



Toelichting Natura-2000 activiteit

Renheide 5 te Leende

20 november 2025



Toelichting Natura-2000 activiteit

RENHEIDE 5 TE LEENDE

Projectnummer: E.00006099

Rapportversie: 1

Datum: 20 november 2025

OPDRACHTNEMER

Agrifirm Exlan

Noordeinde 31

7941 AS Meppel

OPDRACHTGEVER

Raassens

Renheide 5

5595 XJ Leende

CONTACTPERSOON



T: 088-4882929

F: 088-4882102

E: exlanadvies@agrifirm.com

UITVOERDER



COLLEGIALE CHECK



ALLE RECHTEN VOORBEHOUDEN. NIETS UIT DEZE UITGAVE MAG WORDEN VERVEELVOLDIGD DOOR MIDDEL VAN DRUK, FOTOKOPIE, MICROFILM, GELUIDSBAND, ELEKTRONISCH OF OP WELKE ANDERE WIJZE DAN OOK, EN EVENMIN IN EEN GEAUTOMATISEERD GEGEVENSBESTAND WORDEN OPGESLAGEN, ZONDER VOORAFGAANDE SCHRIFTELIJKE TOESTEMMING VAN AGRIFIRM EXLAN.

Inhoud

1. INLEIDING	4
2. BEOOGDE ACTIVITEIT	5
2.1 Locatie	5
2.2 Beoogde activiteit	5
2.3 Natura 2000-gebieden	6
2.4 Depositieberekening	8
3. GEBIEDSANALYSE	9
3.1 Leenderbos, Groote Heide & De Plateaux	9
4. INTERN SALDEREN LBV	11
4.1 Voorwaarden intern salderen	11
4.2 Referentiesituatie	11
4.3 In te trekken activiteit	11
4.4 Additionaliteitsvereiste	13
5. INVOERGEGEVENS	14
5.1 Invoerparameters stalemissies referentiesituatie	14
5.2 Invoerparameters stalemissies beoogd	14
5.3 Mobiele werktuigen	14
5.4 Vervoersbewegingen	15
5.5 Bedrijfswoning(en)	16
6. AANLEGFASE	17
6.1 Aanlegfase	17
7. GEBRUIKSFASE	20
7.1 Bewoning	20
7.2 Verkeersbewegingen	20
8. BEOORDELING	22
8.1 Stikstofdepositie	22
8.2 Buitenlandse Natura 2000-gebieden	22
8.3 Overige storingsfactoren	22
8.4 Conclusie	22
BIJLAGEN LOS TOEGEVOEGD	23
Plattegrondtekening beoogde situatie	23
AERIUS verschilberekening(en)	23
AERIUS berekening beoogde situatie	23

1. Inleiding

In het Besluit activiteit leefomgeving (Bal) is opgenomen dat activiteiten die verslechterende of significant verstorende gevolgen voor een Natura 2000-gebied kunnen hebben zijn aangewezen als een Natura 2000-activiteit.

Als activiteiten nadelige gevolgen kunnen hebben voor de natuur, geldt er specifieke zorgplicht (artikel 11.6, Besluit activiteiten leefomgeving (Bal)). De specifieke zorgplicht bestaat uit een aantal stappen.

1. kennis opdoen over het Natura 2000-gebied en instandhoudingsdoelstellingen.
2. nagaan of nadelige gevolgen op voorhand zijn uit te sluiten middels een voortoets
3. nagaan wat de nadelige gevolgen zijn
4. passende preventieve maatregelen om nadelige gevolgen te voorkomen
5. herstelmaatregelen treffen of stoppen met de activiteit.

In dit rapport wordt eerst de locatie en de omliggende Natura 2000-gebieden bekeken. Vervolgens wordt de referentie situatie vastgesteld en de beoogde situatie toegelicht. Naast de stalemissies worden daarbij ook vervoersbewegingen van/naar en binnen de projectlocatie, mobiele werktuigen en andere stikstof-relevante bronnen betrokken. Dan worden de mogelijke effecten op de instandhoudingsdoelstellingen beoordeeld. Indien noodzakelijk worden de passende preventieve maatregelen beschreven.

2. Beoogde activiteit

2.1 Locatie

De veehouderij is gelegen aan Renheide 5 te Leende. Het perceel is kadastraal bekend bij de gemeente Leende, sectie H , nr. 681, 646 en 682. De activiteitlocatie is gelegen in het buitengebied van de gemeente Heeze-Leende..



Afbeelding 1: luchtfoto projectlocatie Renheide 5 te Leende (bron: StreetSmart)

2.2 Beoogde activiteit

In de beoogde situatie wordt er gestopt met de pluimveehouderij. In de plaats voor de pluimveehouderij wordt er op de projectlocatie een statische opslag opgericht. Daarnaast komt er ook een kleinschalige kampeerplekken. Ook worden er een 5 tal schapen gehouden, deze schapen zijn voor de hobby. De schapen lopen voor in de dierenweide, de dierenweide is afgemaakt doormiddel van hekwerk de schapen kunnen hier niet uit. In de huidige situatie lopen in de dierenweide ook al dieren.

