Nader onderzoek soorten



NADER ONDERZOEK
GIERZWALUW

Conform het Kennisdocument Gierzwaluw BIJ12

Locatie onderzoek:
Dorpsstraat 14 Almen

Datum: 9 september 2025
Project: NOGZ53838

Colofon

Onderzoek	Nader onderzoek gierzwaluw
Document	NOGZ53838
Datum	9 augustus 2025
Locatie	Dorpsstraat 14 Almen
Opdrachtgever	conStabiel
Opdrachtnemer	Ecofect B.V.
Ecoloog	[redacted]
Tweede lezer	
Adres	Laan 21, 8071 JG Nunspeet
Telefoon	06[redacted]
Email	info@ecofect.nl
Internet	www.ecofect.nl
KvK-nummer	87036487
Btw-identificatienr.	NL864184311B01
Rekeningnummer	NL39 RABO 0198 8908 69

INHOUD

1. Inleiding 4

1.1 Aanleiding en doelstelling 4

1.2 Planlocatie (huidige situatie) 4

1.3 Voorgenomen ontwikkelingen 5

2. Wettelijk kader 6

3. Methode 7

3.1 Soortbeschrijving gierzwaluw (*Apus apus)* 7

3.2 Methodiek 7

4. Resultaten 8

4.1 effectbeoordeling 8

5. Conclusie 9

6. Verantwoording 10

Bijlage 11

Disclaimer 16

1. Inleiding

1.1 Aanleiding en doelstelling

Initiatiefnemer heeft het voornemen om de panden te slopen aan de Dorpsstraat 14 te Almen en heeft conStabiel B.V. gevraagd hen te begeleiden bij de ruimtelijke planvorming. In het kader van de ruimtelijke ontwikkeling is een Natuurwaardenonderzoek (voorheen QuickScan Flora en Fauna) uitgevoerd. Uit dit door Ecofect B.V. uitgevoerde natuurwaardenonderzoek (NWO52834 Dorpsstraat 14 Almen) is gebleken dat voor gierzwaluw aanvullend nader onderzoek uitgevoerd dient te worden om aan te tonen dan wel uit te sluiten of de voorgenomen ruimtelijke ontwikkeling een effect heeft op deze soort. conStabiel heeft Ecofect B.V. gevraagd dit nader onderzoek uit te voeren. Doel van dit nader onderzoek is om te onderzoeken of de ruimtelijke ontwikkeling effect heeft op gierzwaluw en welke vervolgstappen noodzakelijk zijn. Voorliggend rapport geeft inzicht in de gebruikte methodiek, de resultaten van het uitgevoerde onderzoek en eventuele vervolgstappen.

1.2 Planlocatie (huidige situatie)

De planlocatie is gelegen aan de Dorpstraat en bevat meerdere opstallen, waaronder een woning en bedrijfspand. De woning is opgebouwd uit bakstenen buitengevels in combinatie met een (gegolfde) dakpannen dakbedekking. Aan de korte zijdes van de woning is het dak afgewerkt met cement en daklood. Op plaatsen ligt het daklood en enkele dakpannen iets los, waardoor kieren zijn ontstaan. Het bedrijfspand is tevens opgebouwd uit bakstenen buitengevels. Het dak is gedeeltelijk gedekt met dezelfde dakpannen als het woonhuis. Echter, een gedeelte van het dak is gedekt met dakleer. De kopse kanten van het pannendak van het bedrijfspand zijn door middel van kant en nokpannen afgewerkt op de buitengevel. De rest van het plangebied wordt opgemaakt door erfverharding en tuininrichting. De omgeving laat zich het best beschrijven als landelijk.



Figuur 1 – planlocatie en onderzoeksgebied

1.3 Voorgenomen ontwikkelingen

De voorgenomen werkzaamheden omvatten sloop- en nieuwbouw werkzaamheden. Hiervan zijn de precieze omvang niet bekend bij Ecofect B.V. Voor inhoudelijke vragen wat betreft de ruimtelijke inrichting wordt verwezen naar de opdrachtgever.

