Frans Evers
specialist in productierechten

Wittebrinkweg 9
7021 KK Zelhem

T 0314 33 57 45
F 0314 37 81 68
E info@fransevers.com
I www.fransevers.com

KvK 09160423
BTW NL1213.57.363.B01
Rabobank 3884.06.127

8730

Groot Zevert Vergisting B.V. te BELTRUM

KOOPOVEREENKOMST OVERDRACHT AMMONIAKRECHTEN

Permanente overdracht (verwerving) van **70** (bruto: 100) kg NH_3/NOx

Frans Evers
specialist in productierechten

De ondergetekenden:

Naam	: Frans Evers Productierechten B.V.
Adres	: Wittebrinkweg 9
Postcode / Woonplaats	: 7021 KK Zelhem
Telefoonnummer	: 0314-335745 / 06-51289589
E-mail	: info@fransevers.com
KvK nummer	: 67534058

in deze overeenkomst handelend namens VOF Lamers Hermsen, Wolfsstraat 1 7227 DP te TOLDIJK, verder te noemen "Vervreemder","Verkoper",

Naam en voorletters	: Groot Zevert Vergisting B.V.
Adres	: Deventer Kunstweg 2 a
Postcode / Woonplaats	: 7156 NW BELTRUM
Telefoon- / Mobielnummer	: [redacted]
E-mail	:
KvK nummer	: 08118174
BTW nummer	: 812680406B01

verder te noemen "Verwerver","Koper",

In aanmerking nemende dat:

- Verkoper beschikt over een toestemming:
  - of zijnde een onherroepelijke vigerende natuurvergunning;
  - of zijnde een onherroepelijke vigerende vergunning dan wel geldende melding op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht onderdeel milieu, de Wet milieubeheer of de Hinderwet;

  verder te noemen "vergunning" over ammoniak (kg NH_3/NOx), die overdraagbaar is aan een derde
- Er sprake is van een korting van (thans) 30%
- Eventuele andere kortingen van de rechten, in welke vorm dan ook, komen voor rekening van Koper
- Koper ten behoeve van een aanvraag Natuurbeschermingswetvergunning, een hoeveelheid verplaatsbare kg ammoniak wenst te kopen ter grootte van **70 kg netto (bruto 100) NH_3/NOx**, hierna te noemen "de rechten";
- De inrichting van bovengenoemde Verkoper is gelegen in de provincie Gelderland;

Verklaren in verband hiermee te zijn overeengekomen als volgt:

1. **Het gekochte**
   Verkoper verklaart te hebben verkocht aan Koper en Koper verklaart te hebben gekocht van Verkoper een hoeveelheid netto verplaatsbare NH_3/NOx ter grootte van **70 kg netto (100 kg bruto) NH_3/NOx**.

2. **Prijs en betaling**
   De koopsom bedraagt **€ 50,00 per bruto kg**. De overeengekomen totale prijs bedraagt **€ 6.050,00** (zegge: **zesduizend vijftig euro**) inclusief de hierover verschuldigde omzetbelasting, hierna te noemen de "Verkoopprijs". De hierin begrepen omzetbelasting bedraagt **€ 1.050,00** over **€ 5.000,00.** De koopsom zal binnen 7 dagen na ondertekening worden gestort op **IBAN: NL19RABO0388406143** t.n.v. Cliënten rek. Frans Evers Productierechten B.V. te Zelhem en zal worden uitbetaald aan de verkoper.

Vervreemder: [redacted]

Verwe[redacted]

30

2

3. Omzetbelasting
De Verkoper verklaart dat ter zake van de verkoop door hem omzetbelasting verschuldigd is.

4. Levering
Koper zal in overleg met de Verkoper in het kader van deze overeenkomst een verzoek om gehele/gedeeltelijk intrekking van de vergunning indienen bij Burgemeester en Wethouders van de gemeente c.q. bij de provincie van Verkoper.

5. Garanties Verkoper
Verkoper verklaart ten opzichte van Koper:
a. Dat hij rechthebbende is van de rechten en dat deze vrij van beslagen en onbezwaard zijn;
b. Dat hij gerechtigd is deze overeenkomst aan te gaan;
c. Dat er geen andere partijen aanspraken hebben of rechten kunnen uitoefenen met betrekking tot de gekochte rechten;
d. Dat hij het houden van dieren, voor dat deel van de vergunning dat ingetrokken wordt, zal staken;
e. Dat er geen schuldeisers zijn van wie toestemming voor de overdracht van het verkochte behoeft te worden verkregen;

6. Machtiging
Met het ondertekenen van deze overeenkomst machtigt Verkoper de Koper voor het verzorgen, indienen en intrekken van (een deel van) de vergunning. Aangaande het intrekkingsproces van de vergunning dient Verkoper wel per omgaande een kopie te verkrijgen van alle correspondentie aangaande de intrekking van de vergunning.

