KNIPSCHEER
INFRASTRUCTUUR

Plan van aanpak bodemsanering Zandzee te Bussum

Datum: 28 mei 2026
Opsteller: [redacted]
Kenmerk: 25ZE24-001

In opdracht van initiatiefnemer Gemeente Gooise Meren is een plan van aanpak opgesteld ten aanzien van de bodemsanering op specifiek deel van het terrein parkeerplaats Zandzee te Bussum.
De saneringslocatie is kadastraal bekend onder gemeente Bussum, sectie C perceelnummer 1558.
De saneringslocatie heeft de coördinaten :
Boring 01: X 139155.395 Y 475479.655
Boring 03C : X 139168,248 Y 475480.088

Aanleiding en doel

Aanleiding voor opstellen van plan van aanpak is de aangetoonde sterke PCB verontreiniging in de bodem. Er is (nader) bodemonderzoek uitgevoerd ten behoeve van de geplande reconstructiewerkzaamheden van het parkeerterrein, o.a. aanleg IT-riool en Carports met zonnepanelen.
Doel van Plan van Aanpak is beschrijven van een uitvoeringsmethode om de aangetoonde sterke verontreiniging in de bodem op een milieuhygiënisch en technisch verantwoorde wijze te verwijderen.

Bodemonderzoek en achtergrond informatie

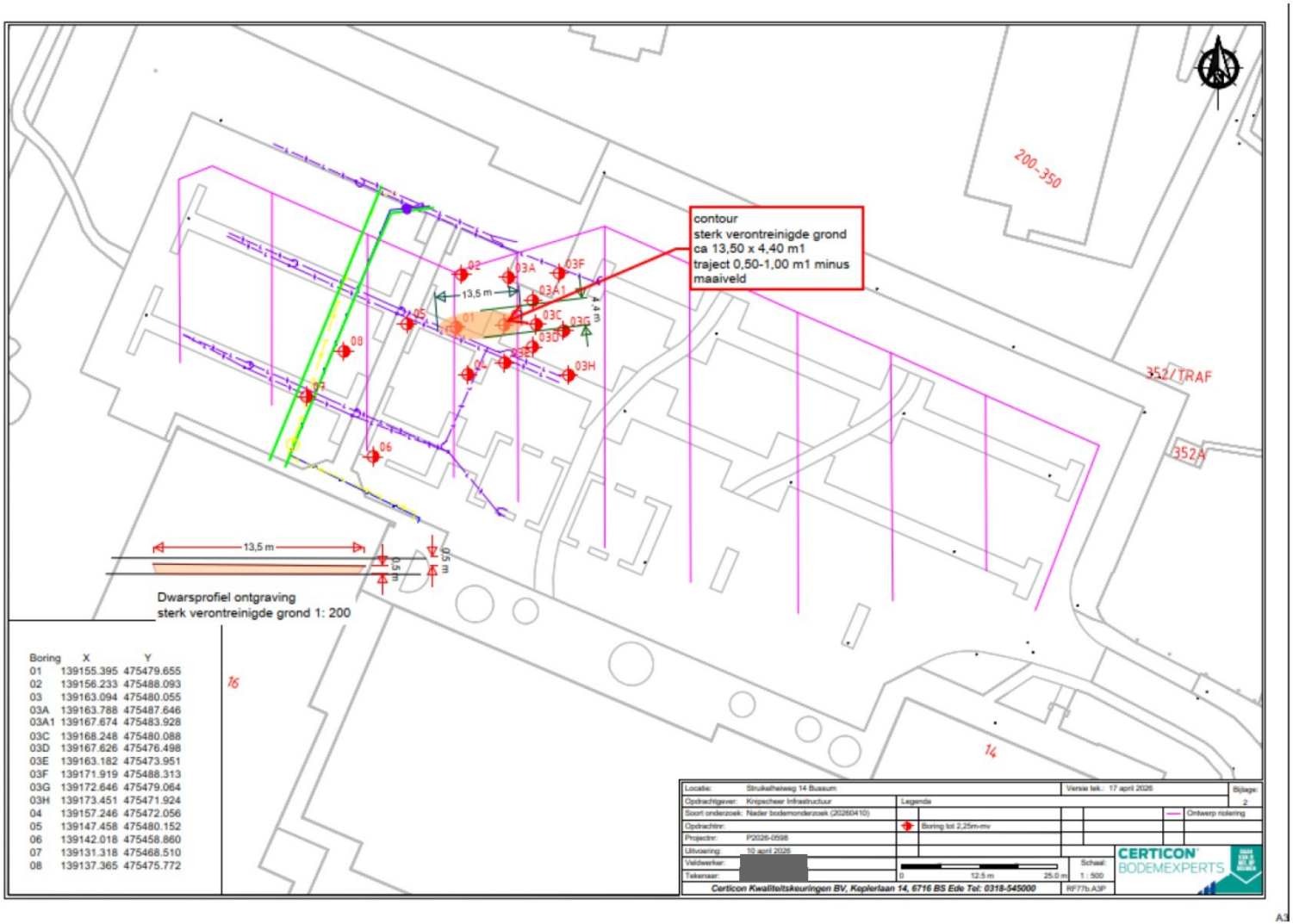
Ten behoeve van de uitvoering van de (grond) werkzaamheden is er in opdracht van Knipscheer door Certicon Bodemexperts een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd. Uit dit onderzoek met kenmerk P2025-1881 dd. 12 maart 2026 komt naar voren dat bij boring 9 een sterke PCB-verontreiniging is vastgesteld.

In het nader bodemonderzoek door Certicon Bodemexpers kenmerk P2026-0598 is de sterke PCB verontreiniging in de bodem zowel horizontaal als verticaal (50 – 100 cm onder maaiveld) afgeperkt. De hoeveelheid sterk met PCB verontreinigde grond wordt geschat op maximaal 25 m3. Het is niet bekend wanneer deze verontreiniging is ontstaan. In kader van de uitvoering van de werkzaamheden word de sterk verontreinigde grond ontgraven en afgevoerd naar erkend verwerker.

De bodemfunctieklasse is wonen.

Onderstaand de tekening van de saneringslocatie.

KNIPSCHEER
INFRASTRUCTUUR



Boring	X	Y
01	139155.395	475479.655
02	139156.233	475488.093
03	139163.094	475480.055
03A	139163.788	475487.646
03A1	139167.674	475483.928
03C	139168.248	475480.088
03D	139167.626	475476.498
03E	139163.182	475473.951
03F	139171.919	475488.313
03G	139172.646	475479.064
03H	139173.451	475471.924
04	139157.246	475472.056
05	139147.458	475480.152
06	139142.018	475458.860
07	139131.318	475468.510
08	139137.365	475475.772

Locatie: Struikelheiweg 14 Bussum
Versie tek.: 17 april 2026
Bijlage: 2
Opdrachtgever: Knipscheer Infrastructuur
Legenda
Soort onderzoek: Nader bodemonderzoek (20260410)
Ontwerp nokering
Opdrachtnr:
Boring tot 2,25m-mv
Projectnr: P2026-0598
Uitvoering: 10 april 2026
Veldwerker:
Tekenaar:
Schaal: 1 : 500
0 12.5 m 25.0 m
CERTICON BODEMEXPERTS
Certicon Kwaliteitskeuringen BV, Keplerlaan 14, 6716 BS Ede Tel: 0318-545000
RF77b.A3P
A3