Tabel 1: Beoogde situatie

stal nr.	(Hoofd)categorie	Huisvestingssysteem		Aantal dieren	NH ₃ / dier	NH ₃ totaal
		code	beschrijving en nummer			
	Schapen	HB1.100	Schapen van 1 jaar en ouder, inclusief lammeren	5	0,7	3,5
			Totaal			3,5

Wijzigingen

De activiteit wordt als het volgt gewijzigd:

- Er wordt gestopt met pluimvee
- Statische opslag wordt gerealiseerd
- Er wordt een kleinschalige camping gerealiseerd
- Er worden 5 hobby schapen gehouden

Tabel 2: in te trekken dieraantallen

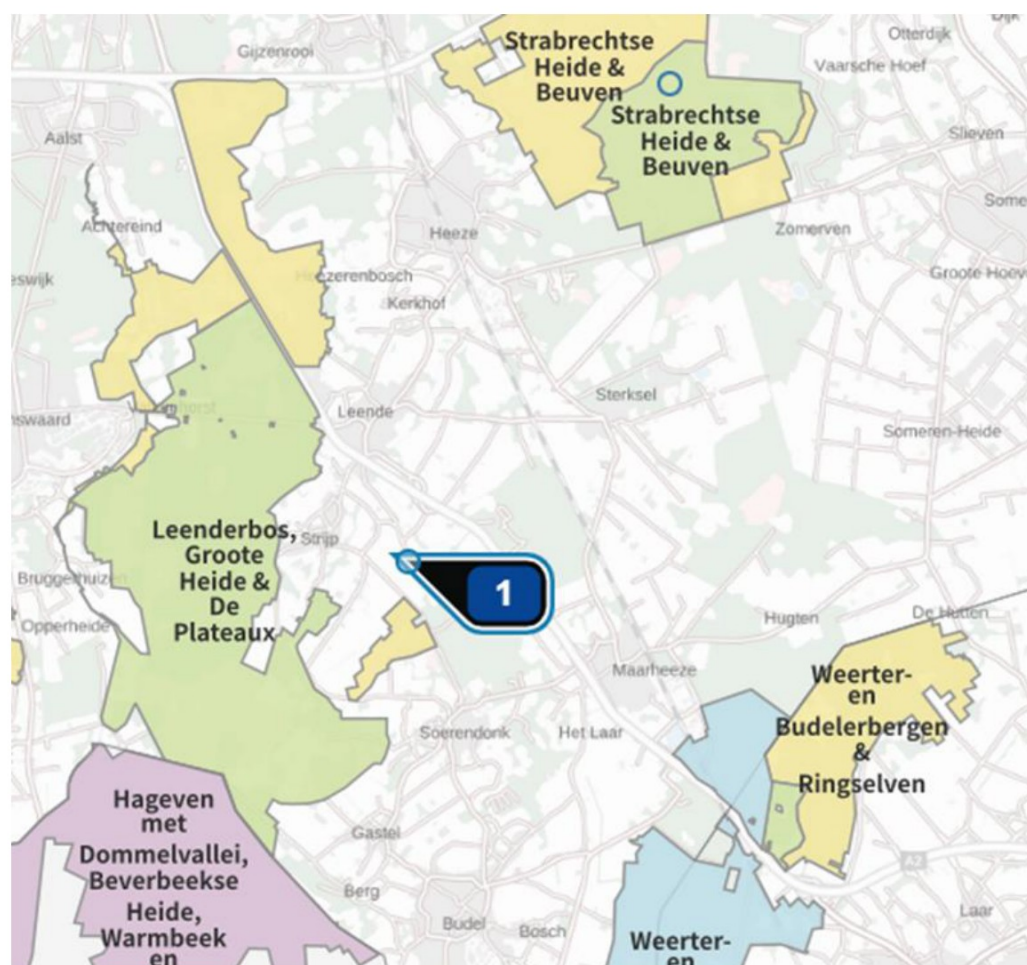
stal nr.	(Hoofd)categorie	Huisvestingssysteem		Aantal dieren	NH ₃ / dier	NH ₃ totaal
		code	beschrijving en nummer			
2						
	Legkippen	HE2.3.1	Legkippen; volièrehuisvesting, ten minste 50% rooster met daaronder mestband (OW 2004.09.V1)	25.265	0,09	2.273,9
5						
	Legkippen	HE2.3.2.1	Legkippen; volièrehuisvesting 45-55% rooster en mestbandbeluchting. Beluchting ten minste 0,2 m ³ /uur per dierplaats (OW 2004.10.V1)	33.000	0,055	1.815,0
			Totaal			4.088,9

2.3 Natura 2000-gebieden

Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied is “Leenderbos, Groote Heide & De Plateaux”. Dit gebied ligt op een afstand van ± 600 meter ten zuiden van de activiteitlocatie. (zie afbeelding 2).

Binnen 25 kilometer van de locatie liggen de volgende Nederlandse Natura 2000-gebieden:

	VR	HR
Leenderbos, Groote Heide & De Plateaux	24 maart 2000	7 december 2004
Strabrechtse Heide & Beuven	8 mei 2013	7 december 2004
Weerter- en Budelerbergen & Ringelsven	24 maart 2000	7 december 2004
Groote Peel	10 juni 1994	7 december 2004
Deurnsche Peel & Mariapeel	10 juni 1994	7 december 2004
Sarsven en De Banen	-	7 december 2004
Kempenland-West	-	7 december 2004



Afbeelding 2: omliggende Natura 2000-gebieden (bron: AERIUS Calculator)

2.4 Depositieberekening

Voor de beoogde situatie is een depositieberekening gemaakt. Hiervoor is gebruik gemaakt van het rekenprogramma Aerius Calculator (versie 2024.2.1). In het hoofdstuk 'Invoergegevens' zijn de gebruikte invoerparameters verantwoord.

De resultaten van deze berekening zijn opgenomen in onderstaande afbeelding.



