

Legenda

Algemeen

- Projectgebied ontwerp projectbesluit
- Werkingsgebied overige vergunningen

Bestaand

- Bestaande situatie
- Kadastrale grens
- Handhaven bestaande Boven Mark
- Bestaande poel
- Bestaande A-watergang
- Bestaande B-watergang
- Bestaande boom
- Bestaand bos
- Bestaande duiker
- Bestaande stuw
- Bestaande brug

- Bestaande visstoep

Verwijderen

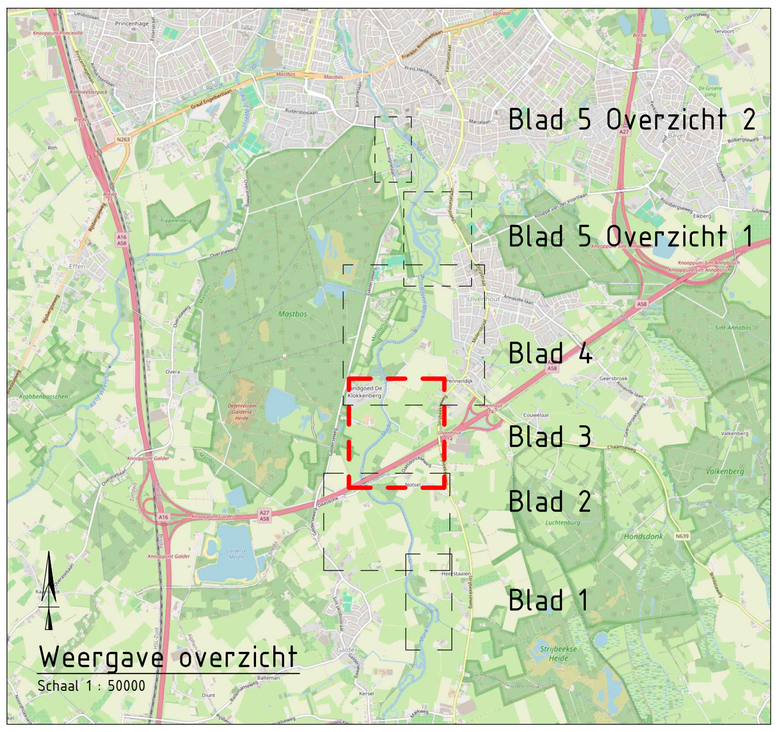
- Verwijderen Data kabel
  Verwijderen Laagspanning kabel (K1)
- Verwijderen stuw (K1)
- Verwijderen duiker (K2)
- Verwijderen beschoeiing palen en staalslakken (K3)

Inrichting

- Ontgraven vrijstromende mark (W1)
- Ontgraven doorstroommoeras (W2)
- Aanbrengen en opwaarderen dammen in bovenmark (W3)
- Passief verondiepen Boven Mark (W5)
- Ontgraven glooiende oever (W6)
- Ontgraven A-Waterlopen (W9)
- Opwaarderen A-Waterlopen (W9)
- Ontgraven natuurvriendelijke oever (W12)
- Dempen overige waterlopen (W13)
- Verondiepen overige waterlopen (W14)
- Aanbrengen duiker (K4)
- Aanbrengen stuw (K5)
- Aanbrengen onderhoudsbrug (K6)
- Aanbrengen fietsbrug (K6)
- Aanbrengen voetgangersbrug (K6)
- Maaiveldverlaging (N1)
- Ophoging perceel (M6)
- Ontgraven poelen (N2)
- Aanbrengen en ontwikkelen bos (N5)
- Aanplanten struweel en houtwallen (N5)
- Aanbrengen solitaire boom/bomenrij (N5)
- Aanbrengen zoomvegetatie (N5)
- Fixeren talud met stobben (N6)
- Inbrengen beekhout (vlechtwerk) t.b.v. hydromorfologische processen (N6)
- Inbrengen beekhout (boomstammen) t.b.v. hydromorfologische processen (N6)
- Aanbrengen palenrij h.o.h. 10m (L2)
- Aanbrengen raster met 3 puntdraden (L2)
- Meidoornhaag met laag raster met 1 gladde draad (L2)
- Aanbrengen schapenraster palen h.o.h. 5m (L2)
- Aanbrengen poort (L2)
- Aanbrengen vlechthagen (L3)
- Aanbrengen insectenhotel (L4)
- Aanbrengen/verbreden fietspaden (R2)
- Realiseren wandelpaden (R3)
- Aanbrengen visstoep (R6)
- Voorziening voor het weren van niet-gemotoriseerde vaarrecreatie (R9)
- Aanbrengen onderhoudspaden (O1)
- Aanbrengen losplaats onderhoudsboot (O2)
- Aanbrengen kademuur (M1)
- Aanpassen/aanleggen peilgestuurde drainage (M3)
- Opwaarderen watergang t.b.v. hoofddrain (M4)
- Aanbrengen pompgemaal (M5)
- Bestemmingsplangrenzen vrijstelling

