderliggende besluiten en regeling, de waterschapsverordening, de Awb en de in hoofdstuk 3 van deze vergunning vermelde overwegingen:

1. Vergunning te verlenen, conform artikel 1.16 van de waterschapsverordening voor volgende activiteiten op de locatie Grechtkade 9 in Woerdense Verlaat:
 - a. het aanleggen van 5 dammen met duiker groter dan 25 m² in tertiair water;
 - b. het verwijderen van 2 dichte dammen.
1. Het voor onbepaalde tijd behouden van de werken, waarvoor deze vergunning is verleend.
2. De in hoofdstuk 2 opgenomen voorschriften, paragraaf 1.1, de hoofdstukken 3 en 4 en bijlagen 1 deel te laten uitmaken van de vergunning.

Hoogachtend,
Dijkgraaf en hoogheemraden,
namens hen,

P. Werensteijn
Teamleider VTH



HOOFDSTUK 2 VOORSCHRIFTEN

2.1 Geldigheid vergunning

Voorschriften 1 Termijnen

- 1.1 Deze vergunning vervalt van rechtswege indien niet binnen 24 maanden na het onherroepelijk worden van de vergunning met de werkzaamheden gestart is.
- 1.2 De werkzaamheden dienen binnen 36 maanden na het onherroepelijk worden van de vergunning te zijn afgerond.

2.2 Activiteiten en maatregelen

Voorschriften 2 Oppervlaktewater

- 2.1 Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden mag de doorstroming van het oppervlaktewater niet worden gestremd of belemmerd.

Voorschriften 3 Aanleg dammen met duikers

- 3.1 De dammen met duiker voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Afmetingen dammen	
Dam 1 Voormalige Maalvliet	20x6 = 120 m ²
Dam 2	5x6 = 30 m ²
Dam 4	10x6 = 60 m ²
Dam 5	6x6 = 36 m ²
Dam 6	8x6 = 48 m ²
Totaal oppervlak	294 m ²
Type duikers	Rond
Lengte duikers	Maximaal 6 meter
Inwendige doorsnede duikers	Minimaal 500 mm
Binnen onderkant van de duikers	N.A.P. -2,65 meter (0,20/0,15 meter lucht bij een waterpeil van N.A.P.-2,3 / -2,35 meter)
Taluds dam	1 : 1 of flauwer
Uitsteeklengte buiten talud	Maximaal 0,50 meter

- 3.2 De dammen worden aan weerszijden van een grondkering of erosiebestendige afdekking voorzien, zodat er geen grond of puin vanuit de dam in de naastliggende watergang kan raken. Indien er toch grond of puin vanuit de dam in de naastliggende watergang terecht komt wordt dit verwijderd.
- 3.3 De duikerbuizen wordt in een rechte lijn en in het hart van de watergang gelegd.
- 3.4 Het toepassen van uitlogende materialen is niet toegestaan, met uitzondering van bevestigingsmiddelen.
- 3.5 De duiker wordt steeds schoon en open gehouden en de aan weerszijden gelegen gedeelten watergang worden op een zodanige diepte gebracht en gehouden dat de duiker over het gehele doorstroomprofiel dienst kan doen
- 3.6 Wanneer de dammen met duiker niet meer worden gebruikt voor het doel waarvoor deze zijn aangelegd, dient vergunninghouder deze in zijn geheel uit de watergang te verwijderen.
- 3.7 Nadat de dammen uit de watergang zijn verwijderd wordt het profiel van de watergang zodanig hersteld dat het vloeiend aansluit op het bestaande profiel boven- en benedenstrooms. De taluds worden ingezaaid met een gras- of



bermenmengsel op de daartoe geprepareerde ondergrond. Bij zandgronden wordt eerst een laag teelaarde aangebracht.

Voorschriften 4 *Verwijderen dichte dammen*

- 4.1 Als watercompensatie voor de aanleg van de 6 dammen met duiker worden er 2 dichte dammen verwijderd met een oppervlak van ca. 85 m². (De rest van de watercompensatie staat toegelicht in par. 3.4 van deze vergunning.)
- 4.2 Na het verwijderen van de 2 dichte dammen moet het profiel van de watergang zodanig hersteld dat het vloeiend aansluit op het bestaande profiel boven- en benedenstrooms. De taluds worden ingezaaid met een gras- of bermenmengsel op de daartoe geprepareerde ondergrond. Bij zandgronden wordt eerst een laag teelaarde aangebracht.
- 4.3 De watercompensatie wordt uiterlijk 4 maanden na de demping gerealiseerd, tenzij hierover met het waterschap aanvullende afspraken worden gemaakt.

2.3 Algemene verplichtingen

Voorschriften 5 *Activiteiten en hulpconstructies*

- 5.1 Vergunningplichtige activiteiten worden uitgevoerd overeenkomstig de document(en) in bijlage 1 van deze vergunning.
- 5.2 Hulpconstructies en/of hulpwerken mogen alleen toegepast worden na goedkeuring van het waterschap.
- 5.3 Direct nadat de werken voltooid zijn, worden alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken opgeruimd en afgevoerd. Dit geldt ook voor de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval.

