Soortgericht Onderzoek J.J. Allanstraat 278 te Westzaan

In het kader van de Omgevingswet

Opdrachtgever
Nieuwenhuijs & Peetoom B.V.
Zuiderhoofdstraat 76
1561 AP Krommenie

Uitgevoerd door
GL Ecologie B.V.
Industrieweg 20A
1521 ND Wormerveer

Auteur	G. Luchtenberg
Kwaliteitscontrole	M. Keijsper
Datum	09-10-2024
Status	Definitief
Versie	1

Inhoud

1. Inleiding 3
1.1. Plangebied 3
1.2. Doel van het onderzoek 4
1.3. Leeswijzer 4
2. Methode 5
2.1. Onderzoeksmethodiek huismus 5
2.2. Onderzoeksmethodiek vleermuis 6
3. Resultaten en effecten 10
3.1. Huismussen en overige vogels 11
3.2. Vleermuizen 13
4. Conclusie en advies 14
Bronnen 15

1. Inleiding

Nieuwenhuijs & Peetoom B.V. is voornemens om werkzaamheden te verrichten aan een woning gelegen aan de J.J. Allanstraat 278 te Westzaan. Met de voorgenomen werkzaamheden wordt de gehele woning gerenoveerd. Alle onderdelen van de gevels worden gedemonteerd inclusief het dak met dakpannen. De onderdelen worden bewerkt in de werkplaats van Nieuwenhuijs & Peetoom in Krommenie en de woning wordt vervolgens weer op locatie opgebouwd. Om eventuele strijdigheden met de natuurwetgeving in kaart te brengen heeft GL Ecologie B.V. een quickscan flora- en fauna-activiteit.

Uit de quickscan Flora- en Fauna-activiteit, uitgevoerd in april 2024, is gebleken dat bij het gebouw potentiële verblijfplaatsen te verwachten zijn van gebouwbewonende vleermuizen en huismussen. Op voorhand zijn nadelige effecten van de voorgenomen werkzaamheden op de bovengenoemde soorten niet uit te sluiten. Hiermee kan ook niet worden uitgesloten dat een overtreding op de Omgevingswet begaan wordt. Soortgericht onderzoek dient aan te tonen of uit te sluiten dat het plangebied dergelijke functies bevat voor gebouwbewonende vleermuizen en huismussen en of de werkzaamheden hiermee vergunning plichtig zijn. Het soortgericht onderzoek naar gebouwbewonende vleermuizen en huismussen is in de periode april 2024 tot half september 2024 uitgevoerd door GL Ecologie B.V.

1.1. Plangebied

Het plangebied betreft een woning geleden aan de J.J. Allanstraat 278 te Westzaan (Figuur 1). Alle gevels van de woning zijn volledig van hout gemaakt. Het dak van de woning betreft een hellende houten dakconstructie welke beschoten is en gedekt met dakpannen.
De J.J. Allanstraat is een lange Dorpstraat welke door heel Westzaan loopt. Het type bebouwing in deze straat is erg verschillend en varieert in grootte en type bouw van elkaar. Er staat bijna geen hoogbouw in de omgeving.
Het plangebied heeft een sterk verruigde voortuin en een ruime achtertuin waar ook wildgroei plaatsvindt. De groenstructuren in de omgeving van het plangebied zijn voornamelijk polders welke deel uitmaken van het beschermde natuurgebied Polder Westzaan. Verder zijn groenstructuren aanwezig in de vorm van bomen en heesters in de voor- en achtertuinen van woonhuizen en aan de straatkanten. Overal in de directe omgeving zijn ook sloten te vinden welke met elkaar in verbinding staan.



Figuur 1: Ligging van het plangebied (rood omlijnd).

1.2. Doel van het onderzoek

Het doel van het soortgericht onderzoek is:

- Vaststellen of uitsluiten van aanwezigheid van gebouwbewonende vleermuizen en huismussen;
- Vaststellen of uitsluiten van vaste rust- en verblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuizen en huismussen;
- Vaststellen of uitsluiten van aanwezigheid van essentiële gebruiksfuncties voor gebouwbewonende vleermuizen en huismussen;
- Bepalen of de voorgenomen activiteiten een nadelig effect op de voorkomende soorten en hun leefgebied hebben;
- Toetsing van de resultaten aan de verbodsbepalingen uit de Omgevingswet.

