

OMGEVINGSVERGUNNING 2^e Fase

voor:	het realiseren van een bovengrondse tankopslag
activiteit:	het bouwen van een bouwwerk
verleend aan:	Wenau Beheer B.V.
locatie:	De Ynfeart 12 te Heerenveen
vth-nummer:	Z2023-000940 (ODG00145845)
bevoegd gezag:	Gedeputeerde Staten van de provincie Fryslân
OLO-nummer:	7515261



Inhoudsopgave

1	Beschikking	3
1.1	Aanvraag.....	3
1.2	Beslissing.....	3
1.3	Kennisgeving en terinzagelegging	4
1.4	Inwerkingtreding	4
1.5	Ondertekening	5
1.6	Verzending	5
2	Procedure	6
2.1	Uitgebreide procedure.....	6
2.2	Volledigheid aanvraag	6
2.3	Verlenging	6
2.4	Bevoegd gezag.....	6
2.5	Publicatie besluit.....	6
3	Inhoudelijke overwegingen.....	7
3.1	Het bouwen van een bouwwerk	7
4	Voorschriften.....	8
4.1	Het bouwen van een bouwwerk	8



1 Beschikking

1.1 Aanvraag

Het college van Gedeputeerde Staten van de provincie Fryslân heeft op 25 januari 2023 een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen voor het realiseren van een bovengrondse tankopslag.

De aanvraag heeft betrekking op de locatie De Ynfeart 12 te Heerenveen, kadastraal bekend als gemeente Tjalleberd, sectie F, perceelnummer 1770.

De volgende activiteit is aangevraagd:

- het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo).

Het project bestaat uit het realiseren van een bovengrondse tankopslag. Het betreft de bouw van 3 grote en 4 kleine tanks en een tankput.

Het betreft een gefaseerde, gecombineerde aanvraag voor een nieuwe, voor de gehele inrichting omvattende revisievergunning krachtens artikel 2.6 lid 1 Wabo en het bouwen van bouwwerken o.g.v. artikel 2.1a Wabo.

De vergunning fase 1 is de revisievergunning (milieu-deel) en de vergunning fase 2 betreft het bouwen bouwwerken (bouwdeel). De tweede fase heeft betrekking op het bouwen van een installatie voor acceptatie, opslag en bewerking van gevaarlijke en niet gevaarlijke afvalstoffen.

Op 11 januari 2023 is onder OLO-nummer 7514069, zaaknummer Z2023-000549 een revisievergunning milieu ingediend. Deze revisievergunning is op 12 december 2025 verleend (ODG00145845).

1.2 Beslissing

Gedeputeerde Staten van de provincie Fryslân besluit:

1. gelet op artikel 2.1 van de Wabo, de gevraagde 2^e fase-omgevingsvergunning te verlenen overeenkomstig de aanvraag en de bij de aanvraag behorende bescheiden;
2. dat de 2^e fase vergunning wordt verleend voor de volgende activiteit:
 - het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo);
3. dat de volgende stukken deel uitmaken van de vergunning:
 - het publiceerbare aanvraagformulier, OLO-nummer 7515261, d.d. 25-01-2023;
 - tekening 'tankopstelling nieuwbouw depot tankenpark', Mokobouw, tekening nr. A3001-C01, fase ontwerp, d.d. 15-02-2022;
 - tekening 'ontwerp tankput nieuwbouw', Mokobouw, tekening nr. C3005, fase C-01, d.d. 09-03-2022;
 - berekening funderingsadvies 'kantoor Wenau', IJB geotechniek, rapportnr 61111353-A, d.d. 26-09-2011;
 - statische berekening 'werk tankbordes + trappenhuis', Agro Steel Solutions B.V., Mokobouw BV, d.d. 19-01-2023;
 - tekening 'bordes Wenau', bestand zicht huidig 1, d.d. 19-1-2023;
 - tekening 'bordes Wenau', bestand zicht huidig 2, d.d. 19-1-2023;
 - tekening 'bordes Wenau', bestand World-1, d.d. 19-1-2023;



