OMGEVINGSDIENST

FLEVOLAND & GOOI EN VECHTSTREEK

Omgevingsplan gemeente Zeewolde

Ambtshalve intrekken maatwerkbesluit windturbine

't Fort Duurzame Energie B.V.
Ten zuiden van Sterappellaan 19 in Zeewolde



Vergunninghouder:
't Fort Duurzame Energie B.V.
Sterappellaan 6
3897 LL ZEEWOLDE

Adviseur vergunninghouder:
ECHT regie in transitie B.V.
2e Daalsedijk 14
3551 EJ UTRECHT

Locatie:
Sterappellaan 19 in Zeewolde

Onderwerp:
Ambtshalve intrekken maatwerkbesluit

Datum melding beëindiging windturbine:
31 december 2025

Kenmerk OFGV:
Z2026-002193/D2026-254511

Besluit

Aanleiding

Op 31 december 2025 is via e-mail een melding Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) gedaan voor het beëindigen van het gebruik van de windturbine ten zuidwesten van Sterappellaan 19 in Zeewolde (kadastraal bekend als Zeewolde D 1546). Deze melding is geregistreerd onder zaaknummer Z2026-001243 en afgerond op 5 februari 2026. Deze windturbine is op 11 maart 2026 gedemonteerd.

Voor het oprichten en in werking hebben van de windturbine was op 24 september 2004 een melding gedaan in het kader van het Besluit voorzieningen en installaties milieubeheer (kenmerk AMvB 04/054). Aan deze eerder ingediende melding komt nu geen betekenis meer toe.

Bij de melding was op 15 november 2004 (2004-21803/LZ) een nadere eis opgelegd door de gemeente Zeewolde om hinder door slagschaduw te voorkomen. Op grond van het Omgevingsplan gemeente Zeewolde (Omgevingsplan) wordt deze nadere eis sinds 1 januari 2024 aangemerkt als maatwerkbesluit.

Nu het gebruik van de windturbine waar het maatwerkbesluit betrekking op heeft beëindigd is en de windturbine gedemonteerd is, heeft dit maatwerkbesluit geen betekenis meer. Daarom trekt het bevoegd gezag het maatwerkbesluit ambtshalve in.

Deze ambtshalve intrekking van het maatwerkbesluit heeft het volgende zaaknummer gekregen: Z2026-002193.

Besluit
Besloten is, gelet op artikel 4.5, lid 1 van de Omgevingswet in combinatie met artikelen 22.45 en 22.216 van het Omgevingsplan gemeente Zeewolde om:

1. het maatwerkbesluit (voorheen de nadere eis) met kenmerk 2004-21803/LZ voor het voorkomen van hinder door slagschaduw, opgelegd op 15 november 2004 bij de melding met kenmerk AMvB 04/054 van 24 september 2004, in te trekken.
2. de volgende documenten onderdeel uit te laten maken van dit besluit:
   - meldingsformulier ‘Melding beëindiging in gebruik hebben windturbine(s)_windturbinepark’, ontvangen op 31 december 2025;
   - locatie windturbine ‘kop_wtg_202’, ontvangen op 31 december 2025.
   - afrondingsbrief ‘Afronding melding Besluit activiteiten leefomgeving beëindiging gebruik van een windturbine, Sterappellaan 19 in Zeewolde’, verstuurd op 5 februari 2026;
   - afrondingsbrief melding en besluit nadere eis ‘Ontvangstbevestiging melding Besluit voorzieningen en installaties milieubeheer’, verstuurd op 15 november 2004;
   - besluit voorzieningen en installaties milieubeheer & nadere eis inzake voorkomen van hinder door slagschaduw, verstuurd op 15 november 2004.

Ondertekening

Het college van burgemeester en wethouders van Zeewolde,
Namens deze,



Teamleider Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek

Datum: 20-11-2026

Rechtsbescherming

Bezwaar

Dit besluit treedt in werking op de dag na de verzenddatum. Tegen dit besluit kan door belanghebbenden binnen een termijn van zes weken een bezwaarschrift worden ingediend. De bezwaartermijn begint op de dag na de verzenddatum van dit besluit. Het bezwaarschrift moet verzonden worden aan:

College van burgemeester en wethouders van Zeewolde
Bezwaarschriftencommissie
Postbus 1
3890 AA ZEEWOLDE

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en bevat in ieder geval naam, adres, datum en een omschrijving van het besluit. Ook moet een motivatie worden gegeven waarom bezwaar wordt gemaakt en moet een kopie van het besluit worden bijgevoegd.

Voorlopige voorziening
Het indienen van een bezwaarschrift schorst de inwerkingtreding van dit besluit niet. Als de onmiddellijke uitvoering van dit besluit onherstelbare gevolgen met zich meebrengt, kan daarnaast een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Midden-Nederland, Afdeling Bestuursrecht, onder vermelding van voorlopige voorzieningen, postbus 16005, 3500 DA Utrecht. In het verzoek moet worden aangegeven waarom sprake is van een spoedeisend belang.

Aan het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening zijn kosten (griffierecht) verbonden. Meer informatie en uitleg over het indienen van een voorlopige voorziening is te vinden op www.rechtspraak.nl.

Inhoud

1. Procedurele overwegingen 7
1.1 Aanleiding 7
1.2 Bevoegd gezag 7
1.3 Procedure 7
2. Inhoudelijke overwegingen 8
3. Conclusie 9

1. Procedurele overwegingen

1.1 Aanleiding

Op 31 december 2025 is via e-mail een melding Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) gedaan voor het beëindigen van het gebruik van de windturbine ten zuiden van Sterappellaan 19 in Zeewolde (kadastraal bekend als Zeewolde D 1546). Deze windturbine is op 11 maart 2026 gedemonteerd.

