VEILIGHEIDS- & GEZONDHEIDSPLAN

ONTWERPFASE



Betreft	De transformatie van het kantoorgebouw aan de Rogier van der Weydestraat 4 te Alkmaar naar appartementengebouw
Opdrachtgever	[redacted]
Architect	ENZO architectuur&interieur [redacted]
Rapportnummer	VG.ENZO.17349
Datum	21 september 2022

Inhoudsopgave

1.	**Inleiding**	**3**
2.	**Uitgangspunten**	**4**
2.1	Algemeen	4
2.2	Project omschrijving	4
2.3	Technische specificaties	4
2.5	Planning en uitvoeringsgegevens	6
3.	**Coördinatie ontwerpfase**	**7**
3.1	Algemeen	7
3.2	V&G-plan-coördinator in de ontwerpfase	7
3.3	Betrokken natuurlijke en/of rechtspersonen in de ontwerpfase	7
4.	**Inventarisatie en evaluatie van gevaren**	**9**
4.1	Algemeen	9
4.2	V&G-risico's die voortvloeien uit het ontwerp	10
4.3	V&G-risico's die voortvloeien uit de omgeving van de bouwplaats	24
4.4	Toetsing V&G-risico's door een deskundige dienst	26
5.	**Uitwerking van het V&G-plan**	**27**
6.	**Coördinatie uitvoeringsfase**	**28**
6.1	Algemeen	28
6.2	Naam van de coördinator	28
6.4	Inventarisatie en uitwerking van arbo-risico's.	29
7.	**Taken en verplichtingen**	**30**
7.1	De opdrachtgever	30
7.2	De coördinator ontwerpfase	30
7.3	De ontwerpende partij	30
7.4	De uitvoerende partij	30
7.5	De coördinator uitvoeringsfase	30
8.	**Adressen van diensten en instanties**	**31**
8.1	Algemeen	31
8.2	Arbeidsinspectie	31

1. Inleiding

In dit rapport is een V&G-plan ontwerpfase opgesteld voor de transformatie van het gebouw aan de Rogier van de Weydestraat 4 te Alkmaar, van kantoorgebouw naar appartementengebouw. Door de omvang van het project en de risico's tijdens de bouwwerkzaamheden is het noodzakelijk dat er een V&G-plan ontwerpfase wordt geschreven. Het V&G-plan ontwerpfase vormt de eerste versie van het conform artikel 2.28 van het Arbeidsomstandighedenbesluit afdeling 5 Bouwproces vereiste Veiligheids- en Gezondheidsplan, het zogenaamde V&G-plan ontwerpfase.

Het doel van het V&G-plan ontwerpfase is het uitbannen van situaties die risico's inhouden voor de veiligheid en de gezondheid van de werknemers op de bouwplaats. Belangrijk is dat risico's van het ontwerp en van de omgeving tijdens het ontwerpproces worden herkend en zoveel mogelijk worden weggenomen. Risico's die niet of onvoldoende kunnen worden weggenomen, worden vermeld in het V&G-plan ontwerpfase met de toe te passen maatregelen of suggesties.

Door middel van het V&G-plan ontwerpfase is samenwerking en informatie-uitwisseling, over de bouwwijze en werksituatie, mogelijk tussen verschillende partijen tijdens het ontwerp- en de bouwvoorbereidingsfase.

In dit V&G-plan ontwerpfase worden de volgende onderdelen behandeld:

- Omschrijving van het bouwwerk;
- Overzicht van de betrokken partijen;
- Risico-inventarisatie en –evaluatie die voortkomen uit het ontwerp;
- Risico-inventarisatie en –evaluatie die voortkomen uit de omgeving;
- Wijze waarop door de aannemers wordt samengewerkt;
- Wijze waarop aannemers hun werknemers hierover informeren en instrueren.

2. Uitgangspunten

2.1 Algemeen

Tijdens het ontwerpproces is rekening gehouden met de arbeidsomstandigheden van degenen die later op de bouwplaats het bouwwerk zullen realiseren. Arborisico's die in de ontwerpfase niet kunnen worden vermeden, worden geïnventariseerd en geëvalueerd en worden vastgelegd in het V&G-plan ontwerpfase. Hierbij wordt onderscheid gemaakt tussen gevaren die voortvloeien uit het ontwerp en V&G risico's die voortvloeien uit de omgeving van de bouwplaats.

2.2 Project omschrijving

Dit V&G-plan ontwerpfase is van toepassing op alle bouwkundige, civiel technische, werktuigbouwkundige, installatietechnische en elektronische werken ten behoeve van de transformatie van kantoorgebouw naar appartementengebouw van het pand aan de Rogier van der Weydestraat 4 te Alkmaar.

