

Notitie: **Nadere toelichting aanvraag omgevingsvergunning Natura 2000-activiteit**
 Locatie: Oude Heijdijk 14, 4655 SC De Heen

Gilze, 27-08-2025, *Gewijzigd 22-10-2025*

Kenmerk: HDE/FH/08048.028

In deze notitie wordt een nadere toelichting gegeven voor het bedrijf aan de Oude Heijdijk 14 te De Heen. Deze notitie maakt onderdeel uit van een aanvraag omgevingsvergunning voor een Natura 2000-activiteit (artikel 5.1, 1e lid, sub e, Omgevingswet). Deze aanvraag betreft een aanvraag voor de nieuwe activiteiten waarbij een melkveehouderij wordt omgezet naar een akkerbouwbedrijf. Tevens betreft het een bouwfase.

Deze notitie bestaat uit de volgende onderdelen:

1. Referentiesituatie	2
2. Uitgangssituatie.....	3
3. Beoogde bedrijfsopzet	4
4. Invoergegevens stikstofberekening AERIUS	5
4.1. Gebouwinvloed.....	5
4.2. Invoergegevens referentiesituatie: Verleende WNB vergunning van 16-09-2016...	6
4.3. Invoergegevens uitgangssituatie 1: maximaal te gebruiken stikstofreferentie (15%)	9
4.4. Invoergegevens uitgangssituatie 2: maximaal benodigde stikstofreferentie als.....	9
mitigerende maatregel.....	9
4.5. Invoergegevens beoogde situatie:.....	10
4.6. Invoergegevens sloop- en bouwfase.....	13
5. Conclusie depositieberekeningen.....	16
6. Overige hinderaspecten (anders dan stikstofdepositie)	17
7. Overzicht bijlagen	19

1. Referentiesituatie

Voor het bedrijf is een vergunning op basis van artikel 2.7, tweede lid van de Wet natuurbescherming in het kader van de Wet natuurbescherming, thans omgevingsvergunning voor een Natura 2000-activiteit verleend door de provincie Noord-Brabant op 16 september 2016. Deze vergunning betreft de uitgangssituatie voor onderhavige aanvraag. De diertabel van deze vergunde situatie is hieronder toegevoegd.

Tabel 1: Diertabel verleende Wnb-vergunning (d.d. 16-09-2016, kenmerk: Z/008083)

Stalnr	Diercategorie	Omschrijving	Nr bijlage V	Nr bijlage VI	Aantal	Ammoniak	
						Totale emissies	kg/j
						EF (kg/j)	totaal (kg/j)
4	melk- en kalfkoeien van 2 jaar en ouder (inclusief kalveren jonger dan 14 dagen)	Overige huisvestingssystemen, Beweiden			200	13,000	2.600,00
4	vrouwelijk jongvee jonger dan 2 jaar	Overige huisvestingssystemen			140	4,400	616,00

2. Uitgangssituatie

De ontwikkeling komt tot stand middels de LBV-plus regeling. De geldende natuurtoestemming dient derhalve te worden ingetrokken. Dit houdt in dat er 85% van de totale vergunning dient te worden ingetrokken, de overige 15% mag worden ingezet ten behoeve van de beoogde ontwikkeling. Om aan te tonen dat kan worden voldaan aan de LBV-plus regeling wordt rekening gehouden met 15% van de stalemissie van de geldende vergunning. In onderhavig geval houdt dit in dat er 482,40 kg NH₃ mag worden ingezet ten behoeve van de beoogde ontwikkeling. Er is uitgegaan van de geldende toestemming ten behoeve van een Natura 2000-activiteit d.d. 16-09-2016.

Tabel 2: Diertabel in te trekken dieren voor LBV bedrijfsopzet

Stalnr	Diercategorie	Omschrijving	Nr bijlage V	Nr bijlage VI	Aantal	Ammoniak	
						Totale emissies	kg/j
						EF (kg/j)	totaal (kg/j)
4	melk- en kalfkoeien van 2 jaar en ouder (inclusief kalveren jonger dan 14 dagen)	Overige huisvestingssystemen, Beweiden			170	13,000	2.210,00
4	vrouwelijk jongvee jonger dan 2 jaar	Overige huisvestingssystemen			119	4,400	523,60

Tabel 3: Diertabel maximaal te gebruiken stikstofreferentie (max 15%) LBV bedrijfsopzet

Stalnr	Diercategorie	Omschrijving	Nr bijlage V	Nr bijlage VI	Aantal	Ammoniak	
						Totale emissies	kg/j
						EF (kg/j)	totaal (kg/j)
4	melk- en kalfkoeien van 2 jaar en ouder (inclusief kalveren jonger dan 14 dagen)	Overige huisvestingssystemen, Beweiden			30	13,000	390,00
4	vrouwelijk jongvee jonger dan 2 jaar	Overige huisvestingssystemen			21	4,400	92,40

Tabel 4: In te trekken dieren voor mitigerende maatregel

Stalnr	Diercategorie	Omschrijving	Nr bijlage V	Nr bijlage VI	Aantal	Ammoniak	
						Totale emissies	kg/j
						EF (kg/j)	totaal (kg/j)
4	melk- en kalfkoeien van 2 jaar en ouder (inclusief kalveren jonger dan 14 dagen)	Overige huisvestingssystemen, Beweiden			192	13,000	2.496,00
4	vrouwelijk jongvee jonger dan 2 jaar	Overige huisvestingssystemen			132	4,400	580,80

Tabel 5: Maximaal benodigde NH₃ voor mitigerende maatregel

Stalnr	Diercategorie	Omschrijving	Nr bijlage V	Nr bijlage VI	Aantal	Ammoniak	
						Totale emissies	kg/j
						EF (kg/j)	totaal (kg/j)
4	melk- en kalfkoeien van 2 jaar en ouder (inclusief kalveren jonger dan 14 dagen)	Overige huisvestingssystemen, Beweiden			8	13,000	104,00
4	vrouwelijk jongvee jonger dan 2 jaar	Overige huisvestingssystemen			8	4,400	35,20

3. Beoogde bedrijfsopzet

De aanvraag heeft betrekking op de wijziging van het bedrijf. Door de deelname aan de LBV plus-regeling zullen de activiteiten wat betreft de melkveehouderij beëindigd worden en zal het bedrijf omschakelen naar een akkerbouwbedrijf met hobbypaarden. In de beoogde situatie zal de rundveestal nr. 4 gesaneerd worden. Ten behoeve van het beoogde bedrijf zal een akkerbouwloods gerealiseerd worden en zullen in gebouw 1 in totaal 20 volwassen paarden gehuisvest worden. Er worden in de beoogde situatie 20 hobbypaarden gehouden (géén landbouwhuisdieren). In onderstaande tabel zijn de beoogde dieren aantallen en huisvestingssystemen weergegeven.

