SANERINGSVERSLAG – GRONDWATER

BURGERMEESTER VERKUIJLSTRAAT BOXMEER

NB075600024

Opdrachtgever	Ons kenmerk	Datum
Gemeente Land van Cuijk	M2820-15-EVA01	3 april 2026

Opsteller	Vrijgave
[redacted] (Miltop)	[redacted]

INHOUDSOPGAVE

1	**Inleiding**	**3**
1.1	Beschikbare informatie	3
1.2	Aanleiding en doel	3
1.3	Type verontreiniging	3
2	**Algemene gegevens**	**4**
2.1	Kadastale en eigendomsgegevens terrein	4
2.2	Historie	4
2.3	Huidige situatie	5
2.4	Toekomstige situatie	5
2.5	Betrokken partijen	5
2.6	Bodemopbouw en geohydrologie	6
3	**Te bereiken situatie na sanering**	**7**
3.1	Saneringsdoelstelling	7
3.2	Saneringsaanpak	7
3.3	Randvoorwaarden en uitgangspunten	7
4	**Uitvoering sanering**	**8**
4.1	Vergunningen en meldingen	8
4.2	Veiligheid en gezondheid	8
4.3	Werkzaamheden	8
4.4	Saneringsfasen	9
4.5	Waterzuivering	10
5	**Milieukundige begeleiding**	**11**
5.1	Milieukundige processturing	11

BIJLAGEN

1. Ligging onderzoekslocatie
2. Kadastrale kaart en eigendomsgegevens
3. Verontreinigingssituatie grond op kadastrale ondergrond
4. Beschikking
5. Foto's saneringswerkzaamheden
6. Meldingen en informatieplichten
7. Toetsingsresultaten analyses
8. Analysecertificaten
9. Kwaliteitsborging en verklaring onafhankelijkheid

1 Inleiding

In opdracht van Gemeente Land van Cuijk is een grondwatersanering uitgevoerd aan de Burgemeester Verkuijlstraat/ Spoorstraat te Boxmeer hierna aangeduid als 'de locatie'.

De milieukundige begeleiding is uitgevoerd door Miltop BV op basis van het Besluit bodemkwaliteit conform de BRL SIKB 6000 protocol 6006. De bodemsanering is uitgevoerd door Visser Milieu BV conform de BRL SIKB 7000 protocol 7006.

1.1 Beschikbare informatie

In het kader van de uitgevoerde deel sanering zijn de volgende beschikbare documenten relevant:

- Saneringsplan grondwaterverontreiniging Burgemeester Verkuijlstraat in Boxmeer (Kragten, kenmerk: MIL25.058, Projectnummer: LVC020, d.d. 13 oktober 2025).
- Bemalingsadvies herinrichting Burgemeester Verkuijlstraat in Boxmeer (Kragten, kenmerk: 20251016-LVC020_bemalingsadvies_1.5, Projectnummer: LVC020-001, d.d. 16 oktober 2025).
- Beschikking instemmen saneringsplan 20251014-SP-Burg Verkuijlstraat Boxmeer_1.0 (kenmerk Z-2025-016094/D-2025-200302, ODZOB, d.d. 17 december 2025), hierna "de beschikking".

1.2 Aanleiding en doel

In het kader van de Herinrichting Burgemeester Verkuijlstraat te Boxmeer (gemeente Land van Cuijk) wordt nieuwe riolering aangelegd. Om deze werkzaamheden in den droge uit te kunnen voeren is bemaling noodzakelijk. Ten behoeve van de dimensionering van het bemalingssysteem is een bemalingsadvies opgesteld.
In de directe nabijheid van de bemalingslocatie is aan de Spoorstraat nabij de rotonde met de Burgemeester Verkuijlstraat een grondwaterverontreiniging met minerale olie en vluchtige aromaten aanwezig. De verontreiniging is beschikt en er is sprake van een stabiele eindsituatie.

Het effect van de bemaling bij de vervanging van het riool zal ook ter plaatse van deze grondwaterverontreiniging aanwezig zijn. Uit het bemalingsadvies blijkt dat ter plaatse van de interventiewaarde contour van de grondwaterverontreiniging de grondwaterstandverlaging 0,5 tot 0,75 meter is.
Omdat het effect ook betrekking heeft op de grondwaterverontreiniging dient met het oog op nazorgbepalingen uit de beschikking, een saneringsplan te worden opgesteld. Hierin zijn de werkzaamheden en maatregelen beschreven ten aanzien van de grondwaterverontreiniging.

Het doel van de sanering is het voorkomen dat grondwaterverontreiniging zich verspreidt in het bemalingswater van de riool aanleg.

1.3 Type verontreiniging

Op de locatie bevindt zich een historische(stabiele) freatische grondwaterverontreiniging met minerale olie en vluchtige aromaten (zoals xylenen en benzeen), omvang circa 90m^3. De grondverontreiniging is reeds gesaneerd in 2014.

2 Algemene gegevens

2.1 Kadastrale en eigendomsgegevens terrein

In onderstaand overzicht zijn de algemene, kadastrale, gegevens van de saneringslocatie opgenomen. In bijlage 2 zijn de eigendomsgegevens en kadastrale kaart opgenomen.

Adresgegevens	Eigendomsgegevens	Kadastrale gegevens	Bestemming
Adres: Spoorstraat (nr. 2)	Eigenaar / gebruiker: Gemeente Land van Cuijk	Kadastrale gemeente: BMR	Huidige bestemming: Infrastructuur/verkeer
Gemeente: Land van Cuijk (Boxmeer)		Kadastrale sectie en nrs.: L3035 en L2751 Oppervlakte: 115m^2 en 8,000m^2	Toekomstige bestemming: Infrastructuur/verkeer

2.2 Historie

Op de locatie is een benzineservicestation gevestigd geweest. Een eerste Hinderwet-melding hiervan is uit 1937. De bodem (grond en grondwater) zijn als gevolg van de bedrijfsactiviteiten sterk verontreinigd. In de periode 1994 – 2014 is de bodem gesaneerd.

Per brief met nummer 229030 (nog voor de invoering van de Wet Bodembescherming met de beschikkingen) heeft de provincie op 25 augustus 1993 ingestemd met een multifunctioneel saneringsplan. Op 4 januari 1996 heeft de provincie per brief met nummer 360667 ingestemd met een saneringsverslag van een grondsanering (uitgevoerd in 1994) en een voortgangsrapport van de grondwatersanering. Er is een beperkte restverontreiniging achtergebleven in grond (40 m3) en grondwater.

Op basis daarvan is de actieve sanering beëindigd en is een monitoring gestart die heeft gelopen van 1996 tot en met 2012. Per brief met kenmerk 3037597 heeft de provincie op 25 juni 2012 ingestemd met het beëindigen van de monitoring, omdat de verontreiniging stabiel lijkt te zijn. Het grondwater is nog sterk verontreinigd met olie (650 µg/l) en benzeen (190 µg/l). Horizontaal en verticaal is de verontreiniging niet uitgekarteerd ter plaatse van de winkel. Het benzeengehalte in grondwater levert geen humane uitdampingsrisico's op. Het perceel is opnieuw kadastraal aangetekend op basis van deze brief en er zijn gebruiksbeperkingen opgelegd.

In 2014 is aanvullend de grond gesaneerd in verband met bouwwerkzaamheden. Per mail is ingestemd met het saneringsplan (kenmerk: Z.10635/D.50342, d.d. 20 oktober 2014). Op 24 november 2014 is ingestemd met de uitgevoerde sanering (kenmerk: Z.12015/D.52346). In de grond en grondwater is een restverontreiniging (grond 70 m^3 en grondwater 90 m^3) achtergebleven, derhalve is sprake van gebruiksbeperkingen op de locatie.

2.3 Huidige situatie

Het huidige gebruik betreft infrastructuur en verkeer zie figuur 2.1.



Figuur 2.1: Luchtfoto huidige situatie

2.4 Toekomstige situatie

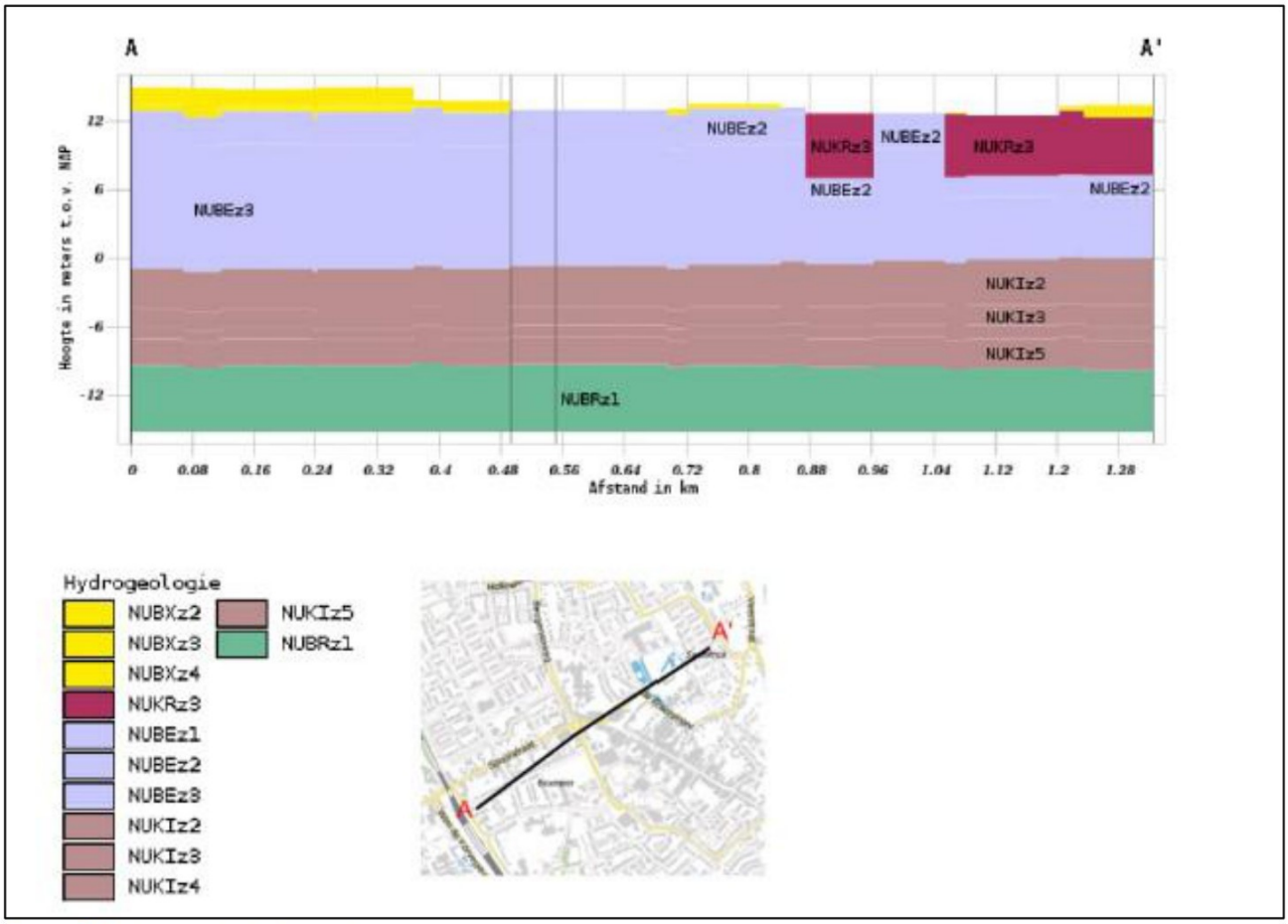
De toekomstige situatie blijft onveranderd. De toekomstige bestemming is infrastructuur en verkeer.

2.5 Betrokken partijen

Aanvrager/saneerder:	Gemeente Land van Cuijk
Adres:	Raadhuisplein 1, Boxmeer
E-mail:	info@landvancuijk.nl
Saneerder:	Visser Milieu BV
Bezoekadres:	Stokkelen 31, Eersel
E-mail:	milieu@visserhoogeloon.nl
MKB:	MILTOP BV
MKB-er:	[redacted]
Contactpersoon Miltop:	[redacted]
Bezoekadres:	Graaf van Solmsweg 111, 's-Hertogenbosch
E-mail:	info@miltop.nl

2.6 Bodemopbouw en geohydrologie

De lokale bodemopbouw kan als volgt worden samengevat. Ter plaatse van de Burgemeester Verkuijlstraat te Boxmeer bestaat de ondergrond tot circa 23–24 m-mv uit goed doorlatende zandige afzettingen. De bovenste circa 13,5 m wordt gevormd door de Formatie van Beegden, bestaande uit grof en middenzand met grind. Daaronder volgt de Kiezeloöliet-Formatie, opgebouwd uit midden- tot grofzand. Deze twee formaties vormen samen één doorlopend freatisch watervoerend pakket met een hoge doorlatendheid. Onder dit pakket ligt de Formatie van Breda, bestaande uit fijnere en lokaal kleiige zanden, die fungeert als geohydrologische basis en de verticale stroming sterk beperkt.
De freatische grondwaterstroming vindt plaats binnen dit zandige pakket en wordt regionaal bepaald door het verhang richting de Maas. Zowel modelberekeningen (LHM) als historische en actuele meetgegevens laten zien dat het grondwater in oostnoordoostelijke richting stroomt. De gemiddelde freatische grondwaterstand ligt lokaal rond NAP +11,7 m, met seizoensafhankelijke fluctuaties.



Figuur 2.2: doorsnede bodemopbouw

Tabel 2.1: Regionale bodemopbouw

Bodemlaag (m NAP)	Formatie	Textuur
+13,2	Beegden	Grof zand, grind en midden zand
-0,3	Kiezeloöliet	Midden en grof zand
-10,3	Breda	Midden, fijn zand en kleiig zand

(Bron: Dinoloket, Model REGIS II v2.2)

3 Te bereiken situatie na sanering

3.1 Saneringsdoelstelling

Ter plaatse van de Burgemeester Verkuijlstraat/ Spoorstraat is sprake van een stabiele restverontreiniging. Door de voorgenomen rioolaanleg ter plaatse van de Burgemeester Verkuijlstraat kan deze grondwaterverontreiniging door de bemaling aangetrokken worden.
Doel van de grondwaterinterceptie is het voorkomen dat de interventiewaardecontour van de grondwaterverontreiniging zich verplaatst met en interceptiebemaling als gevolg van de werkzaamheden.

3.2 Saneringsaanpak

De saneringsaanpak bestaat in hoofdlijn uit de volgende hoofdonderdelen:

a) Het onttrekken van verontreinigd grondwater d.m.v. interceptiebemaling (schermbemaling).
b) Het monitoren ter vaststelling van een stabiele eindsituatie.

3.3 Randvoorwaarden en uitgangspunten

Voor de afweging c.q. keuze van de gewenste saneringsmaatregelen zijn, naast voorgaand wettelijk kader, de volgende randvoorwaarden en uitgangspunten relevant:

- Er is sprake van een stabiele restverontreiniging waarvan sanering noodzakelijk is vanwege verspreidingsrisico's (beschikking Z-2025-016094/D-2025-200302).
- De actuele verontreinigingssituatie wijkt niet noemenswaardig af van de situatie, zoals die op basis van de uitgevoerde onderzoeken is omschreven in hoofdstuk 3.
- Een volledige verwijdering van bodemverontreiniging is niet haalbaar.
- Na afronding van de sanering is geen sprake van:
    - humane of ecologische risico's.
    - onaanvaardbare verspreiding van verontreinigingen

4 Uitvoering beheersmaatregel / interceptiescherm

De werkzaamheden worden uitgevoerd door een erkende bodemsaneerder volgens de BRL SIKB 7000 “Uitvoering van graven in de bodem, saneren van de bodem, grondwatersanering en ingrepen in de waterbodem”.

In bijlage 5 zijn foto’s opgenomen van de uitvoering van de werkzaamheden. In de volgende paragrafen zijn de diverse uitvoeringsaspecten nader uitgewerkt.

4.1 Vergunningen en meldingen

In tabel 4.1 zijn de ingediende meldingen en/of informatieplichten cf. Besluit activiteiten leefomgeving en eventuele overige relevante communicatie opgenomen (zie ook bijlage 6).

Tabel 4.1: overzicht meldingen, informatieplichten etc.

Datum	Omschrijving	Opmerkingen
17 december 2025	Beschikking (kenmerk Z-2025-016094/D-2025-200302	ODZOB
18 december 2025	Omgevingsvergunning kenmerk 0654705709	Waterschap Aa en Maas
28 januari 2026	Startmelding grondwatersanering	-
20 februari 2026	Eindmelding grondwatersanering	-

4.2 Veiligheid en gezondheid

Tijdens de uitvoering van de saneringswerkzaamheden is gewerkt volgens een veiligheids- en gezondheidsplan voor de uitvoeringsfase (VGM-projectplan). Dit is bij bodemsaneringswerkzaamheden een verplichting volgens het Arbobesluit. Het VGM-projectplan is zijn de voorzieningen en maatregelen getroffen overeenkomstig de CROW 400. Al het ingezette materieel en personeel voldoen aan de eisen zoals die gesteld zijn in de CROW 400.

Tijdens de sanering was de veiligheidsklasse **‘klasse basis hygiëne’** van toepassing.

4.3 Werkzaamheden

De werkzaamheden zijn uitgevoerd in februari 2026. De sanering is gestart op 5-2-2026 en beëindigd op 20-2-2026.

In de volgende tabel zijn de werkzaamheden per week weergegeven.

Tabel 4.2: Chronologisch overzicht werkzaamheden sanering

Wknr.	Werkzaamheden	Bijzonderheden
6	- Opbouw zuivering - Plaatsen interceptiebemaling - Starten interceptiebemaling incl. bemonstering influent	
7	- Starten bemaling rioolsleuf - Monitoring zuivering en peilbuis	
8	- Monitoren zuivering en peilbuis - Einde interceptie bemaling - Verwijderen zuivering - Verwijderen interceptiebemaling	
10	- Controle monster peilbuizen 2 weken na einde bemaling	

Het bijbehorende logboek kan op verzoek worden overlegd.

4.4 Technische uitvoering interceptiebemaling

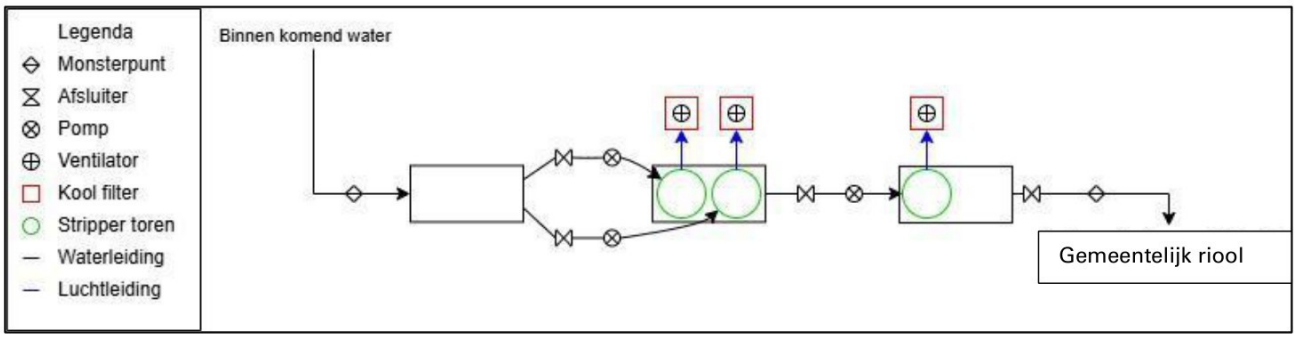
De interceptiebemaling bestaat uit een korte bemalingsstreng aan de rand van de grondwaterverontreinigingscontour. De bemalingsstreng bestond uit een aantal filters geplaatst tot 4m-mv (filterstelling 3-4m-mv).

Om de grondwaterverontreiniging voldoende af te vangen is bij de interceptiebemaling hetzelfde debiet aangehouden als bij de bemaling van de rioolsleuf. In totaal is er met de interceptiebemaling 9.208m^3 onttrokken en na zuivering geloosd op het gemeentelijk riool.

4.5 Waterzuivering

De waterzuivering bestaat uit drie containers. Container 1 wordt gebruikt als opslag om een continu stroom aan influentie te hebben. Op de twee de container staan twee stripper torens die parallel aan elkaar werken, het water wordt vanaf de bovenkant in de stripper toren gepompt en tegelijk wordt lucht van onderen in de kolom geblazen. Door dit tegenstroom principe wordt de vervuiling uit het water gehaald en komt het in de lucht te zitten. De lucht wordt voordat deze wordt uitgestoten gezuiverd met een koolfilter.

In figuur 2.5 is de schematische weergave van de waterzuivering gegeven.



Figuur 4.1: Schematische weergave waterzuivering

De behandelingsstappen in de zuivering zijn:

- voorbuffer–bezinker–oliewaterafscheider;
- striptoren;
- afzuiging met luchtzuivering van deze units;
- schoonwaterbuffer met afvoer naar lozing.

5 Milieukundige begeleiding

De sanering is milieukundig begeleid volgens BRL SIKB 6000 “Milieukundige begeleiding van graven in de bodem, saneren van de bodem, grondwatersanering, ingrepen in de waterbodem en nazorg”.

5.1 Milieukundige processturing

De milieukundige processturing is door MILTOP BV uitgevoerd (erkend volgens BRL-SIKB 6000, VKB-protocol 6006. Tijdens de sanering heeft de MKB-er (processturing) zijn diverse bemonsteringen uitgevoerd.

Deze bemonsteringen zijn onder te verdelen in:
- In- en effluent t.b.v. controle op lozingsparameters;
- Monitoring grondwater uit de peilbuizen ter controle dat de verontreiniging zich niet richting de rioleringsstreng beweegt.

5.2 Conclusie

Doel van de grondwaterinterceptie is het voorkomen dat de interventiewaardecontour van de grondwaterverontreiniging zich verplaatst met en interceptiebemaling als gevolg van de werkzaamheden.

Uit de milieukundige processturing blijkt:
- Zowel het influent en effluent voldoen aan de lozingsnormen. Tijdens de onttrekking met de interceptiebemaling is er geen verontreiniging aangetroffen.
- Uit de monitoringsresultaten van de peilbuis (PB03) zijn er geen verhoogde gehalten aangetroffen.

Twee weken na het beëindigen van de interceptiebemaling is de monitoringspeilbuis (PB03) en de peilbuis in de bron (PB01) nogmaals bemonsterd om aan te tonen dat de verontreiniging nog stabiel is. In het grondwater van PB03 zijn geen verhoogde gehalten aangetroffen. In het grondwater van PB01 zijn de gehalten afgenomen t.o.v. de uitgangssituatie.

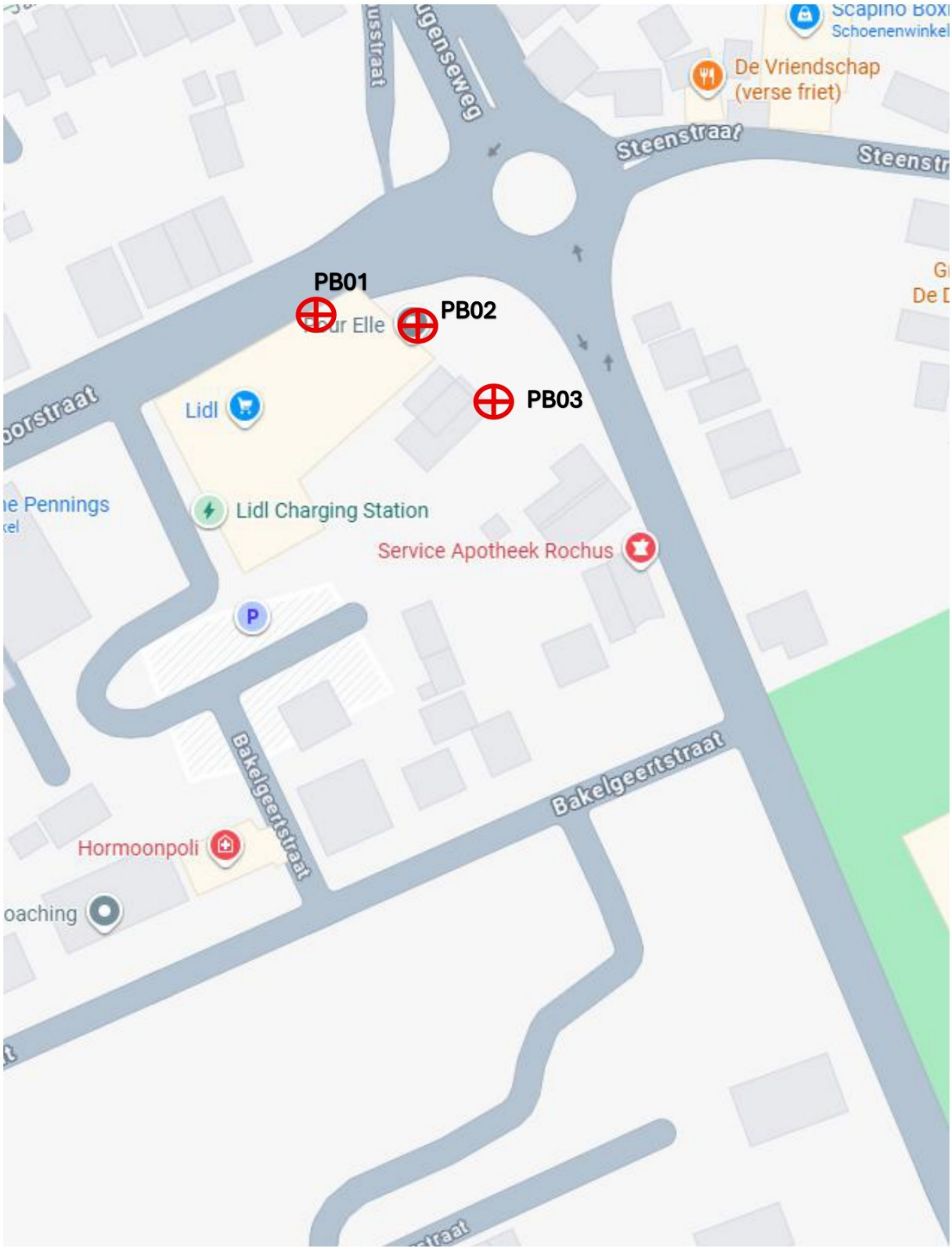
De getoetste waarden betreffen nu enkel nog een lichte overschrijding van de streefwaarde op minerale olie en benzeen.
Op basis van de resultaten van de uitgevoerde grondwaterbemonsteringen wordt geconcludeerd dat de interventiewaardecontour van de verontreiniging in het grondwater niet is verplaatst. Er is geen significante invloed geweest van de verrichte bemalingsactiviteiten voor de aanleg van het nieuwe riool.