1.3. Leeswijzer

In hoofdstuk 2 is de methodiek van het aanvullend onderzoek omschreven.
In hoofdstuk 3 staan de resultaten van het onderzoek en de effecten van de voorgenomen werkzaamheden per diersoort beschreven.
In hoofdstuk 4 staan de conclusie en de eventuele vervolgstappen omschreven.

2. Methode

In dit hoofdstuk wordt de methodiek van het onderzoek omschreven. Voor iedere soort is een andere onderzoeksmethode gebruikt, welke hier per soortgroep wordt behandeld. Verder wordt een overzicht gegeven van de volgende zaken tijdens het onderzoek: de datum en tijd waarop de veldbezoeken plaatsvonden, de weersomstandigheden tijdens deze bezoeken en door welke onderzoekers het veldwerk is uitgevoerd.

2.1. Onderzoeksmethodiek huismus

Het onderzoek naar huismussen is uitgevoerd volgens de onderzoeksmethodes zoals beschreven in het 'Kennisdocument Huismus 2023' (BIJ12, 2023) en het soorteninventarisatieprotocol van het Netwerk Groene Bureaus (NGB, 2017). Hierdoor wordt het onderzoek op een wetenschappelijke manier uitgevoerd zodat het bij eventuele vervolgstappen als juridische basis kan dienen. Conform het protocol voldoet het onderzoek aan de volgende eisen:

- Het onderzoek is uitgevoerd door een ecologisch deskundige;
- Het onderzoek bestaat uit twee veldbezoeken tussen 1 april en 15 mei;
- Tussen de twee veldbezoeken heeft minimaal tien dagen gezeten;
- Het onderzoek vond op geschikte momenten overdag plaats: 1 à 2 uur na zonsopkomst of 1 à 2 uur voor zonsondergang;
- Het onderzoek is uitgevoerd tijdens gunstige weersomstandigheden (geen regen, geen kou en maximaal windkracht 4);

Gedurende de twee veldbezoeken is het plangebied en de omgeving (binnen een straal van 200 meter) geïnventariseerd op de aanwezigheid van huismussen en andere broedvogels. Er is gekeken naar:

- Nestindicatieve waarnemingen: nest of nestbouw, bezoek van huismus aan waarschijnlijke nestplaats, transport van voedsel en bedelende jongen in een nest;
- Waarnemingen in potentieel broedbiotoop: een zingend mannetje vanaf een hoge plaats zoals de dakgoot, een paartje bij een potentiële nestplaats of balts- of paringsgedrag, wat aantoont dat een nest aanwezig is.

Daarnaast is de omgeving onderzocht op elementen die als onderdeel van de functionele leefomgeving dienen: foerageer-, rust- en slaapplekken als hagen en struiken (groenblijvende planten), water als drinkplek en zandplekken voor het nemen van een stofbad. Tijdens het huismusonderzoek zijn ook verblijfplaatsen van andere soorten waargenomen zoals de koolmees, pimpelmees en spreeuw.

In totaal zijn twee onderzoek rondes uitgevoerd. Het woonhuis is via de poort helemaal rondom bereikbaar waardoor het onderzoek met een persoon uitgevoerd kon worden. De weersomstandigheden en tijdstippen van de onderzoeken staan in tabel 1 weergegeven.

Tabel 1: Veldgegevens van het onderzoek naar huismussen.

Datum	Uitgevoerd door	Tijdstip	Weersomstandigheden
23-04-2024	Gijs Luchtenberg	07:50 – 08:50 uur	7°C, helder, droog, NO 1Bft.
08-05-2024	Gijs Luchtenberg	07:20 – 09:50 uur	12°C, zwaar bewolkt, droog, N 2Bft.

2.2. Onderzoeksmethodiek vleermuis

Het onderzoek naar vleermuizen is uitgevoerd volgens het landelijk gestandaardiseerde inventarisatieprotocol, te weten het vleermuisprotocol 2021 (Vleermuisvakberaad Netwerk groene Bureaus, 2021). Het onderzoek is op wetenschappelijke wijze uitgevoerd zodat het bij eventuele vervolgstappen als juridische basis kan dienen.