2.3 Technische specificaties

Het V&G-plan is opgesteld conform onderstaande documenten nadat er inventarisatie en evaluatie van risico's met en door verschillende partijen heeft plaats gevonden.

De volgende tekeningen van ENZO architectuur & interieur:

DO-B-000	Situatie - bestaand	A2	1:500	21-09-2022
DO-B--1	Plattegrond kelder - bestaand	A1	1:100	21-09-2022
DO-B-00	Plattegrond begane grond - bestaand	A1	1:100	21-09-2022
DO-B-01	Plattegrond eerste verdieping - bestaand	A1	1:100	21-09-2022
DO-B-02	Plattegrond tweede verdieping - bestaand	A1	1:100	21-09-2022
DO-B-03	Plattegrond derde verdieping - bestaand	A1	1:100	21-09-2022
DO-B-04	Plattegrond vierde verdieping - bestaand	A1	1:100	21-09-2022
DO-B-05	Dakaanzicht - bestaand	A1	1:100	21-09-2022
DO-B-11	Voor- en linkergevel - bestaand	A1	1:100	21-09-2022
DO-B-12	Achter- en rechtergevel - bestaand	A1	1:100	21-09-2022
DO-B-21	Doorsnede A & B - bestaand	A1+	1:100	21-09-2022
DO-B-22	Doorsnede C & D - bestaand	A1+	1:100	21-09-2022
DO-B-23	Doorsnede E & F - bestaand	A1	1:100	21-09-2022
DO-B-24	Doorsnede G & H - bestaand	A1	1:100	21-09-2022
DO-S--1	Plattegrond kelder - sloop	A1	1:100	21-09-2022
DO-S-00	Plattegrond begane grond - sloop	A1	1:100	21-09-2022
DO-S-01	Plattegrond eerste verdieping - sloop	A1	1:100	21-09-2022
DO-S-02	Plattegrond tweede verdieping - sloop	A1	1:100	21-09-2022
DO-S-03	Plattegrond derde verdieping - sloop	A1	1:100	21-09-2022
DO-S-04	Plattegrond vierde verdieping - sloop	A1	1:100	21-09-2022
DO-S-05	Dakaanzicht - sloop	A1	1:100	21-09-2022
DO-S-11	Voor- en linkergevel - sloop	A1	1:100	21-09-2022
DO-S-12	Achter- en rechtergevel - sloop	A1	1:100	21-09-2022
DO-N-000	Situatie - nieuw	A2	1:500	21-09-2022
DO-N--1	Plattegrond kelder - nieuw	A1	1:100	21-09-2022
DO-N-00	Plattegrond begane grond - nieuw	A1	1:100	21-09-2022
DO-N-01	Plattegrond eerste verdieping - nieuw	A1	1:100	21-09-2022
DO-N-02	Plattegrond tweede verdieping - nieuw	A1	1:100	21-09-2022
DO-N-03	Plattegrond derde verdieping - nieuw	A1	1:100	21-09-2022
DO-N-04	Plattegrond vierde verdieping - nieuw	A1	1:100	21-09-2022
DO-N-05	Dakaanzicht	A1	1:100	21-09-2022
DO-N-11	Voor- en linkergevel - nieuw	A1	1:100	21-09-2022
DO-N-12	Achter- en rechtergevel - nieuw	A1	1:100	21-09-2022
DO-N-21	Doorsnede A & B - nieuw	A1+	1:100	21-09-2022

DO-N-22	Doorsnede C & D - nieuw	A1+	1:100	21-09-2022
DO-N-23	Doorsnede E & F - nieuw	A1	1:100	21-09-2022
DO-N-24	Doorsnede G 7 H - nieuw	A1	1:100	21-09-2022
DO-N-61	Principedetails	A3	1:5	21-09-2022
DO-N-G01	Overzicht oppervlakken BVO & GO	A0	1:300	21-09-2022
DO-N-G02	Overzicht oppervlakken VG & VR	A0	1:300	21-09-2022

2.4 Beschrijving van de tot stand te brengen bouwwerken

Situatie:
Initiatiefnemer is voornemens om ter plaatse van het adres Rogier van der Weydestraat 4 te Alkmaar het bestaande pand te transformeren ten behoeve van de realisatie van 52 appartementen.
De appartementen worden verdeeld over de begane grond en vier verdiepingen. In de kelder van het pand wordt voorzien in 47 parkeerplaatsen en een fietsenstalling. Ook op het maaiveld worden parkeerplaatsen en fietsenstallingen gerealiseerd.

