Composteerinstallatie Van Iersel Deurne B.V. - wijzigingsvergunning warmtepompen publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	**provincie Noord-Brabant**
Behandeld door	**Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant**
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Afvalbeheer in een ippc-installatie
	Bouwactiviteit (technisch)
	Bouwactiviteit (omgevingsplan)
Doel	Aanvullen
Status	Aangevuld
Verzoeknummer(s)	20260910 01622 001 (ingediend op 01-10-2026)
	20260910 01622 000 (ingediend op 10-09-2026)

Project

Naam van dit project
Composteerinstallatie Van Iersel Deurne B.V. - wijzigingsvergunning warmtepompen

Projectomschrijving
Van Iersel Deurne B.V., dochterbedrijf van Ibema Biezenmortel B.V. exploiteert een composteerinrichting aan de Helmondsingel 131 te Deurne. Hier wordt op het buitenterrein groenafval verwerkt tot hoogwaardige compost. Van Iersel heeft in samenwerking met andere partijen de ambitie en het voornemen om op deze locatie een nieuwe composteerinstallatie te realiseren. De huidige compostering op het buitenterrein komt te vervallen wanneer de nieuwe composteerinstallatie wordt gerealiseerd.

De compostering vindt plaats in de tunnelcompostering, waarbij de warmte die vrijkomt tijdens het composteringsproces wordt teruggewonnen. Deze warmte wordt vervolgens ingezet om, na opwerking naar een hogere temperatuur met warmtepompen, een lokaal warmtenet van warmte te voorzien en daarmee verder te verduurzamen.

Voor dit project is reeds een uitgebreid voortraject doorlopen, waaronder het verkrijgen van de benodigde omgevingsvergunning (zaaknummer Z-2023-017522, d.d. 1 september 2025).

In de oorspronkelijke aanvraag behorende bij deze vigerende vergunning is reeds rekening

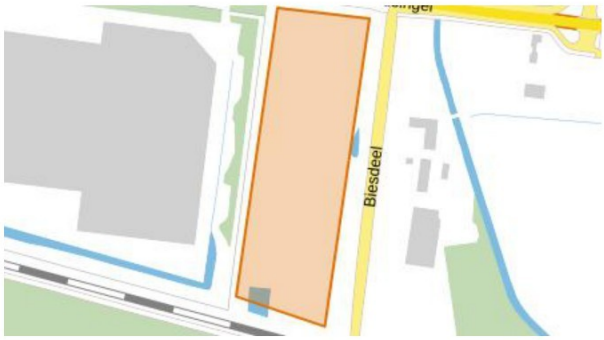
gehouden met het toepassen van warmtepompen voor het opwaarderen van de tijdens het composteringsproces vrijkomende proceswarmte . De warmtepompen zijn in de oorspronkelijke aanvraag echter niet nader uitgewerkt of specifiek onderbouwd. Ook zijn de warmtepompen niet afzonderlijk benoemd in de verleende omgevingsvergunning.

In deze aanvraag wordt nader ingegaan op de warmtepompen, zodat de volledige situatie kan worden vergund.

De aanvraag is gekoppeld aan een SDE++-subsidie. De tijdige verlening van deze subsidie is essentieel voor de realisatie van het project. Daarom zouden wij een spoedige behandeling van de aanvraag zeer waarderen.

Locatie

Teken een gebied op de kaart



Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?
Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?
geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?
geen openbare informatie

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

Composteerinstallatie Van Iersel Deurne B.V. - wijzigingsvergunning warmtepompen

Toelichting op uw verzoek
geen openbare informatie

Uw referentienummer
geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.
Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.
geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.
geen openbare informatie

Uw gegevens

Gegevens van de gemachtigde

Naam van de organisatie
Witteveen+Bos Raadgevende ingenieurs B.V.
Vooraf ingevuld antwoord.

KVK-nummer
38020751
Vooraf ingevuld antwoord.

Vestigingsnummer
-

RSIN
800288920
Vooraf ingevuld antwoord.

Straatnaam
Leeuwenbrug
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer
8
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter
-

Huisnummertoevoeging
-

Postcode
7411TJ
Vooraf ingevuld antwoord.

Plaatsnaam
Deventer
Vooraf ingevuld antwoord.

Contactgegevens van de gemachtigde

Naam van contactpersoon of afdeling
geen openbare informatie

E-mailadres
geen openbare informatie

Telefoonnummer
geen openbare informatie

Gegevens van de initiatiefnemer - Organisatie

Naam van de organisatie
Ibema Biezenmortel B.V.

KVK-nummer
18012993

Vestigingsnummer
-

RSIN
-

Naam van contactpersoon of afdeling
geen openbare informatie

E-mailadres
geen openbare informatie

Telefoonnummer
geen openbare informatie

Adres van de initiatiefnemer - Organisatie

Adres in Nederland of buitenland?
Nederland

Straatnaam
Biezenmortelsestraat

Huisnummer
57

Huisletter
-

Huisnummertoevoeging
-

Postcode
5074RJ

Plaatsnaam
Biezenmortel

Vragen en antwoorden

Afvalbeheer in een ippc-installatie

Nieuwe of bestaande activiteit

Geef aan waarover deze vergunningaanvraag gaat.
Veranderen of uitbreiden van een activiteit waarvoor u al een vergunning heeft

Milieueffectrapportage

Wat geldt er voor de activiteiten van deze aanvraag?
Geen ‘project-mer-plicht’ en geen ‘project-mer-beoordelingsplicht’

Bouwactiviteit (technisch)