Tijdens de quickscan is gekeken naar vleermuissoorten die in het plangebied kunnen voorkomen. Hiervoor zijn verspreidingsgegevens en de voorkeurshabitat bestudeerd. Daarnaast is in het plangebied zelf gekeken naar de potentiële verblijfplaatsen en andere essentiële functies, zoals foerageergebied en vliegroutes, en voor welke soorten deze functies geschikt zijn. Op basis van deze gegevens is het aanvullend onderzoek gericht op de gebouwbewonende soorten: gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, meervleermuis en laatvlieger. Het is niet uitgesloten dat ook andere vleermuissoorten sporadisch voorkomen in het plangebied, denkend aan boombewonende soorten die sporadisch gebruik maken van gebouwen. Andere vleermuissoorten die waargenomen zijn, zijn uiteraard ook opgenomen in dit rapport.

Tijdens het soortgerichte onderzoek is bestudeerd of het plangebied verblijfplaatsen van vleermuizen bevat en/of essentiële functies als vliegroutes en foerageergebied aanwezig zijn. Hiervoor is gelet op in- en uitvliegende, aantikkende, zwermende en baltsende vleermuizen.

Voor het detecteren van vleermuizen is gebruik gemaakt van de batdetectors: ‘Petterson D240x’ en ‘Batlogger M2’, welke het ultrasoon geluid van vleermuizen detecteren. Ook zijn warmtebeeldkijkers: ‘Flir Scion OTM266’ en ‘Guide Infrared Guide IR TK611 19mm’ gebruikt als ondersteunend materiaal. Op basis van gedragsobservaties en geluidsfragmenten is bepaald welke functies het plangebied vervult en of het plangebied een essentieel onderdeel is van het leefgebied van vleermuizen.

Voor de verschillende vleermuissoorten, die tijdens dit soortgerichte onderzoek onderzocht worden, gelden verschillende voorwaarden voor de minimale onderzoeksinspanning. Deze voorwaarden worden in tabel 2 per soort weergeven.

Tabel 2: Focussoorten voor het soortgericht onderzoek, met per soort de voorwaarden waaraan het onderzoek moet voldoen.

Soort	Zomer- en Kraamverblijven	Paarverblijven
Gewone dwergvleermuis	15 mei – 15 juli 2 x 2 uur (1 x ochtend). Ronde van minimaal 2 uur, startend vanaf zonsondergang óf startend 2 uur voor zonsopkomst	15 augustus – 1 oktober 2 x 2 uur Ronde van minimaal 2 uur, startend vanaf 1 uur na zonsondergang óf ronde van 2 uur eindigend op zonsopkomst
Ruige dwergvleermuis	15 mei – 15 juli 2 x 2 uur (1 x ochtend). Ronde van minimaal 2 uur, startend vanaf zonsondergang óf startend 2 uur voor zonsopkomst	15 augustus – 1 oktober 2 x 2 uur (1 x rond middernacht) Ronde van minimaal 2 uur, startend vanaf 1 uur na zonsondergang óf ronde van 2 uur eindigend op zonsopkomst
Meervleermuis	15 mei – 15 juli 2 x 2 uur Ronde van minimaal 2 uur, startend vanaf 15 minuten na zonsondergang óf startend 3 uur voor zonsopkomst	15 augustus – 15 september 2 x 3 uur Ronde van minimaal 3 uur, startend vanaf zonsondergang