De volgende activiteiten hebben mogelijk effect en worden getoetst op relevantie in het kader van de Omgevingswet:

- Sloopwerkzaamheden
- Afvoer sloopmateriaal
- Egaliseren terrein
- Bouwwerkzaamheden
- Aan- en afvoer materiaal.
- Herinrichting terrein op een wijze die bij de toekomstige functie verwacht kan worden

2. Wettelijk kader

Per 1 januari 2024 is de Omgevingswet van kracht. Deze wetgeving vervangt o.a. de Wet natuurbescherming. In deze wet is o.a. de bescherming van gebieden, soorten en houtopstanden geregeld. Dit onderzoek beperkt zich tot soortbescherming gierzwaluw.

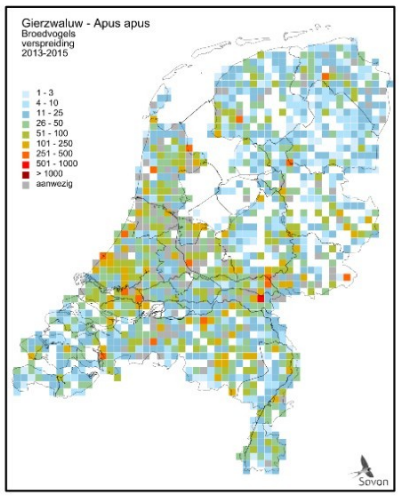
Opdrachtgever heeft voornemens een flora- en fauna-activiteit uit te voeren, daarom dient er rekening te worden gehouden met de regels in art. 11.27 Bal (specifieke zorgplicht), art. 11.28 Bal (voorkomen onnodig lijden dieren) en de paragrafen 11.2.2 t/m 11.2.5 Bal (vergunningplicht bij schadelijke handelingen, regels vergunningsvrije gevallen). Om aan de voorgenoemde regels te voldoen is een Natuurwaardenonderzoek uitgevoerd, waaruit bleek dat een nader onderzoek gierzwaluw noodzakelijk werd geacht.

De gierzwaluw wordt landelijk beschermd onder het beschermingsregime van 'Europees beschermde soorten' (art. 11.37 Bal). Het is verboden de gierzwaluw te doden, te verwonden, te verstoren, hun vaste rust- of voortplantingsplaatsen opzettelijk te beschadigen of vernielen en in de natuur het opzettelijk vernielen of rapen van eieren. Voor een verdiepende uitwerking van het wettelijk kader wordt verwezen naar de bijlage.

3. Methode

3.1 Soortbeschrijving gierzwaluw (*Apus apus)*

De gierzwaluw is een kleine tot middelgrote vogel, met een lengte van 17 tot 18,5 centimeter en een gewicht tussen de 38 en 47 gram – gemiddeld zo'n 42 gram. De spanwijdte bedraagt 40 tot 44 centimeter. Gierzwaluwen zijn uiterst behendige en zeer goede vliegers, met een gestroomlijnd, torpedovormig lichaam. Ze hebben lange, spitse, sikkelvormige vleugels en een gevorkte staart, wat hen hun karakteristieke silhouet geeft (BIJ12, 2017).



Figuur 3: aantal gierzwaluw broedparen in Nederland (SOVON, 2018)

Gierzwaluwen zijn oorspronkelijk rotsbroeders in bergachtige gebieden en aan de kust in kliffen. In West-Europa zijn ze sterk verbonden met menselijke nederzettingen, doordat ze hun nestplaatsen meestal in gebouwen zoeken. Ze nestelen achter spleten en gaten in gevels, onder dakranden of in andere kleine openingen. Gierzwaluwen zijn doorgaans (semi-) koloniebroeders. De grootte van een kolonie kan sterk variëren: van tientallen nesten in één gebouw tot verspreide nesten door een hele wijk. Binnen zo'n kolonie broeden meerdere paartjes vaak dicht bij elkaar, waarbij elk paartje een eigen ingang naar het nest gebruikt (Bij12, 2017). Gierzwaluwen komen door heel Nederland voor met een hoogste dichtheid van broedvogels in de stedelijke gebieden (zie figuur 3) (SOVON, 2018).

