ONTWERPBESLUIT

Hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting volgens de Wet geluidhinder voor de basisschool ‘t Anker te Amersfoort

Het voornemen bestaat om op de locatie van de basisschool ’t Anker aan de Dollardstraat 123 te Amersfoort een school en een kinderopvang te realiseren. Voor deze aanvraag zijn burgemeester en wethouders het bevoegd gezag. Burgemeester en wethouders zijn voornemens de omgevingsvergunning te verlenen. Burgemeester en wethouders hebben vastgesteld dat de planlocatie binnen de geluidszones ligt van de het industrieterrein “Isselt”. Dit is een volgens de Wet Geluidhinder vastgestelde geluidgezoneerd industrieterrein, waarvoor op het moment van dit besluit nog geen geluidproductieplafonds voor zijn vastgesteld.

Totdat deze geluidproductieplafonds zijn vastgesteld, dient de beoordeling van de geluidbelasting van het geluid plaats te vinden op basis van de Wet geluidhinder. In die situatie moet, als de voorkeursgrenswaarde wordt overschreden, een hogere-waardenbesluit worden genomen. Dit volgt uit het overgangsrecht zoals opgenomen in hoofdstuk 12 van het Besluit kwaliteit leefomgeving, waarin is bepaald dat het bestaande recht van toepassing blijft totdat de nieuwe systematiek volledig in werking is getreden.

De Wet geluidhinder schrijft voor dat moet worden onderzocht in hoeverre de geluidbelasting vanwege industrielawaai leidt tot een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde van 50dB(A) op de gevels van de toekomstige woningen op de projectlocatie. Uit akoestisch onderzoek is gebleken dat de op enkele gevels deze voorkeursgrenswaarde worden overschreden. De geluidsbelasting vanwege het industrielawaai bedraagt ten hoogste 55 dB(A). Het akoestisch onderzoek maakt deel uit van dit besluit.

Indien de voorkeursgrenswaarde wordt overschreden en de geluidsbelasting redelijkerwijs niet kan worden teruggebracht, kan een ontheffing tot een ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting van in dit geval 55 dB(A) worden verleend, een zogenaamde hogere waarde.

Er is onderzocht of maatregelen kunnen worden getroffen om de geluidsbelasting te reduceren. Blijkens het formulier t.b.v. de hogere waarde procedure is dit niet mogelijk (zie bijlage formulier).

Gelet op het voorgaande hebben wij besloten de onderstaande hogere waarden vast te stellen. Dit doen wij op basis van het bepaalde in artikel 110a van de Wet geluidhinder.

ADRES	HOOGTE [m]	**HOGERE WAARDE [dB(A)**	GELUIDSOORT	GELUIDSBRON
DOLLARDSTRAAT 123	2 & 5	**55**	INDUSTRIELAWAAI	ISSELT

Het ontwerpbesluit ten behoeve van de vaststelling van de hogere waarden zal gedurende een termijn van zes weken, ingaande op <<ingangsdatum>> ter inzage liggen. Tijdens die periode kan degene wiens belang rechtstreeks bij dit besluit betrokken is, ingevolge afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht en artikel 110c, lid 2 van de Wet geluidhinder, bij burgemeester en wethouders schriftelijk danwel mondeling zienswijzen kenbaar maken.

Vastgesteld in de vergadering van burgemeester en wethouders van <<datum>>.

Burgemeester en wethouders van Amersfoort,

de secretaris,	de burgemeester,
xxx	xxx

Procedure

Op het nemen van een besluit hogere waarde is afdeling 3.4 van de Algemene bestuurswet van toepassing. Verder is in de Wet geluidhinder bepaald, dat een ontwerpbesluit hogere waarde tegelijkertijd met het ontwerp-omgevingsvergunning ter inzage moet worden gelegd.

Het ontwerpbesluit hogere waarde, inclusief de relevante stukken wordt zes weken ter inzage gelegd. Aan belanghebbenden wordt in deze periode de gelegenheid geboden om zienswijzen mondeling en/of schriftelijk in te dienen. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan het College van Burgemeester en Wethouders van Amersfoort. Voor het indienen van mondelinge zienswijzen kunnen belanghebbenden binnen de genoemde termijn contact opnemen met de gemeente.

Bijlagen:

- Formulier t.b.v. de hogere waarde procedure
- “Akoestisch onderzoek ‘t Anker Amersfoort”, Buro SRO d.d. 6 augustus 2026
- “Rapport Bouwakoestiek, bouwfysica en energiezuinigheid”, Hegeman Bouw & Infra b.v., d.d. 1 september 2026