Voor het oprichten en in werking hebben van de windturbine was op 24 september 2004 een melding gedaan in het kader van het Besluit voorzieningen en installaties milieubeheer (kenmerk AMvB 04/054). Het Besluit voorzieningen en installaties milieubeheer is van rechtswege vervallen (per 1 januari 2008) en opgegaan in het Activiteitenbesluit en hierna in het Bal (per 1 januari 2024). De melding werd daarom sinds 1 januari 2024 beschouwd als melding in het kader van het Bal. Doordat een melding is ingediend dat de milieubelastende activiteit beëindigd is, komt aan deze melding geen betekenis meer toe. Op 5 februari 2026 is hierover een afrondingsbrief verstuurd door de Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek (OFGV) (kenmerk Z2026-001243/D2026-112913).

Bij de melding van 24 september 2004 was door gemeente Zeewolde op 15 november 2004 (2004-21803/LZ) een nadere eis opgelegd om hinder door slagschaduw te voorkomen. De nadere eis bij de melding wordt sinds het in werking treden van de Omgevingswet van rechtswege aangemerkt als maatwerkbesluit, volgens artikel 4.13, lid 3 van de Invoeringswet Omgevingswet. Nu de windturbine waarop het maatwerkbesluit betrekking heeft niet langer bestaat komt het maatwerkbesluit geen betekenis meer toe. Om die reden kan het ambtshalve worden ingetrokken.

1.2 Bevoegd gezag

Gelet op dit verzoek en op grond van het artikel 4.8 van de Omgevingswet in combinatie met artikel 2.3, onder b van het Bal is het college van burgemeester en wethouders van Zeewolde bevoegd om hierop een besluit te nemen. De OFGV is gemandateerd om namens de gemeente Zeewolde te beslissen om het maatwerkbesluit ambtshalve in te trekken.

1.3 Procedure

Op basis van artikel 4.5 van de Omgevingswet in combinatie met artikel 22.45 van het Omgevingsplan is het mogelijk om maatwerkbesluiten te stellen, wijzigen en in te trekken. Een besluit tot het ambtshalve intrekken van maatwerkbesluiten is een beschikking, die tot stand komt door toepassing van titel 4:1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb). De procedure is overeenkomstig het bepaalde in deze afdeling uitgevoerd. Het gaat hier om de reguliere voorbereidingsprocedure. Het besluit wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 3:42 van de Awb op de website www.officielebekendmakingen.nl.

2. Inhoudelijke overwegingen

Het college van Burgemeester en Wethouders van gemeente Zeewolde stemde in juni 1997 in hoofdlijnen in met de Nota Plaatsing Windmolens. Op grond van deze nota mocht elke agrariër één windturbine met een ashoogte van 55 meter plaatsen op een locatie op 250 meter afstand van het erf van een agrarisch bedrijf. De toegestane locaties werden later vastgelegd in een windmolenassenplan bij de nota. Later mochten ook grotere windturbines (tot 70 meter ashoogte) worden gerealiseerd.

De agrarische bedrijven in het buitengebied van Zeewolde zijn veelal zo gepland en aangelegd dat de erven van de bedrijven steeds in clusters van vier bij elkaar liggen. Het toestaan van zoveel windturbines zorgde ervoor dat de (agrarische bedrijfs)woningen van derden mogelijk aan slagschaduw zouden worden blootgesteld.

Om onaanvaardbare hinder van slagschaduw van windturbines te voorkomen koos de gemeente er op 4 december 2001 in aanvullend beleid voor om bij elke windturbine waar het Besluit voorzieningen en installaties op van toepassing was, een nadere eis op te leggen. Daarin werd vastgelegd dat de windturbine geen slagschaduw mag veroorzaken op woningen van derden die zijn gelegen binnen een straal van 4 maal de tiphoogte van de windturbine. Het bevoegd gezag kon deze nadere eisen opleggen op grond van artikel 5 van het Besluit voorzieningen en installaties milieubeheer.

Bij de melding met kenmerk AMvB 04/054 had de gemeente op 15 november 2004 zo'n nadere eis opgelegd om slagschaduw op de woning gelegen aan de Sterappellaan 19 te voorkomen.

Op 1 januari 2008 werd het Activiteitenbesluit van kracht en op 1 januari 2024 werd het Bal en het Omgevingsplan van kracht. Sindsdien wordt deze nadere eis van rechtswege aangemerkt als maatwerkbesluit onder artikel 4.13 van de Invoeringswet Omgevingswet.

Op 22 november 2016 trok het college van Burgemeester en Wethouders van Zeewolde het beleid om slagschaduwhinder te voorkomen in. Dat deed de gemeente onder andere omdat de lokale specifieke omstandigheden voor het toenmalige beleid niet meer van toepassing zijn en het beleid mogelijk een belemmering vormt voor toekomstige maatwerkbesluiten.

Voor de windturbine ten zuiden van Sterappellaan 19 is op 31 december 2025 een melding Bal ingediend voor het beëindigen van het gebruik van deze windturbine (zaaknummer Z2026-001243). De windturbine is op 11 maart 2026 gedemonteerd. Nu het beleid om slagschaduwhinder te voorkomen dat ten grondslag lag aan het maatwerkbesluit is ingetrokken en de windturbine is verwijderd, heeft het geen zin om het maatwerkbesluit langer in stand te houden.

3. Conclusie

De windturbine is verwijderd. Het is daarom niet nodig om het maatwerkbesluit voor het voorkomen van slagschaduw, opgelegd bij de melding met kenmerk AMvB 04/054, langer in stand te houden. Het maatwerkbesluit wordt door middel van dit besluit ambtshalve ingetrokken.