3.2 Methodiek

Het nader onderzoek gierzwaluw is uitgevoerd conform het kennisdocument gierzwaluw BIJ12 (2017) en het inventarisatieprotocol NGB (2021) door één ter zake kundige.

De gehanteerde werkwijze bestond uit 3 gerichte inventarisaties onder geschikte weersomstandigheden (droog, windkracht <4 Bft) van tenminste 2 uur (vanaf 1,5 uur voor zonsondergang tot 0,5 uur daarna). Tussen de bezoeken zat een periode van tenminste 10 dagen, waarvan één inventarisatie is uitgevoerd vóór 1 juli en minimaal één inventarisatie is uitgevoerd na 1 juli. In onderstaande tabel zijn de verschillende veldbezoeken schematisch weergegeven.

Tabel 1: overzicht uitgevoerde veldbezoeken

Datum	Tijden	Weersomstandigheden
16-05-2025	20:00-22:00	Droog, 2 Bft Helder
14-06-2025	20:25-22:35	Droog, 3 Bft Helder
09-07-2025	20:25-22:30	Droog, 2 Bft Helder

Tijdens de veldbezoeken is gebruik gemaakt van verrekijkers (10x42 vergroting) en een smartphone die geluid van gierende gierzwaluwen kon nabootsen (tapen). Gedurende de verschillende inventarisaties is een gebied groter dan de planlocatie onderzocht (naastgelegen gebouwen), maar werd de focus gelegd op de bebouwing op de planlocatie. De planlocatie was goed te inventariseren vanaf omliggende terreinen. Gedurende de veldbezoeken is specifiek gelet op laag gierende gierzwaluwen, roepende vogels vanaf potentiële nestplaatsen, invliegende gierzwaluwen, uitvliegende gierzwaluwen en bedelende jongen vanaf potentiële nestplaatsen. Op basis van deze factoren zijn bezette nestplaatsen goed vast te stellen.

4. Resultaten

Gedurende het gierzwaluwonderzoek is de planlocatie specifiek beoordeeld op geschikte nestlocaties van gierzwaluw. Tijdens de inventarisaties zijn uitsluitend overvliegende gierzwaluwen waargenomen. Deze dieren vlogen hoog over en toonden geen binding met de planlocatie door laag te gieren, gevels aan te tikken of in te vliegen. Tijdens de overige veldbezoeken zijn enkel gierzwaluwen ruim buiten de planlocatie waargenomen. Op basis van deze gegevens kunnen nestplaatsen worden uitgesloten van de planlocatie.

4.1 Effectbeoordeling

Tijdens de veldbezoeken zijn geen nestplaatsen aangetroffen in het plangebied of binnen de invloedsfeer van de werkzaamheden. Het leefgebied wordt als gevolg van de voorgenomen werkzaamheden niet aangetast. Negatieve effecten op (de nestplaatsen en functioneel leefgebied van) gierzwaluwen als gevolg van de beoogde ontwikkeling zijn daarmee uitgesloten. Maatregelen en een vergunning schadelijke handelingen flora en fauna zijn niet nodig.

5. Conclusie

In het voorjaar en de zomer van 2025 is de planlocatie door middel van drie inventarisaties onderzocht op de aanwezigheid van een verblijfplaats van de gierzwaluw conform het kennisdocument gierzwaluw (BIJ12, 2017) en het inventarisatieprotocol NGB (2021) onder gunstige weersomstandigheden.