Algemeen

Wat gaat u bouwen?
Warmtepompen

Gaat het om de bouw van één of meer gebouwen of om iets anders?
Iets anders dan een gebouw

Wat zijn de bouwkosten in euro’s (exclusief BTW)?
geen openbare informatie

Zijn er gegevens en bescheiden die u later wilt indienen? Geef dan hier aan welke gegevens en bescheiden u later wilt indienen.
-

Gebruiksfunctie

Voor welke functie wilt u het bouwwerk geen gebouw zijnde gaan gebruiken?
Andere bouwwerk geen gebouw zijnde

Betreft het bouwwerk een woonboot of een ander drijvend object?
Nee

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?
Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?
Nee

Informatie over stikstof en veiligheid bij uitvoering van bouwwerkzaamheden

Levert u ook de gegevens aan over de stikstofemissies en de veiligheid bij het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden?
Ja

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemeen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.
Toepassen van warmtepompen binnen een composteringsinstallatie. Zie bijlage 'Composteerinstallatie Van Iersel Deurne B.V. Toelichting aanvraag wijzigingsvergunning warmtepompen' voor nadere toelichting.

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.
Andere nieuw te bouwen bouwwerken dan hierboven genoemd

Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?
Nee

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?
3000000

Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.
-

Indien er over uw bouwplan advies wordt gevraagd aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert. Wilt u het bouwplan dan mondeling toelichten aan de adviseur?
Nee

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?
Iets anders dan wonen

Overige gebruiksfuncties: Geef aan waar u het bouwwerk en/of perceel momenteel voor gebruikt.
Zie bijlage.

Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?
Nee

Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?
Ja

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?
16812

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?
18688

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van het bruto vloeroppervlak.
BVO wijzigt ten opzichte van de vergunde situatie.

Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?
Ja

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?
151955

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?
149737

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de bruto inhoud van het bouwwerk.
Bruto inhoud wijzigt ten opzichte van de vergunde situatie.

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?
Aan of op het hoofdgebouw

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.
Zie bijlage.

Oppervlakte bebouwd perceel

Verandert het bebouwde oppervlakte van het perceel na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?
Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?
12226

Hoogte bouwwerk

Wat is de hoogte van het bouwwerk?
1190

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.
-

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?
2

Parkeervoorzieningen

Heeft of krijgt u parkeervoorzieningen op het eigen terrein?
Ja

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?
Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?
Nee

Bodemonderzoek

Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?
Nee

Bijlagen

Afvalbeheer in een ippc-installatie

Beschrijving emissies

Geen documenten.

Beschrijving ongewone voorvallen

Geen documenten.

Beschrijving structuur van onderneming en organisatie

Geen documenten.

Beschrijving technieken en maatregelen

Geen documenten.

Beschrijving toestand terrein en rapport bodemonderzoek

Geen documenten.

Beschrijving van activiteiten en installaties

Document	Vertrouwelijk
153930_26-013.674_rep_final_Toelichting aanvraag wijzigingsvergunning warmtepompen.pdf	Nee
Bijlage II_Uitwerking Upcycleplein Peelland V1.pdf	Nee
Bijlage III_153930_26-013.601_tcn_draft02_Akoestisch onderzoek.pdf	Nee

Beschrijving wijze van afzet en registratie stoffen en materialen

Geen documenten.

Niet-technische samenvatting vergunningaanvraag

Geen documenten.

Overzicht afvalstoffen en handelingen met afvalstoffen

Geen documenten.

Overzicht maximale capaciteit voor opslaan en verwerken afvalstoffen

Geen documenten.

Procedure acceptatie, administratie en interne controle afvalstoffen

Geen documenten.

Bouwactiviteit (technisch)

Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen

Document	Vertrouwelijk

Document	Vertrouwelijk
Bijlage I_922054 - CO_W001_260901_ plattegronden begane grond.pdf	Nee
Bijlage I_922054 - CO_W002_wijz_260910_WP.png	Nee

Constructieve berekening

Geen documenten.

Constructieve veiligheid

Geen documenten.

Toelichting op ontwerp constructie

Geen documenten.

Beschermen van de gezondheid

Geen documenten.

Mechanische ventilatie

Geen documenten.

Duurzaamheid

Geen documenten.

Thermische isolatie

Geen documenten.

Bruikbaarheid en toegankelijkheid

Geen documenten.

Bouwwerkinstallaties

Geen documenten.

Kwaliteitsverklaringen en CE-markeringen

Geen documenten.

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing

Document	Vertrouwelijk
153930_26-013.674_rep_final_Toelichting aanvraag wijzigingsvergunning warmtepompen.pdf	Nee
Bijlage II_Uitwerking Upcycleplein Peelland V1.pdf	Nee
Bijlage III_153930_26-013.601_tcn_draft02_Akoestisch onderzoek.pdf	Nee

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Bodemonderzoek

Geen documenten.

Gegevens uit te brengen advies agrarische adviescommissie

Geen documenten.

Parkeervoorzieningen

Geen documenten.

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Situatietekening bestaande toestand

Geen documenten.

Situatietekening nieuwe toestand

Geen documenten.

Uiterlijk van het bouwwerk

Geen documenten.

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
153930_26-013.674_rep_final_Toelichting aanvraag wijzigingsvergunning warmtepompen.pdf	Nee
Bijlage I_922054 - CO_W001_260901_ plattegronden begane grond.pdf	Nee
Bijlage I_922054 - CO_W002_wijz_260910_WP.png	Nee
Bijlage II_Uitwerking Upcycleplein Peelland V1.pdf	Nee
Bijlage III_153930_26-013.601_tcn_draft02_Akoestisch onderzoek.pdf	Nee