Projectberekening

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Beoogde situatie" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	24,84	1.902,75	24,84	0,02	0,00	-
Per gebied	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Leenderbos, Groote Heide & De Plateaux (136)	24,84	1.902,75	24,84	0,02	0,00	-

Afbeelding 3: uitsnede depositieberekening

Nadelige effecten van stikstofdepositie zijn niet op voorhand uit te sluiten. Er is sprake van een vergunningplichtige activiteit. Een passende beoordeling is nodig om zeker te stellen dat het project de natuurlijke kenmerken van het gebied niet zal aantasten. In de volgende paragrafen worden enkele opties besproken die als passende preventieve maatregelen getroffen kunnen worden.

3. Gebiedsanalyse

In dit hoofdstuk worden de meest belaste gebied(en) besproken. Er wordt dieper ingezoomd op de effecten van het project op de verschillende gebieden en habitattypen. De informatie is afkomstig uit de beheerplannen en natuurdoelanalyses.

3.1 Leenderbos, Groote Heide & De Plateaux

Het Leenderbos heeft een oppervlakte van 4.356 ha en is aangewezen onder de Vogelrichtlijn en de Habitatrichtlijn. Het gebied kenmerkt zich door naaldbossen, vennen, heidevelden en wordt doorsneden door beken. In onderstaande tabel zijn de instandhoudingsdoelstellingen opgenomen en de relatieve bijdrage van Natura 2000-gebied aan deze doelstellingen op basis van oppervlakte.

Tabel 1: Instandhoudingsdoelstellingen "Leenderbos, Groote Heide & De Plateaux"

Code	Habitatype / soorten / vogelrichtlijnsoorten	Landelijke staat instandh.	relatieve bijdrage	Opp.	Kwaliteit	Draagkracht populatie
H2310	Stuifzandheiden + struikhei	--	6-15%	>	>	
H2330	Zandverstuivingen	--	2-6%	>	>	
H3130	Zwakgebufferde vennen	-	<2%	>	>	
H3140**	Kranswierwateren	-	<2%			
H3160	Zure vennen	-	2-6%	>	>	
H3260A	Beken en rivieren met waterplanten (waterranonkels)	-	2-15%	>	>	
H4010A	Vochtige heiden (hogere zandgronden)	-	2-6%	>	>	
H4030	Droge heiden	--	2-6%	>	>	
H6510A	Glanshaver- en vossenstaart-hooilanden (glanshaver)	-	<2%	>	>	
H7110B	*Actieve hoogvenen (heideveentjes)	--	<2%	=	>	
H7140A**	Overgangs- en trilvenen (trilvenen)	--	<2%	=	=	
H7150	Pioniervegetaties met snavelbiezen	-	2-6%	=	=	
H7210	*Galigaanmoerassen	-	<2%	=	=	
H9190**	Oude eikenbossen	-	<2%	=	=	
H91D0	*Hoogveenbossen	-	<2%	>	>	
H91E0C	*Vochtige alluviale bossen (beekbegeleidende bossen)	-	2-6%	>	>	
H1042	Gevlekte witsnuitlibel	--	<2%	>	>	>
H1096	Beekprik	--	6-15%	=	=	=
H1134	Bittervoorn	+	<2%	=	=	=
H1149*	Kleine modderkruiper	+	?	=	=	=
H1166	Kamsalamander	-	?	=	>	=
H1831	Drijvende waterweegbree	-	2-6%	>	>	>
A224	Nachtzwaluw	+	2-6%	=	=	30
A246	Boomleeuwrik	+	<2%	=	=	55
A276	Roodborsttapuit	+	<2%	=	=	60

Het project heeft niet op alle habitatype en soorten hetzelfde effect. De ligging en oppervlakte van het habitatype ten opzichte van het plan zijn van invloed op het effect. Onderstaand overzicht geeft weer wat de (relatieve) bijdrage van de vergunde situatie (Nbw 2015) is per habitatype binnen het Natura 2000-gebied.

Habitattypen en maximale belasting		Berekend (ha gekarteed)	KDW (mol N/ha/jr)	Hoogste totale depositie (mg N/ha/jr)	Hoogste %KDW
▼ Leenderbos, Grootte Heide & De Plateaux					
H4030	Droge heiden	12,47	714	1.998,48	0 %
H2310	Stuifzandheiden met struikhei	1,17	714	1.811,50	0 %
H2330	Zandverstuivingen	0,27	714	1.811,50	0 %
H91E0C	Vochtige alluviale bossen (beekbegeleidende bossen)	14,06	1.857	2.253,86	0 %
H91D0	Hoogveenbossen	1,93	1.786	2.239,44	0 %

Afbeelding 4: depositie beoogde situatie per habitatype Leenderbos, Grootte Heide & De Plateaux

4. Intern salderen Lbv

Bij intern salderen wordt de vergunde situatie weggestreept tegen de nieuwe situatie. Hiervoor is inzicht in de vergunde situatie noodzakelijk: de referentiesituatie.

4.1 Voorwaarden intern salderen

Aan intern salderen zijn beleidsregels gebonden. De Raad van State heeft met haar 'Rendac'uitspraak van 18 december 2024 een nieuw beoordelingskader opgesteld. Een geldende natuurvergunning voor een project kan inclusief onbenutte ruimte ingezet worden als mitigerende maatregel.

Deelnemers aan de regelingen Lbv, Lbv-plus of Lbv kleine sectoren mogen maximaal 15% van de oorspronkelijk vergunde ruimte gebruiken. Er wordt daarom in de berekeningen een afroompercentage van 85% aangehouden.

4.2 Referentiesituatie

Voor de activiteiten is op 29 december 2014 een vergunning verleend voor Natura 2000-activiteit. Deze vergunning geldt als uitgangssituatie voor deze aanvraag. In onderstaande tabel is de referentiesituatie weergegeven.