Tabel 6: Diertabel beoogde bedrijfsopzet

Stalnr	Diercategorie	Omschrijving	Code bijlage 5	Code bijlage 6	Nr bijlage V	Nr bijlage VI	Aantal	Ammoniak	
								Totale emissies	kg/j
								EF (kg/j)	totaal (kg/j)
1	paarden van 3 jaar en ouder	Overige huisvestingssystemen	HL1.100				20	5,000	100,00

4. Invoergegevens stikstofberekening AERIUS

Voor de berekening van de stikstofdepositie is gebruik gemaakt van het rekenprogramma AERIUS Calculator. De wijze van invoer hiervoor is opgenomen in de instructie gegevensinvoer voor AERIUS Calculator. Met behulp van deze gegevens worden in deze paragraaf de invoergegevens nader toegelicht.

De volgende situaties zijn berekend:

- Referentiesituatie: verleende Wnb-vergunning d.d. 16-09-2016
- Uitgangssituatie: maximaal te gebruiken stikstofreferentie (15%)
- Beoogde situatie
- Bouwfase

4.1. Gebouwinvloed

In AERIUS calculator kan het effect van een gebouw op de depositie meegenomen worden. Wanneer een emissiebron op een gebouw staat, of dichtbij een gebouw ligt, kan dit gebouw de verspreiding van de emissies beïnvloeden. Er dient in concentratie- en depositieberekeningen rekening te worden gehouden met gebouwinvloed wanneer aan alle onderstaande vier criteria wordt voldaan:

1. De bron is een stationaire puntbron. Emissiepunten van stallen (stalemissies) en (industriële) schoorstenen voldoen aan dit criterium. Bij niet-stationaire bronnen zoals wegverkeer, railverkeer, scheepvaart en mobiele werktuigen wordt gebouwinvloed niet meegenomen. Ook bij oppervlaktebronnen (terreinen van waaruit diffuse emissies plaatsvinden, bijvoorbeeld bij bemesten en beweiden) wordt gebouwinvloed niet meegenomen in de berekeningen.
2. De puntbron staat op een dominant gebouw of dichtbij één of meerdere dominante gebouwen. Een dominant gebouw is een gebouw dat een relatief groot obstakel vormt in zijn omgeving. Meer uitleg is te vinden in paragraaf 2.1.
3. De hoogte van het emissiepunt is minder dan 2,5 maal de hoogte van het gebouw. Meer uitleg is te vinden in paragraaf 2.2.
4. De afstand van de emissiebron tot de meest nabije stikstofgevoelige natuur is minder dan 3 kilometer. Het gaat hier dus om de afstand tussen de bron met gebouwinvloed en het dichtstbijzijnde stikstofgevoelige habitat of leefgebied van soorten in Natura 2000-gebieden (dit zijn de locaties waarop AERIUS de bijdrage aan de stikstofdepositie berekent). Na 3 km kan worden verwacht dat er geen, of slechts zeer beperkt, sprake is van gebouweffecten. Na 3 km mag gebouwinvloed voor aanvragen worden verwaarloosd.

Wordt aan al deze criteria voldaan, dan moet gebouwinvloed meegenomen worden in de berekening. Wordt aan een of meerdere criteria niet voldaan dan hoeft geen rekening te worden gehouden met gebouwinvloed.

Voor deze situatie geldt dat de bronnen op een afstand van meer dan 3 kilometer van een stikstofgevoelige habitat of leefgebied van soorten in Natura 2000-gebieden liggen. Hierdoor is in deze berekening geen rekening gehouden met de gebouwinvloeden.

4.2. Invoergegevens referentiesituatie: Verleende WNB vergunning van 16-09-2016

Bron 1:	stal 4
Emissiepunt:	Natuurlijke ventilatie d.m.v. open nok
X-coördinaat:	77 130
Y-coördinaat:	401 009
Luchtstroming:	Ongeforceerd:
EP-hoogte:	11,5 meter hoogte open nok
E-aanvraag:	3.216 kg NH ₃ , - 200 melk- en kalfkoeien x 13,0 kg NH ₃ - 140 stuks vrouwelijk jongvee x 4,4 kg NH ₃
Bron 2:	Wegverkeer oostelijke richting
Emissiepunt:	Lijnbron wegverkeer (oostelijke richting)
Materiaal:	Lichte en zware motorvoertuigen
Aantal:	2.510 lichte voertuigbewegingen en 858 zware voertuigbewegingen, zie Tabel 7 en onderstaande toelichting.
Bron 3:	Wegverkeer westelijke richting
Emissiepunt:	Lijnbron wegverkeer (westelijke richting)
Materiaal:	Lichte en zware motorvoertuigen
Aantal:	837 lichte voertuigbewegingen en 286 zware voertuigbewegingen, zie Tabel 7 en onderstaande toelichting

De bedrijfsvoering heeft ook tot gevolg dat er vrachtwagens en personenauto's de locatie bezoeken. In de berekeningen dienen deze vervoersbewegingen te worden opgenomen totdat ze zijn opgenomen in het 'heersende verkeersbeeld'. Een voertuig is opgenomen in het heersende verkeersbeeld indien het deze zich door de snelheid en rij-stopgedrag niet meer onderscheidt van het overige verkeer. Hierbij dient ook de verkeersintensiteit van de weg te worden betrokken.

In de berekening van de vervoersbewegingen zijn alle tractoren en vrachtwagens als zware motorvoertuigen geclassificeerd. Het is immers op voorhand niet bekend of een 'kleine' of 'grote' vrachtwagen het bedrijf bezoekt. Ook is niet expliciet benoemd of tractoren middelzware of zware motorvoertuigen zijn. Om een worst-case-situatie te hanteren zijn al deze vervoersbewegingen als zware motorvoertuigen in de berekening opgenomen.

Het bedrijf is direct gelegen aan een doorgaande weg. Deze weg wordt veelvuldig gebruikt door vrachtwagens en personenauto's omdat deze weg de verbinding is tussen het dorp Nieuw Vossemeer en de N257. Dit betekent dat de verkeersintensiteit al hoog is. Het verkeer van en naar het bedrijf is dan ook opgenomen wanneer het verkeer dezelfde rijnsnelheid heeft als het overige verkeer. Om deze reden is een lijnbron opgenomen in oostelijke richting tot de kruising met de N257 en in westelijke richting tot de kruising met de Burgemeester Catshoeklaan/Notendaalsedijk. In deze afstand kan het verkeer afremmen/optrekken waarna de normale snelheid wordt bereikt. De verdeling van rijrichting bedraagt naar verwachting 75% in oostelijke richting en 25% in westelijke richting.

