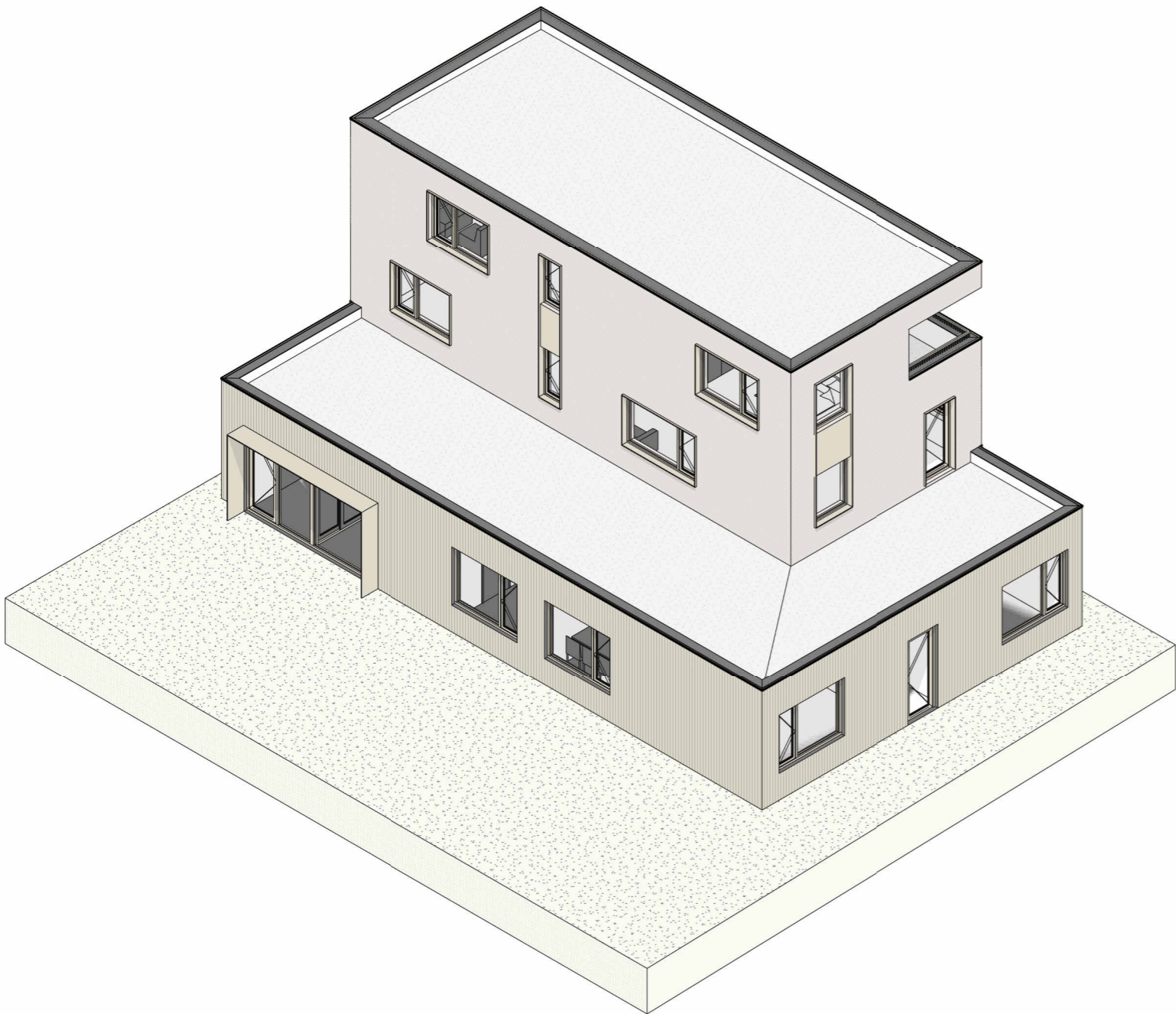


Nieuwbouw huisartsenpraktijk & woning

Definitief ontwerp - revisie functies



project	
Nieuwbouw huisartsenpraktijk met woning te Spijkenisse	
projectnummer	tekeningnummer
2314	DO-000
omschrijving	
Voorblad	
fase	status
DO	definitief
datum	wijziging
03-10-2024	-
formaat	schaal
A3	-

HET BOUWEN DIENT TE GESCHIEDEN CONFORM HET BOUWBESLUIT 2012

ALGEMEEN

- De gebruiksfunctie is wonen & gezondheidszorg
- Constructie volgens opgave constructeur
- Wering van ratten en muizen volgens art. 3.10.1 van het bouwbesluit
- Al het houtwerk incl. achterhout welke in aanraking komt met beton- en of metselwerkconstructies voorzien van menle of grondverf
- hang- en sluitwerk conform politiekeurmerk veilig wonen

Peilhoogte

Peilhoogten zijn indicatief

NEN normen

- | | |
|-----------------------|------------------|
| - bouwconstructies | NEN 6702 |
| - binnenriolering | NEN 3215 |
| - buitenriolering | NEN 3215 |
| - meterkast | NEN 2768+A1:2018 |
| - elektra | NEN 1010 |
| - waterinstallatie | NEN 1006+A1:2018 |
| - daglichttoetreding | NEN 20578 |
| - ventilatiebrekening | NEN 1087 |
| - rookmelders | NEN 2555 |

Tekeningenlijst

Tekeningnr.	Omschrijving	Schaal	Fase	Status	Formaat	Datum	Wijziging
DO-005	Situatie	1:500	DO	definitief	A3	03-10-2024	-
DO-006	Inrichtingsplan	1:200	DO	definitief	A3	03-10-2024	-
DO-100	Plattegrond begane grond	1:100	DO	voorlopig	A3	03-10-2024	-
DO-101	Plattegrond eerste verdieping	1:100	DO	voorlopig	A3	03-10-2024	-
DO-102	Plattegrond tweede verdieping	1:100	DO	voorlopig	A3	03-10-2024	-
DO-103	Plattegrond dak	1:100	DO	voorlopig	A3	03-10-2024	-
DO-201	Doorsneden A-A	1:100	DO	definitief	A3	03-10-2024	-
DO-202	Doorsneden B-B	1:100	DO	definitief	A3	03-10-2024	-
DO-203	Doorsneden C-C	1:100	DO	definitief	A3	03-10-2024	-
DO-204	Doorsneden D-D	1:100	DO	definitief	A3	03-10-2024	-
DO-205	Doorsneden E-E	1:100	DO	definitief	A3	03-10-2024	-
DO-206	Doorsneden F-F	1:100	DO	definitief	A3	03-10-2024	-
DO-301	Vooraanzicht	1:100	DO	definitief	A3	03-10-2024	-
DO-302	Rechterzijaanzicht	1:100	DO	definitief	A3	03-10-2024	-
DO-303	Achteraanzicht	1:100	DO	definitief	A3	03-10-2024	-
DO-304	Linkerzijaanzicht	1:100	DO	definitief	A3	03-10-2024	-
DO-400	Detailboek	1:5	DO	definitief	A3	11-04-2024	-
WT-100	Plattegrond begane grond	1:100	DO	definitief	A3	11-04-2024	-
WT-101	Plattegrond 1e verdieping	1:100	DO	definitief	A3	11-04-2024	-
WT-102	Plattegrond 2e verdieping	1:100	WT	voorlopig	A3	11-04-2024	-

kleur- en materiaalstaat

onderdeel	materiaal	merk/type	kleur
metselwerk	baksteen	wildverband	grijs/beige gemêleerd
voeg	verlijmd	n.t.b.	grijs
kozijnen	hout	n.t.b.	naturel
glas	HR++ glas	-	-
waterslagen	aluminium	gezet aluminium	kleur kozijn
verticaal hout	hout	-	n.t.b.
dakbedekking	EPDM	-	lichtgrijs
hemelwaterafvoer	kunstof	Pluvia systeem	zwart
dagkantbekleding begane grond	hout	gezet aluminium	kleur kozijn
dagkantbekleding verdieping	aluminium	n.t.b.	naturel
dakranden	aluminium	gezet aluminium	kleur kozijn

