AFSCHRIFT

GL Ecologie B.V.
T.a.v. [redacted]
Penningweg 29
1507 DB ZAANDAM

Verzonden 23 oktober 2026

Zaaknummer	:	OMG-086692/Z26-0825762
DSO-nummer	:	2026070802117
Behandelaar	:	[redacted]
Betreft	:	Besluit Flora- en fauna-activiteit voor Dakrenovatie Goudsbloemstraat e.o. te Amsterdam
Locatie	:	Goudsbloemstraat 125 t/m 139 en Lindengracht 206 t/m 220 te Amsterdam
Vergunninghouder	:	Stichting Ymere

Geachte [redacted]

Op 8 juli 2026 hebben wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het project 'Dakrenovatie Goudsbloemstraat e.o. te Amsterdam'. Uw aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer OMG-086692/Z26-0825762. Het project betreft het renoveren van de daken en vernieuwen van kozijnen. De locatie van deze ontwikkeling Goudsbloemstraat 125 t/m 139 en Lindengracht 206 t/m 220 te Amsterdam, zoals weergegeven in bijlage 3 bij dit besluit.

De aanvraag gaat over een flora- en fauna-activiteit.

Hierbij ontvangt u het besluit namens Gedeputeerde Staten van Noord-Holland op uw aanvraag voor een omgevingsvergunning. Bij het besluit horen bijlagen. Aan deze vergunning zijn voorschriften verbonden. De voorschriften zijn opgenomen in bijlage 1 bij dit besluit. De onderbouwing van deze vergunning is te vinden in bijlage 2 bij dit besluit. Lees de bijlagen en bewaar alles goed.

Besluit
Voor het project 'Dakrenovatie Goudsbloemstraat e.o. te Amsterdam' besluiten wij namens Gedeputeerde Staten van Noord-Holland de aangevraagde omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit te verlenen. Het betreft een omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit als genoemd in artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder g, van de Ow[1]. Het gaat om het renoveren van de daken en vernieuwen van kozijnen op Goudsbloemstraat 125 t/m 139 en Lindengracht 206 t/m 220 te Amsterdam door Stichting Ymere.

[1] In dit besluit worden verschillende afkortingen gebruikt voor wetgevingen. Het gaat hierbij om de volgende afkortingen:
Ow: Omgevingswet, Ob: Omgevingsbesluit, Or: Omgevingsregeling, Bal: Besluit activiteit leefomgeving, Bkl: Besluit kwaliteit leefomgeving, Awb: Algemene wet bestuursrecht

Het gaat hierbij om een omgevingsvergunning voor de volgende schadelijke handelingen en beschermde soorten:

- het opzettelijk vernielen of opzettelijk beschadigen van nesten en rustplaatsen of het opzettelijk wegnemen van nesten van de gierzwaluw (artikel 11.37, eerste lid, aanhef en onder b, van het Bal);
- het opzettelijk verstoren van exemplaren van de gewone dwergvleermuis (artikel 11.46, eerste lid, aanhef en onder b, van het Bal);
- het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van exemplaren van de gewone dwergvleermuis (artikel 11.46, eerste lid, aanhef en onder d, van het Bal).

Aan deze omgevingsvergunning hebben we voorschriften verbonden. Deze staan in bijlage 1 van dit besluit. De voorschriften maken integraal deel uit van deze omgevingsvergunning. U dient zich aan deze voorschriften te houden. De voorschriften richten zich voornamelijk op het uitvoeren van werkzaamheden aan nesten van de gierzwaluw buiten de periode dat de soort in Nederland aanwezig is, het ongeschikt maken van de verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis in de minst kwetsbare periode voor de soort en het realiseren van alternatieve nest- en verblijfplaatsen.

Geldigheid
De vergunning is geldig vanaf de dag na verzending van het besluit tot en met 31 december 2028.

Publicatie
Een kennisgeving van dit besluit publiceren wij op www.officielebekendmakingen.nl.

Leges
Voor het in behandeling nemen van uw aanvraag brengen wij kosten in rekening. U heeft hiervoor bij de start van de procedure al een brief ontvangen.

Meer informatie
Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord (OD NHN) via postbus@odnhn.nl of 088-102 13 00. Wij verzoeken u hierbij het zaaknummer (OMG-086692/Z26-0825762) te vermelden.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van provincie Noord-Holland,
namens deze de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord (OD NHN)

Dit document is elektronisch vastgesteld en daarom ontbreekt een handtekening.

Bijlage:
- Bijlage 1: Voorschriften en beperkingen bij besluit met kenmerk OMG-086692
- Bijlage 2: Onderbouwing van het besluit met kenmerk OMG-086692
- Bijlage 3: Plangebied
- Bijlage 4: Locatie gierzwaluwnesten
- Bijlage 5: Locatie Kraamverblijfplaats gewone dwergvleermuis
- Bijlage 6: Locatie tijdelijke verblijflocaties gewone dwergvleermuis en type kasten

Kopie aan:
- Toezicht en handhaving OD NHN
- Stichting Ymere T.a.v. [redacted]

Rechtsbescherming
U en andere belanghebbenden die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen binnen 6 weken, gerekend vanaf de dag na datum van verzending van dit besluit, een bezwaarschrift indienen bij gedeputeerde staten van Noord-Holland, ter attentie van de secretaris van de Hoor- en adviescommissie, Postbus 3007, 2001 DA HAARLEM.

Het bezwaarschrift moet in ieder geval het volgende bevatten:
- uw naam, adres, postcode en woonplaats;
- de datum;
- over welk besluit het gaat (u kunt het beste een kopie van dit besluit bijsluiten);
- de redenen waarom u het niet eens bent met het besluit;
- uw handtekening.

U kunt ook digitaal een bezwaarschrift indienen bij gedeputeerde staten van Noord-Holland. Kijkt u daarvoor op: https://www.noord-holland.nl/Loket/Bezwaar_en_klachten. Voor het indienen van een digitaal bezwaarschrift moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van dit besluit niet. Indien onverwijlde spoed dit vereist, kunt u de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Holland, Sectie bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR HAARLEM vragen om een voorlopige voorziening te treffen. U kunt het verzoekschrift ook digitaal bij de rechtbank indienen via http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Voor meer informatie verwijzen wij naar www.rechtspraak.nl. Voor de behandeling van het verzoek wordt griffierecht geheven.

De provincie wil bezwaren tegen besluiten graag op informele wijze behandelen. Als uw bezwaar in aanmerking komt voor deze informele behandeling nemen wij op korte termijn telefonisch contact met u op. In verband hiermee verzoeken wij u om in uw bezwaarschrift het telefoonnummer te vermelden waarop u overdag bereikbaar bent. Voor meer informatie over de informele behandeling kunt u telefonisch contact opnemen met provincie Noord-Holland.

