Besluit Flora- en Fauna-activiteit

Datum
29 oktober 2026

Zaaknummer
2026-010116

Onderwerp
Omgevingswet Flora- en Fauna-activiteit

Inlichtingen bij
Provincieloket
026 359 99 99
post@gelderland.nl

Blad
1 van 20

Stichting Marnix College
T.a.v. [redacted]
Postbus 8037
6710 AA EDE

Locatie
Prins Bernhardlaan 25 te Ede

Gemeente
Ede

Activiteit
Sloop huidige bebouwing en nieuwbouw

DSO-nummer
2026070601813

Beste [redacted]

Op 6 juli 2026 hebben wij uw aanvraag ontvangen voor een omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit voor de locatie Prins Bernhardlaan 25 te Ede, waarbij verbodsbepalingen van de Omgevingswet en het Besluit activiteiten leefomgeving worden overtreden voor huismus en gewone dwergvleermuis. Hierbij ontvangt u ons besluit.

Besluit
Wij verlenen u de aangevraagde omgevingsvergunning. Van het besluit wordt kennisgegeven in het Provinciaal blad van Gelderland. Dit kunt u raadplegen via www.overheid.nl.

De bijlagen zijn onderdeel van dit besluit
Bijlage 1 bevat een toelichting op ons besluit. Ook zijn de voorschriften van dit besluit beschreven in bijlage 1. In bijlage 2 is een kaart van het projectgebied opgenomen en in bijlage 3 de locaties van de mitigerende maatregelen. Neem de bijlagen goed door.

Andere vergunningen
Misschien heeft u naast deze vergunning ook andere vergunningen nodig. U kunt dit controleren via de vergunningcheck. U dient zelf na te gaan of u al gebruik kunt maken van deze vergunning terwijl u wacht op de eventuele andere vergunningen. U dient per projectonderdeel de juiste vergunningen te kunnen overleggen aan de toezichthouder.

Specifiek voor aanvragen van ‘stikstofvergunningen’ (vergunningaanvragen voor Gebiedsbescherming of Natura 2000-activiteiten) dient u rekening te houden met lange doorlooptijden. Laat u goed informeren over hoe uw aanvraag past binnen de meest actuele beoordelingskaders.

Bezwaar
Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na bekendmaking van dit besluit bezwaar maken. Richt uw bezwaarschrift aan: Gedeputeerde Staten, secretariaat Commissie rechtsbescherming, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Graag “bezwaarschrift” vermelden op de envelop en op de brief. Vermeld ook het zaaknummer en DSO-nummer. Deze staan bovenaan deze brief. U kunt uw bezwaarschrift ook elektronisch indienen op het portaal Rechtsbescherming. Hiervoor gebruikt u DigiD, eHerkenning of eIDAS. Meer informatie vindt u op Bezwaarschriften (gelderland.nl) en bij het Provincieloket 026 359 99 99.

Als u een bezwaarschrift indient, schorst dat de werking van het besluit niet. Daarom kunt u bij de rechter een verzoek indienen voor een voorlopige voorziening. Zie www.rechtspraak.nl.

Meer informatie
Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op gelderland.nl. U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Martine Jongman
Teammanager Vergunningverlening

Bijlagen
- Bijlage 1 – Toelichting en voorschriften
- Bijlage 2 – Kaart projectgebied
- Bijlage 3 – Mitigerende maatregelen

BIJLAGE 1 – TOELICHTING EN VOORSCHRIFTEN

De opbouw van deze toelichting op de vergunning is als volgt:
- Allereerst wordt de activiteit omschreven;
- Dan volgt de procedure;
- Daarna beschrijven we de historie van de vergunningverlening;
- Het besluit is daarna opgenomen, gevolgd door de voorschriften;
- Ook wordt de onderbouwing van het besluit gegeven;
- De toelichting wordt afgesloten met een conclusie.

Omschrijving activiteit
Op 6 juli 2026 ontvingen wij een aanvraag namens Stichting Marnix College voor een omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit op grond van artikel 5.1 lid 2 sub g van de Omgevingswet en afdeling 11.2 van het Besluit activiteiten leefomgeving. De flora- en fauna-activiteit wordt in de bijlage bij de Omgevingswet omschreven als “een activiteit met mogelijke gevolgen voor van nature in het wild levende dieren of planten”. De door u beoogde flora- en fauna-activiteit leidt tot een overtreding van de verbodsbepalingen zoals opgenomen in artikel 11.37 lid 1 aanhef en onder b voor het opzettelijk vernielen, beschadigen of wegnemen van nesten, rustplaatsen of eieren van de huismus, artikel 11.46 lid 1 aanhef en onder b voor het opzettelijk verstoren van vleermuizen en artikel 11.46 lid 1 aanhef en onder d voor het beschadigen of vernielen van voortplantings- of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis.

Procedure
Op deze vergunningaanvraag is titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Op 6 juli 2026 hebben wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning in het kader van hoofdstuk 5 van de Omgevingswet ontvangen.

Op 6 oktober 2026, 26 oktober 2028 en 28 oktober 2028 hebben wij aanvullende stukken ontvangen waar wij per e-mail van 1 oktober 2026 en 20 oktober 2026 om hebben verzocht.

De aanvraag maakt deel uit van deze omgevingsvergunning.

Historie vergunningverlening
Voor deze locatie is niet eerder een ontheffing of verklaring van geen bedenkingen in het kader van hoofdstuk 3 van de Wet natuurbescherming of omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit verleend.

Gedragscode
Er wordt geen gebruik gemaakt van een gedragscode.

