

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk

d.d. 5-2-2026
no. 2021-17153

Mij bekend, clustermanager
Vergunningen, Toezicht &
Handhaving

Aanvraagnummer	6314561
Aanvraagnaam	Aanvraag vergunning plattelandswoning
Uw referentiecode	FBT17082021

Ingediend op	17-08-2021
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Omzetten van huidige bedrijfswoning naar plattelandswoning.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Katwijk
Bezoekadres:	Koningin Julianalaan 3 2224 EW KATWIJK ZH
Postadres:	Postbus 589 2220 AN KATWIJK ZH
Telefoonnummer:	0714065000
Faxnummer:	0714065065
E-mailadres:	info@katwijk.nl
Website:	www.katwijk.nl
Contactpersoon:	Team vergunningen
Bereikbaar op:	Ma. t/m Vr. 09.00 - 17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	2231MS
Huisnummer	3
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Hoogeweg
Plaatsnaam	Rijnsburg
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	De locatie wordt kadastraal gesplitst in twee percelen. één perceel betreft het bedrijf en één perceel betreft de woning.
----------------------------------	---



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

algemeen gebruik van de woning, niet specifiek bedoeld als agrarische bedrijfswoning.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

agrarische bedrijfswoning.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

plattelandswoning.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

geen gevolgen.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
perceel_woning_Hoogeweg_3_Rijnsburg.jpg	perceel woning Hoogeweg 3 Rijnsburg.jpg	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	17-08-2021	In behandeling
skaart_RIJNSBURG_A_1040_page1_geduid.jpg	Uittreksel kadastrale kaart met omgevingskaart RIJNSBURG A 1040.page1 geduid.jpg	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	17-08-2021	In behandeling
IMG_8566.JPG	IMG_8566.JPG	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	17-08-2021	In behandeling
volmacht_van_Rheenen.pdf	volmacht van Rheenen.pdf	Anders	17-08-2021	In behandeling