Tabel 7: Overzichtstabel vervoersbewegingen uitgangssituatie

		Auto	3347				
		Tractor	0				
		Vrachtwagen	1144				
						aantal vervoers-	aantal vervoers-
						bewegingen	bewegingen per
							jaar
		Hoeveelheid			Kengetal		
Vrachtwagen	Aanvoer voer	456	ton/jaar	30	ton/vracht	2	32
Vrachtwagen	Aanvoer ruwvoer	3431	ton/jaar	50	ton/vracht	2	138
Vrachtwagen	Af- en aanvoer vee	1	levering per week	52	weken/jaar	2	104
Vrachtwagen	Afvoer mest	6040	m3/jaar	36	m3/ vracht	2	336
Vrachtwagen	Aanvoer akkerbouwproducten	593	m3/jaar	20	m3/ vracht	2	60
Vrachtwagen	Afvoer akkerbouwproducten	593	m3/jaar	36	m3/ vracht	2	34
Vrachtwagen	Afvoer melk	3	leveringen per week	52	weken/jaar	2	312
Vrachtwagen	Afvoer kadavers	1	ophalingen per maand	12	maanden/jaar	2	24
Auto	Privegebruik	1	aantal woningen	8,6	verkeersgeneratie per dag per woning	1	3139
Auto	Bezoekers bedrijf	2	auto per week	52	weken/jaar	2	208
Vrachtwagen	Afvoer diverse	1	per week	52	weken/jaar	2	104

Onderstaand worden de gebruikte hoeveelheden nader toegelicht.

- Voertransport

Op jaarbasis wordt het voer zoals opgenomen in onderstaande tabel aangevoerd naar het bedrijf. Deze hoeveelheid is opgenomen in tabel 4.

Diercategorie	Aantal	Kg krachtvoer per dierplaats per jaar	Totaal in ton
Melk- en kalfkoeien van 2 jaar en ouder	200	1.825	365
Vrouwelijk jongvee jonger dan 2 jaar	140	650	91
Totaal			456

Diercategorie	Aantal	Kg ruwvoer per dierplaats per jaar	Totaal in ton
Melk- en kalfkoeien van 2 jaar en ouder	200	14.600	2.920
Vrouwelijk jongvee jonger dan 2 jaar	140	3.650	511
Totaal			3.431

- Ophalen mest

In de vergunde situatie wordt op het bedrijf vaste mest en drijfmest geproduceerd. De totale mestproductie van de uitgangssituatie is weergegeven in onderstaande tabel.

Diercategorie	Aantal	Mestproductie per dier (in m ³)	Totaal in m ³
Melk- en kalfkoeien van 2 jaar en ouder	200	26	5.200
Vrouwelijk jongvee jonger dan 2 jaar	140	6	840
Totaal			6.040

- Vervoer dieren

Er worden 1 x per week melk- en kalfkoeien en/of vrouwelijk jongvee aangevoerd of afgevoerd

- Afvoer kadavers

Gemiddeld worden kadavers 1x per maand aangeboden.

- Afleveren melk

Melk wordt 3 keer per week opgehaald. Het aantal melkkoeien heeft geen invloed op het aantal voertuigbewegingen per jaar.

- Aan- en afvoer akkerbouwproducten

In loods nr. 3 worden voor een tijdelijke periode aardappels opgeslagen. Deze worden met tractoren (circa 20 ton per vracht) vanaf het land ingeschuurd, waarna deze middels vrachtwagens (circa 36 ton per vracht) worden afgevoerd. Het gebouw heeft een opslagcapaciteit van $(15,0 \times 8,46 \times 3,6 =) 456 \text{ m}^3$. Er wordt vanuit gegaan dat de loods maximaal 2x volledig vol en leeg worden gereden. Uitgaan van soortelijk gewicht van aardappelen á 650 kg/m^3 is er een opslagcapaciteit van $(456 \times 650 \times 2 =) 592.800 \text{ kg} / 593 \text{ ton}$.

- Diversen

Naast de specifieke vervoersbewegingen zijn er ook verschillende diverse bewegingen die enkele keren per jaar plaatsvinden. Op het bedrijf is dit bijvoorbeeld het ophalen van afval en afleveren van diesel of strooisel. Aangenomen wordt dat 1x per week een vrachtwagen het bedrijf bezoekt voor een van bovenstaande handelingen.

- Bedrijfsbezoeken (adviseur, dierenarts etc.)

Gemiddeld komen er twee erfbetreders per week naar het bedrijf (adviseur, dierenarts, vertegenwoordiger). Dit resulteert in 2 auto's, 4 vervoersbewegingen.

- Bezoek bedrijfswoning

Conform de CROW-publicatie toekomstbestendig parkeren is de verkeersgeneratie van een woning in het buitengebied 8,6 voertuigen per dag. Op het bedrijf is één woning aanwezig.

Bron 4: Mobiele werktuigen

Emissiepunt: Mobiele bronnen binnen inrichting

Tractoren:

Maximaal vermogen: 90,0 kW

Bouwjaar: 2010

Draaiuren: 990 uur (zie onder)

Gemiddelde belasting: 65 % (conform TNO-rapport TNO 2021 R12305)

Brandstofverbruik: 16.870 ltr/jaar (17,04 ltr/u volgens tabel TNO-onderzoek TNO-2023-NRMM_AUB)

Op het bedrijf zijn 2 tractoren aanwezig van 90 kW. Er is vanuit gegaan dat de tractoren gezamenlijk door de week 3 draaiuren per dag, 260 dagen per jaar en in het weekend 2 draaiuren per dag, 105 dagen per jaar actief zijn (990 uren per jaar in gebruik).

Vrachtwagens:

Stageklasse: STAGE IV, vermogen 75-560 kW

Bouwjaar 2014

Draaiuren: 295 uur (zie onder)

Gemiddelde belasting: 65 % (conform TNO-rapport TNO 2021 R12305)

Brandstofverbruik: 10.546 ltr/jaar (35,75 ltr/u volgens tabel TNO-onderzoek TNO-2023-NRMM_AUB)

AdBlue-verbruik: 633 ltr/jaar (In invoerinstructie is opgenomen dat AdBlue-verbruik 6% van het brandstofverbruik bedraagt voor Stage IV en V)

Bij het transport van- en naar het agrarische bedrijf zijn er vrachtwagens die stilstaand binnen de inrichting draaien, zoals bij het lossen van voer en het laden van mest. Vrachtwagens die het bedrijf bezoeken hebben een stageklasse STAGE IV en vermogen variërend tussen 75-560 kW.