BESLUIT

Gedeputeerde Staten van Gelderland

HEBBEN BESLOTEN

gelet op de artikelen 5.1 lid 2 onder g, 5.18 en 5.29 Omgevingswet en artikel 4.6 Omgevingsbesluit

artikelen 7.8a lid 2 onder a, 8.74j lid 1 en 8.74o Besluit kwaliteit leefomgeving en artikel 11.44 Besluit activiteit leefomgeving

artikelen 7.8a lid 2 onder b en 8.74k lid 1 Besluit kwaliteit leefomgeving en artikel 11.52 Besluit activiteit leefomgeving

DE OMGEVINGSVERGUNNING TE VERLENEN

zoals aangevraagd door Stichting Marnix College, Prins Bernhardlaan 30, Ede

voor de soorten, verbodsbepalingen en wettelijke belangen zoals weergegeven in tabel 1

Tabel 1 Soorten, verboden en belangen

Soort	Verbod		Belang
Huismus (*Passer domesticus*)	Artikel 11.37 lid 1 aanhef en onder b	Het opzettelijk vernielen of beschadigen van nesten, rustplaatsen en eieren of het wegnemen van nesten	A
Gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*)	Artikel 11.46 lid 1 aanhef en onder b Artikel 11.46 lid 1 aanhef en onder d	Het opzettelijk verstoren Het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen	B

A. In het belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid.
B. In het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten.

Voorschriften
Aan deze omgevingsvergunning zijn de volgende voorschriften verbonden.

Algemene voorschriften

1. De omgevingsvergunning geldt voor het plangebied zoals aangegeven in figuur 1 van bijlage 2.

2. De werkzaamheden moeten uiterlijk 31 december 2030 zijn uitgevoerd[1].
3. Als na 15 oktober 2028 nog verstorende werkzaamheden plaatsvinden zonder dat hiervoor in een eerder stadium ongeschikt is gemaakt, dient een actualisatie van het ecologisch onderzoek uit 2025 plaats te vinden. De resultaten van deze actualisatie worden aan provincie Gelderland verstrekt via post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer.
4. De omgevingsvergunning geldt uitsluitend voor de soorten, verboden en belangen zoals weergegeven in tabel 1.
5. De vergunninghouder neemt direct contact op met provincie Gelderland indien er verbodsbepalingen worden overtreden waarvoor geen omgevingsvergunning is verleend. Dit kan het geval zijn als er negatieve effecten optreden op soorten waarvoor geen omgevingsvergunning is verleend of als er onverwachte negatieve effecten van de activiteiten optreden. Meld dit via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer. Werkzaamheden waardoor negatieve effecten optreden op soorten waarvoor geen vergunning is verleend moeten direct worden stilgelegd.
6. Deze omgevingsvergunning kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de vergunninghouder of in opdracht van de vergunninghouder handelende (rechts)personen. De vergunninghouder blijft verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze omgevingsvergunning.
7. De in voorschrift 6 genoemde (rechts)personen beschikken op de plaats waar de activiteiten van de omgevingsvergunning worden uitgevoerd over een (digitale) kopie van deze omgevingsvergunning en tonen deze op verzoek aan de daartoe bevoegde toezichthouders en opsporingsambtenaren.
8. De in voorschrift 6 genoemde (rechts)personen zijn op de hoogte van de inhoud en het doel van deze omgevingsvergunning en de daaraan verbonden voorschriften, zodanig dat zij daar ook invulling en uitvoering aan kunnen geven.
9. De vergunning kan niet zonder toestemming overgedragen worden. Indien de vergunninghouder de omgevingsvergunning in zijn geheel wil overdragen dan dient voor deze naamswijziging een wijzigingsaanvraag ingediend te worden bij provincie Gelderland via het omgevingsloket. Vermeld hierbij het zaaknummer.
10. Minimaal één dag voor aanvang van de werkzaamheden waardoor verbodsbepalingen worden overtreden moet melding worden gedaan bij provincie Gelderland, via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer.
11. De verstorende werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een ecologisch deskundige[2].

---

[1] Indien de werkzaamheden nog niet zijn afgerond op de genoemde einddatum, dient minimaal 8 weken (bij voorkeur 14 weken) vóór de einddatum een verlenging te worden aangevraagd via het omgevingsloket onder vermelding van het zaaknummer.

[2] De provincie Gelderland verstaat onder een deskundige een persoon die voor de situatie, habitats en soorten ten aanzien waarvan hij of zij gevraagd is te adviseren en/of te begeleiden, aantoonbare ervaring en ((soort)specifieke) ecologische kennis heeft. De ervaring en kennis dient te zijn opgedaan doordat de deskundige:

- op HBO-, dan wel universitair niveau een opleiding heeft genoten met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie; en/of
- als ecoloog werkzaam is voor een ecologisch adviesbureau, zoals bijvoorbeeld een bureau welke is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus.

Met betrekking tot soorten of specifieke soorten kan als deskundige ook iemand worden aangemerkt die:

- op MBO-niveau een opleiding heeft afgerond met als zwaartepunt ecologie, natuurbeheer of vergelijkbaar; en/of
- zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en is aangesloten bij en werkzaam voor de daarvoor in Nederland bestaande organisaties (zoals bijvoorbeeld Zoogdiervereniging, RAVON, Stichting Das en Boom, Vogelbescherming Nederland, Vlinderstichting, Natuurhistorisch Genootschap, KNNV, NJN, IVN, EIS Nederland, FLORON, SOVON, STONE, Staatsbosbeheer, Natuurmonumenten, De Landschappen en Stichting Beheer Natuur en Landelijk gebied) en/of zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenmonitoring en/of -bescherming.

