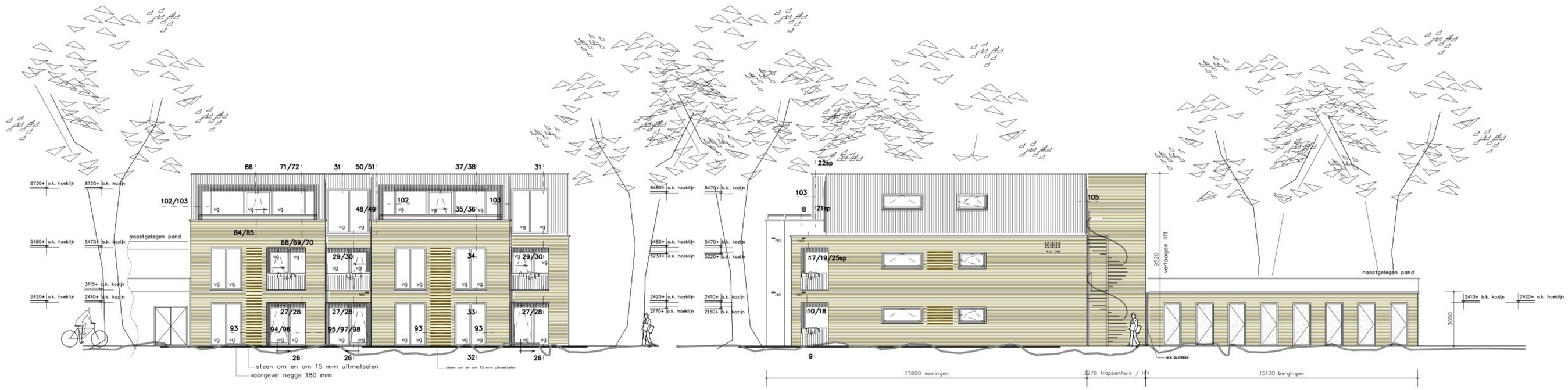


voorgevel Splitting

vg = veiligheidsglas, alle peilkozijnen zonder tussenkalf
N.O = noodoverloop

rechter zijgevel

N.O = noodoverloop
vg = veiligheidsglas, alle peilkozijnen zonder tussenkalf

NW NESTSTEEN HUISMUS

NZ NESTSTEEN GIERZWALUW

Voorschrift Bouwbesluit 2012, artikelen 3.20, 3.22 en 3.23f
Het vermogen van de wanden en de vloeren van zowel een toiletruimte als een badruimte om water op te nemen, moet beperkt zijn tot gemiddeld 0,01 kg/(m².√s).
Op geen enkele plaats mag het groter zijn dan 0,2 kg/(m².√s).

Ter plaatse van het bad of de douche geldt een beperking aan het wateropnemend vermogen van de wand over een lengte van 3 meter en een hoogte van 2,1 meter. Voor de rest van de wand geldt de eis tot een hoogte van 1,2 meter.

Geluidseisen:

Woningscheidende wanden:
- Luchtgeluid, isolatie t.o.v. verblijfsgebied DnT,A,k ⩾ 52dB
- Luchtgeluid, isolatie t.o.v. niet verblijfsgebied DnT,A,k ⩾ 47dB
- Contactgeluid, isolatie t.o.v. verblijfsgebied LnT,A ⩽ 54dB
- Contactgeluid, isolatie t.o.v. niet verblijfsgebied LnT,A ⩽ 59dB

Binnen de woning:
- Luchtgeluid, isolatie tussen verblijfsruimten onderling DnT,A,k ⩾ 32dB
- Contactgeluid, isolatie tussen verblijfsruimten onderling LnT,A ⩽ 79dB

Ventilatiesysteem:
-natuurlijke toevoer en mechanische afvoer met CO2 sensoren
Itho Daalderop CO2 Optima CC (grondgebonden woningen) met CVE/CVD en met CO2 sensoren in woonkamer en hoofdslaapkamer + 2R-roosters < 1 Pa (systeemvoorkant C.4a NEN 8088-1))
-natuurlijke toevoer middels (zelf regelende) ventilatieroosters type BUVA FYTSTREAM

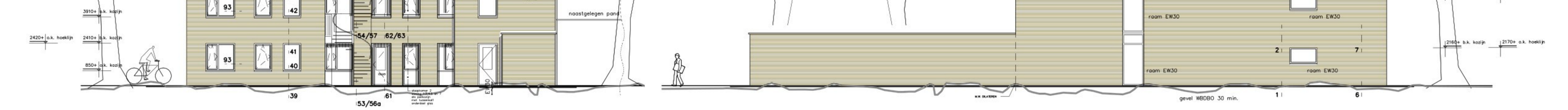
-Mechanische afvoer middels Itho Daalderop CVE woonhuisventilator met geïsoleerd dakdoorvoer met warmte terugwinning en gemiddeld 75% warmte terugwinning.
-Een en ander volgens plattegronden en gereed verstrekte berekeningen.