RENVOOI

- | | |
|---|--|
|  | Spouwmuur
400 mm - RC ≥ 4,7 m2.K/W |
|  | Buitenmuur met houten afwerking,
322 mm - RC ≥ 4,7 m2.K/W |
|  | Dakopstand, 328 mm
RC ≥ 4,7 m2.K/W |
|  | Kalkzandsteen dragend |
|  | Lichte scheidingswand |
|  | Metal stud wand 12.5-75-12.5 |
|  | breedplaatvloer |
|  | kanaalplaatvloer |
|  | geisoleerde kanaalplaatvloer, 200 mm
RC = 6,5 m2.K/W |
|  | Afschotisolatie, minimaal 120 mm dik
RC ≥ 6,7 m2.K/W |
|  | cementdekvloer 70 mm |
|  | metselwerk 100 mm |
|  | gevelafwerking: houten latten verticaal |
| MK | meterkast |
|  | rookmelder |
| WM | opstelplaats wasmachine |
| WD | opstelplaats wasdroger |
| WTW | opstelplaats WTW-unit |
|  | 30 minuten wbdbo |
|  | 60 minuten wbdbo |

project

Nieuwbouw huisartsenpraktijk met woning te Spijkenisse

projectnummer	tekeningnummer
2314	DO-001

omschrijving

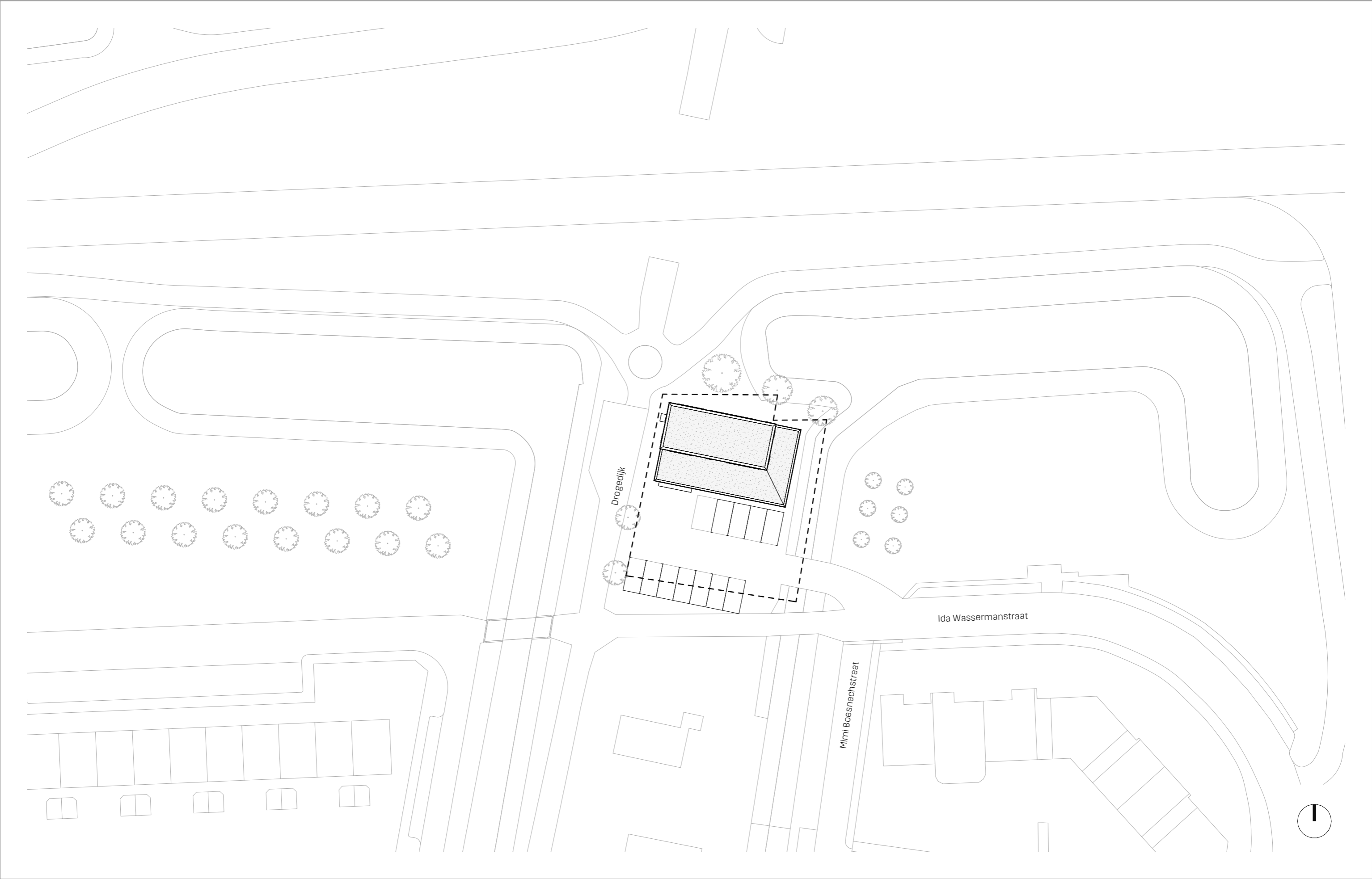
Renvooi

fase	status
DO	definitief
datum	wijziging
03-10-2024	-
formaat	schaal
A3	-

archara

A R C H I T E C T E N

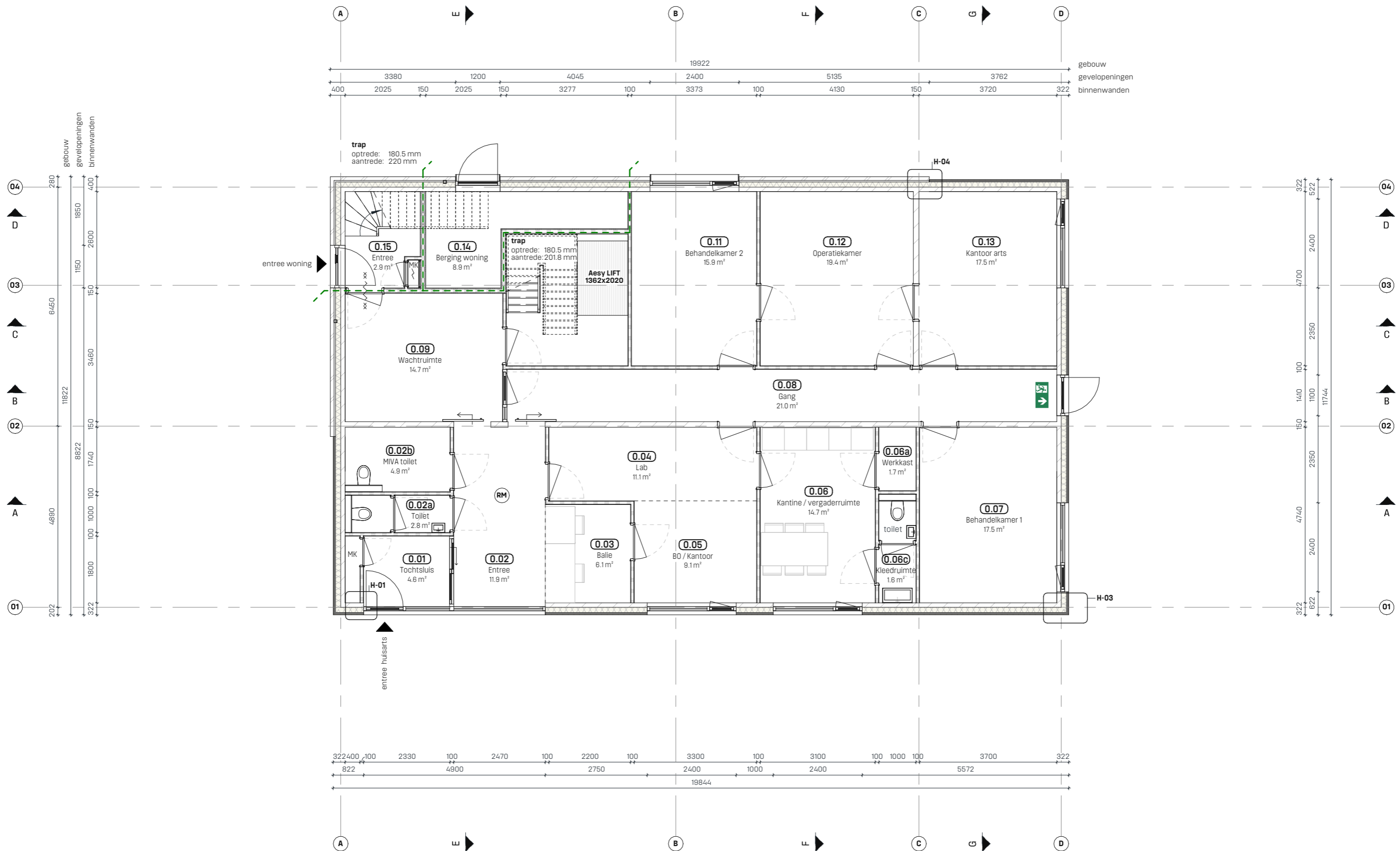
archara.nl | info@archara.nl | 06-53525952