12. Minimaal twee weken voor aanvang van de werkzaamheden waardoor verbodsbepalingen worden overtreden wordt door de vergunninghouder een ondertekende opdrachtbevestiging van de ecologische begeleiding verstrekt aan provincie Gelderland, via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer. In de opdrachtbevestiging wordt een omschrijving van de ecologische begeleiding, de naam en het telefoonnummer van de ecologisch deskundige vermeld.
13. Vanaf het moment dat verstorende werkzaamheden plaatsvinden is de vergunninghouder ervoor verantwoordelijk dat de ecologisch deskundige tijdens de ecologische begeleiding alle bevindingen bijhoudt in een logboek. In het logboek wordt vermeld op welke data de deskundige aanwezig was, welke werkzaamheden zijn uitgevoerd en begeleid, en hoeveel exemplaren en verblijfplaatsen van welke beschermde soorten op welke locatie zijn waargenomen. Tevens worden er duidelijke foto's van de werkzaamheden en de geplaatste voorzieningen opgenomen in het logboek. Het logboek moet altijd aanwezig en up to date zijn op de projectlocatie en wordt door de vergunninghouder op verzoek van een toezichthouder direct overhandigd, dit mag ook digitaal.
14. Het logboek wordt door de vergunninghouder uiterlijk twee weken na afronding van de werkzaamheden waarbij ecologische begeleiding nodig was aan provincie Gelderland verstrekt via post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer.

Soortspecifieke voorschriften

15. Alle mitigerende maatregelen zoals genoemd in tabel 3 en die zijn opgenomen in bijlage 3 van deze omgevingsvergunning dienen te worden uitgevoerd.
16. De deskundige zoals genoemd in voorschrift 11 begeleidt in elk geval het plaatsen of aanbrengen van mitigerende maatregelen en het ongeschikt maken van verblijfplaatsen.
17. Voor het ongeschikt maken voor vogels of vleermuizen mogen geen zelf-expanderende vulmiddelen (zoals purschuim) worden gebruikt om gaten dicht te zetten en geen netten of andere materialen worden toegepast waarin ze verstrikt kunnen raken.
18. Als in de broedperiode gewerkt wordt dienen de werkzaamheden buiten de invloedssfeer van de aanwezige broedgevallen van algemene broedvogels te blijven. Een deskundige op het gebied van vogels dient te bepalen of en welke werkzaamheden uitgevoerd kunnen worden.
19. De voorgeschreven voorzieningen zoals beschreven in tabel 3 moeten conform de richtlijnen uit de kennisdocumenten van BIJ12 geplaatst worden (hoogte, expositie, etc.).
20. De vergunninghouder ziet erop toe dat de voorzieningen duurzaam zijn en te allen tijde functioneel blijven.

Huismus

21. Voorafgaand aan de werkzaamheden, waarbij groen wordt verwijderd binnen het plangebied, worden ten noorden van het plangebied nieuwe groenstructuren aangebracht ten behoeve van dekking en foerageermogelijkheden voor huismus.
22. Bij het verwijderen van het groen wordt vanuit één richting gewerkt, zodat huismus altijd voldoende tijd en mogelijkheid heeft om de invloedssfeer te verlaten.

Vleermuizen

23. Alle te slopen bebouwing wordt voorafgaand aan de werkzaamheden ongeschikt gemaakt. Alle potentiële in-/uitvliegopeningen worden door middel van exclusion-flaps afgesloten, zodat vleermuizen de bebouwing kunnen verlaten maar niet via dezelfde opening kunnen

terugkeren. De in-/uitgang van een exclusion-flap moet volledig glad zijn (ook aan de muurkant), zodat een vleermuis geen grip kan krijgen om terug te kruipen. Wanneer delen van toegangsmogelijkheden worden dichtgezet, dient vanuit elke voor vleermuizen mogelijke verblijfplaats minimaal binnen tweeënhalve meter een opening met exclusion-flap bereikt te kunnen worden. De uitgang (opening) van de exclusion-flap moet minimaal net zo groot zijn als de opening die toegang tot de verblijfplaats verschaft óf, indien er delen worden dichtgezet, zo groot te zijn dat deze voor álle voorkomende vleermuissoorten (inclusief laatvlieger en meervleermuis) nog te nemen is. Een deskundige op het gebied van vleermuizen dient de juiste methode van ongeschikt maken te bepalen.

24. Er mag alleen ongeschikt gemaakt worden in het actieve seizoen van vleermuizen, lopend van 1 april tot 15 oktober en niet in de kwetsbare kraamperiode (niet tussen 1 mei en 1 augustus). Het ongeschikt maken moet maximaal 6 maanden voor de start van de werkzaamheden worden uitgevoerd. Echter tussen het ongeschikt maken en de start van de werkzaamheden moeten minimaal 3 dagen zitten waarop het weer bij zonsondergang geschikt is geweest voor vleermuizen; minimaal 10 graden Celsius, weinig wind (< 5 Bft) en droog. Na deze drie dagen moet nogmaals met een avondcontrole door een vleermuisdeskundige, en bij geschikt weer voor vleermuizen, gecontroleerd worden of de vleermuizen echt vertrokken zijn. Daar waar de werkzaamheden in de winterperiode moeten plaatsvinden, moet het ongeschikt maken en deze controle tussen 15 september en 15 oktober worden uitgevoerd.
25. Indien het ongeschikt maken vóór de winterperiode is gedaan én de verstorende werkzaamheden starten vanaf begin april, moet voorafgaand aan de start van de werkzaamheden én in de actieve periode van vleermuizen een extra controleronde worden uitgevoerd door een ecologisch deskundige om te controleren of de verblijfplaatsen nog steeds ongeschikt zijn en of deze niet opnieuw in gebruik zijn door vleermuizen.
26. Indien bij de controleronde uitvliegende vleermuizen worden waargenomen, worden in overleg met de ecologisch deskundige aanvullende maatregelen getroffen om de verblijfplaatsen ongeschikt te maken. Ook na deze maatregelen moet een controle worden uitgevoerd of de vleermuizen echt vertrokken zijn, zoals omschreven bij voorschrift 24. Deze cyclus dient net zolang herhaald te worden totdat er geen uitvliegende vleermuizen meer worden waargenomen.
27. Indien tijdens de werkzaamheden toch vleermuizen worden aangetroffen, wordt het werk ter plaatse stopgezet totdat de vleermuizen uit zichzelf vertrokken zijn. De ecologisch deskundige wordt hierbij geraadpleegd. Indien de vleermuizen niet uit zichzelf vertrekken, moet contact opgenomen worden met provincie Gelderland om toestemming te vragen voor aanvullende maatregelen.
28. De tijdelijk aangebrachte vleermuiskasten blijven hangen tot de permanente verblijfplaatsen zijn gerealiseerd en beschikbaar zijn, waarbij rekening wordt gehouden met de gewenningsperiode. Daarnaast mogen de tijdelijke vleermuiskasten pas verwijderd worden op het moment dat deze niet in gebruik zijn door vleermuizen en buiten de meest kwetsbare periodes zijnde de kraamperiode (1 mei tot 1 augustus) en de winterperiode (1 november tot 1 april). De kasten mogen enkel verwijderd worden onder begeleiding van een ecologisch deskundige.
29. De keuze voor de permanente inbouwkasten voor de kraamvoorzieningen dienen ter goedkeuring aan de provincie Gelderland voorgelegd te worden via post@gelderland.nl onder vermelding van het zaaknummer. De permanente kraamvoorzieningen dienen meerlaags, groot, aaneengesloten en zelfreinigend te zijn. Deze voorzieningen dienen een

minimale afmeting te hebben van circa 80 cm breed en circa 50 cm hoog, met een minimale diepte van 2,1 cm per laag.

Project
De initiatiefnemer is voornemens om het huidige schoolgebouw te slopen en een nieuw, groter schoolgebouw terug te bouwen op de locatie.

De initiatiefnemer is voornemens de bebouwing in het plangebied ongeschikt te maken voor de gewone dwergvleermuis buiten de meest kwetsbare periode van de soort. Na het ongeschikt maken wordt de bebouwing gesloopt, groen verwijderd en worden werkzaamheden uitgevoerd om het terrein bouwrijp te maken. Na het bouwrijp maken zal de bebouwing en bijbehorende faciliteiten, zoals parkeergelegenheid, fietsenstallingen en schoolplein, gerealiseerd worden.

In het bij de aanvraag toegevoegde projectplan "Rapport activiteitenplan Prins Bernhardlaan 25 te Ede" (Sweco, 2026) zijn opgenomen:
1. Het uitgevoerde ecologisch onderzoek en de resultaten;
2. Een effectbeoordeling van het project;
3. De te nemen mitigerende of compenserende maatregelen;
4. Alternatievenafweging;
5. Onderbouwing wettelijk belang;
6. Beoordeling staat van instandhouding.

In de aanvraag beschreven ecologische waarden en de effecten van het project op deze waarden
Er heeft een ecologisch onderzoek plaatsgevonden naar huismus, gebouwbewonende vleermuizen en kleine marterachtigen in 2025. De aanvrager heeft aangegeven dat de onderzoeken zijn uitgevoerd op basis van het op dat moment vigerende vleermuisprotocol van het Netwerk Groene Bureaus en (indien beschikbaar) de kennisdocumenten van BIJ12.

Tabel 2 geeft een overzicht van de resultaten van het uitgevoerde ecologisch onderzoek en de te verwachten effecten van het project.

Tabel 2 Resultaten ecologisch onderzoek en effectbeoordeling

Aangetroffen soorten	**Aantal aangetroffen verblijfplaatsen**	**Aantal verblijfplaatsen waar negatieve effecten verwacht worden**
Huismus	Leefgebied van 3 nesten	Leefgebied van 3 nesten
Gewone dwergvleermuis	1 kraam-, 1 zomer- en 1 paarverblijfplaats	1 kraam-, 1 zomer- en 1 paarverblijfplaats

Preventieve maatregelen
Op grond van artikel 11.27 van het Besluit activiteiten leefomgeving geldt de specifieke zorgplicht. In het kader van de specifieke zorgplicht moet een ieder voorafgaand aan het verrichten van een activiteit nagaan of er als gevolg van de activiteiten effecten optreden op soorten zoals genoemd in lid 2 onder a. In artikel 11.27 lid 2 onder d is vastgelegd dat alle passende preventieve maatregelen genomen moeten worden om nadelige gevolgen te voorkomen.

Mitigerende maatregelen
Tabel 3 geeft een overzicht van de te realiseren alternatieve voorzieningen voor de huismus en gewone dwergvleermuis. De voorzieningen zijn en worden aangebracht conform de richtlijnen uit de kennisdocumenten van BIJ12. In bijlage 3 van deze omgevingsvergunning zijn de locaties van de voorzieningen opgenomen.

