Burgerveen, 03 juni 2026

Motivatie voorgevel pui a.d.h.v. de Restauratieladder

Voorgevel pui
Volgens de restauratieladder is de voorgenomen aanpassing van de voorgevelpui passend binnen een zorgvuldige restauratieve benadering, omdat de ingreep beperkt blijft tot de onderdelen die technisch en constructief niet langer voldoen, terwijl de karakteristieke hoofdstructuur en uitstraling van de gevel behouden blijven.

De bestaande pui is oorspronkelijk ontworpen voor een winkelruimte. In de nieuwe situatie wordt achter de pui een verblijfsruimte gerealiseerd. Hierdoor veranderen de eisen ten aanzien van thermisch comfort, energieprestatie en luchtdichtheid wezenlijk. De huidige invullingen met groot glasoppervlak en beperkte kierdichting zijn hiervoor onvoldoende geschikt. Het ontbreken van adequate kierdichting en isolerend glas leidt tot tocht, koudeval, condensvorming en onnodig energieverlies. Voor een goed en duurzaam verblijfsklimaat zijn verbeterde kierdichting en toepassing van isolatieglas daarom noodzakelijk.

Daarnaast speelt de constructieve staat van de bestaande pui een belangrijke rol. In het verleden is de voorpui reeds aan de binnenzijde verstevigd met een metalen hoekprofiel, aangebracht omdat de pui bij stevige westenwind naar binnen bolde. Deze eerdere versteviging toont aan dat de bestaande constructie al geruime tijd onvoldoende stijfheid bezit. Gezien het hogere gewicht van modern isolatieglas is het huidige kozijn constructief niet geschikt om deze belasting veilig en duurzaam te dragen. Vervanging van de invullingen en draaiende delen alleen is daarom onvoldoende; ook constructieve verbetering is noodzakelijk om de pui toekomstbestendig en veilig te kunnen uitvoeren.

Binnen de uitgangspunten van de restauratieladder is eerst onderzocht welke onderdelen behouden kunnen blijven. De bestaande brede houten stijlen en dorpels en overige beeldbepalende houten delen van de pui blijven daarbij uitgangspunt. Ook de bestaande roedeverdeling en de hoofdopzet van de gevel worden gehandhaafd, zodat het karakteristieke aanzicht behouden blijft. De bestaande detaillering zal waar mogelijk zo veel mogelijk worden gevolgd en gehandhaafd in de nieuwe uitvoering.

De voorgestelde ingreep sluit daarmee aan bij het principe van de restauratieladder: behoud van cultuurhistorisch waardevolle onderdelen waar mogelijk, gecombineerd met gerichte en noodzakelijke vernieuwing waar de bestaande situatie technisch, bouwfysisch en constructief onvoldoende voldoet aan de eisen van veilig, duurzaam en comfortabel gebruik als verblijfsruimte.

Met vriendelijke groet,

ir. [redacted]
ENZO architectuur N interieur

ENZO architectuur **N** interieur
Leimuiderdijk 239
2154 MN Burgerveen

T +31 (0)172 50 30 90
E info@enzoarchitecten.nl
W www.enzoarchitecten.nl

BTW NL8197.80.959.B01
KvK 343 09 033
Bank NL32 RABO 0104 0646 68

De pui van binnenuit gezien





De extra versteviging welke is aangebracht waardoor de pui minder bolling krijgt door een harde westenwind.





Foto’s gemaakt door de opdrachtgever.