OMGEVINGSDIENST

FLEVOLAND & GOOI EN VECHTSTREEK

# Besluit
# Omgevingsvergunning
# gesloten bodemenergiesysteem

Galileistraat 45 in Hilversum



**Aanvrager:**
VDS Grondboringen B.V.
Amerikaweg 23
9407 TJ  ASSEN

**Locatie:**
Galileistraat 45 in Hilversum

**Onderwerp:**
Omgevingsvergunning voor het aanleggen en gebruiken van een individueel gesloten bodemenergiesysteem in een interferentiegebied

**Datum aanvraag:**
11 september 2026

**DSO-nummer:**
2026091100459

**Kenmerk OFGV:**
Z2026-013269/D2026-247028

**Aanvraag**
Het college van burgemeester en wethouders van gemeente Hilversum heeft op 11 september 2026 een aanvraag voor een omgevingsvergunning met DSO-nummer 2026091100459 ontvangen. De aanvraag gaat over het aanleggen en gebruiken van een individueel gesloten bodemenergiesysteem met een bodemzijdig vermogen van 5,66 kW bij de woning aan de Galileistraat 45 in Hilversum.

Bij het installeren van een gesloten bodemenergiesysteem in een interferentiegebied is op grond van artikel 22.260, lid 1 onder a van het Omgevingsplan van gemeente Hilversum (hierna: Omgevingsplan) een omgevingsvergunning noodzakelijk.

**Besluit**
Gelet op de aanvraag, de Omgevingswet, het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal), het Omgevingsplan, het Bodemenergieplan gemeente Hilversum (hierna: Bodemenergieplan) en de overwegingen in dit besluit, besluit ik om:

- op grond van artikel 5.1, lid 1 onder a van de Omgevingswet, de omgevingsvergunning te verlenen voor het verrichten van de volgende omgevingsplanactiviteit: het aanleggen en gebruiken van een individueel gesloten bodemenergiesysteem in een interferentiegebied zoals bedoeld in artikel 22.260, lid 1 onder a van het Omgevingsplan,
- de vergunning te verlenen voor onbepaalde tijd.

De volgende documenten maken deel uit van het besluit:
1. Aanvraag omgevingsvergunning met DSO-nummer 2026091100459, ontvangen op 11 september 2026;
2. Informatietabel, ontvangen op 11 september 2026;
3. WKOTool_Resultaat – Galileistraat 45, ontvangen op 11 september 2026;
4. Kraaijeveld Galileistraat 45 Hilversum, ontvangen op 11 september 2026;
5. VDS Galileistraat Hilversum VO v2, ontvangen op 11 september 2026;
6. Galileistraat 45 – Hilversum-Layout1, ontvangen op 11 september 2026;
7. E-mail ‘Re: Verzoek aanvullende gegevens Galileistraat 45 in Hilversum’, ontvangen op 27 oktober 2026.

**Ondertekening en verzending**

Het college van burgemeester en wethouders van gemeente Hilversum,
Namens deze,

[redacted]

[redacted]
Teamleider Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek

Datum: 04-11-2026

Afschrift: Gemeente Hilversum

## Rechtsmiddelen

### Bezwaar

Dit besluit treedt in werking op de dag na de verzenddatum. Tegen dit besluit kan door belanghebbenden binnen een termijn van zes weken een bezwaarschrift worden ingediend. De bezwaartermijn begint op de dag na de verzenddatum van dit besluit. Het bezwaarschrift moet verzonden worden aan:

College van burgemeester en wethouders van gemeente Hilversum
Bezwaarschriftencommissie
Postbus 9900
1201 GM  HILVERSUM

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en bevat in ieder geval naam, adres, datum en een omschrijving van het besluit. Ook moet een motivatie worden gegeven waarom bezwaar wordt gemaakt en een kopie van het besluit moet worden bijgevoegd.

### Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de inwerkingtreding van dit besluit niet. Als de onmiddellijke uitvoering van dit besluit onherstelbare gevolgen met zich meebrengt, kan daarnaast een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Midden-Nederland, Afdeling Bestuursrecht, onder vermelding van voorlopige voorzieningen, postbus 16005, 2500 DA Utrecht. In het verzoek moet worden aangegeven waarom sprake is van een spoedeisend belang.

Aan het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening zijn kosten (griffierecht) verbonden. Meer informatie en uitleg over het indienen van een voorlopige voorziening is te vinden op www.rechtspraak.nl.

### Publicatie

Het besluit wordt bekendgemaakt via de website www.officielebekendmakingen.nl.

## Inhoudsopgave

Rechtsmiddelen ..... 5
Hoofdstuk 1 Procedurele overwegingen ..... 7
1.1 Projectbeschrijving ..... 7
1.2 Bevoegd gezag ..... 7
1.3 Ingediende documenten ..... 8
1.4 Milieubelastende activiteiten ..... 8
1.5 Vergunningplichtige activiteiten ..... 9
1.6 Procedure ..... 9
1.7 Volledigheid aanvraag ..... 9
1.8 Advies en instemming ..... 9
Hoofdstuk 2 Inhoudelijke overwegingen ..... 10
2.1 Inleiding ..... 10
2.2 Toetsingskader ..... 10
2.3 Beoordeling van de aanvraag ..... 10
2.3.1 Interferentie ..... 10
2.3.2 Doelmatig gebruik van bodemenergie ..... 10
2.3.3 Locatiespecifieke regels van het Bodemenergieplan ..... 11
2.3.4 Indieningsvereisten ..... 12
2.3.5 Advies Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied ..... 12
2.3.6 Advies gemeente Hilversum ..... 12
2.4 Conclusie ..... 12

# Hoofdstuk 1 Procedurele overwegingen

## 1.1 Projectbeschrijving

Op 11 september 2026 heeft VDS Grondboringen B.V. een aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor het aanleggen en gebruiken van een individueel gesloten bodemenergiesysteem bij de woning aan de Galileistraat 45 in Hilversum.

De aanvraag gaat over het aanleggen van een individueel gesloten bodemenergiesysteem in een interferentiegebied in de gemeente Hilversum. Dit is een activiteit waarvoor op grond van artikel 22.260, lid 1 onder a van het Omgevingsplan een omgevingsvergunning noodzakelijk is.

De gemeente Hilversum heeft een interferentiegebied voor bodemenergie vastgesteld en binnen dit Bodemenergieplan Hilversum deelplannen vastgelegd. Het aangevraagde gesloten bodemenergiesysteem ligt in het deelgebied 1, Hilversum Centrum en Oost.

Het systeem wordt aangelegd voor het verwarmen en koelen van de woning en het verwarmen van het tapwater in de woning.

De voornaamste kenmerken van het systeem zijn:
- het is een individueel, verticaal bodemenergiesysteem voor een gebouw van het type woningbouw – niet gestapeld;
- de circulatievloeistof bestaat uit 30% monopropyleen glycol en 70% water;
- het bodemzijdig vermogen is 5,66 kW per jaar;
- de warmtevraag is 11,05 MWh per jaar en de koudevraag is 5,30 MWh per jaar;
- de einddiepte van de bodemlus is 100 meter en het systeem bestaat uit 2 lussen, daarmee is de totale lengte van de bodemlussen 200 meter;
- het energierendement uitgedrukt als Seasonal Performance Factor (SPF) is 5,64;
- de RD coördinaten van het middelpunt van het systeem zijn voor X = 141.850 en Y = 471.365;
- de maximale infiltratietemperatuur bedraagt 21,09 ° Celsius;
- VDS Grondboringen B.V. uit Assen ontwerpt en verricht de boringen;
- Schimmel Techniek uit Barneveld installeert het systeem.

## 1.2 Bevoegd gezag

Op basis van artikel 5.8 van de Omgevingswet is het college van burgemeester en wethouders van gemeente Hilversum bevoegd om te beslissen op de aanvraag voor een omgevingsvergunning. De Omgevingsdienst Flevoland & Gooi- en Vechtstreek (OFGV) is gemandateerd om namens het college van burgemeester en wethouders van gemeente Hilversum deze taak uit te voeren.

### 1.3 Ingediende documenten

De volgende documenten zijn ingediend:

- Aanvraag omgevingsvergunning met DSO-nummer 2026091100459, ontvangen op 11 september 2026;
- Informatietabel, ontvangen op 11 september 2026;
- WKOTool_Resultaat – Galileistraat 45, ontvangen op 11 september 2026;
- Kraaijeveld Galileistraat 45 Hilversum, ontvangen op 11 september 2026;
- VDS Galileistraat Hilversum VO v2, ontvangen op 11 september 2026;
- Galileistraat 45 – Hilversum-Layout1, ontvangen op 11 september 2026;
- E-mail 'Re: Verzoek aanvullende gegevens Galileistraat 45 in Hilversum', ontvangen op 27 oktober 2026.

### 1.4 Milieubelastende activiteiten

De vergunning wordt aangevraagd voor de omgevingsplanactiviteit 'aanleggen en gebruiken van een gesloten bodemenergiesysteem in een interferentiegebied dat is aangewezen in dit Omgevingsplan of bij gemeentelijke verordening of omgevingsverordening' zoals bedoeld in artikel 22.260, lid 3 van het Omgevingsplan. Deze activiteit is vergunningplichtig op grond van het Omgevingsplan. Daarnaast is het aanleggen en gebruiken van een bodemenergiesysteem op grond van artikel 3.18 van het Bal aangewezen als milieubelastende activiteit. Het gesloten bodemenergiesysteem moet voldoen aan de milieuregels uit paragraaf 4.111 van het Bal.

*Melding en informatieplicht*
Op grond van artikel 4.1136, lid 1 van het Bal is het verboden het gesloten bodemenergiesysteem aan te leggen en in werking te hebben zonder dit ten minste vier weken voor het begin ervan te melden. Op 11 september 2026 is naast de aanvraag omgevingsvergunning ook een melding ingediend voor het gesloten bodemenergiesysteem op de locatie Galileistraat 45 met DSO-nummer 2026091100460.

Op grond van artikel 4.1137, lid 1 van het Bal moeten ten minste vier weken voor het begin van de activiteit gegevens en bescheiden worden verstrekt. Op 11 september 2026 zijn de gegevens en bescheiden met DSO-nummer 2026091100458 ingediend.

De melding én gegevens en bescheiden (informatieplicht) zijn respectievelijk onder de zaaknummers Z20260-013268 en Z2026-013269 geregistreerd. De melding en de informatieplicht voor de milieubelastende activiteit voldoen aan de wettelijke indieningsvereisten zoals genoemd in artikel 4.1136 en artikel 4.1137 van het Bal en worden behandeld in aparte procedures.

### 1.5 Vergunningplichtige activiteiten

Vergunningplichtige milieubelastende activiteiten zijn genoemd in hoofdstuk 3 van het Bal en paragraaf 22.3.26 van het Omgevingsplan.

Op grond van artikel 22.260, lid 1 aanhef en onder a van het Omgevingsplan is sprake van een vergunningplichtige activiteit, namelijk het aanleggen en gebruiken van een gesloten bodemenergiesysteem in een interferentiegebied dat is aangewezen in het Omgevingsplan of bij gemeentelijke verordening of omgevingsverordening.

Het deelgebied 1 Hilversum Centrum en Oost, het gebied waar het systeem wordt aangelegd, is op 10 maart 2025 aangewezen als interferentiegebied in het Bodemenergieplan.

### 1.6 Procedure

Dit besluit is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 16.5.2 van de Omgevingswet en titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht.

In week 38, 2026 is een kennisgeving van de aanvraag digitaal gepubliceerd op www.officielebekendmakingen.nl. De publicatie is overeenkomstig artikel 16.57 van de Omgevingswet.

### 1.7 Volledigheid aanvraag

De aanvraag is getoetst op volledigheid. Op 30 september en 22 oktober 2026 is per e-mail gevraagd om aanvullende informatie en daarmee is de beslistermijn op grond van artikel 4.15 Algemene wet bestuursrecht opgeschort. Via e-mail zijn aanvullingen ontvangen op 15 en 27 oktober 2026.