Zoals eerder beschreven zijn er 85 bezoeken voor het lossen van voer (170 verkeersbewegingen), 168 bezoeken (336 verkeersbewegingen) ten behoeve van het verladen van mest, 47 bezoeken voor het laden van akkerbouwproducten (94 verkeersbewegingen) en 156 bezoeken (312 verkeersbewegingen) ten behoeve van het ophalen van melk. Het lossen van voer en laden van akkerbouwproducten duurt circa 1,0 uur per bezoek en het verladen van mest en ophalen van melk duurt circa 0,5 uur per bezoek.

Voor het ophalen van de kadavers zal aan de straatzijde stikstofemissie plaatsvinden. Er is vanuit gegaan het ophalen van de kadaver(s) 5 minuten zal duren. Het ophalen gebeurt maandelijks waardoor de draaiuren voor deze vrachtwagen 1 uur bedraagt.

De totale bedrijfstijd van aanwezige vrachtwagens bedraagt 295 uur per jaar.

Bron 5:	Koude start
Emissiepunt:	Vlakbron koude start
Materiaal:	Lichte en zware motorvoertuigen
Aantal:	1.674 licht verkeer per jaar, zie onderstaande toelichting

Er komt relatief veel stikstof vrij als voertuigen met een koude motor starten (koude start). Omdat auto's steeds schoner worden, wordt het aandeel van de koude start in de totale uitstoot van stikstof door verkeer steeds groter. Koude start en rijdend verkeer moeten daarom los worden ingevoerd, zodat de uitstoot van verkeer nauwkeuriger kan worden berekend. Op het bedrijf is er sprake van een koude start van de lichte motorvoertuigen (auto) als deze vertrekken vanaf de inrichting. Voor de vrachtwagens die naar het bedrijf komen is geen sprake van een koude start omdat deze met een warme motor op het bedrijf arriveren en korter dan 2 uur op het bedrijf aanwezig zijn waardoor ze weer met een warme motor vertrekken. Voor de invoer van koude start is dan ook uitgegaan van de helft van 3.347 lichte voertuigbewegingen (auto).

Bron 6:	CV ketel woning
Emissiepunt:	Stookinstallatie woning
X-coördinaat:	77 096
Y-coördinaat:	401 054
Emissie:	Zie onderstaande toelichting

Het gasverbruik van de bedrijfswoning is meegenomen in de AERIUS-berekening. Voor een oudere vrijstaande woning wordt uitgegaan van 3,59 NO_x kg per jaar.

In de stallen zijn enkel elektrische boilers aanwezig voor de warmwatervoorziening. De dierverblijven worden niet verwarmd.

4.3. Invoergegevens uitgangssituatie 1: maximaal te gebruiken stikstofreferentie (15%)

Bron 1:	stal 4
Emissiepunt:	Natuurlijke ventilatie d.m.v. open nok
X-coördinaat:	77 130
Y-coördinaat:	401 009
Luchtstroming:	Ongeforceerd:
EP-hoogte:	11,5 meter hoogte open nok
E-aanvraag:	482,4 kg NH ₃ , - 30 melk- en kalfkoeien x 13,0 kg NH ₃ - 21 stuks vrouwelijk jongvee x 4,4 kg NH ₃

4.4. Invoergegevens uitgangssituatie 2: maximaal benodigde stikstofreferentie als mitigerende maatregel

Bron 1:	stal 4
Emissiepunt:	Natuurlijke ventilatie d.m.v. open nok
X-coördinaat:	77 130
Y-coördinaat:	401 009
Luchtstroming:	Ongeforceerd:
EP-hoogte:	11,5 meter hoogte open nok
E-aanvraag:	134,0 kg NH ₃ , - 8 melk- en kalfkoeien x 13,0 kg NH ₃ - 8 stuks vrouwelijk jongvee x 4,4 kg NH ₃

4.5. Invoergegevens beoogde situatie:

Bron 1:	Stal 1
Emissiepunt:	Natuurlijke ventilatie d.m.v. openstaande deuren
X-coördinaat:	77 055
Y-coördinaat:	401 021
Luchtstroming:	Ongeforceerd:
EP-hoogte:	2,0 meter gemiddelde hoogte openstaande deuren (4,0 m + 0,0 m = 4,0 m/2)
E-aanvraag:	100,0 kg NH ₃ , - 20 volwassen paarden x 5,0 kg NH ₃

Bron 2:	Wegverkeer oostelijke richting
Emissiepunt:	Lijnbron wegverkeer (oostelijke richting)
Materiaal:	Lichte en zware motorvoertuigen
Aantal:	24.410 lichte voertuigbewegingen en 2.261 zware voertuigbewegingen per jaar, zie Tabel 8 en onderstaande toelichting

Bron 3:	Wegverkeer westelijke richting
Emissiepunt:	Lijnbron wegverkeer (westelijke richting)
Materiaal:	Lichte en zware motorvoertuigen
Aantal:	8.137 lichte voertuigbewegingen en 753 zware voertuigbewegingen per jaar, zie Tabel 8 en onderstaande toelichting

In de berekening van de vervoersbewegingen zijn dezelfde lijnbronnen gehanteerd als opgenomen in de uitgangssituatie. Ook de verdeling van de vervoersbewegingen is gelijk aan de uitgangssituatie.

Tabel 8: Overzichtstabel vervoersbewegingen beoogde situatie

	Auto	32547				
	Tractor	1824				
	Vrachtwagen	1190				
	</					

Onderstaand worden de gebruikte hoeveelheden nader toegelicht.

- Voertransport

Er zal circa 1x per maand een vrachtwagen krachtvoer geleverd worden en er zal circa 1x in de maand een vrachtwagen ruwvoer geleverd worden.

- Ophalen mest

Er wordt in de beoogde situatie vaste mest geproduceerd. De mest wordt één keer per maand per vrachtwagen afgevoerd.