Tabel 1: Wnb vergunning (referentie)

stal nr.	(Hoofd)categorie	Huisvestingssysteem		Aantal dieren	NH ₃ / dier	NH ₃ totaal
		code	beschrijving en nummer			
2						
	Legkippen	HE2.3.1	Legkippen; volièrehuisvesting, ten minste 50% rooster met daaronder mestband (OW 2004.09.V1)	25.265	0,09	2.273,9
5						
	Legkippen	HE2.3.2.1	Legkippen; volièrehuisvesting 45-55% rooster en mestbandbeluchting. Beluchting ten minste 0,2 m ³ /uur per dierplaats (OW 2004.10.V1)	33.000	0,055	1.815,0
		Totaal				4.088,9

4.3 In te trekken activiteit

De beoogde activiteit omvat de emissie van 4,3 kg NH₃ en 24 kg NO_x. Deze emissie moet omgerekend worden naar de emissie van pure stikstof (N).

De molaire massa van NH₃ is 17,03 g/mol. In 1 kg (1000g) zit (1000/17,03) 58,72 mol NH₃. De verhouding N in NH₃ 1:1 daarom ook 58,72 mol N.

De molaire massa van N is 14,01 g/mol. Door 58,72 mol N te vermenigvuldigen met 14,01 g/mol N krijg je het aantal grammen N per kg NH₃ = 822,3 gram N ≈ 0,82 kg N/kg NH₃.

Ook voor NO_x kan deze omrekening gemaakt worden. De molaire massa van NO_x is 46,01 g/mol. In 1 kg (1000g) zit (1000/46,01) 21,73 mol NO_x. De verhouding N in NO_x 1:1 daarom ook 21,73 mol N.

De molaire massa van N is 14,01 g/mol. Door 21,73 mol N te vermenigvuldigen met 14,01 g/mol N krijg je het aantal grammen N per kg NO_x = 304,4 gram N ≈ 0,30 kg N/kg NO_x.

De stikstofemissie, omgerekend naar de emissie van pure stikstof (kg N), in de beoogde situatie bedraagt (4,3 kg NH₃ x 0,82) + (24,0 kg NO_x x 0,3) = 10,726 kg N.

In de vergunde situatie was er 4.088,9 NH₃ vergund (x 0,82 kg N/kg NH₃) = 3.352,90 kg N. Redelijkerwijs hoorde hierbij een emissie van 24,5 kg NO_x (x 0,30 N/kg NO_x) = 7,35 kg N. In totaal gaat het om 3.360,25 kg N.

Hiervan kan (3.360,25 – 10,726 =) 3.349,52 kg N vervallen (÷0,82 kg N/kg NH₃) = 4.084,78 kg NH₃.

Hiermee komt 99,90% van de huidige vergunning te vervallen, waarmee ruimschoots voldaan wordt aan de minimale vereiste van 85%.

stal nr.	(Hoofd)categorie	Huisvestingssysteem		Aantal dieren	NH ₃ / dier	NH ₃ totaal	ou _E /s Totaal	Fijnstof g/jaar
		code	beschrijving en nummer					
2	Legkippen	HE2.3.1	Legkippen; volièrehuisvesting, ten minste 50% rooster met daaronder mestband (OW 2004.09.V1)	25.265	0,09	2.273,9	8.590,1	1.642.225,0
5	Legkippen	HE2.3.2.1	Legkippen; volièrehuisvesting 45-55% rooster en mestbandbeluchting. Beluchting ten minste 0,2 m ³ /uur per dierplaats (OW 2004.10.V1)	32.925	0,055	1.810,9	11.194,5	2.140.125,0
			Totaal			4.084,7	8.590,1	1.642.225,0

Tabel 2: gedeeltelijke intrekking t.b.v. Lbv

stal nr.	(Hoofd)categorie	Huisvestingssysteem		Aantal dieren	NH ₃ / dier	NH ₃ totaal	ou _E /s Totaal	Fijnstof g/jaar
		code	beschrijving en nummer					
5								
	Legkippen	HE2.3.2.1	Legkippen; volièrehuisvesting 45-55% rooster en mestbandbeluchting. Beluchting ten minste 0,2 m ³ /uur per dierplaats (OW 2004.10.V1)	75	0,055	4,1	25,5	4.875,0
			Totaal			4,1	25,5	4.875,0

Tabel 3: referentie na gedeeltelijke intrekking

In tabel 5 wordt de gedeeltelijke intrekking weergegeven, in totaal wordt er 4.084,7 kg NH₃ ingetrokken. Er worden 25.265 legkippen ingetrokken met een HE2.3.1 systeem en 32.925 legkippen ingetrokken met een HE2.3.2.1 systeem.

4.4 Additionaliteitsvereiste

Voor intern salderen kan alleen een natuurvergunning worden verleend als de daarvoor te gebruiken stikstofruimte niet nodig is voor de natuur (dit wordt het 'additionaliteitsvereiste' genoemd). De provincies hebben hiervoor gezamenlijk onderstaande onderbouwing voor opgesteld:

