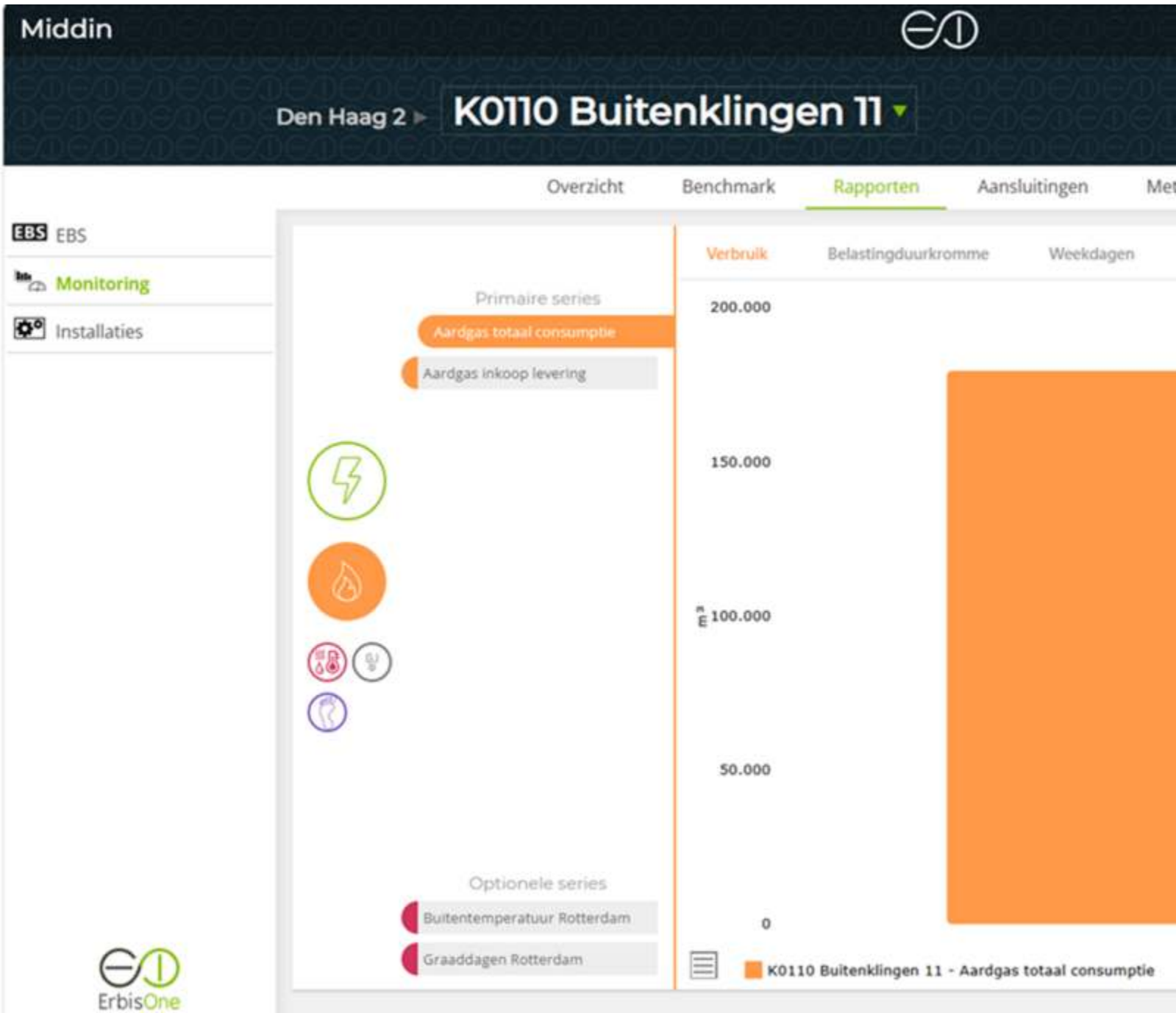
To: [redacted] odh.nl]
Cc: [redacted] mr.nl]
From: [redacted]
Sent: Mon 7-9-2026 12:15:35
Subject: RE: Zaak 01133759 / Binnenklingen te Den Haag - Verzoek om aanvullende informatie
Received: Mon 7-9-2026 12:15:52

Let op: Dit bericht is verzonden van buiten de organisatie. Wees voorzichtig met links en bijlagen.

Dag [redacted]

Het is mij eindelijk gelukt om jaarverbruik gas in beeld te brengen, zie hieronder. Dit is het gasverbruik van het jaar 2022, in dit jaar waren nog alle woningen van de Binnenklingen in gebruik en ook de woningen/ kantoor/ activiteitencentrum van de Buitenklingen. We hebben voor de locatie Binnen- en Buitenkleding één gasaansluiting/ meter, welke bekend staat onder de Buitenklingen 11. In 2022 was het jaarverbruik voor de gehele locatie Binnen- / Buitenklingen 179.48. Tevens heb ik je nog een rapport gemaild met de jaarverbruiken vanaf 2019 t/m 2026. Je ziet het jaarverbruik vanaf 2023 enorm gedaald maar dat komt omdat we in dat jaar zijn gestart met het leeghalen van de 8 woningen in de Binnenklingen die in 2024 gesloopt zijn. Je ziet dat bij 2026 ook nog een relatief laag gasverbruik staat maar dat komt omdat dit jaar nog niet afgerond is. De planning is dat we in januari/ februari 2026 de laatste 6 woningen van de Binnenklingen gaan slopen.
Ik hoop dat je hier wat mee kan. In afwachting van je reactie!