Opmerkingen

- Maten in meters, tenzij anders vermeld;
- Materiaalmaten in millimeters, tenzij anders vermeld;
- Hoogtematen in meters t.o.v. N.A.P., tenzij anders vermeld;
- Diameters in millimeters, tenzij anders vermeld;
- Coördinaten in meters t.o.v. Rijksdriehoeksstelsel;
- Hoeken in graden (360°);
- Ligging kabels en leidingen indicatief weergegeven,
- exacte ligging bepalen d.m.v. het graven van proefsleuven.



Weergave overzicht
Schaal 1 : 50000

Revisie:	Omschrijving:	Getekend:	Gecontroleerd:	Datum:
5.0	Bestemmingsplangrenzen toevoegen	KWIL	JVEN	01-06-2025
4.0	Definitief Projectbesluit	KWIL	JVEN	21-05-2026
3.0	99% versie	KWIL	JVEN	28-04-2026
2.0	95% versie	KWIL	JVEN	27-03-2026
1.0	80% versie	KWIL	JVEN	20-02-2026

Ontwerpleider: Haskoning Nederland B.V.
Goedgekeurd: CDOV

Opdrachtgever: Waterschap Brabantse Delta

Project: Herinrichting Markdal Noord
Omschrijving: Maatregelenkaart westoever
Ontwerp projectbesluit deelgebied 3
A58 - Koekelberg
Bestemmingsplangrenzen vrijstelling

Haskoning
Enhancing Society Together

Fase:	BO	Discipline:	
Formaat:	A0	Status:	Definitief
Schaal:	1:2000	Blad:	3 van 5
Tekeningnummer:	BJ8870-HAS-DG-0007		

Gemeente Breda
Z2026-006356
RuiVO

Dam L

(K7) Realiseren terugslagklep op bestaande duiker n.t.d.

Poort Brabants Landschap

Ontgraven Chaamse Beek (W1)

Schotbalkstuw:
- doorstroombreedte 0,5m
- minimaal stuwpeil NAP+1,50m
- maximaal stuwpeil NAP+2,00m
Duiker:
BT300mm
Zie detail 3 op tek 804

Maaiveldverlaging 40cm (N1)

Schotbalkstuw:
- doorstroombreedte 0,5m
- minimaal stuwpeil NAP+1,10m
- maximaal stuwpeil NAP+1,60m
Duiker:
BT300mm
Zie detail 3 op tek 804

Dempen Chaamse Beek (W8)

Strunpad realiseren onder voorbehoud van overeenstemming met particuliere eigenaar

Oppervlakkige afwatering af te graven perceel n.t.d.

Dempen Boven Mark (W4)

Poort Brabants Landschap

Verwijderen steiger (R7)

Verwijderen steiger (R7)

Dempen Boven Mark (W4)

Poort Brabants Landschap

Dempen Boven Mark (W4)

(N3) Opschonen poel

Maaiveldverlaging 20cm (N1)

Slopen opstallen (buiten projectbesluit Markdal Noord)

(N3) Opschonen poel

Dempen Mastentoop (W7)

Poort Brabants Landschap

Inpassing meander met mogelijk behoud van poel n.t.d.

Verwijderen visstoep (Dx) (R5)

Dam K

Dam J

Overzicht
Schaal 1 : 2000

Legenda

Algemeen

- Projectgebied ontwerp projectbesluit
- Werkingsgebied overige vergunningen

Bestaand

- Bestaande situatie
- Kadastrale grens
- Handhaven bestaande Boven Mark
- Bestaande poel
- Bestaande A-watergang
- Bestaande B-watergang
- Bestaande boom
- Bestaand bos
- Bestaande duiker
- Bestaande stuw
- Bestaande brug
- Bestaande visstoep
- Bestaande beschoeiing palen en staalslakken

Verwijderen

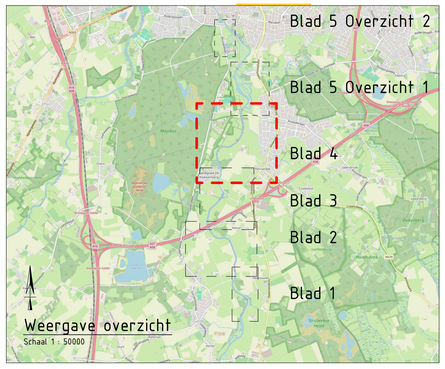
- Verwijderen Data kabel
  Verwijderen Laagspanning kabel (K1)
- Verwijderen stuw (K1)
- Verwijderen duiker (K2)
- Verwijderen beschoeiing palen en staalslakken (K3)

Inrichting

- Ontgraven vrijstromende mark (W1)
- Ontgraven doorstroommoeras (W2)
- Aanbrengen en opwaarderen dammen in bovenmark (W3)
- Passief verondiepen Boven Mark (W5)
- Ontgraven glooiende oever (W6)
- Ontgraven A-Waterlopen (W9)
- Opwaarderen A-Waterlopen (W9)
- Ontgraven natuurvriendelijke oever (W12)
- Dempen overige waterlopen (W13)
- Verondiepen overige waterlopen (W14)
- Aanbrengen duiker (K4)
- Aanbrengen stuw (K5)
- Aanbrengen onderhoudsbrug (K6)
- Aanbrengen fietsbrug (K6)
- Aanbrengen voetgangersbrug (K6)
- Maaiveldverlaging (N1)
- Ophoging perceel (M6)
- Ontgraven poelen (N2)
- Aanbrengen en ontwikkelen bos (N5)
- Aanplanten struweel en houtwallen (N5)
- Aanbrengen solitaire boom/bomenrij (N5)
- Aanbrengen zoomvegetatie (N5)
- Fixeren talud met stobben (N6)
- Inbrengen beekhout (vlechtwerk) t.b.v. hydromorfologische processen (N6)
- Inbrengen beekhout (boomstammen) t.b.v. hydromorfologische processen (N6)
- Aanbrengen palenrij h.o.h. 10m (L2)
- Aanbrengen raster met 3 puntdraden (L2)
- Meidoornhaag met laag raster met 1 gladde draad (L2)
- Aanbrengen schapenraster palen h.o.h. 5m (L2)
- Aanbrengen poort (L2)
- Aanbrengen vlechthagen (L3)
- Aanbrengen insectenhotel (L4)
- Aanbrengen/verbreden fietspaden (R2)
- Realiseren wandelpaden (R3)
- Aanbrengen visstoep (R6)
- Voorziening voor het weren van niet-gemotoriseerde vaarrecreatie (R9)
- Aanbrengen onderhoudspaden (O1)
- Aanbrengen losplaats onderhoudsboot (O2)
- Aanbrengen kademuur (M1)
- Aanpassen/aanleggen peilgestuurde drainage (M3)
- Opwaarderen watergang t.b.v. hoofddrain (M4)
- Aanbrengen pompgemaal (M5)

Opmerkingen

- Maten in meters, tenzij anders vermeld;
- Materiaalmaten in millimeters, tenzij anders vermeld;
- Hoogtematen in meters t.o.v. N.A.P., tenzij anders vermeld;
- Diameters in millimeters, tenzij anders vermeld;
- Coördinaten in meters t.o.v. Rijksdriehoeksstelsel;
- Hoeken in graden (360°);
- Ligging kabels en leidingen indicatief weergegeven,
- exacte ligging bepalen d.m.v. het graven van proefsleuven.



Revisie:	Omschrijving:	Getekend:	Gecontroleerd:	Datum:
5.0	Bestemmingsplangrenzen toevoegen	KWIL	JVEN	01-06-2026
4.0	Definitief Projectbesluit	KWIL	JVEN	21-05-2026
3.0	99% versie	KWIL	JVEN	28-04-2026
2.0	95% versie	KWIL	JVEN	27-03-2026
1.0	80% versie	KWIL	JVEN	20-02-2026

Ontwerpleider: Haskoning Nederland B.V. | Goedgekeurd: CDOV

Opdrachtgever: Waterschap Brabantse Delta

Project: Herinrichting Markdal Noord

Omschrijving: Maatregelenkaart westoever
Ontwerp projectbesluit deelgebied 4
Koekelberg - Sulkerpad
Bestemmingsplangrenzen vrijstelling

Haskoning
Enhancing Society Together

Fase:	BO	Discipline:	
Formaat:	A0	Status:	Definitief
Schaal:	1:2000	Blad:	4 van 5

Tekeningnummer: BJ8870-HAS-DG-0007



Overzicht 1

Schaal 1 : 2000



Overzicht 2

Schaal 1 : 2000

Legenda

Algemeen

- Projectgebied ontwerp projectbesluit
- Werkingsgebied overige vergunningen

Bestaand

- Bestaande situatie
- Kadastrale grens
- Handhaven bestaande Boven Mark
- Bestaande poel
- Bestaande A-watergang
- Bestaande B-watergang
- Bestaande boom
- Bestaand bos
- Bestaande duiker
- Bestaande stuw
- Bestaande brug
- Bestaande visstoep
- Bestaande beschoeiing palen en staalslakken

Verwijderen

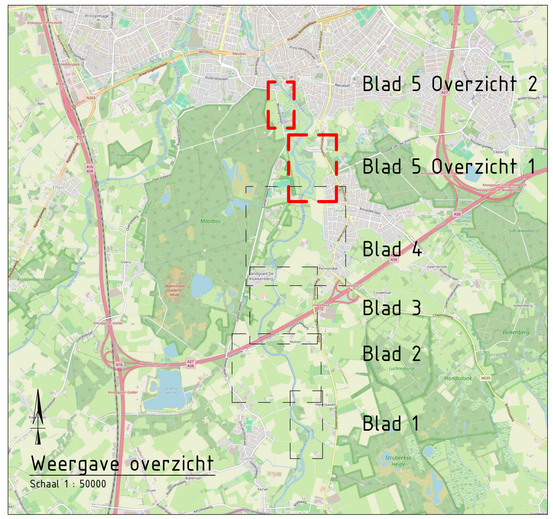
- Verwijderen Data kabel
  Verwijderen Laagspanning kabel (K1)
- Verwijderen stuw (K1)
- Verwijderen duiker (K2)
- Verwijderen beschoeiing palen en staalslakken (K3)

Inrichting

- Ontgraven vrijstromende mark (W1)
- Ontgraven doorstroommoeras (W2)
- Aanbrengen en opwaarderen dammen in bovenmark (W3)
- Passief verondiepen Boven Mark (W5)
- Ontgraven glooiende oever (W6)
- Ontgraven A-Waterlopen (W9)
- Opwaarderen A-Waterlopen (W9)
- Ontgraven natuurvriendelijke oever (W12)
- Dempen overige waterlopen (W13)
- Verondiepen overige waterlopen (W14)
- Aanbrengen duiker (K4)
- Aanbrengen stuw (K5)
- Aanbrengen onderhoudsbrug (K6)
- Aanbrengen fietsbrug (K6)
- Aanbrengen voetgangersbrug (K6)
- Maaiveldverlaging (N1)
- Ophoging perceel (M6)
- Ontgraven poelen (N2)
- Aanbrengen en ontwikkelen bos (N5)
- Aanplanten struweel en houtwallen (N5)
- Aanbrengen solitaire boom/bomenrij (N5)
- Aanbrengen zoomvegetatie (N5)
- Fixeren talud met stobben (N6)
- Inbrengen beekhout (vlechtwerk) t.b.v. hydromorfologische processen (N6)
- Inbrengen beekhout (boomstammen) t.b.v. hydromorfologische processen (N6)
- Aanbrengen palenrij h.o.h. 10m (L2)
- Aanbrengen raster met 3 puntdraden (L2)
- Meidoornhaag met laag raster met 1 gladde draad (L2)
- Aanbrengen schapenraster palen h.o.h. 5m (L2)
- Aanbrengen poort (L2)
- Aanbrengen vlechthagen (L3)
- Aanbrengen insectenhotel (L4)
- Aanbrengen/verbreden fietspaden (R2)
- Realiseren wandelpaden (R3)
- Aanbrengen visstoep (R6)
- Voorziening voor het weren van niet-gemotoriseerde vaarrecreatie (R9)
- Aanbrengen onderhoudspaden (O1)
- Aanbrengen losplaats onderhoudsboot (O2)
- Aanbrengen kademuur (M1)
- Aanpassen/aanleggen peilgestuurde drainage (M3)
- Opwaarderen watergang t.b.v. hoofddrain (M4)
- Aanbrengen pompgemaal (M5)
- Bestemmingsplangrenzen vrijstelling

Opmerkingen

- Maten in meters, tenzij anders vermeld;
- Materiaalmaten in millimeters, tenzij anders vermeld;
- Hoogtematen in meters t.o.v. N.A.P., tenzij anders vermeld;
- Diameters in millimeters, tenzij anders vermeld;
- Coördinaten in meters t.o.v. Rijksdriehoeksstelsel;
- Hoeken in graden (360°);
- Ligging kabels en leidingen indicatief weergegeven,
- exacte ligging bepalen d.m.v. het graven van proefsleuven.



Weergave overzicht

Schaal 1 : 50000

Revisie:	Omschrijving:	Getekend:	Gecontroleerd:	Datum:
5.0	Bestemmingsplangrenzen toevoegen	KWIL	JVEN	01-06-2026
4.0	Definitief Projectbesluit	KWIL	JVEN	21-05-2026
3.0	99% versie	KWIL	JVEN	28-04-2026
2.0	95% versie	KWIL	JVEN	27-03-2026
1.0	80% versie	KWIL	JVEN	20-02-2026

Ontwerpleider:	Haskoning Nederland B.V.	Goedgekeurd:	CDOV
Opdrachtgever:	Waterschap Brabantse Delta		
Project:	Herinrichting Markdal Noord	Omschrijving:	Maatregelenkaart westoever Ontwerp projectbesluit deelgebied 5 Sulkerpad - Duivelsbrug Bestemmingsplangrenzen vrijstelling

Haskoning
Enhancing Society Together

Fase:	BO	Discipline:	
Formaat:	A1	Status:	Definitief
Schaal:	1:2000	Blad:	5 van 5
Tekeningnummer:	BJ8870-HAS-DG-0007		