- 1. Het gaat hier om subsidieregelingen voor de beëindiging van veehouderijlocaties, met als doel het verminderen van stikstofdepositie op overbelaste Natura 2000-gebieden. Omdat veehouders veelal na de beëindiging op de locatie andere economische activiteiten willen verrichten (als vervangende inkomstenbron), bieden de regelingen die mogelijkheid (binnen de norm van 15% van hun oorspronkelijke stikstofruimte). In die zin is de mogelijkheid van een andere activiteit randvoorwaardelijk voor het bewerkstelligen van de stikstofreductie door de beëindiging van de veehouderijlocatie.*
- 2. De gevraagde natuurvergunning voor de nieuwe activiteit hangt samen met het treffen van een instandhoudings- of passende maatregel als bedoeld in artikel 6, eerste en tweede lid, Habitatrichtlijn, in de vorm van de onomkeerbare beëindiging van een veehouderijlocatie die stikstofdepositie veroorzaakt op een of meer met stikstof overbelaste Natura 2000-gebieden.*
- 3. Het niet toestaan van de nieuwe activiteit kan ertoe leiden dat veel veehouders alsnog afzien van de beëindiging van hun veehouderijlocatie. Dat is niet in het belang van de zo noodzakelijke stikstofreductie.*
- 4. Deelname aan de regeling leidt tot een reductie van stikstofdepositie op met stikstof overbelaste Natura 2000-gebieden van minimaal ongeveer 85%. Daaruit volgt dat de inzet van de resterende (maximaal) 15% ter vermindering van de gevolgen van de nieuwe activiteit moet worden gezien als additioneel. Dit mede gezien de verplichting van artikel 2 lid 3 van de Habitatrichtlijn om bij het nemen van instandhoudings- en passende maatregelen rekening te houden met onder meer sociale en economische vereisten.*

5. Invoergegevens

5.1 Invoerparameters stalemissies referentiesituatie

- Stal 2 wordt mechanisch geventileerd via verspreid liggende ventilatoren
- Stal 5 wordt mechanisch geventileerd via verspreid liggende ventilatoren

Tabel 3: Invoerparameters vergunde situatie

Bron	X-coördinaat	Y-coördinaat	EP hoogte	EP diameter	Uittreesnelheid
Stal 2	167208	371064	6,5	0,5	2,5
Stal 5	167208	3710328,25	5,0	0,5	2,5

Gebouwinvloed

Alle stallen zijn gelegen binnen 3.000 meter vanaf het dichtstbijzijnde stikstofgevoelige habitat in een Natura 2000-gebied. Zodoende moet rekening worden gehouden met de gebouwinvloed.

5.2 Invoerparameters stalemissies beoogd

- De schapenstal wordt natuurlijk geventileerd via de nok

Bron	X-coördinaat	Y-coördinaat	EP hoogte	EP diameter	Uittreesnelheid
Schapenstal	167258	371120	5,0	N.V.T.	N.V.T.

Gebouwinvloed

Alle stallen zijn gelegen binnen 3.000 meter vanaf het dichtstbijzijnde stikstofgevoelige habitat in een Natura 2000-gebied. Zodoende moet rekening worden gehouden met de gebouwinvloed.

5.3 Mobiele werktuigen

Op het bedrijf zijn mobiele werktuigen aanwezig. Voor de mobiele werktuigen is uitgegaan van een Worst-case benadering. In de vergunde situatie is het gebruik van mobiele werktuigen niet meegenomen. In de beoogde situatie is dit wel meegenomen.

Op het bedrijf zijn mobiele werktuigen aanwezig. De mobiele werktuigen in eigendom zijn gespecificeerd. In deze inschatting zijn uitsluitend de ergebonden activiteiten meegenomen, te weten gebruik van mobiele werktuigen bijvoorbeeld voor:

- Intern transport en laden/lossen
- Terreinbeheer en beperkte interne verplaatsingen van materieel.

Brandstof verbruik is genomen uit rapport TNO 2021 R12305 AUB.

Werktuig	Klasse	Gebruik (uren/jaar)	Verbruik (L/uur)	Totale Verbruik (L/jaar)	Adblue verbruik (L)
Trekker (40 kW)	Stage-I, <=2001, <=56 kW, diesel, SCR: nee	25	4,96	124	-
Loader (53kW)	Stage-I, <=2001, 56-75 kW, diesel, SCR: nee	30	7,15	214,5	-

5.4 Vervoersbewegingen

Rijlijn

De rijlijn is doorgetrokken tot de Vogelsberg en de Dorpsstraat . Ter plaatse heerst een verkeersintensiteit van ca. 3.000 en 2.300 motorvoertuigen per etmaal per wegvak. Verkeersbewegingen afkomstig van de bedrijfsvoering(en) gaan daar op in het heersende verkeersbeeld.

Verkeersbewegingen statische opslag

De verkeersbewegingen ontstaan wanneer particulieren of zzp'ers naar de projectlocatie rijden. Er worden maximaal 7 compartimenten gerealiseerd voor de verhuur. Elke compartiment wordt gemiddeld twee keer per dag bezocht wat daarmee leidt tot 4 vervoersbewegingen per dag. Totaal voor de verhuur van compartimenten zijn er dus 28 vervoersbewegingen per dag gemiddeld.

Op het bedrijf zijn gemiddeld 28 voertuigbewegingen (= 14 voertuigen heen en terug) per dag met licht verkeer. Dit komt overeen met 5.110 vervoersbewegingen per jaar. Te denken valt aan de zzp'ers, verkoper of overige bezoekers.

Op het bedrijf zijn gemiddeld 6 voertuigbewegingen (= 3 voertuigen heen en terug) per week met middelzwaar vrachtverkeer. Dit komt overeen met 1.095 vervoersbewegingen per jaar. Te denken valt hierbij aan de aan- en afvoer van diverse producten ten behoeven van de statische opslag.

In onderstaande tabel is een overzicht weergegeven van de vervoersbewegingen met zwaar vrachtverkeer van en naar de inrichting in de vergunde situatie. Omdat er sprake is van heen- en teruggaand verkeer is het aantal bezoeken verdubbeld om het aantal verkeersbewegingen te verkrijgen.