Bouwkundig:
Het bestaande pand is gerealiseerd in een betonconstructie, bestaande uit een balken en kolommenstructuur. De begane grondvloer en verdiepingsvloeren bestaan uit 150mm beton. De vloeren zijn 'opgelegd' op betonbalken van 1500x400 h.o.h. 5400mm. De balken steken 250mm boven de vloer uit waardoor er ruimte is gecreëerd voor het aanbrengen van een z.g. computervloer. De balken worden gedragen door kolommen met een minimale afmeting van 500x500mm.

De keldervloer is aangelegd op ca. 3500mm-Peil. De vloer is in het werk gestort en voorzien van balken 1300x700mm. De vloer en balken zijn op het zand gestort en fungeren als een 'fundering op staal'.

De gevels bestaan uit prefab betonbalken die aan weerszijden zijn opgelegd op de kolommen en aan de bovenzijde zijn gekoppeld middesl stekwapening aan de vloeren. De verdere gevelinvullings is uitgevoerd met schoon metselwerk in combinatie met houten kozijnen.

De huidige dakopbouw bestaat uit een staalconstructie en biedt voornamelijk onderdak voor de huidige installaties. Voor de herontwikkeling wordt deze dakopbouw verwijderd, behoudens de betonkern tussen as C en D.

De bestaande computervloer wordt bij de herontwikkeling vervangen door een compovloer. Deze vloer is geschikt voor de woningbouw, met een laag eigen gewicht. Deze elementen worden op de aanwezige betonbalken opgelegd. Ter plaatse van de woningscheidende wanden op de 3^{e} verdieping die niet afsteunen op een betonbalk, wordt een extra steunpunt onder de wand gecreëerd.

Op de 3^{e} verdiepingsvloer worden 2 extra woonlagen toegevoegd met elk een verdiepingshoogte van 3,15m.
De constructie van de 3^{e} en 4^{e} verdieping wordt uitgevoerd in een staalconstructie van liggers en kolommen. De kolommen vanuit de bestaande constructie worden doorgezet naar de nieuwe bouwlagen. Hierdoor worden de nieuwe belastingen direct afgedragen naar de kolommen en daarmee naar de fundering. De bestaande balken en vloeren worden niet extra belast.
Tussen de stalen liggers worden vloeren en scheidingswanden van hout aangebracht om het eigen gewicht van de opbouw te beperken.

De woningscheidende wanden worden uitgevoerd in HSB. De binnenwanden worden uitgevoerd als lichte scheidingswanden van HSB (houtskeletbouw) of MS (metalstud).

De buitenkozijnen van de optopping en de trappenhuizen worden uitgevoerd in aluminium. De waterslagen onder de kozijnen zijn van aluminium.

Op het platte dak zullen 52 PV panelen geplaatst worden.

De binnendeuren bestaan uit stompe draaideuren en zijn uitgevoerd in hout zonder bovenlicht (verdieping hoog). De binnendeuren ter plaatse van het toilet voorzien van een kunststenen dorpel en de onderzijde is vochtbestendig uitgevoerd.

2.5 Planning en uitvoeringsgegevens

Voor de bouwwerkzaamheden, van bovenomschreven project, worden onderstaande planning en uitvoeringsgegevens gehanteerd:

- De geplande aanvangsdatum van de bouwwerkzaamheden is medio Q2 2023.
- De geplande bouwtijd is ongeveer 12 maanden.
- Tijdens de bouwwerkzaamheden zullen maximaal 15 bedrijven gelijktijdig op de bouwlocatie aanwezig zijn.
- Tijdens de bouwwerkzaamheden zullen maximaal 40 werknemers gelijktijdig op de bouwlocatie aanwezig zijn.

3. Coördinatie ontwerpfase

3.1 Algemeen

Voor de coördinatie op het gebied van veiligheid en gezondheid (V&G-coördinatie), zoals bedoeld in 2.30 van het Arbobesluit afdeling Bouwproces, is voor de ontwerpfase door de opdrachtgever een V&G-coördinator aangesteld.