Bijlage 1: Voorschriften en beperkingen bij besluit met kenmerk OMG-086692

Op grond van artikel 5.34, eerste lid, in samenhang gelezen met artikel 5.18, eerste lid, van de Ow verbinden wij de navolgende voorschriften en beperkingen aan dit besluit.

Algemene voorschriften

1. De omgevingsvergunning wordt slechts voor de in het besluit genoemde soorten en beschreven schadelijke handelingen verleend.
2. Deze omgevingsvergunning geldt alleen voor de werkzaamheden die conform de aanvraag worden uitgevoerd, voor zover in deze omgevingsvergunning zelf niet anders is aangegeven.
3. Onder werkzaamheden wordt verstaan: alle handelingen die het projectgebied aantasten. Dit is inclusief de voorbereidende werkzaamheden (inclusief asbestsanering), werkzaamheden die dienen tot het ongeschikt maken van leefgebied, mitigerende en compenserende activiteiten.
4. De vergunninghouder dient direct contact op te nemen met Omgevingsdienst Noord-Holland Noord indien bij het uitvoeren van de werkzaamheden van het project andere beschermde soorten dan de genoemde soorten in de aanvraag worden aangetroffen of andere handelingen of werkzaamheden dan bedoeld in voorschriften 1 en 2 noodzakelijk zijn.
5. Indien de mitigerende/compenserende maatregelen niet worden toegepast zoals in dit besluit is weergegeven en/of als de vergunninghouder voornemens is om de werkzaamheden of de planning van de werkzaamheden niet conform de aanvraag uit te voeren, dient contact opgenomen te worden met de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord.
6. Deze omgevingsvergunning kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de vergunninghouder of in opdracht van de vergunninghouder handelende (rechts-)personen. De vergunninghouder blijft daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze omgevingsvergunning.
7. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een afschrift van deze omgevingsvergunning op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren. De genoemde omgevingsvergunning mag langs elektronische weg, leesbaar worden getoond.
8. De werkzaamheden en voorschriften dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een ecologisch deskundige[2] op het gebied van de soorten waarvoor deze omgevingsvergunning is verleend.
9. De vergunninghouder dient een ecologisch werkprotocol op te (laten) stellen waarin de in de omgevingsvergunning genoemde voorschriften zijn opgenomen. Alle betrokken partijen, met name ook de uitvoerenden op de bouw- of projectlocatie, dienen van het werkprotocol op de hoogte gesteld te worden.

Meldingsplicht

10. De vergunninghouder dient minimaal 5 werkdagen voorafgaand aan de werkzaamheden de start van de werkzaamheden te melden bij de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord (OD NHN). De melding dient plaats te vinden via het digitale meldformulier 'Formulier start ruimtelijke ingreep' op de website van de OD NHN. Met de melding dient u ook het ecologisch werkprotocol mee te sturen.

Specifieke voorschriften

Gierzwaluw

11. De werkzaamheden aan bebouwing met nestplaatsen van de gierzwaluw, op de locatie zoals weergegeven in bijlage 3 bij dit besluit, dienen uitgevoerd te worden buiten het broedseizoen van de gierzwaluw. Dit is de periode waarin de gierzwaluw zich niet in Nederland bevindt. Het broedseizoen van de gierzwaluw loopt globaal van 15 april tot en met 15 september. Dat wil zeggen dat de werkzaamheden gestart dienen te worden na het broedseizoen en afgerond dienen te zijn vóór het eerstvolgende broedseizoen van de gierzwaluw. Afhankelijk van het seizoen en de weersomstandigheden kunnen deze periodes langer dan wel korter zijn. Van belang is of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode. De geschiktheid van de periode voor het uitvoeren van de werkzaamheden dient te worden bepaald door een ecologisch deskundige.
12. Maximaal drie dagen voorafgaande aan de werkzaamheden dient het plangebied door een ecologisch deskundige gecontroleerd te worden op de aanwezigheid van gierzwaluwen.

[2] www.rvo.nl/onderwerpen/buiten-werken/ecologisch-deskundige

13. Van de controleronde dient verslaglegging plaats te vinden. In deze rapportage dienen minimaal de volgende gegevens te worden opgenomen:
    - Datum, tijdstip en locatie van controleronde(s);
    - Aantal waargenomen exemplaren per soort in en in de omgeving van het plangebied;
    - Namen van de betrokken ecologisch deskundigen;
    - Weersomstandigheden.

    De rapportage dient op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren.
14. Indien er bij een controleronde nog exemplaren van de gierzwaluw worden aangetroffen dienen de werkwerkzaamheden uitgesteld te worden. De werkzaamheden dienen uitgesteld te worden totdat uit de controleronde, zoals beschreven in voorschrift 12**,** blijkt dat de woningen verlaten zijn door de soort. Indien andere beschermde soorten worden aangetroffen dan waarvoor deze vergunning is verleend dient een aanvullende vergunning te worden aangevraagd.
15. De oorspronkelijke nestplaatsen van de gierzwaluw, zoals weergegeven in bijlage 4 bij dit besluit, dienen na de werkzaamheden opnieuw toegankelijk te zijn voor de gierzwaluw.. De ruimte achter de boeidelen aan de nok van het dak dient behouden te worden. De ruimte tussen de boeidelen en de bovenste rij dakpannen, welke dient als invliegopening, dient gelijk te blijven aan de oorspronkelijke hoogte, of minimaal 3 centimeter hoog te zijn zoals opgenomen in het Kennisdocument Gierzwaluw *Apus apus,* versie 2.0, juli 2023, van BIJ12[3].

Gewone dwergvleermuis

16. De bebouwing met de huidige verblijfplaats van de gewone dwergvleermuis dient minimaal zeven dagen voorafgaande aan de werkzaamheden ongeschikt gemaakt te worden met behulp van 'exclusion flaps' en vulschuim/rugvulling[4]. De locatie van de verblijfplaats wordt weergegeven in bijlage 5 bij dit besluit. Het ongeschikt maken dient in fysieke aanwezigheid van een ecologisch deskundige plaats te vinden. Bij het ongeschikt maken dient voorkomen te worden dat de aangetroffen soort zich elders binnen de invloedsfeer van de werkzaamheden vestigt.
17. Bij het ongeschikt maken mogen geen opschuimende, zelf-expanderende en/of uithardende (vul)schuimmiddelen (zoals bijvoorbeeld purschuim) gebruikt worden om gaten dicht te zetten. Ook mogen geen netten of andere materialen gebruikt worden waarin soorten verstrikt kunnen raken. Het definitief afsluiten van (de toegang tot) het nest is enkel toegestaan op locaties waar met zekerheid door een ecologisch deskundige is vastgesteld dat er geen individuen in de ruimte aanwezig zijn. Dit om te voorkomen dat beschermde soorten vastkleven of verstrikt raken in de (vul)schuim middelen of onverhoopt opgesloten worden.
18. Het ongeschikt maken van de oorspronkelijke verblijfplaats van de gewone dwergvleermuis dient plaats te vinden buiten de kwetsbare perioden van de gewone dwergvleermuis voor de functie van de verblijfplaats, zijnde de:
    - Kraamperiode: 15 mei tot en met 15 juli;
    - Winterrustperiode: 1 november tot en met 31 maart.