Activiteit	Cat.	Vervoersbewegingen	Eenheid
Overige aan-/afvoer	zwaar	25	Per dag
Totaal	zwaar	25	Per dag

Koude start

Op het bedrijf zijn gemiddeld 28 lichte voertuigbewegingen (=14 voertuigen) per dag. Ervan uit gaande dat alle lichte voertuigen gemiddeld langer dan 2 uur aanwezig zijn is er vanuit gegaan dat alle voertuigen een koude start betreft. Voor licht verkeer is hierdoor 5.110 koude start per jaar ingevoerd.

Voor middel- en zwaar verkeer is ervan uitgegaan dat eigenlijk alle voertuigen niet langer dan 2 uur aanwezig zijn en daarmee betreft het voor deze voertuigen geen koude start.

5.5 Bedrijfswoning(en)

Voor het bepalen van de stikstofuitstoot als gevolg van het gebruik van de woning is gebruik gemaakt van de standaard waarden van het RIVM voor het verwarmen van een huis. Er is sprake van een oudere woning, type vrijstaande woning met 3,59 kg NO_x/jaar.

6. Aanlegfase

6.1 Aanlegfase

De aanlegfase bestaande uit sloop- en bouwwerkzaamheden genereert een tijdelijke toename van het aantal vervoersbewegingen, onder andere door de komst van het technische personeel en de aan- en afvoer van bouwmaterialen. Daarnaast veroorzaakt het gebruik van machines op de bouwplaats een tijdelijke verhoging van de stikstofemissie. In dit hoofdstuk wordt ingegaan op het in te zetten materieel op de bouwplaats en de verkeersbewegingen tijdens de aanlegfase.

1. Slopen

De te slopen oppervlakte bedraagt ca. 13.000 m² en zal ca. 2 maanden in beslag nemen. De stallen en bijbehorende voorzieningen zoals de droogtunnel zullen worden gesloopt. In de berekeningen wordt uitgegaan van het minimumniveau uit de 'Routekaart Schoon en Emissieloos Bouwen'. De inzet van de machines wordt maximaal ingeschat; gem. 6 uur per dag voor de duur van de sloopwerkzaamheden (gemiddelde motorbelasting 35-40%).

Tabel 4: werktuigen sloopfase

Type werktuig	Stageklasse	Brandstof verbruik (L/dag)	Werk- dagen	Draaiuren (6 uur/dag)	Totale verbruik (L/jaar)
Graafmachine 128 kW	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	14	40	240	3.360 6% AdBlue
Shovel 82 kW	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	9	40	240	2.160 6% AdBlue

Vervoersbewegingen

De sloopwerkzaamheden brengen ook vervoersbewegingen met zich mee. De machines worden bij aanvang aangevoerd en na afloop afgevoerd. De medewerkers rijden dagelijks aan- en af. Het sloopafval wordt afgevoerd met vrachtwagens. Hierbij wordt uitgegaan van gemiddeld 3 vrachtwagens per werkdag.

Tabel 5: vervoersbewegingen sloopfase

Vervoersbeweging	Klasse	Koude start	Aantal/ dag	Aantal werk- dagen	Totaal	Totaal aantal bewegingen
Busjes werknemers	licht verkeer	Ja	2	20	40	80
Afvoer sloopafval	zwaar verkeer	Nee	3	20	60	120
Aan-/afvoer machines/werktuigen	zwaar verkeer	Nee	3	2	6	12

Rijlijn

De rijlijn is doorgetrokken tot de rotonde met de Vogelsberg en de Dorpsstraat. Het bouwverkeer gaat daar op in het heersende verkeersbeeld.

Stationair draaien

Tijdens het laden en lossen is sprake van stationair draaien. Er wordt uitgegaan van 30 minuten laad- en lostijd per vrachtwagen. Licht verkeer blijft niet stationair draaien.

Het stationair draaien van wegverkeer kan in Aerius worden gemodelleerd als een punt, vlak of lijnbron onder de sector 'Anders'. Hier dient vervolgens handmatig de NOx en NH3 emissie ingevoerd te worden, de overige kenmerken kunnen op de standaard ingevulde waarden blijven staan. Voor de emissiecijfers kan er gebruikt gemaakt worden van de bijlage 1 van de instructie gegevensinvoer.

Tabel 6: stationair draaien vrachtverkeer

Voertuigtype	Eenheid	Tijd (h)	NOx (g/h) 2025	NH3 (g/h) 2024	Aantal/ jaar	Totaal NOx (kg/jr)	Totaal NH3 (kg/jr)
vrachtauto's > 20 ton GVW en trekkers	g/uur	0,5	92,4864	0,8976	132	6,10	0,06

Koude start

De busjes van de medewerkers van het sloopbedrijf staan langer dan 2 uur stil op het terrein. Ze maken daarom een koude start. Er is vanuit gegaan dat alle lichte voertuigen een koude start maken. Voor licht verkeer is hierdoor 40 koude start per jaar ingevoerd.

Voor middel- en zwaar verkeer is ervan uitgegaan dat eigenlijk alle voertuigen niet langer dan 2 uur aanwezig zijn en daarmee betreft het voor deze voertuigen geen koude start.

2. Bouwen

Tijdens de aanlegfase worden verschillende machines worden gebruikt. Het bouwen bestaat grofweg uit het bouwrijp maken van de gronden, het oprichting van de gebouwen en gebruik rijp maken van de grond. In de berekeningen wordt uitgegaan van het minimumniveau uit de 'Routekaart Schoon en Emissieloos Bouwen' (≥ Stageklasse IIIA). De inzet van de machines wordt maximaal ingeschat; gem. 6 uur per dag voor de duur van de bouwwerkzaamheden (gemiddelde motorbelasting 35-40%).