- tekening 'bordes Wenau', bestand Voor, d.d. 19-01-2023;
 - tekening bordes voor bemonstering tankwagen dd 15-05-2012;
 - tekening 'bordes Wenau', bestand Bovenaan + doorsnede, d.d. 19-01-2023;
 - berekening hoofddraagconstructie fundering bak, projectnr 2022101, nr. B-01 versie 2, Scheltinga Constructie Advies d.d. 31-08-2022;
 - palenplan fundering tanks, projectnr 2022101, nr. W01, Scheltinga Constructie Advies d.d. 15-08-2022;
 - tekening 'tankput vorm', projectnr 2022101, nr. W02, Scheltinga Constructie Advies d.d. 15-08-2022;
 - tekening 'tankput wapening', projectnr 2022101, nr. W03, Scheltinga Constructie Advies d.d. 15-08-2022;
 - Rapportage geotechnisch bodemonderzoek, opdracht 61221345, nr GB-1, IJb Geotechniek Groep BV d.d. 24-06-2022;
 - Statische berekening vloeistofdichte vloeren d.d. 15-12-2022;
 - Situatietekening ontwerp d.d. 2-6-2023;
 - Vorm fundatieplaten d.d. 15-12-2022;
 - Tekening wapening fundatieplaten d.d. 15-12-2022;
 - Productinformatie containers 1;
 - Productinformatie containers 2;
 - Prijsopgave aanbrengen leidingen d.d. 25-01-2021;
 - Statische berekening bordes bemonstering d.d. 12-06-2023.
4. dat de vergunning wordt verleend voor onbepaalde tijd.

1.3 Kennisgeving en terinzagelegging

Van het ter inzage leggen van het ontwerpbesluit is kennisgegeven door publicatie op de website www.officielebekendmakingen.nl.

Het ontwerpbesluit met de daarbij behorende stukken hebben in het gemeentehuis van de gemeente Heerenveen en in het provinciehuis van de provincie Fryslân van 15 december 2025 t/m 26 januari 2026 ter inzage gelegen. Tijdens de periode van terinzagelegging heeft eenieder een schriftelijke of mondelinge zienswijze naar voren kunnen brengen.

1.4 Inwerkingtreding

De omgevingsvergunning treedt in werking op de dag na afloop van de beroepstermijn. Als er een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan, treedt deze vergunning niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.



1.5 Ondertekening

het college van burgemeester en wethouders van de gemeente van Groningen,
namens dezen,



Algemeen Directeur a.i. Omgevingsdienst Groningen

1.6 Verzending

Verzonden op: 13 februari 2026

Een exemplaar van dit besluit is verzonden aan:

- Wenau Beheer B.V
- College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Heerenveen;
- Burgemeester van de gemeente Heerenveen;
- Bestuur van de Veiligheidsregio Fryslân;
- Inspectie voor Sociale Zaken en Werkgelegenheid;
- Ministerie van Infrastructuur en Milieu;
- Inspectie voor de Leefomgeving en Transport;
- Wetterskip Fryslân.



2 Procedure

2.1 Uitgebreide procedure

Dit besluit is voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.3 en artikel 2.5 lid 2 van de Wabo.

Gelet hierop zijn wij niet verplicht om van de aanvraag kennis te geven, tenzij bij de voorbereiding van de beslissing op de aanvraag een milieueffectrapport (MER) moet worden gemaakt. Aangezien bij de voorbereiding van de beslissing op de aanvraag fase 2 geen MER moet worden gemaakt hebben wij geen kennisgegeven van de aanvraag.

De behandeltermijn voor deze aanvraag fase 2 bedraagt op grond van artikel 2.5 lid 2 van de Wabo 14 weken en betreft een termijn van orde. Op grond van artikel 2.5 lid 4 van de Algemene Wet Bestuursrecht mag niet eerder worden besloten op de aanvraag fase 2 nadat de aanvraag fase 1 is beslist.