Tabel 3 Overzicht van de te realiseren alternatieve voorzieningen

Soorten waarop negatief effect wordt verwacht	Tijdelijke mitigatie	Permanente mitigatie
Huismus	Minimaal twee weken voorafgaand aan de werkzaamheden waarbij groenstructuren worden verwijderd wordt alternatief groen aangebracht ten noorden van het plangebied (zie Bijlage 2). De voorziening dient 288m² groot te zijn.	Als permanente vervanging van de huidige groenstructuren worden groenstructuren aangelegd in de vorm van hagen (643m²), heestervakken (3.035m²) en kruidenrijke beplanting (1.334m²). De inrichting op kaart is weergegeven in Bijlage 3 van dit document.
Gewone dwergvleermuis	Op 7 maart 2026 zijn 8 vleermuiskasten (type VMT1 of vergelijkbaar) en 4 kraamkasten (type VMT3 of vergelijkbaar) binnen 200 meter van de oorspronkelijke verblijfplaatsen aangebracht.	Er worden 8 inmetselkasten (type VMPM1s of vergelijkbaar) en 4 inmetselkraamkasten aangebracht binnen het plangebied. Het kasttype voor de kraamvoorzieningen dienen ter goedkeuring voorgelegd te worden (zie voorschrift 29). De locaties zijn weergegeven in Bijlage 3. De kasten worden in de bebouwing verwerkt op locaties achter gevelbetimmering. De kasten worden toegankelijk gemaakt via openingen van minimaal 2*5cm (h*b) in de betimmering.

Toetsingskader
Tabel 4 geeft een overzicht weer van de relevante aspecten waarop getoetst is in het kader van de Omgevingswet, het Besluit activiteiten leefomgeving en het Besluit kwaliteit leefomgeving.

Tabel 4 Beoordeling van het toetsingskader

Toetsingskader	Beoordeling
Er is voldoende onderzoek uitgevoerd naar alle mogelijk voorkomende soortgroepen en alleen op de aangevraagde soorten treedt een effect op door het project.	Ja

Toelichting: Uit de uitgevoerde verkennende en soortgerichte onderzoeken blijkt dat alle soorten waarvan de aanwezigheid niet op voorhand kon worden uitgesloten nader zijn onderzocht. Uit dit nader soortgerichte onderzoek blijkt dat enkel verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis en nestplaatsen van huismus mogelijk effecten ondervinden. De nestplaatsen van huismus ondervinden enkel indirect effect door het tijdelijk wegnemen van groenstructuren in de omgeving.	
Het onderzoek naar de aangevraagde soorten is door deskundigen uitgevoerd en door ons als voldoende beoordeeld. Toelichting: Het onderzoek is uitgevoerd met de inspanning en personele inzet zoals in de meest recente protocollen voor deze specifieke soorten is beschreven. We oordelen op basis daarvan dat er voldoende onderzoeksinspanning is geleverd.	Ja
De negatieve effecten op de aanwezige natuurwaarden worden met de voorgeschreven maatregelen voldoende gemitigeerd en gecompenseerd. Toelichting: Door het aanbieden van vleermuiskasten voorafgaand aan de werkzaamheden wordt gezorgd dat de aangetroffen vleermuizen altijd voldoende verblijfplaatsen tot hun beschikking hebben. Van de kasten is bekend dat deze (of vergelijkbare types) effectief zijn als mitigatie. Door het in acht nemen van de gewenningsperiode zoals genoemd in het Kennisdocument Gewone dwergvleermuis van BIJ12 hebben de vleermuizen voldoende tijd om deze voorzieningen te vinden. Om doden te voorkomen worden de verblijfplaatsen voorafgaand aan de werkzaamheden ongeschikt gemaakt, waarna een nacontrole wordt uitgevoerd om te onderzoeken of de vleermuizen daadwerkelijk vertrokken zijn. Er worden hierdoor voldoende maatregelen genomen om de negatieve effecten op de aangetroffen vleermuizen te mitigeren. Ook voor huismus worden negatieve effecten gemitigeerd. Voorafgaand aan de werkzaamheden wordt nieuw groen aangeboden waardoor de huismussen te allen tijde over voldoende foerageergebied en kwetterplekken beschikken in de omgeving van hun nest- en verblijfplaatsen. De nestplaatsen zelf worden niet aangetast. In de permanente situatie komt een groter oppervlakte groen terug rondom het schoolgebouw, waardoor ook in de permanente situatie voldoende beschutting en voedselvoorziening hebben.	Ja
De alternatieve locaties, werkwijze, inrichting en planning zijn voldoende afgewogen en er is geen andere bevredigende oplossing. Toelichting: In het activiteitenplan is onderbouwd dat de ingreep locatie gebonden is, waardoor de werkzaamheden niet op een andere locatie uitgevoerd kunnen worden. Een andere werkwijze toepassen, zoals renoveren, is geen geschikt alternatief omdat het pand en de klaslokalen dan te klein blijven voor de leerlingaantallen. Daarbij zouden bij verduurzaming de verblijfplaatsen van gewone dwergvleermuis ook aangetast worden. Bij de	Ja

planning en werkwijze wordt rekening gehouden met de kwetsbare periode van de soorten. De bebouwing wordt voorafgaand aan de werkzaamheden, in de minst kwetsbare periode van de soorten, ongeschikt gemaakt om het doden van individuen te voorkomen. Een andere inrichting van het terrein met minder effect voor de soorten is niet mogelijk omdat dit ten kosten gaat van de functionaliteit van het schoolterrein.	
De wettelijke belangen waarvoor is aangevraagd zoals aangegeven in tabel 1 is van toepassing en voldoende onderbouwd. Toelichting: Het gebouw bestaat uit 'de kern' en een aantal uitbreidingen op latere momenten. De kern van het gebouw dateert uit 1968 en vormt het grootste deel van het gebouw. De technische staat is sterk verouderd. Dak en gevel zijn niet geïsoleerd en de vloerisolatie is minimaal (Rc 0 tot 0,52 m^2K/W). Daardoor is het thermisch comfort onvoldoende: in de winter koudeval en tocht, in de zomer oververhitting. Beide zijn nadelig voor gezondheid, concentratie en het leer- en werkklimaat. Mechanische ventilatie ontbreekt. Er is alleen natuurlijke ventilatie via te openen ramen, aangevuld met deels afzuiging. Dat is onvoldoende voor een gezond binnenklimaat. Gevolgen zijn te hoge CO_2-concentraties in lokalen, ophoping van vocht en verontreinigingen, en afhankelijkheid van open ramen, wat botst met thermisch comfort, geluidhinder en tocht. De installaties voldoen niet meer aan de geldende eisen en zijn zeer beperkt. Verwarming is gasgestookt via cv-ketels. Het overgrote deel van de klaslokalen voldoet intern niet aan de huidige eisen van het Bouwbesluit. De lokalen zijn te klein voor de aantallen leerlingen. Te krappe lokalen, in combinatie met ontoereikende ventilatie en isolatie, versterken gezondheidsrisico's: meer personen per m^3 lucht, snellere stijging van CO_2 en een grotere kans op hoofdpijn, vermoeidheid en irritatie van luchtwegen. Het aanpakken van deze problemen doormiddel van de voorliggende werkzaamheden zorgt ervoor dat het binnenklimaat verbetert wat ten goede komt aan de gezondheid van de leerlingen en docenten. De ingreep dient daarmee het belang van volksgezondheid.	Ja
De lokale staat van instandhouding van de aangevraagde soorten blijft gewaarborgd door het nemen van de voorgeschreven maatregelen. Toelichting: De maatregelen zijn voldoende om de staat van instandhouding van gewone dwergvleermuis en huismus te waarborgen. Er worden effectieve maatregelen getroffen om doden te voorkomen en er worden voldoende vervangende verblijfplaatsen voor de gewone dwergvleermuis en schuilplaatsen en foerageergebied voor huismus aangeboden.	Ja

Op basis van het voorgaande hebben wij bepaald voor welke (aangevraagde) soorten welke verbodsbepalingen worden overtreden. Deze zijn weergegeven in tabel 1. Voor deze soorten en verboden wordt de vergunning verleend. Dit komt overeen met de aangevraagde soorten en verboden.

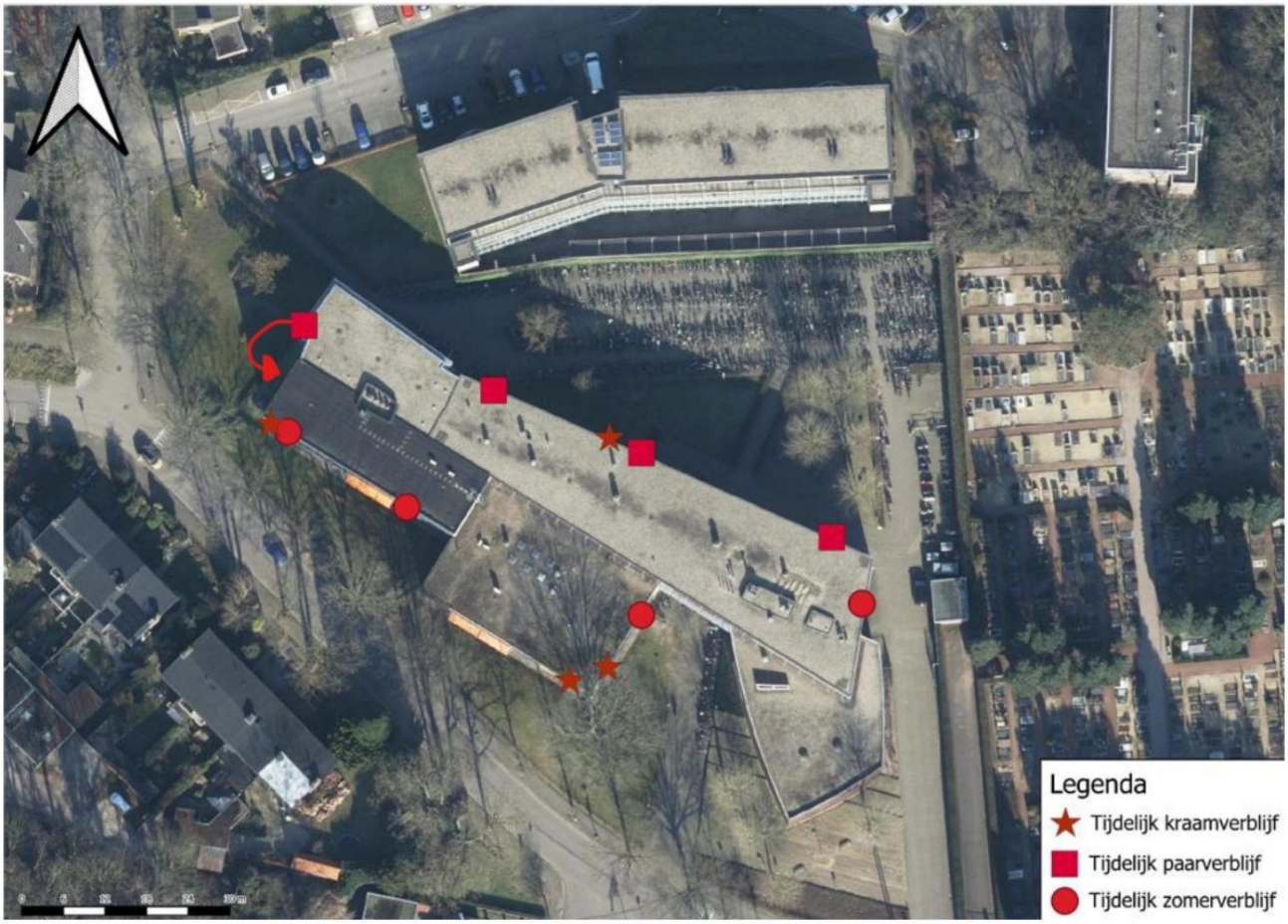
Conclusie
Gelet op het voorgaande kan de gevraagde omgevingsvergunning worden verleend.

BIJLAGE 2 – KAART PROJECTGEBIED

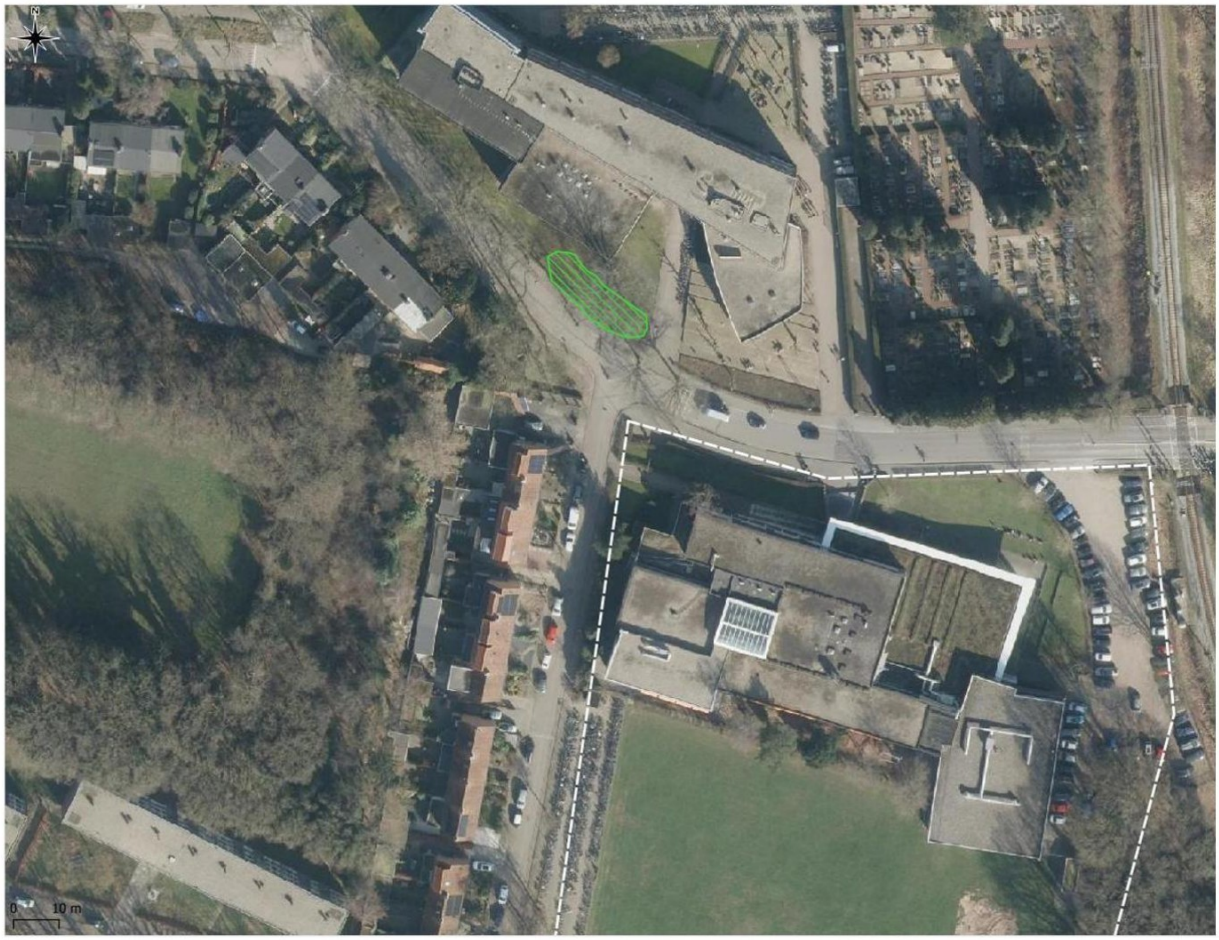


Figuur 1: Ligging van het projectgebied, aangegeven met het witte kader.

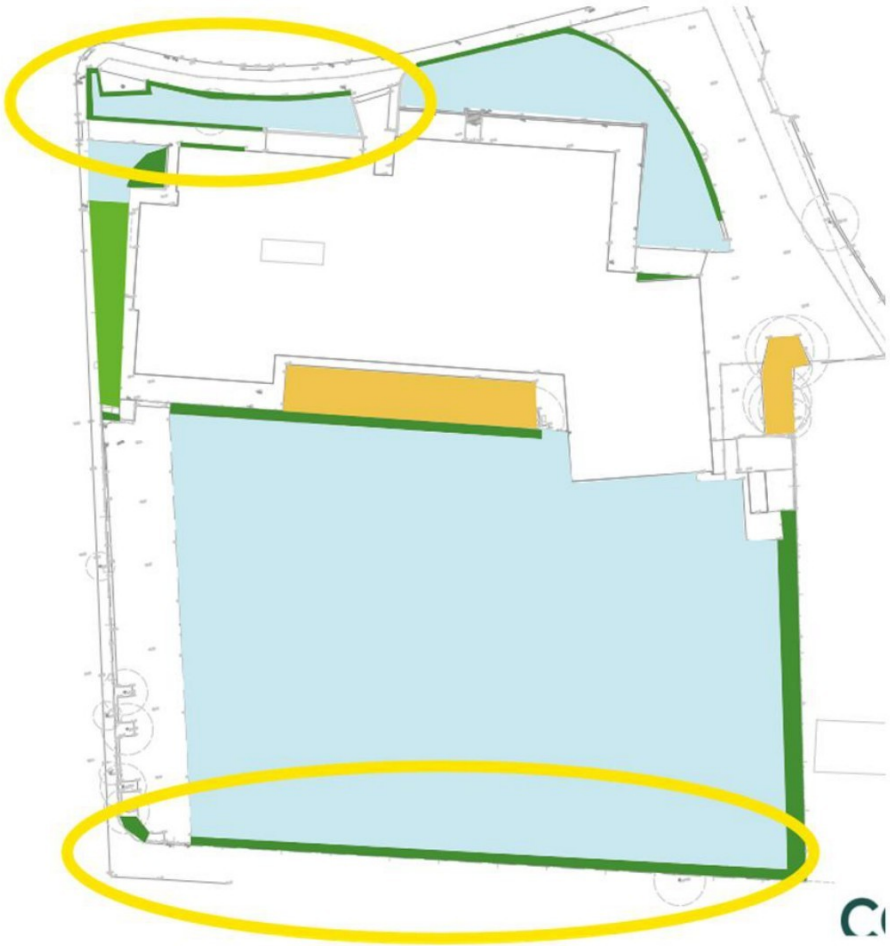
BIJLAGE 3 – MITIGERENDE MAATREGELEN



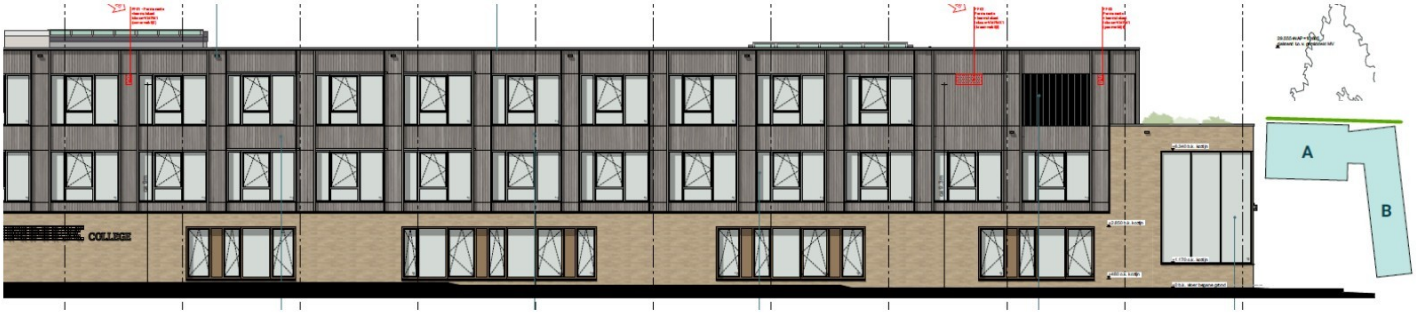
Figuur 2: Locaties van de tijdelijke mitigerende maatregelen voor vleermuizen aan de bebouwing aan de Prins Bernhardlaan 30 te Ede.



Figuur 3: Locatie van de (tijdelijke) mitigerende maatregelen voor huismus, aangegeven met de groene contour ten noorden van het plangebied, in de vorm van groen wat schuilgelegenheid en foerageermogelijkheden biedt voor de huismus.



Figuur 4: Locaties van de te behouden hagen in de noordwesthoek van het plangebied en de zuidgrens, aangegeven met de gele cirkels.



Figuur 5: Overzicht van de permanente mitigerende maatregelen voor vleermuizen in de noordgevel van de bebouwing in de vorm van vleermuiskasten, aangegeven met de rode contouren.



Figuur 6: Overzicht van de permanente mitigerende maatregelen voor vleermuizen in de oostgevel van de bebouwing in de vorm van vleermuiskasten, aangegeven met de rode contouren. De bovenste afbeelding is het zuidelijke deel van de gevel en de onderste afbeelding het noordelijke deel.



Figuur 7: Overzicht van de permanente mitigerende maatregelen voor vleermuizen in de zuidgevel gevel van de bebouwing in de vorm van vleermuiskasten, aangegeven met de rode contouren.



Figuur 8: Overzicht van de permanente mitigerende maatregelen voor vleermuizen in de westgevel gevel van de bebouwing in de vorm van vleermuiskasten, aangegeven met de rode contouren.



Figuur 9: Overzicht van de permanente mitigerende maatregelen voor vleermuizen in het zuidelijke deel van de westgevel gevel van de bebouwing in de vorm van vleermuiskasten, aangegeven met de rode contouren.

Toekomstige situatie

De meest interessante soorten voor de huismus zijn:
- Acer campestre (haag)
- Crataegus monogyna (solitaire heester)
- Prunus spinosa (solitaire heester)
- Corylus avellana (solitaire heester)
- Frangula alnus (solitaire heester)
- Viburnum opulus (solitaire heester)
- Kruidenmengsel

Enigszins interessant zijn:
- Betula pendula (boom)
- Betula nigra (meerstam boom)
- Sorbus aucuparia (boom)
- Amelanchier lamarckii (meerstam boom)
- Ligustrum vulgare (solitaire heester)
- Cornus mas (solitaire heester)
- Molinia 'Heidebraut' (vaste plant)
- Hedera 'Arborescens' (heester vakbeplanting)
- Cytisus Cytisus scoparius 'Golden Sunlight' (heester vakbeplanting)
- Symphoricarpos chenaulltii 'Hancock' (heester vakbeplanting)



Figuur 10: Inrichting van het plangebied na uitvoering van de werkzaamheden met daarin de groenstructuren welke dekking en voedsel voor huismus zullen bieden.