De locatie is reeds kadastraal geregistreerd. Uitgangspunt was dat de huidige sanering de restverontreinigingen niet volledig wegneemt. Derhalve blijven na sanering de oude gebruiksbeperkingen van toepassing.

BIJLAGEN

BIJLAGE 1

Ligging onderzoekslocatie


PB01
PB02
PB03
Steenstraat
De Vriendschap
(verse friet)
Lidl
Lidl Charging Station
Service Apotheek Rochus
Bakelgeertstraat
Hormoonpoli

BIJLAGE 2

Kadastrale kaart en eigendomsgegevens



Deze kaart is noordgericht

12345 Perceelnummer

25 Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 7 april 2026
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Schaal 1: 500

Kadastrale gemeente	Boxmeer
Sectie	L
Perceel	3035

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

kadaster

kadaster

BETREFT
Boxmeer L 3035

UW REFERENTIE
M2820

GELEVERD OP
07-04-2026 - 08:01

PRODUCTIEORDERNUMMER
S11236097588

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M
03-04-2026 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M
03-04-2026 - 14:59

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Boxmeer L 3035 Kadastrale objectidentificatie: 039820303570000
Kadastrale grootte	115 m²
Grens en grootte	Vastgesteld
Coördinaten	193554 - 406775
Omschrijving	Wegen
Ontstaan uit	Boxmeer L 378

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking in de zin van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken	Er zijn geen beperkingen bekend

RECHTEN

1	**Eigendom (recht van)**
Afkomstig uit stuk	Hyp4 83608/8 Overgang i.v.m. gemeentelijke herindeling
Ingeschreven op	09-02-2022 om 13:00
Afkomstig uit stuk	Hyp4 58438/26
Ingeschreven op	15-06-2010 om 13:04
Naam gerechtigde	Gemeente Land van Cuijk
Adres	Louis Jansenplein 1 5431 BV CUIJK
Postadres	Postbus 7 5360 AA GRAVE
Statutaire zetel	CUIJK
KvK-nummer	85028037 (Bron: Handelsregister) Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

De bewaarder van het Kadaster verklaart dat deze informatie hetzelfde is als de informatie uit de Basisregistratie Kadaster.
Voor het gebruik van deze gegevens gelden regels die staan in de Databankenwet (artikel 2, lid 1).
Hebt u hier vragen over? Neem contact op met onze klantenservice.



Deze kaart is noordgericht

12345 Perceelnummer

25 Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 1 april 2026
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Schaal 1: 3600

Kadastrale gemeente	Boxmeer
Sectie	L
Perceel	2751

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

kadaster

kadaster

BETREFT
Boxmeer L 2751

UW REFERENTIE
M2820

GELEVERD OP
01-04-2026 - 07:58

PRODUCTIEORDERNUMMER
S11235621485

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M
31-03-2026 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M
31-03-2026 - 14:59

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Boxmeer L 2751 Kadastrale objectidentificatie: 039820275170000
Kadastrale grootte	8.000 m²
Grens en grootte	Vastgesteld
Coördinaten	193252 - 406626
Omschrijving	Parkeren
Ontstaan uit	Boxmeer L 2695

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking in de zin van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken	Er zijn geen beperkingen bekend

RECHTEN

1	**Eigendom (recht van)**
Afkomstig uit stuk	Hyp4 83608/8 Overgang i.v.m. gemeentelijke herindeling
Ingeschreven op	09-02-2022 om 13:00
Afkomstig uit stuk	Hyp4 14792/4 Eindhoven
Ingeschreven op	29-12-1999
Afkomstig uit stuk	Hyp4 14687/23 Eindhoven
Ingeschreven op	08-11-1999
Afkomstig uit stuk	Hyp4 12774/13 Eindhoven
Ingeschreven op	27-03-1997
Naam gerechtigde	Gemeente Land van Cuijk
Adres	Louis Jansenplein 1 5431 BV CUIJK

kadaster

BETREFT
Boxmeer L 2751

UW REFERENTIE
M2820

GELEVERD OP
01-04-2026 - 07:58

PRODUCTIEORDERNUMMER
S11235621485

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M
31-03-2026 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M
31-03-2026 - 14:59

Postadres	Postbus 7 5360 AA GRAVE
Statutaire zetel	CUIJK
KvK-nummer	85028037 (Bron: Handelsregister) Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

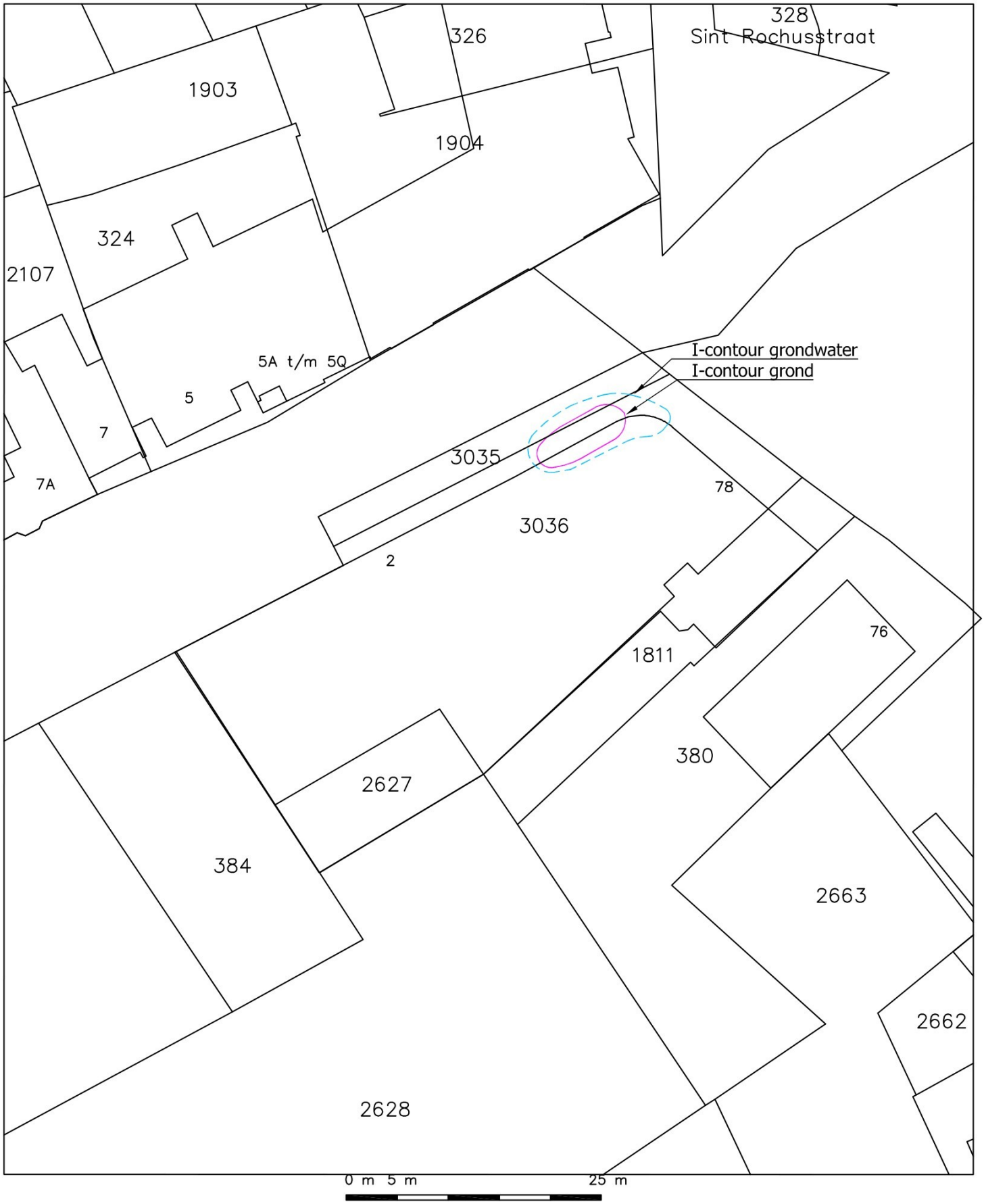
De bewaarder van het Kadaster verklaart dat deze informatie hetzelfde is als de informatie uit de Basisregistratie Kadaster.
Voor het gebruik van deze gegevens gelden regels die staan in de Databankenwet (artikel 2, lid 1).
Hebt u hier vragen over? Neem contact op met onze klantenservice.

BIJLAGE 3

Verontreinigingssituatie grond op kadastrale ondergrond

Uittreksel Kadastrale Kaart

Uw referentie: 20120052–039



12345 Deze kaart is noordgericht
Perceelnummer
25 Huisnummer
Vastgestelde kadastrale grens
Voorlopige kadastrale grens
Administratieve kadastrale grens
Bebouwing
Overige topografie

Voor een eensluidend uittreksel, Apeldoorn, 8 oktober 2014
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Schaal 1:500

Kadastrale gemeente BOXMEER
Sectie L
Perceel 3036

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend. De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

BIJLAGE 4

Beschikking

OMGEVINGSDIENST
ZUIDOOST-BRABANT

Postbus 8035
5601 KA Eindhoven
T: 088 – 369 03 69
I: www.odzob.nl

Beschikking van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant

Kenmerk
Z-2025-016094/
D-2025-200302

Datum
17 december 2025

Aan de gemeente Land van Cuijk voor de beoordeling van een saneringsplan voor de locatie Burgemeester Verkuijlstraat 87/ Spoorstraat 2 in Boxmeer (gemeente Land van Cuijk), NB075600024

Onderwerp

Instemmen met het deelsaneringsplan.

Locatie	Code
Burgemeester Verkuijlstraat 87/Spoorstraat 2 in Boxmeer (gemeente Land van Cuijk)	NB075600024

1. Melding

De Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant heeft op 27 oktober 2025 van Kragten BV in Herten, namens gemeente Land van Cuijk in Boxmeer, een melding voor het instemmen met het deelsaneringsplan met betrekking tot bovengenoemde locatie.

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant hebben de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant gemandateerd en gemachtigd voor het afhandelen van deze procedure.

De melding bevat de volgende stukken:

[1] Meldingsformulier nader onderzoek en/of saneringsplan.
[2] Saneringsplan grondwaterverontreiniging Burgemeester Verkuijlstraat in Boxmeer (Kragten, kenmerk: MIL25.058, Projectnummer: LVC020, d.d. 13 oktober 2025).
[3] Bemalingsadvies herinrichting Burgemeester Verkuijlstraat in Boxmeer (Kragten, kenmerk: 20251016-LVC020_bemalingsadvies_1.5, Projectnummer: LVC020-001, d.d. 16 oktober 2025).
[4] Aanvullende gegevens Spoorstraat 2/Burgemeester Verkuijlstraat 87 in Boxmeer (Kragten, kenmerk: 20251126-LVC020-0001-MEM-AVG, d.d. 26 november 2025.

Bovengenoemde stukken maken onderdeel uit van deze beschikking.

2. Historie en locatie

Aanleiding voor het saneringsplan is de herinrichting van de Burgemeester Verkuijlstraat. Hierbij wordt een nieuwe riolering aangelegd. Om de werkzaamheden in den droge te kunnen uitvoeren is een bemalingsadvies opgesteld [3]. Hieruit blijkt dat in het invloedsgebied van de onttrekking een beschikt geval van grondwaterverontreiniging aanwezig is aan de Spoorstraat nabij de rotonde met de Burgemeester Verkuijlstraat (zie bijlage 2). Het grondwater is verontreinigd met minerale olie en vluchtige aromaten. De verontreiniging is gesaneerd en beschikt en er is sprake van een stabiele restverontreiniging.

Op de locatie is een benzineservicestation gevestigd geweest. Een eerste Hinderwet-melding hiervan is uit 1937. De bodem (grond en grondwater) zijn als gevolg van de bedrijfsactiviteiten sterk verontreinigd. In de periode 1994 – 2014 is de bodem gesaneerd.

3. Besluit

1. Met het deelsaneringsplan wordt, overeenkomstig artikel 39 Wet bodembescherming, ingestemd.
2. Gebruiksbeperkingen zijn op de locatie van toepassing.
3. Er zijn voorschriften aan de sanering verbonden.

Het besluit wordt in deze beschikking verder gemotiveerd.

3. Procedure

Op deze procedure is titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing. Dit betekent dat er geen ontwerpbeschikking zal worden opgesteld.

De proceduretermijn is geschorst van 17 tot 27 november 2025 in verband met het aanleveren van aanvullende gegevens.

4. Eerdere saneringen/beschikkingen

Per brief met nummer 229030 (nog voor de invoering van de Wet Bodembescherming met de beschikkingen) heeft de provincie op 25 augustus 1993 ingestemd met een multifunctioneel saneringsplan. Op 4 januari 1996 heeft de provincie per brief met nummer 360667 ingestemd met een saneringsverslag van een grondsanering (uitgevoerd in 1994) en een voortgangsrapport van de grondwatersanering. Er is een beperkte restverontreiniging achtergebleven in grond (40 m^3) en grondwater.

Op basis daarvan is de actieve sanering beëindigd en is een monitoring gestart die heeft gelopen van 1996 tot en met 2012. Per brief met kenmerk 3037597 heeft de provincie op 25 juni 2012 ingestemd met het beëindigen van de monitoring, omdat de verontreiniging stabiel lijkt te zijn. Het grondwater is nog sterk verontreinigd met olie (650 µg/l) en benzeen (190 µg/l). Horizontaal en verticaal is de verontreiniging niet uitgekarteerd ter plaatse van de winkel. Het benzeengehalte in grondwater levert geen humane uitdampingsrisico's op. Het perceel is opnieuw kadastraal aangetekend op basis van deze brief en er zijn gebruiksbeperkingen opgelegd.

In 2014 is aanvullend de grond gesaneerd in verband met bouwwerkzaamheden. Per mail is ingestemd met het saneringsplan (kenmerk: Z.10635/D.50342, d.d. 20 oktober 2014). Op 24 november 2014 is ingestemd met de uitgevoerde sanering (kenmerk: Z.12015/D.52346). In de grond en grondwater is een restverontreiniging (grond 70 m^3 en grondwater 90 m^3) achtergebleven, derhalve is sprake van gebruiksbeperkingen op de locatie.

4. Beschrijving verontreinigingssituatie grondwater 2025

De laatste onderzoeksgegevens dateerden uit 2014. Derhalve is in 2025 een peilbuis geplaatst in de interventiewaarde contour en is het grondwater onderzocht. Op basis van deze meting is in het grondwater nog altijd sprake van interventiewaarde overschrijdingen voor xylenen en minerale olie. De overige aromaten zijn licht verhoogd ten opzichte van de streefwaarden.

5. Saneringsplan

De locatie is in gebruik als infrastructuur. Dit gebruik blijft na afloop van de sanering gehandhaafd.

5.1 Voornemen

In verband met de tijdsgebonden betrouwbaarheid van het saneringsplan, dient er binnen vier jaar na inwerkingtreding van deze beschikking te worden gestart met de sanering.

De melder heeft aangegeven in 2026 te willen beginnen met de sanering.

5.2 Saneringsdoelstelling

Ter plaatse van de Burgemeester Verkuijlstraat/ Spoorstraat is sprake van een stabiele restverontreiniging. Door de voorgenomen rioolaanleg ter plaatse van de Burgemeester Verkuijlstraat kan de grondwaterverontreiniging door de bemaling aangetrokken worden. Doel van de sanering is het voorkomen dat de grondwaterverontreiniging zich verspreidt in het bemalingswater van de rioolaanleg.

5.3 Uitvoering sanering

Om te voorkomen dat het verontreinigd grondwater van de Burgemeester Verkuijlstraat/Spoorstraat in het bemalingswater terecht komt, wordt een interceptiebemaling (schermbemaling) geïnstalleerd (zie bijlage 2).

Werkzaamheden

Om de grondwaterverontreiniging voldoende af te vangen zal bij de interceptiebemaling met eenzelfde debiet als de bemaling voor het riool worden onttrokken. De duur van de bemaling is afhankelijk van de werkzaamheden bij rioolvervanging. Inschatting is circa 14 dagen. Het bemalingswater wordt in een eenvoudige waterzuivering, zoals een olie/waterafscheider en/of striptoren, gereinigd voordat lozing plaatsvindt op het gemeentelijk riool. Nadere invulling van de zuiveringstechniek en dimensie zal plaatsvinden door de aannemer van het rioolwerk. Tijdens de bemaling zal controle van het influent op minerale olie en xylenen plaatsvinden en effluent op lozingsparameters plaatsvinden op dag 1 en dag 3 en dan om de week.

Terugvalscenario

Wanneer de concentraties van het influent door de interceptiebemaling gedaald zijn tot onder de lozingsnormen zal de zuiveringsinstallatie verwijderd worden.
Indien de interceptiebemaling de verontreiniging niet afvangt dan komt de verontreiniging in het bemalingswater terecht. Wanneer dat vastgesteld wordt zal het debiet van de interceptiebemaling aangepast moeten worden zodat de verontreiniging de interceptiebemaling niet meer kan passeren.

Monitoring

Aanvullend wordt gecontroleerd dat de verontreiniging niet richting rioleringsstreng beweegt. Gedeeltelijk gebeurt dat door het influent te bemonsteren. Aanvullend wordt aan de zuidkant een monitoringspeilbuis (zie bijlage 2) geplaatst. Deze zal gelijktijdig met het influent gemonitord worden.

6. Nazorg en gebruiksbeperkingen na afloop sanering

De locatie is reeds kadastraal geregistreerd. Uitgangspunt is dat de huidige sanering de restverontreinigingen niet volledig wegneemt. Derhalve blijven na sanering de oude gebruiksbeperkingen van toepassing.

7. Rechtsbescherming

Bezwaren tegen dit besluit kunnen binnen zes weken na de bekendmaking van dit besluit worden ingediend bij:

Het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
het secretariaat van de hoor- en adviescommissie
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch

Wij vragen u om op de linkerbovenhoek van de envelop het woord "bezwaarschrift" te vermelden.
Het bezwaarschrift moet zijn voorzien van een handtekening, naam en adres van de indiener, de dagtekening en ons kenmerk van het besluit. Ook dient u een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar gericht is en de gronden van het bezwaar hierin op te nemen.

Meer informatie over de behandeling van bezwaarschriften vindt u op www.brabant.nl/bezwaar.
U kunt het secretariaat van de Hoor- en adviescommissie bereiken via telefoonnummer 073 - 6808304, faxnummer 073 - 6807680 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl.

Bovenstaand besluit treedt in werking, ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Het is daarom mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een zogenaamde "voorlopige voorziening" te vragen bij:

De voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State
Postbus 20019
2500 EA Den Haag.

Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van het besluit gedurende de tijd die nodig is om de bezwaren te behandelen en daarop een besluit te nemen. Voorwaarde om zo'n voorlopige voorziening te vragen is, dat er sprake is van spoedeisend belang.
Voor het vragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
namens deze,



Clustermanager Bodem, Grondwater en Ontgrondingen
Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant

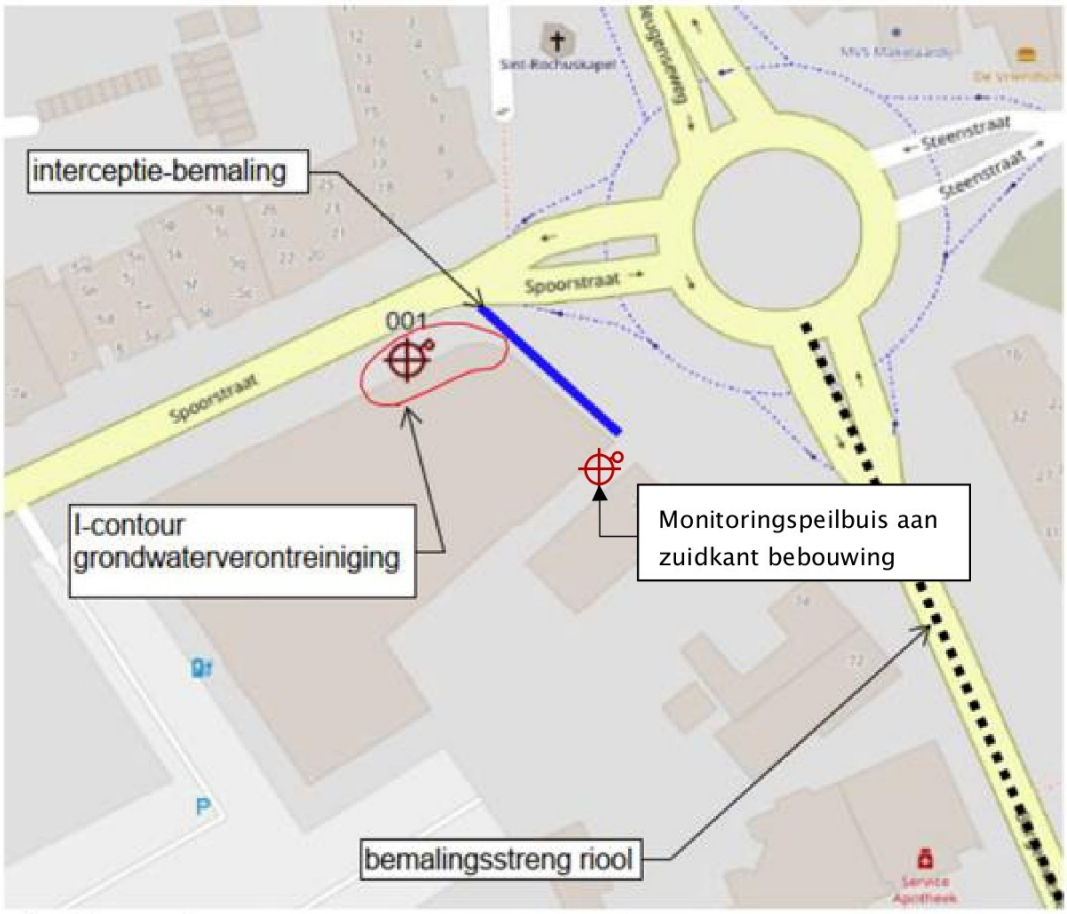
Bijlagen : 1. Verzendlijst.
2. Kaart saneringslocatie.
3. Voorschriften.

BIJLAGE 1 VERZENDLIJST

Deze beschikking is verzonden aan:

- Kragten B.V. (t.a.v. [redacted], Schoolstraat 8, 6049 BN te Herten.
- Gemeente Land van Cuijk (t.a.v. [redacted], Postbus 7, 5360 AA te Grave.
- Gemeente Land van Cuijk (t.a.v. [redacted], Postbus 7, 5360 AA te Grave.
- Eigenaar van perceel Boxmeer, sectie L, nr 3036.

BIJLAGE 2 KAART SANERINGSLOCATIE



Kaart locatie met saneringsmaatregelen

BIJLAGE 3 VOORSCHRIFTEN

Voorschriften verbonden aan de beschikking behorende bij de op 27 oktober 2025 door Kragten BV in Herten, namens gemeente Land van Cuijk in Boxmeer, ingediende melding saneringsplan.

1. Meldingen

De uitvoerder van een bodemsanering dient de volgende zaken schriftelijk te melden bij de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant door het betreffende meldingsformulier te mailen naar bodemsanering@odzob.nl:

a. Bij grondwatersaneringen (ook als vervolg op grondsanering) meldt u ten minste 2 werkdagen voor aanvang:

1. het tijdstip van de bemonstering van de nulsituatie (vooral na grondsanering);
2. de start (of voorbereiding) van de aanleg van een grondwateronttrekkingsysteem of grondwatersaneringssysteem en bijbehorende installaties;
3. het tijdstip van het in werking stellen van het grondwatersaneringssysteem;
4. de bemonstering ten behoeve van de tussentijdse rapportage.