Installatie en bediening volgens fabrikant
Exacte positionering en dimensionering leidingen en afzuigunten nader te bepalen door installateur

RENVOOI BOUWBESLUIT:

- Trappen: aantr. min. 220 mm, optr. max. 185 mm, B. trap min 1200 mm, vrije doorgangshoogte min. 2300 mm
- Balustrade's en hekwerken min. 1000 mm + vloer en spijlen min. tussenmaat van 100 mm
- Inbraakbeveiliging: Hang- en sluitwerk in uitwendige constructiedelen dienen overeenkomstig NEN 5096 een weerstandsklasse voor inbraakwerendheid te bezitten van tenminste 2
- Toegankelijkheid: Toegang tot de woning, verblijfsgebieden/verblijfsruimtes, bad- toiletruimte dienen een vrije doorgang te hebben van 0,85 m breed en 2.30 m hoog
- Hoogteverschillen tussen tenminste een toegang tot de woning en het aansluitende terrein max. 0.02 m., conform BB
- Rookmelders niet ioniserend, aangesloten op lichtnet e.e.a. vlg.s NEN 2555

- electra vlg. NEN 1010
- waterleiding vlg. NEN 1006
- meterruimte vlg. NEN 2766
- doorgaande kanalen 30 min. brandwerend.
- in w.c./badk. een mech. afz. min.
- Thermische isolatie dichte delen: vloeren wanden RC = vlgs. E.P.N.
- verwarming middels lucht–water combi watercpomp type Vaillant aroTHERM 55/6A met hydraulische module VWZ MEH 97/6 en boilervat VIH RW 200 (200 liter) T. aanvoer <35. d;inw. <=10mm afgifte middels vloerverwarming
- ventilatie vlg. bouwfysisch rapport
- weerstandsklasse inbraakwerendheid voor deuren, ramen en kozijnen min. klasse 2 volg. NEN 5096
- ventilatie kruipruimte middels muisdichte roosters
- Kunststof Kozijn, KVT detaillering, Ut=< 1,3 W/m2.K
- Tripleglas HR++
  Uglas: 0,6W/m2.K
  Uraam: 0,97W/m2.K
  Ti (LTA) 71%
  g (ZTA) 50%
  kozijn met spacer 0,06
  Psi 0,045 W/m1.K (zwarte afstandhouder)
- bescherming tegen geluid van installatie dienen te voldoen aan afdeling 3.2 BB 2012
- Op verdieping vloerverwarming
- Zonnestroom per appartement vlg. BENG rapport



achtergevel ingang Parkstraat

NZ NESTSTEEN GIERZWALUW

linker zijgevel

ZIE OOK BRANDRAPPORT ADVIESBUREAU KROON

afdeling 2.2: Sterkte bij brand

** art. 2.10 Tijdsduur bezwijken:

Een bouwconstructie bezwijkt bij brand in een brandcompartiment waarin die bouwconstructie niet ligt, niet binnen 60 minuten door het bezwijken van een bouwconstructie binnen of grenzend aan dat brandcompartiment. Voor zover dat brandcompartiment een woonfunctie is, geldt dit niet voor een bouwconstructie van een dat brandcompartiment grenzend subbrandcompartiment of grenzende buitenruimte

afdeling 2.8: Beperking ontstaan brandgevaarlijke situatie

** art. 2.58: Schacht, koker of kanaal-enat aan de binnenlucht voldoet

Materiaal toegepast aan de binnenzijde van een schacht, koker of kanaal grenzend aan meer dan brandcompartiment of subbrandcompartiment met een inwendige doorsnede groter dan 0,015m2, voldoet over een dikte van ten minste 0,01m, gemeten loodrecht op de binnenzijde, aan brandklasse A2, bepaald volgens NEN-EN 13501-1

** art. 2.59: Rookgasafvoer nvt, verwarming middels zonnepanelen op dak

** de dakkonstructies mogen niet brandgevaarlijk worden uitgevoerd vlg. NEN 6063

afdeling 2.9: Beperking ontwikkeling brand en rook

** art. 2.67: Binnenoppervlak
Binnenoppervlak Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de binnenlucht voldoet aan brandklasse B (extra beschermde vluchtroute), brandklasse D (overig), en aan rookklasse s1, beide bepaald vlg NEN-EN 13501-1