Met vriendelijke groet,

middin
midden in het leven

[redacted]
Projectleider Huisvesting

[redacted]

maandag, dinsdag, woensdag en donderdag

kantoor Rijswijk
Burgemeester Elsenlaan 170
2288 BH Rijswijk

Van: [redacted] odh.nl>
Verzonden: donderdag 25 juni 2026 13:54
Aan: NGO@d_mr.nl
CC: [redacted]@middin.nl>

Onderwerp: Zaak 01133759 / Binnenklingen te Den Haag - Verzoek om aanvullende informatie

U ontvangt niet vaak e-mail van [redacted] odh.nl. Ontdek waarom dit belangrijk is

Geachte heer/mevrouw,

Op 4 april 2025 hebben wij namens Stichting Middin een aanvraag ontvangen voor een omgevingsvergunning voor een Natura 2000-activiteit als bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, onder e, van de Omgevingswet. De aanvraag betreft het vervangen van de bestaande zorgwoningen door nieuwbouw, gelegen aan de Binnenklingen 10 te Den Haag. Naar aanleiding van ons eerdere verzoek om aanvullingen per brief van 23 december 2025 met kenmerk ODH1620846 zijn aanvullende gegevens geleverd.

Wij hebben uw aanvraag getoetst aan de daarvoor geldende indieningsvereisten. Daarnaast is beoordeeld of de verstrekte gegevens voldoende zijn voor de beoordeling van de aanvraag en voor de voorbereiding van de beschikking.

Ontbrekende informatie
Uw aanvraag voldoet nog niet aan bovenstaande voorwaarden. Overeenkomstig artikel 4:5, eerste lid, van de Algemene wet bestuursrecht (hierna: Awb) stellen wij u in de gelegenheid om de aanvraag aan te vullen op de volgende punten:

1. In de rapportage ‘Onderzoek stikstofdepositie Binnenklingen’ van adviesbureau de Haan van 12 juni 2026 (hierna: het rapport) wordt benoemd dat de beoogde gebouwen worden aangelegd zonder gasaansluiting. Uit het rapport blijkt echter niet van welk alternatief voor gas gebruik gemaakt wordt, en of de aanleg hiervan is meegenomen in de berekening van de realisatiefase. Dit kan belangrijk zijn omdat voor sommige alternatieven (bijvoorbeeld stadswarmte of geothermische warmtepompen) werkzaamheden voor aanleg en infrastructuur nodig kunnen zijn, deze moeten dan meegenomen worden in de berekening.
2. In het rapport wordt aangegeven dat voor de gebruiksfase van de dierenboerderij slechts zes voertuigbewegingen worden gerekend in plaats van de 18,8 die volgens de richtlijnen van CROW worden voorgeschreven. Er wordt echter geen onderbouwing gegeven voor de dierenboerderij of waarom van de kengetallen wordt afgeweken. De gebruikssituatie van de dierenboerderij moet zorgvuldig beschreven worden, inclusief de verwachte verkeersbewegingen (en koude starts) voor verzorgers, leveringen van voedsel, afvaldiensten, bezoekers, etc. Zo nodig moeten de AERIUS-berekeningen hier op aangepast worden.
3. De uitgangspunten voor de referentiesituatie ontbreken aan het rapport. Deze zouden in bijlage 1 opgenomen moeten zijn, maar daar staan slechts de uitgangspunten voor de gebruiksfase, aanlegfase en het gebruik tijdens de aanlegfase. De uitgangspunten voor de referentiesituatie moeten aan het rapport worden toegevoegd en waar nodig nader onderbouw worden.
4. In de realisatiefase (en referentiesituatie) zijn emissies uit het stoken van gas meegenomen. Er wordt echter niet onderbouwd hoe tot deze emissiewaarden is gekomen. Het rapport geeft aan dat “voor de rekenmethode stook is aangesloten bij de gebruiksfase”, in de beoogde gebruiksfase is echter geen stook en dus ook geen uitwerking van de rekenmethode. De rekenmethode voor stook, en eventueel benodigde bewijsstukken daarvoor, moeten aan het rapport worden toegevoegd.

Aanleveren gegevens
Wij stellen u in de gelegenheid om binnen **vier weken** na de datum van deze brief uw aanvraag aan te vullen. Omdat u de aanvraag via het Omgevingsloket (hierna: DSO) heeft ingediend, verzoeken wij u de aanvullende gegevens via het DSO aan te leveren. Mocht u in de tussentijd vragen hebben over de hierboven benoemde punten kunt u contact met mij opnemen.

Met vriendelijke groet,

[redacted] Sc
Toetser en Vergunningverlener

Omgevingsdienst Haaglanden
Afdeling Toetsing & Vergunningverlening Milieu
Team Groen

Tel.: [redacted]
Werkdagen: ma – di – wo – do.

omgevingsdienst
Haaglanden

Zuid-Hollandplein 1
2596 AW Den Haag

Postbus 14060
2501 GB Den Haag

(070) 2189900
info@odh.nl

omgevingsdiensthaaglanden.nl