ACHTERGEVEL

LINKER ZIJGEVEL

LINKER ZIJGEVEL - bouwdeel A en C

LINKER ZIJGEVEL - bouwdeel C

VOORGEVEL

RECHTER ZIJGEVEL

RECHTER ZIJGEVEL - bouwdeel A en B

LINKER ZIJGEVEL - bouwdeel B

BEGANE GROND Peil = 0

1E VERDIEPING 2900+P

3D ISOMETRIE

DOORSNEDE A

DOORSNEDE B

DOORSNEDE C

DOORSNEDE D

Renvooi

Algemene gegevens en symbolen

Afvoer hemelwater:
Een dak van een te bouwen bouwwerk heeft een voorziening voor de opvang en afvoer van hemelwater met een volgens NEN 3215 en NTR 3216 (laatste uitgave) bepaalde capaciteit van ten minste de volgens die norm bepaalde belasting van die voorziening.

Afvoer huishoudelijk afvalwater:
Een gebouwriool voor huishoudelijk afvalwater heeft een capaciteit, een lucht- en waterdichtheid en een afmetering en capaciteit van de onderpanenregeling die voldoet aan NEN 3215 en NTR 3216 (laatste uitgave).

Beschermingmiddelen tegen vallen en stoten:
- Een te bouwen bouwerk is zodanig dat het binnenafmetingen van ruimten en -meten wordt liggen plegen. Een uitwendige schachtingsconstructie heeft geen openingen die breder zijn dan 0,01 m². Dit geldt niet voor een afsluitbare toegang tot een schachtingsconstructie, een schachtingsconstructie met ventilatieopening, een afvoeropeningsring voor mok, en een om en beluchting van een afvoerconstatering voor huishoudelijk afval.
- Een schachtingsconstructie heeft geen in de uitwendige schachtingsconstructie, een scherm-tot een vanaf het aansluitende terrein gemeten diepte van ten minste 0,6 m². Het scherm heeft geen openingen die breder zijn dan 0,01 m².

Brandveiligheidsrapport:
- CBRA dossiernummer 10711 D01, versie C, 7 december 2021, status definitief, bestand: 10711 D01_C_BRB-S.pdf

Dak:
De bovenzijde van een dak is, bepaald volgens NEN 6063, niet brandgevaarlijk.

Drinkwater:
Een voorziening voor drinkwater voldoet aan NEN 1006 (laatste uitgave).

Electriciteit:
- Een voorziening voor electriciteit voldoet aan:
- NEN 1010 (laatste uitgave) bij lage spanning.

Warm water:
Een voorziening voor warm water voldoet aan NEN 1006 (laatste uitgave).

Gas:
Een voorziening voor gas voldoet aan:
- NEN 7133 bepaalde maximale en minimale werkdruk van ten hoogste 0,5 bar;
- NEN-EN 15001-1 (laatste uitgave) bij een nominale werkdruk hoger dan 0,5 bar en lager dan 40 bar.

Brandveiligheid:
- Brandveiligheid volgens brandveiligheidsrapportage Bouwbesluit, aanvraag omgevingsvergunning wet CBRA: Projectnummer 10711 versie B, d.d. 19-07-2021
- De gebouwen conform NEN2555 toegepassen in de ruimtes zoals aangegeven in bovengenoemde brandveiligheidsrapportage.

Hang- en sluitwerk:
Alle badkamers worden van vrij- en bezetslot.
Slaapkamerdeuren van kamers met een open badkamer voorzien van slot.

Inrichting:
R.I.A. = handicapkast nader uit te werken

Noodvoorzieningen:
Noodvoorzieningen volgens opgave constructeur.

Vloerafschedelingen:
- Een vloerafschedeling heeft een hoogte van ten minste 1,0 m², gemeten vanaf de vloer.
- Een vloerafschedeling heeft geen openingen waardoor een bol past met een doorsnede groter dan in tabel 2.16 van bouwbesluit 2012 is aangegeven.

Traptreden:
Een trap sluit bij de bovenste trede, over de volledige breedte van de trap, aan op een vloer met een oppervlakte van ten minste 0,8 x 0,8 m².

Traphoeding:
- Een trap voor het ondersteigen van een hoogteverschil van ten minste 1 m² heeft een traphoeding met ten minste 3 treden.
- De bovenkant van de leuning bij gebouwen binnen de voorkant van het hoofdvlak van de trap, op een hoogte van tenminste 0,8 m² en ten hoogste 1 m².

