Besluit Flora- en Fauna activiteit

Datum
9 november 2026

Zaaknummer
2026-014973

Onderwerp
Omgevingswet Flora- en Fauna activiteit

Inlichtingen bij
Provincieloket
026 359 99 99
post@gelderland.nl

Blad
1 van 8

Stichting Conexus
T.a.v. [redacted]
Takenhofplein 3
6538 SZ NIJMEGEN

Locatie
Limoslaan 25

Gemeente
Nijmegen

Activiteit
Renovatie schoolgebouw

Beste [redacted]

Op 28 oktober 2026 hebben wij uw aanvraag ontvangen betreffende het wijzigen van de omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit van 6 februari 2025 met zaaknummer 2025-000308. De aanvraag betreft het wijzigen van de permanente mitigatie. Hierbij ontvangt u ons besluit.

Besluit
Wij wijzigen de omgevingsvergunning van 6 februari 2025 met zaaknummer 2025-000308. Van het besluit wordt kennisgegeven in het Provinciaal blad van Gelderland. Dit kunt u raadplegen via www.overheid.nl.

De bijlagen zijn onderdeel van dit besluit
Bijlage 1 bevat een toelichting op ons besluit. In bijlage 2 is een kaart van het projectgebied opgenomen en in bijlage 3 de mitigerende maatregelen. Neem de bijlagen goed door.

Andere vergunningen
Misschien heeft u naast deze vergunning ook andere vergunningen nodig. U kunt dit controleren via de vergunningcheck. U dient zelf na te gaan of u al gebruik kunt maken van deze vergunning terwijl u wacht op de eventuele andere vergunningen. U dient per projectonderdeel de juiste vergunningen te kunnen overleggen aan de toezichthouder.

Specifiek voor aanvragen van ‘stikstofvergunningen’ (vergunningaanvragen voor Gebiedsbescherming of Natura 2000-activiteiten) dient u rekening te houden met lange

doorlooptijden. Laat u goed informeren over hoe uw aanvraag past binnen de meest actuele beoordelingskaders.

Bezwaar
Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na bekendmaking van dit besluit bezwaar maken. Richt uw bezwaarschrift aan: Gedeputeerde Staten, secretariaat Commissie rechtsbescherming, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Graag “bezwaarschrift” vermelden op de envelop en op de brief. Vermeld ook het zaaknummer en DSO-nummer. Deze staan bovenaan deze brief. U kunt uw bezwaarschrift ook elektronisch indienen op het portaal Rechtsbescherming. Hiervoor gebruikt u DigiD, eHerkenning of eIDAS. Meer informatie vindt u op Bezwaarschriften (gelderland.nl) en bij het Provincieloket 026 359 99 99.

Als u een bezwaarschrift indient, schorst dat de werking van het besluit niet. Daarom kunt u bij de rechter een verzoek indienen voor een voorlopige voorziening. Zie www.rechtspraak.nl.

Meer informatie
Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op gelderland.nl. U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,

[redacted]

Martine Jongman
Teammanager Vergunningverlening

Bijlagen
- Bijlage 1 – Toelichting en voorschriften
- Bijlage 2 – Kaart projectgebied
- Bijlage 3 – Mitigerende maatregelen

BIJLAGE 1 – TOELICHTING EN VOORSCHRIFTEN

De opbouw van deze toelichting op de vergunning is als volgt:
- Allereerst wordt de activiteit omschreven;
- Dan volgt de procedure;
- Het besluit is daarna opgenomen, gevolgd door de wijziging;
- Ook wordt de onderbouwing van het besluit gegeven;
- De beslissing wordt afgesloten met een conclusie.

Omschrijving activiteit
Op 28 oktober 2026 ontvingen wij een aanvraag om het wijzigen van de omgevingsvergunning van 6 februari 2025 met zaaknummer 2025-000308 voor een flora- en fauna-activiteit op grond van artikel 5.1 lid 2 sub g van de Omgevingswet en afdeling 11.2 van het Besluit activiteiten leefomgeving.