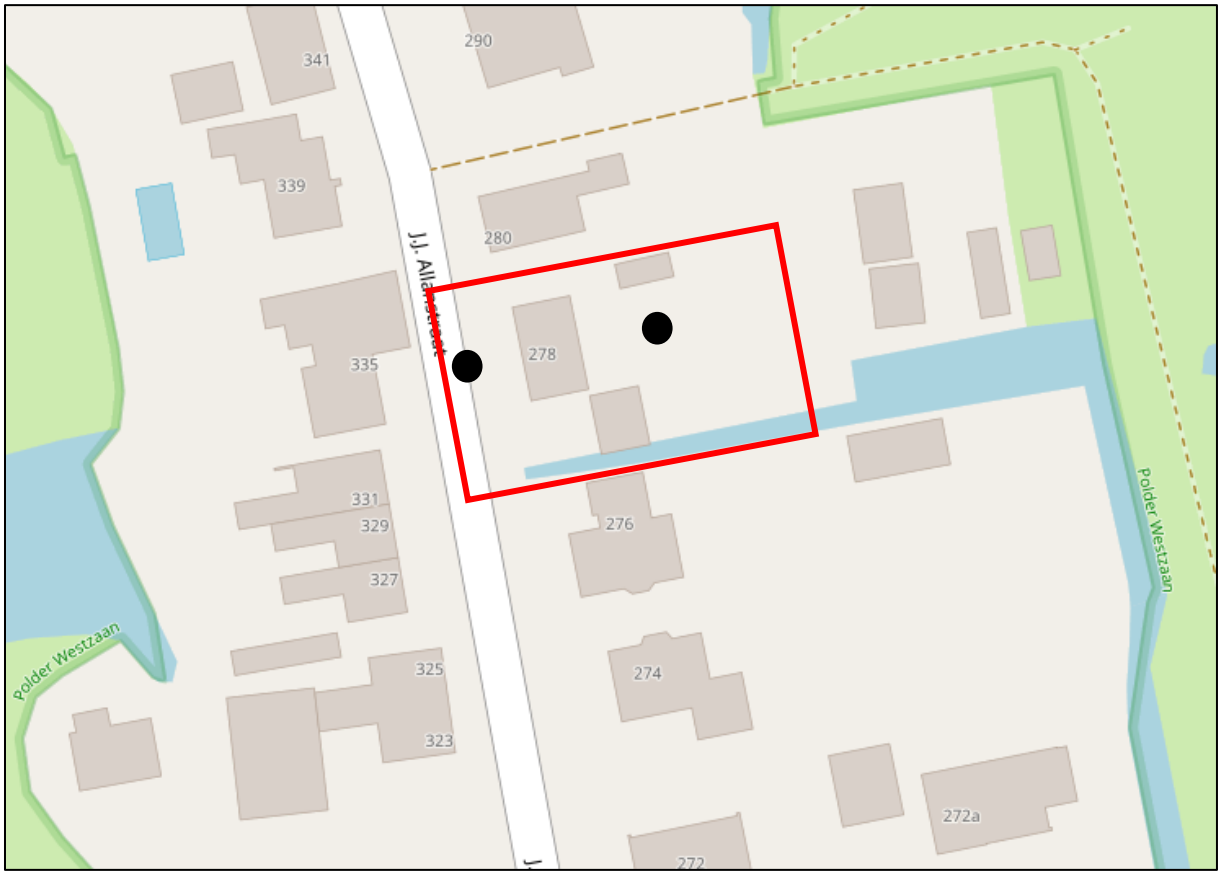
Laatvlieger	15 mei – 15 juli 2 x 2 uur ('s avonds) Ronde van minimaal 2 uur, startend vanaf zonsondergang	1 augustus – 15 oktober 2 x 2 uur ('s avonds) Ronde van minimaal 2 uur, startend vanaf 30 minuten na zonsondergang

Conform het vleermuisprotocol voldoet het onderzoek aan de volgende eisen:

- Het onderzoek is uitgevoerd door een ecologisch deskundige;
- Het onderzoek bestaat uit minimaal vijf onderzoek rondes tussen 15 mei en 15 september;
    - In de kraamperiode (15 mei t/m 15 juli) zijn drie onderzoek rondes uitgevoerd om aan te tonen of uit te sluiten dat zomer- en/of kraamverblijfplaatsen in het plangebied aanwezig zijn. Deze rondes duren minimaal twee uur en een kwartier vanaf zonsondergang óf in de ochtend drie uur voor zonsopkomst.
    - In de periode van 15 augustus tot 15 september zijn twee onderzoek rondes uitgevoerd om aan te tonen of uit te sluiten of er paarverblijfplaatsen aanwezig zijn in het plangebied. Deze rondes duren minimaal drie uur en beginnen vanaf zonsondergang. Een van de rondes heeft minimaal tot 00:00 geduurd.
- Onderzoek naar vliegroutes en foerageergebied kan in de gehele periode tussen 15 april en 15 oktober plaatsvinden;
- Er zitten minimaal 20 dagen tussen de veldbezoeken;
- De onderzoeken zijn uitgevoerd tijdens gunstige weersomstandigheden;
    - Zomer- en kraamverblijven: >12°C, <5Bft, hoogstens motregen
    - Paarverblijven: >12°C, <5Bft, hoogstens motregen
- Maximaal één ronde is uitgevoerd onder suboptimale weersomstandigheden;

Tijdens de onderzoeken zijn opnames gemaakt van de sonar- en baltsroepen van de vleermuizen, deze opnames zijn gedetermineerd op soortniveau met behulp van het programma Batexplorer van Batlogger.

Om het plangebied zoveel mogelijk, maar minimaal 75% te overzien, zijn in totaal twee onderzoekers ingezet. De verdeling van de onderzoekers is te zien in figuur 2, op deze manier was het plangebied voldoende overzichtelijk. De weersomstandigheden en tijdstippen van de onderzoeken staan in tabel 3 weergegeven.



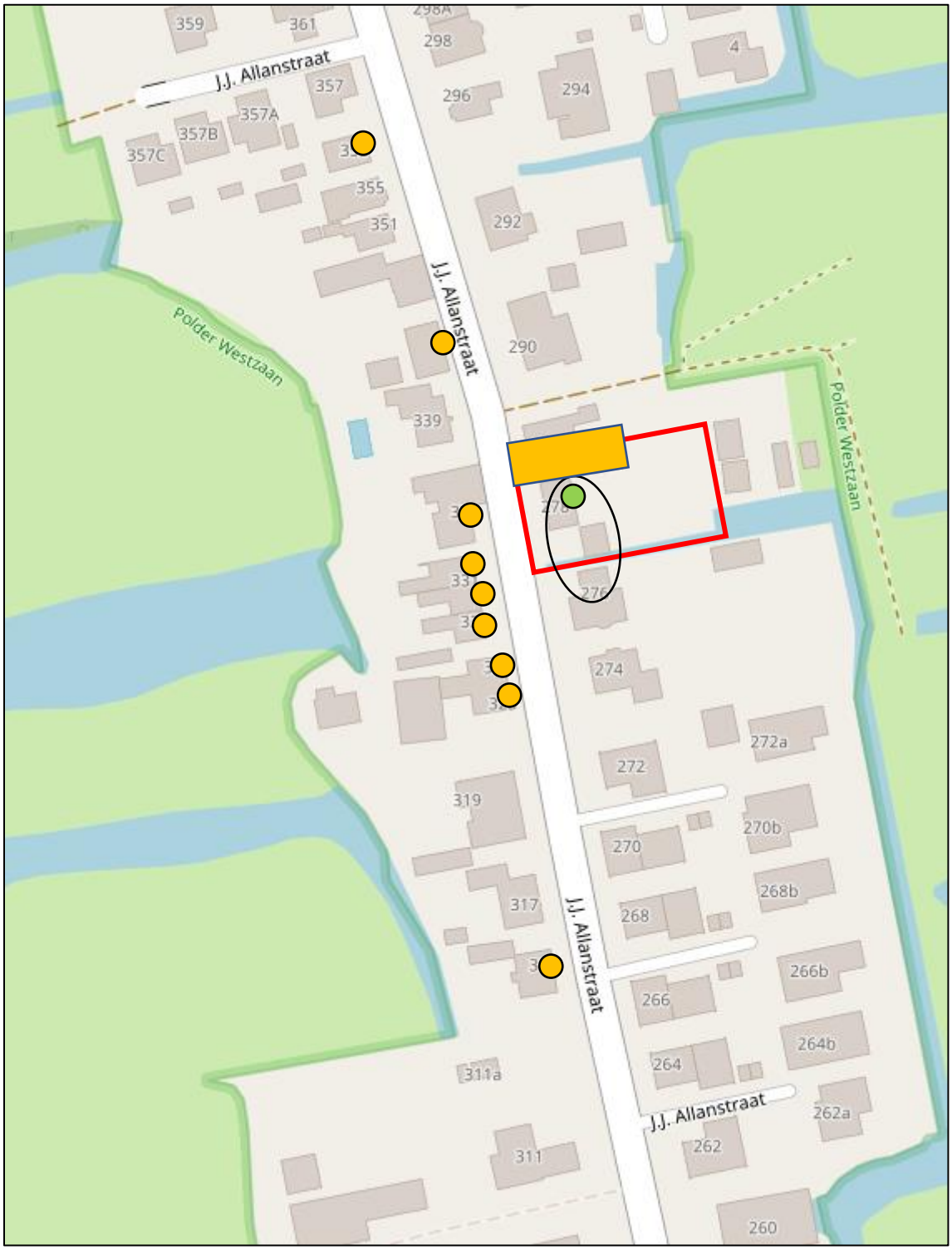
Figuur 2: Opdeling van het vleermuisonderzoek. Het rood omlijnde deel betreft het plangebied. De zwarte stippen zijn de locaties waar de onderzoekers hebben gestaan.