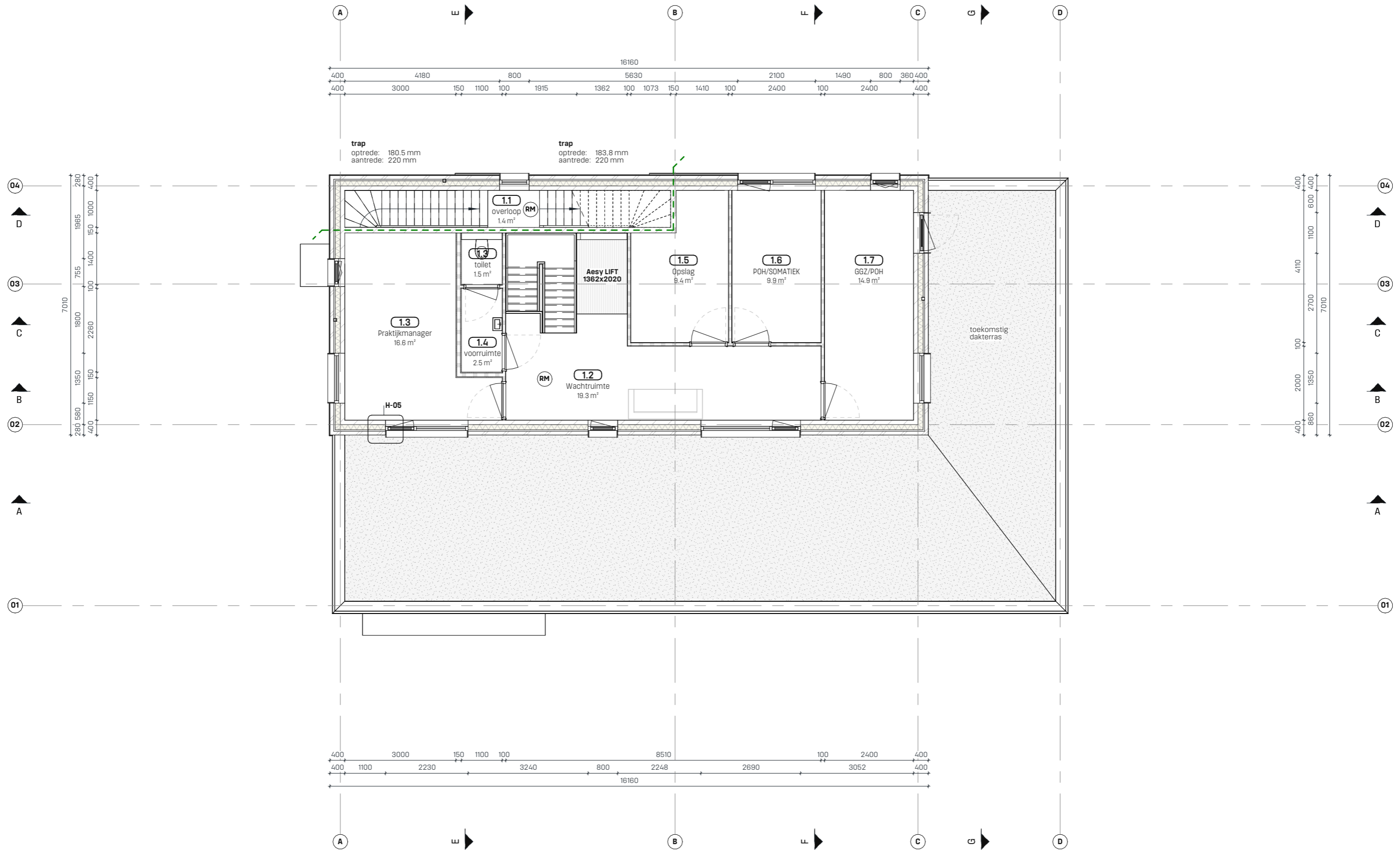
projectnr.	tekeningnr.	fase	project	
2314	D0-005	D0	Nieuwbouw huisartsenpraktijk met woning te Spijkenisse	
formaat	schaal	datum	status	omschrijving
A3	1:500	03-10-2024	definitief	Situatie



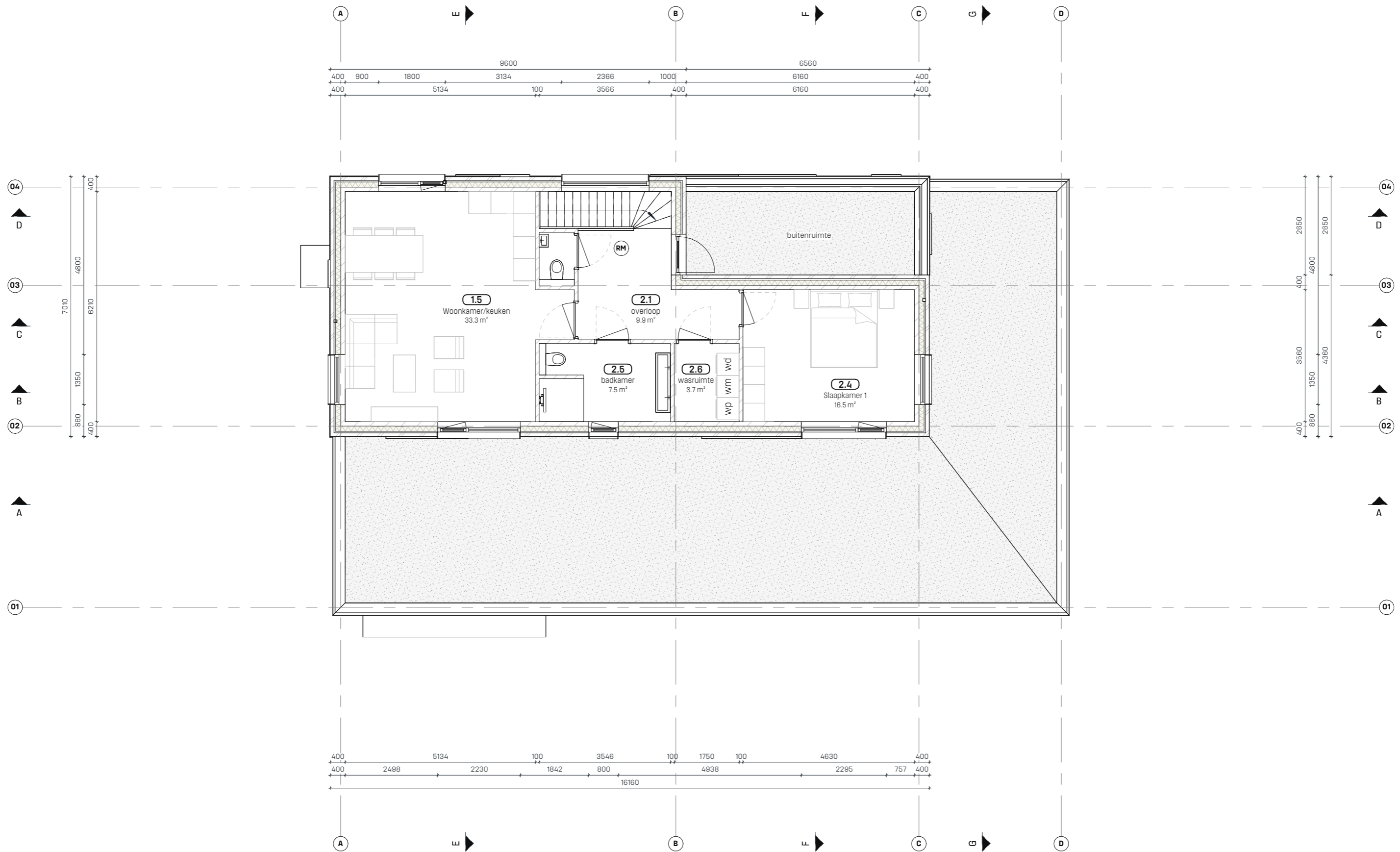
projectnr.	tekeningnr.	fase	project	
2314	D0-006	D0	Nieuwbouw huisartsenpraktijk met woning te Spijkennisse	
formaat	schaal	datum	status	omschrijving
A3	1:200	03-10-2024	definitief	Inrichtingsplan