Van 15 december 2025 t/m 26 januari 2026 heeft een ontwerp van het besluit ter inzage gelegen in het gemeentehuis van de gemeente Heerenveen en in het provinciehuis van de provincie Fryslân. Gedurende deze periode heeft eenieder een schriftelijke of mondelinge zienswijze naar voren kunnen brengen. Tijdens de terinzagelegging zijn naar aanleiding van dit ontwerpbesluit geen zienswijzen naar voren gebracht.

2.2 Volledigheid aanvraag

De aanvraag is aan de hand van de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) getoetst op volledigheid.

De aanvraag bevatte onvoldoende gegevens voor een goede beoordeling van de gevolgen van het project voor de fysieke leefomgeving. Op 9 mei 2023 is de aanvrager in de gelegenheid gesteld om de aanvraag aan te vullen. De gevraagde gegevens zijn op 14 juni 2023 ontvangen. Na ontvangst van deze gegevens was de aanvraag volledig.

2.3 Verlenging

Er is gebruikgemaakt van de mogelijkheid om de beslistermijn eenmaal met 6 weken te verlengen. Van de verlenging is mededeling gedaan. De reden voor deze verlenging is dat de resterende behandeltijd niet voldoende bleek te zijn.

2.4 Bevoegd gezag

Gelet op de projectbeschrijving en op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij horende bijlage, zijn wij bevoegd te beslissen op de aanvraag omgevingsvergunning. Wij zijn er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving. Verder moeten wij ervoor zorgen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

2.5 Publicatie besluit

Van dit besluit wordt mededeling gedaan door publicatie op www.officielebekendmakingen.nl en in het Friese dagblad en de Leeuwarder courant.



3 Inhoudelijke overwegingen

3.1 Het bouwen van een bouwwerk

Als er sprake is van de activiteit als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder a, Wabo, moet de omgevingsvergunning worden geweigerd als één van de in artikel 2.10 lid 1 genoemde weigeringsgronden aan de orde is. Een toetsing of deze weigeringsgronden aanwezig zijn heeft plaatsgevonden:

Toetsing aan beheersverordening

Het bouwplan is gelegen in een gebied waarvoor de beheersverordening 'Kanaal-Oost e.o.' geldt. De gronden hebben de bestemming 'bedrijf'. Volgens artikel 4 van de beheersverordening zijn deze gronden bestemd voor bedrijven.

Het bouwplan is niet in strijd met de gebruiksvoorschriften van de beheersverordening omdat het hier silo's betreft die ten dienste staan van het bedrijf. Silo's zijn andere bouwwerken, geen gebouwen of overkappingen zijnde. De hekjes op de silo's zijn niet leidend qua bouwhoogte, maar de hoogte van de silo's zelf (maximaal 15 meter). Hieraan wordt voldaan. Daarmee wordt aan de bouwvoorschriften van het bestemmingsplan voldaan.

Toetsing aan redelijke eisen van welstand

Het bouwwerk is geprojecteerd in een welstandsvrij gebied. Er heeft dan ook geen toetsing aan welstandscriteria plaatsgevonden.

Toetsing aan het Bouwbesluit 2012

Het is aannemelijk dat het bouwplan voldoet aan de bepalingen van het Bouwbesluit 2012.

Toetsing aan de bouwverordening

Het is aannemelijk dat het bouwplan voldoet aan de bepalingen van de gemeentelijke bouwverordening.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren. In dit besluit zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.



4 Voorschriften

4.1 Het bouwen van een bouwwerk

Ruim voor de uitvoering dienen de volgende stukken aan ons te worden toegezonden:

- De paalwpeningschetsen van de leverancier.
- De kalenderstaten van de heipalen.
- Een tekening van de paalafwijkingen en eventueel naar aanleiding daarvan de gewijzigde tekeningen en berekeningen van de fundering.

Deze gegevens dienen, voor zover het bouwproces het toelaat, minimaal drie weken voor de uitvoering van de onderdelen digitaal bij het bevoegd gezag te worden ingediend, onder vermelding van het bouwadres en het nummer van de vergunning.



Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen