Gecoördineerde procedure Herinrichting Markdal-Noord publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	**gemeente Breda**
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Werk, niet zijnde bouwwerk, of werkzaamheid uitvoeren
	Bouwactiviteit (omgevingsplan)
Doel	Aanvullen
Status	Aangevuld
Verzoeknummer(s)	20260915 01226 000 (ingediend op 15-09-2026)
	20260915 01226 001 (ingediend op 13-10-2026)
	20260915 01226 002 (ingediend op 28-10-2026)

Project

Naam van dit project

Gecoördineerde procedure Herinrichting Markdal-Noord

Projectomschrijving

Benodigde vergunningen ter uitvoering van het project Herinrichting Markdal-Noord naast het Projectbesluit Herinrichting Markdal-Noord.

Locatie

Teken een gebied op de kaart



Algemeen

Gemeente Breda

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Z2026-006356

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

RuiVO

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?
Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?
geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?
geen openbare informatie

Verzoek

Geef uw verzoek een naam
Gecoördineerde procedure Herinrichting Markdal-Noord

Toelichting op uw verzoek
geen openbare informatie

Uw referentienummer
geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.
Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.
geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.
geen openbare informatie

Uw gegevens

Gegevens van de gemachtigde

Naam van de organisatie
Haskoning Nederland B.V.
Vooraf ingevuld antwoord.

KVK-nummer
56515154
Vooraf ingevuld antwoord.

Vestigingsnummer
-

RSIN
852164087
Vooraf ingevuld antwoord.

Straatnaam
Laan 1914
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer
35
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter
-

Huisnummertoevoeging
-

Postcode
3818EX
Vooraf ingevuld antwoord.

Plaatsnaam
Amersfoort
Vooraf ingevuld antwoord.

Contactgegevens van de gemachtigde

Naam van contactpersoon of afdeling
geen openbare informatie

E-mailadres
geen openbare informatie

Telefoonnummer
geen openbare informatie

Gegevens van de initiatiefnemer

Naam van de organisatie
Waterschap Brabantse Delta
Vooraf ingevuld antwoord.

KVK-nummer
51181584
Vooraf ingevuld antwoord.

Vestigingsnummer
-

RSIN
812566762
Vooraf ingevuld antwoord.

Straatnaam
Bouvignelaan
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer
5
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter
-

Huisnummertoevoeging
-

Postcode
4836AA
Vooraf ingevuld antwoord.

Plaatsnaam
Breda
Vooraf ingevuld antwoord.

Contactgegevens van de initiatiefnemer

Naam van contactpersoon of afdeling
geen openbare informatie

E-mailadres
geen openbare informatie

Telefoonnummer
geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Werk, niet zijnde bouwwerk, of werkzaamheid uitvoeren

Geef aan welke materialen u gaat gebruiken.
Maatregelen betreffen grondwerk. Dit wordt uitgevoerd met gebiedseigen materiaal. Aan te brengen duikers zijn beton of PE.

Gaat u grond afvoeren naar een andere locatie?
Ja

Geef aan hoeveel grond (in kubieke meter) u gaat afvoeren naar een andere locatie.
De vrijkomende grond wordt zoveel mogelijk toegepast binnen het project Herinrichting Markdal-Noord. Het is aan de nog te selecteren aannemer om een grondstromenplan op te stellen.

Zijn er obstakels aanwezig die in de weg staan voor het uitvoeren van het werk of de werkzaamheid? Beschrijf dan de obstakels die in de weg staan.
Nee

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemeen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.
Het gaat hier om de aanleg van 3 fietsbruggen, 2 onderhoudsbruggen en 1 voetgangersbrug.

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.
Bouwwerk ten behoeve van het verkeer, de infrastructuur of openbare voorziening plaatsen

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?
425000

Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.
2 fietsbruggen ca. €[redacted]
1 fietsbrug ca. €[redacted]
1 voetgangersbrug ca. €[redacted]
1 onderhoudsbrug ca. €[redacted]
1 onderhoudsbrug ca. €[redacted]

Indien er over uw bouwplan advies wordt gevraagd aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert. Wilt u het bouwplan dan mondeling toelichten aan de adviseur?
Nee

Woningen

U heeft aangegeven dat het aantal woningen of wooneenheden verandert door de werkzaamheden. Beschrijf hier wat u gaat doen.
N.v.t.