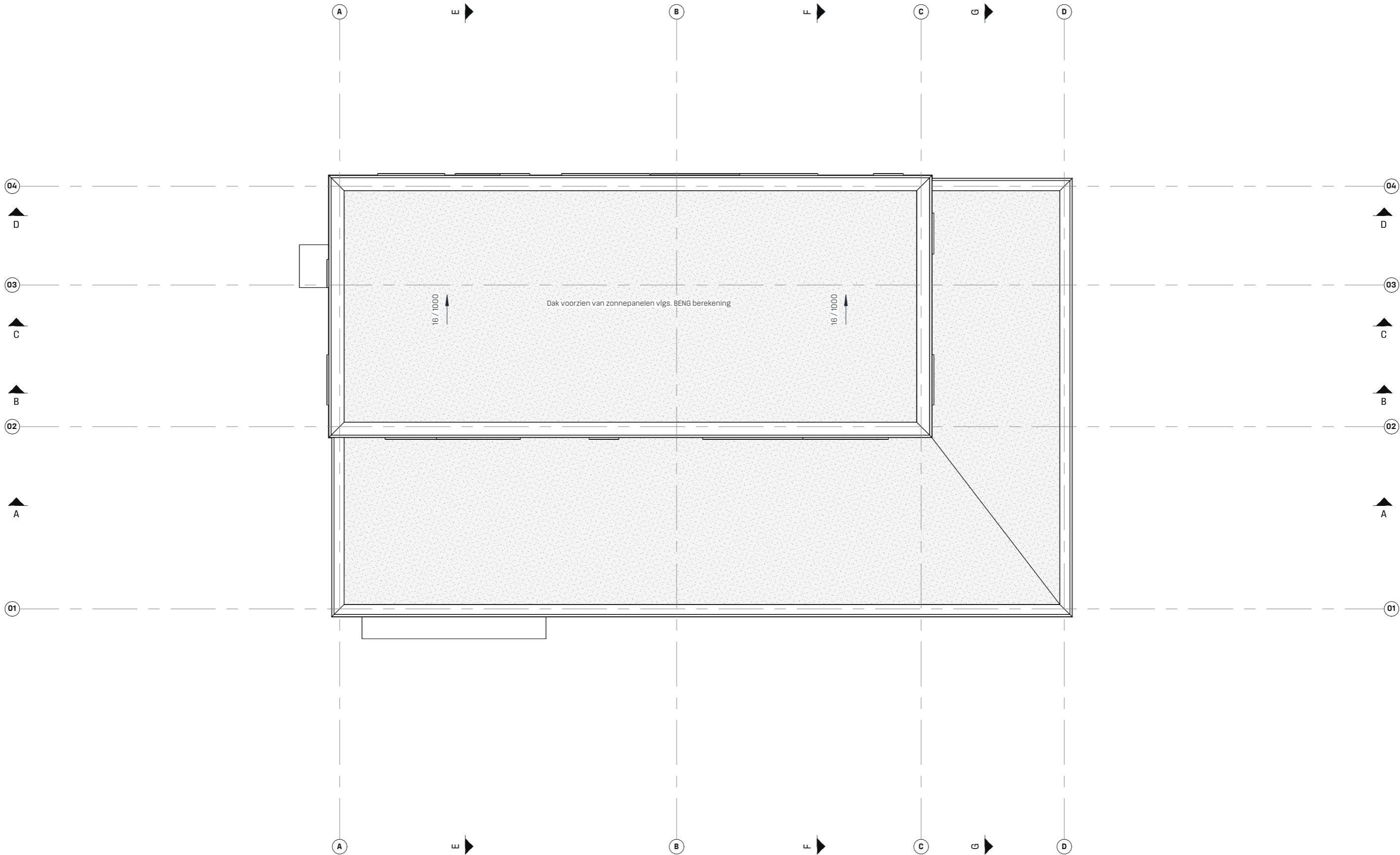
projectnr.	tekeningnr.	fase	project	
2314	D0-100	D0	Nieuwbouw huisartsenpraktijk met woning te Spijkennisse	
formaat	schaal	datum	status	omschrijving
A3	1:100	03-10-2024	voorlopig	Plattegrond begane grond



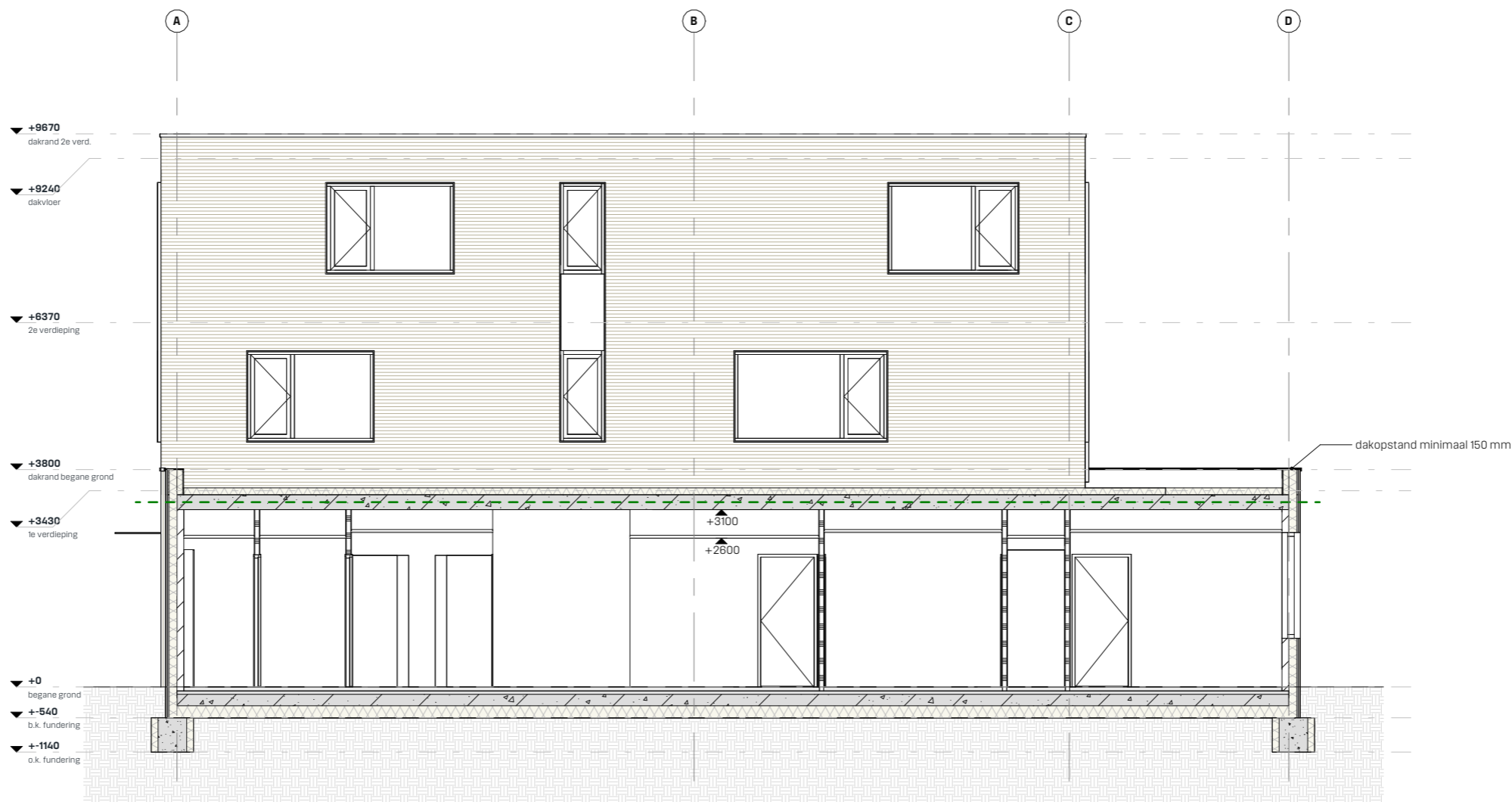
projectnr.	tekeningnr.	fase	project	
2314	D0-101	D0	Nieuwbouw huisartsenpraktijk met woning te Spijkenisse	
formaat	schaal	datum	status	omschrijving
A3	1:100	03-10-2024	voorlopig	Plattegrond eerste verdieping