    Afhankelijk van het seizoen en de weersomstandigheden kunnen deze periodes langer dan wel korter zijn. De geschiktheid van de periode voor het uitvoeren van de werkzaamheden dient te worden bepaald door een ecologisch deskundige.
19. Na het ongeschikt maken, maar vóór de uitvoering van andere werkzaamheden, dient het plangebied gecontroleerd te worden op de aanwezigheid van vleermuizen. De controleronde dient plaats te vinden door een ecologisch deskundige met behulp van een batdetector. De controleronde dient plaats te vinden binnen het actieve seizoen van de gewone dwergvleermuis. Een controleronde dient minimaal twee uur te duren en uitgevoerd te worden conform het meest recente vleermuisprotocol[13]
20. Van de controleronde(s) als genoemd in voorschrift 20 dient verslaglegging plaats te vinden. In deze rapportage dienen minimaal de volgende gegevens te worden opgenomen:
    - Datum, tijdstip en locatie van controleronde(s);
    - Aantal waargenomen exemplaren per soort in en in de omgeving van het plangebied;
    - Namen van de betrokken deskundigen;
    - Weersomstandigheden.

    De rapportage dient op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren.

---

[3] Kennisdocument Gierzwaluw Apus apus, versie 2.0, juli 2023, van Bij12 https://www.bij12.nl/wp-content/uploads/2023/11/Kennisdocument-Gierzwaluw.pdf

[4] Buizen polyurethaan- of polystyreenschuim

21. Indien er ondanks de maatregelen zoals opgenomen in voorschrift 17 bij de controleronde nog vleermuizen worden aangetroffen, dienen er extra maatregelen genomen te worden om de oorspronkelijke verblijfplaatsen ongeschikt te maken en de controleronde in het actieve seizoen van de gewone dwergvleermuis dient herhaald te worden. De werkzaamheden dienen uitgesteld te worden totdat uit de controleronde zoals beschreven in voorschrift 20 blijkt dat er geen vleermuizen meer aanwezig zijn.
22. Maximaal drie dagen voorafgaande aan de werkzaamheden dienen de maatregelen welke genomen zijn ten behoeve van het ongeschikt maken van de verblijfplaatsen zoals genoemd in voorschrift 17 gecontroleerd te worden. Indien de maatregelen niet meer functioneel zijn, kan de aanwezigheid van vleermuizen niet worden uitgesloten. Er dienen dan extra maatregelen genomen te worden om de gebouwen ongeschikt te maken en de controleronde in het actieve seizoen van de gewone dwergvleermuis dient te worden herhaald. De overige werkzaamheden dienen uitgesteld te worden totdat uit de controleronde zoals beschreven in voorschriften 20 blijkt dat er geen vleermuizen meer aanwezig zijn.
23. Op de locaties zoals weergegeven in bijlage 6 bij dit besluit dienen minimaal 4 tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen gerealiseerd te worden ten behoeve van de te verloren gaande kraamverblijfplaats, in de vorm van meerlaagse (drie lagen of meer) kraamkasten.
24. De tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen, ter compensatie van de verloren gaande kraamverblijfplaats, moeten minimaal één volledig kraamseizoen aanwezig zijn samen met de oorspronkelijke kraamverblijfplaats voorafgaand aan de start van de werkzaamheden. Hieronder valt ook het ongeschikt maken van de bebouwing met de oorspronkelijke vleermuisverblijfplaats.
25. Voorafgaande aan het verwijderen van de tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen dient een ecologisch deskundige te controleren of de verblijfplaatsen verlaten zijn. Indien de verblijfplaatsen in gebruik zijn, dienen deze te blijven hangen totdat deze zelfstandig zijn verlaten.
26. De oorspronkelijk aangetroffen kraamverblijfplaats, op de locatie zoals weergegeven in bijlage 5 bij dit besluit, dient na afloop van de werkzaamheden ongewijzigd beschikbaar en functioneel te zijn als permanente kraamverblijfplaats voor de gewone dwergvleermuis.
27. De tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen dienen minimaal één actief seizoen van de gewone dwergvleermuis, welke globaal loopt van 1 april tot en met 31 oktober, gelijktijdig met de permanente alternatieve verblijfplaatsen functioneel te blijven.
28. De tijdelijke en permanente alternatieve verblijfplaatsen dienen te voldoen aan de vereisten zoals gesteld in het Kennisdocument Gewone dwergvleermuis *Pipistrellus pipistrellus*, versie 2.0, april 2024, van BIJ12[4]. Zodoende dienen de verblijfplaatsen in ieder geval op drie meter hoogte, met een vrije aanvliegroute en vrije vliegruimte, vrij van predatoren, kunstlicht en verstoring gerealiseerd te worden.

Wij wijzen u erop dat als u werkzaamheden inclusief de mitigatie en compensatie niet conform de aanvraag en omgevingsvergunning uitvoert, u mogelijk in overtreding bent. Als het niet mogelijk is om de werkzaamheden volgens de vergunning uit te voeren, dient u een wijzigingsverzoek te doen. Wij beoordelen dan de voorgestelde wijziging en nemen een nieuw besluit. U kunt de wijziging pas uitvoeren als wij dit goedgekeurd hebben in een besluit. Wanneer u in overtreding bent kunnen wij door middel van de oplegging van een last onder dwangsom of door middel van bestuursdwang de situatie beëindigen. Dit kan in uw geval betekenen dat de werkzaamheden ten behoeve van bovengenoemd project geheel of gedeeltelijk worden stilgelegd totdat weer wordt voldaan aan het bij of krachtens de Ow bepaalde (dit zijn de bestuursrechtelijke sancties). Ook kunnen strafrechtelijke sancties worden opgelegd.

Vogels
U dient gedurende de werkzaamheden rekening te houden met het broedseizoen van vogels. Verstoring van broedgevallen van vogels dient te worden voorkomen. Voor de in het plangebied te verwachten vogelsoorten kan dit plaatsvinden door werkzaamheden buiten de broedperiode van aanwezige soorten uit te voeren. Tevens kunnen voorbereidende maatregelen worden getroffen om te voorkomen dat vogels tot broeden kunnen komen binnen het plangebied. Wij wijzen u erop dat voor het broedseizoen geen standaardperiode bestaat. Van belang is of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode.