- Bezoeken hobbypaarden

Op de locatie worden hobbypaarden gehouden. Daarnaast is het mogelijk dat derden hun eigen paard meenemen om gezamenlijk vanuit deze locatie te gaan paardrijden in de omgeving. Om de verkeersaantrekkende werking van bezoekers van de hobbypaarden te bepalen is aangesloten bij de publicatie 'Toekomstbestendig parkeren' van de CROW, editie 2024. Hierin is de verkeersgeneratie voor uiteenlopende functies opgenomen. De verkeersaantrekkende werking van een manege (paardenhouderij) is vastgesteld op 4 lichte verkeersbewegingen per paard/paardenbox per dag. Voor

de berekening van de bedrijfsbezoeken wordt er worst-case van deze vervoersbewegingen per paard uitgegaan. Ten behoeve van de 20 paarden komt dit dus neer op 80 lichte verkeersbewegingen (40 bezoeken) van en naar het bedrijf per dag.

- Aan- en afvoer akkerbouwproducten

In de loodsen en sleufsilo's worden voor een tijdelijke periode akkerbouwproducten opgeslagen. Deze worden met tractoren (circa 20 ton per vracht) vanaf het land ingeschuurd, waarna deze middels vrachtwagens (circa 36 ton per vracht) worden afgevoerd. De opslagcapaciteit van de gebouwen en sleufsilo's bedraagt als volgt:

Gebouw 3 ($15,0 \times 8,46 \times 3,6 =$) 456 m^3

Gebouw 4 ($60 \times 20 \times 5 =$) 6.000 m^3

Sleufsilo's ($70,0 \times 8,0 \times 3 \times 2 =$) 3.360 m^3

Sleufsilo's ($70,0 \times 10,0 \times 3 \times 2 =$) 4.200 m^3

Worstcasescenario wordt uitgegaan van aardappels. Er wordt vanuit gegaan dat alle opslagen maximaal 2x volledig vol en leeg worden gereden. Uitgaan van soortelijk gewicht van aardappelen á 650 kg/m^3 is er een opslagcapaciteit van ($14.016 \times 650 \times 2 =$) $18.220.800 \text{ kg}$ / 18.221 ton.

- Diversen

Naast de specifieke vervoersbewegingen zijn er ook verschillende diverse bewegingen die enkele keren per jaar plaatsvinden. Op het bedrijf is dit het ophalen van afval, afleveren van diesel, vervoer van paarden en afleveren van strooisel. Aangenomen wordt dat 2x per week een vrachtwagen het bedrijf bezoekt voor een van bovenstaande handelingen.

- Bedrijfsbezoeken (adviseur, dierenarts etc.)

Gemiddeld komen er twee erfbetreders per week naar het bedrijf (adviseur, dierenarts, vertegenwoordiger). Dit resulteert in 2 auto's, 4 vervoersbewegingen.

- Bezoek bedrijfswoning

Conform de CROW-publicatie toekomstbestendig parkeren is de verkeersgeneratie van een woning in het buitengebied 8,6 voertuigen per dag. Op het bedrijf is één woning aanwezig.

Bron 4: Mobiele werktuigen

Emissiepunt: Mobiele bronnen binnen inrichting

Tractoren:

Maximaal vermogen: 90,0 kW

Bouwjaar: 2010

Draaiuren: 990 uur (zie onder)

Gemiddelde belasting: 65 % (conform TNO-rapport TNO 2021 R12305)

Brandstofverbruik: 16.870 ltr/jaar (17,04 ltr/u volgens tabel TNO-onderzoek TNO-2023-NRMM_AUB)

Op het bedrijf zijn 4 tractoren aanwezig van 90 kW. Er is vanuit gegaan dat de tractoren gezamenlijk door de week 3 draaiuren per dag, 260 dagen per jaar en in het weekend 2 draaiuren per dag, 105 dagen per jaar actief zijn (990 uren per jaar in gebruik).

Shovel:

Maximaal vermogen: 35,0 kW

Bouwjaar: 2010

Draaiuren: 625 uur (zie onder)

Gemiddelde belasting: 65 % (conform TNO-rapport TNO 2021 R12305)

Brandstofverbruik: 4.356 ltr/jaar (6,97 ltr/u volgens tabel TNO-onderzoek TNO-2023-NRMM_AUB)

Tevens is op het bedrijf een shovel van 35 kW aanwezig. Voor de shovel is er vanuit gegaan dat het werktuig gemiddeld 2 draaiuren per dag, 260 dagen per jaar en in het weekend 1 draaiuur per dag, 105 dagen per jaar actief zijn (625 uren per jaar in gebruik).

Tevens is er op het bedrijf een elektrische heftruck aanwezig.

Vrachtwagens:

Stageklasse: STAGE IV, vermogen 75-560 kW

Bouwjaar 2014

Draaiuren: 283,5 uur (zie onder)

Gemiddelde belasting: 65 % (conform TNO-rapport TNO 2021 R12305)

Brandstofverbruik: 10.135 ltr/jaar (35,75 ltr/u volgens tabel TNO-onderzoek TNO-2023-NRMM_AUB)

AdBlue-verbruik: 608 ltr/jaar (In invoerinstruction is opgenomen dat AdBlue-verbruik 6% van het brandstofverbruik bedraagt voor Stage IV en V)

Bij het transport van- en naar het agrarische bedrijf zijn er vrachtwagens die stilstaand binnen de inrichting draaien, zoals bij het lossen van voer en het laden van mest. Vrachtwagens die het bedrijf bezoeken hebben een stageklasse STAGE IV en vermogen variërend tussen 75-560 kW.

Zoals eerder beschreven zijn er 24 bezoeken voor het lossen van voer (48 verkeersbewegingen), 12 bezoeken (24 verkeersbewegingen) ten behoeve van het verladen van mest en 507 bezoeken voor het laden van akkerbouwproducten (1.014 verkeersbewegingen). Het lossen van voer en laden van akkerbouwproducten duurt circa 1,0 uur per bezoek en het verladen van mest duurt circa 0,5 uur per bezoek.

De totale bedrijfstijd van aanwezige vrachtwagens bedraagt 283,5 uur per jaar.

Bron 5:	Koude start
Emissiepunt:	Vlakbron koude start
Materiaal:	Lichte en zware motorvoertuigen
Aantal:	16.274 licht verkeer per jaar, zie onderstaande toelichting

Er komt relatief veel stikstof vrij als voertuigen met een koude motor starten (koude start). Omdat auto's steeds schoner worden, wordt het aandeel van de koude start in de totale uitstoot van stikstof door verkeer steeds groter. Koude start en rijdend verkeer moeten daarom los worden ingevoerd, zodat de uitstoot van verkeer nauwkeuriger kan worden berekend. Op het bedrijf is er sprake van een koude start van de lichte motorvoertuigen (auto) als deze vertrekken vanaf de inrichting. Voor de vrachtwagens die naar het bedrijf komen is geen sprake van een koude start omdat deze met een warme motor op het bedrijf arriveren en korter dan 2 uur op het bedrijf aanwezig zijn waardoor ze weer met een warme motor vertrekken. Voor de invoer van koude start is dan ook uitgegaan van de helft van 32.547 lichte voertuigbewegingen (auto).