Tabel 3: Gegevens van het veldonderzoek naar vleermuizen.

Datum	Onderzoekers	Tijdstip	Functie	Weersomstandigheden
16-05-2024	Jurre Luijting, Monique Zonneveld	21:20 - 23:40 uur	Zomer- en Kraamverblijfplaatsen	Temperatuur: 13 - 14 graden Bewolking: Zwaarbewolkt Neerslag: geen Windrichting en kracht: W 3 Bft.
12-06-2024	Jurre Luijting, Monique Zonneveld	21:50 - 00.00 uur	Zomer- en Kraamverblijfplaatsen	Temperatuur: 12 graden Bewolking: zwaarbewolkt Neerslag: geen Windrichting en kracht: WNW 3 Bft.
30-06-2024	Gijs Luchtenberg, Jesse Stoop	02:20-05:20 uur	Zomer- en Kraamverblijfplaatsen	Temperatuur: 16 graden Bewolking: zwaar bewolkt Neerslag: geen Windrichting en kracht: N2Bft.
21-8-2024	Jurre Luijting, Monique Zonneveld	20:50 - 23:55 uur	Paarverblijfplaatsen	Temperatuur: 17 graden Bewolking: zwaarbewolkt Neerslag: geen Windrichting en kracht: ZW 3 Bft.
14-9-2024	Jurre Luijting, Monique Zonneveld	19:55 - 22:55 uur	Paarverblijfplaatsen	Temperatuur: 13 graden Bewolking: licht bewolkt Neerslag: geen Windrichting en kracht: N2 Bft.

3. Resultaten en effecten

Tijdens het soortgericht onderzoek is onderzoek uitgevoerd naar het voorkomen van beschermde soorten en naar de functie van het gebied voor deze soorten. In dit hoofdstuk zijn de resultaten en effecten per onderzochte soortgroep beschreven. Figuur 3 geeft locaties van de waarnemingen weer.



Figuur 3: Locaties van de waargenomen verblijfplaatsen in- en rondom het plangebied (rood omlijnd). Oranje stippen = nestplaats huismus, oranje rechthoek = essentieel groen huismus, groene stip = verblijfplaats gewone dwergvleermuis & zwarte cirkels = paarterritoria gewone dwergvleermuis.

3.1. Huismussen en overige vogels

Tijdens het onderzoek zijn op negen verschillende locaties nestplaatsen van de huismus aangetroffen. Alle nesten zijn buiten het plangebied waargenomen. De nesten zijn op verschillende locaties waargenomen bij de dakbedekking. De exacte locaties van de nestplaatsen staan beschreven in tabel 4.

Bij de erfgrens van de J.J. Allanstraat 278 en 280 staan een aantal jonge bomen en wat struikgewas. Dit groen werd veelvuldig gebruikt door de huismussen waarvan de nesten in de omgeving zijn waargenomen. Op het moment dat de onderzoeken plaatsvonden lag hier een (tijdelijke) zandhoop welke ook veelvuldig gebruikt werd door de huismussen om in te zandbaden. Van beide elementen kan geconcludeerd worden dat dit belangrijk onderdeel is van het leefgebied van de huismussen die in de omgeving nestelen.

Overige soorten

Verder zijn in de bebouwing van het plangebied en omgeving geen nestplaatsen van overige soorten waargenomen. Tijdens de onderzoeksrondes is op één plek een zingende putter gehoord in een boom. Dit betrof een gewone es welke in de achtertuin staat van de J.J. Allanstraat 333. In de linde die in de voortuin staat van nummer 333 is tijdens een van de onderzoeksrondes naar vleermuizen een ransuil gezien in de boom.

Tegenover het plangebied is een zingende spreeuw op het dak van de J.J. Allanstraat 335 waargenomen.

Tabel 4: Nestplaatsen van huismussen en overige zangvogels in het plangebied en omgeving.