Zorgplicht
Naast deze omgevingsvergunning, zijn de algemene zorgplicht uit de Ow en de specifieke zorgplicht uit het Bal van toepassing op de uit te voeren flora- en fauna-activiteit. In dit geval moet u zich houden aan de zorgplichten zoals bedoeld in artikel 1.6 van de OW en artikel 11.27 van het Bal. De zorgplicht geldt voor alle soorten, niet alleen de beschermde plant- en diersoorten. Dat betekent bijvoorbeeld dat u rekening moet houden met deze soorten, door te werken buiten het broed- en voortplantingsseizoen.

Melden ongewoon voorval
Indien u tijdens het uitvoeren van de werkzaamheden andere soorten en/of verblijven aantreft dan waarvoor de vergunning is verleend, heeft u mogelijk een aanvullende vergunning nodig. Dit is het geval als bij deze activiteiten of werkzaamheden een 'schadelijke handeling' plaatsvindt voor beschermde soorten. Wij kunnen in een dergelijke situatie aanvullende maatregelen opleggen, de werkzaamheden stilleggen, of handhavend optreden.
Om dit te voorkomen is het belangrijk dat u het meteen meldt wanneer er andere soorten en/of verblijfplaatsen of nesten worden aangetroffen dan die zijn vergund. Op deze wijze kunnen wij bespreken hoe de activiteiten kunnen doorgaan zonder (verdere) overtredingen.

Ook dient u een ongewoon voorval als bedoeld in artikel 11.34 van het Bal te melden. Dit geldt als er tijdens het uitvoeren van de flora- en fauna-activiteit(en) een gebeurtenis plaatsvindt die direct gevolgen heeft voor de natuur. Bijv. een brand of een ongeluk. In dat geval dient u direct contact op te nemen met de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord op telefoonnummer 088-102 1300 (24/7 bereikbaar).

Bijlage 2: Onderbouwing van het besluit met kenmerk OMG-086692

Inhoudsopgave

A. Onderwerp aanvraag
B. Wettelijk kader
C. Onderbouwing van het besluit
D. Procedure
E. Overige wet- en regelgeving

A. Onderwerp aanvraag
Op 8 juli 2026 hebben wij een aanvraag ontvangen voor een omgevingsvergunning voor het project op Goudsbloemstraat 125 t/m 139 en Lindengracht 206 t/m 220 te Amsterdam, op de locatie zoals weergegeven in bijlage 3 bij dit besluit. De aanvraag gaat over een flora- en fauna-activiteit.

De werkzaamheden bestaan uit:
Het (deels) vervangen van de pannendaken; Het nakijken en zo nodig vervangen van de goten, nokvorsten en achterliggende boeidelen; Isoleren van de platte daken; Aluminium kozijnen vervangen aan voor- en achtergevels; Herstel- en gevelwerk aan gestucte gevels; Opzetten van gevelsteigers.

De aanvraag betreft het vernietigen van 16 nesten gierzwaluwen. Na de werkzaamheden is het plangebied weer geschikt voor gierzwaluw. Daarnaast wordt er 1 kraamverblijfplaats van gewone dwergvleermuis vernietigd. Na werkzaamheden is het plangebied weer geschikt als kraamverblijf van de gewone dwergvleermuis

B. Wettelijk kader
Wij hebben de aanvraag voor een flora- en fauna-activiteit als bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder g van de Ow behandeld volgens paragraaf 16.5.2 van de Ow en afdeling 4.1.1 van de Awb.

Bevoegd gezag
Gedeputeerde Staten van de Provincie Noord-Holland zijn het bevoegd gezag ten aanzien van een aanvraag van een omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit. De Omgevingsdienst Noord-Holland Noord is gemandateerd om namens Gedeputeerde Staten een omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit te verlenen.

Flora en fauna-activiteit
Soorten van de Vogelrichtlijn
U heeft een omgevingsvergunning aangevraagd voor de gierzwaluw. Dit zijn soorten als bedoeld in artikel 1 van de Europese Vogelrichtlijn. Het is daarom verboden is deze soorten opzettelijk te doden of vangen, de nesten, rustplaatsen en eieren opzettelijk te vernielen of te beschadigen, de nesten weg te nemen en de eieren te rapen of onder je te houden. Daarnaast is het verboden de vogels opzettelijk te storen, tenzij de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.

Nesten van de Gierzwaluw vallen ook buiten het vallen ook buiten het broedseizoen onder de definitie van 'nesten en rustplaatsen'. Deze nesten zijn daarom, voor zover ze niet permanent verlaten zijn, jaarrond beschermd.

Voor deze soorten is het op grond van artikel 8.74j, eerste lid van het Bkl alleen mogelijk een omgevingsvergunning af te geven als er geen andere bevredigende bestaat, de activiteit nodig is op grond van een in de wet genoemd belang en de activiteit niet leidt tot verslechtering van de staat van instandhouding van deze soort.

Soorten van de Habitatrichtlijn
U heeft een omgevingsvergunning aangevraagd voor de gewone dwergvleermuis. Dit zijn soorten die zijn opgenomen in bijlage IV van de Europese Habitatrichtlijn. Voor habitatrichtlijnsoorten geldt dat het verboden is ze in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk te doden, vangen of verstoren, hun eieren te vernielen of rapen en de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen te beschadigen of te vernielen. Essentiële migratieroutes en foerageergebieden die van belang zijn voor de instandhouding van een voortplantings- of rustplaats van de soort op populatieniveau vallen hier ook onder.

Voor deze soorten is het op grond van artikel 8.74k, eerste lid van het Bkl alleen mogelijk een omgevingsvergunning af te geven als er geen andere bevredigende oplossing voor de activiteit bestaat, de activiteit nodig is op grond van een in de wet genoemd belang en de activiteit geen afbreuk doet aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

C. Onderbouwing van het besluit
Het besluit en de daaraan verbonden voorschriften baseren wij op de relevante documenten en onderbouwingen. Bij de beoordeling van deze documenten en onderbouwingen zijn de algemene en specifieke beoordelingsregels zoals opgenomen in paragraaf 8.6.2 van het Bkl toegepast.

Relevante documenten
Bij de aanvraag zijn de volgende, voor dit besluit relevante, documenten toegevoegd:
- 'Quickscan, Complex 100167, Goudsbloemstraat e.o. te Amsterdam', documentnummer P240372, 24 juni 2024, opgesteld door Smitgroenadvies;
- 'Soortgericht onderzoek huismus, gierzwaluw en gewone dwergvleermuis, Complex 100167, Goudsbloemstraat e.o. te Amsterdam', PR012, 30 juni 2026, opgesteld door GL Advies;
- 'Activiteitenplan Complex 100167, Goudsbloemstraat 125 t/m139 te Amsterdam', PRO112, 30 juni 2026, opgesteld door GL advies;
- Aanvullende informatie, aangeleverd via DSO, 15 september 2026;
- 'Inspectierapport daken', 100167, 25 september 2025, opgesteld door Patina Dakbedekkingen Beverwijk B.V.