Bron 6:	Stookinstallatie woning
Emissiepunt:	Stookinstallatie woning
X-coördinaat:	77 052
Y-coördinaat:	401 097
Emissie:	Zie onderstaande toelichting

Het gasverbruik van de bedrijfswoning is op dezelfde wijze meegenomen als bij de berekening van de uitgangssituatie.

4.6. Invoergegevens sloop- en bouwfase

Om te bepalen of de beoogde ontwikkeling mogelijke negatieve gevolgen heeft voor omliggende Natura 2000-gebieden is middels een AERIUS-berekening bepaald of er sprake is van een toename van stikstofdepositie op de Natura 2000-gebieden. Door het uitvoeren van een AERIUS berekening kan met zekerheid gesteld worden dat er geen (toename van) stikstofdepositie plaatsvindt op Natura 2000-gebieden.

De sloop- en bouwfase behorend bij de beoogde ontwikkeling genereren een toename in verkeersbewegingen, onder andere door de afvoer van sloopafval, vervoerbewegingen van bouwbedrijven en de aanvoer van bouwmaterialen. De sloop- en bouwfase hebben betrekking op het slopen van bebouwing, het bouwrijp maken van de grond ter plaatse, de bouw zelf en met de verkeersaantrekkende werking van het bouwverkeer.

De totale emissie van de sloop- en bouwfase is opgebouwd uit drie te onderscheiden onderdelen:

1. Verkeersbewegingen van al het personeel en bouwbenodigdheden;
2. Stationair draaien vrachtwagens tijdens laden/lossen
3. Inzet mobiele werktuigen/materieel met een relevante bijdrage.
4. Koude start van koud vertrekkende motoren

Verkeersbewegingen

Bij de verkeersbewegingen voor de sloop- en bouwfase zijn de volgende invoergegevens gehanteerd:

Lichtverkeer: 4 voertuigen per etmaal (8 vervoersbewegingen per etmaal)

Zwaar verkeer: 1 voertuig per etmaal (2 vervoersbewegingen per etmaal)

Voor het lichte en zware verkeer wordt dezelfde verdeling aangehouden als in de gebruiksfase. In onderstaande tabel is de verdeling van de vervoersbewegingen per lijnbron overzichtelijk weergegeven.

Tabel 9: Verdeling vervoersbewegingen

Richting	Aantal lichte bewegingen	Aantal zware bewegingen
Oostelijk	1.560	390
Westelijk	520	130

In realiteit zal het aandeel zwaar vrachtverkeer veel lager uitvallen (er zal niet dagelijks zwaar verkeer van en naar de locatie komen ten behoeve van de bouw). De verkeersbewegingen zijn in het rekenmodel gemodelleerd door middel van lijnbronnen op de verschillende wegvakken. Het betreft in deze 'buitenwegen'.

De stikstofdepositie van bovengenoemde bronnen wordt berekend op jaarbasis. Dit betekent dat het mogelijk is dat er dagen meerdere vervoersbewegingen zijn en andere dagen weer minder. Bovenstaande aantallen zijn dan ook gemiddelden tijdens de sloop- en bouwfase, gedurende 1 jaar.

Bron 7: Wegverkeer oostelijke richting sloop- en bouwfase
Emissiepunt: Lijnbron wegverkeer (noordwestelijke richting)
Materiaal: Lichte en zware motorvoertuigen
Aantal: 1.560 lichte en 390 zware voertuigbewegingen per jaar, zie bovenstaande toelichting

Bron 8: Wegverkeer westelijke richting sloop- en bouwfase
Emissiepunt: Lijnbron wegverkeer (zuidoostelijke richting)
Materiaal: Lichte en zware motorvoertuigen
Aantal: 520 lichte en 130 zware voertuigbewegingen per jaar, zie bovenstaande toelichting

Bron 9: Stationair draaien vrachtwagens tijdens laden/lossen

Bij het transport van en naar het bedrijf zijn er vrachtwagens die stilstand binnen de inrichting draaien, zoals bij het laden en lossen van de bouwmaterialen. Er wordt vanuit gegaan dat de bouwfase circa 1 jaar duurt (260 werkdagen). Dit betekent dat er 130 bezoeken van vrachtwagens (260 verkeersbewegingen) plaatsvinden. Het laden/lossen duurt circa 0,5 uur per bezoek. De totale bedrijfstijd van aanwezige vrachtwagens bedraagt 65 uur per jaar.

Conform bijlage 1 van de 'Instructie gegevensinvoer voor AERIUS Calculator 2024', staat beschreven dat een stationair draaiende zware vrachtwagen met rekenjaar 2025 0,8976 gram NH₃ per uur en 92,4864 gram NO_x per uur produceert. Dat komt neer op (65 uur x 0,0008976 kg/jaar) = 0,058344 kg NH₃ per jaar en (65 uur x 0,0924864 kg/jaar) = 6,011616 kg NO_x per jaar.

Bron 10: Inzet mobiele werktuigen/materieel met een relevante bijdrage

Er is vanuit gegaan dat alle mobiele werktuigen een bouwjaar hebben van 2014 en een vermogen van 200 kW. Voor de inzet van mobiele werktuigen zijn de volgende invoergegevens gehanteerd:

1. Graafmachine

Er is vanuit gegaan dat één graafmachine circa 120 draaiuren bezig is voor het slopen van de bestaande bebouwing en voor het grondwerk van de nieuw te realiseren bebouwing. De graafmachine wordt ingezet voor het ontgraven van de fundering, kabels, leidingen etc.