Procedure
Op deze vergunningaanvraag is titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Op 28 oktober 2026 hebben wij uw aanvraag voor het wijzigen van de omgevingsvergunning van 6 februari 2025 met zaaknummer 2025-000308 ontvangen.

De aanvraag maakt deel uit van deze omgevingsvergunning.

Historie vergunningverlening
Voor deze locatie is al eerder een omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit verleend met zaaknummer 2025-000308, waarbij verbodsbepalingen worden overtreden voor gewone dwergvleermuis.

Gedragscode
Er wordt geen gebruik gemaakt van een gedragscode.

BESLUIT

Gedeputeerde Staten van Gelderland

HEBBEN BESLOTEN

gelet op de artikelen 5.1 lid 2 onder g, 5.18 en 5.29 Omgevingswet en artikel 4.6 Omgevingsbesluit, artikelen 7.8a lid 2 onder b en 8.74k lid 1 Besluit kwaliteit leefomgeving en artikel 11.52 Besluit activiteit leefomgeving

DE OMGEVINGSVERGUNNING TE VERLENEN

Zoals aangevraagd door [redacted] namens Stichting Conexus, Takenhofplein 3, 6538SZ Nijmegen, voor de soort, verbodsbepalingen en wettelijke belang zoals weergegeven in tabel 1.

Tabel 1 Soort, verboden en belang

Soort	Verbod		Belang
Gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*)	Artikel 11.46 lid 1 aanhef en onder b	Het opzettelijk verstoren	A
	Artikel 11.46 lid 1 aanhef en onder d	Het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen	

A. In het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten.

Wijzigingsverzoek
Wij hebben uw aanvraag beoordeeld op basis van de aangeleverde informatie. U vraagt om het volgende te wijzigen:
De permanente mitigatie is niet mogelijk zoals eerder voorzien. Er is in overleg een voorstel gedaan voor een andere vorm van mitigatie. Deze is beschreven in tabel 2 en weergegeven in bijlage 3.

Beoordeling
Wij gaan akkoord met de voorgestelde wijziging.
De siertorens die voorgesteld waren als permanente mitigatie blijken bij een nadere inspectie toch niet hol te zijn van binnen en daarom niet geschikt voor de voorgestelde permanente mitigatie. Als permanente mitigatie wordt nu voorgesteld om meer variatie te creëren in het microklimaat van de spouw om de verandering in microklimaat door het isoleren te mitigeren. Zoals eerder gesteld blijft de spouw open, maar door het deels weglaten van isolatie en het creëren van meer open stootvoegen in eerder ontoegankelijke gevels wordt meer variatie in microklimaat gecreëerd.

De voorschriften van onderliggende omgevingsvergunning blijven onverkort gelden. Dit wijzigingsbesluit maakt deel uit van de omgevingsvergunning.

Mitigerende maatregelen
Tabel 2 geeft een overzicht van de te realiseren alternatieve voorzieningen voor de gewone dwergvleermuis. De voorzieningen zijn en worden aangebracht conform de richtlijnen uit de kennisdocumenten van BIJ12. In bijlage 3 van deze omgevingsvergunning zijn de locaties van de voorzieningen opgenomen.

Tabel 2 Overzicht van de te realiseren alternatieve voorzieningen

Soorten waarop negatief effect wordt verwacht	Tijdelijke mitigatie	Permanente mitigatie
Gewone dwergvleermuis	Op 30 oktober 2024 zijn 8 vleermuiskasten (type Rosita (FNC)) binnen 200 meter van de oorspronkelijke verblijfplaatsen geplaatst.	De spouw blijft in de permanente situatie toegankelijk. Door het deels weglaten van isolatie en het aanbrengen van extra open stootvoegen in eerder ontoegankelijke gevels wordt er meer variatie in microklimaat en meer ruimte voor verblijfplaatsen gecreëerd.

Toetsingskader
Tabel 5 geeft een overzicht weer van de relevante aspecten waarop getoetst is in het kader van de Omgevingswet, het Besluit activiteiten leefomgeving en het Besluit kwaliteit leefomgeving.