2. Wijziging saneringsplan

Indien zich voorafgaand aan de sanering feiten of omstandigheden voordoen als gevolg waarvan het saneringsplan (saneringsdoelstelling en/of saneringsaanpak) wordt gewijzigd, dient de uitvoerder uiterlijk 2 weken voorafgaand aan de uitvoering van de wijziging de beoogde wijziging schriftelijk te melden bij de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant door het betreffende meldingsformulier met bijlagen te mailen naar bodemsanering@odzob.nl.
Ook als zich tijdens de uitvoering van de sanering wijzigingen voordoen, dient dit zo spoedig mogelijk op dezelfde wijze te worden gemeld bij de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant.

4. Saneringsverslag

Binnen 8 weken na melding einde sanering of melding einde saneringsfase moet een saneringsverslag met het betreffende meldingsformulier bij de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant ter instemming worden ingediend via bodemloket@odzob.nl.

De voor de hiervoor genoemde meldingen te gebruiken meldingsformulieren zijn beschikbaar op onze website via www.odzob.nl/expertises/bodem-ontgrondingen/bodembescherming.

BIJLAGE 5

Foto’s saneringswerkzaamheden

Zuiveringsinstallatie gezien vanaf de rotonde



Interceptiescherm



Zuiveringsinstallatie gezien vanaf de rioleringswerkzaamheden



Lozingspunt



BIJLAGE 6

Meldingen en informatieplichten

MELDINGSFORMULIER BODEMSANERING



Start grond/grondwater sanering

Digitale handtekening:

SIGN

MELDINGSFORMULIER BODEMSANERING



Met het formulier kunt u een melding maken van de start grondsanering of grondwatersanering

Melden aan

Keuze Omgevingsdienst: Omgevingsdienst Zuidoost Brabant

Soort melding

Wat voor een melding betreft het? Sanering Wbb

Type sanering: Grondwater

Aanvang van de werkzaamheden: 05-02-2026

Vragen of contact

Heeft u nog vragen bij het invullen van het formulier dan kunt u contact opnemen met de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant via e-mail naar ODZOB of via telefoonnummer 088 369 03 69.

OMGEVINGSDIENST ZUIDOOST-BRABANT

Provincie Noord-Brabant

Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant

Sanering Wbb

Locatie code: NB075600024

Datum beschikking: 17-12-2025 Kenmerk beschikking: Z-2025-016094/ D-2025-200302

Gegevens sanering

Is de postcode locatie bekend? Nee

Locatieomschrijving

Burgemeester Verkuijlstraat 87/ Spoorstraat 2 in Boxmeer tussen de LIDL en de rotonde

Datum start grondwatersanering: 05-02-2026 Datum einde grondwatersanering: 27-02-2026

Wordt er een grondwater insitusysteem aangelegd? Nee

OMGEVINGSDIENST ZUIDOOST-BRABANT

Provincie Noord-Brabant

Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant

Milieukundige begeleiding

Naam bedrijf: Miltop BV

Contactpersoon

Aanspreektitel: [redacted]

Voorletter(s): [redacted] Tussenvoegsel(s): [redacted] Achternaam: [redacted]

Telefoonnummer: (06) [redacted]

E-mailadres: [redacted]@miltop.nl

Postcode	5222 BS	Huisnr	111	Toevoeging	
Straat	Graaf Van Solmsweg				
Plaats	'S-Hertogenbosch				
MKB op locatie?	Ja				
Milieukundig begeleider	Eigen organisatie				
MKB-er op locatie	[redacted]				
Kwalibo-cert.nr.	NC-SIK-60103				

Uitvoerder sanering

Naam bedrijf	Visser Milieu BV
Kwalibo-cert.nr.	n.t.b. (toelatings audit in 1e week van de sanering)

Contactpersoon

Aanspreektitel	[redacted]				
Voorletter(s)	[redacted]	Tussenvoegsel(s)		Achternaam	[redacted]
Telefoonnummer	(0497)[redacted]				
E-mailadres	milieu@visserhoogeloon.nl				
Postcode	5521 ND	Huisnr	31	Toevoeging	
Straat	Stokkelen				
Plaats	Eersel				

OMGEVINGSDIENST ZUIDOOST-BRABANT
Provincie Noord-Brabant
Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant

Meldergegevens

Bedrijf/instelling (melder)

Naam bedrijf of instelling	Miltop BV

Contactpersoon bedrijf/instelling

Aanspreektitel	[redacted]
Voorletter(s)	[redacted]
Achternaam	[redacted]
Telefoonnr	(073[redacted]
E-mailadres (melder)	info@miltop.nl
Controle E-mailadres	info@miltop.nl

Er is contact geweest met de aannemer over de erkenning voor de BRL 7006. Visser milieu geeft aan dat ze in de eerste week van het project een toelatingsaudit krijgen. Wij zullen het certificaat nummer toevoegen aan het evaluatieverslag als deze bekend is.

OMGEVINGSDIENST ZUIDOOST-BRABANT
Provincie Noord-Brabant
Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant



Doel van het formulier

Met het formulier kunt u een melding maken van het einde grondsanering of grondwatersanering

Soort melding

Wat voor een melding betreft het? Zorgplichtsanering (Wm of Wbb)

Melden aan

Keuze Omgevingsdienst Omgevingsdienst Zuidoost Brabant

Vragen of contact

Heeft u nog vragen bij het invullen van het formulier dan kunt u contact opnemen met de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant via e-mail naar ODZOB of via telefoonnummer 088 369 03 69.

OMGEVINGSDIENST ZUIDOOST-BRABANT

Provincie Noord-Brabant

Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant

Zorgplichtsanering (Wm of Wbb)

Datum plan van aanpak 17-12-2025 Kenmerk plan van aanpak Z-2025-016094/ D-2025-200302

Gegevens sanering

Is de postcode locatie bekend? Nee

Locatieomschrijving

Burgemeester Verkuijlstraat 87/ Spoorstraat 2 in Boxmeer tussen de LIDL en de rotonde

Het betreft een grondwatersanering

Datum einde grondwatersanering 20-02-2026

Opmerkingen

OMGEVINGSDIENST ZUIDOOST-BRABANT

Provincie Noord-Brabant

Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant

Aanvrager

Particulier persoon (opdrachtgever)

Aanspreektitel [redacted]

Voorletter(s) [redacted]

Voorvoegsel(s) [redacted]

Achternaam [redacted]

Aanvrager

Particulier persoon (opdrachtgever)

Aanspreektitel	Dhr.
Voorletter(s)	[redacted]
Voorvoegsel(s)	[redacted]
Achternaam	[redacted]
Telefoonnr	(0485) [redacted]
E-mailadres (opdrachtgever)	[redacted]@landvancuijk.nl
Controle E-mailadres	[redacted]@landvancuijk.nl

OMGEVINGSDIENST ZUIDOOST-BRABANT

Provincie Noord-Brabant

Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant

BIJLAGE 7

Toetsingsresultaten analyses

Tabel 1: Gemeten concentraties in grondwater met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Watermonsternaam		Effluent-1-1			Effluent-1-2			Effluent-1-3		
Datum		9-2-2026			12-2-2026			20-2-2026		
Filterdiepte (m -mv)		-			-			-		
Datum van toetsing		31-3-2026			31-3-2026			31-3-2026		
Monsterconclusie		Voldoet aan Streefwaarde			Voldoet aan Streefwaarde			Voldoet aan Streefwaarde		
Monstermelding 1										
Monstermelding 2										
Monstermelding 3										
		Meetw	**GSSD**	**Index**	**Meetw**	**GSSD**	**Index**	**Meetw**	**GSSD**	**Index**
AROMATISCHE VERBINDINGEN										
Benzeen	µg/l	<0,2	<0,1	-0	<0,2	<0,1	-0	<0,2	<0,1	-0
Ethylbenzeen	µg/l	<0,5	0,4[41]	-0,02	<0,5	0,4[41]	-0,02	<0,5	0,4[41]	-0,02
Tolueen	µg/l	<0,5	0,4[41]	-0,01	<0,5	0,4[41]	-0,01	<0,5	0,4[41]	-0,01
Xylenen (som)	µg/l	<0,21	<0,21		<0,21	<0,21		<0,21	<0,21	
meta-/para-Xyleen (som)	µg/l	<0,2	<0,1		<0,2	<0,1		<0,2	<0,1	
ortho-Xyleen	µg/l	<0,5	0,4[41]		<0,5	0,4[41]		<0,5	0,4[41]	
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	µg/l		1,33[2,14]			1,33[2,14]			1,33[2,14]	
METALEN										
IJzer	mg/l	0,21	0,21[6]		0,21	0,21[6]		0,11	0,11[6]	
OVERIG										
Onopgeloste stoffen	mg/l	<10	7[6]		<10	7[6]		<10	7[6]	
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN										
Minerale olie C10 - C12	µg/l									
Minerale olie C10 - C12	mg/l	<0,01	0,01[6]		<0,01	0,01[6]		<0,01	0,01[6]	
Minerale olie C10 - C40	µg/l									
Minerale olie C10 - C40	mg/l	<0,05	<0,04	-0,02	<0,05	<0,04	-0,02	<0,05	<0,04	-0,02
Minerale olie C12 - C16	µg/l									
Minerale olie C12 - C16	mg/l	<0,01	0,01[6]		<0,01	0,01[6]		<0,01	0,01[6]	
Minerale olie C16 - C20	µg/l									
Minerale olie C16 - C20	mg/l	<0,005	0,004[6]		<0,005	0,004[6]		<0,005	0,004[6]	
Minerale olie C20 - C24	µg/l									
Minerale olie C20 - C24	mg/l	<0,005	0,004[6]		<0,005	0,004[6]		<0,005	0,004[6]	
Minerale olie C24 - C28	µg/l									
Minerale olie C24 - C28	mg/l	<0,005	0,004[6]		<0,005	0,004[6]		<0,005	0,004[6]	
Minerale olie C28 - C32	µg/l									
Minerale olie C28 - C32	mg/l	<0,005	0,004[6]		<0,005	0,004[6]		<0,005	0,004[6]	
Minerale olie C32 - C36	µg/l									
Minerale olie C32 - C36	mg/l	<0,005	0,004[6]		<0,005	0,004[6]		<0,005	0,004[6]	
Minerale olie C36 - C40	µg/l									
Minerale olie C36 - C40	mg/l	<0,005	0,004[6]		<0,005	0,004[6]		<0,005	0,004[6]	
PAK										
PAK 10 VROM (som, interventiefactor)	-		0,0010[11]			0,0010[11]			0,0010[11]	
Naftaleen	µg/l	*<0,1*	*0,1*[41]	*0*	*<0,1*	*0,1*[41]	*0*	*<0,1*	*0,1*[41]	*0*

Tabel 2: Gemeten concentraties in grondwater met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Watermonsternaam		Influent-1-1			Influent-1-2			Influent-1-3		
Datum		5-2-2026			9-2-2026			12-2-2026		
Filterdiepte (m -mv)		-			-			-		
Datum van toetsing		31-3-2026			31-3-2026			31-3-2026		
Monsterconclusie		Voldoet aan Streefwaarde			Voldoet aan Streefwaarde			Voldoet aan Streefwaarde		
Monstermelding 1										
Monstermelding 2										
Monstermelding 3										
		Meetw	**GSSD**	**Index**	**Meetw**	**GSSD**	**Index**	**Meetw**	**GSSD**	**Index**
AROMATISCHE VERBINDINGEN										

Watermonsternaam		Influent-1-1			Influent-1-2			Influent-1-3		
Datum		5-2-2026			9-2-2026			12-2-2026		
Filterdiepte (m -mv)		-			-			-		
Datum van toetsing		31-3-2026			31-3-2026			31-3-2026		
Monsterconclusie		Voldoet aan Streefwaarde			Voldoet aan Streefwaarde			Voldoet aan Streefwaarde		
Benzeen	µg/l	<0,2	<0,1	-0	<0,2	<0,1	-0	<0,2	<0,1	-0
Ethylbenzeen	µg/l	<0,5	0,4[41]	-0,02	<0,5	0,4[41]	-0,02	<0,5	0,4[41]	-0,02
Tolueen	µg/l	<0,5	0,4[41]	-0,01	<0,5	0,4[41]	-0,01	<0,5	0,4[41]	-0,01
Xylenen (som)	µg/l	<0,21	<0,21		<0,21	<0,21		<0,21	<0,21	
meta-/para-Xyleen (som)	µg/l	<0,2	<0,1		<0,2	<0,1		<0,2	<0,1	
ortho-Xyleen	µg/l	<0,5	0,4[41]		<0,5	0,4[41]		<0,5	0,4[41]	
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	µg/l		1,33[2,14]			1,33[2,14]			1,33[2,14]	
METALEN										
IJzer	mg/l									
OVERIG										
Onopgeloste stoffen	mg/l									
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN										
Minerale olie C10 - C12	µg/l									
Minerale olie C10 - C12	mg/l	<0,01	0,01[6]		<0,01	0,01[6]		<0,01	0,01[6]	
Minerale olie C10 - C40	µg/l									
Minerale olie C10 - C40	mg/l	<0,05	<0,04	-0,02	<0,05	<0,04	-0,02	<0,05	<0,04	-0,02
Minerale olie C12 - C16	µg/l									
Minerale olie C12 - C16	mg/l	<0,01	0,01[6]		<0,01	0,01[6]		<0,01	0,01[6]	
Minerale olie C16 - C20	µg/l									
Minerale olie C16 - C20	mg/l	<0,005	0,004[6]		<0,005	0,004[6]		<0,005	0,004[6]	
Minerale olie C20 - C24	µg/l									
Minerale olie C20 - C24	mg/l	<0,005	0,004[6]		<0,005	0,004[6]		<0,005	0,004[6]	
Minerale olie C24 - C28	µg/l									
Minerale olie C24 - C28	mg/l	<0,005	0,004[6]		<0,005	0,004[6]		<0,005	0,004[6]	
Minerale olie C28 - C32	µg/l									
Minerale olie C28 - C32	mg/l	<0,005	0,004[6]		<0,005	0,004[6]		<0,005	0,004[6]	
Minerale olie C32 - C36	µg/l									
Minerale olie C32 - C36	mg/l	<0,005	0,004[6]		<0,005	0,004[6]		<0,005	0,004[6]	
Minerale olie C36 - C40	µg/l									
Minerale olie C36 - C40	mg/l	<0,005	0,004[6]		<0,005	0,004[6]		<0,005	0,004[6]	
PAK										
PAK 10 VROM (som, interventiefactor)	-		0,0010[11]			0,0010[11]			0,0010[11]	
Naftaleen	µg/l	*<0,1*	*0,1*[41]	*0*	*<0,1*	*0,1*[41]	*0*	*<0,1*	*0,1*[41]	*0*

Tabel 3: Gemeten concentraties in grondwater met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Watermonsternaam		Influent-1-4			PB01-1-1			PB01-1-2		
Datum		20-2-2026			22-12-2025			20-2-2026		
Filterdiepte (m -mv)		-			3,10 - 4,10			3,10 - 4,10		
Datum van toetsing		31-3-2026			5-1-2026			31-3-2026		
Monsterconclusie		Voldoet aan Streefwaarde			Overschrijding Streefwaarde			Overschrijding Streefwaarde		
Monstermelding 1										
Monstermelding 2										
Monstermelding 3										
		Meetw	**GSSD**	**Index**	**Meetw**	**GSSD**	**Index**	**Meetw**	**GSSD**	**Index**
AROMATISCHE VERBINDINGEN										
Benzeen	µg/l	<0,2	<0,1	-0	*0,62*	*0,62*	*0,01*	*0,3*	*0,3*	*0*
Ethylbenzeen	µg/l	<0,5	0,4[41]	-0,02	0,67	0,67	-0,02	0,35	0,35	-0,03
Tolueen	µg/l	<0,5	0,4[41]	-0,01	<0,2	<0,1	-0,01	<0,2	<0,1	-0,01
Xylenen (som)	µg/l	<0,21	<0,21		*0,48#*	*0,48*	*0*	*0,26*	*0,26*	*0*
meta-/para-Xyleen (som)	µg/l	<0,2	<0,1		0,34	0,34		<0,2	<0,1	
ortho-Xyleen	µg/l	<0,5	0,4[41]		0,2#	0,1[41]		0,12	0,12	

Watermonsternaam		Influent-1-4			PB01-1-1			PB01-1-2		
Datum		20-2-2026			22-12-2025			20-2-2026		
Filterdiepte (m -mv)		-			3,10 - 4,10			3,10 - 4,10		
Datum van toetsing		31-3-2026			5-1-2026			31-3-2026		
Monsterconclusie		Voldoet aan Streefwaarde			Overschrijding Streefwaarde			Overschrijding Streefwaarde		
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	µg/l		1,33[2,14]			1,91[2,14]			1,05[2,14]	
METALEN										
IJzer	mg/l									
OVERIG										
Onopgeloste stoffen	mg/l									
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN										
Minerale olie C10 - C12	µg/l				100	100[6]		25	25[6]	
Minerale olie C10 - C12	mg/l	<0,01	0,01[6]							
Minerale olie C10 - C40	µg/l				*260*	*260*	*0,38*	*72*	*72*	*0,04*
Minerale olie C10 - C40	mg/l	<0,05	<0,04	-0,02						
Minerale olie C12 - C16	µg/l				92	92[6]		28	28[6]	
Minerale olie C12 - C16	mg/l	<0,01	0,01[6]							
Minerale olie C16 - C20	µg/l				42	42[6]		13	13[6]	
Minerale olie C16 - C20	mg/l	<0,005	0,004[6]							
Minerale olie C20 - C24	µg/l				18	18[6]		<5	4[6]	
Minerale olie C20 - C24	mg/l	<0,005	0,004[6]							
Minerale olie C24 - C28	µg/l				<5	4[6]		<5	4[6]	
Minerale olie C24 - C28	mg/l	<0,005	0,004[6]							
Minerale olie C28 - C32	µg/l				<5	4[6]		<5	4[6]	
Minerale olie C28 - C32	mg/l	<0,005	0,004[6]							
Minerale olie C32 - C36	µg/l				<5	4[6]		<5	4[6]	
Minerale olie C32 - C36	mg/l	<0,005	0,004[6]							
Minerale olie C36 - C40	µg/l				<5	4[6]		<5	4[6]	
Minerale olie C36 - C40	mg/l	<0,005	0,004[6]							
PAK										
PAK 10 VROM (som, interventiefactor)	-		0,0010[11]			<0,00020[11]			0,0020[11]	
Naftaleen	µg/l	*<0,1*	*0,1*[41]	*0*	<0,02	<0,01	0	*0,2#*	*0,1*[41]	*0*

Tabel 4: Gemeten concentraties in grondwater met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Watermonsternaam		PB01-1-3			PB02-1-1			PB03-1-1		
Datum		6-3-2026			22-12-2025			5-2-2026		
Filterdiepte (m -mv)		3,10 - 4,10			3,18 - 4,18			3,09 - 4,09		
Datum van toetsing		31-3-2026			5-1-2026			31-3-2026		
Monsterconclusie		Overschrijding Streefwaarde			Voldoet aan Streefwaarde			Voldoet aan Streefwaarde		
Monstermelding 1										
Monstermelding 2										
Monstermelding 3										
		Meetw	**GSSD**	**Index**	**Meetw**	**GSSD**	**Index**	**Meetw**	**GSSD**	**Index**
AROMATISCHE VERBINDINGEN										
Benzeen	µg/l	*0,35*	*0,35*	*0,01*	<0,2	<0,1	-0	<0,2	<0,1	-0
Ethylbenzeen	µg/l	0,31	0,31	-0,03	<0,2	<0,1	-0,03	<0,2	<0,1	-0,03
Tolueen	µg/l	<0,2	<0,1	-0,01	<0,2	<0,1	-0,01	<0,2	<0,1	-0,01
Xylenen (som)	µg/l	<0,21	<0,21	0	<0,21	<0,21	0	<0,21	<0,21	0
meta-/para-Xyleen (som)	µg/l	<0,2	<0,1		<0,2	<0,1		<0,2	<0,1	
ortho-Xyleen	µg/l	<0,1	<0,1		<0,1	<0,1		<0,1	<0,1	
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	µg/l		1,01[2,14]			<0,63[2,14]			<0,63[2,14]	
METALEN										
IJzer	mg/l									
OVERIG										
Onopgeloste stoffen	mg/l									

Watermonsternaam		PB01-1-3			PB02-1-1			PB03-1-1		
Datum		6-3-2026			22-12-2025			5-2-2026		
Filterdiepte (m -mv)		3,10 - 4,10			3,18 - 4,18			3,09 - 4,09		
Datum van toetsing		31-3-2026			5-1-2026			31-3-2026		
Monsterconclusie		Overschrijding Streefwaarde			Voldoet aan Streefwaarde			Voldoet aan Streefwaarde		
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN										
Minerale olie C10 - C12	µg/l	35	35[6]		<10	7[6]		<10	7[6]	
Minerale olie C10 - C12	mg/l									
Minerale olie C10 - C40	µg/l	*82*	*82*	*0,06*	<50	<35	-0,03	<50	<35	-0,03
Minerale olie C10 - C40	mg/l									
Minerale olie C12 - C16	µg/l	31	31[6]		<10	7[6]		<10	7[6]	
Minerale olie C12 - C16	mg/l									
Minerale olie C16 - C20	µg/l	10	10[6]		<5	4[6]		<5	4[6]	
Minerale olie C16 - C20	mg/l									
Minerale olie C20 - C24	µg/l	<5	4[6]		<5	4[6]		<5	4[6]	
Minerale olie C20 - C24	mg/l									
Minerale olie C24 - C28	µg/l	<5	4[6]		<5	4[6]		<5	4[6]	
Minerale olie C24 - C28	mg/l									
Minerale olie C28 - C32	µg/l	<5	4[6]		<5	4[6]		<5	4[6]	
Minerale olie C28 - C32	mg/l									
Minerale olie C32 - C36	µg/l	<5	4[6]		<5	4[6]		<5	4[6]	
Minerale olie C32 - C36	mg/l									
Minerale olie C36 - C40	µg/l	<5	4[6]		<5	4[6]		<5	4[6]	
Minerale olie C36 - C40	mg/l									
PAK										
PAK 10 VROM (som, interventiefactor)	-		<0,00020[11]			<0,00020[11]			0,00040[11]	
Naftaleen	µg/l	<0,02	<0,01	0	<0,02	<0,01	0	*0,04#*	*0,03*[41]	*0*

Tabel 5: Gemeten concentraties in grondwater met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Watermonsternaam		PB03-1-2			PB03-1-3			PB03-1-4		
Datum		9-2-2026			12-2-2026			20-2-2026		
Filterdiepte (m -mv)		3,09 - 4,09			3,09 - 4,09			3,09 - 4,09		
Datum van toetsing		31-3-2026			31-3-2026			31-3-2026		
Monsterconclusie		Overschrijding Streefwaarde			Voldoet aan Streefwaarde			Voldoet aan Streefwaarde		
Monstermelding 1		Meetfout op naftaleen								
Monstermelding 2										
Monstermelding 3										
		Meetw	**GSSD**	**Index**	**Meetw**	**GSSD**	**Index**	**Meetw**	**GSSD**	**Index**
AROMATISCHE VERBINDINGEN										
Benzeen	µg/l	<0,2	<0,1	-0	<0,2	<0,1	-0	<0,2	<0,1	-0
Ethylbenzeen	µg/l	<0,2	<0,1	-0,03	<0,2	<0,1	-0,03	<0,2	<0,1	-0,03
Tolueen	µg/l	<0,2	<0,1	-0,01	<0,2	<0,1	-0,01	<0,2	<0,1	-0,01
Xylenen (som)	µg/l	<0,21	<0,21	0	<0,21	<0,21	0	<0,21	<0,21	0
meta-/para-Xyleen (som)	µg/l	<0,2	<0,1		<0,2	<0,1		<0,2	<0,1	
ortho-Xyleen	µg/l	<0,1	<0,1		<0,1	<0,1		<0,1	<0,1	
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	µg/l		<0,63[2,14]			<0,63[2,14]			<0,63[2,14]	
METALEN										
IJzer	mg/l									
OVERIG										
Onopgeloste stoffen	mg/l									
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN										
Minerale olie C10 - C12	µg/l	<10	7[6]		<10	7[6]		<10	7[6]	
Minerale olie C10 - C12	mg/l									
Minerale olie C10 - C40	µg/l	<50	<35	-0,03	<50	<35	-0,03	<50	<35	-0,03
Minerale olie C10 - C40	mg/l									

Watermonsternaam		PB03-1-2			PB03-1-3			PB03-1-4		
Datum		9-2-2026			12-2-2026			20-2-2026		
Filterdiepte (m -mv)		3,09 - 4,09			3,09 - 4,09			3,09 - 4,09		
Datum van toetsing		31-3-2026			31-3-2026			31-3-2026		
Monsterconclusie		Overschrijding Streefwaarde			Voldoet aan Streefwaarde			Voldoet aan Streefwaarde		
Minerale olie C12 - C16	µg/l	<10	7(6)		<10	7(6)		<10	7(6)	
Minerale olie C12 - C16	mg/l									
Minerale olie C16 - C20	µg/l	<5	4(6)		<5	4(6)		<5	4(6)	
Minerale olie C16 - C20	mg/l									
Minerale olie C20 - C24	µg/l	<5	4(6)		<5	4(6)		<5	4(6)	
Minerale olie C20 - C24	mg/l									
Minerale olie C24 - C28	µg/l	<5	4(6)		<5	4(6)		<5	4(6)	
Minerale olie C24 - C28	mg/l									
Minerale olie C28 - C32	µg/l	<5	4(6)		<5	4(6)		<5	4(6)	
Minerale olie C28 - C32	mg/l									
Minerale olie C32 - C36	µg/l	<5	4(6)		<5	4(6)		<5	4(6)	
Minerale olie C32 - C36	mg/l									
Minerale olie C36 - C40	µg/l	<5	4(6)		<5	4(6)		<5	4(6)	
Minerale olie C36 - C40	mg/l									
PAK										
PAK 10 VROM (som, interventiefactor)	-		0,0023(11)			<0,00020(11)			<0,00020(11)	
Naftaleen	µg/l	*0,16*	*0,16*	*0*	<0,02	<0,01	0	<0,02	<0,01	0

Tabel 6: Gemeten concentraties in grondwater met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Watermonsternaam		PB03-1-5		
Datum		6-3-2026		
Filterdiepte (m -mv)		3,09 - 4,09		
Datum van toetsing		31-3-2026		
Monsterconclusie		Voldoet aan Streefwaarde		
Monstermelding 1				
Monstermelding 2				
Monstermelding 3				
		Meetw	**GSSD**	**Index**
AROMATISCHE VERBINDINGEN				
Benzeen	µg/l	<0,2	<0,1	-0
Ethylbenzeen	µg/l	<0,2	<0,1	-0,03
Tolueen	µg/l	<0,2	<0,1	-0,01
Xylenen (som)	µg/l	<0,21	<0,21	0
meta-/para-Xyleen (som)	µg/l	<0,2	<0,1	
ortho-Xyleen	µg/l	<0,1	<0,1	
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	µg/l		<0,63(2,14)	
METALEN				
IJzer	mg/l			
OVERIG				
Onopgeloste stoffen	mg/l			
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	µg/l	<10	7(6)	
Minerale olie C10 - C12	mg/l			
Minerale olie C10 - C40	µg/l	<50	<35	-0,03
Minerale olie C10 - C40	mg/l			
Minerale olie C12 - C16	µg/l	<10	7(6)	
Minerale olie C12 - C16	mg/l			
Minerale olie C16 - C20	µg/l	<5	4(6)	
Minerale olie C16 - C20	mg/l			
Minerale olie C20 - C24	µg/l	<5	4(6)	
Minerale olie C20 - C24	mg/l			
Minerale olie C24 - C28	µg/l	<5	4(6)	
Minerale olie C24 - C28	mg/l			

Watermonsternaam		PB03-1-5		
Datum		6-3-2026		
Filterdiepte (m -mv)		3,09 - 4,09		
Datum van toetsing		31-3-2026		
Monsterconclusie		Voldoet aan Streefwaarde		
Minerale olie C28 - C32	µg/l	<5	4(6)	
Minerale olie C28 - C32	mg/l			
Minerale olie C32 - C36	µg/l	<5	4(6)	
Minerale olie C32 - C36	mg/l			
Minerale olie C36 - C40	µg/l	<5	4(6)	
Minerale olie C36 - C40	mg/l			
PAK				
PAK 10 VROM (som, interventiefactor)	-		<0,00020(11)	
Naftaleen	µg/l	<0,02	<0,01	0

----------	: Geen toetsnorm aanwezig
<	: kleiner dan de detectielimiet
8,88	: <= Streefwaarde
8,88	: > Streefwaarde
8,88	: > Interventiewaarde
>T	: Groter dan Tussenwaarde
11	: Enkele parameters ontbreken in de berekening van de somfractie
14	: Streefwaarde ontbreekt zorgplicht van toepassing
2	: Enkele parameters ontbreken in de som
41	: Verhoogde rapportagegrens geconstateerd door BoToVa service
6	: Heeft geen normwaarde
#	: verhoogde rapportagegrens
GSSD	: Gestandaardiseerde meetwaarde
Index	: (GSSD - S) / (I - S)

- Getoetst via de BoToVa service, versie 2.2.0 -

Tabel 7: Normwaarden conform de Wet Bodembescherming

		S	S Diep	Indicatief	I
AROMATISCHE VERBINDINGEN					
Benzeen	µg/l	0,2			30
Ethylbenzeen	µg/l	4			150
Tolueen	µg/l	7			1000
Xylenen (som)	µg/l	0,2			70
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	µg/l			150	
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN					
Minerale olie C10 - C40	µg/l	50			600
PAK					
Naftaleen	µg/l	0,01			70

BIJLAGE 8

Analysecertificaten

AL-West B.V.
Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

AGROLAB GROUP
Your labs. Your service.

MILTOP B.V.
Graaf van Solmsweg 111
5222 BS 's-Hertogenbosch

Klantnr: 35007423

Analyserapport 1650420 M2820 MKB Verkuijlenstraat

Datum: 30.12.2025

Opdracht	1650420 Water
Opdrachtgever	35007423 MILTOP B.V.
Opdrachtacceptatie	23.12.2025
Project	155438 MKB Verkuijlenstraat

Geachte [redacted], [redacted],

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit analyserapport met opdrachtnummer 1650420 en analyserapportversie 1 bevat de analyse(s) van monsternummer(s) 580503-580505.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), [redacted], Tel.[redacted]
Klantenservice

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. [redacted]
Dr.

kwaliteitswaarborg bodembeheer SIKB

TESTING
RvA L 005

DOC-13-27048937-NL-P1

AL-West B.V.
Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

AGROLAB GROUP
Your labs. Your service.

Analyserapport 1650420 M2820 MKB Verkuijlenstraat

Datum: 30.12.2025

Monster informatie

Monsternummer	Monster beschrijving	Datum monstername
580503	A0902 (300-400)	22.12.2025 00:00
580504	PB01 (310-410)	22.12.2025 00:00
580505	PB02 (300-400)	22.12.2025 00:00

Aromaten (AS3000)

	Parameter	Eenheid	580503 A0902 (300-400)	580504 PB01 (310-410)	580505 PB02 (300-400)
S	Benzeen	µg/l	<0,20[2)]	0,62	<0,20[2)]
S	Tolueen	µg/l	<0,20[2)]	<0,20[2)]	<0,20[2)]
S	Ethylbenzeen	µg/l	<0,20[2)]	0,67	<0,20[2)]
S	m,p-Xyleen	µg/l	<0,20[2)]	0,34	<0,20[2)]
S	ortho-Xyleen	µg/l	<0,10[2)]	<0,20[2),3)]	<0,10[2)]
S	**Som Xylenen (Factor 0,7)**	**µg/l**	**0,21[1)]**	**0,48[1)]**	**0,21[1)]**
S	Naftaleen	µg/l	<0,020[2)]	<0,020[2)]	<0,020[2)]

Minerale olie (AS3000)

	Parameter	Eenheid	580503 A0902 (300-400)	580504 PB01 (310-410)	580505 PB02 (300-400)
S	Koolwaterstoffractie C10-C40	µg/l	<50[2)]	260	<50[2)]
	Koolwaterstoffractie C10-C12*)	µg/l	<10[2)]	100	<10[2)]
	Koolwaterstoffractie C12-C16*)	µg/l	<10[2)]	92	<10[2)]
	Koolwaterstoffractie C16-C20*)	µg/l	<5,0[2)]	42	<5,0[2)]
	Koolwaterstoffractie C20-C24*)	µg/l	<5,0[2)]	18	<5,0[2)]
	Koolwaterstoffractie C24-C28*)	µg/l	<5,0[2)]	<5,0[2)]	<5,0[2)]
	Koolwaterstoffractie C28-C32*)	µg/l	<5,0[2)]	<5,0[2)]	<5,0[2)]
	Koolwaterstoffractie C32-C36*)	µg/l	<5,0[2)]	<5,0[2)]	<5,0[2)]
	Koolwaterstoffractie C36-C40*)	µg/l	<5,0[2)]	<5,0[2)]	<5,0[2)]

De parameter-specifieke meetonzekerheid en informatie over de berekeningsmethode zijn op aanvraag beschikbaar, indien de gerapporteerde resultaten boven de parameterspecifieke rapportagegrens liggen. De minimale prestatiecriteria van de toegepaste methoden zijn in het algemeen gebaseerd op Richtlijn 2009/90/EG van de Europese Commissie met betrekking tot de meetonzekerheid.

[1)] Bij deze som zijn resultaten "<rapportagegrens" vermenigvuldigd met 0,7.

[2)] Verklaring:"<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

[3)] De rapportagegrens is verhoogd, omdat door matrixeffecten, resp. co-elutie een kwantificering bemoeilijkt wordt.

S Erkend volgens AS SIKB 3000

Start van de test: 23.12.2025
Einde van de test: 30.12.2025

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het laboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit analyserapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de resultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan.
In het geval van een conformiteitsverklaring wordt de discrete benadering gebruikt als beslisregel. Dit betekent dat de meetonzekerheid niet wordt meegenomen in de conformiteitsverklaring met een specificatie of norm.

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa.
Dr. [redacted]

kwaliteitswaarborg bodembeheer SIKB

TESTING
RvA L 005

AL-West B.V.
Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

AGROLAB GROUP
Your labs. Your service.

Analyserapport 1650420 M2820 MKB Verkuijlenstraat

Datum: 30.12.2025

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), [redacted], Tel. 31[redacted]
Klantenservice

Lijst van methoden

eigen methode*)	Koolwaterstoffractie C10-C12*) • Koolwaterstoffractie C12-C16*) • Koolwaterstoffractie C16-C20*) • Koolwaterstoffractie C20-C24*) • Koolwaterstoffractie C24-C28*) • Koolwaterstoffractie C28-C32*) • Koolwaterstoffractie C32-C36*) • Koolwaterstoffractie C36-C40*)
Protocollen AS 3100	Benzeen • Tolueen • Ethylbenzeen • m,p-Xyleen • ortho-Xyleen • Som Xylenen (Factor 0,7) • Naftaleen • Koolwaterstoffractie C10-C40

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. [redacted]
Dr. [redacted]

kwaliteitswaarborg bodembeheer SIKB

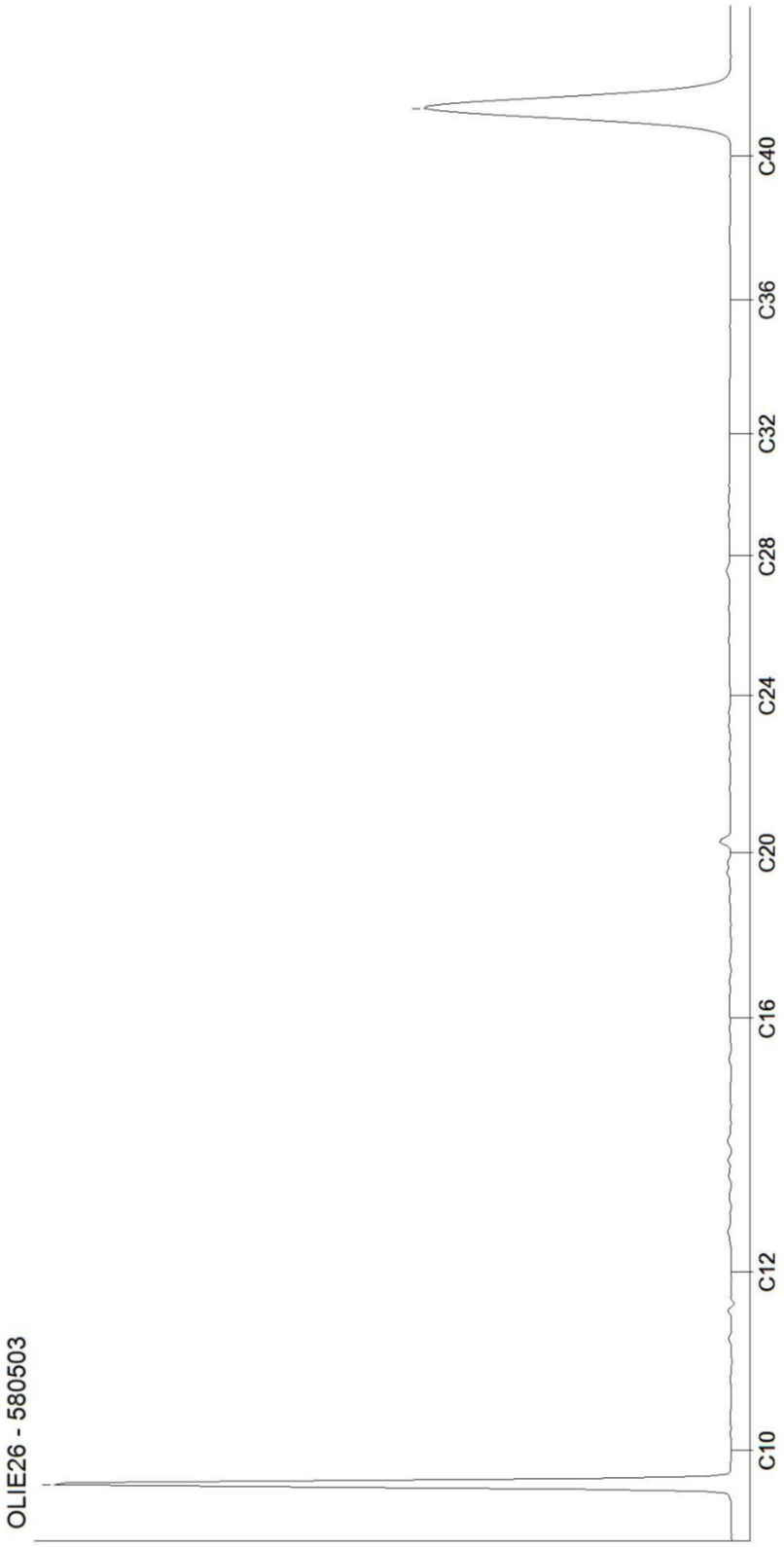
TESTING
RvA L 005

DOC-13-27048937-NL-P3

AL-West B.V.
Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1650420, Analysis No. 580503, created at 29.12.2025 11:08:17

Monster beschrijving: A0902 (300-400)



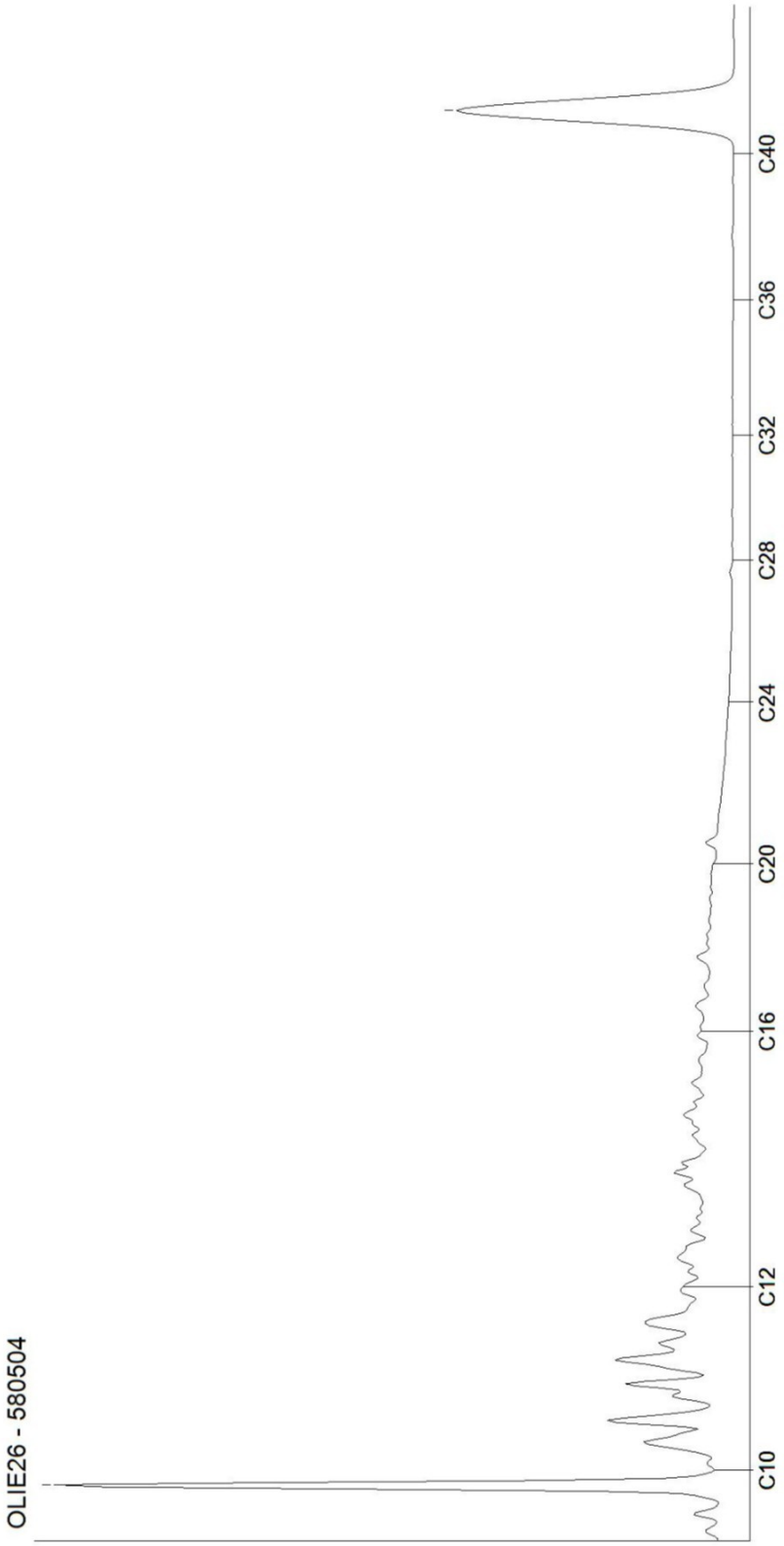
Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa.
Dr. [redacted]

AL-West B.V.
Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1650420, Analysis No. 580504, created at 29.12.2025 11:08:17

Monster beschrijving: PB01 (310-410)



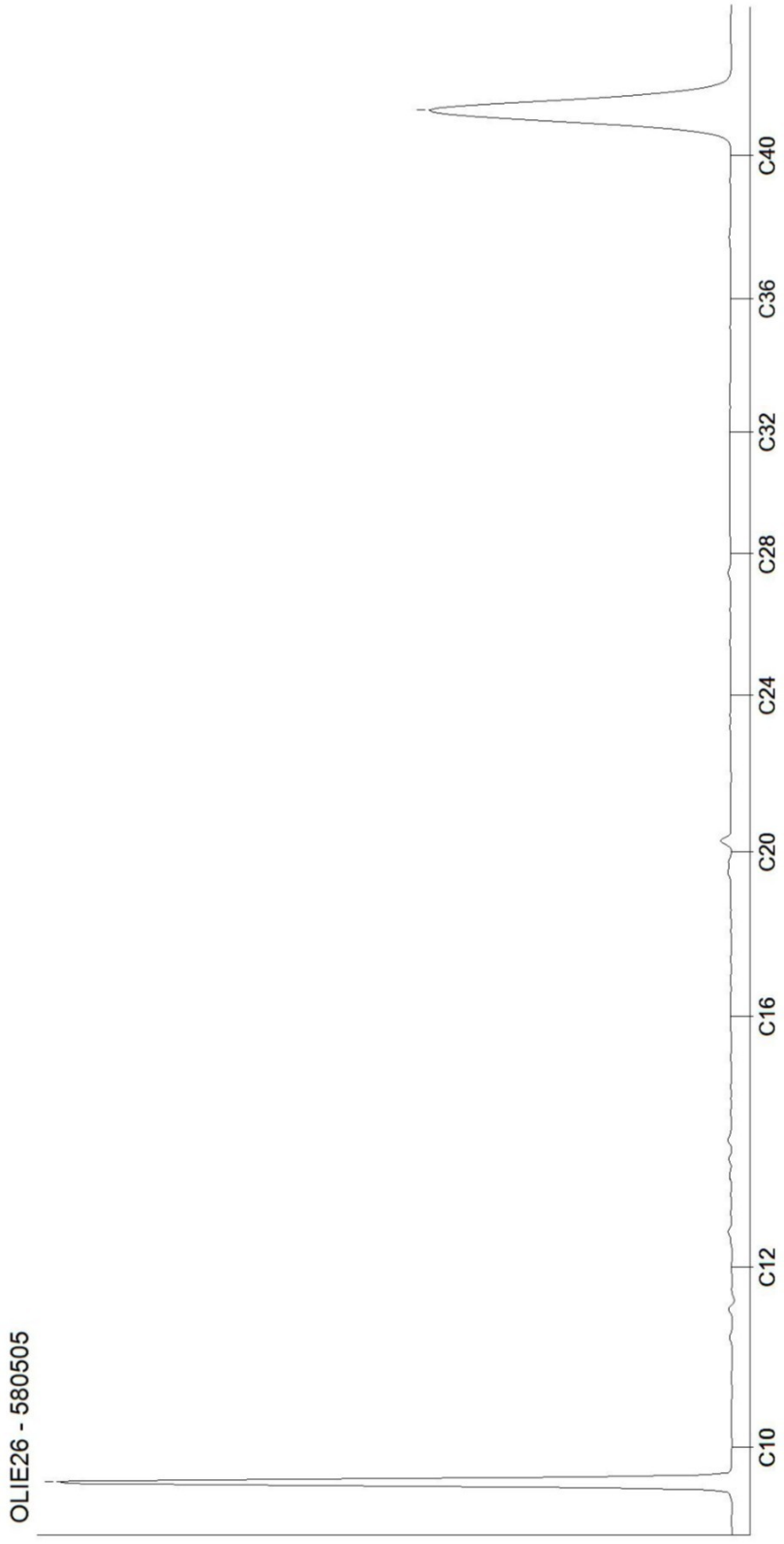
Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa.
Dr. [redacted]

AL-West B.V.
Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1650420, Analysis No. 580505, created at 29.12.2025 11:08:17

Monster beschrijving: PB02 (300-400)



Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa.
Dr. [redacted]

DOC-13-27048951-NL-P3

AL-West B.V.
Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

AGROLAB GROUP
Your labs. Your service.

MILTOP B.V.
Graaf van Solmsweg 111
5222 BS 's-Hertogenbosch

Klantnr: 35007423

Analyserapport 1664969 - 657827 M2820 MKB Verkuijlenstraat

Datum: 09.02.2026

Opdracht	1664969 Afvalwater
Opdrachtgever	35007423 MILTOP B.V.
Opdrachtacceptatie	05.02.2026
Project	155438 MKB Verkuijlenstraat

Geachte [redacted], [redacted],

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit analyserapport met opdrachtnummer 1664969 en analyserapportversie 1 bevat de analyse(s) van monsternummer(s) 657827.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), [redacted], Tel. 31[redacted]

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel Dr. [redacted]
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

TESTING
RvA L 005

DOC-13-27242579-NL-P1

AL-West B.V.
Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

AGROLAB GROUP
Your labs. Your service.

Analyserapport 1664969 - 657827 M2820 MKB Verkuijlenstraat

Datum: 09.02.2026

Monster informatie

Monsternummer	Monster beschrijving	Datum monstername
657827	Influent(Influent-1-1)	05.02.2026 00:00

Aromaten

Parameter	Eenheid	657827 Influent(Influent-1-1)
Benzeen	µg/l	<0,2[1)]
Tolueen	µg/l	<0,5[1)]
Ethylbenzeen	µg/l	<0,5[1)]
m,p-Xyleen	µg/l	<0,2[1)]
o-Xyleen	µg/l	<0,50[1)]
Naftaleen	µg/l	<0,1[1)]
Som Xylenen	**µg/l**	**n.a.[1)]**

Minerale olie

Parameter	Eenheid	657827 Influent(Influent-1-1)
Koolwaterstoffractie (C10-C40)	mg/l	<0,050[1)]
Koolwaterstoffractie C10-C12*)	mg/l	<0,010[1)]
Koolwaterstoffractie C12-C16*)	mg/l	<0,010[1)]
Koolwaterstoffractie C16-C20*)	mg/l	<0,005[1)]
Koolwaterstoffractie C20-C24*)	mg/l	<0,005[1)]
Koolwaterstoffractie C24-C28*)	mg/l	<0,005[1)]
Koolwaterstoffractie C28-C32*)	mg/l	<0,005[1)]
Koolwaterstoffractie C32-C36*)	mg/l	<0,005[1)]
Koolwaterstoffractie C36-C40*)	mg/l	<0,005[1)]

De parameter-specifieke meetonzekerheid en informatie over de berekeningsmethode zijn op aanvraag beschikbaar, indien de gerapporteerde resultaten boven de parameterspecifieke rapportagegrens liggen. De minimale prestatiecriteria van de toegepaste methoden zijn in het algemeen gebaseerd op Richtlijn 2009/90/EG van de Europese Commissie met betrekking tot de meetonzekerheid.
[1)] Verklaring:"<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

Start van de test: 05.02.2026
Einde van de test: 06.02.2026

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het laboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit analyserapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de resultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan.
In het geval van een conformiteitsverklaring wordt de discrete benadering gebruikt als beslisregel. Dit betekent dat de meetonzekerheid niet wordt meegenomen in de conformiteitsverklaring met een specificatie of norm.

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), [redacted], Tel. 31[redacted]

Lijst van methoden

conform NEN-EN-ISO 11423-1	Benzeen • Tolueen • Ethylbenzeen • m,p-Xyleen • o-Xyleen • Som Xylenen
eigen methode	Koolwaterstoffractie (C10-C40)
eigen methode*)	Koolwaterstoffractie C10-C12*) • Koolwaterstoffractie C12-C16*) • Koolwaterstoffractie C16-C20*) • Koolwaterstoffractie C20-C24*) • Koolwaterstoffractie C24-C28*) • Koolwaterstoffractie C28-C32*) • Koolwaterstoffractie C32-C36*) • Koolwaterstoffractie C36-C40*)
eigen methode (analyse conform NEN-EN-ISO 10301)	Naftaleen

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel Dr. [redacted]
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

TESTING
RvA L 005

DOC-13-27242579-NL-P2

AL-West B.V.
Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

AGROLAB GROUP
Your labs. Your service.