In onderstaande tabel is een inschatting gemaakt van de duur van de inzet van de verschillende werktuigen.

Tabel 7: werktuigen bouwfase

Type werktuig	Stageklasse	Brandstof verbruik (L/uur)	Werk- dagen	Draaiuren (6uur/dag)	Totale verbruik (L/jaar)
Bouwrijp maken van de grond					
Graafmachine 128 kW	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	14	10	60	840
Shovel 82 kW	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	9	10	60	540
Bouwen					
Kraan 129 kW	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	9	10	60	540
Verreiker 102 kW	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	7	20	120	840
Betonpomp 235 kW	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	26	5	30	780
Trekker met dumper 120 kW	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	8	20	120	960

De bouwwerkzaamheden brengen ook vervoersbewegingen met zich mee. De machines worden bij aanvang aangevoerd en na afloop afgevoerd. De medewerkers en installateurs rijden dagelijks aan- en af. De bouwmaterialen worden aangevoerd waarbij wordt uitgegaan van 2 vrachten per dag over een bouwduur van 2 maanden.

Tabel 8: vervoersbewegingen bouwfase

Vervoersbeweging	Klasse	Koude start	Aantal /dag	Aantal werk- dagen	Totaal	Totaal aantal bewegingen
Busjes werknemers	licht verkeer	Ja	2	50	100	200
Busjes installateurs	licht verkeer	Ja	2	25	50	100
Aan-afvoer machines/werktuigen	zwaar verkeer	Nee	2	5	10	20
Aanvoer bouw materiaal	zwaar verkeer	Nee	2	40	80	160
Betonwagens	zwaar verkeer	Nee	2	20	40	80

Rijlijn

De rijlijn is doorgetrokken tot de rotonde met de de Vogelsberg en de Dorpsstraat. Het bouwverkeer gaat daar op in het heersende verkeersbeeld. Op het terrein wordt uitgegaan van een filepercentage van 100% voor het manoeuvreren.

Koude start

De busjes van de medewerkers van het sloopbedrijf staan langer dan 2 uur stil op het terrein. Ze maken daarom een koude start. Er is vanuit gegaan dat alle lichte voertuigen een koude start maken. Voor licht verkeer is hierdoor 150 koude start per jaar ingevoerd.

7. Gebruiksfase

In de gebruiksfase van het woonhuis kan er stikstof vrij komen door het gebruik van het woonhuis. Er wordt uitgegaan van een worst-case benadering (niet gasloos).

7.1 Bewoning

Voor het bepalen van de stikstofuitstoot als gevolg van het gebruik van de woning is gebruik gemaakt van de standaard waarden van het RIVM voor het verwarmen van een woning.

Tabel 6: invoergegevens AERIUS Calculator

Emissie per woning		(NO _x in kg/jaar)
Nieuwbouw	Appartement	1,11
	Tussenwoning	1,55
	Hoekwoning	1,83
	2-onder-één-kap	2,17
	Vrijstaande woning	3,03
Oudere woning	Appartement	1,25
	Tussenwoning	2,00
	Hoekwoning	2,42
	2-onder-één-kap	3,09
	Vrijstaande woning	3,59

Uit bovenstaande tabel blijkt dat bij een oudere vrijstaande woning de stikstofemissie 3,59 kg NO_x per jaar bedraagt.

7.2 Verkeersbewegingen

Een algemeen criterium voor verkeer van en naar locaties is dat de gevolgen niet meer aan de inrichting worden toegerekend wanneer het verkeer is opgenomen in het heersende verkeersbeeld. Volgens de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is dit het geval op het moment dat het aan- en afvoerende verkeer zich door zijn snelheid en rij- en stopgedrag niet meer onderscheidt van het overige verkeer dat zich op de betrokken weg bevindt.

In het plangebied blijft de bestaande woning. Voor het bepalen van de verkeersgeneratie is gebruik gemaakt van de CROW publicatie 318:

Tabel 5: invoergegevens AERIUS Calculator

Koop, huis, vrijstaand				
	Centrum	Rest bebouwde kom	Buitengebied	Aandeel bezoekers
Parkeernorm (pp)	1,6	2,1	2,4	0,3 pp per woning
Verkeersgeneratie	6,7	8,1	8,6	

Uit bovenstaande blijkt dat er per etmaal bij een vrijstaand huis in het buitengebied 8,6 verkeersbewegingen plaatsvinden.

Koude start

De auto's van de bewoners van het woonhuis staan langer dan 2 uur stil op het terrein. Ze maken daarom een koude start. Er is vanuit gegaan dat alle lichte voertuigen een koude start maken. Voor licht verkeer is hierdoor 5 koude start per dag ingevoerd.

Voor middel- en zwaar verkeer is ervan uitgegaan dat eigenlijk alle voertuigen niet langer dan 2 uur aanwezig zijn en daarmee betreft het voor deze voertuigen geen koude start.

8. Beoordeling

Door een berekening(en) in Aeries Calculator is het verschil in depositie bepaald tussen de referentiesituatie(s) en de beoogde situatie.

8.1 Stikstofdepositie

De in de voorgaande paragrafen beschreven gegevens zijn gebruikt voor het maken depositieberekeningen. In combinatie met de voorgestelde mitigerende maatregelen neemt de depositie met de beoogde activiteit niet toe.

Significante effecten als gevolg van extra stikstofdepositie worden daarmee uitgesloten.

8.2 Buitenlandse Natura 2000-gebieden

Buitenlandse Natura 2000-gebieden vallen per 1 juli 2015 binnen de beoordelingskaders van de Wet natuurbescherming. In bijgeleverde AERIUS-berekeningen is voor buitenlandse Natura 2000-gebieden in België en Duitsland berekend of er een significant negatief effect is. De depositie op de automatisch geplaatste rekenpunten (<25km) neemt af.