Soort	Adres	Beschrijving nestplaats
Huismus	J.J. Allanstraat 355 (Buiten plangebied)	Via de dakgoot onder de dakbedekking
Huismus	J.J. Allanstraat 341 (Buiten plangebied)	Via de dakgoot onder de dakbedekking
Huismus	J.J. Allanstraat 335 (Buiten plangebied)	Via een losliggende dakpan midden op het dak (Figuur 4)
Huismus	J.J. Allanstraat 331 (Buiten plangebied)	Via de dakgoot onder de dakbedekking
Huismus	J.J. Allanstraat 329 (Buiten plangebied)	Via de dakgoot onder de dakbedekking
Huismus	J.J. Allanstraat 327 (Buiten plangebied)	Via de dakgoot onder de dakbedekking
Huismus	J.J. Allanstraat 325 (Buiten plangebied)	Via de dakgoot onder de dakbedekking
Huismus	J.J. Allanstraat 323 (Buiten plangebied)	Via de dakgoot onder de dakbedekking
Huismus	J.J. Allanstraat 313 (Buiten plangebied)	Via de dakgoot onder de dakbedekking

Effecten

Met de voorgenomen werkzaamheden gaan geen nestplaatsen van de huismus in het plangebied verloren omdat deze niet aanwezig zijn. De gevonden nesten in de omgeving van het plangebied blijven door de werkzaamheden onverstoord.

Wanneer het groen en het zand bij de erfafscheiding verdwijnt of zodanig aangetast wordt dat huismussen hier geen gebruik van kunnen maken vindt een nadelig effect plaats op het essentiële leefgebied van huismussen.



Figuur 4: Locatie van het huismusnest aan de J.J. Allanstraat 335.

3.2. Vleermuizen

Tijdens het veldonderzoek zijn de volgende vleermuissoorten waargenomen binnen het plangebied en in de directe omgeving:

- Gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*);
- Laatvlieger (*Eptesicus serotinus*);
- Rosse vleermuis (*Nyctalus noctula*);
- Meervleermuis (*Myotis dasycneme*).

Voor de meervleermuis, rosse vleermuis en laatvlieger geldt dat geen verblijfplaatsen zijn waargenomen in het plangebied. De waarnemingen van deze soorten betreffen slechts kort overvliegende individuen in de omgeving van het plangebied.

Verblijfplaatsen

Tijdens het onderzoek is één verblijfplaats aangetroffen van de gewone dwergvleermuis binnen het plangebied. De exacte locatie van de verblijfplaats staat beschreven in tabel 5.

De verblijfplaats is waargenomen doordat tijdens de laatste ronde van de paarperiode een gewone dwergvleermuis baltste rondom de woning en af en toe de achtergevel aantikte. Tijdens de eerste ronde van de paarperiode was waarschijnlijk hetzelfde individu aan het baltsen rondom de J.J. Allanstraat 276. Tijdens beide ronden heeft de gewone dwergvleermuis ook meermaals de gevel aangetikt van de J.J. Allanstraat 276.

Het gaat hierbij om een (potentiële) paarverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis van een individu welke zijn slaapplaats in de omgeving heeft. Tijdens geen van de rondes is namelijk een invliegende of uitvliegende vleermuis waargenomen bij de woning. Aan het gedrag van de vleermuis was duidelijk te zien dat deze nog aan het oriënteren was voor paarverblijven omdat ook de gevel van de naastgelegen woning werd aangetikt.

Tijdens het onderzoek zijn geen kraamkolonies of overige functies waargenomen.

Tabel 5: Locaties van de waargenomen verblijfplaatsen van vleermuizen

Soort	Adres	Functie	Beschrijving nestplaats
Gewone dwergvleermuis	J.J. Allanstraat 276 & 278	Paarverblijf	Vleermuis tikte de achtergevel van de J.J. Allanstraat 278 aan en de zijgevel van de J.J. Allanstraat 276

Foerageergebied en vliegroutes

Tijdens de onderzoek rondes zijn meerdere overvliegende dieren waargenomen en ook dieren welke kort foerageerde. Echter duidde deze waarnemingen niet op aanwezigheid van essentieel foerageergebied in het plangebied en directe omgeving. De foeragerende dieren waren te kort aanwezig, waarschijnlijk omdat in de omgeving gebieden van hoogwaardigere kwaliteit aanwezig zijn.

Ook was géén duidelijke structuur of routing te zien aan de overvliegende dieren. Hierdoor is ook te sluiten dat het plangebied en omgeving gebruikt worden als essentiële vliegroute.