Trappen:
Een trap heeft afmetingen die voldoen aan tabel 2.33 van bouwbesluit 2012 (andere gebruiksfunctie).

Ventilatie:
- Een verblijfsgebied en een verblijfsruimte heeft een voorziening voor luchtverwisseling met een volgens NEN 1087 bepaalde capaciteit van tenminste 0,9 dm³/s per m².
- Een toilet/sluis heeft een voorziening voor luchtverwisseling met een capaciteit van ten minste 7 dm³/s, bepaald volgens NEN 1087.
- Een badruimte heeft een voorziening voor luchtverwisseling met een capaciteit van ten minste 14 dm³/s, bepaald volgens NEN 1087.
- Een bergruimte heeft een voorziening voor luchtverwisseling voor een kookruimte als bedoeld in artikel 4.28 een voorziening voor luchtverwisseling met een volgens NEN 1087 bepaalde capaciteit van ten minste 21 dm³/s.

Waterspanner:
Een schedingsconstructie van een toilet/urinte of een badruimte heeft aan een zijde een waterspanner met een hoogte van ten minste 0,2 meter, gemeten volgens een volgens NEN 2778 bepaalde waterspanmaris de gemiddeld niet groter is dan 0,01 kg/(m²x12) en op geen enkele plaats groter dan 0,2 kg/(m² x12). Voor een badruimte geldt dit tot plaatse van een bad of een douche over een lengte van ten minste 2 m² tot een hoogte van ten minste 2,1 m² boven de vloer.

Wering van vocht:
- Een uitwendige schedingsconstructie van een verblijfsgebied een toiletruimte of een badruimte, en een kruipruimte heeft volgens NEN 2690 bepaalde, specifieke luchtdoorlaatsom van ten hoogste 20.10-6 m³/(m² s).

Brandgevel:
grove korrel conform rollerecie Parabbel

Buitenwand, hdb met houten gevelbekleding (vertoud)
Meur: volgens bleun & materiaalstaat wcm/plate

buitenwand, hdb met epuilkruk (gevelbekleding)
Meur: volgens bleun & materiaalstaat wcm/plate

Binnenwand, lichte afhellingswand

Toilettesservic, Lg = langing omtimmeren

Glazenwand, met glazen schuif- of draaideur

Kunststof buitenkozijn,

hwa
Handdouk radiator
Handmandbuseer
Bluskraan
Rookmelder

Kleuren en materialen

24 persoons VIP

Personen	Categorie	Type bungalow	Aantal	Kleur/materiaal gevel	Kleur/materiaal dak	Kozijnen	Dakvensterfabrikaat
24 x 1 EC + 136 + 138 excl.	Vip	excl. 2 vloeiperkbijpen fig. en fig.	2	33 C + wit/ fijn + fijn + donker hout	33 C + rieten dak/ fijn + fijn + antraciet pannendak	antraciet, decuvinick elegant infinity 763 metallic hout 3 g.	33C + wit fijn +fijn in kleur dak
Totaal			2				