Op de planlocatie zijn geen nestplaatsen van gierzwaluwen aangetroffen. Het leefgebied wordt als gevolg van de voorgenomen werkzaamheden niet aangetast. Bij de sloop van de opstallen wordt verbodsbepaling art. 11.37 Bal van Omgevingswet ten aanzien van de gierzwaluw niet overtreden. Vervolgstappen in de vorm van een vergunningaanvraag en het nemen van mitigerende en compenserende maatregelen voor de gierzwaluw zijn niet aan de orde.

6. Verantwoording

Bronnenlijst

BIJ12, (2017). Kennisdocument Gierzwaluw *Apus apus*. Versie 1.0, juli 2017

SOVON (2018). Vogelatlas van Nederland: Broedvogels, wintervogels en 40 jaar verandering. Vierde druk. *Kosmos Uitgevers:* Utrecht/Antwerpen.

Internet

www.bij12.nl

www.sovon.nl

www.vogelbescherming.nl

www.netwerkgroenebureaus.nl

Bijlage

Verdiepende uitwerking wettelijk kader

Per 1 januari 2024 is de Omgevingswet van kracht. Deze wetgeving vervangt o.a. de Wet natuurbescherming. In deze wet is o.a. de bescherming van gebieden, soorten en houtopstanden geregeld. Dit onderzoek beperkt zich tot soortbescherming huismus.

Soortbescherming

Een 'flora- en fauna-activiteit' is volgens de definitie van het begrip zoals uitgewerkt in de bijlage bij art. 1.1 Omgevingswet een: 'activiteit met mogelijke gevolgen voor van nature in het wild levende dieren of planten' Anders dan bij een 'Natura 2000-activiteit', waarvan pas sprake is als een activiteit leidt tot een kans op significante gevolgen op beschermde Natura 2000-gebieden, is er al sprake van een 'flora- en fauna-activiteit' als het een mogelijk gevolg heeft voor één van nature in het wild levend dier of plant, ongeacht of deze soort beschermd is volgens de Omgevingswet.

Doordat in de definitie wordt verwezen naar 'van nature' in het wild levende soorten, gaat de definitie niet op voor niet-van nature voorkomende soorten. Met andere woorden, de regels voor flora- en fauna-activiteiten gelden niet voor soorten die buiten het natuurlijk verspreidingsgebied voorkomen of exoten, tenzij specifiek vermeld. Als er sprake is van een flora- en fauna-activiteit, dient er rekening te worden gehouden met de regels in art. 11.27 Bal (specifieke zorgplicht), art. 11.28 Bal (voorkomen onnodig lijden dieren) en de paragrafen 11.2.2 t/m 11.2.5 Bal (vergunningplicht bij schadelijke handelingen, regels vergunningsvrije gevallen). Hoewel de paragrafen 11.2.2 t/m 11.2.5 Bal alleen betrekking hebben op de bij wet beschermde soorten, gelden de artikelen 11.27 en 11.28 ook met betrekking tot de niet-beschermde soorten.