3.2 V&G-plan-coördinator in de ontwerpfase

naam : ENZO architectuur & interieur
contactpersoon : dhr.
adres :
postcode en plaats :
telefoon :
e-mail algemeen : info@enzoarchitecten.nl
e-mail : @enzoarchitecten.nl

3.3 Betrokken natuurlijke en/of rechtspersonen in de ontwerpfase

Opdrachtgever:
naam : Elfi Vastgoed
contactpersoon : dhr.
adres :
postcode en plaats :
telefoon :
e-mail : @elfi.nl

Architect:
naam : ENZO architectuur & interieur
contactpersoon : dhr.
adres :
postcode en plaats
telefoon :
e-mail algemeen : info@enzoarchitecten.nl
e-mail : @enzoarchitecten.nl

Constructeur:
naam : Berkhout Tros Bouwadviseurs
contactpersoon : ing.
adres :
postcode en plaats :
telefoon :
e-mail algemeen : alkmaar@berkhouttros.nl
e-mail : @berkhouttros.nl

Adviseur bouwbesluittoets:
naam : Equipe Adviseurs
contactpersoon : dhr.
adres :
postcode en plaats :
postadres :
postcode en plaats :
telefoon :
e-mail algemeen : info@equipe-adviseurs.nl
e-mail : @equipe-adviseurs.nl

Adviseur Installaties :
naam : BV
contactpersoon : dhr.
adres :
postcode en plaats :
telefoon :
e-mail algemeen : info@jvbv.nl
e-mail : @jvantoorenburgbv.nl

Aannemer:

naam	: Newbouw B.V.
contactpersoon	: dhr. [redacted]
adres	: [redacted]
postcode en plaats	: [redacted]
telefoon	: [redacted]
e-mail algemeen	: info@newbouw.nl

4. Inventarisatie en evaluatie van gevaren

4.1 Algemeen

In dit hoofdstuk worden de inventarisaties en evaluaties van de daarbij behorende Arbo-risico's weergegeven. Eveneens worden er suggesties gegeven om de risico's weg te nemen, c.q. te reduceren.

4.2 V&G-risico's die voortvloeien uit het ontwerp

B O U W P L A A T S V O O R Z I E N I N G E N T E R R E I N I N R I C H T I N G

NR.	ACTIVITEIT	ARBO-RISICO	OORZAAK RISICO	SUGGESTIES
1.	Het betreden van het bouwterrein door onbevoegden.	Beklemming, vallende voorwerpen, persoonlijk letsel oplopen.	Bouwactiviteiten op het bouwterrein.	Terreinafrastering plaatsen om bouwterrein. Afsluitbare poort plaatsen op bouwterrein. Aanduidingbord voor gevaar-, verbod voor onbevoegden, verplichte melding bij hoofduitvoerder. Afsluiten van toegangen van het bouwwerk en schachten. Afsluiten van bouwelektra, bouwmachines en werktuigen. Bewaking instellen.
2.	Bouwen grenzend aan bestaande bebouwing.	Personen van bestaande bebouwing lopen gevaar op, persoonlijk letsel. Onbereikbaar voor hulpdiensten. Verzakken of bezwijken.	Bouwactiviteiten, vallen van bouwmaterialen. Geen goede bereikbaarheid. Bouwactiviteiten, grondwerk, heien e.d..	Plaatsen van een goede afscheiding tussen bestaande bebouwing en het bouwterrein. Bewoners informeren. Gebruik maken van valbeveiliging/valnet. Vluchtwegen vrijhouden. Bereikbaarheid van hulpdiensten verzorgen. Opnemen bestaande situatie en aanbrengen meetpunten. Voldoende afstand bewaren. Steunconstructies en/of damwanden aanbrengen Afstempelen.
3.	Plaatsen van keten op het bouwterrein.	Risico op beklemmingen en persoonlijk letsel. Verzakking/verschuiven van de keten.	Geen goede hijsvoorziening. Geen vlakke draagkrachtige ondergrond.	Juiste hijsvoorziening met de bijbehorende veiligheidsmaatregelen. De keten vlak plaatsen op een voldoende draagkrachtige ondergrond.

