Waterschap Aa en Maas
Postbus 5049
5201 GA 'S-HERTOGENBOSCH

LAND VAN CUIJK

Datum
1 oktober 2026

Kenmerk
Z2025-00004823
D2026-00056510

Behandeld door
5.1.2.e

Onderwerp
Begeleidende brief bij besluit

Beste meneer/mevrouw,

Op 19 juni 2025 ontvingen wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning voor dijkverbetering traject Cuijk - Ravenstein in combinatie met kademuur in Grave op diverse locaties langs traject Cuijk - Ravenstein. In deze brief leest u wat wij besloten hebben.

U krijgt een omgevingsvergunning
De vergunning vindt u als bijlage bij deze brief. In de vergunning zijn voorschriften opgenomen. Lees de vergunning en de bijlage goed door.

Controleer of u nog een andere vergunning nodig heeft of een andere melding moet indienen
Dit doet u via www.omgevingswet.overheid.nl. U bent zelf verantwoordelijk om alle benodigde vergunningen, meldingen en informatieplichten voor uw project in te dienen. Als u hierover vragen heeft, dan kunt u ons mailen of bellen.

De provincie maakt de vergunning bekend
De provincie Noord Brabant publiceert via www.officielebekendmakingen.nl dat de vergunning is verleend.

Houd bij het uitvoeren van de werkzaamheden rekening met uw buren
Door vooraf te overleggen, kunt u vervelende situaties voorkomen. Bij de aanvraag omgevingsvergunning heeft overleg plaatsgevonden met omwonenden en andere betrokkenen. Dit kan al een tijd geleden zijn. Wij adviseren u daarom om omwonenden nogmaals te informeren over uw project.

U betaalt €5.1.2.b
Dit zijn de kosten voor het behandelen van uw aanvraag. Deze kosten noemen we leges. Binnenkort krijgt u de rekening.
Opbouw legeskosten

Bezoekadres
Raadhuisplein 1
5831 JX Boxmeer

Postbus 177
5830 AD Boxmeer
T 0485 854 000
landvancuijk.nl

Omschrijving	Berekening	Bedrag
Bouwactiviteit bouwwerk geen gebouw zijnde	staffel over 5.1.1.c	€ 5.1.2.b
Rijksmonumentenactiviteit, slopen, verstoren	Vast bedraag	€ 5.1.2.b
Totaal		€ 5.1.2.b

We ontvangen nog graag extra informatie
In de vergunning leest u of wij nog aanvullende werktekeningen of berekeningen nodig hebben. Deze gegevens voegt u toe aan uw dossier via https://omgevingswet.overheid.nl. Tegelijk en volledig indienen van de gegevens heeft onze voorkeur.

Procedure
Het besluit is nodig voor de dijkverbetering in het kader van het project 'Dijkverbetering Cuijk-Ravenstein', waarvoor het waterschap Aa en Maas een projectbesluit (inclusief Milieueffectrapport) op grond van artikel 5.44, eerste lid, van de Omgevingswet heeft vastgesteld. Omdat het hier een primaire kering betreft is de coördinatieregeling als bedoeld in artikel 16.7 van de Omgevingswet, in samenhang gelezen met afdeling 3.5 van de Algemene wet bestuursrecht, van toepassing op de uitvoeringsbesluiten. De bedoeling van deze coördinatie is om de voorbereiding en bekendmaking van alle besluiten die voor de uitvoering van het projectbesluit nodig zijn, inclusief de gelegenheid tot het naar voren brengen van zienswijzen daarop (alsook het indienen van beroep daartegen), voor de verschillende besluiten op elkaar af te stemmen en gelijktijdig te doen plaatsvinden. Op de coördinatieprocedure is afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing. Dit houdt in dat alle besluiten eerst als ontwerpbesluit ter inzage hebben gelegen en pas daarna definitief zijn vastgesteld.

Zienswijzen
Het ontwerpbesluit en de bijbehorende stukken hebben op grond van de Algemene wet bestuursrecht van 12 november 2025 tot en met 23 december 2025 ter inzage gelegen.
Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant hebben de terinzagelegging op de gebruikelijke wijze, via www.oficielebekendmakingen.nl, bekendgemaakt.
Eenieder kon gedurende een termijn van zes weken eventuele zienswijzen over het ontwerpbesluit indienen bij Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant.

Er zijn in totaal 42 zienswijzen in het kader van het project Dijkverbetering Cuijk-Ravenstein ingediend. De meeste zienswijzen zagen op het ontwerp-projectbesluit, sommige zienswijzen hadden (ook) betrekking op de ontwerp-uitvoeringsvergunningen. Definitieve besluitvorming heeft met inachtneming van de zienswijzen plaatsgevonden. De indieners van de zienswijzen zijn persoonlijk op de hoogte gesteld van de definitieve besluitvorming en van de reactie op diens zienswijzen.

Beroep
Tegen dit definitieve besluit kan binnen zes weken na bekendmaking, in eerste en enige instantie beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Van het besluit wordt door Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant op de gebruikelijke wijze, via www.oficielebekendmakingen.nl, kennisgegeven. Daar wordt vermeld wie er beroep in kan stellen en op welke wijze dit kan. Op het besluit is artikel 16.86 van de Omgevingswet van toepassing. Dat betekent dat na afloop van de termijn voor het instellen van beroep geen (aanvullende) beroepsgronden meer kunnen worden aangevoerd. Het instellen van pro forma beroep is niet mogelijk.