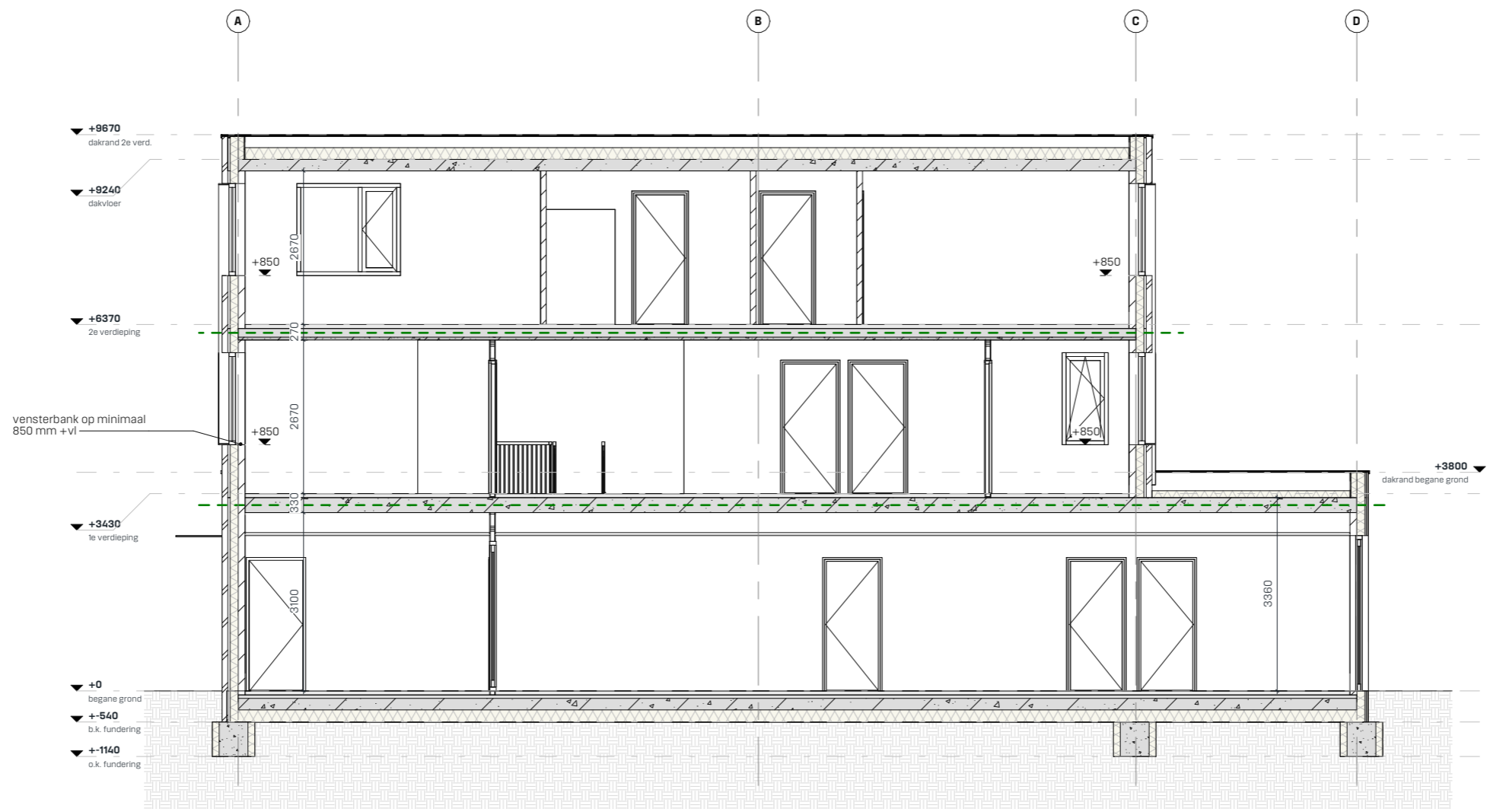
projectnr.	tekeningnr.	fase	project
2314	D0-102	D0	Nieuwbouw huisartsenpraktijk met woning te Spijkenisse
formaat	schaal	datum	status
A3	1:100	03-10-2024	voorlopig
		omschrijving	
		Plattegrond tweede verdieping	



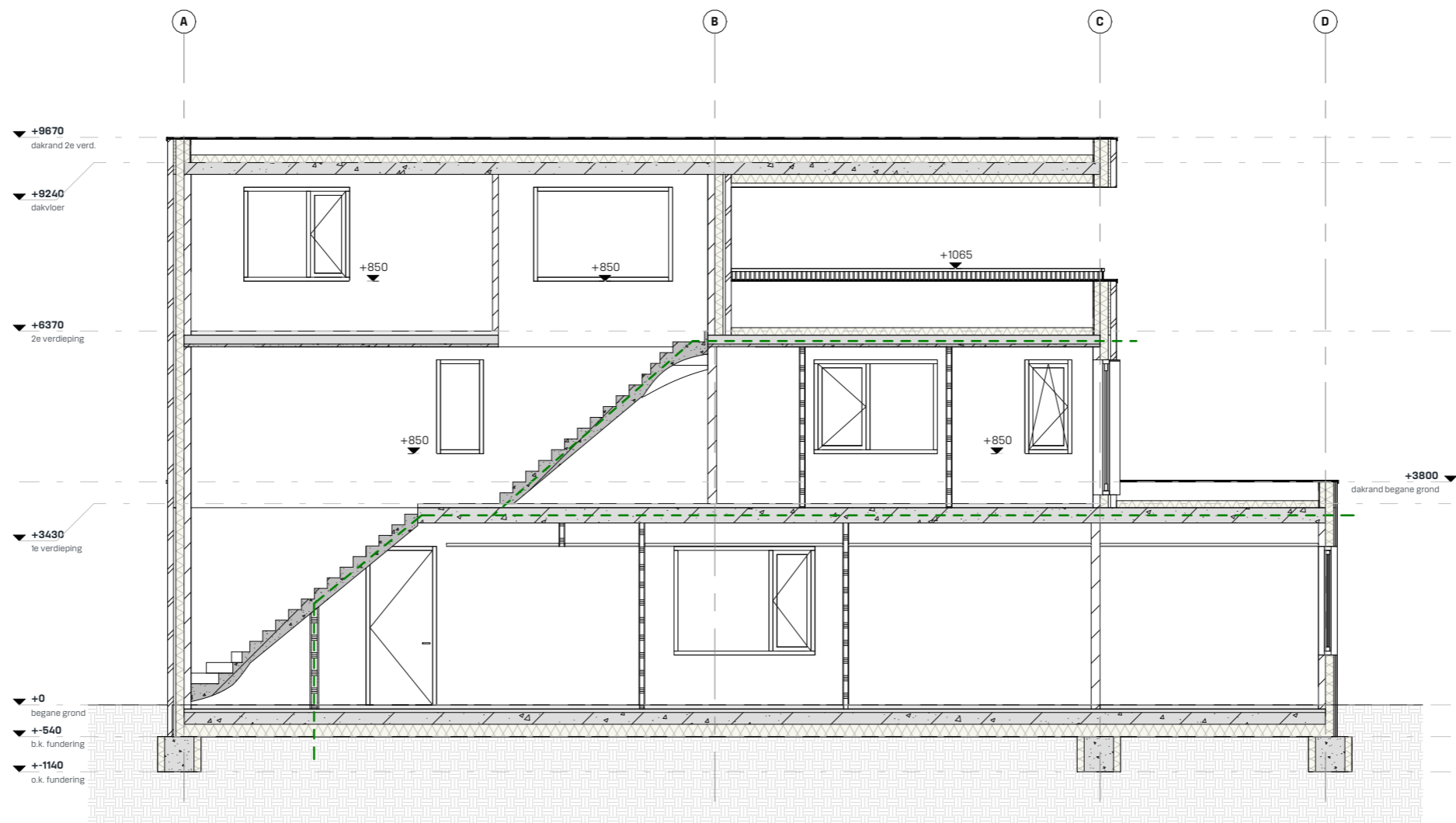
projectnr.	tekeningnr.	fase	project	
2314	D0-103	D0	Nieuwbouw huisartsenpraktijk met woning te Spijkenisse	
formaat	schaal	datum	status	omschrijving
A3	1:100	03-10-2024	voorlopig	Plattegrond dak