Analyserapport 1664969 - 657827 M2820 MKB Verkuijlenstraat

Datum: 09.02.2026

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel Dr. [redacted]
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

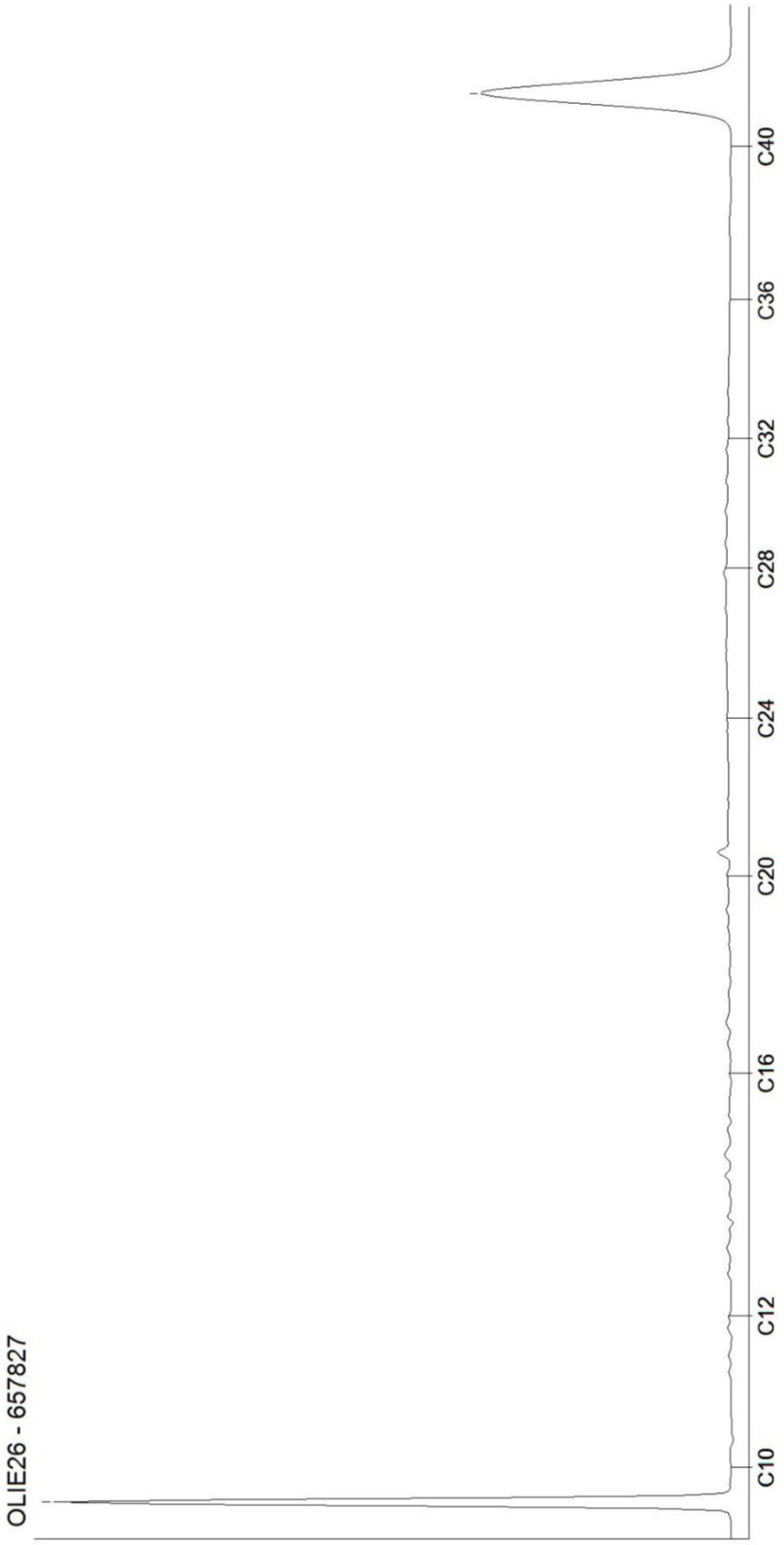
TESTING
RvA L 005

DOC-13-27242579-NL-P3

AL-West B.V.
Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1664969, Analysis No. 657827, created at Feb 9, 2026 10:44:01 AM

Monster beschrijving: Influent(Influent-1-1)



Kamer van Koophandel Dr. [redacted]
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

DOC-13-27242689-NL-P1

AL-West B.V.
Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

AGROLAB GROUP
Your labs. Your service.

MILTOP B.V.
Graaf van Solmsweg 111
5222 BS 's-Hertogenbosch

Klantnr: 35007423

Analyserapport 1664970 - 657828 M2820 MKB Verkuijlenstraat

Datum: 09.02.2026

Opdracht	1664970 Grondwater
Opdrachtgever	35007423 MILTOP B.V.
Opdrachtacceptatie	05.02.2026
Project	155438 MKB Verkuijlenstraat

Geachte [redacted], [redacted],

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit analyserapport met opdrachtnummer 1664970 en analyserapportversie 1 bevat de analyse(s) van monsternummer(s) 657828.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), [redacted], Tel. 31[redacted]

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel Dr. [redacted]
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

kwaliteitswaarborg bodembeheer SIKB

TESTING RvA L 005

DOC-13-27243563-NL-P1

AL-West B.V.
Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

AGROLAB GROUP
Your labs. Your service.

Analyserapport 1664970 - 657828 M2820 MKB Verkuijlenstraat

Datum: 09.02.2026

Monster informatie

Monsternummer	Monster beschrijving	Datum monstername
657828	PB03(PB03-1-1)	05.02.2026 00:00

Aromaten (AS3000)

	Parameter	Eenheid	657828 PB03(PB03-1-1)
S	Benzeen	µg/l	<0,20[2)]
S	Tolueen	µg/l	<0,20[2)]
S	Ethylbenzeen	µg/l	<0,20[2)]
S	m,p-Xyleen	µg/l	<0,20[2)]
S	ortho-Xyleen	µg/l	<0,10[2)]
S	**Som Xylenen (Factor 0,7)**	**µg/l**	**0,21[1)]**
S	Naftaleen	µg/l	<0,040[2),3)]

Minerale olie (AS3000)

	Parameter	Eenheid	657828 PB03(PB03-1-1)
S	Koolwaterstoffractie C10-C40	µg/l	<50[2)]
	Koolwaterstoffractie C10-C12*)	µg/l	<10[2)]
	Koolwaterstoffractie C12-C16*)	µg/l	<10[2)]
	Koolwaterstoffractie C16-C20*)	µg/l	<5,0[2)]
	Koolwaterstoffractie C20-C24*)	µg/l	<5,0[2)]
	Koolwaterstoffractie C24-C28*)	µg/l	<5,0[2)]
	Koolwaterstoffractie C28-C32*)	µg/l	<5,0[2)]
	Koolwaterstoffractie C32-C36*)	µg/l	<5,0[2)]
	Koolwaterstoffractie C36-C40*)	µg/l	<5,0[2)]

De parameter-specifieke meetonzekerheid en informatie over de berekeningsmethode zijn op aanvraag beschikbaar, indien de gerapporteerde resultaten boven de parameterspecifieke rapportagegrens liggen. De minimale prestatiecriteria van de toegepaste methoden zijn in het algemeen gebaseerd op Richtlijn 2009/90/EG van de Europese Commissie met betrekking tot de meetonzekerheid.

[1)] Bij deze som zijn resultaten "<rapportagegrens" vermenigvuldigd met 0,7.

[2)] Verklaring:"<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

[3)] De rapportagegrens is verhoogd, omdat door matrixeffecten, resp. co-elutie een kwantificering bemoeilijkt wordt.

S Erkend volgens AS SIKB 3000

Start van de test: 05.02.2026
Einde van de test: 06.02.2026

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het laboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit analyserapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de resultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan.
In het geval van een conformiteitsverklaring wordt de discrete benadering gebruikt als beslisregel. Dit betekent dat de meetonzekerheid niet wordt meegenomen in de conformiteitsverklaring met een specificatie of norm.

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), [redacted], Tel. 31[redacted]

Lijst van methoden

eigen methode*)	Koolwaterstoffractie C10-C12*) • Koolwaterstoffractie C12-C16*) • Koolwaterstoffractie C16-C20*) • Koolwaterstoffractie C20-C24*) • Koolwaterstoffractie C24-C28*) • Koolwaterstoffractie C28-C32*) • Koolwaterstoffractie C32-C36*) • Koolwaterstoffractie C36-C40*)
Protocollen AS 3100	Benzeen • Tolueen • Ethylbenzeen • m,p-Xyleen • ortho-Xyleen • Som Xylenen (Factor 0,7) • Naftaleen • Koolwaterstoffractie C10-C40

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel Dr. [redacted]
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

kwaliteitswaarborg bodembeheer SIKB

TESTING RvA L 005

DOC-13-27243563-NL-P2

AL-West B.V.
Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

AGROLAB GROUP
Your labs. Your service.

Analyserapport 1664970 - 657828 M2820 MKB Verkuijlenstraat

Datum: 09.02.2026

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel Dr. [redacted]
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

kwaliteitswaarborg bodembeheer SIKB

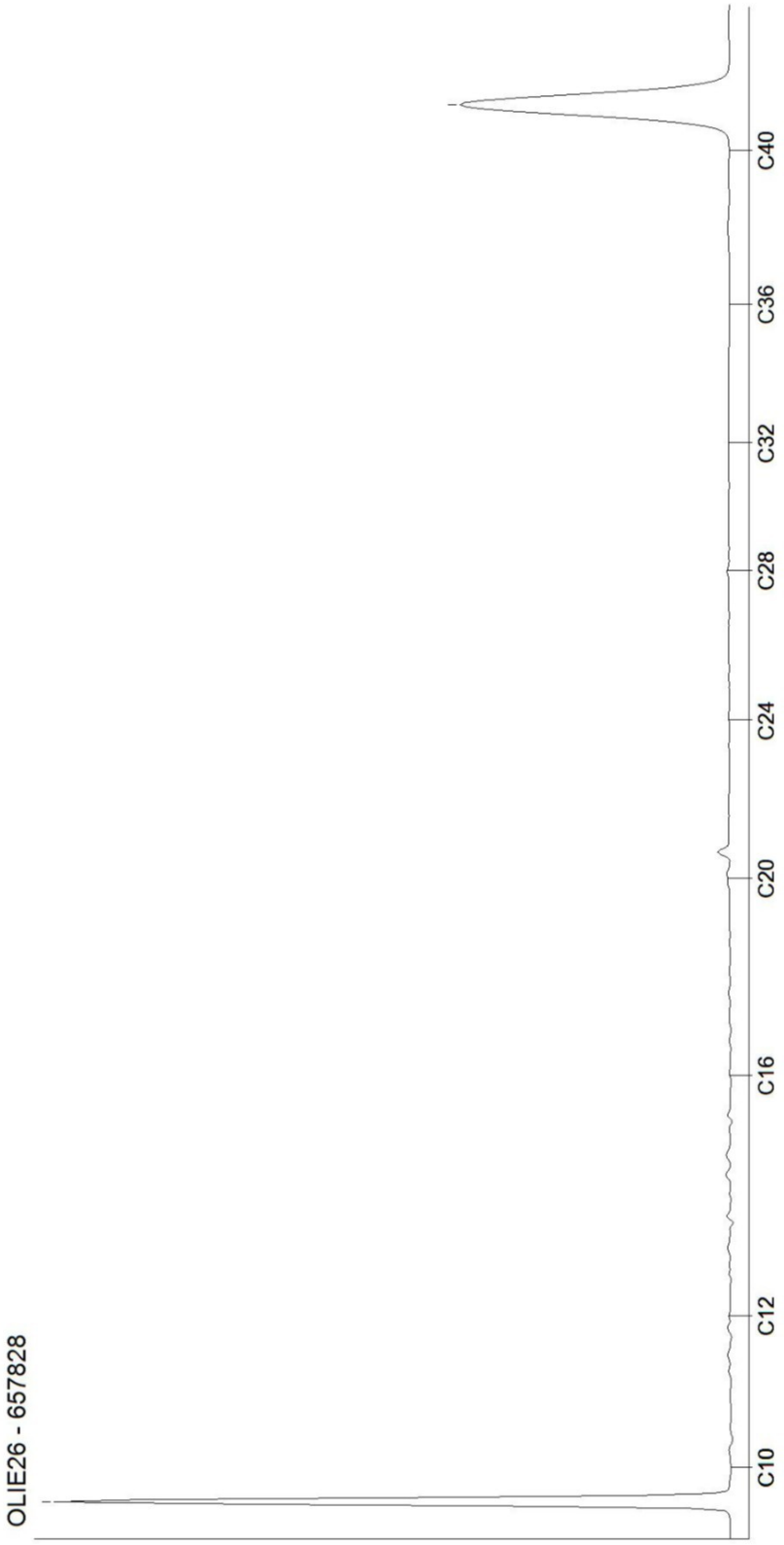
TESTING RvA L 005

DOC-13-27243563-NL-P3

AL-West B.V.
Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1664970, Analysis No. 657828, created at Feb 9, 2026 10:44:01 AM

Monster beschrijving: PB03(PB03-1-1)



Kamer van Koophandel Dr. [redacted]
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

DOC-13-27243569-NL-P1

AL-West B.V.
Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

AGROLAB GROUP
Your labs. Your service.

MILTOP B.V.
Graaf van Solmsweg 111
5222 BS 's-Hertogenbosch

Klantnr: 35007423

Analyserapport 1666096 M2820 MKB Verkuijlenstraat

Datum: 12.02.2026

Opdracht	1666096 Afvalwater
Opdrachtgever	35007423 MILTOP B.V.
Opdrachtacceptatie	09.02.2026
Project	155438 MKB Verkuijlenstraat

Geachte [redacted], [redacted],

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit analyserapport met opdrachtnummer 1666096 en analyserapportversie 1 bevat de analyse(s) van monsternummer(s) 665146-665147.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), [redacted], Tel. 31 [redacted]

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel Dr. [redacted]
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

TESTING
RvA L 005

DOC-13-2727497 6-NL-P1

AL-West B.V.
Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

AGROLAB GROUP
Your labs. Your service.

Analyserapport 1666096 M2820 MKB Verkuijlenstraat

Datum: 12.02.2026

Monster informatie

Monsternummer	Monster beschrijving	Datum monstername
665146	Effluent(Effluent-1-1)	09.02.2026 00:00
665147	Influent(Influent-1-2)	09.02.2026 00:00

Klassiek Chemische Analyses

Parameter	Eenheid	665146 Effluent(Effluent-1-1)	665147 Influent(Influent-1-2)
Onopgeloste bestanddelen (NEN 6621)	mg/l	<10 [3)]	-- [2)]

Voorbehandeling metalen analyse

Parameter	Eenheid	665146 Effluent(Effluent-1-1)	665147 Influent(Influent-1-2)
Koningswater ontsluiting		++ [1)]	-- [2)]

Metalen

Parameter	Eenheid	665146 Effluent(Effluent-1-1)	665147 Influent(Influent-1-2)
IJzer (Fe)	mg/l	0,21	-- [2)]

Aromaten

Parameter	Eenheid	665146 Effluent(Effluent-1-1)	665147 Influent(Influent-1-2)
Benzeen	µg/l	<0,2 [3)]	<0,2 [3)]
Tolueen	µg/l	<0,5 [3)]	<0,5 [3)]
Ethylbenzeen	µg/l	<0,5 [3)]	<0,5 [3)]
m,p-Xyleen	µg/l	<0,2 [3)]	<0,2 [3)]
o-Xyleen	µg/l	<0,50 [3)]	<0,50 [3)]
Naftaleen	µg/l	<0,1 [3)]	<0,1 [3)]
Som Xylenen	**µg/l**	**n.a. [3)]**	**n.a. [3)]**

Minerale olie

Parameter	Eenheid	665146 Effluent(Effluent-1-1)	665147 Influent(Influent-1-2)
Koolwaterstoffractie (C10-C40)	mg/l	<0,050 [3)]	<0,050 [3)]
Koolwaterstoffractie C10-C12*)	mg/l	<0,010 [3)]	<0,010 [3)]
Koolwaterstoffractie C12-C16*)	mg/l	<0,010 [3)]	<0,010 [3)]
Koolwaterstoffractie C16-C20*)	mg/l	<0,005 [3)]	<0,005 [3)]
Koolwaterstoffractie C20-C24*)	mg/l	<0,005 [3)]	<0,005 [3)]
Koolwaterstoffractie C24-C28*)	mg/l	<0,005 [3)]	<0,005 [3)]
Koolwaterstoffractie C28-C32*)	mg/l	<0,005 [3)]	<0,005 [3)]
Koolwaterstoffractie C32-C36*)	mg/l	<0,005 [3)]	<0,005 [3)]
Koolwaterstoffractie C36-C40*)	mg/l	<0,005 [3)]	<0,005 [3)]

De parameter-specifieke meetonzekerheid en informatie over de berekeningsmethode zijn op aanvraag beschikbaar, indien de gerapporteerde resultaten boven de parameterspecifieke rapportagegrens liggen. De minimale prestatiecriteria van de toegepaste methoden zijn in het algemeen gebaseerd op Richtlijn 2009/90/EG van de Europese Commissie met betrekking tot de meetonzekerheid.

[1)] "++" Geeft aan dat de noodzakelijke behandeling in het laboratorium is uitgevoerd.

[2)] "--" Geeft "niet aangevraagd" aan.

[3)] Verklaring:"<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

Start van de test: 09.02.2026

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel Dr. [redacted]
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

TESTING
RvA L 005

AL-West B.V.
Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

AGROLAB GROUP
Your labs. Your service.

Analyserapport 1666096 M2820 MKB Verkuijlenstraat

Datum: 12.02.2026

Einde van de test: 12.02.2026

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het laboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit analyserapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de resultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan.
In het geval van een conformiteitsverklaring wordt de discrete benadering gebruikt als beslisregel. Dit betekent dat de meetonzekerheid niet wordt meegenomen in de conformiteitsverklaring met een specificatie of norm.

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), [redacted], Tel. 31[redacted]

Lijst van methoden

conform NEN 6621 (1988)	Onopgeloste bestanddelen (NEN 6621)
conform NEN-EN-ISO 11423-1	Benzeen • Tolueen • Ethylbenzeen • m,p-Xyleen • o-Xyleen • Som Xylenen
eigen methode	Koolwaterstoffractie (C10-C40)
eigen methode*)	Koolwaterstoffractie C10-C12*) • Koolwaterstoffractie C12-C16*) • Koolwaterstoffractie C16-C20*) • Koolwaterstoffractie C20-C24*) • Koolwaterstoffractie C24-C28*) • Koolwaterstoffractie C28-C32*) • Koolwaterstoffractie C32-C36*) • Koolwaterstoffractie C36-C40*)
eigen methode (analyse conform NEN-EN-ISO 10301)	Naftaleen
NEN6953 (NEN6961/NEN-EN-ISO 15587-1, ISO17294-2	IJzer (Fe)
ontsluiting conform NEN 6961	Koningswater ontsluiting

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel Dr. [redacted]
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

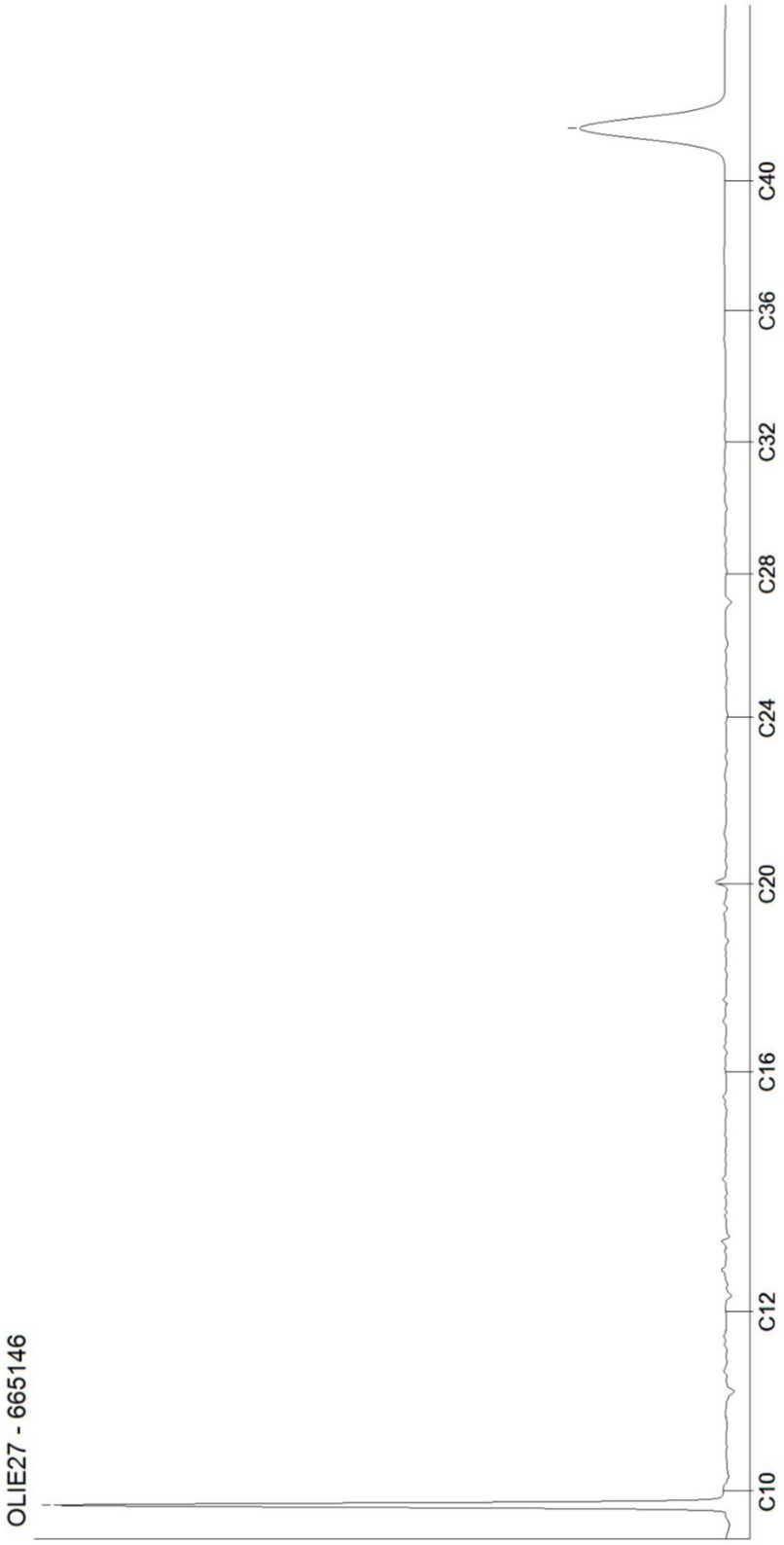
TESTING
RvA L 005

DOC-13-2727497 6-NL-P3

AL-West B.V.
Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1666096, Analysis No. 665146, created at Feb 11, 2026 11:39:43 AM

Monster beschrijving: Effluent(Effluent-1-1)



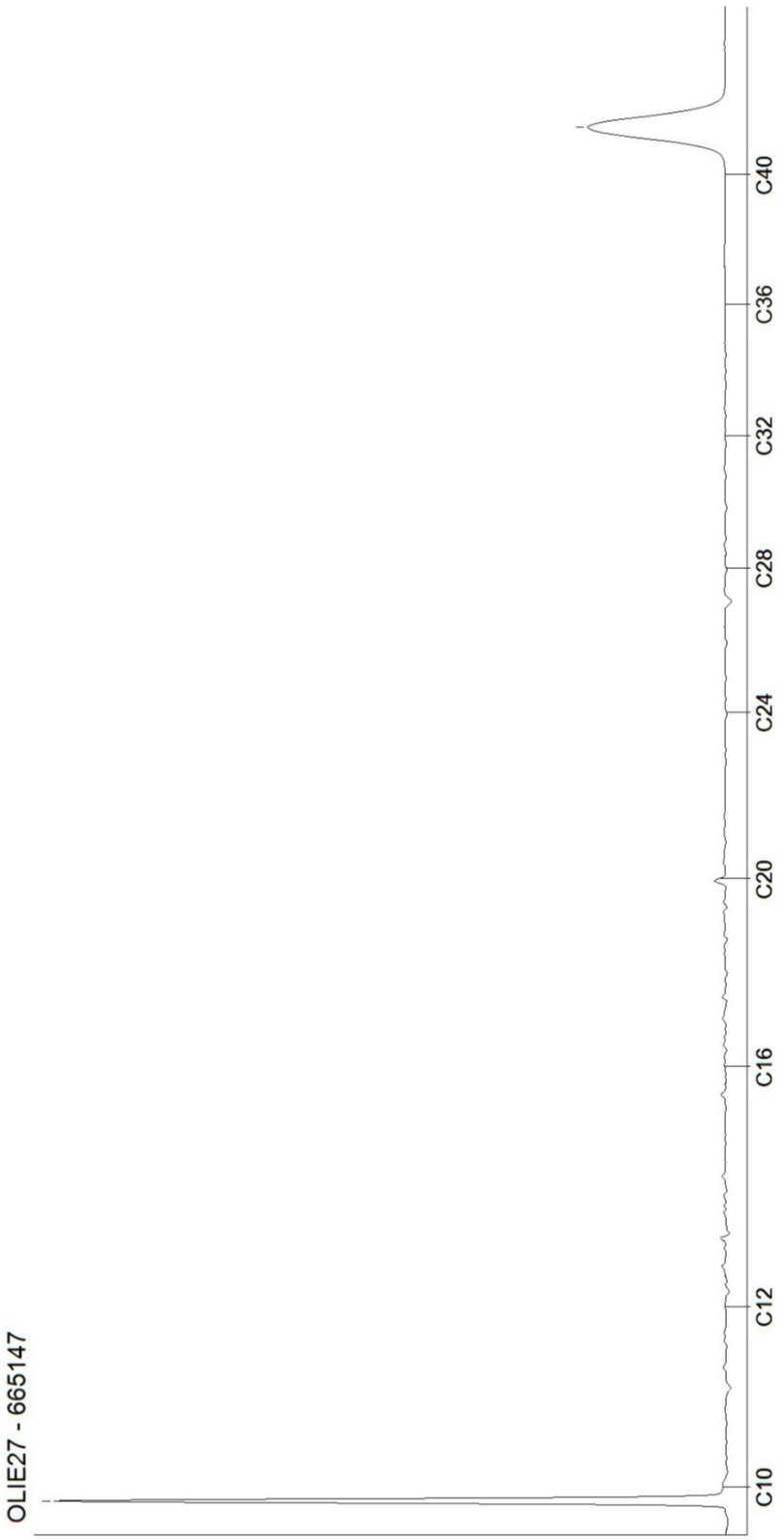
Kamer van Koophandel Dr. [redacted]
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

DOC-13-2727497-NL-P1

AL-West B.V.
Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1666096, Analysis No. 665147, created at Feb 11, 2026 11:39:43 AM

Monster beschrijving: Influent(Influent-1-2)



Kamer van Koophandel Dr. [redacted]
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

DOC-13-27274997-NL-P2

AL-West B.V.
Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

AGROLAB GROUP
Your labs. Your service.