** art. 2.68: Buitenoppervlak
Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht voldoet aan brandklasse B (beschermende en extra beschermde vluchtroute), brandklasse D (overig) bepaald vlg NEN-EN 13501-1

** art. 2.69: Beloopbaar vlak
In afwijking van art. 2.67 geldt voor de bovenzijde van een vloer, een trap en een hellingbaan die grenst aan de buitenlucht rookklasse s1fl en brandklasse Cfl (beschermende en extra beschermde vluchtroute), brandklasse Dfl (overig), beide vlg. NEN-EN 13501-1

** art. 2.69: Beloopbaar vlak
In afwijking van art. 2.68 geldt voor de bovenzijde van bestemde vloer, een trap en een hellingbaan die grenst aan de buitenlucht brandklasse Cfl (beschermende en extra beschermde vluchtroute), brandklasse Dfl (overig), beide vlg. NEN-EN 13501-1

** art. 2.69a: Elektrische leiding en pijpisolatie
In afwijking van artikel 2.67 geldt voor een elektrische leiding die grens aan de binnenlucht:

a. in extra beschermde vluchtroutes rookklasse s1(ca) en in overige ruimten rookklasse s2(ca),
   beide bepaald volgens NEN-EN 13501-6: en

b. brandklasse B2ca (extra beschermde vluchtroute), brandklasse B2ca (beschermende vluchtroute), brandklasse Dca (overig), bepaald volgens NEN-EN 13501-6

In afwijking van artikel 2.67 geldt voor pijpisolatie die grens aan de binnenlucht:

a. in extra beschermde vluchtroutes rookklasse s1(),) en in overige ruimten rookklasse s2(),),
   beide bepaald volgens NEN-EN 13501-1: en

b. brandklasse B1 (extra beschermde vluchtroute), brandklasse B1 (beschermende vluchtroute), brandklasse D1 (overig), bepaald volgens NEN-EN 13501-1

In afwijking van artikel 2.68 geldt voor een elektrische leiding die grens aan de buitenlucht de brandklasse B2ca (extra beschermde vluchtroute), brandklasse Cca (beschermde vluchtroute), brandklasse Dca (overig), bepaald volgens NEN-EN 13501-6

In afwijking van artikel 2.68 geldt voor een pijpisolatie die grens aan de buitenlucht de brandklasse C1 (extra beschermde vluchtroute), brandklasse C1 (beschermde vluchtroute), brandklasse D1 (overig), bepaald volgens NEN-EN 13501-1

ZIE OOK BRANDRAPPORT ADVIESBUREAU KROON

afdeling 2.10: Beperking uitbreiding van brand

** art. 2.83: Omvang
In een brandcompartiment liggen ten hoogste een woonfunctie en neventuncties daarvan.
Een technische ruimte met een gebruiksoppervlak van meer dan 50 m2 of een technische ruimte waarin een of meer verbrandingstoestellen met een nominale belasting van meer dan 130kW worden opgesteld, is een afzonderlijk brandcompartiment

** art. 2.84: WBDBO
De volgens NEN 6068 bepaalde weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag van een brandcompartiment naar een ander brandcompartiment, naar een beslolen ruimte waardoor een extra beschermde vluchtroute voert, naar een niet beslolen veiligheidsroute en naar een liftschacht van een brandweerlift is ten minste 30 min.

** art. 2.83 Omvang

In een brandcompartiment liggen ten hoogste een woonfunctie en neventunctie daarvan.

Op het dak van het gebouw liggen PV-panelen. Deze PV installatie ligt in een technische ruimte en is een gemeenschappelijke ruimte voor alle woontunkties in het gebouw en mag dus geen onderdeel uitmaken van een brandcompartiment van een woontunctie. Aldus is er tussen de woontunctie en de technische ruimte op het dak een WBDBO van tenminste 60 minuten vereist.

afdeling 2.12: Vluchtroutes

** art. 2.104: Extra beschermde vluchtroute
De loopafstand vanaf ieder punt in een gebruiksgebied tot aan de uitgang van het (sub)brandcompartiment bedraagt minder dan 30 m., waarmee wordt voldaan aan de toegestande vluchtwegte conform art. 2 tot 4 van het BB

Een deur in een gemeenschappelijke vluchtroute is tijdens vluchten zonder gebruik van een sleutel onmiddelijk over de ten minste breedte te openen

Iedere woning kan gebruik maken van twee vluchtroutes, conform BB art. 2.118 hoeven deze geen beschermde status te hebben

Het (hoofd)trappenhuis wordt uitgevoerd als EBW, op deze manier wordt een brandscenario waarbij de vluchtroute van woning 1 en 4 wordt bedreigd uitgesloten