Wij kunnen de aangevraagde omgevingsvergunning alleen verlenen als voldaan is aan elk van de volgende voorwaarden: er bestaat geen andere bevredigende oplossing, er is een geldig wettelijk belang en de activiteit niet leidt tot verslechtering van de staat van instandhouding van de betreffende soort en de activiteit doet geen afbreuk aan het streven de populaties van de betrokken soort in zijn natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.
Hierna vindt u de toetsing en conclusies op deze voorwaarden.

Andere bevredigende oplossing
Niet uitvoeren
Het niet uitvoeren van de werkzaamheden is geen optie. Er bestaat geen alternatieve werkwijze voor het vervangen van de daken. De huidige slechte staat van de daken[5] heeft ook een effect op beschermde fauna. Schade en lekkages maken het dak minder geschikt als verblijfplaats voor gierzwaluwen en gebouwbewonende vleermuizen, en de dakgoot minder geschikt als verblijfplaats voor kauwen en duivensoorten.

Alternatieve locatie
De werkzaamheden zijn gebouw gebonden en kunnen niet op een andere locatie worden uitgevoerd. De werkzaamheden hebben als doel om de slechte energie labels van de woningen op te waarderen en achterstallig onderhoud te verhelpen. Het is daardoor onmogelijk om de werkzaamheden elders uit te voeren.

Alternatieve planning
In de planning wordt rekening gehouden met de broedperiode van gierzwaluwen en de kraamperiode van gewone dwergvleermuizen. Door in september te starten is er geen sprake van verstoring van gierzwaluwen. Ook de kraamperiode van gewone dwergvleermuizen is dan reeds afgelopen. In de omgeving zijn voldoende uitwijkmogelijkheden aanwezig voor vleermuizen, in de vorm van geschikte woningen en de aangebrachte tijdelijke voorzieningen. Deze planning levert de minst mogelijke verstoring op. Een alternatieve planning is daarom geen bevredigende oplossing.

Alternatieve werkwijze
De staat van de dakpannen is in 2025 onderzocht door Patina hellende daken B.V. Uit dit onderzoek[5] is gebleken dat de dakpannen vervangen dienen te worden. De dakpannen hebben hun einde levensduur bereikt, en tonen gebreken zoals een niet meer dekkende glazuurlaag, doorbuigen, en vervuiling. Verder is de dakgoot op verschillende plekken sterk gecorrodeerd. Hoe langer de pannen en goten nog in gebruik blijven, hoe meer kans ontstaat op lekkage.

Hiermee heeft u aangetoond dat er geen andere bevredigende oplossing is voor de geplande werkzaamheden waarbij een minder negatief effect op de beschermde soorten optreedt en de doelstellingen van de ruimtelijke ingreep toch worden bereikt.

Wettelijk belang
U heeft een omgevingsvergunning aangevraagd op grond van de volgende in de wet genoemde belangen:
- in het belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid (Vogelrichtlijn);
- in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten (Habitatrichtlijn).

Uit het aangeleverde inspectierapport van de daken[6] is duidelijk zichtbaar dat deze in slechte staat zijn en reparaties noodzakelijk. De dakpannen tonen gebreken zoals een niet meer dekkende glazuurlaag, doorbuiging, en vervuiling. Verder is de dakgoot op verschillende plekken sterk gecorrodeerd. Hoe langer de pannen en goten nog in gebruik blijven, hoe meer kans ontstaat op lekkage. Een lekkend dak zorgt voor vocht en schimmel in de woning, met negatieve gevolgen voor het binnenklimaat van de woning.

Er bestaat een samenhang tussen de aanwezigheid van vocht en schimmel in een gebouw en een verhoogde prevalentie van respiratoire symptomen bij kinderen en volwassenen, zoals astma en reumatische aandoeningen (RIVM, 2015[7]). Het terugdringen van vochtproblemen en verbetering van de kwaliteit van het binnenmilieu, kan de ziektelast verkleinen.

Studies bij adolescenten die ademhalingsstoornissen hebben, tonen aan dat 83% van de gevallen van astma, astmatische bronchitis en chronische bronchitis en 87% van de gevallen van chronische neusverkoudheid voorkomen bij adolescenten die in vochtige huizen wonen. 20 à 30% van de bevolking lijdt aan ademhalingsallergieën (Perfect keur, 2019[8]).

Vocht en schimmel is een landelijk erkend probleem bij alle niet goed geïsoleerde of gebrekkig na-geïsoleerde woningen. Om dit probleem aan te pakken is daarmee een speerpunt bij diverse, mede door de rijksoverheid betrokken, akkoorden, zoals het Lente-Akkoord[9].

De uit te voeren werkzaamheden komen dan ook de gezondheid van bewoners ten goede, omdat de beoogde werkzaamheden onder andere verduurzamingswerkzaamheden betreffen waarbij het binnenklimaat voor de bewoners verbetert. Het aanbrengen van gevelisolatie/spouwmuurisolatie, dakisolatie en/of vloerisolatie zorgt voor een stabiel binnenklimaat, waardoor de woningen in de zomer minder opwarmen, en in de winter minder afkoelen dan nu het geval is. Ook worden de temperatuurverschillen over de dag sterk verminderd, waardoor het effect hierboven beschreven accumulerende effect van een schimmelvorming wordt voorkomen.

---

[5] 'Inspectierapport daken', 100167, 25 september 2025, opgesteld door Patina Dakbedekkingen Beverwijk B.V., aangeleverd als aanvullende informatie

[6] 'Inspectierapport daken', 100167, 25 september 2025, opgesteld door Patina Dakbedekkingen Beverwijk B.V., aangeleverd als aanvullende informatie

[7] Vragen en antwoorden Vocht en Schimmels in woningen. Versie 2015.

[8] https://perfectkeur.nl/actueel/gezondheidsklachten-bij-slecht-binnenklimaat/

[9] https://www.lente-akkoord.nl/lente-akkoord-1

Met de voorgenomen werkzaamheden, wordt de bebouwing in het plangebied verduurzaamd. Deze verduurzaming is noodzakelijk in verband met het klimaatakkoord van Parijs. Hierin is het doel gesteld om de opwarming van de aarde te beperken tot maximaal 2 graden Celsius, het liefst tot 1,5 graden Celsius[10]. In het Klimaatakkoord is als doel gesteld de uitstoot van broeikasgassen in Nederland teruggedrongen wordt met 49% ten opzichte van 1990[11]. Om aan deze eisen te kunnen voldoen, moeten de woningen geïsoleerd worden om zo de CO_2-uitstoot te verminderen.