MILTOP B.V.
Graaf van Solmsweg 111
5222 BS 's-Hertogenbosch

Klantnr: 35007423

Analyserapport 1666097 - 665148 M2820 MKB Verkuijlenstraat

Datum: 13.02.2026

Opdracht	1666097 Grondwater
Opdrachtgever	35007423 MILTOP B.V.
Opdrachtacceptatie	09.02.2026
Project	155438 MKB Verkuijlenstraat

Geachte [redacted], [redacted],

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit analyserapport met opdrachtnummer 1666097 en analyserapportversie 1 bevat de analyse(s) van monsternummer(s) 665148.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), [redacted], Tel. 31[redacted]

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel Dr. [redacted]
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

kwaliteitswaarborg bodembeheer SIKB

TESTING RvA L 005

DOC-13-27277912-NL-P1

AL-West B.V.
Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

AGROLAB GROUP
Your labs. Your service.

Analyserapport 1666097 - 665148 M2820 MKB Verkuijlenstraat

Datum: 13.02.2026

Monster informatie

Monsternummer	Monster beschrijving	Datum monstername
665148	PB03(PB03-1-2)	09.02.2026 00:00

Aromaten (AS3000)

	Parameter	Eenheid	665148 PB03(PB03-1-2)
S	Benzeen	µg/l	<0,20[2)]
S	Tolueen	µg/l	<0,20[2)]
S	Ethylbenzeen	µg/l	<0,20[2)]
S	m,p-Xyleen	µg/l	<0,20[2)]
S	ortho-Xyleen	µg/l	<0,10[2)]
S	**Som Xylenen (Factor 0,7)**	**µg/l**	**0,21[1)]**
S	Naftaleen	µg/l	0,16

Minerale olie (AS3000)

	Parameter	Eenheid	665148 PB03(PB03-1-2)
S	Koolwaterstoffractie C10-C40	µg/l	<50[2)]
	Koolwaterstoffractie C10-C12*)	µg/l	<10[2)]
	Koolwaterstoffractie C12-C16*)	µg/l	<10[2)]
	Koolwaterstoffractie C16-C20*)	µg/l	<5,0[2)]
	Koolwaterstoffractie C20-C24*)	µg/l	<5,0[2)]
	Koolwaterstoffractie C24-C28*)	µg/l	<5,0[2)]
	Koolwaterstoffractie C28-C32*)	µg/l	<5,0[2)]
	Koolwaterstoffractie C32-C36*)	µg/l	<5,0[2)]
	Koolwaterstoffractie C36-C40*)	µg/l	<5,0[2)]

De parameter-specifieke meetonzekerheid en informatie over de berekeningsmethode zijn op aanvraag beschikbaar, indien de gerapporteerde resultaten boven de parameterspecifieke rapportagegrens liggen. De minimale prestatiecriteria van de toegepaste methoden zijn in het algemeen gebaseerd op Richtlijn 2009/90/EG van de Europese Commissie met betrekking tot de meetonzekerheid.
[1)] Bij deze som zijn resultaten "<rapportagegrens" vermenigvuldigd met 0,7.
[2)] Verklaring:"<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.
S Erkend volgens AS SIKB 3000

Start van de test: 09.02.2026
Einde van de test: 12.02.2026

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het laboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit analyserapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de resultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan.
In het geval van een conformiteitsverklaring wordt de discrete benadering gebruikt als beslisregel. Dit betekent dat de meetonzekerheid niet wordt meegenomen in de conformiteitsverklaring met een specificatie of norm.

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), [redacted], Tel. 31 [redacted]

Lijst van methoden

eigen methode*)	Koolwaterstoffractie C10-C12*) • Koolwaterstoffractie C12-C16*) • Koolwaterstoffractie C16-C20*) • Koolwaterstoffractie C20-C24*) • Koolwaterstoffractie C24-C28*) • Koolwaterstoffractie C28-C32*) • Koolwaterstoffractie C32-C36*) • Koolwaterstoffractie C36-C40*)
Protocollen AS 3100	Benzeen • Tolueen • Ethylbenzeen • m,p-Xyleen • ortho-Xyleen • Som Xylenen (Factor 0,7) • Naftaleen • Koolwaterstoffractie C10-C40

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel Dr. [redacted]
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

kwaliteitswaarborg bodembeheer SIKB

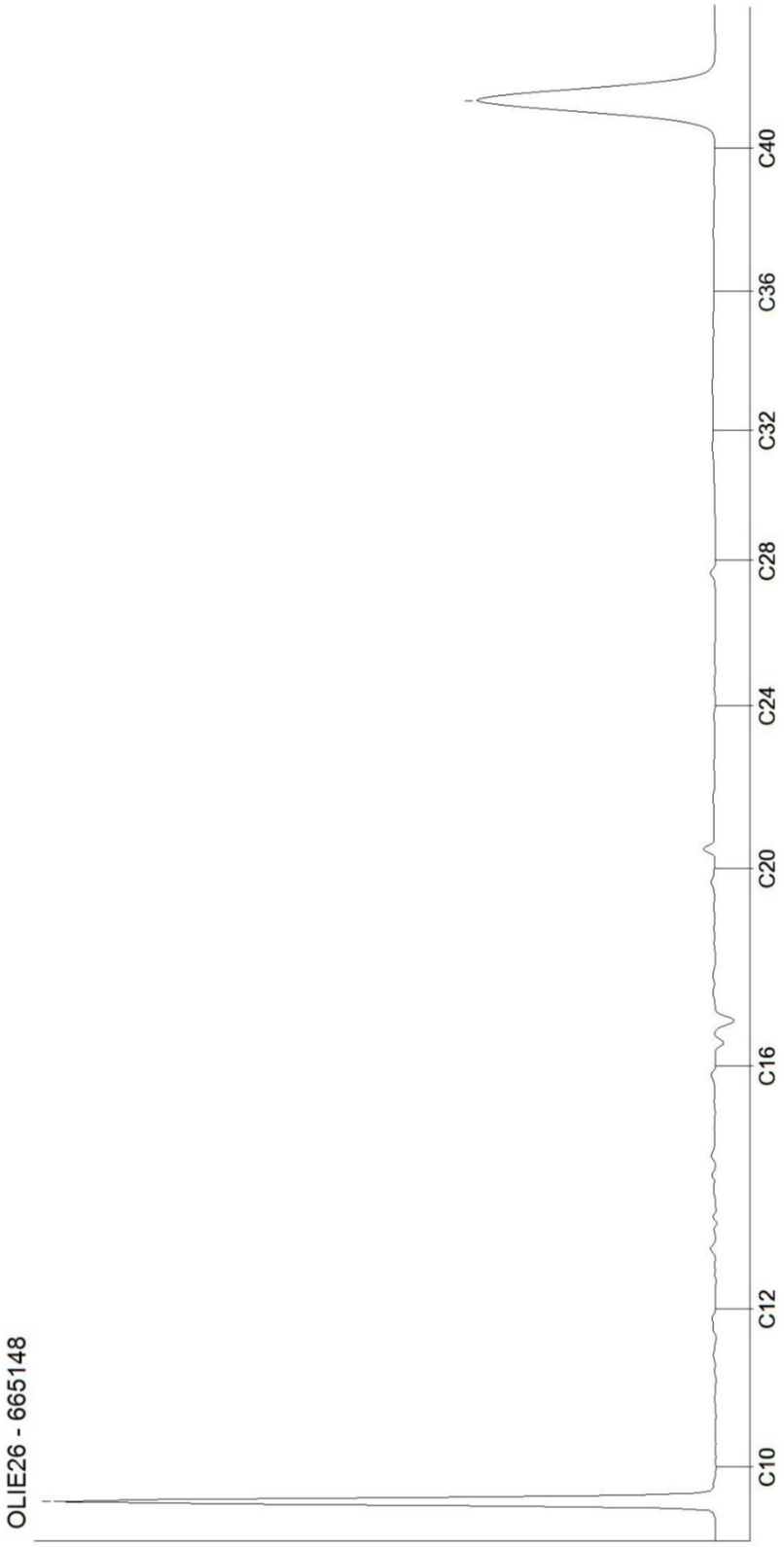
TESTING RvA L 005

DOC-13-27277912-NL-P2

AL-West B.V.
Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1666097, Analysis No. 665148, created at Feb 12, 2026 10:20:13 AM

Monster beschrijving: PB03(PB03-1-2)



Kamer van Koophandel Dr. [redacted]
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

DOC-13-2727936-NL-P1

AL-West B.V.
Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

AGROLAB GROUP
Your labs. Your service.

MILTOP B.V.
Graaf van Solmsweg 111
5222 BS 's-Hertogenbosch

Klantnr: 35007423

Analyserapport 1667711 M2820 MKB Verkuijlenstraat

Datum: 17.02.2026

Opdracht	1667711 Afvalwater
Opdrachtgever	35007423 MILTOP B.V.
Opdrachtacceptatie	12.02.2026
Project	155438 MKB Verkuijlenstraat

Geachte [redacted], [redacted],

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit analyserapport met opdrachtnummer 1667711 en analyserapportversie 1 bevat de analyse(s) van monsternummer(s) 674211-674212.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), [redacted], Tel. 31[redacted]

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel Dr. [redacted]
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

TESTING
RvA L 005

DOC-13-27296620-NL-P1

AL-West B.V.
Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

AGROLAB GROUP
Your labs. Your service.

Analyserapport 1667711 M2820 MKB Verkuijlenstraat

Datum: 17.02.2026

Monster informatie

Monsternummer	Monster beschrijving	Datum monstername
674211	Effluent(Effluent-1-2)	12.02.2026 00:00
674212	Influent(Influent-1-3)	12.02.2026 00:00

Klassiek Chemische Analyses

Parameter	Eenheid	674211 Effluent(Effluent-1-2)	674212 Influent(Influent-1-3)
Onopgeloste bestanddelen (NEN 6621)	mg/l	<10 [3)]	-- [2)]

Voorbehandeling metalen analyse

Parameter	Eenheid	674211 Effluent(Effluent-1-2)	674212 Influent(Influent-1-3)
Koningswater ontsluiting		++ [1)]	-- [2)]

Metalen

Parameter	Eenheid	674211 Effluent(Effluent-1-2)	674212 Influent(Influent-1-3)
IJzer (Fe)	mg/l	0,21	-- [2)]

Aromaten

Parameter	Eenheid	674211 Effluent(Effluent-1-2)	674212 Influent(Influent-1-3)
Benzeen	µg/l	<0,2 [3)]	<0,2 [3)]
Tolueen	µg/l	<0,5 [3)]	<0,5 [3)]
Ethylbenzeen	µg/l	<0,5 [3)]	<0,5 [3)]
m,p-Xyleen	µg/l	<0,2 [3)]	<0,2 [3)]
o-Xyleen	µg/l	<0,50 [3)]	<0,50 [3)]
Naftaleen	µg/l	<0,1 [3)]	<0,1 [3)]
Som Xylenen	**µg/l**	**n.a. [3)]**	**n.a. [3)]**

Minerale olie

Parameter	Eenheid	674211 Effluent(Effluent-1-2)	674212 Influent(Influent-1-3)
Koolwaterstoffractie (C10-C40)	mg/l	<0,050 [3)]	<0,050 [3)]
Koolwaterstoffractie C10-C12*)	mg/l	<0,010 [3)]	<0,010 [3)]
Koolwaterstoffractie C12-C16*)	mg/l	<0,010 [3)]	<0,010 [3)]
Koolwaterstoffractie C16-C20*)	mg/l	<0,005 [3)]	<0,005 [3)]
Koolwaterstoffractie C20-C24*)	mg/l	<0,005 [3)]	<0,005 [3)]
Koolwaterstoffractie C24-C28*)	mg/l	<0,005 [3)]	<0,005 [3)]
Koolwaterstoffractie C28-C32*)	mg/l	<0,005 [3)]	<0,005 [3)]
Koolwaterstoffractie C32-C36*)	mg/l	<0,005 [3)]	<0,005 [3)]
Koolwaterstoffractie C36-C40*)	mg/l	<0,005 [3)]	<0,005 [3)]

De parameter-specifieke meetonzekerheid en informatie over de berekeningsmethode zijn op aanvraag beschikbaar, indien de gerapporteerde resultaten boven de parameterspecifieke rapportagegrens liggen. De minimale prestatiecriteria van de toegepaste methoden zijn in het algemeen gebaseerd op Richtlijn 2009/90/EG van de Europese Commissie met betrekking tot de meetonzekerheid.

[1)] "++" Geeft aan dat de noodzakelijke behandeling in het laboratorium is uitgevoerd.

[2)] "--" Geeft "niet aangevraagd" aan.

[3)] Verklaring:"<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

Start van de test: 12.02.2026

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel Dr. [redacted]
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

TESTING
RvA L 005

DOC-13-27296620-NL-P2

AL-West B.V.
Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

AGROLAB GROUP
Your labs. Your service.

Analyserapport 1667711 M2820 MKB Verkuijlenstraat

Datum: 17.02.2026

Einde van de test: 16.02.2026

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het laboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit analyserapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de resultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan.
In het geval van een conformiteitsverklaring wordt de discrete benadering gebruikt als beslisregel. Dit betekent dat de meetonzekerheid niet wordt meegenomen in de conformiteitsverklaring met een specificatie of norm.

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), [redacted], Tel. 31 570788122

Lijst van methoden

conform NEN 6621 (1988)	Onopgeloste bestanddelen (NEN 6621)
conform NEN-EN-ISO 11423-1	Benzeen • Tolueen • Ethylbenzeen • m,p-Xyleen • o-Xyleen • Som Xylenen
eigen methode	Koolwaterstoffractie (C10-C40)
eigen methode*)	Koolwaterstoffractie C10-C12*) • Koolwaterstoffractie C12-C16*) • Koolwaterstoffractie C16-C20*) • Koolwaterstoffractie C20-C24*) • Koolwaterstoffractie C24-C28*) • Koolwaterstoffractie C28-C32*) • Koolwaterstoffractie C32-C36*) • Koolwaterstoffractie C36-C40*)
eigen methode (analyse conform NEN-EN-ISO 10301)	Naftaleen
NEN6953 (NEN6961/NEN-EN-ISO 15587-1, ISO17294-2	IJzer (Fe)
ontsluiting conform NEN 6961	Koningswater ontsluiting

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel Dr. [redacted]
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

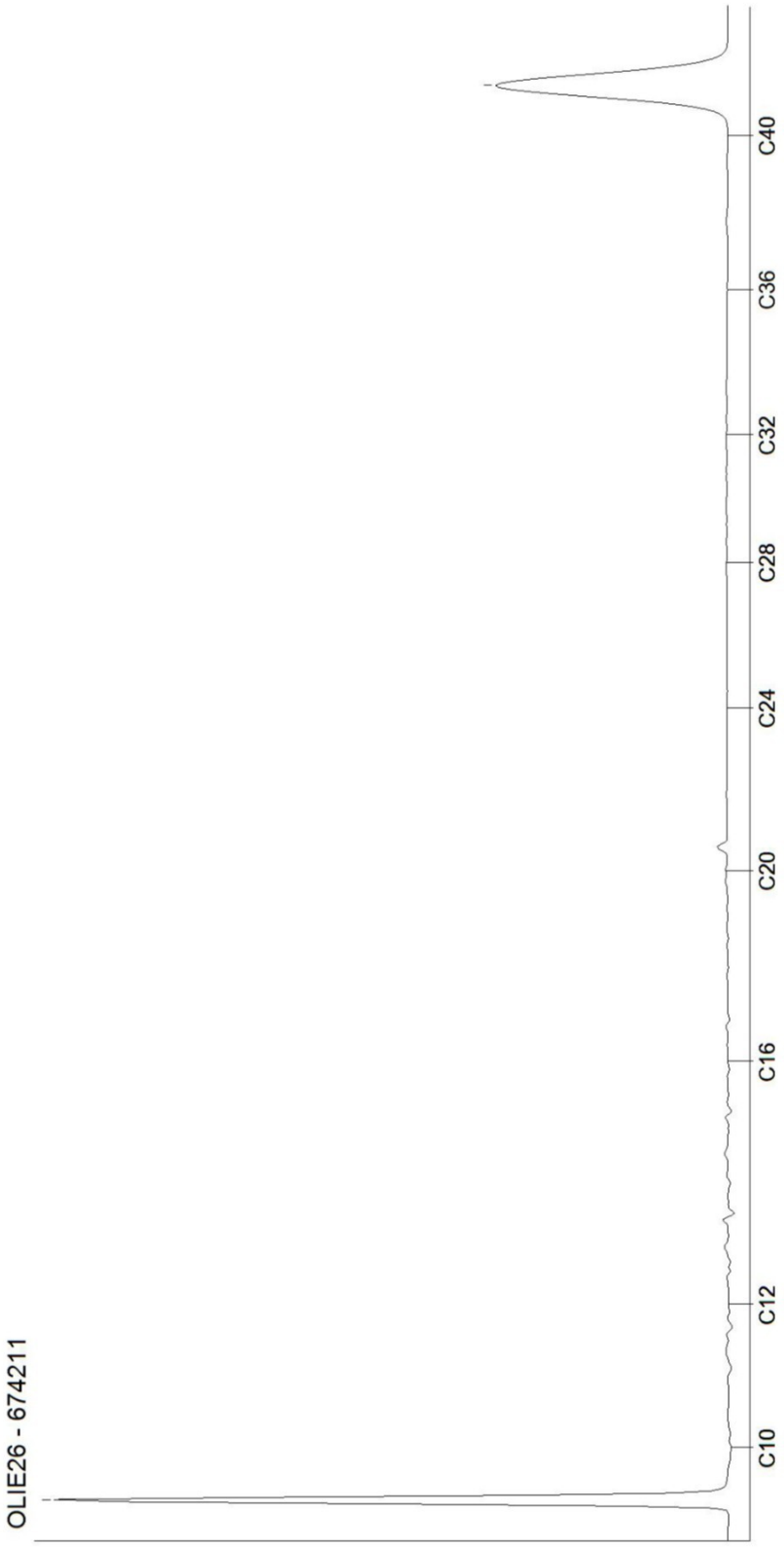
TESTING
RvA L 005

DOC-13-27296620-NL-P3

AL-West B.V.
Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1667711, Analysis No. 674211, created at Feb 16, 2026 1:47:20 PM

Monster beschrijving: Effluent(Effluent-1-2)



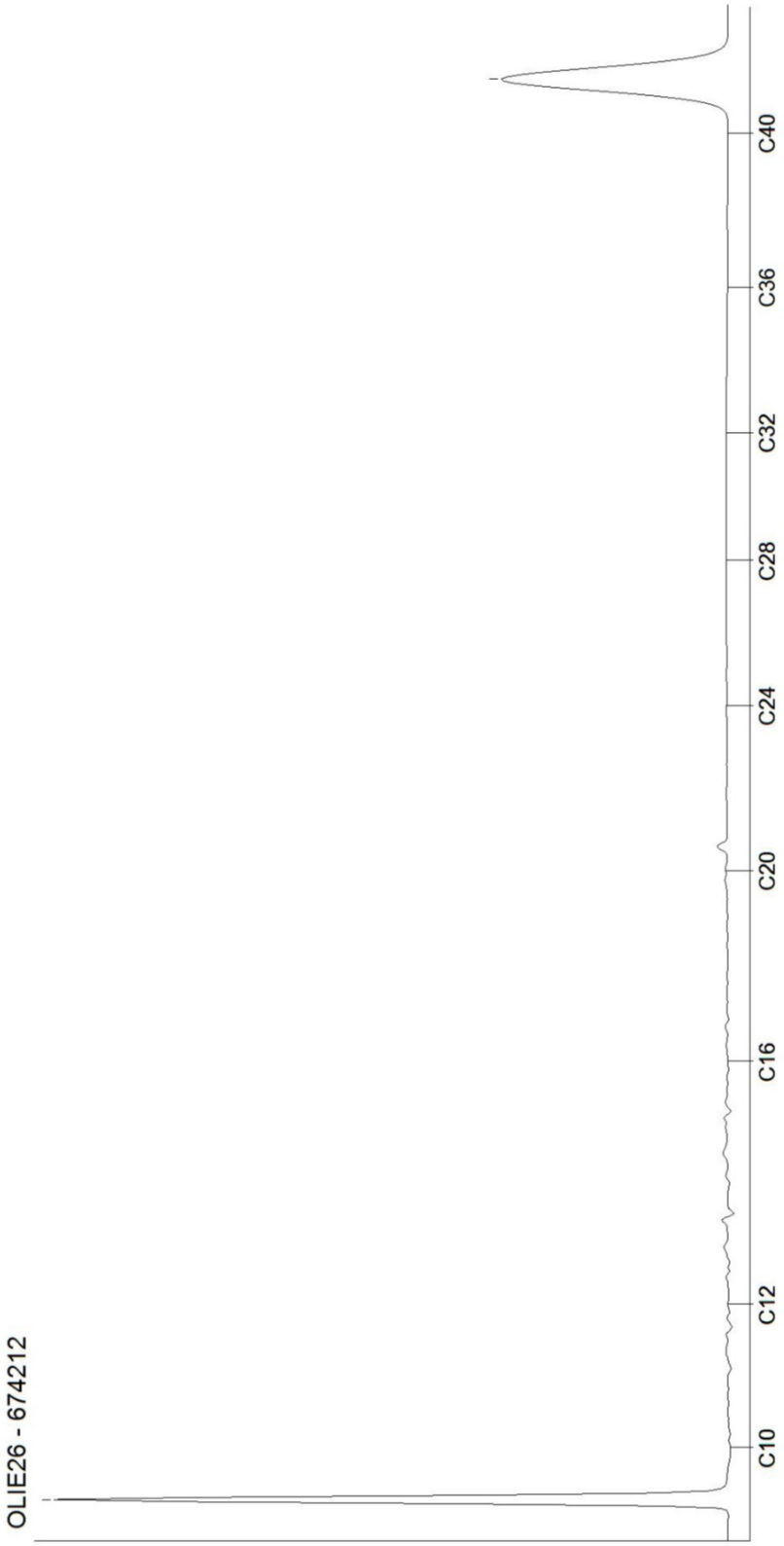
Kamer van Koophandel Dr. [redacted]
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

DOC-13-2796677-NL-P1

AL-West B.V.
Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1667711, Analysis No. 674212, created at Feb 16, 2026 1:47:20 PM

Monster beschrijving: Influent(Influent-1-3)



Kamer van Koophandel Dr. [redacted]
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

DOC-13-2796677-NL-P2

AL-West B.V.
Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

AGROLAB GROUP
Your labs. Your service.

MILTOP B.V.
Graaf van Solmsweg 111
5222 BS 's-Hertogenbosch

Klantnr: 35007423

Analyserapport 1667710 - 674210 M2820 MKB Verkuijlenstraat

Datum: 17.02.2026

Opdracht	1667710 Grondwater
Opdrachtgever	35007423 MILTOP B.V.
Opdrachtacceptatie	12.02.2026
Project	155438 MKB Verkuijlenstraat

Geachte [redacted], [redacted],

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit analyserapport met opdrachtnummer 1667710 en analyserapportversie 1 bevat de analyse(s) van monsternummer(s) 674210.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), [redacted], Tel. 31[redacted]

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel Dr. [redacted]
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

kwaliteitswaarborg bodembeheer SIKB

TESTING RvA L 005

DOC-13-27298629-NL-P1

AL-West B.V.
Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

AGROLAB GROUP
Your labs. Your service.

