

## Bijlage 1. OMGEVINGSVERGUNNING VOOR EEN WATERACTIVITEIT

### 1. Besluit

Dit besluit gaat over de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor Het tijdelijk dempen van oppervlaktewater en het aanbrengen van een loswal in het 'Boezemkanaal' nabij Pol 52 en de Kerklaan te Spaarndam. De aanvraag van 15 december 2025 is ingeschreven onder nummer 500613.

Dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland besluiten:

- I. Een omgevingsvergunning te verlenen aan Aannemingsmaatschappij Markus B.V. Leeweg 2, 1161 AB Zwanenburg;
- II. De omgevingsvergunning te verlenen voor:
  - Het dempen van 1,7 m<sup>2</sup> oppervlaktewater bij het aanbrengen van zes buispalen in de kernzone van belangrijk oppervlaktewater 'Boezemkanaal Spaarndam' nabij en Pol 52 en Kerklaan 37C te Spaarndam.

De werkzaamheden staan in twee geparafeerde bijlagen die bij dit besluit horen:

- Dwarsprofielen en situatietekening Parkeerterrein Kerklaan Spaarndam '20220927 Profielen boezemkade treadways (1)' ontvangen op d.d. 12 december 2025;
- Werkplan 'Loswal Boezemkanaal Spaarndam' ontvangen op d.d. 15 december 2025 Versie 1 d.d. 10 december 2025.

III. De omgevingsvergunning is geldig tot 1 december 2026.

IV. Voor de werkzaamheden gelden de voorschriften die onder nummer 3 staan.

Bij het nemen van dit besluit is gelet op de bepalingen van de Omgevingswet, het Omgevingsbesluit en de Omgevingsregeling, de provinciale Omgevingsverordening, de Waterschapsverordening de Rijnlandse Keur (hierna: de Waterschapsverordening), de Algemene wet bestuursrecht en de overwegingen die staan onder nummer 5 van deze omgevingsvergunning.

### 2. Ondertekening

Namens dijkgraaf en hoogheemraden besloten op,

Elektronisch getekend door  
Siegfried Veldkamp  
op 06-02-2026

Siegfried Veldkamp,  
Teamleider Vergunningverlening

### 3. Voorschriften

#### Bijzondere voorschriften

##### Dempen

1. De tijdelijke demping en de buispalen van ø 600 mm dienen **vóór 1 december 2026** geheel verwijderd te zijn en door de werkzaamheden ontstane ondiepten in de watergang moeten worden verwijderd.
2. Na het verwijderen van de buispalen moet de watergang worden teruggebracht op leggerdiepte.

#### Algemene voorschriften

**1. Informeer Rijnland over de start van de werkzaamheden**

Informeer Rijnland minstens 5 werkdagen voor het werk begint over de startdatum. Doe dit digitaal via [www.rijnland.net/melden-start-einde-werkzaamheden](http://www.rijnland.net/melden-start-einde-werkzaamheden) of schriftelijk via postbus 156, 2300 AD in Leiden.

**2. Geef medewerkers van Rijnland toegang om te controleren**

Medewerkers van Rijnland, zoals toezichthouders, krijgen toegang tot de activiteit, installaties en voorzieningen waarvoor deze vergunning geldt. De medewerkers krijgen daarbij alle informatie die ze nodig hebben.

**3. Zorg dat de vergunning aanwezig is op het werk**

Deze omgevingsvergunning of een kopie is tijdens het uitvoeren van de werkzaamheden aanwezig op het werk. De vergunning is direct beschikbaar als een medewerker van Rijnland er om vraagt.

**4. Informeer Rijnland over een wijziging van de activiteiten**

De vergunninghouder informeert Rijnland over een wijziging van de activiteiten. Dit doet u bij voorkeur via [vergunningen@rijnland.net](mailto:vergunningen@rijnland.net) of via postbus 156, 2300 AD in Leiden. Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen voor de wijziging een nieuwe vergunningaanvraag eisen.

**5. Wijzig de werkzaamheden als Rijnland dat vraagt**

De vergunninghouder wijzigt de vergunde werkzaamheden als dijkgraaf en hoogheemraden daarom vragen. Dit kan gebeuren door werkzaamheden die Rijnland zelf uitvoert of door andere werkzaamheden die belangrijk zijn voor het watersysteem.