4.	Terreinverlichting door middel van bouwlampen. Het gebruik van elektrisch gereedschap.	Gevaar voor brand en verblinding. Gevaar voor kortsluiting bij een vochtig milieu.	Verlichting nodig bij werkzaamheden. Het gebruiken van elektrische apparaten.	Zorg dragen voor deugdelijke afschermingen. Geen elektrische apparaten in een vochtige omgeving. Gebruik van gekeurde apparatuur.
5.	Werken op het bouwterrein.	Persoonlijk letsel oplopen. Onveilige/ongezonde werkplek, vallen/beknellen.	Werken tussen bouwafval. Nat en onregelmatig bouwterrein.	Zorgen voor een opgeruimd werkterrein. Zorgen voor een goed begaanbaar, droog en egaal bouwterrein.
6.	Gelijktijdigheid van werkzaamheden op verschillende locaties van het bouwterrein.	Gevaar voor vallende bouwdelen. Gevaar voor persoonlijk letsel.	Complexiteit en gelijktijdigheid. Werkzaamheden naast en boven elkaar.	Zorg dragen voor een goede en duidelijke planning. Een overzichtelijke bouwplaatsinrichting. Geen verschillende werkzaamheden onder/boven elkaar.
7.	Persoonlijke verzorging en bescherming.	Slechte hygiëne en welzijn. Persoonlijk letsel.	Slechte facilitaire voorzieningen. Niet dragen van persoonlijke beschermingsmiddelen.	Zorg dragen voor voldoende en schone voorzieningen. Ter beschikking stellen van persoonlijke beschermingsmiddelen en toezien op het dragen hiervan. Aangeven waar de verplichting van het dragen van deze beschermingsmiddelen geldt.
8.	Neven- c.q. onderaannemers.	Gevaar voor ongelukken, persoonlijk letsel.	Geen overleg, geen planning. Verschillende werkzaamheden tegelijk.	Instellen van coördinatieoverleg.
9.	Bescherming tegen weersinvloeden.	Onveilige/ ongezonde werkplek. Persoonlijk letsel	Onafgeschermd werken in harde wind,regen, hagel, sneeuw en koude. Het ontstaan van onveilige en/of ongezonde situaties achter de afscherming.	Door middel van een goede planning en geprefabriceerde bouwelementen het onafgeschermd werken zoveel mogelijk voorkomen. Een afschermingssysteem kiezen dat rekening houdt met ventilatie, verlichting, temperatuur en luchtvochtigheid, bereikbaarheid, brandveiligheid, vluchtwegen, stabiliteit en constructie. Gebruikelijke randbeveiliging toepassen.

10.	Bedrijfshulpverlening.	Niet alert kunnen ingrijpen bij ongevallen en/of calamiteiten.	Het ontbreken van een bedrijfshulpverleningsplan en EHBO-middelen.	Een bedrijfshulpplan opstellen met daarin o.a. meldingsprocedures, contacten met hulpverlenende instanties, vluchtwegen en evacuatieprocedures. Aanwijzen van EHBO'ers, duidelijk aanbrengen van EHBO- en brandpreventiemiddelen.

S T U T - E N S L O O P W E R K

NR.	ACTIVITEIT	ARBO-RISICO	OORZAAK RISICO	SUGGESTIES
11.	Hak- en breekwerken, frezen en zagen van steenachtige- en minerale bouwstoffen.	Beschadiging aan de luchtwegen, ogen en gehoor.	Werken in en inademen van stof. Werken in geluidsbelaste omgeving.	Beperken van hak en breekwerk. Nat bewerken. Vooraf inplannen van sparingen. Mantelbuizen toepassen, voorzieningen instorten, bijv. schroefhulzen. Dragen van beschermingsmiddelen en toepassen van geluid- en trillingsgedempt gereedschap.
12.	Stutwerkzaamheden.	Gevaar voor instorten/omkantelen van constructie. Bezwijken van ondervloer. Oplopen van persoonlijk letsel.	Slecht stut materiaal, onvlakke ondergrond. Ondervloer te zwak. Plaatsen stempels is arbeidsintensief/risicovol. Onjuiste stempeling.	Goed en gekeurd stutmateriaal gebruiken. Vlakke ondervloer Stutwerk in overleg met constructeur. Sterkte ondervloer afstemmen op onderstempeling. Toepassen van een stempelvrije overspanning. Maak een stempelplan.

O P S L A G M A T E R I A A L E N M A T E R I E E L

NR.	ACTIVITEIT	ARBO-RISICO	OORZAAK RISICO	SUGGESTIES
13.	Aanvoer materiaal: - bouwmaterialen, - prefab elementen.	Gevaar voor lichamelijk letsel. Vertillen, zwaar materiaal.	Te grote afmetingen en te zware materialen. Instabiliteit tijdens uitvoering en tijdens veel wind.	Transportmiddelen aanpassen aan afmeting en zwaarte van materiaal. Afmetingen en gewicht zoveel mogelijk beperken. Werkzaamheden met voldoende mankracht uitvoeren. Afzettingen realiseren. Formaliseren van laad, los- en hijszones. Eventueel “wachtsman”aanstellen als bewaker van de gevarenzone. Gewichten en aanpikpunten aangeven op elementen.
14.	Het opslaan van bouwmaterialen.	Risico lopen van omkantelen en verschuiven van materialen. Beklemming en persoonlijk letsel.	Onvlakke ondergrond. Te klein bouwterrein.	Vlakke ondergrond voorzien van vlonders. Aandacht voor zorgvuldig opslaan en bereikbaarheid, maak los- en stapelplan. Stapels zekeren. Bouwmethode en indeling bouwterrein aanpassen aan grootte bouwterrein. Opslagruimte op een ander terrein. Materialen zoveel mogelijk direct verwerken.