7. Ontbindende voorwaarden
Er zijn geen ontbindende voorwaarden opgenomen. Koper koopt onvoorwaardelijk. Hij is genoegzaam bekend met het vergunde van Verkoper en heeft kennis genomen van de vergunning van Verkoper.

8. Risico
De rechten komen voor rekening en risico van de Koper vanaf het moment van ondertekening. Wijziging van de emmissiefactoren, berekeningswijze, toeslagen, kortingen, beleidswijzigingen met betrekking tot de rechten komen vanaf bovengenoemd moment voor rekening en risico van de Koper.

9. Medewerkingsplicht
Partijen zullen onvoorwaardelijk medewerking verlenen en aan alle redelijkerwijs noodzakelijke handelingen verrichten om de in deze overeenkomst genoemde rechten over te laten gaan naar de Koper of diens rechtsopvolgers onder algemene dan wel bijzondere titel.

10. Informatieplicht
Verkoper en Koper hebben ten opzichte van elkaar informatieplicht over de procedure en de gang van zaken omtrent de overdracht en de noodzakelijke formele handelingen. Legeskosten voor het aanvragen van de vergunning door Koper komen voor rekening van de Koper.

11. Kosten
Legeskosten, die het bevoegd gezag berekent voor het intrekkingsverzoek van de vergunning Verkoper komen voor rekening van de Koper.
Kosten voortvloeiend uit het verzorgen en intrekken van de vergunning van Verkoper komen voor rekening van Koper.

Vervreemder [redacted]

[redacted]

12. Ondeelbaarheid
De uit deze overeenkomst voor Verkoper en Koper voortvloeiende verbintenissen zijn ondeelbaar.

13. Recht
Op deze overeenkomst is Nederlands recht van toepassing.Naast de volgens de wet bevoegde rechtbank is in elk geval ook de rechter van de rechtbank Gelderland bevoegd om van geschillen (in eerste aanleg) kennis te nemen.

Aldus overeengekomen en ondertekend te **Zelhem /BELTRUM,** d.d. 15-5-2023

Vervreemder

[redacted]

[redacted]

i.o. Groot-Zevert Vergisting

KP 8730

Frans Evers
specialist in productierechten

Wittebrinkweg 9
7021 KK Zelhem

T 0314 33 57 45
F 0314 37 81 68
E info@fransevers.com
I www.fransevers.com

KvK 09160423
BTW NL1213.57.363.B01
Rabobank 3884.06.127

8737

Groot Zevert Vergisting B.V. te BELTRUM

KOOPOVEREENKOMST OVERDRACHT AMMONIAKRECHTEN

Permanente overdracht (verwerving) van **20** kg bruto (14 kg netto)
NH_3/NOx

De ondergetekenden:

Naam	: Frans Evers Productierechten B.V.
Adres	: Wittebrinkweg 9
Postcode / Woonplaats	: 7021 KK Zelhem
Telefoonnummer	: 0314-335745 / 06-51289589
E-mail	: info@fransevers.com
KvK nummer	: 67534058

in deze overeenkomst handelend namens VOF Lamers Hermsen, Wolfsstraat 1 7227 DP te TOLDIJK, verder te noemen "Vervreemder","Verkoper",

Naam en voorletters	: Groot Zevert Vergisting B.V.
Adres	: Deventer Kunstweg 2 a
Postcode / Woonplaats	: 7156NW BELTRUM
Telefoon- / Mobielnummer	: 06-51261147
E-mail	: roel@groot-zevert.nl
KvK nummer	: 08118174
BTW nummer	: 812680406B01

verder te noemen "Verwerver","Koper",

In aanmerking nemende dat:

- Verkoper beschikt over een toestemming:
  - of zijnde een onherroepelijke vigerende natuurvergunning;
  - of zijnde een onherroepelijke vigerende vergunning dan wel geldende melding op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht onderdeel milieu, de Wet milieubeheer of de Hinderwet;

  verder te noemen "vergunning" over ammoniak (kg NH_3/NOx), die overdraagbaar is aan een derde
- Er sprake is van een korting van (thans) 30%
- Eventuele andere kortingen van de rechten, in welke vorm dan ook, komen voor rekening van Koper
- Koper ten behoeve van een aanvraag Natuurbeschermingswetvergunning, een hoeveelheid verplaatsbare kg ammoniak wenst te kopen ter grootte van **14 kg netto NH_3/NOx (bruto 20 kg)** hierna te noemen "de rechten";
- De inrichting van bovengenoemde Verkoper is gelegen in de provincie Gelderland;

Verklaren in verband hiermee te zijn overeengekomen als volgt:

1. **Het gekochte**
   Verkoper verklaart te hebben verkocht aan Koper en Koper verklaart te hebben gekocht van Verkoper een hoeveelheid netto verplaatsbare NH_3/NOx ter grootte van **14 kg netto NH_3/NOx, dit is 20 kg bruto kg**.