Ruimtestaat

24 persoons VIP

nr.	Ruimtenaam	Type	Personen	Ruimtefunctie	Gebruiksfunctie	Brandcompartiment	G.O. m²	Type woning
begane grond								
A0.1	Hal			verkeersruimte	logiesfunctie	BC1	7	m² 24 persons VIP
A0.2	Toilet	AA		toiletruimte	logiesfunctie	BC1	1	m² 24 persons VIP
A0.3	Berging/ technisk			onbenoemde ruimte	logiesfunctie	BC1	8	m² 24 persons VIP
A0.4	Woonkamer keuken		10 pers	verblijfsruimte	logiesfunctie	BC1	104	m² 24 persons VIP
A0.5	n.a.			technische ruimte	logiesfunctie	BC1	0	m² 24 persons VIP
							120	m²
B0.1	Hal			verkeersruimte	logiesfunctie	BC1	8	m² 24 persons VIP
B0.2	Badkamer 1	L		badruimte	logiesfunctie	BC1	7	m² 24 persons VIP
B0.3	Slaapkamer 1		2 pers	verblijfsruimte	logiesfunctie	BC1	14	m² 24 persons VIP
B0.4	Badkamer 2	L		badruimte	logiesfunctie	BC1	7	m² 24 persons VIP
B0.5	Slaapkamer 2		2 pers	verblijfsruimte	logiesfunctie	BC1	13	m² 24 persons VIP
B0.6	Berging			onbenoemde ruimte	logiesfunctie	BC1	4	m² 24 persons VIP
B0.7	n.a.			technische ruimte	logiesfunctie	BC1	0	m² 24 persons VIP
B0.9	Sluis			verkeersruimte	logiesfunctie	BC1	3	m² 24 persons VIP
							56	m²
C0.1	Hal			verkeersruimte	logiesfunctie	BC1	6	m² 24 persons VIP
C0.3	Gameroom		6 pers	verblijfsruimte	logiesfunctie	BC1	27	m² 24 persons VIP
C0.4	Badkamer 1	L		badruimte	logiesfunctie	BC1	7	m² 24 persons VIP
C0.5	Slaapkamer 1		2 pers	verblijfsruimte	logiesfunctie	BC1	13	m² 24 persons VIP
C0.8	Toilet	AA		toiletruimte	logiesfunctie	BC1	1	m² 24 persons VIP
C0.9	Sluis			verkeersruimte	logiesfunctie	BC1	2	m² 24 persons VIP
							55	m²
eerste verdieping								
A1.1	Overloop			verkeersruimte	logiesfunctie	BC1	9	m² 24 persons VIP
A1.2	Toilet	AA		toiletruimte	logiesfunctie	BC1	1	m² 24 persons VIP
A1.3	Badkamer 2	T		badruimte	logiesfunctie	BC1	5	m² 24 persons VIP
A1.4	Badkamer 1	U		badruimte	logiesfunctie	BC1	4	m² 24 persons VIP
A1.5	Slaapkamer 1		2 pers	verblijfsruimte	logiesfunctie	BC1	11	m² 24 persons VIP
A1.6	Slaapkamer 2		2 pers	verblijfsruimte	logiesfunctie	BC1	11	m² 24 persons VIP
A1.7	Slaapkamer 3		2 pers	verblijfsruimte	logiesfunctie	BC1	12	m² 24 persons VIP
A1.8	Badkamer 4	H		badruimte	logiesfunctie	BC1	5	m² 24 persons VIP
A1.9	Slaapkamer 4		2 pers	verblijfsruimte	logiesfunctie	BC1	12	m² 24 persons VIP
A1.10	Slaapkamer 5		2 pers	verblijfsruimte	logiesfunctie	BC1	12	m² 24 persons VIP
A1.11	Badkamer 5	H		badruimte	logiesfunctie	BC1	5	m² 24 persons VIP
							87	m²
A1.5	Slaapkamer 3		2 pers	verblijfsruimte	logiesfunctie	BC1	14	m² 24 persons VIP
B1.1	Overloop			verkeersruimte	logiesfunctie	BC1	5	m² 24 persons VIP
B1.2	Slaapkamer 4		2 pers	verblijfsruimte	logiesfunctie	BC1	13	m² 24 persons VIP
B1.3	Badkamer 4	H		badruimte	logiesfunctie	BC1	4	m² 24 persons VIP
B1.4	Badkamer 3	H		badruimte	logiesfunctie	BC1	4	m² 24 persons VIP
B1.6	Toilet	BB		toiletruimte	logiesfunctie	BC1	2	m² 24 persons VIP
							42	m²
C1.1	Overloop			verkeersruimte	logiesfunctie	BC1	5	m² 24 persons VIP
C1.2	Slaapkamer 3		2 pers	verblijfsruimte	logiesfunctie	BC1	13	m² 24 persons VIP
C1.3	Badkamer 3	H		badruimte	logiesfunctie	BC1	4	m² 24 persons VIP
C1.4	Badkamer 2	H		badruimte	logiesfunctie	BC1	4	m² 24 persons VIP
C1.5	Slaapkamer 2		2 pers	verblijfsruimte	logiesfunctie	BC1	14	m² 24 persons VIP
C1.6	Toilet	BB		toiletruimte	logiesfunctie	BC1	2	m² 24 persons VIP
							41	m²
Totaal							401	m²

Bruto Vloeroppervlak

24 persoons VIP

BEGANE GROND Peil = 0

1E VERDIEPING 2900+P