15.	Het materieel.	Gevaar voor kantelen, verzakkingen materieel. Vallen van last. Gevaar voor lichamelijk letsel. Beklemming van personen.	Onvoldoende draagkrachtige bodem. Ongekeurd materieel. Overbelasting, verkeerd gebruik materieel. Onbevoegd personeel.	Toepassen van grondverbetering, draag-krachtverbetering, aanbrengen van rijplaten. Materieel dient gekeurd te zijn. Materieel met voldoende capaciteit inzetten. Door ervaren en opgeleid personeel laten bedienen.
16.	Hijsen en transport op bouwplaats.	Vallen van last. Persoonlijk letsel oplopen. Breken van elementen.	Bevestiging van goederen aan hijsvoorzieningen. Op verkeerde plaats bevestigingen.	Gekeurd hijsgereedschap, helm verplicht, dragen van veiligheidsschoenen. Hijsvoorzieningen afstemmen op gewicht en afmetingen, i.o.m. constructeur.
17.	Verwerking van afval.	Persoonlijk letsel oplopen. Milieuschade.	Niet ordelijk opslaan van afval. Afval toegankelijk voor onbevoegden.	Gescheiden afvalfaciliteiten op het werk creëren voor bijvoorbeeld chemisch afval, puin, hout, verbrandbaar afval, metaal, e.d.. Een erkend afvalverwerkingsbedrijf inschakelen en een goede administratie/registratie bijhouden. Milieuzorgplan uitwerken. Chemisch afval opslaan in afsluitbare containers. Afval onbereikbaar voor onbevoegden opslaan. Afval zo spoedig mogelijk van het bouwterrein verwijderen.
18.	Aanvoer van zwaar transport.	Gevaar voor kantelen, verzakkingen materieel. Beklemming van personen.	Onvoldoende draagkrachtige bodem. Geen goede terrein inrichting.	Toepassen van grond- en/of draagkrachtverbetering. Duidelijke opstel- en laad/losplaatsen creëren op bouwterrein.

G R O N D W E R K Z A A M H E D E N

NR.	ACTIVITEIT	ARBO-RISICO	OORZAAK RISICO	SUGGESTIES
19.	Bodemgesteldheid van het bouwterrein.	Verontreiniging, stabiliteit van het bouwterrein.	Ontgraven van het bouwterrein.	Er dient een mechanisch grondonderzoek te worden uitgevoerd.

20.	Bestaande leidingen en kabels.	Gevaar voor elektrocutie explosie en brand. Breken en bezwijken.	Onbekend met ligging van bestaande kabels en leidingen. Door overbelasting en/of vrijkomen van leidingen / kabels.	Bij nutsbedrijven informeren naar ligging leidingen en/of ligging detecteren. Melding conform grondroerdersregeling (WION) aan het daarvoor bestemde loket van het kadaster ((Klic-online). Graven van proefsleuven. Markeren van leidingen. Rijplaten toepassen. Omleggen van leidingen. Ondersteunen, ophangen en/of geleiden van kabels en leidingen.
21.	Ontgravingen algemeen.	Beschadiging aan de luchtwegen en gehoor. Vertillen, rugletsel. Oplopen van persoonlijk letsel.	Vrijkomen van stof en geluid. Handmatig ontgraven. Vallen van materiaal uit bak graafmachine. Werkterrein niet vlak. Te steil talud.	Beschermmiddelen gebruiken. Werkzaamheden machinaal uitvoeren. Vlak werkterrein. Veilig talud aanhouden, grondkerende voorzieningen aanbrengen.
22.	Graafwerkzaamheden t.b.v. het bouwterrein. - fundering;	Verschuiving van materieel. Oplopen van persoonlijk letsel.	Ondergrond graafmachine onstabiel, niet vlak gevaar voor verschuivingen. Ontgraven van verschillende niveaus. Obstakels e.d., bukken, zware werkzaamheden verrichten.	Vlakken werkvloer. Zorg dragen voor goede afbakening. Obstakels op terrein verwijderen. Werkzaamheden machinaal uitvoeren.
23.	Uitkomende grond van het bouwterrein afvoeren	Persoonlijk letsel oplopen bij afvoeren van grond. Gevaar voor ongelukken op wegen, persoonlijk letsel.	Afschuiving. Geen depot mogelijk op bouwterrein. Modder op de wegen. Stofoverlast.	Natuurlijk talud in stand houden. Uitkomende grond afvoeren en opslaan in depot buiten het bouwterrein. Regelmatig schoon maken van de wegen. Depot afdekken of nat houden.
24.	Uitkomende grond van het bouwterrein opslaan op het terrein	Persoonlijk letsel oplopen bij opslaan van grond. Gevaar voor ongelukken, persoonlijk letsel.	gronddepot op bouwterrein. Modder op het bouwterrein. Stofoverlast.	Natuurlijk talud in stand houden. Uitkomende grond opslaan op het bouwterrein waar geen bouwactiviteiten plaatsvinden. Regelmatig schoon maken van het bouwterrein Depot afdekken of nat houden.
25.	Aanbrengen van terreinverharding en aanvullen van de fundering.	Gevaar voor verschuivingen, verzakkingen van ontgravingsmaterieel. Houding, fysische belasting, beklemmingen, persoonlijk letsel, uitglijden / struikelen.	Ondergrond graafmachine onstabiel, niet vlak. Handwerkzaamheden.	Vlak terrein, voldoende verdicht, juiste materieel inzetten. Toepassing van hulpmiddelen zoals minigraafmachine e.d.