In 2022 zijn de Nationale Prestatieafspraken ondertekend, welke in 2024 opnieuw zijn bekeken en aangepast[12,13]. Deze prestatieafspraken richten zich op betaalbare, comfortabele veilige en gezonde woningen. In de Prestatieafspraken zijn afspraken gemaakt rondom verduurzaming. Het doel van de verduurzamingsopgave is om te zorgen dat er in de gebouwde omgeving in 2050 geen CO_2-uitstoot meer is. Zo is afgesproken dat de totale woningvoorraad van woningcorporaties gemiddeld een energielabel B moet krijgen. Het doel is gesteld om uiterlijk in 2030 675.000 bestaande woningen toekomst-klaar te hebben geïsoleerd en om 450.000 bestaande corporatiewoningen aardgasvrij te hebben. Het huidige project draagt bij aan het behalen van deze doelen.

Hiermee heeft u aangetoond dat de ruimtelijke ingreep nodig is vanwege wettelijk erkende belangen.

Staat van instandhouding

Gierzwaluw

De gierzwaluw is voor zijn nestgelegenheid afhankelijk van de beschikbaarheid van gebouwen met geschikte holtes[14]. De landelijke staat van instandhouding van de gierzwaluw als broedvogel is door Sovon als onbekend beoordeeld, waarbij de verspreiding en de toekomst als gunstig zijn beoordeeld en de populatie en het leefgebied als onbekend[15]. Landelijk laat de trend van de gierzwaluw als broedvogel in de periode 1990-2024 een matige afname zien, terwijl er in de periode 2013-2024 een matige toename te zien is[16]. In stedelijk gebied laat de gierzwaluw een matige afname zien in de periode 2007-2024 en een matige toename in de periode 2013-2024[17].

In het centrum van Amsterdam broeden al eeuwen gierzwaluwen, welke zijn meegegroeid met alle stadsuitbreidingen. De negentiende-eeuwse wijken rond het centrum vormen de belangrijkste locaties voor nestplaatsen in Amsterdam, maar ook daarbuiten broedt de gierzwaluw[18]. In buurten zonder geschikte gebouwen, zoals in de delen van Stedelijk Noord, broeden geen gierzwaluwen. Door verschillende telmethoden en grote marges in het moeilijk om veranderingen in aantallen gierzwaluwen te bepalen. Wel is te zien dat het areaal waar de gierzwaluw voorkomt is toegenomen en dat de populatie in de vooroorlogse binnenstad sinds 2013 stabiel is[19,20]

---

[10] Europese en wereldwijde samenwerking tegen klimaatverandering, Rijksoverheid, bron: www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/klimaatverandering/europese-en-wereldwijde-samenwerking-tegen-klimaatverandering

[11] Wat is het doel van het Klimaatakkoord? www.klimaatakkoord.nl/klimaatakkoord/vraag-en-antwoord/wat-is-het-doel-van-het-klimaatakkoord

[12] Nationale Prestatieafspraken, Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties, getekend op 30 juni 2022, bron: aedes.nl/media/document/volledige-tekst-nationale-prestatieafspraken

[13] Nationale Prestatieafspraken 2025-2035, Ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening, bron: aedes.nl/media/document/2024-nationale-prestatieafspraken

[14] Gierzwaluw, Vogelbescherming, www.vogelbescherming.nl/ontdek-vogels/kennis-over-vogels/vogelgids/vogel/gierzwaluw

[15] Gierzwaluw, Sovon, stats.sovon.nl/stats/soort/7950

[16] Provinciale indexen broedvogels, Netwerk Ecologische Monitoring, Sovon Vogelonderzoek Nederland, CBS, provincies; www.sovon.nl/indexen-en-aantallen

[17] Trend van vogels in het stedelijk gebied, 2007-2024, Compendium voor de Leefomgeving, d.d. 27 mei 2025

[18] https://maps.amsterdam.nl/vogels

[19] Vogelatlas Amsterdam, broedvogels en wintervogels in en rond de hoofdstad, [redacted] & [redacted], Uitgeverij Noordboek, 22 september 2022

[20] [redacted] (2018). *Inventarisatie van gierzwaluwen in Amsterdam, Amstelveen en Diemen. Vijf jaar onderzoek aan de nestplaatsen (2013-2017)*. In opdracht van gemeenten Amsterdam, Amstelveen en Diemen. https://openresearch.amsterdam/nl/page/55957/inventarisatie-van-gierzwaluwen-in-amsterdam-amstelveen-en-diemen

Binnen het plangebied zijn 16 nestplaatsen van de gierzwaluw aangetroffen. Deze gaan door het uitvoeren van de werkzaamheden tijdelijk verloren.
Binnen 100 meter van het plangebied zijn er op verschillende locaties andere nesten aanwezig, in de Willemsstraat, De eerste Goudsbloemdwarsstraat, de Tweede Goudsbloemdwarsstraat andere zijde van de Lindengracht en elders in de Goudbloemstraat. Echter bevatten deze locaties samen minder gierzwaluwnesten dan het plangebied. Het plangebied is hiermee een essentieel onderdeel van de kolonie in de omgeving en van groot belang voor de lokale staat van instandhouding.

De werkzaamheden zullen buiten de broedperiode van de gierzwaluw plaatsvinden. De daken zullen voor de start van het nieuwe broedseizoen weer geschikt zijn voor als nestplaats van de gierzwaluw. Het uitvoeren van de werkzaamheden zal derhalve geen effect hebben op de beschikbaarheid van functionele nestgelegenheid voor de gierzwaluw.

De door u opgelegde maatregelen zijn grotendeels voldoende ter aanvulling hebben wij extra voorschriften opgenomen. Dit betreft de voorschriften die gaan over de controlerondes, voorschriften 12, 13 en 14.

Voorschrift 12 ziet toe op het uitvoeren van een controleronde om de aanwezigheid van de gierzwaluw. Dit is om te bevestigen dat de soort het plangebied heeft verlaten, en het doden of verwonden van exemplaren met uitvoering van de werkzaamheden te voorkomen.
Voorschrift 13 ziet toe op het vastleggen van de bevindingen van de controleronde(s) en welke informatie daarin minimaal moet worden opgenomen, zodat naderhand gecontroleerd kan worden of deze volgens de voorschriften zijn uitgevoerd.
Voorschrift 14 ziet toe op het uitvoeren van een controleronde indien er tijdens de controleronde van voorschrift 12 alsnog een gierzwaluw of andere beschermde soort is aangetroffen.

Door de voorgenomen maatregelen wordt voorkomen dat het project een negatief effect heeft op de soort.