Analyserapport 1667710 - 674210 M2820 MKB Verkuijlenstraat

Datum: 17.02.2026

Monster informatie

Monsternummer	Monster beschrijving	Datum monstername
674210	PB03(PB03-1-3)	12.02.2026 00:00

Aromaten (AS3000)

	Parameter	Eenheid	674210 PB03(PB03-1-3)
S	Benzeen	µg/l	<0,20[2)]
S	Tolueen	µg/l	<0,20[2)]
S	Ethylbenzeen	µg/l	<0,20[2)]
S	m,p-Xyleen	µg/l	<0,20[2)]
S	ortho-Xyleen	µg/l	<0,10[2)]
S	**Som Xylenen (Factor 0,7)**	**µg/l**	**0,21[1)]**
S	Naftaleen	µg/l	<0,020[2)]

Minerale olie (AS3000)

	Parameter	Eenheid	674210 PB03(PB03-1-3)
S	Koolwaterstoffractie C10-C40	µg/l	<50[2)]
	Koolwaterstoffractie C10-C12*)	µg/l	<10[2)]
	Koolwaterstoffractie C12-C16*)	µg/l	<10[2)]
	Koolwaterstoffractie C16-C20*)	µg/l	<5,0[2)]
	Koolwaterstoffractie C20-C24*)	µg/l	<5,0[2)]
	Koolwaterstoffractie C24-C28*)	µg/l	<5,0[2)]
	Koolwaterstoffractie C28-C32*)	µg/l	<5,0[2)]
	Koolwaterstoffractie C32-C36*)	µg/l	<5,0[2)]
	Koolwaterstoffractie C36-C40*)	µg/l	<5,0[2)]

De parameter-specifieke meetonzekerheid en informatie over de berekeningsmethode zijn op aanvraag beschikbaar, indien de gerapporteerde resultaten boven de parameterspecifieke rapportagegrens liggen. De minimale prestatiecriteria van de toegepaste methoden zijn in het algemeen gebaseerd op Richtlijn 2009/90/EG van de Europese Commissie met betrekking tot de meetonzekerheid.
[1)] Bij deze som zijn resultaten "<rapportagegrens" vermenigvuldigd met 0,7.
[2)] Verklaring:"<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.
S Erkend volgens AS SIKB 3000

Start van de test: 12.02.2026
Einde van de test: 16.02.2026

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het laboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit analyserapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de resultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan.
In het geval van een conformiteitsverklaring wordt de discrete benadering gebruikt als beslisregel. Dit betekent dat de meetonzekerheid niet wordt meegenomen in de conformiteitsverklaring met een specificatie of norm.

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), [redacted], Tel. 31 [redacted]

Lijst van methoden

eigen methode*)	Koolwaterstoffractie C10-C12*) • Koolwaterstoffractie C12-C16*) • Koolwaterstoffractie C16-C20*) • Koolwaterstoffractie C20-C24*) • Koolwaterstoffractie C24-C28*) • Koolwaterstoffractie C28-C32*) • Koolwaterstoffractie C32-C36*) • Koolwaterstoffractie C36-C40*)
Protocollen AS 3100	Benzeen • Tolueen • Ethylbenzeen • m,p-Xyleen • ortho-Xyleen • Som Xylenen (Factor 0,7) • Naftaleen • Koolwaterstoffractie C10-C40

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel Dr. [redacted]
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

kwaliteitswaarborg bodembeheer SIKB

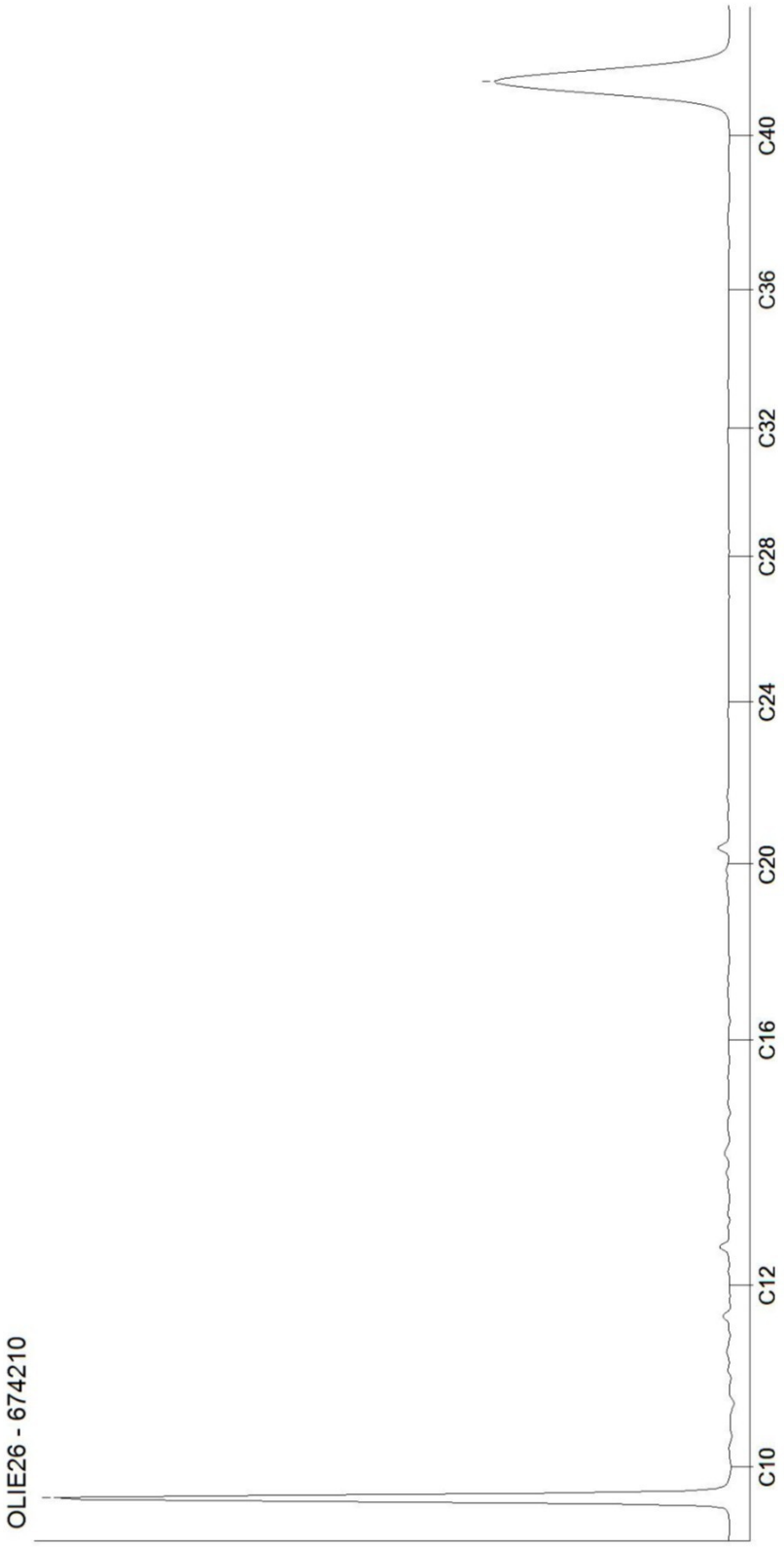
TESTING RvA L 005

DOC-13-27298629-NL-P2

AL-West B.V.
Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1667710, Analysis No. 674210, created at Feb 17, 2026 9:43:33 AM

Monster beschrijving: PB03(PB03-1-3)



Kamer van Koophandel Dr. [redacted]
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

DOC-13-27298706-NL-P1

AL-West B.V.
Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

AGROLAB GROUP
Your labs. Your service.

MILTOP B.V.
Graaf van Solmsweg 111
5222 BS 's-Hertogenbosch

Klantnr: 35007423

Analyserapport 1671505 M2820 MKB Verkuijlenstraat

Datum: 27.02.2026

Opdracht	1671505 Afvalwater
Opdrachtgever	35007423 MILTOP B.V.
Opdrachtacceptatie	20.02.2026
Project	155438 MKB Verkuijlenstraat

Geachte [redacted], [redacted],

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit analyserapport met opdrachtnummer 1671505 en analyserapportversie 1 bevat de analyse(s) van monsternummer(s) 694551-694552.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), [redacted], Tel. 31[redacted]

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel Dr. [redacted]
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

TESTING
RvA L 005

AL-West B.V.
Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

AGROLAB GROUP
Your labs. Your service.

Analyserapport 1671505 M2820 MKB Verkuijlenstraat

Datum: 27.02.2026

Monster informatie

Monsternummer	Monster beschrijving	Datum monstername
694551	Effluent(Effluent-1-3)	20.02.2026 00:00
694552	Influent(Influent-1-4)	20.02.2026 00:00

Klassiek Chemische Analyses

Parameter	Eenheid	694551 Effluent(Effluent-1-3)	694552 Influent(Influent-1-4)
Onopgeloste bestanddelen (NEN 6621)	mg/l	<10 [3)]	-- [2)]

Voorbehandeling metalen analyse

Parameter	Eenheid	694551 Effluent(Effluent-1-3)	694552 Influent(Influent-1-4)
Koningswater ontsluiting		++ [1)]	-- [2)]

Metalen

Parameter	Eenheid	694551 Effluent(Effluent-1-3)	694552 Influent(Influent-1-4)
IJzer (Fe)	mg/l	0,11	-- [2)]

Aromaten

Parameter	Eenheid	694551 Effluent(Effluent-1-3)	694552 Influent(Influent-1-4)
Benzeen	µg/l	<0,2 [3)]	<0,2 [3)]
Tolueen	µg/l	<0,5 [3)]	<0,5 [3)]
Ethylbenzeen	µg/l	<0,5 [3)]	<0,5 [3)]
m,p-Xyleen	µg/l	<0,2 [3)]	<0,2 [3)]
o-Xyleen	µg/l	<0,50 [3)]	<0,50 [3)]
Naftaleen	µg/l	<0,1 [3)]	<0,1 [3)]
Som Xylenen	**µg/l**	**n.a. [3)]**	**n.a. [3)]**

Minerale olie

Parameter	Eenheid	694551 Effluent(Effluent-1-3)	694552 Influent(Influent-1-4)
Koolwaterstoffractie (C10-C40)	mg/l	<0,050 [3)]	<0,050 [3)]
Koolwaterstoffractie C10-C12*)	mg/l	<0,010 [3)]	<0,010 [3)]
Koolwaterstoffractie C12-C16*)	mg/l	<0,010 [3)]	<0,010 [3)]
Koolwaterstoffractie C16-C20*)	mg/l	<0,005 [3)]	<0,005 [3)]
Koolwaterstoffractie C20-C24*)	mg/l	<0,005 [3)]	<0,005 [3)]
Koolwaterstoffractie C24-C28*)	mg/l	<0,005 [3)]	<0,005 [3)]
Koolwaterstoffractie C28-C32*)	mg/l	<0,005 [3)]	<0,005 [3)]
Koolwaterstoffractie C32-C36*)	mg/l	<0,005 [3)]	<0,005 [3)]
Koolwaterstoffractie C36-C40*)	mg/l	<0,005 [3)]	<0,005 [3)]

De parameter-specifieke meetonzekerheid en informatie over de berekeningsmethode zijn op aanvraag beschikbaar, indien de gerapporteerde resultaten boven de parameterspecifieke rapportagegrens liggen. De minimale prestatiecriteria van de toegepaste methoden zijn in het algemeen gebaseerd op Richtlijn 2009/90/EG van de Europese Commissie met betrekking tot de meetonzekerheid.

[1)] "++" Geeft aan dat de noodzakelijke behandeling in het laboratorium is uitgevoerd.

[2)] "--" Geeft "niet aangevraagd" aan.

[3)] Verklaring:"<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

Start van de test: 20.02.2026

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel Dr. [redacted]
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

TESTING
RvA L 005

DOC-13-27368815-NL-P2

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

AGROLAB GROUP
Your labs. Your service.

Analyserapport 1671505 M2820 MKB Verkuijlenstraat

Datum: 27.02.2026

Einde van de test: 27.02.2026

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het laboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit analyserapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de resultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan.
In het geval van een conformiteitsverklaring wordt de discrete benadering gebruikt als beslisregel. Dit betekent dat de meetonzekerheid niet wordt meegenomen in de conformiteitsverklaring met een specificatie of norm.

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), [redacted], Tel. 31[redacted]

Lijst van methoden

conform NEN 6621 (1988)	Onopgeloste bestanddelen (NEN 6621)
conform NEN-EN-ISO 11423-1	Benzeen • Tolueen • Ethylbenzeen • m,p-Xyleen • o-Xyleen • Som Xylenen
eigen methode	Koolwaterstoffractie (C10-C40)
eigen methode*)	Koolwaterstoffractie C10-C12*) • Koolwaterstoffractie C12-C16*) • Koolwaterstoffractie C16-C20*) • Koolwaterstoffractie C20-C24*) • Koolwaterstoffractie C24-C28*) • Koolwaterstoffractie C28-C32*) • Koolwaterstoffractie C32-C36*) • Koolwaterstoffractie C36-C40*)
eigen methode (analyse conform NEN-EN-ISO 10301)	Naftaleen
NEN6953 (NEN6961/NEN-EN-ISO 15587-1, ISO17294-2	IJzer (Fe)
ontsluiting conform NEN 6961	Koningswater ontsluiting

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel Dr. [redacted]
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

TESTING
RvA L 005

DOC-13-27368815-NL-P3

AL-West B.V.
Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

AGROLAB GROUP
Your labs. Your service.

Analyserapport 1671505 M2820 MKB Verkuijlenstraat

Datum: 27.02.2026

Bijlage bij Opdrachtnr. 1671505

Conservering, houdbaarheidsdatum en verpakking

In onderstaande analyses staan afwijkingen van de conserveringsrichtlijnen die mogelijk de resultaten beinvloeden.

De houdbaarheidsdatum is verstreken voor de volgende analyses:

Onopgeloste bestanddelen 694551
(NEN 6621)

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel Dr. [redacted]
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

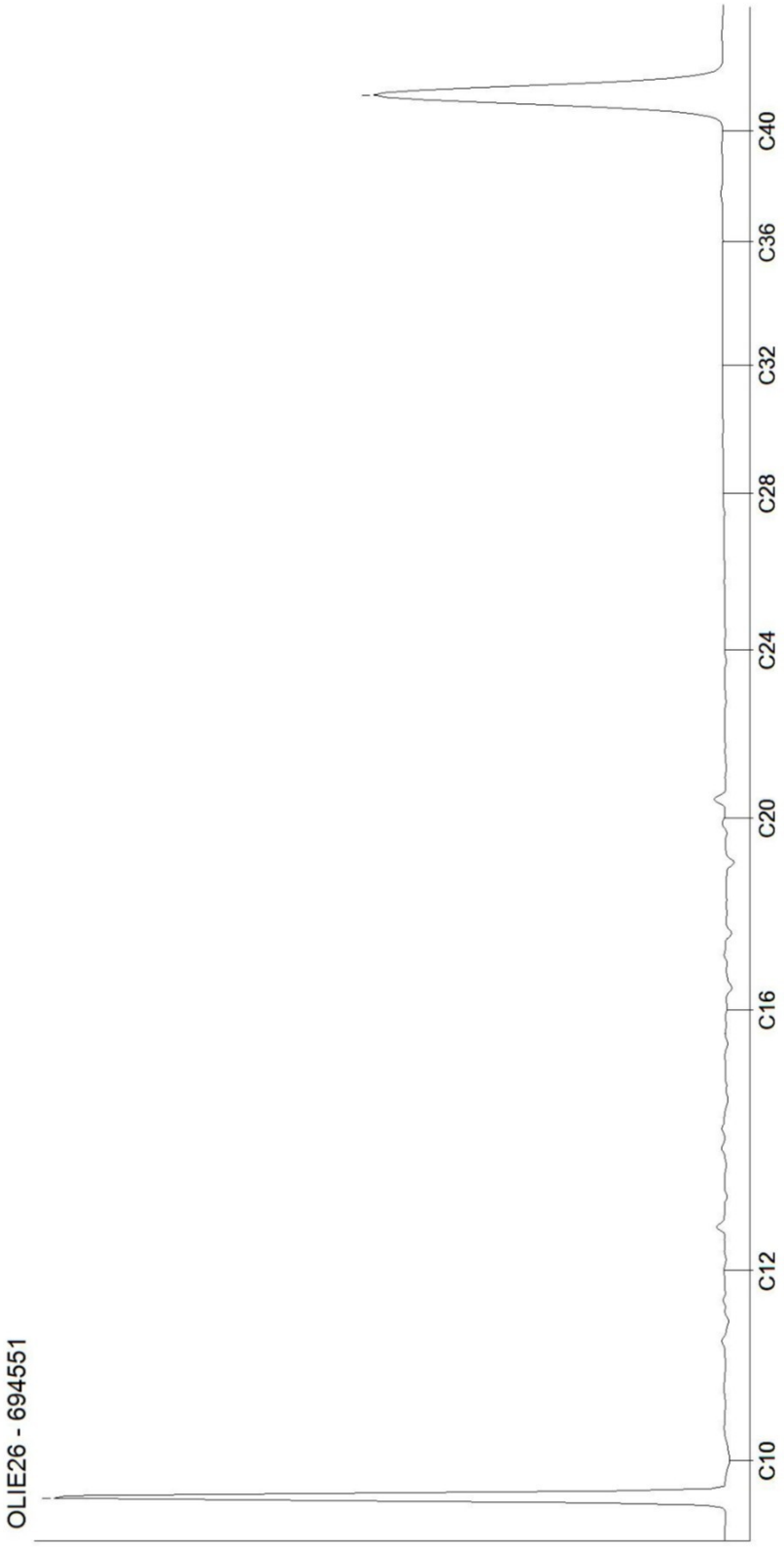
TESTING
RvA L 005

DOC-13-27368815-NL-P4

AL-West B.V.
Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1671505, Analysis No. 694551, created at Feb 24, 2026 8:09:40 AM

Monster beschrijving: Effluent(Effluent-1-3)



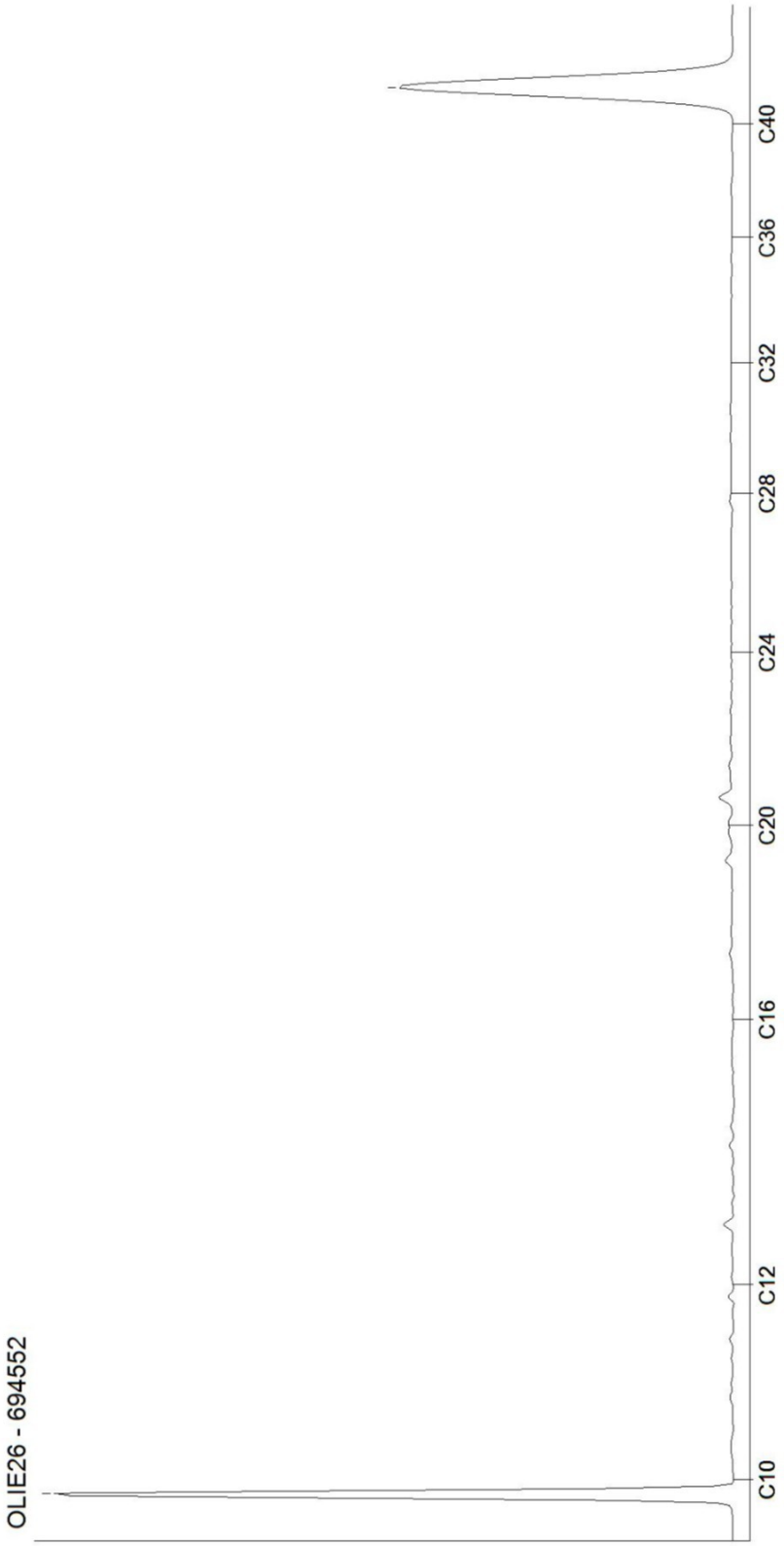
Kamer van Koophandel Dr. [redacted]
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

DOC-13-27368821-NL-P1

AL-West B.V.
Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1671505, Analysis No. 694552, created at Feb 24, 2026 8:09:40 AM

Monster beschrijving: Influent(Influent-1-4)



Kamer van Koophandel Dr. [redacted]
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

DOC-13-27368821-NL-P2

AL-West B.V.
Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

AGROLAB GROUP
Your labs. Your service.

MILTOP B.V.
Graaf van Solmsweg 111
5222 BS 's-Hertogenbosch

Klantnr: 35007423

Analyserapport 1671506 M2820 MKB Verkuijlenstraat

Datum: 25.02.2026

Opdracht	1671506 Grondwater
Opdrachtgever	35007423 MILTOP B.V.
Opdrachtacceptatie	20.02.2026
Project	155438 MKB Verkuijlenstraat

Geachte [redacted], [redacted],

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit analyserapport met opdrachtnummer 1671506 en analyserapportversie 1 bevat de analyse(s) van monsternummer(s) 694553-694554.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), [redacted], Tel. 31[redacted]

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel Dr. [redacted]
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

kwaliteitswaarborg bodembeheer SIKB

TESTING RvA L 005

DOC-13-27346222-NL-P1

AL-West B.V.
Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

AGROLAB GROUP
Your labs. Your service.

Analyserapport 1671506 M2820 MKB Verkuijlenstraat

Datum: 25.02.2026

Monster informatie

Monsternummer	Monster beschrijving	Datum monstername
694553	PB01(PB01-1-2)	20.02.2026 00:00
694554	PB03(PB03-1-4)	20.02.2026 00:00

Aromaten (AS3000)

	Parameter	Eenheid	694553 PB01(PB01-1-2)	694554 PB03(PB03-1-4)
S	Benzeen	µg/l	0,30	<0,20[2)]
S	Tolueen	µg/l	<0,20[2)]	<0,20[2)]
S	Ethylbenzeen	µg/l	0,35	<0,20[2)]
S	m,p-Xyleen	µg/l	<0,20[2)]	<0,20[2)]
S	ortho-Xyleen	µg/l	0,12	<0,10[2)]
S	**Som Xylenen (Factor 0,7)**	**µg/l**	**0,26[1)]**	**0,21[1)]**
S	Naftaleen	µg/l	<0,20[2),3)]	<0,020[2)]

Minerale olie (AS3000)

	Parameter	Eenheid	694553 PB01(PB01-1-2)	694554 PB03(PB03-1-4)
S	Koolwaterstoffractie C10-C40	µg/l	72	<50[2)]
	Koolwaterstoffractie C10-C12*)	µg/l	25	<10[2)]
	Koolwaterstoffractie C12-C16*)	µg/l	28	<10[2)]
	Koolwaterstoffractie C16-C20*)	µg/l	13	<5,0[2)]
	Koolwaterstoffractie C20-C24*)	µg/l	<5,0[2)]	<5,0[2)]
	Koolwaterstoffractie C24-C28*)	µg/l	<5,0[2)]	<5,0[2)]
	Koolwaterstoffractie C28-C32*)	µg/l	<5,0[2)]	<5,0[2)]
	Koolwaterstoffractie C32-C36*)	µg/l	<5,0[2)]	<5,0[2)]
	Koolwaterstoffractie C36-C40*)	µg/l	<5,0[2)]	<5,0[2)]

De parameter-specifieke meetonzekerheid en informatie over de berekeningsmethode zijn op aanvraag beschikbaar, indien de gerapporteerde resultaten boven de parameterspecifieke rapportagegrens liggen. De minimale prestatiecriteria van de toegepaste methoden zijn in het algemeen gebaseerd op Richtlijn 2009/90/EG van de Europese Commissie met betrekking tot de meetonzekerheid.
[1)] Bij deze som zijn resultaten "<rapportagegrens" vermenigvuldigd met 0,7.
[2)] Verklaring:"<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.
[3)] De rapportagegrens is verhoogd, omdat door matrixeffecten, resp. co-elutie een kwantificering bemoeilijkt wordt.
S Erkend volgens AS SIKB 3000

Start van de test: 20.02.2026
Einde van de test: 24.02.2026

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het laboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit analyserapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de resultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan.
In het geval van een conformiteitsverklaring wordt de discrete benadering gebruikt als beslisregel. Dit betekent dat de meetonzekerheid niet wordt meegenomen in de conformiteitsverklaring met een specificatie of norm.