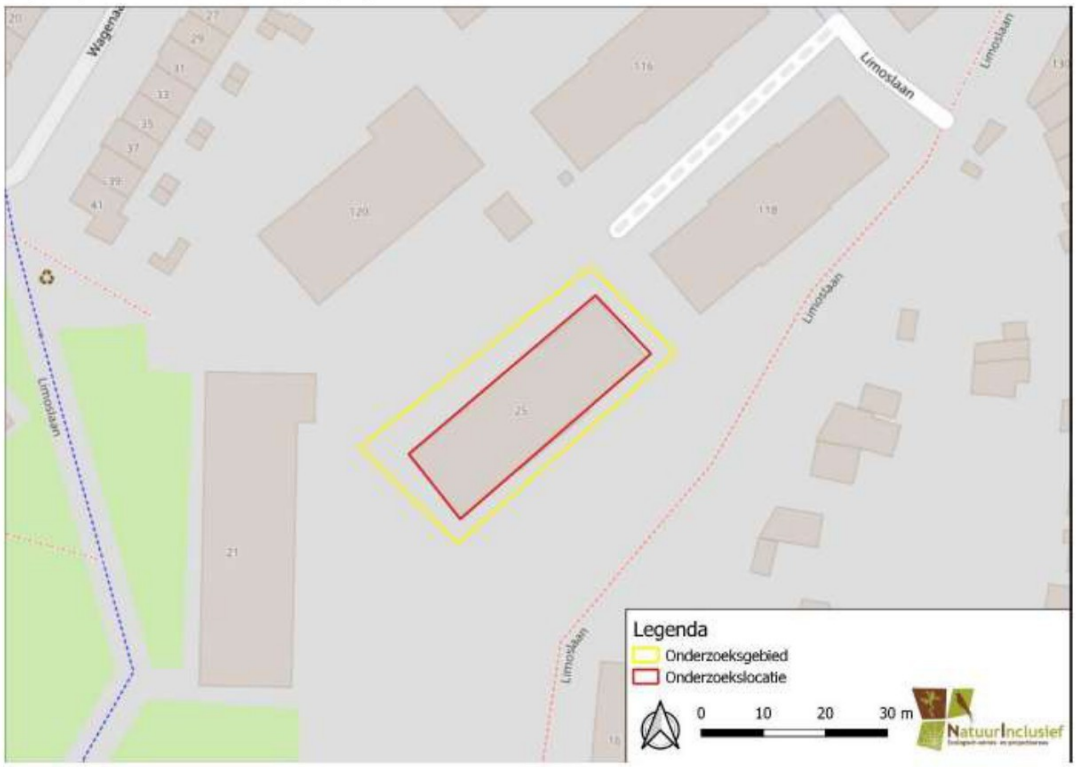
Tabel 5 Beoordeling van het toetsingskader

Toetsingskader	Beoordeling
Er is voldoende onderzoek uitgevoerd naar alle mogelijk voorkomende soortgroepen en alleen op de aangevraagde soorten treedt een effect op door het project. Toelichting: Er is een quickscan uitgevoerd en er zijn naar alle gebouwbewonende soorten nader onderzoek gedaan.	Ja
Het onderzoek naar de aangevraagde soorten is door deskundigen uitgevoerd en door ons als voldoende beoordeeld. Toelichting: De onderzoeken zijn uitgevoerd conform de meest recente protocollen en kennisdocumenten van BIJ12.	Ja
De negatieve effecten op de aanwezige natuurwaarden worden met de voorgeschreven maatregelen voldoende gemitigeerd en gecompenseerd. Toelichting: Er zijn voldoende tijdelijke kasten opgehangen om aan de mitigatiefactor 4 te voldoen. De spouw blijft in de permanente situatie geschikt, door het deels weglaten van isolatie wordt meer variatie in microklimaat gerealiseerd en door het aanbrengen van open stootvoegen in eerder ontoegankelijke gevels worden extra mogelijkheden voor verblijfplaatsen gecreëerd.	Ja
De alternatieve locaties, werkwijze, inrichting en planning zijn voldoende afgewogen en er is geen andere bevredigende oplossing. Toelichting: De werkzaamheden zijn locatie gebonden. Bij de planning en inrichting is zoveel mogelijk rekening gehouden met de kwetsbare perioden van de soorten en zijn de huidige verblijfplaatsen na de werkzaamheden weer beschikbaar.	Ja
Het wettelijk belang waarvoor is aangevraagd zoals aangegeven in tabel 1 is van toepassing en voldoende onderbouwd. Toelichting: Huidige omstandigheden van het gebouw zijn niet meer conform de meest recente eisen op het gebied van duurzaamheid en comfort voor de gebruikers.	Ja
De lokale staat van instandhouding van de aangevraagde soorten blijft gewaarborgd door het nemen van de voorgeschreven maatregelen. Toelichting: Door het aanbrengen van voldoende tijdelijke maatregelen en het aanbrengen van veel variatie in de permanente situatie blijven er voldoende mogelijkheden voor de gewone dwergvleermuis om in het gebouw te verblijven. Er worden dus geen negatieve effecten verwacht van de werkzaamheden op de gunstige staat van instandhouding van gewone dwergvleermuis.	Ja