Specifieke zorgplicht flora en fauna In het Bal is een specifieke zorgplicht opgenomen voor onder meer alle 'flora- en fauna-activiteiten' die, zoals hiervoor aangegeven, vrijwel alle ruimtelijke activiteiten betreft (art. 11.27 Bal). 8 Deze specifieke zorgplicht komt in de plaats van de algemene zorgplicht die in de Omgevingswet staat (zie hiervoor).9 Iedereen die een flora- en fauna-activiteit uitvoert, moet nadelige gevolgen zoveel mogelijk voorkomen, beperken of ongedaan maken (art. 11.27, 1e lid Bal). In het tweede lid staat de nadere uitwerking van de specifieke zorgplicht. In het tweede lid onder a is er met betrekking tot de reikwijdte van de zorgplicht voor flora- en fauna-activiteiten aangegeven dat deze plicht in ieder geval inhoudt dat moet worden nagegaan of er aanwijzingen zijn van de aanwezigheid van een aantal type soorten die kwetsbaar of bedreigd zijn. Deze soorten betreffen in Nederland van nature voorkomende: • Vogelrichtlijn-soorten zoals genoemd in bijlage I Vrl en niet in die bijlage genoemde, geregeld in Nederland voorkomende trekvogelsoorten als bedoeld in artikel 4, 2e lid Vrl; • Habitatrichtlijn-soorten als opgenomen in bijlage II, IV en V Hrl; • nationaal beschermde soorten (bijlage IX Bal); • dieren of planten die staan opgenomen op de Rode Lijsten; • voor die soorten belangrijke leefgebieden of natuurlijke habitats. Als deze aanwijzingen er zijn, moet worden vastgesteld of op voorhand op grond van objectieve gegevens nadelige gevolgen kunnen worden uitgesloten voor dieren van die soorten, hun nesten, hun foerageerplaatsen, hun voortplantingsplaatsen, hun rustplaatsen en hun eieren, of voor planten van die soorten. Zijn nadelige gevolgen niet uit te sluiten, dan wordt gevraagd om na te gaan welke nadelige gevolgen kunnen optreden en passende preventieve maatregelen te nemen, de activiteit te staken, of, als dat niet kan, passende herstelmaatregelen te nemen. Verder wordt er ook gevraagd om tijdens en na het verrichten van de activiteit na te gaan of de getroffen passende preventieve maatregelen de beoogde effecten hebben. De zorgplicht geldt altijd voor alle in het wild levende soorten, ongeacht een eventueel van toepassing zijnde vrijstelling, gedragscode of vergunning. De zorgplicht voor soorten is

bovendien niet beperkt tot de dieren en planten zelf, maar ook tot de directe leefomgeving van de soorten. Dat betreft voor dieren de foerageergebieden, rust en vaste verblijfplaatsen en plaatsen voor het grootbrengen van de jongen. Mochten de zorgplichtbepalingen niet helder genoeg zijn, dan staat het bevoegd gezag vrij om middels maatwerkregels (artikel 11.29 Bal) of maatwerkvoorschriften (artikel 11.31 Bal) deze te verduidelijken. Bijvoorbeeld door het opnemen van regels in een provinciale Omgevingsverordening of het stellen van een maatwerkvoorschrift of vergunningsvoorschrift. Zoals ook aangegeven hiervoor met betrekking tot de specifieke zorgplicht voor Natura 2000-gebieden en bijzondere nationale natuurgebieden, is de kern van de zorgplichtbepaling voor flora- en fauna-activiteiten dat als er sprake is van nadelige gevolgen op in het wild voorkomende soorten, deze, indien redelijkerwijs kan worden gevergd, moeten worden voorkomen, beperkt of ongedaan worden gemaakt. Ook in art. 11.27, tweede lid wordt verwezen naar passende preventieve maatregelen of passende herstelmaatregelen. In art. 11.27, tweede lid onder b Bal wordt aangegeven dat er moet worden 'vastgesteld' of op voorhand op grond van objectieve gegevens nadelige gevolgen kunnen worden uitgesloten. Daarnaast zijn de overige voorwaarden in het tweede lid onder c t/m f zodanig concreet dat in deze bewoording kan worden gelezen dat er aantoonbaar aan deze voorwaarden moet worden voldaan, zeker ook met in het achterhoofd dat de specifieke zorgplichten in de Omgevingswet zowel bestuurlijk als strafrechtelijk kunnen worden gehandhaafd.