Gewone dwergvleermuis
De gewone dwergvleermuis is de meest talrijke vleermuis in Nederland, welke vrijwel overal voorkomt waar hij op insecten kan jagen[21]. In de Vogel- en Habitatrichtlijnrapportage 2019 is de staat van instandhouding van de gewone dwergvleermuis als onbekend beoordeeld, met een onbekende trend. Het verspreidingsgebied is als gunstig beoordeeld, maar de populatie, het leefgebied en het toekomstperspectief als onbekend[22]. Op de Rode Lijst Zoogdieren 2020 is de gewone dwergvleermuis beoordeeld als thans niet bedreigd op basis van de Nederlandse criteria[23]. Over de periode van 2015 tot 2024 is er een matige toename in het populatieaantal[24].

Vorig jaar waren er 435 gewone dwergvleermuizen waargenomen in binnenstad van Amsterdam[25].

In het plangebied is één kraamverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis met circa 20 individuen aangetroffen. De verblijfplaats wordt ongeschikt gemaakt buiten de kwetsbare kraam- en winterperiode. Voordat de oorspronkelijke verblijfplaats ongeschikt gemaakt wordt, zijn de tijdelijke alternatieve kraamverblijfplaatsen reeds één actief seizoen aanwezig geweest. Deze zijn op 28 augustus 2025 gerealiseerd. Zo hebben de vleermuizen de tijd gehad om deze te ontdekken. Tevens zijn er kasten geplaatst die geschikt zijn als zomer- of paar verblijfplaats, ook al zijn deze niet aangetoond met het ecologisch onderzoek.
Na de werkzaamheden zal de oorspronkelijke kraamverblijfplaats opnieuw beschikbaar zijn voor de gewone dwergvleermuis.

---

[21] Gewone dwergvleermuis, Zoogdiervereniging, www.zoogdiervereniging.nl/zoogdiersoorten/gewone-dwergvleermuis

[22] Vogel- en Habitatrichtlijnrapportage 2019, Wageningen University & Research

[23] van [redacted], 2020. Basisrapport Rode Lijst Zoogdieren 2020 volgens Nederlandse en IUCN-criteria. Rapport 2019.026. Zoogdiervereniging, Nijmegen

[24] Trend van vleermuizen, 1986-2024, Compendium voor de Leefomgeving, d.d. 6 november 2025

[25] NDFF gegevens van 2025, bebouwde kom van Amsterdam

Door deze maatregelen wordt er geen effect verwacht op de staat van instandhouding.

De door u opgelegde maatregelen zijn grotendeels voldoende ter aanvulling hebben wij extra voorschriften opgenomen. Dit betreft de voorschriften die gaan over het ongeschikt maken en controlerondes, voorschriften 18 t/m 21.

Voorschrift 18 ziet toe op de manier van ongeschikt maken van de verblijfplaats van de gewone dwergvleermuis. Dit om te voorkomen dat beschermde soorten vastkleven of verstrikt raken in de (vul)schuim middelen of onverhoopt opgesloten worden.
Voorschrift 19 ziet toe op de periode van ongeschikt maken. Dit is om te voorkomen dat er tijdens een kwetsbare periode ongeschikt wordt gemaakt.
Voorschrift 20 ziet toe op het uitvoeren van een controleronde om de aanwezigheid van de gewone dwergvleermuis. Dit is om te bevestigen dat de soort het plangebied heeft verlaten, en het doden of verwonden van exemplaren met uitvoering van de werkzaamheden te voorkomen.
Voorschrift 21 ziet toe op het vastleggen van de bevindingen van de controleronde(s) en welke informatie daarin minimaal moet worden opgenomen, zodat naderhand gecontroleerd kan worden of deze volgens de voorschriften zijn uitgevoerd.
Voorschrift 22 ziet toe op het uitvoeren van een controleronde indien er tijdens de controleronde van voorschrift 20 alsnog een gewone dwergvleermuis of andere beschermde soort is aangetroffen.

Door de voorgenomen maatregelen wordt voorkomen dat het project een negatief effect heeft op de soort.

Cumulatieve effecten
Bij de beoordeling van de activiteit nemen wij mee of de activiteit in combinatie met andere vergunde nog niet gerealiseerde activiteiten negatief is voor de staat van instandhouding van de betreffende soort. In een straal van 500 meter zijn er 2 andere projecten waarbij er verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis en gierzwaluw ongeschikt worden gemaakt.

Het gaat om het besluit van Woonstichting Eigen Haard met kenmerk OMG-014206, op de Westerkade 1A-9H (even en oneven) en Marnixstraat 215A-231H (oneven), geldig tot 31-12-2027 voor 1 zomerverblijfplaats voor de gewone dwergvleermuis en 1 paarverblijfplaats.
Daarnaast is het besluit van Els en Linde B.V. met kenmerk OMG-021127, Jacob Catskade 2A, 4, 6, 8, 12, 14, 44, 50, 54, 60, 62 en De Wittenstraat 105, 107, 109, 111, 147, 151, 153 en 155 te Amsterdam, geldig tot 31-12-2026, voor 3 gierzwaluwnesten en 1 paarverblijf van de gewone dwergvleermuis afgegeven.

Omdat de werkzaamheden van dit project voor de actieve periode van de gierzwaluw gereed zijn, wordt er geen cumulatief effect verwacht op de gierzwaluw.
De twee besluiten zien op zomer en paarverblijfplaatsen, dit project gaat om een kraamverblijfplaats. Daarmee gaat dit besluit over een andere type verblijfplaats voor de gewone dwergvleermuis. Daarnaast zijn de twee besluiten aan het einde van hun looptijd, hierdoor is er bijna geen overlap van werkzaamheden. Door deze redenen wordt er geen cumulatief effect op de gewone dwergvleermuis verwacht.

Wanneer de activiteit wordt uitgevoerd zoals hierboven beschreven en er wordt voldaan aan de in bijlage 1 genoemde voorschriften, wordt voorkomen dat de activiteit:

- leidt tot een verslechtering van de staat van instandhouding van de gierzwaluw en
- afbreuk doet aan het streven de populaties van de gewone dwergvleermuis in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

Conclusie toetsing aan de omgevingsvergunningsvoorwaarden
U heeft voldaan aan alle drie de voorwaarden voor een omgevingsvergunning op grond van de Ow voor een flora- en fauna-activiteit. Daarom verlenen we u een omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder g, van de Ow.

D. Procedure
Voor ons besluit hebben we verschillende stappen gevolgd. De belangrijkste stappen in deze procedure zijn:

Ontvangst
De aanvraag is ontvangen op 8 juli 2026. Per ommegaande is hiervan een ontvangstbevestiging verzonden. Op 10 juli 2026 is er een procedurebrief opgesteld en aan de initiatiefnemer gestuurd.