26.	Aanbrengen bronbemaling.	Vertillen, rugletsel. Irritaties aan luchtwegen, huid en ogen.	Plaatsen van bemalingsmaterieel. Contact met verontreinigde grond.	Mechanisch aanbrengen en plaatsen van goedgekeurd materieel. Onderzoek van bodem en water op verontreinigingen. Dragen van beschermingsmiddelen. Goede hygiënische voorzieningen treffen.

F U N D E R I N G E N R U W B O U W

NR.	ACTIVITEIT	ARBO-RISICO	OORZAAK RISICO	SUGGESTIES
27.	Plaatsen van prefab beton elementen: - wanden, - vloeren, - trap, - betonranden tuin.	Vallen van elementen uit kraan. Fysieke belasting, persoonlijk letsel. Schade aan gehoor, luchtwegen, ogen en gewrichten.	Op plaats brengen en monteren van prefabelementen. Werken op hoogte. Geen goede valbeveiliging. Boren, frezen, zagen e.d. t.b.v. voorzieningen.	Voldoende werkruimte. Capaciteit kraan afstemmen op situatie, goede hijsvoorzieningen. Gebruik gekeurd steigerwerk en gereedschappen. Maak een legplan. Doorvalbeveiliging toepassen. Indien mogelijk vanaf een beveiligd vloerveld werken. Voorzieningen zoveel mogelijk instorten.
28.	Vallen van hoogte: - dak/dakranden, - vloer/vloerranden, - gevelopeningen.	Gevaar voor vallen van hoogte, persoonlijk letsel oplopen.	Ontbreken van leuning t.p.v. vloerranden gevelopeningen en dakranden. De open dak- en vloersparingen.	Aanbrengen van leuningen en randbeveiliging. Zo mogelijk van binnenuit monteren. Valbeveiliging toepassen.
29.	Openingen in vloeren: - vloeropeningen,	Gevaar van doorvallen. Vallen van hoogte. Het oplopen van persoonlijk letsel.	Ontbreken van leuning, borstwering of afdekplaat. De open dak- en vloersparingen.	Aanbrengen van leuningen / randbeveiliging. Valbeveiliging toepassen. Openingen in vloeren afdekken met mandragend plaatmateriaal en zodanig aangeven.
30.	Ruwbouwtimmerwerk.	Persoonlijk letsel. Vallen van hoogte.	Gebruik van geen gekeurd gereedschap . Werken op hoogte.	Vlakke ondervloer, goed gekeurd gereedschap. Toepassen van goedgekeurde steiger met valbeveiliging. Materialen zoveel mogelijk op maat aanleveren, kleine elementen. Werkzaamheden met zware elementen uitvoeren met voldoende personen en/ of mechanische hulpmiddelen.
31.	Plaatsen en bevestigen houten vloersysteem met vloerverwarming.	Houding en fysische belasting bij handwerk.	Op plaats brengen en plaatsen vloerafwerking	Voldoende werkruimte. Geen gelijktijdige werkzaamheden onder en nabij werkplek.