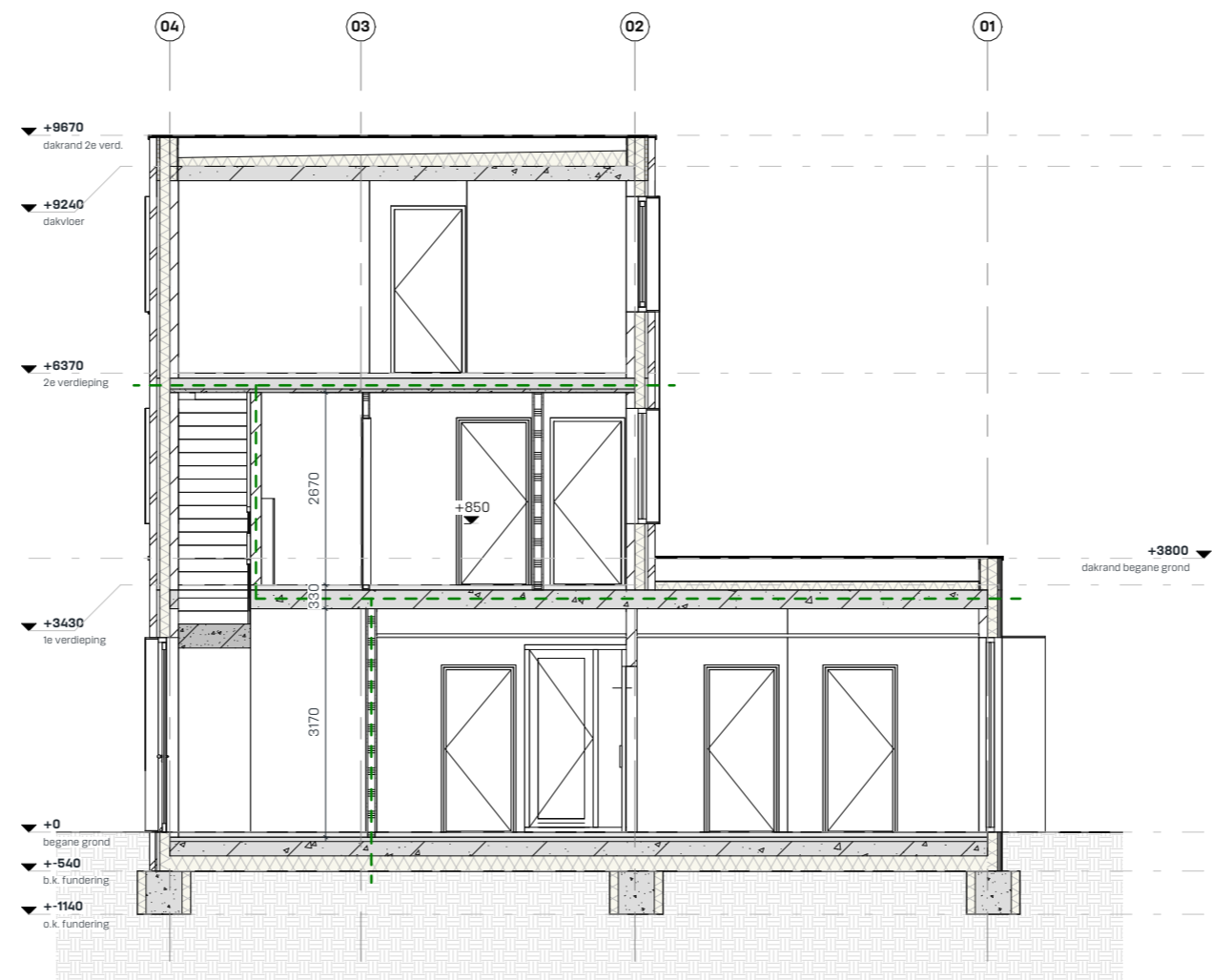
projectnr.	tekeningnr.	fase	project	
2314	D0-201	D0	Nieuwbouw huisartsenpraktijk met woning te Spijkenisse	
formaat	schaal	datum	status	omschrijving
A3	1:100	03-10-2024	definitief	Doorsneden A-A



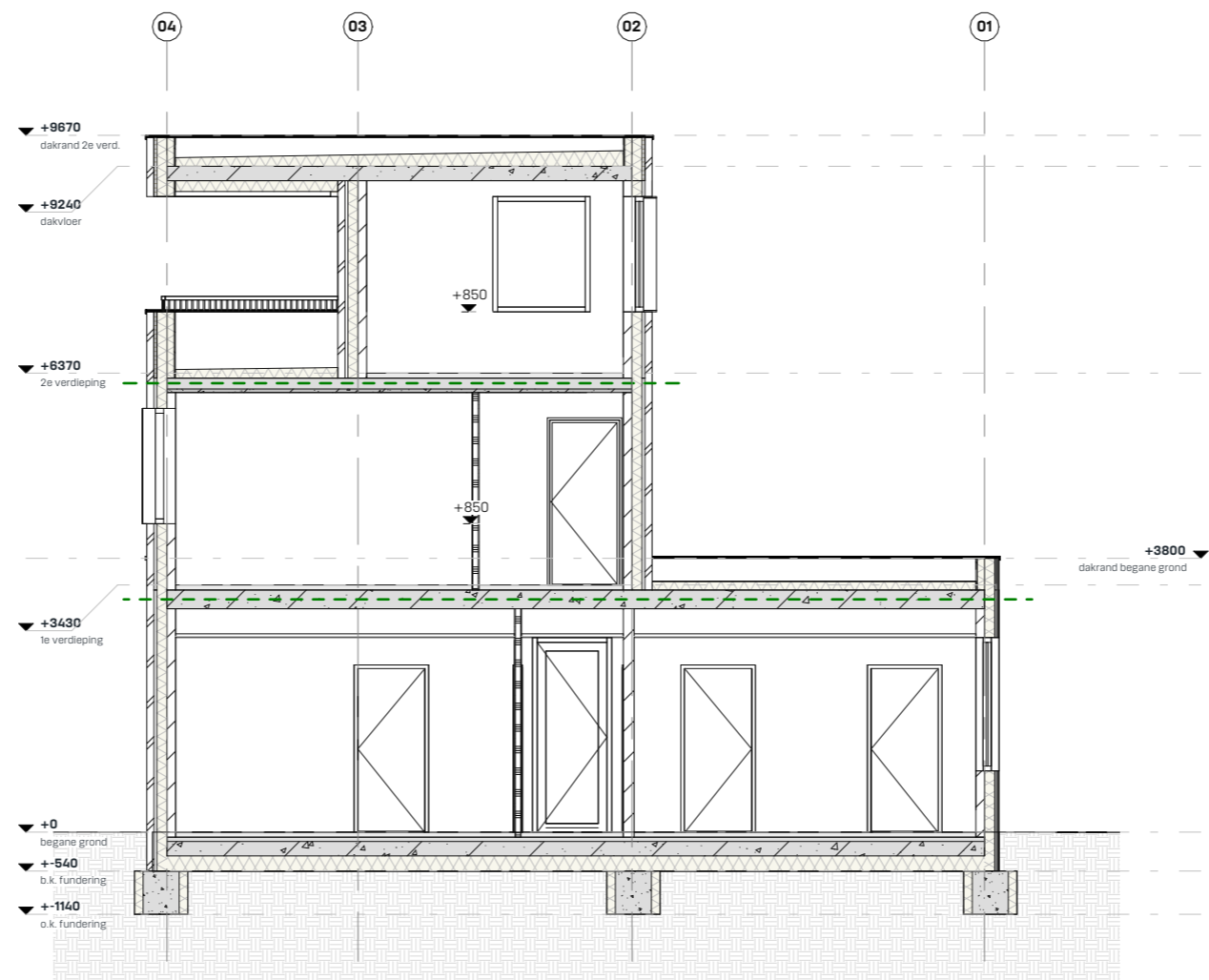
projectnr.	tekeningnr.	fase	project	
2314	D0-202	D0	Nieuwbouw huisartsenpraktijk met woning te Spijkenisse	
formaat	schaal	datum	status	omschrijving
A3	1:100	03-10-2024	definitief	Doorsneden B-B