Effecten

Met de voorgenomen werkzaamheden bij de woning wordt de gevonden paarverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis in het plangebied tijdelijk ontoegankelijk. Aangezien het verblijf alleen een functie heeft als paarverblijf geldt dit alleen in de paarperiode (15 augustus – 1 oktober). Wanneer buiten deze periode gewerkt wordt, hebben de werkzaamheden geen effecten op vleermuizen. Omdat de woning een monumentaal pand betreft, betekent dit dat na afloop van de werkzaamheden de woning in exact dezelfde staat opgeleverd wordt. De oorspronkelijke verblijfplaats is dan weer op dezelfde manier beschikbaar.

4. Conclusie en advies

In dit hoofdstuk wordt de conclusie van de bevindingen van het onderzoek besproken en wordt een advies gegeven voor het vervolg van het project.

Conclusie

Tijdens het onderzoek is de aanwezigheid van één paarverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis vastgesteld in het plangebied. Door de voorgenomen werkzaamheden wordt de paarverblijfplaats tijdelijk ontoegankelijk. Wanneer de werkzaamheden tijdens de paarperiode uitgevoerd worden is dit in strijd met de Omgevingswet. In dat geval geldt dat voor de voorgenomen werkzaamheden een Omgevingsvergunning Flora- en Fauna-activiteit benodigd is.

Deze Omgevingsvergunning dient te worden aangevraagd bij het bevoegd gezag, in dit geval de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord (ODNHN). De proceduretijd die de ODNHN hanteert is minimaal acht weken met zes weken optionele verlenging. Voor het verkrijgen van een Omgevingsvergunning dient door een ecologisch deskundige een activiteitenplan opgesteld te worden waarin de mitigerende en compenserende maatregelen worden omschreven. Dit houdt in dat (tijdelijk en permanent) alternatieve verblijfplaatsen moeten worden gerealiseerd in de vorm van vleermuiskasten of vergelijkbare voorzieningen. De plaatsing wordt uitgevoerd volgens de richtlijnen en procedures uit de beschikbare kennisdocumenten van BIJ12.

Advies

Wij adviseren om de werkzaamheden buiten de paarperiode van de gewone dwergvleermuis uit te voeren. Deze periode loopt van grofweg 15 augustus tot 1 oktober. De gevonden verblijfplaats is niet in gebruik als zomerverblijfplaats en ook niet als winterverblijfplaats. Wanneer de werkzaamheden in die periode uitgevoerd worden, vindt geen verstoring op vleermuizen plaats.

De werkzaamheden hebben een relatief korte doorlooptijd waardoor vóór de paarperiode van 2025 de woning weer opgebouwd is. Daarnaast geldt dat de woning in exact dezelfde staat teruggebracht wordt. Hierdoor kan de gewone dwergvleermuis in de paarperiode van 2025 en de daaropvolgende jaren weer gebruik kan maken van de gevonden locatie.

Bronnen

BIJ12, Kennisdocumenten Soorten-Natuurbescherming, Geraadpleegd op 08-10-2024, van https://www.bij12.nl/onderwerp/natuurinformatie/kennisdocumenten-soorten-natuurbescherming/

GL Ecologie. (April 2024), PR0035 QS FFA J.J. Allanstraat 278 te Westzaan.

Netwerk Groene Bureaus, werkgroep 'Standaarden en protocollen' (2023). Soortinventarisatieprotocollen in het kader van de Wet natuurbescherming, versie november 2023.

Overheid (2021). Wettekst Besluit activiteiten leefomgeving, Geraadpleegd 08-10-2024, van https://wetten.overheid.nl/BWBR0041330/2024-01-01.

Overheid (2021). Wettekst Omgevingswet, Geraadpleegd 08-10-2024, van https://wetten.overheid.nl/BWBR0037885/2024-01-01/0.

Provincie Noord-Holland, Verordening vrijstelling soorten Noord-Holland, 3 oktober 2016

RVO (2021). Indicatieve lijst jaarronde beschermde vogelnesten van, https://www.rvo.nl/sites/default/files/2021/04/Lijst-jaarrond-beschermde-vogelnesten.pdf

Vleermuisvakberaad Netwerk Groene Bureaus, Zoogdiervereniging (2021). Vleermuisprotocol 2021, januari 2021.