**6. Informeer Rijnland direct over een noodsituatie**

- a. Wordt door een noodsituatie of andere onverwachte nadelige gevolgen niet aan de vergunningsvoorschriften voldaan? Informeer het team Handhaving van Rijnland dan direct telefonisch via 0713063494. Informeer Rijnland daarna ook schriftelijk via [vergunningen@rijnland.net](mailto:vergunningen@rijnland.net).
- b. Voer de maatregelen die Rijnland noemt direct uit.

**7. Onderhoud van installaties en voorzieningen**

Zorg voor goed onderhoud van het werk, installaties en voorzieningen waarvoor deze omgevingsvergunning is verleend. Zorg ook dat alles steeds in een goede staat blijft.

**8. Een adreswijziging doorgeven**

De vergunninghouder informeert het team Vergunningverlening van Rijnland schriftelijk over een verandering van zijn adres. Dit moet binnen 4 weken na de adreswijziging. Dit kan via <mailto:vergunningen@rijnland.net> of via postbus 156, 2300 AD in Leiden.

**9. Een nieuwe vergunninghouder doorgeven**

Deze vergunning geldt voor de vergunninghouder en de rechtsopvolger(s). Informeer Rijnland als er een nieuwe vergunninghouder (rechtsopvolger) komt. Dit moet ten minste 4 weken voor de rechtsopvolging gedaan worden. Dit staat in artikel 5.37, tweede lid, van de Omgevingswet.

De vergunninghouder doet dit schriftelijk aan het team Vergunningverlening van Rijnland. Dit kan via <mailto:vergunningen@rijnland.net> of via postbus 156, 2300 AD in Leiden.

**10. Intrekken van de omgevingsvergunning**

Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen (en soms moeten) in bepaalde gevallen vergunningvoorschriften wijzigen of een vergunning intrekken. Dit staat in de artikelen 5.39, 5.40 en 18.10 van de Omgevingswet en 3.30 van de Waterschapsverordening.

In het bijzonder wijzen wij u op de volgende mogelijkheden:

- a. Als een vergunning een jaar lang niet is gebruikt kunnen dijkgraaf en hoogheemraden de vergunning in trekken. In de vergunning kan een langere termijn dan een jaar staan. Dit volgt beide uit artikel 5.40, tweede lid, aanhef en sub b van de Omgevingswet.
- b. De vergunninghouder kan dijkgraaf en hoogheemraden vragen om de vergunning in te trekken. Dijkgraaf en hoogheemraden beoordelen of dit mogelijk is. Dit volgt uit artikel 5.40, tweede lid, aanhef en sub c van de Omgevingswet.
- c. Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen de vergunning intrekken of de voorschriften van de vergunning wijzigen om dezelfde redenen als waarvoor ze de vergunning hadden kunnen weigeren. Dit staat in artikel 18.10, eerste lid, van de Omgevingswet en 3.30 van de Waterschapsverordening.

- d. Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken als in strijd met de vergunning of de daarvoor geldende wet- en regelgeving is of wordt gehandeld. Dit staat in artikel 18.10, eerste lid, van de Omgevingswet en 3.30 van de Waterschapsverordening. Na het intrekken van de vergunning verwijdt de vergunninghouder het werk waarvoor de vergunning is verleend. Dit mag ook namens de vergunninghouder worden gedaan.
- e. De kosten hiervoor betaalt de vergunninghouder. De vergunninghouder repareert ook mogelijke schade die is ontstaan. Dit geldt niet in een bijzondere situatie waarbij andere afspraken met Rijnland zijn gemaakt.

#### **11. Niet voldoen aan de vergunningvoorschriften**

Als de vergunninghouder het werk niet uitvoert volgens de voorschriften uit deze vergunning, dan kan Rijnland ingrijpen. Rijnland regelt dan zelf dat aan de voorschriften wordt voldaan. De kosten hiervoor betaalt de vergunninghouder. Dit staat in artikel 61 van de Waterschapswet in samenhang met artikel 5:25, eerste lid, van de Algemene wet bestuursrecht.