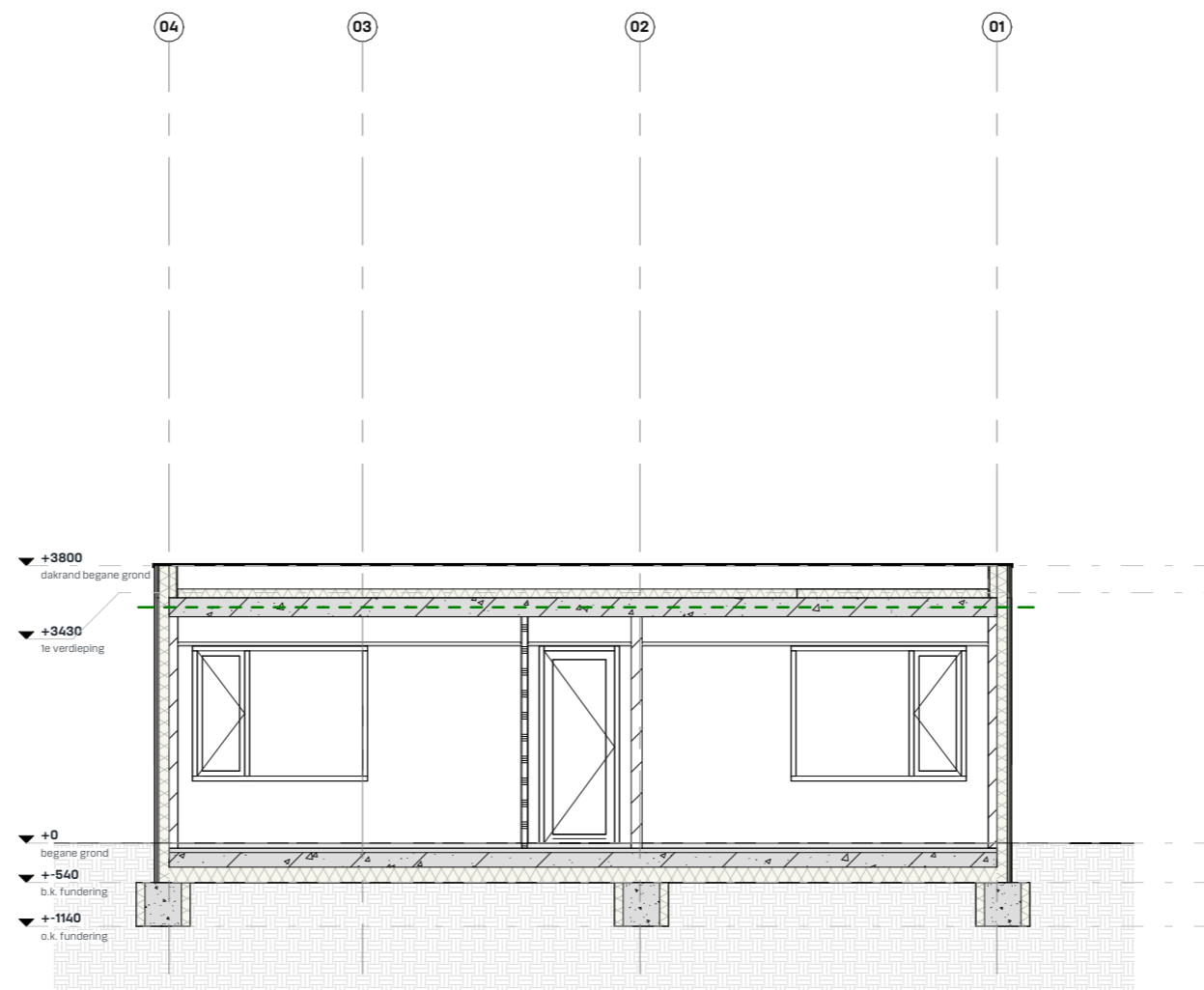
projectnr.	tekeningnr.	fase	project	
2314	D0-203	D0	Nieuwbouw huisartsenpraktijk met woning te Spijkenisse	
formaat	schaal	datum	status	omschrijving
A3	1:100	03-10-2024	definitief	Doorsneden C-C



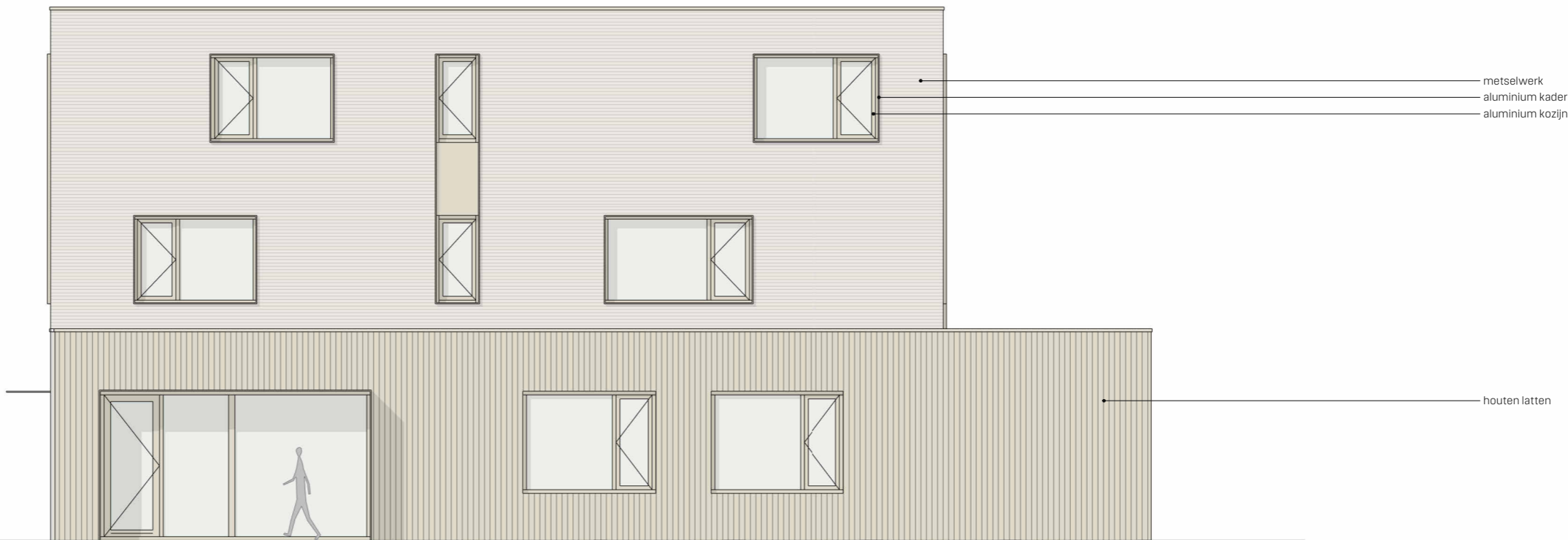
projectnr.	tekeningnr.	fase	project	
2314	D0-204	D0	Nieuwbouw huisartsenpraktijk met woning te Spijkenisse	
formaat	schaal	datum	status	omschrijving
A3	1:100	03-10-2024	definitief	Doorsneden D-D



projectnr.	tekeningnr.	fase	project	
2314	D0-205	D0	Nieuwbouw huisartsenpraktijk met woning te Spijkenisse	
formaat	schaal	datum	status	omschrijving
A3	1:100	03-10-2024	definitief	Doorsneden E-E