Om aantoonbaar aan de voorwaarden van de specifieke zorgplicht te kunnen voldoen, is het noodzakelijk dat de toetsing aan de zorgplichtbepalingen in een Natuurwaardenonderzoek of nader onderzoek wordt vastgelegd. Hiertoe kan door ecologische adviesbureaus – naast een bureaustudie door raadpleging van verspreidingsgegevens in tools zoals de NDFF – een 'Habitatcheck' worden uitgevoerd naar het voorkomen van de genoemde soorten, op basis van de geschiktheid van het aanwezige habitat als leefgebied van deze soorten. Afhankelijk van het aan te treffen habitat, kan daardoor goed inzicht worden verkregen in het mogelijk voorkomen van soorten of soortgroepen. Of een nader onderzoek ook naar redelijkheid kan worden gevergd om de aanwezigheid te kunnen uitsluiten, zal afhangen van de opdrachtgever. Vervolgens moet worden beschreven in de Natuurwaardenonderzoek of nader onderzoek of nadelige gevolgen kunnen worden uitgesloten of dat deze kunnen worden voorkomen, beperkt of ongedaan kunnen worden gemaakt door maatregelen zoals hiervoor aangegeven.

De soortenbeschermingsregimes

In de paragrafen 11.2.2 t/m 11.2.4 Bal zijn de verschillende soortenbeschermingsregimes opgenomen:

- § 11.2.2 Bal: omgevingsvergunning soorten Vogelrichtlijn
- § 11.2.3 Bal: omgevingsvergunning soorten Habitatrichtlijn
- § 11.2.4 Bal: omgevingsvergunning andere soorten

Onder iedere paragraaf zijn de vergunning plichtige gevallen en de vergunningsvrije gevallen aangegeven. In de Omgevingswet wordt niet meer gesproken over verbodsbepalingen waarvoor een vergunning of vrijstelling kan worden verleend, maar over schadelijke handelingen die leiden tot een vergunning plichtig geval. De inhoud van de schadelijke handelingen komen overeen met de verbodsbepalingen van de soortenbeschermingsregimes uit de Wnb, aangezien deze rechtstreeks voortkomen uit de Europese Vogelrichtlijn en Habitatrichtlijn en internationale Verdragen en betreffen de volgende schadelijke gevallen

Schadelijke handelingen Vogelrichtlijn (art. 11.37 Bal):	Schadelijke handelingen Habitatrichtlijn (art. 11.46 Bal):	Schadelijke handelingen andere soorten (art. 11.54 Bal)
Het opzettelijk doden of opzettelijk vangen van van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten als bedoeld in art. 1 Vrl	Het in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk doden of opzettelijk vangen van in het wild levende dieren Hrl bijlage IV, onder a, Bern bijlage II, Bonn bijlage I (ex. vogels art. 1 Vrl);	Het opzettelijk doden of vangen van in het wild levende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen en kevers van de soorten, genoemd in bijlage IX, onder A
Het opzettelijk vernielen of opzettelijk beschadigen van nesten, rustplaatsen en eieren van vogels, of het opzettelijk wegnemen van nesten van die vogels	Het opzettelijk verstoren van dieren	Het opzettelijk beschadigen of vernielen van de vaste voortplantingsplaatsen, rustplaatsen of eieren van dieren
Het rapen en onder zich hebben van eieren van vogels	Het in de natuur opzettelijk vernielen of rapen van eieren van dieren	
Het opzettelijk storen van vogels*	Het beschadigen of vernielen van de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren	Het opzettelijk in hun natuurlijke verspreidingsgebied plukken en verzamelen, afsnijden, ontwortelen of vernielen van vaatplanten van de soorten, genoemd in bijlage IX, onder B
	Het opzettelijk plukken en verzamelen, afsnijden, ontwortelen of vernielen van planten van soorten, genoemd in bijlage IV, onder b Hrl of bijlage I verdrag van Bern, in hun natuurlijke verspreidingsgebied	

Vrijstelling schadelijke handelingen vogelrichtlijn

Het verbod op het opzettelijk storen van vogels, geldt niet,

- Als het storen niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de vogelsoort:
- Het verbod geldt niet als de activiteit uitvoering geeft aan een instandhoudingsmaatregel of passende maatregel

Het verbod geldt niet als de activiteit uitvoering geeft aan een instandhoudingsmaatregel of passende maatregel

De gierzwaluw wordt in de Omgevingswet beschermd onder het beschermingsregime van de Vogelrichtlijn als een soort met een vaste rust- en verblijfplaats. Vaste rust- en verblijfplaatsen en voortplantingsplaatsen van de gierzwaluw zijn jaarrond beschermd. evenals het functioneel leefgebied dat essentieel is voor het functioneren van de nestlocaties.