#### 4. Wettelijke basis

In artikel 1.3 van de Waterschapsverordening staan de algemene doelen die gelden voor het beheergebied van Rijnland. De basis hiervoor is artikel 5.30 van de Omgevingswet. Voor deze doelen heeft Rijnland een directe taak en verantwoordelijkheid:

- a. Overstromingen, wateroverlast en waterschaarste voorkomen en als het nodig is beperken.
- b. De chemische kwaliteit van het water en de ecologische kwaliteit van het water beschermen en verbeteren.
- c. De goede werking van de afvalwaterzuiveringen en transportleidingen beschermen en verbeteren.
- d. De maatschappelijke functies voor watersystemen waarmaken.
- e. Meewerken aan een duurzaam en goed beheer en gebruik van het grondwater.

Een ander doel van de Waterschapsverordening is het beschermen van de goede werking van vaarwegen die Rijnland beheert.

Dijkgraaf en hoogheemraden beoordelen of de werkzaamheden die in de vergunningaanvraag staan een risico vormen voor deze doelen. En of de omgevingsvergunning kan worden verleend.

Bij het beoordelen van de vergunningaanvraag kijken dijkgraaf en hoogheemraden ook naar de regels uit de Omgevingswet, het Omgevingsbesluit en de Omgevingsregeling, de provinciale Omgevingsverordening, de Waterschapsverordening en de Algemene wet bestuursrecht.

## 5. Beoordeling vergunningaanvraag

Dijkgraaf en hoogheemraden hebben de vergunningaanvraag als volgt beoordeeld:

- Het dempen van 1,7 m<sup>2</sup> oppervlaktewater bij het aanbrengen van zes buispalen in de kernzone van belangrijk oppervlaktewater 'Boezemkanaal Spaarndam' nabij Pol 52 en Kerklaan 37C te Spaarndam.

De gegevens uit de vergunningaanvraag zijn vergeleken met hoofdstuk 16 Dempen van oppervlaktewater van de Waterschapsverordening. Hieruit blijkt:

- Voor het tijdelijk dempen van 1,7 m<sup>2</sup> oppervlaktewater bij het aanbrengen van zes buispalen in de kernzone van belangrijk oppervlaktewater is een vergunning nodig; en
- de activiteit voldoet aan de regels uit hoofdstuk 3 Activiteiten algemeen Afdeling 3.3 en hoofdstuk 16 Dempen van Oppervlaktewater paragraaf 16.2.2 Beoordelen van de vergunningaanvraag.

Locatie en werk: In het 'Boezemkanaal Spaarndam' komt een tijdelijke loswal op een afstand van circa 150 meter van het boezemgemaal Spaarndam. Voor het realiseren van een parkeerterrein en voorbelasting op het perceel tussen de Kerklaan moet een grote hoeveelheid materiaal worden aangevoerd. Het materiaaltransport kan slechts via het oppervlaktewater plaatsvinden omdat er gewichtsbependingen op de toevoerwegen van kracht zijn. Om de beunbakken te kunnen laden en lossen wordt ter hoogte van het toekomstig parkeerterrein een tijdelijke loswal ingericht. Op 3 meter uit de tuimelkade worden in het oppervlaktewater 6 stuks ø 600 mm stalen buispalen in een rechte lijn aangebracht. Met het aanbrengen van de buispalen wordt tijdelijk 1,7 m<sup>2</sup> oppervlaktewater gedempt waarvoor een vergunningplicht geldt. Aan de landzijde wordt de tuimelkade met zand verbreed en draglineschotten toegepast voor de drukverdeling. Voor het bouwen van dit deel van de loswalconstructie in de kern- en beschermingszone van belangrijk oppervlaktewater is geen vergunning nodig. Want het onderhoud van het oppervlaktewater was al vanaf de oever niet mogelijk. Dit deel van het bouwwerk op de kant en boven het water, bestaande uit zand, 'treadway' met rijplaten en draglineschotten, valt daarom volgens hoofdstuk 9 Bouwen van de Waterschapsverordening onder de zorgplicht.

