Collegebesluit

Categorie	:	vaststelling wijzigingsplan
Onderwerp	:	vaststelling wijzigingsplan TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22o Buitengebied Gassel, Heihoekseweg 13
Agendapunt college	:	

Burgemeester en wethouders van de gemeente Land van Cuijk;

gelezen het voorstel aan het college van burgemeester en wethouders van 15 oktober 2026;

gelet op het bepaalde in de Omgevingswet (Ow), Omgevingsbesluit, Algemene wet bestuursrecht (Awb), Besluiten over delegatie en adviesrecht

besluiten:

1. de Nota van zienswijzen en aanpassingen betreffende het ontwerp-wijzigingsbesluit TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22o Buitengebied Gassel, Heihoekseweg 13 van het omgevingsplan gemeente Land van Cuijk vast te stellen;
2. de wijziging Omgevingsplan Hoofdstuk 22o Buitengebied Gassel, Heihoekseweg 13 met identificatienummer NL.IMRO.1982.TAMBuGaheihoek13-VA01 aangepast vast te stellen;
3. geen procedure voor een project-milieueffectrapportage te doorlopen;
4. het Beeldkwaliteitsplan Heihoekseweg 13, Gassel vast te stellen en op te nemen als aanvullende bijlage in de Welstandsnota Land van Cuijk 2024;
5. Geen exploitatieplan vast te stellen omdat het kostenverhaal anderszins is verzekerd.

Aldus vastgesteld in de vergadering van het college van burgemeester en wethouders van 27 oktober 2026.

de secretaris | de burgemeester