2. **Prijs en betaling**
   De koopsom bedraagt **€ 50,00 per bruto** kg. De overeengekomen totale prijs bedraagt **€ 1.000,00** (zegge: **duizend tweehonderd en tien euro**) inclusief de hierover verschuldigde omzetbelasting, hierna te noemen de "Verkoopprijs". De hierin begrepen omzetbelasting bedraagt **€ 210,00** over **€ 1000,00.** De koopsom zal binnen 7 dagen na ondertekening worden gestort op **IBAN: NL19RABO0388406143** t.n.v. Cliënten rek. Frans Evers Productierechten B.V. te Zelhem en zal worden uitbetaald aan [redacted]

3. Omzetbelasting
De Verkoper verklaart dat ter zake van de verkoop door hem omzetbelasting verschuldigd is.

4. Levering
Koper zal in overleg met de Verkoper in het kader van deze overeenkomst een verzoek om gehele/gedeeltelijk intrekking van de vergunning indienen, bij Burgemeester en Wethouders van de gemeente c.q. bij de provincie van Verkoper.

5. Garanties Verkoper
Verkoper verklaart ten opzichte van Koper:
a. Dat hij rechthebbende is van de rechten en dat deze vrij van beslagen en onbezwaard zijn;
b. Dat hij gerechtigd is deze overeenkomst aan te gaan;
c. Dat er geen andere partijen aanspraken hebben of rechten kunnen uitoefenen met betrekking tot de gekochte rechten;
d. Dat hij het houden van dieren, voor dat deel van de vergunning dat ingetrokken wordt, zal staken;
e. Dat er geen schuldeisers zijn van wie toestemming voor de overdracht van het verkochte behoeft te worden verkregen;

6. Machtiging
Met het ondertekenen van deze overeenkomst machtigt Verkoper de Koper voor het verzorgen, indienen en intrekken van (een deel van) de vergunning. Aangaande het intrekkingsproces van de vergunning dient Verkoper wel per omgaande een kopie te verkrijgen van alle correspondentie aangaande de intrekking van de vergunning.

7. Ontbindende voorwaarden
Er zijn geen ontbindende voorwaarden opgenomen. Koper koopt onvoorwaardelijk. Hij is genoegzaam bekend met het vergunde van Verkoper en heeft kennis genomen van de vergunning van Verkoper.

8. Risico
De rechten komen voor rekening en risico van de Koper vanaf het moment van ondertekening. Wijziging van de emmissiefactoren, berekeningswijze, toeslagen, kortingen, beleidswijzigingen met betrekking tot de rechten komen vanaf bovengenoemd moment voor rekening en risico van de Koper.

9. Medewerkingsplicht
Partijen zullen onvoorwaardelijk medewerking verlenen en aan alle redelijkerwijs noodzakelijke handelingen verrichten om de in deze overeenkomst genoemde rechten over te laten gaan naar de Koper of diens rechtsopvolgers onder algemene dan wel bijzondere titel.

10. Informatieplicht
Verkoper en Koper hebben ten opzichte van elkaar informatieplicht over de procedure en de gang van zaken omtrent de overdracht en de noodzakelijke formele handelingen. Legeskosten voor het aanvragen van de vergunning door Koper komen voor rekening van de Koper.

11. Kosten
Legeskosten, die het bevoegd gezag berekent voor het intrekkingsverzoek van de vergunning Verkoper komen voor rekening van de Koper.
Kosten voortvloeiend uit het verzorgen en intrekken van de vergunning van Verkoper komen voor rekening van Koper.

[redacted]

KP 8737

12. Ondeelbaarheid

De uit deze overeenkomst voor Verkoper en Koper voortvloeiende verbintenissen zijn ondeelbaar.

13. Recht

Op deze overeenkomst is Nederlands recht van toepassing.Naast de volgens de wet bevoegde rechtbank is in elk geval ook de rechter van de rechtbank Gelderland bevoegd om van geschillen (in eerste aanleg) kennis te nemen.

Aldus overeengekomen en ondertekend te **Zelhem /BELTRUM,** d.d. 15-6-2023

Vervreemder

[redacted]

[redacted]

1.o.v. GZV

KP 8737