Na realisatie van de voorbelasting en het parkeerterrein worden materialen en de overhoogte ook weer via het oppervlaktewater afgevoerd. Hierna wordt de loswal gedemonteerd, uitgehesen en volledig verwijderd met een kraanschip. De zes stalen buispalen worden daarbij 'hoogfrequent' getrokken. De uitvoering en planning zijn in het werkplan opgenomen.

Motivering: De loswal en de demping blijven niet langer dan een jaar in stand. Voor de demping wordt geen nieuw waterbergend oppervlak gemaakt ter compensatie omdat de demping tijdelijk is. Het 'Boezemkanaal Spaarndam' heeft als belangrijk oppervlaktewater een essentiële afvoerende functie, voor de waterafvoer van de Rijnlandse boezem naar het Noordzeekanaal. De situatie van de loswal met buispalen in het Boezemkanaal is voorgelegd aan team 'beleid en advies waterveiligheid en waterkwantiteit'. Op basis van het advies geeft op d.d. 28 november 2025 team 'Beheer en advies watersysteem' van het hoogheemraadschap aan dat de buispalen een beperkte toename van stroomsnelheid geeft maar dat het acceptabel is, wanneer het gemaal vol draait. Het heeft geen negatieve gevolgen voor de begroeiing en het watersysteem. Gedurende de periode van 10 maanden is het effect van de zes buispalen en de demping binnen het boezempeilvak NAP -0,40m verwaarloosbaar klein. De tijdelijke demping veroorzaakt voor deze periode geen wateroverlast en daarom kan het verlies aan bergend vermogen worden toegestaan.

Dit oppervlaktewaterlichaam, waarin de activiteit wordt verricht, is geen aangewezen KRW-oppervlaktewaterlichaam. Voor zowel de ecologische waterkwaliteit als de chemische waterkwaliteit vindt geen verslechtering plaats door de stalen buispalen en loswalconstructie. Voor zover wij kunnen achterhalen is de loswalconstructie niet strijdig met andere maatschappelijke functies zoals recreatie en natuur.

De buispalen en de tijdelijke demping belemmeren in deze periode van 10 maanden niet het beheer en onderhoud van de watergang. De loswalconstructie leidt in dit tijdsbestek niet tot verhoging van de onderhoudskosten. De demping heeft geen invloed op het grondwater en op andere maatschappelijke functies. Hiermee voldoet de constructie aan hoofdstuk 3 Activiteiten algemeen paragraaf 3.3.1 Algemeen en 3.3.4 Oppervlaktewater en hoofdstuk 16 Dempen van Oppervlaktewater paragraaf 16.2.3 van de Waterschapsverordening.

## **Conclusie**

De activiteiten uit de vergunningaanvraag voldoen aan de regels van de Waterschapverordening. Dijkgraaf en hoogheemraden verlenen daarom de omgevingsvergunning.

## 6. Bezwaar maken

Bent u het niet eens met de inhoud van deze vergunning, of is de vergunning onduidelijk? Neem dan eerst contact op met het Klant Contact Team via (071) 306 34 94. U kunt dan meer uitleg krijgen over de vergunning. Komt u er samen niet uit, dan kunt u alsnog bezwaar maken.

Rijnland heeft als waterschap alleen een directe taak en verantwoordelijkheid voor het waterdeel van de fysieke leefomgeving. Rijnland kan niet reageren op bezwaren die over iets anders gaan. Zulke bezwaren kunnen dan ook niet zorgen voor een verandering van deze vergunning.

### Een bezwaarschrift indienen

Wilt u een bezwaarschrift indienen, doe dat dan binnen de wettelijke termijn. Dat is uiterlijk zes weken na de datum waarop Rijnland deze vergunning heeft bekend gemaakt. De bekendmaking gebeurt door toezending of uitreiking van deze vergunning aan de aanvrager.

U kunt op twee manieren een bezwaarschrift indienen:

- Op papier. Het adres is: dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland, Postbus 156, 2300 AD Leiden. Schrijf bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift".
- Digitaal via het digitaal loket 'Mijn Rijnland' op onze website: [www.rijnland.net](http://www.rijnland.net). Daarvoor heeft u wel een elektronische handtekening nodig: DigiD voor particulieren, of eHerkenning voor bedrijven.

