



voor natuurontwikkeling zie tekeningen Janse Berkhof

RENVOOI RIOLERING
gs=gootsteen
gs+vw=gootsteen+vaatwasser
wt=wastafel
d=douche
wc=waterdoozel
wm=wasmachine
sl=standleiding
hw=hemelwaterafvoer

voor natuurontwikkeling zie tekeningen Janse Berkhof

bebouwing + verharding is 7840m²
bergingsseis is 60mm/m²
totale berging vijver is min. 0,06 x 7840 = 475m³

waterberging is minimaal:
637m² x (19.74-18.96) = 497m³

sloot C-water overstort waterpeil 19.86+NAP greppel hoogste waterpeil 19.74+NAP standaard waterpeil 18.96+NAP puinpad 20.14+NAP

doorsnede bergingsvijver schaal 1:200

De werkelijke opkomsttijd van de brandweer voor de Essenerweg 156B in Kootwijkerbroek voldoet niet aan de opkomstnorm voor een standaardfunctie van 8 minuten.
Door de toepassing van een gecertificeerde brandmeld- en ontruimingsinstallatie in het gehele gebouw wordt invulling gegeven aan deze wettelijke eis.
Er is 24uur per dag (zorg)personeel aanwezig. In het gebouw komt een rookmeldinstallatie waardoor bij een melding de hulpverlening/ontruiming direct kan worden opgestart.
Kenmerken weg van de aanrijroute brandweer:
- maximale gewicht: 30 ton (komt overeen met verkeersklasse 30)
- maximale asbelasting: 10 ton
- maximale stempeldruk: 50 ton/m²
- doorgangshoogte: 4,2m
- rijbaanbreedte: 3,5m (over een breedte van ten minste 3,25m verhard)
- buitenbochtstraat: 10m
- binnenbochtstraat: 5,5m

gewijzigd 4 oktober 2024 => waterberging + breedte weg van 3,5 naar 4m.
gewijzigd 8 juli 2024 => NAP+ hoogste waterberging
gewijzigd 26 juni 2024 => aanvullingen op advies VGGM en riolering
gewijzigd 2 april 2024 => uitrijruimte parkeervakken 6m gemaakt.

16 groepszorgwoningen, Essenerweg 156B, 3774 LD in Kootwijkerbroek

tekeningnr. B4 datum 22 april 2024 onderdeel AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNNING NIEUWE INRICHTING projectnr. 16.05.02 schaal 1:500

HOFLAND ARCHITECTEN Oostlaan 9 3771 XK Barneveld Tel. 0342 - 417 459 info@hofland-architecten.nl www.hofland-architecten.nl