Op basis van het voorgaande hebben wij bepaald voor welke (aangevraagde) soorten welke verbodsbepalingen worden overtreden. Deze zijn weergegeven in tabel 1. Voor deze soorten en verboden wordt de vergunning verleend. Dit komt overeen met de aangevraagde soorten en verboden.

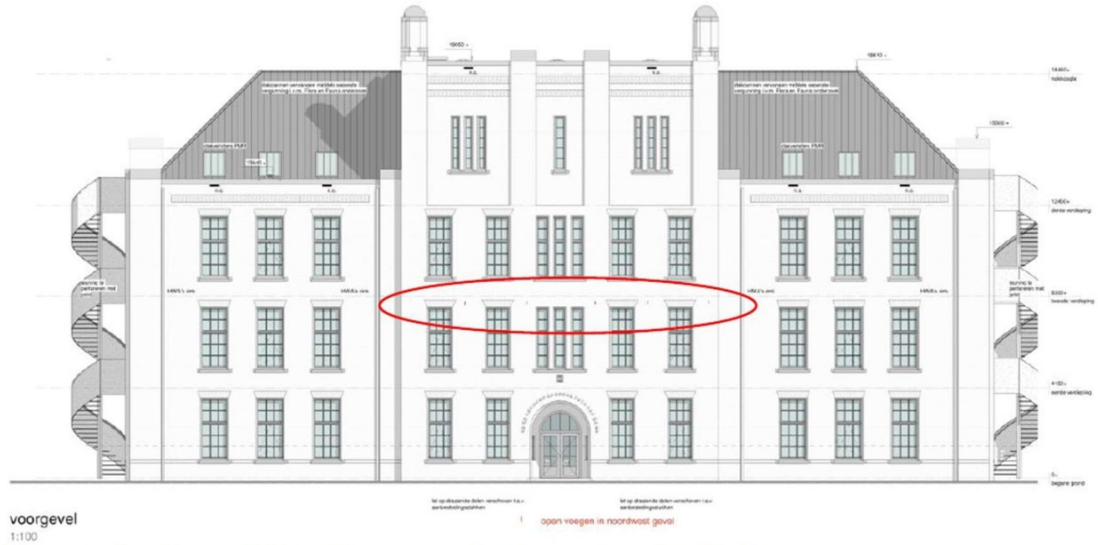
Conclusie
Gelet op het voorgaande kan de gevraagde omgevingsvergunning worden verleend.

BIJLAGE 2 – KAART PROJECTGEBIED



Figuur 1: Planlocatie aan de Limoslaan 25 te Nijmegen.

BIJLAGE 3 – MITIGERENDE MAATREGELEN



Figuur 2: Locatieaanduiding nieuwe open stootvoegen (rood omlijnd).



Figuur 3: Locatie te verwijderen isolatiemateriaal (blauwe pijlen en rode tekst).