Voorschriften 6 *Beheer en onderhoud*

- 6.1 De op grond van deze vergunning aanwezige werken moeten doelmatig functioneren en in goede staat van onderhoud verkeren.

Voorschriften 7 *Onvoorziene omstandigheden*

- 7.1 Als ten gevolge van een calamiteit of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorwaarden wordt voldaan en/of schade ontstaat aan waterstaatkundige voorzieningen en/of verstoring van de waterhuishouding plaats vindt, wordt dit direct gemeld aan het waterschap. De aanwijzingen van het waterschap moeten direct worden opgevolgd.

Voorschriften 8 *Start melding*

- 8.1 Minimaal 2 weken voor de start van de uit te voeren werkzaamheden wordt middels onderstaande link een start-melding doorgegeven. [Informatieplicht bij melding of verstrekte vergunning - HDSR](#)



HOOFDSTUK 3 OVERWEGINGEN

3.1 Beschrijving activiteiten en lokale omstandigheden

De activiteiten die worden uitgevoerd betreffen:

- Het aanleggen van dammen met duiker in tertiair water.
- Het verwijderen van 2 dichte dammen met een totaal oppervlak van 85 m² ter compensatie van het verlies aan oppervlaktewater als gevolg van de aanleg van de dammen met duikers.

3.2 Toetsingskader en beleid

Toetsingskader

Bij het beoordelen van de aanvraag voor de omgevingsvergunning toetst HDSR, conform de algemene beoordelingsregel uit artikel 1.16, eerste lid van de waterschapsverordening, aan de volgende belangen:

- a. het voorkomen en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. het beschermen en verbeteren van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen; en
- c. het vervullen van maatschappelijke functies door watersystemen.

Deze algemene doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening. De doelstellingen zijn in de waterschapsverordening geconcretiseerd via normen en beoordelingsregels ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functieervulling door watersystemen.

Naast deze algemene doelstellingen zijn in artikel 1.16 tweede t/m zesde lid van de waterschapsverordening beoordelingsregels op grond van het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) opgenomen die het toetsingskader vormen voor specifieke doelstellingen.

HDSR heeft voor het beoordelen van de aanvraag voor een omgevingsvergunning de relevante beoordelingsregels gehanteerd. Deze beoordelingsregels zijn verder uitgewerkt in beleidsregels. Deze beleidsregels geven aan onder welke voorwaarden HDSR de vergunning kan verlenen of weigeren, op basis van artikel 5.30 Omgevingswet.

Beleid

Bij het verlenen van deze vergunning is ook rekening gehouden met de volgende beleidsdocumenten:

- het Waterbeheerprogramma 2022 – 2027 ‘Stroomopwaarts’, vastgesteld door het algemeen bestuur op 8 april 2022.



3.3 Toetsing op mogelijke gevolgen

Toetsing watergangen

Een aanvraag voor vergunningplichtige activiteiten in of nabij watergangen wordt getoetst op één of meerdere van onderstaande aspecten, afhankelijk van of ze beïnvloed worden door de uit te voeren activiteiten:

- afname bergingscapaciteit watergang;
- afname doorstroomcapaciteit watergang;
- stabiliteit taluds;
- negatief effect op waterkwaliteit;
- negatief effect op ecologie;
- mogelijkheid van doelmatig onderhoud watergang
- faciliteren scheepvaart;
- vervulling van maatschappelijke functies.

3.4 Belangenafweging

Aanvrager wil dammen met duiker aanbrengen voor betere bereikbaarheid van zijn percelen. Belang van het waterschap is goede doorstroming en voldoende bergingscapaciteit bij extreme neerslag.

Voor het aanbrengen van de 6 dammen met duiker wordt de doorstroming geborgd door het plaatsen van duikers van min 500 mm.

Het verlies aan bergingscapaciteit door de aanleg van de dammen zijnde ca. 294m² wordt gecompenseerd door het verwijderen van 2 dichte dammen berekend op ca 85 m².

Daarnaast vindt er compensatie plaats in de Voormalige Maalvliet. Er wordt oeverherstel uitgevoerd en een NVO aangelegd. Hiervoor is op 14 juni 2023 een vergunning afgegeven met kenmerk 260748. In deze vergunning staat opgenomen dat voor de aanleg van de NVO 1,5 meter van de oever mag worden gedempt. De werkzaamheden voor deze vergunning zijn nog niet uitgevoerd. Er wordt afgeweken van deze vergunning door maximaal 1 meter te dempen. Dit wordt geregeld door middel van een wijzigingsvergunning met kenmerk 734569. De demping wordt aangelegd over 430 meter. De halve meter oeverlijn die niet wordt gedempt wordt gerekend als compensatie voor de aan te leggen dammen met duikers. Dit betreft een compensatie van 215 m².

De opgave betreft ruim geschatte waarden. Er kan aan het oeverherstel geen extra bergingscapaciteit worden ontleend voor toekomstige projecten.

