

# Besluit Gemeenteraad



**De raad van de gemeente Beek;**

Gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 6 januari 2025;

Gehoord de raadscommissie Grondgebiedzaken 27 januari 2026.

## **Besluit:**

1. Kennis te nemen van de voorkeursrechtbeschikking van het college van burgemeester en wethouders d.d. 10 november 2025 en van de zienswijze(n) die is/zijn ingebracht naar aanleiding van de terinzagelegging van het ontwerpraadsbesluit en -voorstel;
2. Het vaststellen van bijgevoegde Nota beantwoording zienswijzen en deze ten grondslag te leggen aan dit besluit;
3. Op grond van artikel 9.1, eerste lid, aanhef en onder b van de Omgevingswet, een voorkeursrecht voor een periode van maximaal 3 jaar te vestigen op de percelen zoals vermeld op de grondtekening met de percelenlijst, zoals opgenomen bij dit raadsbesluit;
4. Het voorkeursrecht als bedoeld onder beslispoint 3 te vestigen op basis van het Programma Woningbouw gemeente Beek 2025 - 2032, door de raad vastgesteld op 6 november 2025;
5. De bevoegdheid tot het intrekken van de voorkeursrechtbeschikking te mandateren aan het college van burgemeester en wethouders;
6. De inschrijving, bekendmaking en tenuitvoerlegging van de voorkeursrechtbeschikking ex artikel 160, eerste lid, sub b van de Gemeentewet, alsook de bevoegdheid op grond van artikel 160, eerste lid, sub e van de Gemeentewet om namens de raad bezwaar- en beroepsprocedures te voeren, op te dragen aan het college van burgemeester en wethouders.

Beek, 05-02-2026  
GEMEENTERAAD,

Guliël Erven  
Raadsgriffier

Christine van Basten-Boddin  
Voorzitter