De aanvraag met aanvullingen bevat voldoende informatie voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

### 1.8 Advies en instemming

In de Omgevingswet en het Omgevingsbesluit worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 16.15, lid 3 van de Omgevingswet, en ook afdeling 4.2 van het Omgevingsbesluit, is de aanvraag ter advisering voorgelegd aan de bestuursinstantie Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied.

Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied is als adviseur betrokken namens de provincie Noord-Holland als grondwaterbeheerder. Het advies is verwerkt in Hoofdstuk 2, onder 2.3 van deze vergunning.

# Hoofdstuk 2 Inhoudelijke overwegingen

## 2.1 Inleiding

De aanvraag gaat over een omgevingsplanactiviteit. Op grond van artikel 5.1, lid 1 onder a van de Omgevingswet is het verboden om zonder vergunning omgevingsplan-activiteiten te verrichten. De aanvraag gaat over de omgevingsplanactiviteit 'het aanleggen en gebruiken van een gesloten bodemenergiesysteem in een interferentiegebied dat is aangewezen in dit Omgevingsplan of bij gemeentelijke verordening of omgevingsverordening' zoals verwoord in artikel 22.260, lid 1 onder a van het Omgevingsplan.

## 2.2 Toetsingskader

Bij het beoordelen of een vergunning kan worden verleend, is getoetst aan de beoordelingsregels zoals genoemd in paragraaf 8.1.1 van het Besluit kwaliteit leefomgeving.

Op grond van artikel 22.260, lid 3 van het Omgevingsplan wordt de omgevingsvergunning alleen verleend als:

a. het bodemenergiesysteem geen interferentie kan veroorzaken met een ander bodemenergiesysteem waardoor het doelmatig functioneren van een van de systemen kan worden geschaad; en
b. er geen sprake is van een ondoelmatig gebruik van bodemenergie.

De aanvraag is ook getoetst aan de specifieke regels voor de locatie op grond van paragraaf 3.5 Beleidsregels voor gesloten bodemenergiesystemen van het Bodemenergieplan:

- De maximale boordiepte voor gesloten bodemenergiesystemen bedraagt maximaal 100m -N.A.P.;
- Het gesloten bodemenergiesysteem dient inclusief al haar toebehoren op eigen grond te worden geplaatst.

De aanvraag is getoetst aan deze beleidsregels.

## 2.3 Beoordeling van de aanvraag

### *2.3.1 Interferentie*

Op basis van het Bodemenergieplan is er geen thermische overlap tussen het beoogde systeem en de aanwezige gesloten en open bodemenergiesystemen.

### *2.3.2 Doelmatig gebruik van bodemenergie*

Er is sprake van doelmatig gebruik van bodemenergie als de energetische opbrengst van een bodemenergiesysteem opweegt tegen het ruimtebeslag in de ondergrond. Het ruimtebeslag in de ondergrond is acceptabel als een bodemenergiesysteem optimaal bijdraagt aan vermindering van het gebruik van fossiele energiebronnen. Het is daarom wenselijk dat een bodemenergiesysteem aan een haalbare, maar ook ambitieuze norm voor energierendement voldoet.

Het gesloten bodemenergiesysteem wordt geïnstalleerd voor het verwarmen en koelen van een woning. Volgens een verklaring van de aanvrager is het energierendement uitgedrukt als Seasonal Performance Factor (SPF) van dit systeem 5,64.

In de Handreiking toetsen en besluiten gesloten bodemenergiesystemen (BUM BE deel 2 GBES; versie 3.0, 5 oktober 2023) van de Stichting Infrastructuur Kwaliteitsborging Bodembeheer (SIKB) is aangegeven, dat met de huidige techniek een SPF van 4 à 5 goed haalbaar is. Met een SPF van 5,64 kan gesteld worden dat het rendement van het beoogde gesloten bodemenergiesysteem hieraan voldoet.

In het document 'VDS Galileistraat Hilversum VO v2' wordt aangegeven dat er in het ontwerp van het beoogde systeem rekening mee is gehouden dat de minimale en maximale infiltratietemperatuur (de temperatuur in de leiding waarin de circulatievloeistof wordt teruggeleid naar de bodem) binnen de grenzen vallen van -3 °C en +30 °C, zoals gesteld in artikel 4.1141 van het Bal. De maximale infiltratietemperatuur bedraagt volgens het document 21,09 °C.

*Erkenning*

Op grond van artikel 4.1142 van het Bal moet een gesloten bodemenergiesysteem worden ontworpen, aangelegd, onderhouden, gerepareerd en buiten gebruik gesteld door een onderneming met een erkenning bodemkwaliteit. In bijlage C bij de Regeling bodemkwaliteit 2022 staan werkzaamheden beschreven die door een erkende bodemintermediair moeten worden uitgevoerd. Voor het beoogde systeem is het ontwerp voor het ondergrondse en bovengrondse deel gemaakt en worden de boorwerkzaamheden uitgevoerd door VDS Grondboringen B.V. uit Assen met certificaatnummers NC-SIKB-11055, NC-SIKB-11055, NC-SIKB-11055 en NC-SIK-21086.

De installatie van zowel het ondergrondse als het bovengrondse deel wordt uitgevoerd door Schimmel Techniek uit Barneveld met certificaatnummers K107744/01 en K108644-2.

Dit zorgt ervoor dat er sprake zal zijn van een optimaal werkend bodemenergiesysteem. Op basis van het bovenstaande kan gesteld worden dat hier sprake is van een doelmatig gebruik van bodemenergie.

*2.3.3 Locatiespecifieke regels van het Bodemenergieplan*

Voor het aanleggen en gebruiken van een gesloten bodemenergiesysteem binnen de grenzen van Hilversum Centrum en Oost, gelden de locatiespecifieke regels van het Bodemenergieplan.
In paragraaf 3.5 staan de specifieke regels voor vergunningaanvragen voor gesloten bodemenergiesystemen. Volgens de toetsing van de Beleidsregel:

- De maximale boordiepte voor gesloten bodemenergiesystemen bedraagt maximaal 100m -N.A.P.;
- Het gesloten bodemenergiesysteem dient inclusief al haar toebehoren op eigen grond te worden geplaatst.

*2.3.4 Indieningsvereisten*

De gegevens die zijn ingediend voldoen aan de indieningsvereisten van artikel 22.260, lid 2 van het Omgevingsplan en de specifieke regels voor de locatie op grond van Hoofdstuk 3 van het Bodemenergieplan.

*2.3.5 Advies Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied*

Op 29 oktober *2026* is via de Samenwerkingsfunctionaliteit (SAM-341409) het advies ontvangen van de OD NZKG over mogelijke beperkingen op grond van ligging van het beoogde gesloten bodemenergiesysteem in een grondwaterbeschermingsgebied. De OD NZKG heeft aangegeven dat het aan te leggen gesloten bodemenergiesysteem niet in een grondwaterbeschermingsgebied en/of een kwelgevoelig gebied/waterkering is gelegen.

In de directe nabijheid liggen wel twee open bodemenergiesystemen waarmee rekeningen dient te worden gehouden.

*2.3.6 Advies gemeente Hilversum*

Op 22 september 2026 heeft de gemeente Hilversum via de Samenwerkingsfunctionaliteit (SAM-327882) positief geadviseerd, omdat het gesloten bodemenergiesysteem aan de voorwaarden voldoet uit de beleidsregels in paragraaf 3.5 van het Bodemenergieplan.

## 2.4 Conclusie

Gelet op de beoordeling van de aanvraag kan de omgevingsvergunning voor het gesloten bodemenergiesysteem worden verleend. Er wordt voldaan aan artikel 22.260, lid 3 van het Omgevingsplan én aan Hoofdstuk 3 van het Bodemenergieplan. Er is geen aanleiding om aanvullende voorschriften te stellen.