8.3 Overige storingsfactoren

De beoogde ontwikkeling leidt niet tot verstoring tot overige storingsfactoren versnippering, verdroging, geluid, optische verstoring of mechanische effecten.

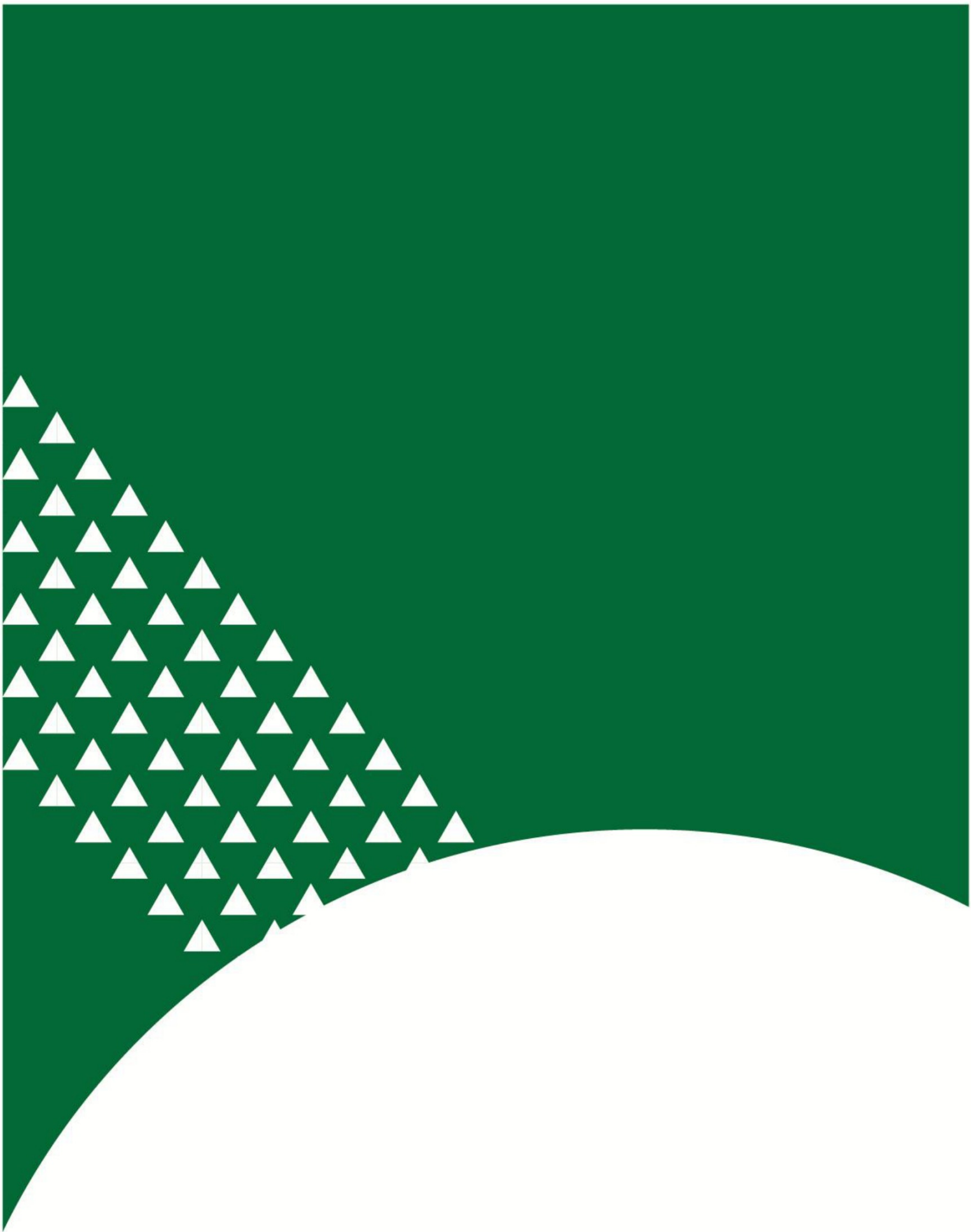
Storingsfactor	
Versnippering	De beoogde ontwikkeling heeft geen invloed op bestaande begrenzing van het Natura 2000-gebied
Verdroging	De beoogde ontwikkeling leidt niet tot een toename van grondwatergebruik. De toename van het waterverbruik (bv. m.b.t. de minicamping betreft leidingwater.
Geluid	De bestaande geluidsuitstraling van het bedrijf zal niet toe nemen. De afstand van >2 km is daarbij voor dit aspect zeer ruim.
Optische verstoring	Deze verstoring wordt vooral veroorzaakt door recreatie in het gebied zelf. Hiervan is geen sprake.
Mechanische effecten	Betreding van het gebied in het kader van onderhoud en beheer kunnen op dit aspect invloed hebben, daar is hier geen sprake van.

8.4 Conclusie

De instandhoudingsdoelen van de verschillende Natura 2000-gebieden worden niet (negatief) beïnvloed. De vergunning kan worden verleend.

Bijlagen los toegevoegd

- ☒ Plattegrondtekening beoogde situatie
- ☒ AERIUS verschilberekening(en)
- ☒ AERIUS berekening beoogde situatie



Agrifirm Group BV

Landgoedlaan 20, 7325 AW Apeldoorn, Nederland
Postbus 20000, 7302 HA Apeldoorn, Nederland

T 088 488 10 00
F 088 488 18 00

info@agrifirm.com
www.agrifirm.com



Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen