## Bijlage 1. OMGEVINGSVERGUNNING VOOR EEN WATERACTIVITEIT

### 1. Besluit

Dit besluit gaat over de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor de aanleg van een dam met duiker aan de Groenewoudsekade 15, Roelofarendsveen. De aanvraag van 11 oktober 2026 is ingeschreven onder nummer 538431.

Dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland besluiten:

I. Een omgevingsvergunning te verlenen aan [redacted]

II. De omgevingsvergunning te verlenen voor het aanleggen van een dam met duiker in de beschermingszone van regionale waterkering 144-042-00024, bestaande uit:
   a. Het dempen van maximaal 20 m² overig oppervlaktewater 445-058-00012-01
   b. Het graven van ten minste eenzelfde oppervlakte aan vervangend oppervlaktewater als onder a wordt gedempt, in aansluiting op overig oppervlaktewater 445-058-00012-01.

III. De werkzaamheden staan op de volgende geparafeerde bijlagen die bij dit besluit horen:
   - Kadaster nieuwe situatie;
   - Doorsnede sloot bestaand;
   - Doorsnede sloot nieuw;
   - Doorsnede bestrating.

   (Allen ongenummerd en ongedateerd)

IV. Voor de werkzaamheden gelden de voorschriften die onder nummer 3 staan.

Bij het nemen van dit besluit is gelet op de bepalingen van de Omgevingswet, het Omgevingsbesluit en de Omgevingsregeling, de provinciale Omgevingsverordening, de Waterschapsverordening de Rijnlandse Keur (hierna: de Waterschapsverordening), de Algemene wet bestuursrecht en de overwegingen die staan onder nummer 5 van deze omgevingsvergunning.

### 2. Ondertekening

Namens dijkgraaf en hoogheemraden besloten in Leiden op

Elektronisch getekend door Janine Steenbergen
op 18-11-2026

Janine Steenbergen
Teamleider Bedrijfsbureau V&H

## 3. Voorschriften

### Bijzondere voorschriften

### Dempen

1. Het dempen van oppervlaktewater mag uitsluitend plaatsvinden indien vóór of gelijktijdig met de demping ten minste een even groot bergend oppervlak wordt gegraven ter compensatie van het te dempen gedeelte.

### Algemene voorschriften

1. **Informeer Rijnland over de start van de werkzaamheden**
   Informeer Rijnland minstens 5 werkdagen voor het werk begint over de startdatum. Doe dit digitaal via www.rijnland.net/melden-start-einde-werkzaamheden of schriftelijk via postbus 156, 2300 AD in Leiden.

2. **Geef medewerkers van Rijnland toegang om te controleren**
   Medewerkers van Rijnland, zoals toezichthouders, krijgen toegang tot de activiteit, installaties en voorzieningen waarvoor deze vergunning geldt. De medewerkers krijgen daarbij alle informatie die ze nodig hebben.

3. **Zorg dat de vergunning aanwezig is op het werk**
   Deze omgevingsvergunning of een kopie is tijdens het uitvoeren van de werkzaamheden aanwezig op het werk. De vergunning is direct beschikbaar als een medewerker van Rijnland er om vraagt.

4. **Informeer Rijnland over een wijziging van de activiteiten**
   De vergunninghouder informeert Rijnland over een wijziging van de activiteiten. Dit doet u bij voorkeur via vergunningen@rijnland.net of via postbus 156, 2300 AD in Leiden. Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen voor de wijziging een nieuwe vergunningaanvraag eisen.

5. **Wijzig de werkzaamheden als Rijnland dat vraagt**
   De vergunninghouder wijzigt de vergunde werkzaamheden als dijkgraaf en hoogheemraden daarom vragen. Dit kan gebeuren door werkzaamheden die Rijnland zelf uitvoert of door andere werkzaamheden die belangrijk zijn voor het watersysteem.

6. **Informeer Rijnland direct over een noodsituatie**
   a. Wordt door een noodsituatie of andere onverwachte nadelige gevolgen niet aan de vergunningsvoorschriften voldaan? Informeer het team Handhaving van Rijnland dan direct telefonisch via 0713063494. Informeer Rijnland daarna ook schriftelijk via vergunningen@rijnland.net.
   b. Voer de maatregelen die Rijnland noemt direct uit.

7. **Onderhoud van installaties en voorzieningen**
   Zorg voor goed onderhoud van het werk, installaties en voorzieningen waarvoor deze omgevingsvergunning is verleend. Zorg ook dat alles steeds in een goede staat blijft.

8. **Een adreswijziging doorgeven**
   De vergunninghouder informeert het team Vergunningverlening van Rijnland schriftelijk over een verandering van zijn adres. Dit moet binnen 4 weken na de adreswijziging. Dit kan via vergunningen@rijnland.net of via postbus 156, 2300 AD in Leiden.

9. **Een nieuwe vergunninghouder doorgeven**
   Deze vergunning geldt voor de vergunninghouder en de rechtsopvolger(s). Informeer Rijnland als er een nieuwe vergunninghouder (rechtsopvolger) komt. Dit moet ten minste 4 weken voor de rechtsopvolging gedaan worden. Dit staat in artikel 5.37, tweede lid, van de Omgevingswet.

   De vergunninghouder doet dit schriftelijk aan het team Vergunningverlening van Rijnland. Dit kan via vergunningen@rijnland.net of via postbus 156, 2300 AD in Leiden.

10. **Intrekken van de omgevingsvergunning**
    Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen (en soms moeten) in bepaalde gevallen vergunningvoorschriften wijzigen of een vergunning intrekken. Dit staat in de artikelen 5.39, 5.40 en 18.10 van de Omgevingswet en 3.30 van de Waterschapsverordening.

    In het bijzonder wijzen wij u op de volgende mogelijkheden:
    a. Als een vergunning een jaar lang niet is gebruikt kunnen dijkgraaf en hoogheemraden de vergunning in trekken. In de vergunning kan een langere termijn dan een jaar staan. Dit volgt beide uit artikel 5.40, tweede lid, aanhef en sub b van de Omgevingswet.
    b. De vergunninghouder kan dijkgraaf en hoogheemraden vragen om de vergunning in te trekken. Dijkgraaf en hoogheemraden beoordelen of dit mogelijk is. Dit volgt uit artikel 5.40, tweede lid, aanhef en sub c van de Omgevingswet.
    c. Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen de vergunning intrekken of de voorschriften van de vergunning wijzigen om dezelfde redenen als waarvoor ze de vergunning hadden kunnen weigeren. Dit staat in artikel 18.10, eerste lid, van de Omgevingswet en 3.30 van de Waterschapsverordening.
    d. Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken als in strijd met de vergunning of de daarvoor geldende wet- en regelgeving is of wordt gehandeld. Dit staat in artikel 18.10, eerste lid, van de Omgevingswet en 3.30 van de Waterschapsverordening. Na het intrekken van de vergunning verwijdert de vergunninghouder het werk waarvoor de vergunning is verleend. Dit mag ook namens de vergunninghouder worden gedaan.
    e. De kosten hiervoor betaalt de vergunninghouder. De vergunninghouder repareert ook mogelijke schade die is ontstaan. Dit geldt niet in een bijzondere situatie waarbij andere afspraken met Rijnland zijn gemaakt.

11. **Niet voldoen aan de vergunningvoorschriften**
    Als de vergunninghouder het werk niet uitvoert volgens de voorschriften uit deze vergunning, dan kan Rijnland ingrijpen. Rijnland regelt dan zelf dat aan de voorschriften wordt voldaan. De kosten hiervoor betaalt de vergunninghouder. Dit staat in artikel 61 van de Waterschapswet in samenhang met artikel 5:25, eerste lid, van de Algemene wet bestuursrecht.

## 4. Wettelijke basis

In artikel 1.3 van de Waterschapsverordening staan de algemene doelen die gelden voor het beheergebied van Rijnland. De basis hiervoor is artikel 5.30 van de Omgevingswet. Voor deze doelen heeft Rijnland een directe taak en verantwoordelijkheid:

a. Overstromingen, wateroverlast en waterschaarste voorkomen en als het nodig is beperken.
b. De chemische kwaliteit van het water en de ecologische kwaliteit van het water beschermen en verbeteren.
c. De goede werking van de afvalwaterzuiveringen en transportleidingen beschermen en verbeteren.
d. De maatschappelijke functies voor watersystemen waarmaken.
e. Meewerken aan een duurzaam en goed beheer en gebruik van het grondwater.

Een ander doel van de Waterschapsverordening is het beschermen van de goede werking van vaarwegen die Rijnland beheert.

Dijkgraaf en hoogheemraden beoordelen of de werkzaamheden die in de vergunningaanvraag staan een risico vormen voor deze doelen. En of de omgevingsvergunning kan worden verleend.

Bij het beoordelen van de vergunningaanvraag kijken dijkgraaf en hoogheemraden ook naar de regels uit de Omgevingswet, het Omgevingsbesluit en de Omgevingsregeling, de provinciale Omgevingsverordening, de Waterschapsverordening en de Algemene wet bestuursrecht.

## 5. Beoordeling vergunningaanvraag

Dijkgraaf en hoogheemraden hebben de vergunningaanvraag als volgt beoordeeld:

### 5.1 Aangevraagde activiteiten en vergunningplicht

De aanvraag heeft betrekking op het maken van een toegang tot het perceel. Hiervoor wordt een dam met duiker aangelegd, wordt een gedeelte van het bestaande oppervlaktewater gedempt en wordt ter compensatie nieuw oppervlaktewater gegraven.

Voor het dempen van oppervlaktewater is een vergunning nodig op grond van artikel 16.3 van de Waterschapsverordening de Rijnlandse Keur, omdat de demping plaatsvindt binnen de kernzone en beschermingszone van een waterkering.

Bij het graven van het nieuwe oppervlaktewater wordt ook gegraven in de beschermingszone van de waterkering. Voor meer dan 3 m³ graven binnen de kernzone en beschermingszone geldt artikel 13.11. Voor dieper graven dan 30 centimeter binnen deze zones geldt artikel 13.12.

De aangevraagde verbinding wordt uitgevoerd als een dam met duiker. Hoewel op een van de tekeningen de aanduiding “brug” is gebruikt, blijkt uit de verduidelijking van de aanvraag dat een dam met duiker wordt bedoeld.

Op grond van artikel 4.10 geldt voor de duiker de voorwaarden zonder vergunning. Voor zover de aanvraag betrekking heeft op het plaatsen van de dam met duiker, wordt de aanvraag ook aangemerkt als een melding als bedoeld in afdeling 4.3 van de Waterschapsverordening. De melding voor het plaatsen van de dam met duiker is nader uitgewerkt in de bijlage die bij dit besluit behoort.

De bestrating wordt aangebracht in een tuin en vormt daarom geen afzonderlijk vergunningplichtige activiteit. De Waterschapsverordening bevat in artikel 7.4 een uitzondering op de vergunningplicht voor bestrating, een weg of een pad in een tuin.

### 5.2 Toepasselijk beoordelingskader

Op grond van artikel 3.5 van de Waterschapverordening kan een vergunning worden verleend als de activiteiten voldoen aan de algemene beoordelingsregels van afdeling 3.3 en aan de aanvullende beoordelingsregels die voor de afzonderlijke activiteiten gelden.

Voor deze aanvraag zijn in het bijzonder de bescherming van de waterkering, het behoud van voldoende waterberging, de aan- en afvoer van oppervlaktewater en de bescherming van de chemische en ecologische waterkwaliteit van belang.

### 5.3 Beoordeling

#### 5.3.1. Dempen van oppervlaktewater

In het aanvraagformulier is aangegeven dat 20 m² oppervlaktewater wordt gedempt en dat hiervoor 20 m² nieuw oppervlaktewater wordt aangelegd. Uit de bij de aanvraag behorende tekeningen blijkt echter dat de dam een afmeting heeft van 3 bij 4 meter en dat ter compensatie 2 bij 6 meter nieuw oppervlaktewater wordt aangelegd. Dit komt neer op 12 m² demping en 12 m² compensatie. Voor de beoordeling wordt uitgegaan van de maatvoering op de tekeningen, die daarmee als juiste weergave van de aangevraagde situatie wordt beschouwd.

Voor een vergunningplichtige demping gelden naast afdeling 3.3 de aanvullende beoordelingsregels van hoofdstuk 16. Artikel 16.7 vereist dat nieuwe waterberging wordt gerealiseerd en dat het nieuwe oppervlaktewater minimaal even groot is als het gedempte oppervlak. Met 12 m² nieuw oppervlaktewater tegenover 12 m² demping wordt hieraan voldaan. Het nieuwe oppervlaktewater wordt gelijktijdig met de demping aangelegd, zodat de vervangende waterberging tijdig beschikbaar is.

De demping vindt plaats in de beschermingszone van de waterkering en ruim buiten het profiel van vrije ruimte. Gelet op de ligging en de beperkte omvang van de ingreep heeft de demping geen negatieve gevolgen voor de waterkerendheid van de waterkering.

#### 5.3.2 Graven van nieuw oppervlaktewater

Het nieuwe oppervlaktewater wordt gegraven ter compensatie van de demping in hetzelfde peilvak. Het te graven oppervlaktewater heeft een oppervlakte van 2 meter bij 6 meter.

Het graven vindt plaats in de beschermingszone van de waterkering. De vergunningplicht volgt uit artikelen 13.11 en 13.12 voor respectievelijk meer dan 3 m³ graven en dieper dan 30 centimeter graven binnen de kernzone en beschermingszone van de waterkering.

### 5.4 KRW en waterkwaliteit

De betrokken watergang staat in verbinding met het KRW-waterlichaam De Wijde Aa. Daarom zijn de mogelijke gevolgen van de werkzaamheden voor de chemische en ecologische waterkwaliteit bij de beoordeling betrokken.

Artikel 3.15 van de Waterschapsverordening bepaalt dat de chemische kwaliteit van het water niet slechter mag worden. Artikel 3.16 bepaalt dat de ecologische kwaliteit voldoende moet blijven. Beide artikelen bevatten daarnaast specifieke weigeringsgronden wanneer een activiteit leidt tot achteruitgang van de toestand van een KRW-oppervlaktewaterlichaam.

De werkzaamheden bestaan uit een lokale demping van 12 m², het graven van 12 m² vervangend oppervlaktewater en het aanbrengen van een dam met duiker. De demping wordt daarmee volledig in oppervlakte gecompenseerd. De compensatielocatie is beoordeeld en akkoord bevonden. Door het aanbrengen van de duiker blijft de waterverbinding ter plaatse van de dam in stand.

Gelet op de aard en omvang van de werkzaamheden en de volledige compensatie van de demping is volgens de uitgevoerde beoordeling geen verslechtering van de chemische of ecologische toestand van KRW-waterlichaam De Wijde Aa te verwachten.

### 5.5 Conclusie

De activiteiten uit de vergunningaanvraag voldoen aan de regels van de Waterschapverordening. Dijkgraaf en hoogheemraden verlenen daarom de omgevingsvergunning.

## 6. Bezwaar maken

Bent u het niet eens met de inhoud van deze vergunning, of is de vergunning onduidelijk? Neem dan eerst contact op met het Klant Contact Team via (071) 306 34 94. U kunt dan meer uitleg krijgen over de vergunning. Komt u er samen niet uit, dan kunt u alsnog bezwaar maken.

Rijnland heeft als waterschap alleen een directe taak en verantwoordelijkheid voor het waterdeel van de fysieke leefomgeving. Rijnland kan niet reageren op bezwaren die over iets anders gaan. Zulke bezwaren kunnen dan ook niet zorgen voor een verandering van deze vergunning.

### Een bezwaarschrift indienen

Wilt u een bezwaarschrift indienen, doe dat dan binnen de wettelijke termijn. Dat is uiterlijk zes weken na de datum waarop Rijnland deze vergunning heeft bekend gemaakt. De bekendmaking gebeurt door toezending of uitreiking van deze vergunning aan de aanvrager.

U kunt op twee manieren een bezwaarschrift indienen:

- Op papier. Het adres is: dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland, Postbus 156, 2300 AD Leiden. Schrijf bovenaan de brief en op de envelop: “Bezwaarschrift”.

- Digitaal via het digitaal loket ‘Mijn Rijnland’ op onze website: www.rijnland.net. Daarvoor heeft u wel een elektronische handtekening nodig: DigiD voor particulieren, of eHerkenning voor bedrijven.

In uw bezwaarschrift staat minimaal:

- Uw naam en adres;
- De datum van uw bezwaarschrift;
- Het nummer van deze vergunning. U kunt ook een kopie van dit besluit bijvoegen;
- De reden waarom u het niet eens bent met deze vergunning;
- Uw handtekening.

U kunt ook pro forma bezwaar maken. U laat dan op tijd weten dat u het niet eens bent met deze vergunning. De reden waarom u het niet eens bent met deze vergunning voert u dan later aan. Rijnland stuurt u daarover een brief.

U moet ook een machtiging toevoegen als u een bezwaarschrift schrijft namens iemand anders.

Meer informatie over bezwaar maken vindt u op onze website: www.rijnland.net/bezwaar.

### De werking van de vergunning tijdelijk laten stoppen

Zolang uw bezwaarschrift bij ons in behandeling is, blijft de vergunning geldig. Vindt u dat de gevolgen van de vergunning voor u zo groot zijn dat u de uitkomst van de bezwaarprocedure niet kunt afwachten? Dan kunt u de rechter vragen een 'voorlopige voorziening' te treffen. U vraagt daarmee om de werking van de vergunning tijdelijk te stoppen.

U vraagt om een voorlopige voorziening bij de Rechtbank Den Haag (sector bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH te Den Haag). Dit kost u geld, en kan pas nadat u bezwaar heeft gemaakt. De rechter oordeelt of de werking van de vergunning tijdelijk wordt gestopt.

Particulieren kunnen ook digitaal vragen om een voorlopige voorziening. Dit kan via loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht. Daarvoor heeft u wel een elektronische handtekening (DigiD) nodig.

## BIJLAGE 2 ACTIVITEITEN MET VOORWAARDEN ZONDER VERGUNNING

### Voorwaarden zonder vergunning afdeling 4.3 Duikers

Het plaatsen van (verbinding)duikers mag u uitvoeren, mits u zich houdt aan de eisen uit de onderstaande voorwaarden zonder vergunning.

### Artikel 4.10 Wanneer gelden deze voorwaarden

De voorwaarden uit deze afdeling gelden voor het plaatsen van een duiker:

a. met een maximale lengte van 15 meter; en
b. zonder bocht of knik; en
c. in de kernzone van smal overig oppervlaktewater.

### Artikel 4.11 Werkzaamheden melden

De initiatiefnemer meldt het plaatsen van een duiker bij Rijnland voor de start van de werkzaamheden.

### Artikel 4.12 Wat moet de initiatiefnemer melden

In de melding zit de informatie uit artikel 3.4 en een situatietekening van de (dam met) duiker.

### Artikel 4.14 Maximale lengte van de duiker

1. De duiker is maximaal 10 meter lang.
2. Met een maatwerkvoorschrift kunnen dijkgraaf en hoogheemraden afwijken van lid 1. Dit kan voor:
   - een verkeersfunctie; of
   - de toegang tot een perceel; of
   - het met elkaar verbinden van twee verschillende oppervlaktewateren.
3. Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen in het maatwerkvoorschrift een lengte van maximaal 15 meter toestaan.

### Artikel 4.15 Minimale inwendige diameter van de duiker

1. Bij oppervlaktewater tot 4 meter breed, is de inwendige diameter van de duiker minimaal Ø 600 millimeter.
2. Bij oppervlaktewater vanaf 4 meter tot en met 6 meter breed, is de inwendige diameter van de duiker minimaal Ø 800 millimeter.
3. Bij oppervlaktewater van meer dan 6 meter tot en met 8 meter breed, is de inwendige diameter van de duiker minimaal Ø 1000 millimeter.
4. Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen met een maatwerkvoorschrift afwijken van lid 1, lid 2 of lid 3 als:
   - het technisch niet mogelijk is om een duiker met de daar voorgeschreven diameter aan te leggen; en
   - de aanvoer en afvoer van water goed mogelijk blijft.

### Artikel 4.16 Afstand tot andere objecten

1. Een initiatiefnemer plaatst de duiker op minimaal 5 meter afstand van een brug, duiker of stuw die ernaast ligt.

2. Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen met een maatwerkvoorschrift afwijken van lid 1 als:

   a. de aanvoer en afvoer van water goed mogelijk blijft; en
   b. het redelijk mogelijk blijft om het oppervlaktewater te onderhouden.

### Artikel 4.17 Hoogteligging van de duiker

1. Een initiatiefnemer plaatst de duiker op zo'n manier dat in de duiker 1/3 deel lucht en 2/3 deel water aanwezig is. Dit is ten opzichte van het zomerpeil. Door goed onderhoud blijft die verdeling zo.

2. Een initiatiefnemer plaatst de duiker horizontaal.

3. Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen met een maatwerkvoorschrift afwijken van lid 1 als:

   a. het technisch niet mogelijk is om in de duiker te voldoen aan de verhouding 1/3 en 2/3; en
   b. met een andere verhouding in de duiker de aanvoer en afvoer van water goed mogelijk blijft.

### Artikel 4.18 Plaats in het oppervlaktewater

De duiker moet in het midden van het oppervlaktewater liggen.