** inbraakbeveiliging vlg. bouwbesluit 2012, conform NEN 5096
de inbraakweerendheid dient te voldoen aan weerstandsklasse 2

** binnenwanden en plafonds dienen te voldoen aan brandvoortplantingsklasse 4
** binnenwanden en plafonds dienen een rookdichtheid van 10,0 m1 te hebben
** beloopbaar vlak dient te voldoen aan brandvoortplantingsklasse 13

- nw. brievenbussen in centrale hal op BG

Voorschrift Bouwbesluit 2012, artikelen 3.20, 3.22 en 3.23f
Het vermogen van de wanden en de vloeren van zowel een toiletruimte als een badruimte om water op te nemen, moet beperkt zijn tot gemiddeld 0,01 kg/(m².√s).
Op geen enkele plaats mag het groter zijn dan 0,2 kg/(m².√s).

Ter plaatse van het bad of de douche geldt een beperking aan het wateropnemend vermogen van de wand over een lengte van 3 meter en een hoogte van 2,1 meter. Voor de rest van de wand geldt de eis tot een hoogte van 1,2 meter.

Geluidseisen:

Woningscheidende wanden:
- Luchtgeluid, isolatie t.o.v. verblijfsgebied DnT,A,k ⩾ 52dB
- Luchtgeluid, isolatie t.o.v. niet verblijfsgebied DnT,A,k ⩾ 47dB
- Contactgeluid, isolatie t.o.v. verblijfsgebied LnT,A ⩽ 54dB
- Contactgeluid, isolatie t.o.v. niet verblijfsgebied LnT,A ⩽ 59dB

Binnen de woning:
- Luchtgeluid, isolatie tussen verblijfsruimten onderling DnT,A,k ⩾ 32dB
- Contactgeluid, isolatie tussen verblijfsruimten onderling LnT,A ⩽ 79dB

	metselwerk wildverband	muisgrijsbruin genuanceerd, mix sortering
	eternit cendral o.g., mat	dark grey
	gelaagd glas	helder

kleur - en materiaalstaat:

ONDERDEEL:	MATERIAAL:	KLEUR:
opgaande gevel	metselwerk wildverband	muisgrijsbruin genuanceerd, mix sortering
opgaande gevel 2e verdieping	eternit cendral	dark grey
kozijnen	kunststof	muisgrijs
draaiende delen	kunststof	muisgrijs
dakkap	gezet staal	dark grey
balustrade 2e verdieping	gelaagd glas	helder
hekwerk en leuning balkon	staal	dark grey

ZIE OOK BRANDRAPPORT ADVIESBUREAU KROON

de nood- en transparante verlichting dient te voldoen aan de NEN 1838 en NEN 6088, noodverlichting 1 Lux. op de vloer

alle deuren die in de vluchtweg gepasseerd worden dienen te allen tijde zonder sleutel of andere losse voorwerpen te openen zijn. Wanneer het een automatische deur betreft dient deze bij stroomuitval of stroomonderbreking automatisch te worden geopend of moet handmatig geopend kunnen worden. uitvoering dient te geschieden conform hoofdstuk 10 van brandbeveiligingsinstallaties, een uitgave van het NVBR

** inbraakbeveiliging vlg. bouwbesluit 2012, conform NEN 5096
de inbraakweerendheid dient te voldoen aan weerstandsklasse 2

rookmelders conform NEN 2535 (gekoppeld)

Tekstnoodverlichtingsarmatuur "nooduit":
conform NEN 3011 en aan de zichtbaarheidseisen art. 5.2 tot 5.6 van NEN-EN 1838: 1999

Tekstnoodverlichtingsarmatuur "uit":
conform NEN 3011 en aan de zichtbaarheidseisen art. 5.2 tot 5.6 van NEN-EN 1838: 1999

** binnenwanden en plafonds dienen te voldoen aan brandvoortplantingsklasse 4
** binnenwanden en plafonds dienen een rookdichtheid van 10,0 m1 te hebben
** beloopbaar vlak dient te voldoen aan brandvoortplantingsklasse 13
** bij een deur, raamkozijn of een daarmee gelijk te stellen constructieonderdeel kan in alle gevallen volstaan worden met brandvoortplantingsklasse 4

deur zelfsluitend en 30 min. brandwerend
30 (woningsluitende deuren alleen zelfsluitend bij brand (vrijloopdranger)

kozijnen en wanden hebben een WBDBO van 60 min. brandwerend
60

kozijnen en wanden hebben een WBDBO van 30 min. brandwerend
30

eis glas = EI30

glas = EW30 + EI15

- nw. brievenbussen in centrale hal op BG

afvoer l/s

m.v. mechanische ventilatie in plafond