Voorlopige voorziening
Als u beroep instelt, dan heeft dit geen schorsende werking. Dat betekent dat het besluit geldt zolang uw beroep in behandeling is. Het kan zijn dat u dit niet wilt. Bijvoorbeeld omdat het besluit onherstelbare gevolgen voor u heeft. U kunt gelijktijdig met of na het indienen van beroep een verzoek om een voorlopige voorziening vragen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Er zijn kosten verbonden aan het vragen om een voorlopige voorziening (griffierecht).

Bel of mail ons gerust met uw vragen
Wij helpen u graag. U bereikt ons elke werkdag op 0485-854000 of gemeente@landvancuijk.nl. Zorg dat u het zaaknummer bij de hand heeft. Deze staat aan de zijkant van de brief.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van de gemeente Land van Cuijk,

ValidSigned door 5.1.2.e
op 01-10-2026

5.1.2.e

5.1.2.e

Bijlage

Bouwactiviteit

Meldingen bij bouwwerkzaamheden
Bij elke bouwfase van de bouw moet u een bouwmelding doen voordat u start met de werkzaamheden. Hiermee laat u de gemeente weten wanneer u begint met een nieuwe fase van de bouw. De toezichthouder van de gemeente geeft dan aan wanneer de bouw het best gecontroleerd kan worden.
Op onze website Meldingen bij bouwwerkzaamheden | Gemeente Land van Cuijk vindt u alle informatie over hoe u een melding kunt doen en welke regels hiervoor gelden. We raden u aan deze pagina goed door te nemen zodat uw meldingen correct en volledig wordt ingediend.

Houdt u rekening met het volgende
- U mag geen onveilige situaties creëren.
- Zorgt u ervoor dat het bouwterrein niet direct toegankelijk is voor anderen? Dit kunt u doen door bijvoorbeeld een afscheiding van de weg en aangrenzend terrein te maken.
- Gebruik alleen uw eigen grond voor opslag voor bouwmaterialen, grond en andere materialen en materieel.
- Het verwijderen van asbesthoudende materialen mag u meestal niet zelf doen. Laat dit door een gespecialiseerd bedrijf uitvoeren. Hiervoor is altijd een sloopmelding vereist.
- Het Besluit bouwwerken leefomgeving is van toepassing op alle bouwwerkzaamheden (nieuwbouw, gedeeltelijk vernieuwen, veranderen of vergroten van een bouwwerk).

Overige informatie

Algemene bepalingen
Het is niet toegestaan om bouwmaterialen, - materieel en vrijkomende grond op grond van de gemeente te plaatsen. Vervuiling van de wegen, molgoten, kolken e.d. moet zo veel mogelijk voorkomen worden. Ontstaat er toch vervuiling? Ruim dit dan zo snel mogelijk op. Schade die ontstaat aan eigendommen van de gemeente door de uitvoering van de bouwwerkzaamheden zijn voor uw rekening.

Bronnering
U hebt toestemming nodig van de provincie (bureau grondwater), het waterschap (Aa en Maas) en de eigenaar van de grond waar op geloosd wordt om gebruik te mogen maken van bronnering.
Het lozen van bronneringswater moet op oppervlaktewater of op een verdieping in het maaiveld (zaksloot). Voor deze lozing is een vergunning van het waterschap vereist (Wet Verontreiniging oppervlaktewater). Bij hoge uitzondering wordt het toegestaan om bronneringswater te lozen op de gemeentelijke riolering. Voor deze toestemming kunt u contact opnemen met het team Civiel en Verkeer.

Meld sloopwerkzaamheden
Als er meer dan 10 m^3 sloopafval vrijkomt en/of asbest verwijderd wordt, moet u een sloopmelding doen. Doe dit minimaal 4 weken voor het begin van de sloopwerkzaamheden via www.omgevingswet.overheid.nl. Kies hiervoor de activiteit: slopen van een bouwwerk of gedeelte daarvan of asbest verwijderen - Melding (Rijk).

Mechanische graafwerkzaamheden
Wilt u mechanische graafwerkzaamheden uitvoeren? Dan moet u een graafmelding doen via www.kadaster.nl/producten/woning/klic-melding. Na de melding krijgt u per e-mail informatie over de ligging van ondergrondse kabels en leidingen. Deze informatie gebruikt u om zorgvuldig te kunnen graven. De kabel- en leidinginformatie moet op locatie aanwezig zijn tijdens de graafwerkzaamheden.

Vrijgekomen grond afvoeren
Als u grond wegbrengt, moet u rekening houden met de richtlijnen van de Besluit kwaliteit leefomgeving: www.wetten.overheid.nl. Vijf werkdagen voordat u de grond wegbrengt, moet u dit melden via het meldpunt bodemkwaliteit: www.wetten.overheid.nl. In het Besluit kwaliteit leefomgeving staat hoe u de grond moet wegbrengen.