Gecoördineerde procedure Herinrichting Markdal-Noord publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	**gemeente Alphen-Chaam**
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (omgevingsplan)
	Werk, niet zijnde bouwwerk, of werkzaamheid uitvoeren
Doel	Aanvullen
Status	Aangevuld
Verzoeknummer(s)	20260915 01244 001 (ingediend op 16-10-2026)
	20260915 01244 000 (ingediend op 15-09-2026)

Project

Naam van dit project
Gecoördineerde procedure Herinrichting Markdal-Noord

Projectomschrijving
Benodigde vergunningen ter uitvoering van het project Herinrichting Markdal-Noord naast het Projectbesluit Herinrichting Markdal-Noord.

Locatie

Teken een gebied op de kaart



Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?
Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?
geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?
geen openbare informatie

Verzoek

Geef uw verzoek een naam
Gecoördineerde procedure Herinrichting Markdal-Noord

Toelichting op uw verzoek
geen openbare informatie

Uw referentienummer
geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.
Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.
geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.
geen openbare informatie

Uw gegevens

Gegevens van de gemachtigde

Naam van de organisatie
Haskoning Nederland B.V.
Vooraf ingevuld antwoord.

KVK-nummer
56515154
Vooraf ingevuld antwoord.

Vestigingsnummer
-

RSIN
852164087
Vooraf ingevuld antwoord.

Straatnaam
Laan 1914
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer
35
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter
-

Huisnummertoevoeging
-

Postcode
3818EX
Vooraf ingevuld antwoord.

Plaatsnaam
Amersfoort
Vooraf ingevuld antwoord.

Contactgegevens van de gemachtigde

Naam van contactpersoon of afdeling
geen openbare informatie

E-mailadres
geen openbare informatie

Telefoonnummer
geen openbare informatie

Gegevens van de initiatiefnemer

Naam van de organisatie
Waterschap Brabantse Delta
Vooraf ingevuld antwoord.

KVK-nummer
51181584
Vooraf ingevuld antwoord.

Vestigingsnummer
-

RSIN
812566762
Vooraf ingevuld antwoord.

Straatnaam
Bouvignelaan
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer
5
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter
-

Huisnummertoevoeging
-

Postcode
4836AA
Vooraf ingevuld antwoord.

Plaatsnaam
Breda
Vooraf ingevuld antwoord.

Contactgegevens van de initiatiefnemer

Naam van contactpersoon of afdeling
geen openbare informatie

E-mailadres
geen openbare informatie

Telefoonnummer
geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemeen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.
Het aanbrengen van 4 of 5 onderhoudsbruggen. Zie bijgevoegde notitie.

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.
Bouwwerk ten behoeve van het verkeer, de infrastructuur of openbare voorziening plaatsen

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?
450000

Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.
5 onderhoudsbruggen van €90.000 per stuk = €450.000
Bij 4 bruggen bedragen de geschatte kosten €360.000

Indien er over uw bouwplan advies wordt gevraagd aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert. Wilt u het bouwplan dan mondeling toelichten aan de adviseur?
Nee

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?
Iets anders dan wonen

Overige gebruiksfuncties: Geef aan waar u het bouwwerk en/of perceel momenteel voor gebruikt.
Agrarische of natuurpercelen

Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?
Ja

Veranderen gebruik: Waar gaat u het bouwwerk en/of perceel voor gebruiken?
Iets anders dan wonen

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Zijn er meerdere gebruiksdoeleinden? Geef deze dan allen aan.
Zie notitie

Wat wordt de totale gebruiksoppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?
375

Zijn er meerdere gebruiksdoeleinden? Geef dan hier per gebruiksdoeleinde aan wat de totale gebruiksoppervlakte is.
Nee, de bij de vorige vraag opgeleverde oppervlakte betreft het totaal van 5 bruggen (5 x 75 = 375 m2) of in het geval van 4 bruggen 4 x 75 = 300 m2.

Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?
0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?
375

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van het bruto vloeroppervlak.
5 bruggen met een lengte van 15 m en een breedte van 5 m.
Of in het geval van 4 bruggen: 4 bruggen van 15 m en een breedte van 5 m = 300 m2

Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?
Ja

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?
0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?
0

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de bruto inhoud van het bouwwerk.
Het betreft bruggen (geen afgesloten ruimte)

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?
Elders

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.
Zie notitie

Oppervlakte bebouwd perceel

Verandert het bebouwde oppervlakte van het perceel na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?
Ja

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?
0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?
375

Hoogte bouwwerk

Wat is de hoogte van het bouwwerk?
1,3

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.
Zie notitie

Parkeervoorzieningen

Heeft of krijgt u parkeervoorzieningen op het eigen terrein?
Nee

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?
Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?
Nee

Werk, niet zijnde bouwwerk, of werkzaamheid uitvoeren

Geef aan welke materialen u gaat gebruiken.
De maatregelen betreffen hoofdzakelijk grondwerk. Duikers zijn beton of PE. Bomen en bosplantsoen worden aangeplant. Peilgestuurd drainage wordt gemaakt.

Gaat u grond afvoeren naar een andere locatie?
Ja

Geef aan hoeveel grond (in kubieke meter) u gaat afvoeren naar een andere locatie.
De vrijkomende grond wordt zoveel mogelijk toegepast binnen het project Herinrichting Markdal-Noord. Het is aan de nog te selecteren aannemer om een grondstromenplan op te stellen.

Zijn er obstakels aanwezig die in de weg staan voor het uitvoeren van het werk of de werkzaamheid? Beschrijf dan de obstakels die in de weg staan.
Ja, lokaal wordt struweel gerooid.

Bijlagen

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Rapport archeologische waarde

Document	Vertrouwelijk
Arche_en_CH_Markdal_v2-1_20201203.pdf	Nee

Situatietekening bestaande toestand

Document	Vertrouwelijk
Inrichtingstekening stuw Galder-A58 variant oostoever.pdf	Nee

Situatietekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
Inrichtingstekening stuw Galder-A58 variant oostoever.pdf	Nee

Uiterlijk van het bouwwerk

Document	Vertrouwelijk
26 Lijst met aan te brengen duikers, stuwen en dammen.pdf	Nee
BJ8870-HAS-DG-0805_Principeprofielen bruggen-A0.pdf	Nee
Referentiebeeld poort.png	Nee

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
261016 Percelen binnen vergunning AC_geanonimiseerd.pdf	Nee
BJ8870-MI-RP-260520-1321_Def Land-en waterbodemonderzoek Markdal_v2.pdf	Nee
BJ8870-MI_ME-260908_0923_Notitie OPA Bouwen gemeente Alphen-Chaam_v2.pdf	Nee
Termijnbrief gemeente Alphen Chaam.pdf	Nee

Werk, niet zijnde bouwwerk, of werkzaamheid uitvoeren

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
BJ8870-MI-ME-260908-0941_Notitie Werkzaamheid uitvoeren gemeente Alphen-Chaam_v2.pdf	Nee

Document	Vertrouwelijk
Termijnbrief gemeente Alphen Chaam.pdf	Nee

Locatie van de werkzaamheden

Document	Vertrouwelijk
Inrichtingstekening stuw Galder - A58 variant oostoever.pdf	Nee

Rapport archeologische waarde

Document	Vertrouwelijk
Arche_en_CH_Markdal_v2-1_20201203.pdf	Nee