Inventarisatieprotocol gierzwaluw NGB

GROENE BUREAUS

Zeisterweg 14 3984 NL Odijk 030-6565486 secretariaat@netwerkgroenebureaus.nl
www.netwerkgroenebureaus.nl KvK Utrecht 30155187 bank NL32 INGB 0008212628

branchorganisatie voor kwaliteitsbevordering en belangenbehartiging

NETWERK

Gierzwaluw

Functies:

Voortplantingsbiotoop (nestlocatie)

In Nederland zijn gierzwaluwen voor nesten volledig afhankelijk van ruimtes in gebouwen. De gierzwaluw broedt in steden en dorpen (maar soms ook in gebouwen buiten de bebouwde kom), vooral onder daken met dakpannen, maar ook in donkere holtes in ventilatieschachten, spleten in muren, in kerktorens en op muurplaten. De vogel kan niet vanuit het nest opstijgen en moet vrije uitvliegruimte hebben (meestal minimaal zo'n 1 meter breed en 2 tot 3 meter diep).

Zomerbiotoop

De gierzwaluw heeft geen specifiek foerageergebied, de vogels vliegen naar gebieden waar voedsel beschikbaar is, in het algemeen binnen een straal van 8 kilometer rond de nestplaats veelal hoog in de lucht. In de broedtijd foerageren grote aantallen gierzwaluwen, tijdens korte slecht-weer perioden laag boven open wateren, veengebieden, moerassen en gemaaide graslanden. Bij slechte weersomstandigheden kunnen gierzwaluwen met jongen ook wel meer dan 1000 kilometer van hun nest gaan foerageren en enkele dagen wegblijven.

Winterbiotoop

Tropisch Afrika.

Methode en werkwijze gierzwaluw

Functie	Methode	Periode	Aantal bezoeken	Periode tussen bezoeken	Weersomstandigheden	Tijdstip	Moeilijkheidsgraad
Nest	Inventariseren gierende dieren, in- en uitvliegen dieren (soms gieren dieren niet)	1 juni – 15 juli	3, waarvan minimaal 1 x tussen 20 juni en 7 juli (jongen aanwezig).	10 dagen	Droog	2 uur voor zonsondergang tot zonsondergang	

21

NGB

Disclaimer

Deze rapportage is vervaardigd op verzoek van de opdrachtgever zoals hierboven aangegeven. Niets uit deze rapportage mag, met uitzondering van de opdrachtgever, worden vermenigvuldigd of openbaar gemaakt worden door middel van scanning, druk, internet, kopie of andere wijze zonder schriftelijke toestemming van Ecofect B.V., noch mag het zonder deze toestemming voor een ander doel gebruikt worden dan waarvoor het vervaardigd is. Ecofect B.V. is niet aansprakelijk voor vervolgschade, alsmede schade die voortvloeit uit toepassingen van de resultaten van de werkzaamheden of andere gegevens verkregen. De opdrachtgever vrijwaart Ecofect B.V. voor aanspraken van derden in verband met deze toepassing. Omdat ecologisch onderzoek een momentopname is, kan de aanwezigheid van beschermde soorten soms niet worden uitgesloten of bevestigd. Daarnaast is de natuurwetgeving aan verandering en jurisprudentie onderhevig. Wij zijn echter niet aansprakelijk voor de gevolgen van onverwacht verschijnende of verdwijnende flora of fauna, noch voor de gevolgen van veranderende wetgeving of jurisprudentie.

© 2025 Ecofect B.V.; Nunspeet