OMGEVINGSDIENST
FLEVOLAND & GOOI EN VECHTSTREEK

Per e-mail verzenden
ECHT regie in transitie B.V.
[redacted]
2e Daalsedijk 14
3551 EJ UTRECHT

Verzenddatum	**Bijlagen**	**Kenmerk**
05-02-2026	-	Z2025-021486/D2026-108443

Onderwerp
Afronding melding Besluit activiteiten leefomgeving beëindiging gebruik van een windturbine, Lepelaarweg 14 in Zeewolde

Geachte [redacted],

Op 31 december 2025 heeft u een melding ingediend op grond van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal). Deze melding gaat over het beëindigen van het gebruik van een windturbine op de Lepelaarweg 14, kadastraal bekend als gemeente Zeewolde, sectie D, perceelnummer 1358. De windturbine wordt op 13 maart 2026 gesloopt. U stuurt deze informatie namens J. Hof Wind B.V.

Conclusie
De melding is compleet. Hiermee voldoet u aan de meldingsplicht die volgt uit de Omgevingswet en artikel 4.427 van het Bal.

Besluit activiteiten leefomgeving
Voor de windturbine is in het verleden de volgende milieumelding ingediend:
- melding in het kader van het Besluit voorzieningen en installaties milieubeheer voor het oprichten van een windturbine NEG Micon-windturbine NM-54 950/200, ashoogte 70 meter, ten zuiden van Lepelaarweg 14, ontvangen op 3 september 2002 (kenmerk: AMvB 02/070).
- Daarnaast heeft de gemeente op 17 december 2002 een nadere eis opgelegd bij deze melding waarin is bepaald dat de windturbine stilgezet moet worden als deze slagschaduw veroorzaakt op de woning gelegen op Lepelaarweg 10 en 13.

Bovenstaande melding wordt beschouwd als melding gedaan in het kader van het Bal.

Nu u met uw huidige melding het gebruik van de windturbine op de locatie kadastraal bekend als gemeente Zeewolde, sectie D, perceelnummer 1358 structureel beëindigt, komt aan de melding Bal met kenmerk AMvB 02/070 geen betekenis meer toe.

Intrekken maatwerkvoorschrift slagschaduw
Bij de melding met kenmerk AMvB 02/070 zijn ambtshalve nadere eisen opgelegd die nu worden gezien als maatwerkvoorschriften. Deze maatwerkvoorschriften worden na het demonteren van de windturbine door het bevoegd gezag ambtshalve ingetrokken. Hiervoor wordt een aparte procedure gevolgd.

Publicatie
De kennisgeving van de melding wordt binnenkort gepubliceerd op de website www.officielebekendmakingen.nl.

Andere regels
Voor de volledigheid wijs ik u erop dat deze melding alleen is beoordeeld voor de milieubelastende activiteit, genoemd in het Bal, waarvoor de melding is ingediend. Het indienen van deze melding op grond van het Bal betekent niet dat ook wordt voldaan aan andere wet- en regelgeving. Voor vragen hierover verwijs ik u naar de gemeente.

Hieronder worden enkele relevante regels voor het slopen van de windturbine genoemd.

Sloopmelding gemeente
Bij de gemeente heeft u op 24 november 2025 een melding (DSO-verzoeknummer: 2025112400365) ingediend voor het slopen van de windturbine.

In stand houden heipalen windturbine
U heeft op 31 december 2025 een verzoek ingediend bij de OFGV voor het laten zitten van de heipalen. Uw verzoek is geregistreerd onder zaaknummer Z2025-021488. U krijgt over het afhandelen van deze ontheffing apart bericht.

Melden aanvang werkzaamheden
Uiterlijk twee weken voor de aanvang van de werkzaamheden/sanering geeft u aan de OFGV de exacte startdatum door via e-mail info@ofgv.nl én [redacted]@ofgv.nl onder vermelding van het zaaknummer Z2026-000269. U kunt bestuursrechtelijk en/of strafrechtelijk optreden voorkomen door deze startmelding tijdig in te dienen bij de OFGV.

Vragen
Heeft u vragen dan kunt u contact opnemen met [redacted] via telefoonnummer: +316 [redacted] of e-mail: [redacted]@ofgv.nl.

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders van Zeewolde,
Namens deze,

[redacted]
Teamleider Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek

Afschriften:
- J. Hof Wind B.V.;
- Gemeente Zeewolde;
- Waterschap Zuiderzeeland.