In uw bezwaarschrift staat minimaal:

- Uw naam en adres;
- De datum van uw bezwaarschrift;
- Het nummer van deze vergunning. U kunt ook een kopie van dit besluit bijvoegen;
- De reden waarom u het niet eens bent met deze vergunning;
- Uw handtekening.

U kunt ook pro forma bezwaar maken. U laat dan op tijd weten dat u het niet eens bent met deze vergunning. De reden waarom u het niet eens bent met deze vergunning voert u dan later aan. Rijnland stuurt u daarover een brief.

U moet ook een machtiging toevoegen als u een bezwaarschrift schrijft namens iemand anders.

Meer informatie over bezwaar maken vindt u op onze website: [www.rijnland.net/bezwaar](http://www.rijnland.net/bezwaar).

### De werking van de vergunning tijdelijk laten stoppen

Zolang uw bezwaarschrift bij ons in behandeling is, blijft de vergunning geldig. Vindt u dat de gevolgen van de vergunning voor u zo groot zijn dat u de uitkomst van de bezwaarprocedure niet kunt afwachten? Dan kunt u de rechter vragen een 'voorlopige voorziening' te treffen. U vraagt daarmee om de werking van de vergunning tijdelijk te stoppen.

U vraagt om een voorlopige voorziening bij de Rechtbank Den Haag (sector bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH te Den Haag). Dit kost u geld, en kan pas nadat u bezwaar heeft gemaakt. De rechter oordeelt of de werking van de vergunning tijdelijk wordt gestopt.

Particulieren kunnen ook digitaal vragen om een voorlopige voorziening. Dit kan via [loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht](https://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht). Daarvoor heeft u wel een elektronische handtekening (DigiD) nodig.

## Bijlage 2. ACTIVITEITEN MET ALLEEN ZORGPLICHT

Zorgplicht Voor eenvoudige activiteiten met weinig risico geldt alleen een zorgplicht. Er is dus geen vergunning nodig en er gelden geen voorwaarden zonder vergunning. Dit betekent dat u als initiatiefnemer zelf mag bedenken hoe u een werk uitvoert, zolang het watersysteem maar goed blijft functioneren.

Voor deze activiteiten uit uw vergunningaanvraag heeft u alleen een zorgplicht:

- activiteit 1; Het aanbrengen, hebben en verwijderen van een bouwwerk op de kant bestaande uit zand, 'treadway' met rijplaten en draglineschotten voor de realisatie van een tijdelijke loswal, waarvan uitgezonderd zes buispalen, in de kern- en beschermingszone van belangrijk oppervlaktewater nabij Pol 52 en Kerklaan 37C te Spaarndam.

De zorgplicht geeft ruimte voor eigen verantwoordelijkheid. U krijgt hierbij vertrouwen en verantwoordelijkheid. Ontstaat er toch een probleem in het watersysteem, dan lost u het probleem zelf op.

Optioneel Verdere uitwerking van de zorgplicht

Misschien wilt u zeker weten dat uw activiteiten voldoen aan de zorgplicht. Om meer zekerheid te geven, heeft Rijnland voor een aantal activiteiten een verdere uitwerking van de zorgplicht.

Voor deze activiteiten uit uw vergunningaanvraag heeft Rijnland een verdere uitwerking van de zorgplicht:

activiteit 1: aanmeervoorziening bouwen Subparagraaf 9.4.3.3

Werkt u volgens de verdere uitwerking van de zorgplicht, dan voldoet u automatisch aan de zorgplicht. Het is dus een altijd goedgekeurde werkwijze. Maar het is niet verplicht om de activiteiten op deze manier uit te voeren. U mag ook vanuit uw eigen verantwoordelijkheid kiezen voor een andere manier van werken om zo op een andere manier te voldoen aan de zorgplicht.

Meld wijziging voor de landelijke grootschalige topografische kaart Meld een werk bij <https://www.verbeterdekaart.nl>. Hier kunt u wijzigingen doorgeven voor de landelijke grootschalige topografische kaart (de BGT). Het is belangrijk deze topografische kaart van Nederland actueel blijft. Ook Rijnland maakt gebruik van deze kaart.