[redacted]

**Onderwerp:** RE: Sandur

[redacted]

Ik vind het goed om bij de 2 aanvragen voor de woningen dezelfde gegevens te hebben met verschillende situatietekening qua arcering.

Voor de aanvraag van de groepsaccommodatie hoeven natuurlijk niet alle tekeningen van woningen, maar wel alle onderzoeken. Mogelijk moeten hier meer onderzoeken bij, gezien dit gebied niet in alle onderzoeken zijn opgenomen.

Voor de aanvraag van de woningen is wel van belang dat de reguliere procedure woningen met ten minste 1 punt met de voorgevel in de voorgevelrooilijn te worden gebouwd.

De aangegeven situatie tekening met daarop aangegeven Reguliere en Uitgebreide procedure woningen is mogelijk (als de reguliere in de gevellijn wordt geplaatst zoals is aangegeven door jullie op tekening).

Het gene dat al beoordeeld is hoeft niet nogmaals beoordeeld te worden. Verder zijn nog verschillende adviezen lopende ter beoordeling. Voor de beoordeling van de Bibob zijn we al begonnen, maar kan in geen duidelijke planning van geven.

**Buurt informeren:**

Wel van onze kant het verzoek om de buurt van zowel de bestaande recreatie woningen als de permanente woningen te informeren dat er ‘nieuwe’ aanvragen ingediend wordt deels ter vervanging / splitsing van de huidige lopende aanvraag.

Ik hoop u zo voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

**Gemeente Emmen**

Raadhuisplein 1

7811 AP Emmen

( 06 - 15137914

* Postbus 30001 | 7800 RA Emmen

[redacted]

**Onderwerp:** Sandur

[redacted]

Ik heb je vandaag ’n paar keer geprobeerd te bellen, maar krijg helaas geen gehoor

Vandaar dan even via de mail.

We hebben afgelopen dagen even intern overleg gehad naar aanleiding van het contact tussen [redacted] dit met betrekking tot het verloop van de ingediende vergunning

We hebben nu dus alle bestanden bij elkaar staan en het wel even een uitzoekwerk intern om de juiste gegevens bij de juiste (hieronder staande 3 delen) woningen te vinden.

Een oplossing hiervoor zou kunnen zijn:

De gemeente krijgt 1 tekening met daarop Deel 1 (woningen) met een soort overlay arcering en het verdere hele pakket van alle huisjes.

En dit dan uiteraard ook te doen voor Deel 2 en Deel 3.

(Dat we dan het hele pakket niet hoeven los te knippen maar het hele bestand erbij te doen).

Kun jij mij laten weten of bovenstaande werkwijze akkoord is?

Daarnaast is het voor van groot belang om te weten hoe het tijdspad eruit ziet als we de nieuwe vergunning komende week gaan indienen (Deel 1) welke om de regulier bestemming valt.

Zou je mij op korte termijn een terugkoppeling kunnen geven?

Zie graag uw reactie tegemoet

Veel dank!

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Mokerstraat 10 | 1021 KC | Amsterdam
T: +31 20 670 26 36

COARE realisatie

[redacted]

---

- Deel 1

  De woningen die vallen onder de regulier bestemmingsplan, deze woningen zijn NIET omcirkeld.

- Deel 2

  De woningen die vallen onder de uitgebreide procedure omgevingsvergunning

- Deel 3

  De groepsaccommodatie woningen (4 stuks)

Het één en ander conform onderstaande afbeelding/bijgevoegde tekening/mail vanuit de gemeente.