Graafmachine:

Stageklasse:	STAGE IV, vermogen 75-560 kW
Maximaal vermogen:	200,0 kW
Bouwjaar:	2014
Draaiuren:	120 uur (zie bovenstaande)
Gemiddelde belasting:	65 % (conform TNO-rapport TNO 2021 R12305)
Brandstofverbruik:	4.290 ltr/jaar (35,75 ltr/u, tabel TNO-onderzoek TNO-2023-NRMM AUB)
AdBlue-verbruik:	257 ltr/jaar (In invoerinstructie is opgenomen dat AdBlue-verbruik 6% van het brandstofverbruik bedraagt voor Stage IV en V)

2. Betonpomp

Het beton wordt via een betonpomp gestort in de bekisting. Ook deze betonpomp draagt bij aan de emissie van stikstof. Tijdens het verpompen van het beton wordt de motor gebruikt. Voor het verpompen van beton is circa 8 uur een betonpomp operationeel. Met gebruik van de betonstorter wordt de fundering en dergelijke aangebracht.

Betonpomp:

Stageklasse:	STAGE IV, vermogen 75-560 kW
Maximaal vermogen:	200,0 kW
Bouwjaar:	2014
Draaiuren:	8 uur (zie bovenstaande)
Gemiddelde belasting:	35 % (conform TNO-rapport TNO 2021 R12305)
Brandstofverbruik:	158 ltr/jaar (19,81 ltr/u, tabel TNO-onderzoek TNO-2023-NRMM AUB)
AdBlue-verbruik:	10 ltr/jaar (In invoerinstructie is opgenomen dat AdBlue-verbruik 6% van het brandstofverbruik bedraagt voor Stage IV en V)

3. Mobiele bouwkraan

De hijskraan is ondersteunend bij het plaatsen van zware materialen zoals sandwichpanelen, ramen, deuren, etc. Er is van uitgegaan dat deze bouwkraan circa 50 draaiuren in gebruik zal zijn.

Mobiele bouwkraan

Stageklasse:	STAGE IV, vermogen 75-560 kW
Maximaal vermogen:	200,0 kW
Bouwjaar:	2014
Draaiuren:	50 uur (zie bovenstaande)
Gemiddelde belasting:	65 % (conform TNO-rapport TNO 2021 R12305)

Brandstofverbruik: 1.788 ltr/jaar (35,75 ltr/u, tabel TNO-onderzoek TNO-2023-NRMM AUB)
AdBlue-verbruik: 107 ltr/jaar (In invoerinstructie is opgenomen dat AdBlue-verbruik 6% van het brandstofverbruik bedraagt voor Stage IV en V)

4. Verreiker

De verreiker is ondersteunend bij het verplaatsen van zware materialen. Tevens kan een verreiker met een manbak dienen als hoogwerker. Er is van uitgegaan dat deze verreiker circa 50 draaiuren in gebruik zal zijn.

Verreiker
Stageklasse: STAGE IV, vermogen 75-560 kW
Maximaal vermogen: 200,0 kW
Bouwjaar: 2014
Draaiuren: 50 uur (zie bovenstaande)
Gemiddelde belasting: 65 % (conform TNO-rapport TNO 2021 R12305)
Brandstofverbruik: 1.788 ltr/jaar (35,75 ltr/u, tabel TNO-onderzoek TNO-2023-NRMM AUB)
AdBlue-verbruik: 107 ltr/jaar (In invoerinstructie is opgenomen dat AdBlue-verbruik 6% van het brandstofverbruik bedraagt voor Stage IV en V)

5. Trilplaat

De trilplaat is ondersteunend bij het verdichten van de bouwput. Er is vanuit gegaan dat deze trilplaat circa 4 draaiuren in gebruik zal zijn.

Stageklasse: Alle werktuigen op benzine, 2takt
Draaiuren: 4 uur
Brandstofverbruik: 20 ltr/jaar (5 ltr/u)

Bron 5: Koude start
Emissiepunt: Vlakbron koude start
Materiaal: Lichte motorvoertuigen
Aantal: 520 licht verkeer per jaar, zie onderstaande toelichting

Koude start van koud vertrekkende motoren

Er komt relatief veel stikstof vrij als voertuigen met een koude motor starten (koude start). Omdat auto's steeds schoner worden, wordt het aandeel van de koude start in de totale uitstoot van stikstof door verkeer steeds groter. Koude start en rijdend verkeer moeten daarom los worden ingevoerd, zodat de uitstoot van verkeer nauwkeuriger kan worden berekend. Op het bedrijf is er sprake van een koude start van de lichte motorvoertuigen (auto) als deze vertrekken vanaf de inrichting. Voor de vrachtwagens die naar het bedrijf komen is geen sprake van een koude start. Deze arriveren met een warme motor op het bedrijf. Het laden het lossen duurt korter dan 2 uur waardoor deze ook weer met een warme motor vertrekken. Voor het licht verkeer wordt vanuit gegaan dat dit vervoersbewegingen zijn van bijvoorbeeld de bouwvakkers. Deze zijn heel de dag op de bouwplaats aanwezig waardoor de motor koud is bij het vertrekken. Er wordt voor de koude start daarom uitgegaan van de helft van het aantal lichte voertuigbewegingen.

5. Conclusie depositieberekeningen

Uit de uitgevoerde AERIUS-berekeningen blijkt dat er geen toename van stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden plaatsvindt. Derhalve zijn er voor dit initiatief geen belemmeringen in de gebruiksfase en sloop- en bouwfase. Een significant negatief effect op Natura 2000-gebieden met betrekking tot verzuring valt om deze reden uit te sluiten.

Vanwege de ligging van het bedrijf kan de emissie van stikstof ook effect hebben op de buitenlandse Natura 2000-gebieden. In deze paragraaf is de stikstofdepositie getoetst aan het buitenlandse beleid.

Binnen een straal van 25 km van het bedrijf zijn de volgende buitenlandse gebieden meegenomen in de berekening. Omdat het rekenmodel niet automatisch de depositie berekend op de buitenlandse gebieden zijn handmatig enkele rekenpunten geplaatst in het rekenmodel:

- Kalmthoutse Heide
- Schorren en Polders van de Beneden-Schelde
- Schelde en Durmeëstuarium van de Nederlandse grens tot Gent
- De Maatjes, Wuustwezelheide en Groot Schietveld

Uit de verschilberekeningen blijkt dat er geen sprake is van een toename van depositie op bovengenoemde gebieden. Er kan dus worden geconcludeerd dat er geen negatieve effecten zijn te verwachten op de buitenlandse Natura 2000-gebieden.

6. Overige hinderaspecten (anders dan stikstofdepositie)

Niet alleen stikstofdepositie kan tot significante negatieve effecten leiden op de instandhoudingsdoelstellingen van de beschermde soorten en habitats binnen een Natura 2000-gebied. In deze paragraaf is een nadere toelichting opgenomen op mogelijke andere hinderaspecten die de instandhouding negatief kunnen beïnvloeden.