Verlengen procedure
Op 10 juli 2026 is de procedure verlengd met zes weken.

Aanvullende informatie
Op 15 september 2026 heeft u op ons verzoek aanvullende informatie toegezonden.

Ontvankelijkheid aanvraag

De ontvankelijkheid van de aanvraag is getoetst aan de aanvraagvereisten (artikel 16.55 van de Ow en artikel 7.3 van de Omgevingsregeling). De aanvraag voldoet aan de eisen en is ontvankelijk.

Verloop termijn omgevingsvergunning
Als blijkt dat u meer tijd nodig heeft om de werkzaamheden uit te voeren, moet u een verlenging van de vergunning aan te vragen. Dit kunt u doen door een wijzigingsverzoek in te dienen. U kunt hiervoor het 'Aanvraagformulier wijzigen/verlengen/intrekken omgevingsvergunning' op onze website gebruiken. U kunt pas verder met de werkzaamheden als u een geldige vergunning heeft. Vraag daarom minimaal vijf maanden voor de einddatum van de vergunning een verlenging aan. Zo voorkomt u vertraging van het project.

E. Overige wet- en regelgeving
Initiatiefnemers zijn zelf verantwoordelijk voor het volgen van de geldende wet- en regelgeving. Zij kunnen zelf bepalen voor welke activiteiten een vergunning wordt aangevraagd. Onderdelen die niet aangevraagd worden, kunnen niet (integraal) worden beoordeeld en zijn dus ook niet meegenomen bij de beoordeling van deze omgevingsvergunning.

Bijlage 3. Plangebied



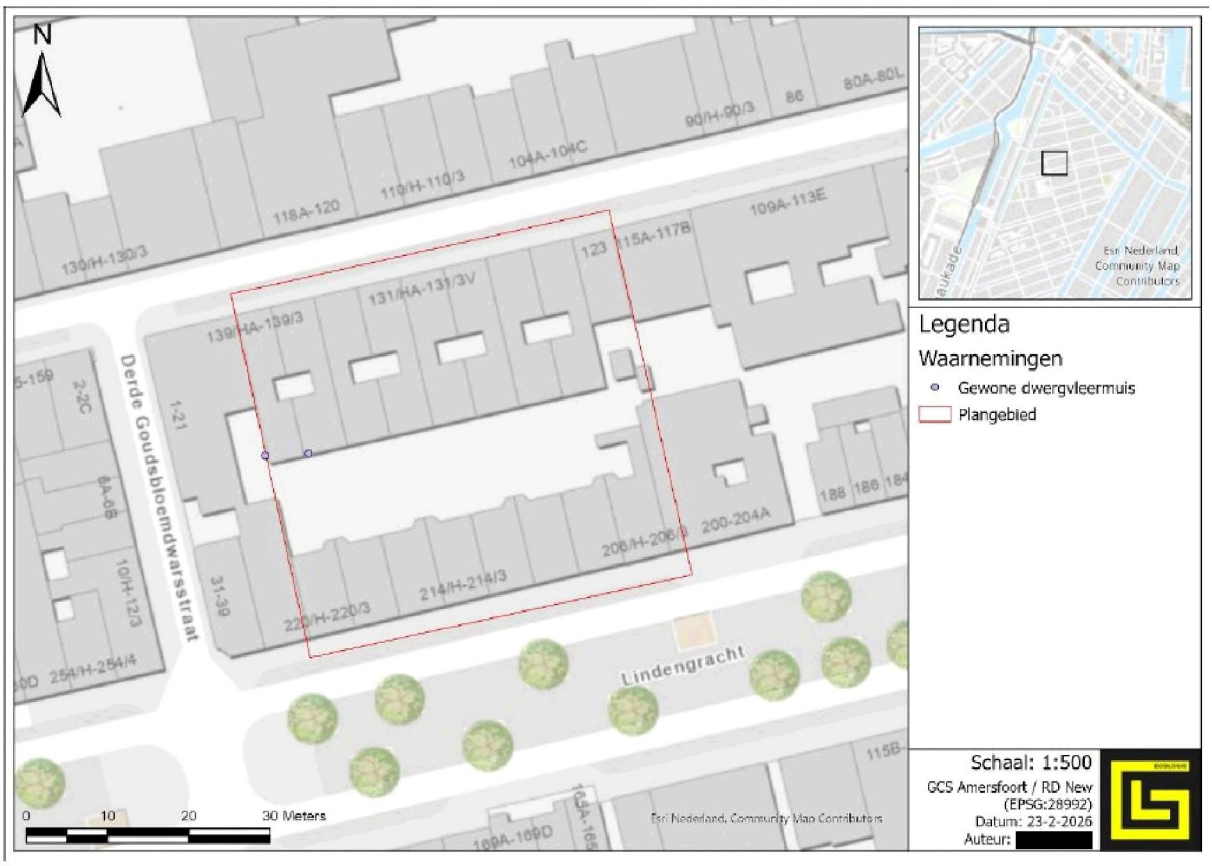
Figuur 1:Plangebied, aangegeven met een rood kader. Bron activiteitenplan.

Bijlage 4: Locatie gierzwaluwnesten



Figuur 2: Locaties van de gierzwaluwnesten (paarse stippen), zoals aangeleverd bij de aanvullende informatie. Op sommige locaties bevinden zich meerdere nesten, er zijn in totaal 16 nesten waargenomen. Op Goudsstraat 125, 131 en 137 bevinden zich 4,2 en 3 nesten. Bron activiteitenplan.

Bijlage 5. Locatie kraamverblijfplaats gewone dwergvleermuis



Figuur 3: Locatie gewone dwergvleermuis. Bron activiteitenplan onderzoek.

Tabel 1: Locatie kraamverblijfplaats, bron activiteitenplan

Adres	Locatie	Datum	Soort	Type waarneming/ Gebruiksfunctie
Goudsbloemstraat 137 & 139, achterzijde	Onder de daklijst aan de achterzijde woning 137/139	13-06-2025	Gewone dwergvleermuis	Kraamverblijfplaats
Goudsbloemstraat 137 & 139, achterzijde	Onder de daklijst aan de achterzijde woning 137/139	07-07-2025	Gewone dwergvleermuis	Kraamverblijf, circa 20 uitvliegers.

Bijlage 6: Locaties tijdelijke verblijfplaatsen gewone dwergvleermuis en type kasten



Figuur 4: Locaties tijdelijke kasten gewone dwergvleermuis. Dit betreffen vier kraamkasten (roze stippen) en vier kleine kasten (blauwe stippen). Bron activiteitenplan.



Figuur 5: Vleermuiskasten die zijn gebruikt, VMT3 (links) als kraamkast en VMT1 (rechts) als kleine verblijfplaats, van leverancier Unitura. (Bron: Unitura).