3.5 Conclusie

Het belang van de aanvrager bij het verkrijgen van een vergunning is afgewogen tegen de waterhuishoudkundige belangen die door de Omgevingswet en de waterschapsverordening worden beschermd. Wanneer de werkzaamheden worden uitgevoerd conform de zorgplicht en wanneer wordt voldaan aan de in hoofdstuk 2 gestelde voorschriften worden er geen negatieve effecten verwacht op de waterhuishoudkundige belangen als gevolg van het uitvoeren van de aangevraagde activiteiten.

Bij het verlenen van de vergunning is verder rekening gehouden met de volgende aspecten:

- In het "Waterbeheerprogramma 2022-2027: Stroomopwaarts, klimaatbestendig en duurzaam" is opgenomen dat het waterschap streeft naar een ecologisch gezond en robuust watersysteem. De aangevraagde activiteiten zijn niet in strijd met de doelstellingen uit het Waterbeheerprogramma



HOOFDSTUK 4 PROCEDURE

4.1 Gevolgde procedure voor de vergunningaanvraag

Bij de besluitvorming is, gelet op het bepaalde in artikel 16.62 Omgevingswet, de reguliere voorbereidingsprocedure van titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht gevolgd.

4.2 Beslistermijn

Vanwege het aanleveren van aanvullende gegevens is de procedure opgeschort met 1 dag:

4.3 Bezwaar

U kunt binnen zes weken na verzending van dit besluit bezwaar maken. Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en bevat ten minste uw naam en adres, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt en de reden(en) waarom u bezwaar indient. Heeft u meer tijd nodig om de reden(en) van uw bezwaarschrift aan ons te sturen, dan kunt u dit aangeven in uw bezwaarschrift. U krijgt dan een extra termijn voor het aanvullen van uw bezwaarschrift. Aan het indienen van een bezwaarschrift zijn geen kosten verbonden.

Het maken van bezwaar heeft geen schorsende werking, dit betekent dat het besluit, ondanks uw bezwaar, van kracht wordt en uitgevoerd mag worden.

4.4 Voorlopige voorziening

Als er naar uw mening tijdelijke maatregelen nodig zijn waarmee niet tot de beslissing op het bezwaarschrift kan worden gewacht, kunt u, gelijktijdig met het bezwaarschrift, een verzoek om een voorlopige voorziening, inclusief schorsing, indienen. Het verzoek richt u aan: Rechtbank Midden-Nederland Afdeling bestuursrecht, o.v.v. voorlopige voorzieningen Postbus 16005, 3500 DA Utrecht. Hiervoor zijn griffierechten verschuldigd. De actuele bedragen zijn te raadplegen op www.rechtspraak.nl. Bij uw verzoek stuurt u zowel een kopie van uw bezwaarschrift als van het besluit mee.



HOOFDSTUK 5 INFORMATIE

5.1 Aandachtspunten

Naast de voorschriften in hoofdstuk 2 van de vergunning moet rekening worden gehouden met het volgende:

- De vergunning geldt voor degene die de activiteit verricht waarop zij betrekking heeft. Diegene is vergunninghouder en draagt zorg voor de naleving van de vergunningvoorschriften (artikel 5.37 Omgevingswet).
- Als de aangevraagde of verleende vergunning zal gaan gelden voor een ander dan de aanvrager of vergunninghouder, informeert de aanvrager of vergunninghouder ten minste vier weken van tevoren HDSR daarover (artikel 5.37 Omgevingswet).
- Voor een overzicht (niet volledig) van de ligging van watergangen en waterkeringen met bijbehorende beperkingengebieden en kunstwerken, verwijzen wij u naar bijlage II van de waterschapsverordening: [Kaarten Waterschapsverordening HDSR](#).

Voor de definities van de door HDSR gebruikte begrippen, zie [begrippen.hdsr.nl](#).

5.2 Andere benodigde vergunningen en toestemmingen

U moet er rekening mee houden dat er voor de uit te voeren activiteiten wellicht nog meer vergunningen en/of ontheffingen vereist zijn of meld- of informatieplichten gelden. Op het Omgevingsloket kunt u dat nagaan ([Vergunningcheck - Omgevingsloket \(overheid.nl\)](#)). Een aanvraag, melding of informatie indienen kan ook via het Omgevingsloket ([Aanvraag of melding indienen - Aanvragen - Omgevingsloket \(overheid.nl\)](#)).

Ook is het mogelijk dat u privaatrechtelijke toestemming nodig heeft van een eventuele (mede) eigenaar of gebruiker van de grond. U kunt pas beginnen met de werkzaamheden, wanneer u van alle betreffende instanties de benodigde vergunningen en dergelijke heeft ontvangen.

5.3 Afschriften

- Gemeente Woerden



BIJLAGE 1 TEKENINGEN EN ANDERE DOCUMENTEN

De volgende tekeningen en andere documenten maken deel uit van deze vergunning:

<i>Kenmerk</i>	<i>Soort bijlage</i>	<i>Datum</i>
	Bijlage bij vergunningaanvraag Tekeningen ontvangen 28-12-2025 en toelichting ontvangen 28-1-2026 waaruit de relevante informatie is samengevat in 1 document.	