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), [redacted], Tel. 31[redacted]

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel Dr. [redacted]
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

kwaliteitswaarborg bodembeheer SIKB

TESTING RvA L 005

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

AGROLAB GROUP
Your labs. Your service.

Analyserapport 1671506 M2820 MKB Verkuijlenstraat

Datum: 25.02.2026

Lijst van methoden

eigen methode*)	Koolwaterstoffractie C10-C12*) • Koolwaterstoffractie C12-C16*) • Koolwaterstoffractie C16-C20*) • Koolwaterstoffractie C20-C24*) • Koolwaterstoffractie C24-C28*) • Koolwaterstoffractie C28-C32*) • Koolwaterstoffractie C32-C36*) • Koolwaterstoffractie C36-C40*)
Protocollen AS 3100	Benzeen • Tolueen • Ethylbenzeen • m,p-Xyleen • ortho-Xyleen • Som Xylenen (Factor 0,7) • Naftaleen • Koolwaterstoffractie C10-C40

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel Dr. [redacted]
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

kwaliteitswaarborg bodembeheer SIKB

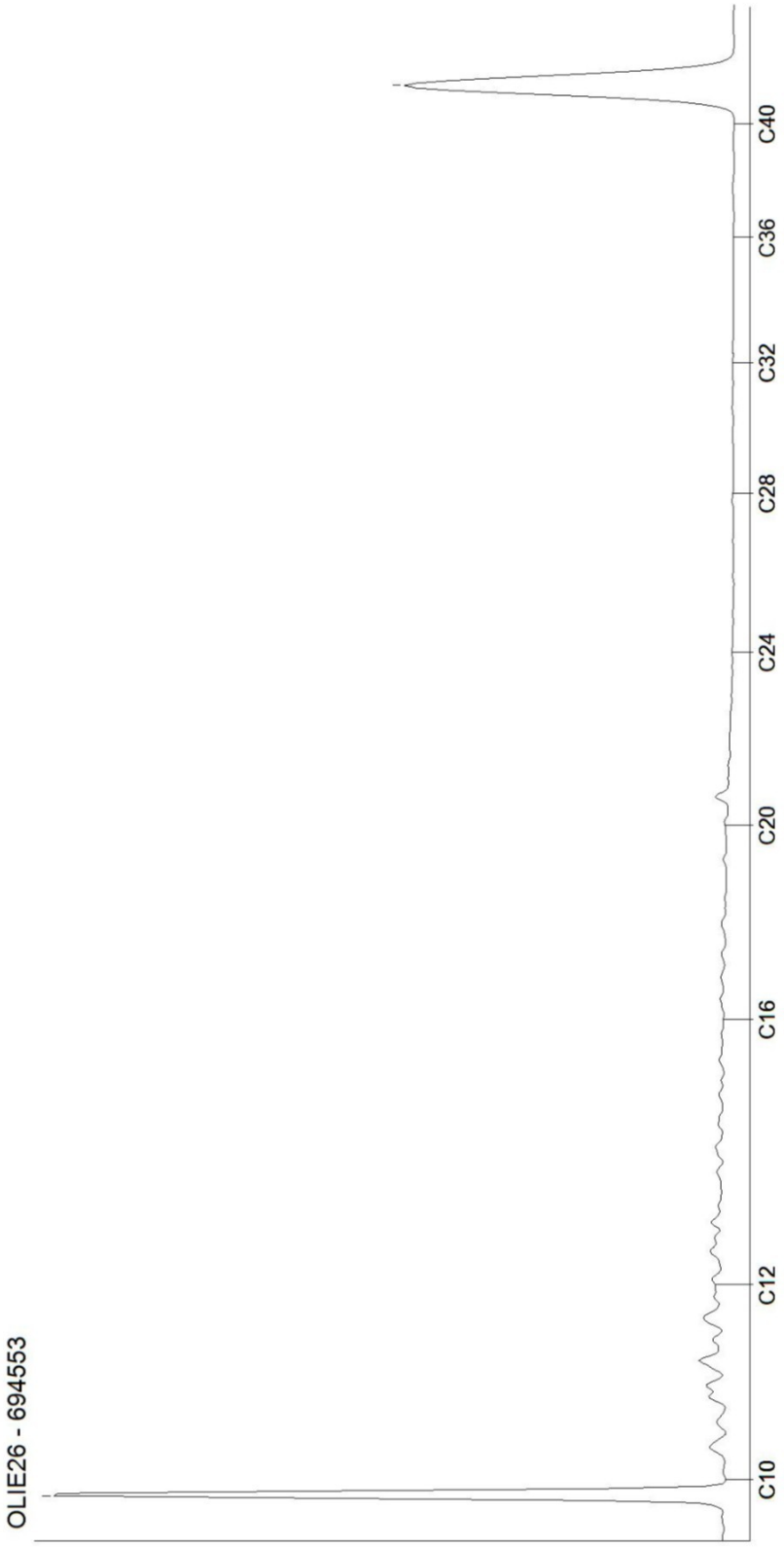
TESTING RvA L 005

DOC-13-27346222-NL-P3

AL-West B.V.
Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1671506, Analysis No. 694553, created at Feb 24, 2026 8:09:40 AM

Monster beschrijving: PB01(PB01-1-2)



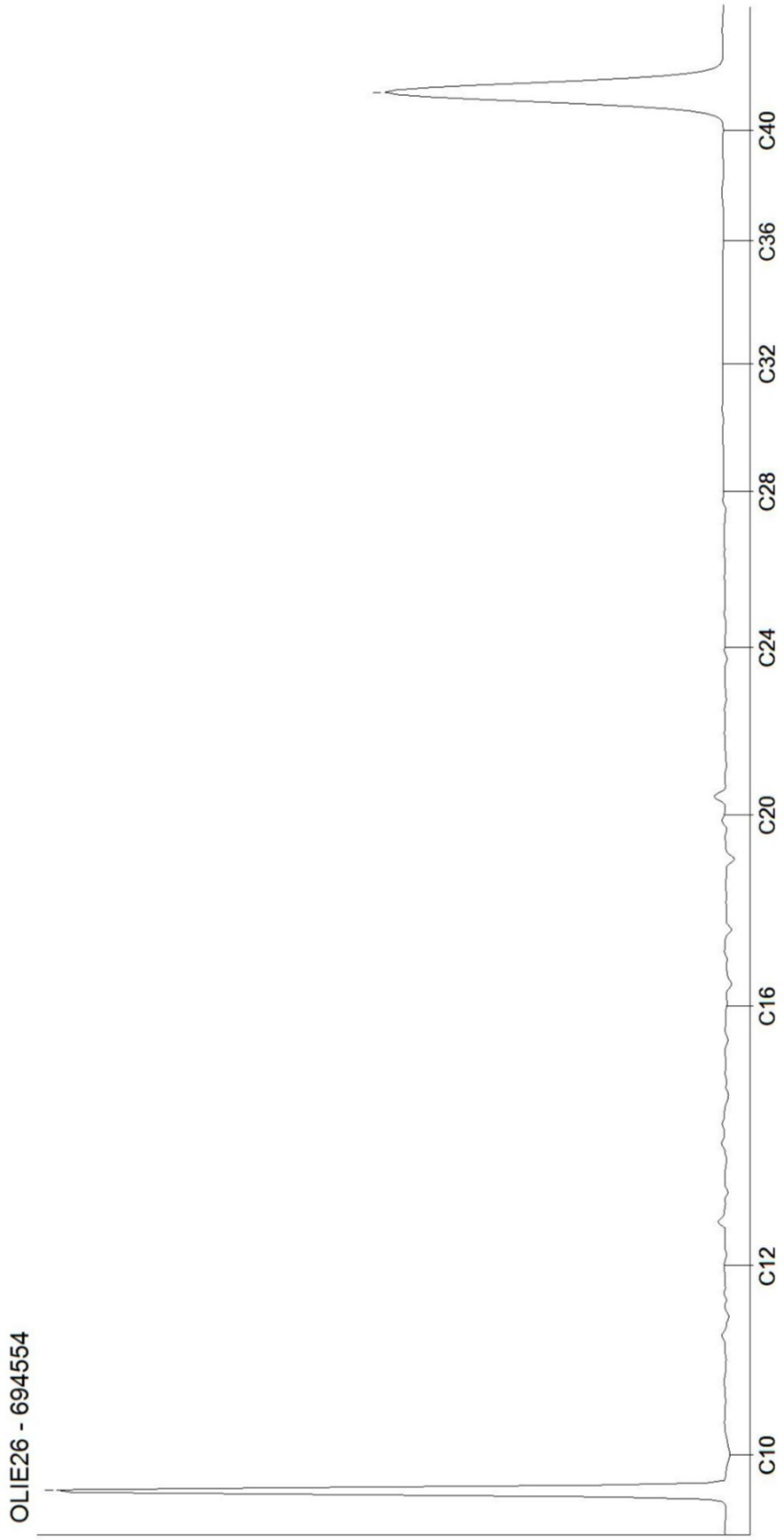
Kamer van Koophandel Dr. [redacted]
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

DOC-13-27346259-NL-P1

AL-West B.V.
Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1671506, Analysis No. 694554, created at Feb 24, 2026 8:09:40 AM

Monster beschrijving: PB03(PB03-1-4)



Kamer van Koophandel Dr. [redacted]
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

DOC-13-27346259-NL-P2

AL-West B.V.
Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

AGROLAB GROUP
Your labs. Your service.

MILTOP B.V.
Graaf van Solmsweg 111
5222 BS 's-Hertogenbosch

Klantnr: 35007423

Analyserapport 1678085 M2820 MKB Verkuijlenstraat

Datum: 11.03.2026

Opdracht	1678085 Grondwater
Opdrachtgever	35007423 MILTOP B.V.
Opdrachtacceptatie	06.03.2026
Project	155438 MKB Verkuijlenstraat

Geachte [redacted], [redacted],

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit analyserapport met opdrachtnummer 1678085 en analyserapportversie 1 bevat de analyse(s) van monsternummer(s) 731321-731322.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), [redacted], Tel. 31[redacted]

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel Dr. [redacted]
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

kwaliteitswaarborg bodembeheer SIKB

TESTING RvA L 005

DOC-13-27429447-NL-P1

AL-West B.V.
Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

AGROLAB GROUP
Your labs. Your service.

Analyserapport 1678085 M2820 MKB Verkuijlenstraat

Datum: 11.03.2026

Monster informatie

Monsternummer	Monster beschrijving	Datum monstername
731321	PB01(PB01-1-3)	06.03.2026 00:00
731322	PB03(PB03-1-5)	06.03.2026 00:00

Aromaten (AS3000)

	Parameter	Eenheid	731321 PB01(PB01-1-3)	731322 PB03(PB03-1-5)
S	Benzeen	µg/l	0,35	<0,20[2)]
S	Tolueen	µg/l	<0,20[2)]	<0,20[2)]
S	Ethylbenzeen	µg/l	0,31	<0,20[2)]
S	m,p-Xyleen	µg/l	<0,20[2)]	<0,20[2)]
S	ortho-Xyleen	µg/l	<0,10[2)]	<0,10[2)]
S	**Som Xylenen (Factor 0,7)**	**µg/l**	**0,21[1)]**	**0,21[1)]**
S	Naftaleen	µg/l	<0,020[2)]	<0,020[2)]

Minerale olie (AS3000)

	Parameter	Eenheid	731321 PB01(PB01-1-3)	731322 PB03(PB03-1-5)
S	Koolwaterstoffractie C10-C40	µg/l	82	<50[2)]
	Koolwaterstoffractie C10-C12*)	µg/l	35	<10[2)]
	Koolwaterstoffractie C12-C16*)	µg/l	31	<10[2)]
	Koolwaterstoffractie C16-C20*)	µg/l	10	<5,0[2)]
	Koolwaterstoffractie C20-C24*)	µg/l	<5,0[2)]	<5,0[2)]
	Koolwaterstoffractie C24-C28*)	µg/l	<5,0[2)]	<5,0[2)]
	Koolwaterstoffractie C28-C32*)	µg/l	<5,0[2)]	<5,0[2)]
	Koolwaterstoffractie C32-C36*)	µg/l	<5,0[2)]	<5,0[2)]
	Koolwaterstoffractie C36-C40*)	µg/l	<5,0[2)]	<5,0[2)]

De parameter-specifieke meetonzekerheid en informatie over de berekeningsmethode zijn op aanvraag beschikbaar, indien de gerapporteerde resultaten boven de parameterspecifieke rapportagegrens liggen. De minimale prestatiecriteria van de toegepaste methoden zijn in het algemeen gebaseerd op Richtlijn 2009/90/EG van de Europese Commissie met betrekking tot de meetonzekerheid.
[1)] Bij deze som zijn resultaten "<rapportagegrens" vermenigvuldigd met 0,7.
[2)] Verklaring:"<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.
S Erkend volgens AS SIKB 3000

Start van de test: 07.03.2026
Einde van de test: 10.03.2026

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het laboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit analyserapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de resultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan.
In het geval van een conformiteitsverklaring wordt de discrete benadering gebruikt als beslisregel. Dit betekent dat de meetonzekerheid niet wordt meegenomen in de conformiteitsverklaring met een specificatie of norm.

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), [redacted], Tel. 31[redacted]

Lijst van methoden

eigen methode*)	Koolwaterstoffractie C10-C12*) • Koolwaterstoffractie C12-C16*) • Koolwaterstoffractie C16-C20*) • Koolwaterstoffractie C20-C24*) • Koolwaterstoffractie C24-C28*) • Koolwaterstoffractie C28-C32*) • Koolwaterstoffractie C32-C36*) • Koolwaterstoffractie C36-C40*)
Protocollen AS 3100	Benzeen • Tolueen • Ethylbenzeen • m,p-Xyleen • ortho-Xyleen • Som Xylenen (Factor 0,7) • Naftaleen • Koolwaterstoffractie C10-C40

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel Nr. 08110898
Dr. [redacted]
VAT/BTW-ID-Nr.: NL 811132559 B01

kwaliteitswaarborg bodembeheer SIKB

TESTING RvA L 005

AL-West B.V.
Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

AGROLAB GROUP
Your labs. Your service.

Analyserapport 1678085 M2820 MKB Verkuijlenstraat

Datum: 11.03.2026

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel Dr. [redacted]
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

kwaliteitswaarborg bodembeheer SIKB

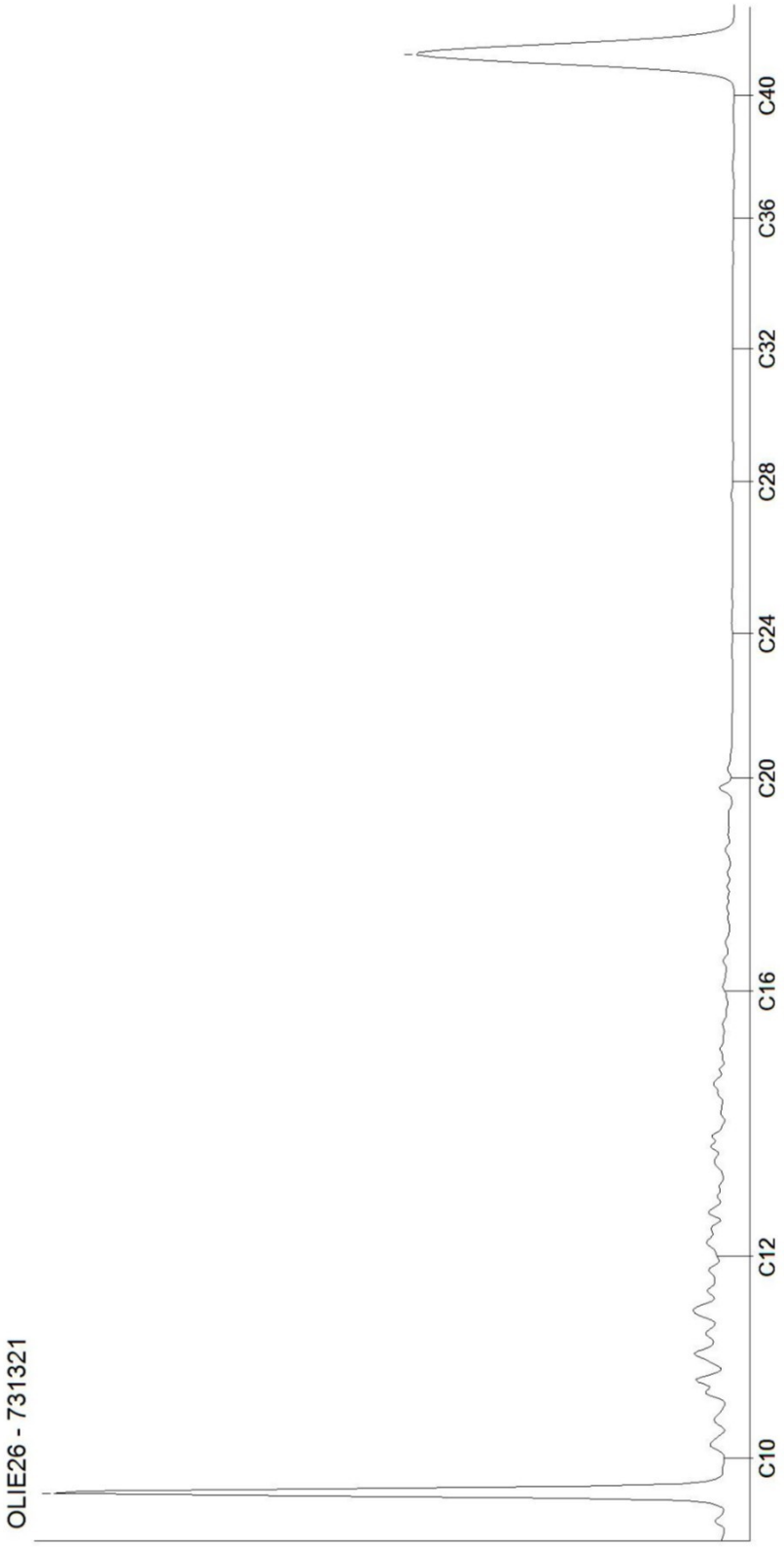
TESTING RvA L 005

DOC-13-27429447-NL-P3

AL-West B.V.
Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1678085, Analysis No. 731321, created at Mar 10, 2026 9:52:07 AM

Monster beschrijving: PB01(PB01-1-3)



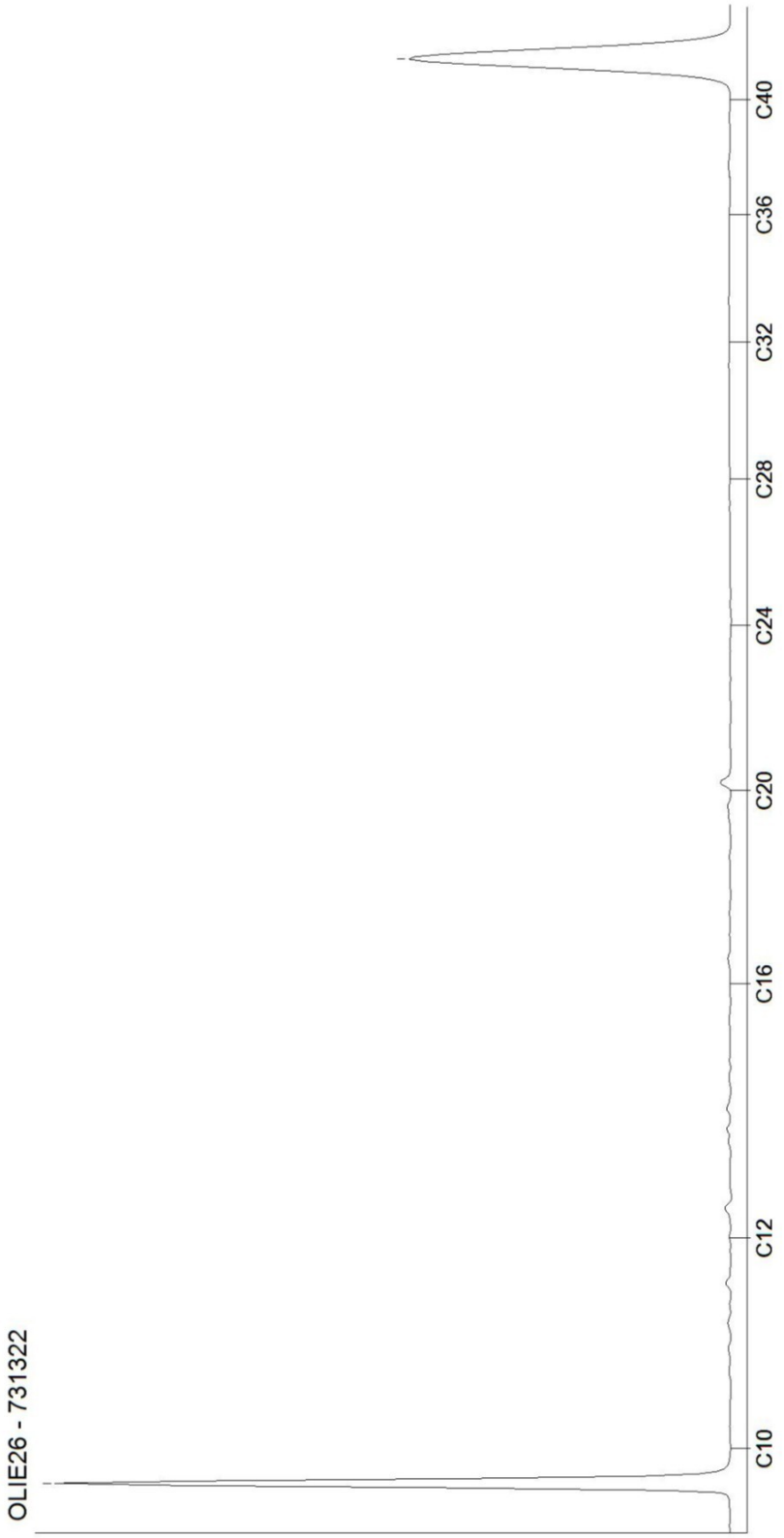
Kamer van Koophandel Dr. [redacted]
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

DOC-13-27429458-NL-P1

AL-West B.V.
Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1678085, Analysis No. 731322, created at Mar 10, 2026 2:46:06 PM

Monster beschrijving: PB03(PB03-1-5)



Kamer van Koophandel Dr. [redacted]
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

DOC-13-27429458-NL-P2

BIJLAGE 9

Kwaliteitsborging en verklaring onafhankelijkheid

KWALITEITSBORGING MILTOP BV

De kwaliteit van de door MILTOP BV uitgevoerde werkzaamheden zijn op de volgende manieren gewaarborgd:

BRL SIKB 2000 en 6000
MILTOP is gecertificeerd en erkend voor:

- Het uitvoeren van veldwerk t.b.v. milieuhygiënisch bodemonderzoek (BRL SIKB 2000, protocollen 2001, 2002 en 2018)
  Certificaatnummer: NC-SIK-20340

- Het milieukundig begeleiding van graven in de bodem en saneren van de bodem en nazorg (BRL SIKB 6000, protocollen 6005, 6006 en 6007)
  Certificaatnummer: NC-SIK-60103

ISO9001:2015
Het kwaliteitsmanagementsysteem van MILTOP is gecertificeerd volgens de ISO9001:2015.
Certificaatnummer: NC-KWA-01592

VCA**
MILTOP voldoet aan de eisen gesteld in de VGM Checklist Aannemers, versie 2017/6.0: VCA**. De scope van het certificaat is "Veldwerk bij milieuhygiënisch en geohydrologisch bodemonderzoek en het milieu- en veiligheidskundig begeleiden van graven in en (in situ) saneren van de bodem inclusief nazorg.
NACE-code E.39.00, M.71.20
Certificaatnummer: NC-VCA-20411

Milieukundig laboratoriumonderzoek
De laboratoria, die door MILTOP worden ingeschakeld voor het uitvoeren van milieukundig laboratoriumonderzoek, voldoen aan de accreditatiecriteria van de Raad van Accreditatie conform NEN-EN-ISO/IEC 17025 en zijn geaccrediteerd onder de AS SIKB 3000..

Een kopie van onze certificaten kunnen wij u op verzoek toesturen.

Verklaring van onafhankelijkheid
Hierbij verklaart de hieronder vermelde medewerker dat milieukundige processturing van grondwatersanering op de locatie Burgermeester Verkuijlstraat te Boxmeer, uitgevoerd in de periode van februari 2026 conform de eisen van de BRL SIKB 6000 te hebben uitgevoerd, onafhankelijk van de opdrachtgever en/of eigenaar (zijnde degene die een persoonlijk of zakelijk recht heeft op de bodem / locatie).

Erkende medewerkers: [redacted]