Commissie Omgevingskwaliteit

Bouwlocatie trace maas Cuijk-Grave-Ravenstein	**Zaaknummer** Z2025-00004203
Omschrijving dijkverzwaring tracé langs de Maas	**Behandelend ambtenaar** 5.1.2.e
Type aanvraag conceptaanvraag	**Ontwerper** x
Zitting d.d. 5 juni 2025	**Behandelingsnummer** 2 (kademuur)

Welstandniveau	(Grave) 1
Bebouwingstype	H3 (historisch) stedelijke bebouwing
Speciale aanduiding	Rijksmonument
Toetsingscriteria	• Welstandsnota • Erfgoedverordening • Redengevende omschrijving van het rijksmonument
Advies	Voldoet mits

Geacht college,

Naar aanleiding van uw adviesaanvraag deelt de commissie u mede dat naar haar mening het bovengemelde conceptplan VOLDOET aan bovengenoemde criteria MITS wordt voldaan aan de voorwaarden.

De commissie heeft zowel het monumentale als het niet-monumentale deel van het ontwerp beoordeeld. Het plan is namens de initiatiefnemer gepresenteerd en vragen zijn beantwoord. De commissie complimenteert de ontwerpers met de duidelijke presentatie en zorgvuldige uitwerking.

Beoordeelde stukken

- 20241007_Advies Ruimtelijk kwaliteitsbeeld Dijkverzwaring CuRA
- Bijlage 3_ontwerprapport_kademuurGrave
- Bijlage 4_PP20241209_Grave
- Constructiezones_LandVanCuijk_5
- Notitie_CuRa_Rijksmonumentenactiviteit
- Notitie_CuRa_Ruimtelijk_bouwen_LvC
- rijksmonument 17326
- Grave kademuur

Advisering

De commissie heeft het plan voor het bouwen van de dijkverzwaring in Grave besproken en beoordeeld.

De commissie is van mening dat de keuze voor het gedeeltelijk verhogen van kademuren en het toepassen van een demontabele waterkering het monumentale karakter van zowel het monument als het beschermde gezicht niet aantast. Dit onder de voorwaarden dat het toe te voegen metselwerk wordt uitgevoerd in een wat betreft formaat, kleur en textuur bijpassende steen en voeg.

De toevoegingen in Cortenstaal passen qua kleur, materiaal en uitstraling goed bij het monument. Tevens is met dit materiaalgebruik duidelijk dat het nieuwe ingrepen betreft, waarmee een laag aan de geschiedenis wordt toegevoegd.

De commissie kan onder de genoemde voorwaarden instemmen met het voorliggende plan. De wijziging van de doorgang onder de Maaspoort met nieuwe trap ziet zij als een verbetering. De commissie geeft als alternatief voor de waterkering bij de Maaspoort het in ere herstellen van een poort met deuren in de Maaspoort.

Ook de wijzigingen bij de jachthaven worden als een verbetering gezien.

De commissie ziet de verdere uitwerking van het ontwerp met belangstelling tegemoet.

Namens de commissie,

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e