- Oppervlakteverlies:

Het akkerbouwbedrijf met hobbypaarden is gelegen op 3,4 km van de rand van het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied. Doordat het bedrijf buiten het gebied is gelegen blijft de oppervlakte van het gebied gelijk en vindt er geen verslechtering plaats.

- Versnippering:

Er vindt geen versnippering plaats doordat het akkerbouwbedrijf met hobbypaarden buiten de gebieden is gelegen.

- Verontreiniging:

Er is sprake van verontreiniging als er verhoogde concentraties van stoffen in een gebied voorkomen, welke stoffen onder natuurlijke omstandigheden niet of in zeer lage concentraties aanwezig zijn. Deze stoffen werken in op de bodem, grondwater, lucht. Verontreiniging vanuit het bedrijf naar de gebieden is uitgesloten. In het kader van de wet- en regelgeving ten aanzien van de bescherming voor het milieu heeft het bedrijf te maken met voorschriften (voorschriften uit Besluit activiteiten leefomgeving). Met het naleven van deze voorschriften worden risico's voor verontreiniging van bodem, grondwater, lucht voorkomen dan wel beperkt tot een wettelijk minimum (kwaliteitsnormen). Significante nadelige effecten door verontreiniging zijn derhalve uitgesloten.

- Verdroging:

Op het bedrijf is geen grondwaterbron aanwezig. Er wordt hierdoor dus geen grondwater onttrokken. Negatieve effecten ten aanzien van verdroging zijn dan ook uit te sluiten.

- Vermesting:

Voor vermisting zijn dezelfde effecten van toepassing als bij het aspect verzuring. Bij een akkerbouwbedrijf met hobbypaarden heeft de uitstoot van ammoniak dezelfde gevolgen als bij het aspect verzuring. Uit de uitgevoerde berekeningen blijkt dat de aanvraag niet zorgt voor een toename van depositie op de Natura 2000-gebieden.

- Verstoring door geluid:

Op het bedrijf is er sprake van activiteiten die een geluidsuitstraling hebben naar de omgeving. De geluidsuitstraling vanuit het bedrijf wordt beperkt door zo veel mogelijk activiteiten in pandig uit te voeren. De geluidsuitstraling vanuit het bedrijf is beperkt tot enkele honderden meters buiten de inrichting. Het Natura 2000-gebied is gelegen op 3,4 km van het bedrijf. Opgemerkt wordt dat het bedrijf in het kader van milieutoestemming een geluidplafond heeft waarmee het bedrijf niet onnodig veel geluid kan produceren. Uit onderzoeken bij vergelijkbare bedrijven in een vergelijkbare omgeving blijkt dat kan worden voldaan aan de geluidsnormen. Gezien de grote afstand van het bedrijf tot de natuurgebieden zal er geen negatief effect zijn voor het aspect verstoring door geluid.

- Optische verstoring:

Optische verstoring betreft verstoring door de aanwezigheid en/of beweging van mensen dan wel voorwerpen die niet thuishoren in het natuurlijke systeem. Effecten treden vaak samen op met verstoring door o.a. geluid of licht. Voor deze aspecten wordt afzonderlijk een nadere toelichting gegeven in deze aanvraag. Voor het overige zijn er geen effecten die kunnen leiden tot optische verstoring omdat het bedrijf buiten de gebieden is gelegen (de activiteiten op het bedrijf leiden niet tot aanwezigheid/bewegingen in het gebied zelf).

- Verstoring door mechanische effecten:

Onder mechanische effecten vallen verstoring door betreding, golfslag, luchtwervelingen etc. die optreden ten gevolge van menselijke activiteiten. Vanuit het akkerbouwbedrijf met hobbypaarden worden geen mechanische handelingen uitgevoerd die invloed hebben op de habitats binnen het Natura 2000-gebied. Significante nadelige effecten door mechanische effecten zijn derhalve uitgesloten.

- Bewuste verandering soortensamenstelling:

De wijziging van een veehouderij naar een akkerbouwbedrijf met hobbypaarden heeft geen effect op de verandering van de soortensamenstelling, omdat het bedrijf buiten de gebieden is gelegen.

- Verstoring door licht:

Kunstmatige verlichting van de nachtelijke omgeving door licht uit woonwijken, industrieterreinen, glastuinbouw, agrarische bedrijven, etc. kan tot verstoring leiden van het normale gedrag van soorten in Natura 2000-gebieden. Naar mogelijke effecten is nog vrij weinig onderzoek gedaan. Veel kennis gaat daarom nog niet verder dan het kwalitatief signaleren van de risico's. Met name schemer- en nacht-actieve dieren kunnen last hebben van verstoring door licht, doordat zij juist aangetrokken worden of verdreven worden door de lichtbron. Hierdoor raakt bijvoorbeeld hun ritme ontregeld of verlichte delen van het gebied worden vermeden.

De lichtuitstraling van de agrarische bedrijven wordt beperkt door de ligging van de gebouwen en objecten die op het terrein aanwezig zijn. Tevens zijn er gebouwen aanwezig die het licht maar beperkt naar buiten uitstralen zoals de woning en loodsen. Ook zijn er rond het agrarische bedrijf groenvoorzieningen aanwezig bestaande uit bomen en hagen. Door al deze aspecten zal de lichtuitstoot van het agrarisch bedrijf niet meer in hinderlijke vorm waarneembaar zijn buiten de grens van de inrichting. Gezien de grote afstand van het bedrijf tot de natuurgebieden zal er geen negatief effect zijn voor het aspect verstoring door licht.

7. Overzicht bijlagen

Separaat toegevoegd:

- AERIUS-berekening verleende toestemming Natura2000-activiteit 16-09-2016
- AERIUS-berekening 15 % van verleende toestemming Natura2000-activiteit 16-09-2016
- AERIUS-berekening beoogde situatie
- AERIUS-berekening Sloop- en bouwfase
- AERIUS-verschilberekening verleende toestemming Natura2000-activiteit 16-09-2016 – beoogde situatie
- AERIUS-verschilberekening 15% verleende toestemming Natura2000-activiteit 16-09-2016 – beoogde situatie
- AERIUS-verschilberekening 15 % van verleende toestemming Natura2000-activiteit 16-09-2016 – beoogd en sloop- en bouwfase
- AERIUS-verschilberekening maximaal benodigde stikstofreferentie als mitigerende maatregel en beoogd- sloop- en bouwfase
- Plattegrondtekening beoogde situatie
- Verleende vergunning Wet natuurbescherming (kenmerk: Z/008083) incl. plattegrondtekening.