Verandert het aantal huurwoningen of huurwooneenheden?
Nee

Verandert het aantal koopwoningen of koopwooneenheden?
Nee

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?
Nee

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?
Iets anders dan wonen

Overige gebruiksfuncties: Geef aan waar u het bouwwerk en/of perceel momenteel voor gebruikt.
Agrarisch- of natuurpercelen of een bestaand fietspad of een watergang.

Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?
Ja

Veranderen gebruik: Waar gaat u het bouwwerk en/of perceel voor gebruiken?
Iets anders dan wonen

Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?
Ja

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?
0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?
360

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van het bruto vloeroppervlak.
Zie notitie

Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?
Ja

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?
0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?
0

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de bruto inhoud van het bouwwerk.
Zie notite

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?
Elders

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.
Zie notitie

Oppervlakte bebouwd perceel

Verandert het bebouwde oppervlakte van het perceel na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?
Ja

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?
0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?
360

Hoogte bouwwerk

Wat is de hoogte van het bouwwerk?
1,3

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.
Zie notitie

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?
0

Parkeervoorzieningen

Heeft of krijgt u parkeervoorzieningen op het eigen terrein?
Nee

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?
Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?
Nee

Bijlagen

Werk, niet zijnde bouwwerk, of werkzaamheid uitvoeren

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
Activiteitenplan Markdal-Noord.pdf	Nee
BJ8870-MI-ME-260908-0836_Notitie Werkzaamheid uitvoeren gemeente Breda_v2 1.pdf	Nee
BJ8870-MI-ME-261013-0817_Notite Verzoek aanvullingen Breda.pdf	Nee
BJ8870-MI-ME-261027-1538_Notitie Werk, niet zijnde bouwwerk, of werkzaamheid uitvoeren gemeente Breda_v2.pdf	Nee
Ecologisch Werkprotocol Markdal-Noord.pdf	Nee
Ecologische voortoets N2000 stikstof Markdal Noord.pdf	Nee
Nader onderzoek fauna Markdal Noord.pdf	Nee
Natuurtoets Markdal Noord.pdf	Nee
Termijnbrief gemeente Breda.pdf	Nee

Rapport archeologische waarde

Document	Vertrouwelijk
Archeologie en cultuurhistorie Markdal_20201203_totaal.pdf	Nee
Programma van Eisen Archeologie.pdf	Nee

Locatie van de werkzaamheden

Document	Vertrouwelijk
BJ8870-HAS-DG-0804_Overzicht details_blad 1.pdf	Nee
Details.pdf	Nee
Inrichting A58-Koekelberg.pdf	Nee
Inrichting Koekelberg-Sulkerpad.pdf	Nee
Inrichting Sulkerpad-Duivelsbruglaan.pdf	Nee
Inrichtingstekeningen.pdf	Nee
Maatregelenkaart A58-Koekelberg_v2.pdf	Nee
Maatregelenkaart Koekelberg-Sulkerpad_v2.pdf	Nee
Maatregelenkaart Sulkerpad-Duivelsbruglaan_v2.pdf	Nee

Document	Vertrouwelijk
Ontwerp met vrijstelling BP A58-Koekelberg.pdf	Nee
Ontwerp met vrijstelling BP Koekelberg-Sulkerpad.pdf	Nee
Ontwerp met vrijstelling BP Sulkerpad-Duivelsbrug.pdf	Nee
Principe bruggen.pdf	Nee

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Rapport archeologische waarde

Document	Vertrouwelijk
Arche_en_CH_Markdal.pdf	Nee

Situatietekening bestaande toestand

Geen documenten.

Situatietekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
Inrichtingstekening A58 - Sulkerpad.pdf	Nee

Uiterlijk van het bouwwerk

Document	Vertrouwelijk
20261027_BJ8870-HAS-DG-0805_Principe bruggen-A0_v2.pdf	Nee
26 Lijst met aan te brengen duikers, stuwen en dammen.pdf	Nee
Bijlage 1 Ruimtelijk Kwaliteitskader Markdal.pdf	Nee
Bijlage 2 Programma van Eisen bruggen.pdf	Nee
BJ8870-HAS-DG-0804_Overzicht details_blad 1.pdf	Nee
BJ8870-HAS-DG-0805_Principeprofielen bruggen-A0.pdf	Nee
BJ8870-MI-ME-261013-1507_Notitie Aanvulling OPA bouwen.pdf	Nee

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
BJ8870-MI-ME-260908-0816_Notitie OPA Bouwen gemeente Breda_v2.pdf	Nee
BJ8870-MI-RP-260520-1321_Def Land-en waterbodemonderzoek Markdal_v2.pdf	Nee
Termijnbrief gemeente Breda.pdf	Nee