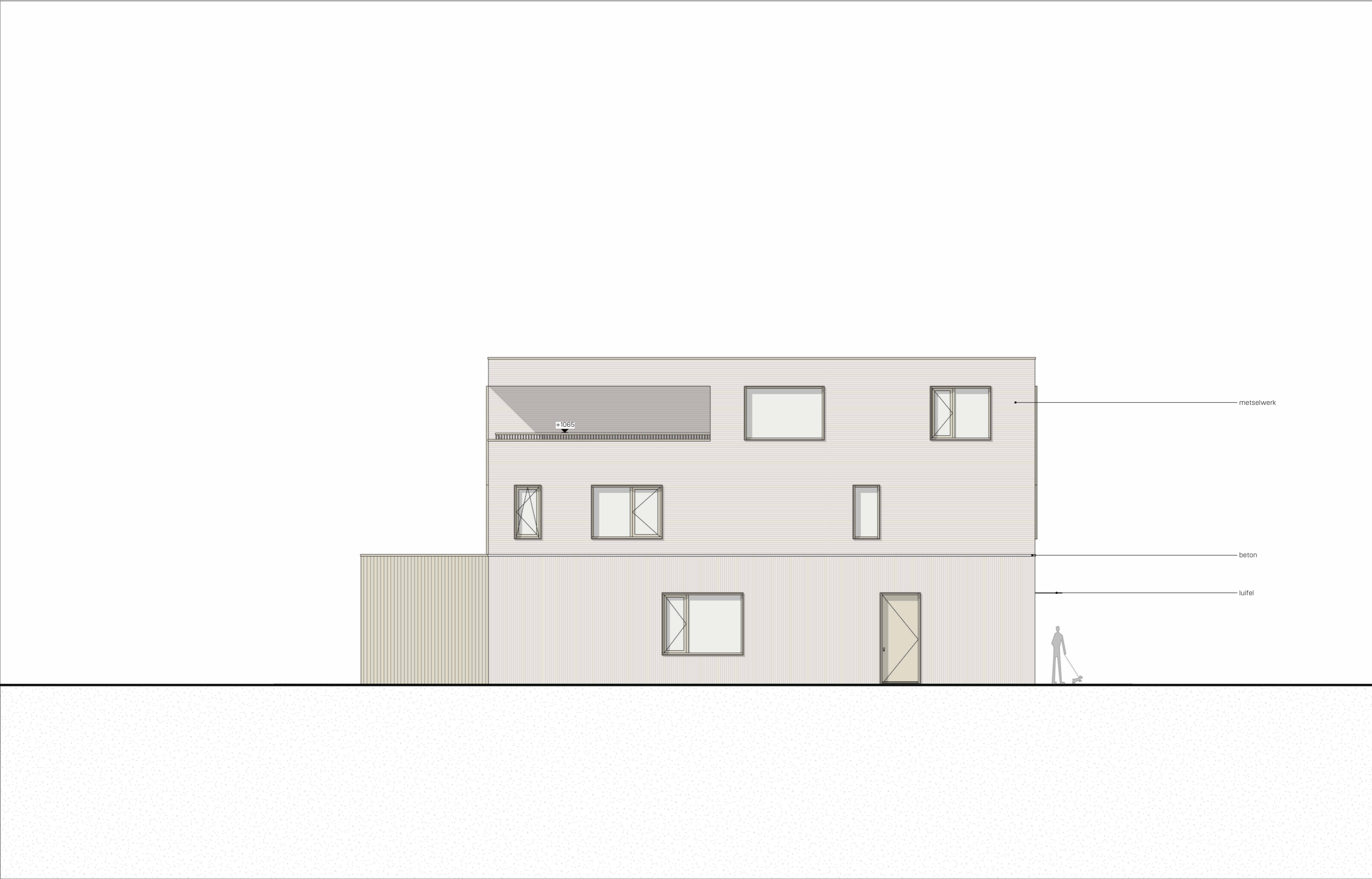
projectnr.	tekeningnr.	fase	project	
2314	D0-206	D0	Nieuwbouw huisartsenpraktijk met woning te Spijkenisse	
formaat	schaal	datum	status	omschrijving
A3	1:100	03-10-2024	definitief	Doorsneden F-F



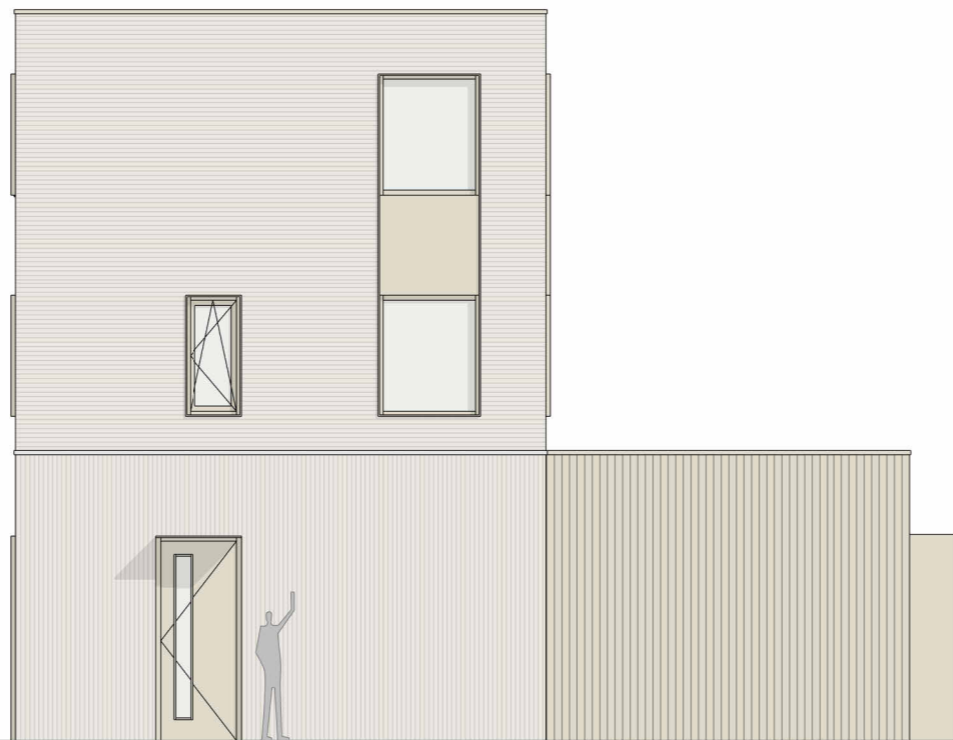
projectnr.	tekeningnr.	fase	project		
2314	D0-301	D0	Nieuwbouw huisartsenpraktijk met woning te Spijkenisse		
formaat	schaal	datum	status	omschrijving	
A3	1:100	03-10-2024	definitief	Vooraanzicht	



projectnr.	tekeningnr.	fase	project		
2314	D0-302	D0	Nieuwbouw huisartsenpraktijk met woning te Spijkenisse		
formaat	schaal	datum	status	omschrijving	
A3	1:100	03-10-2024	definitief	Rechterzij aanzicht	



projectnr.	tekeningnr.	fase	project	
2314	D0-303	D0	Nieuwbouw huisartsenpraktijk met woning te Splijkenisse	
formaat	schaal	datum	status	omschrijving
A3	1:100	03-10-2024	definitief	Achteraanzicht



projectnr.	tekeningnr.	fase	project		
2314	D0-304	D0	Nieuwbouw huisartsenpraktijk met woning te Spijkenisse		
formaat	schaal	datum	status	omschrijving	
A3	1:100	03-10-2024	definitief	Linkerzij aanzicht	