NR.	ACTIVITEIT	ARBO-RISICO	OORZAAK RISICO	SUGGESTIES
32.	Steigerwerk.	Het gevaar van het omvallen of instorten van de steigerconstructie. Het gevaar voor vallen vanaf de steiger. Bezwijken van ondervloer. Oplopen van persoonlijk letsel.	Gebruik van slecht materieel, onvlakke ondergrond. Geen doorvalbeveiliging. Ondervloer te zwak. Plaatsen steigers is arbeidsintensief/risicovol. Onjuiste stempeling.	Vlakke ondervloer, goed gekeurd steiger materieel, toepassen van een doorvalbeveiliging. Steigerwerk in overleg met constructeur. Sterkte ondervloer afstemmen op steigerwerk. Een steiger- en stempelplan maken.
33.	Werkzaamheden aan gevel: - aanbrengen isolatie, - gevelbekleding	Gevaar voor vallende materialen. Instortingsgevaar van steiger. Persoonlijk letsel oplopen. Huid- en/of luchtwegenirritatie.	Beperkt loopvlak op steiger. Beperkte opstelmogelijkheden. Vallen van materialen. Verkeerde werkhouding. Werken met isolatie materiaal.	Creëer voldoende werkruimte. Creëer voldoende opstelruimte. Gebruik van goed gekeurd steigerwerk met valnet. Toepassen van tweezijdig bedekt isolatiemateriaal.
34.	Werkzaamheden aan gevel: - buitengevelisolatie-systeem (HSB) stoverotec plaat met pleisterwerk,	Gevaar voor vallende materialen. Instortingsgevaar van steiger. Fysische belasting. Persoonlijk letsel oplopen. Schade aan het gehoor, longen en ogen.	Beperkt loopvlak op steiger. Beperkte opstelmogelijkheden. Verkeerde werkhouding, zware werkzaamheden. Ontstaan van stof bij het verwerken. Gebruik van ongezonde materialen.	Voldoende werkruimte. Voldoende opstelruimte. Goed steigerwerk met valnet. Lichte hanteerbare verpakking van materialen. Hanteren van verwerkingsinstructies. Gebruik maken van producten met een laag gehalte aan oplosmiddelen, zie PISA-bladen.
35.	Plaatsen van prefab elementen: - dakelementen. - HSB-binnen(spouw) wandelementen. - trapelementen - betonranden op dak	Gevaar voor vallend materiaal. Vertillen. Vallen van hoogte. Persoonlijk letsel oplopen. Schade aan het gehoor, longen en ogen.	Plaatsen van elementen m.b.v. kraan. Werken op hoogte. Stof en lawaai door boren.	Gebruik van goedgekeurde hijsmiddelen. Werkzaamheden met voldoende mankracht uitvoeren. Toepassen van val- en randbeveiligingen. Toepassen van schroefhulzen. Gebruik van persoonlijke beschermingsmiddelen.
36.	Plaatsen en bevestigen: - gevelkozijnen; - geveldragers/lateien.	Vallen van elementen uit kraan, persoonlijk letstel oplopen. Houding en fysische belasting bij handwerk. Vallen van hoogte. Persoonlijk letsel.	Op plaats brengen en monteren van kozijnen. Instabiliteit tijdens veel wind. Grote afmetingen. Werken op hoogte.	Voldoende werkruimte. Aandacht voor hijsvoorzieningen, hijsmogelijkheden, transportmogelijkheden, steigerkeuze, gereedschap en werkvolgorde (planning). Met voldoende mankracht uitvoeren. Valbeveiliging toepassen. Geen gelijktijdige werkzaamheden onder en nabij werkplek.

37.	Zetten van beglazing.	Persoonlijk letsel oplopen.	Op plaats brengen en monteren van glaselementen.	Gebruik van goedgekeurde glastakels of vacuümpompen. Eventueel gebruik maken van een kraan. Afmetingen van de beglazing beperkt houden.
38.	Werkzaamheden op het dak: - aanbrengen van isolatie, - aanbrengen van dakbedekking,	Wegwaaien van dakbedekking en dakisolatie. Brandgevaar i.v.m. branden van dakbedekking. Gevaar voor vallen van hoogte. Persoonlijk letsel oplopen.	Aanbrengen van dakbedekking. Gebruik van onveilig apparatuur. Branden van de dakrollen. Werken op hoogte. Ontbreken van dakrandbeveiliging	Aandacht voor passende opslag van materialen, voldoende ballasten, let op maximale dakbelasting. Apparatuur dient gekeurd te zijn. Geen gebruik van gemakkelijk vlamvattend materiaal. Brandblusmiddelen op dak. Valbeveiliging toepassen. Aanbrengen met voldoende mankracht.
39.	Werkzaamheden op het dak: - afwerken dakranden.	Gevaar voor vallend materiaal. Gevaar voor vallen van hoogte. Persoonlijk letsel oplopen.	Aanbrengen van daktrimmen, isolatie en beplating. Werken op hoogte. Ontbreken van dakrandbeveiliging.	Aandacht voor passende opslag van materialen, voldoende ballasten. Zorgvuldig afvoeren van bouwafval. Valbeveiliging en evt. opvangnetten toepassen. Geen gelijktijdige werkzaamheden onder en nabij werkplek.
40.	Werkzaamheden op het dak: - doorvoeren, - aansluitingen, - dakafvoeren.	Gevaar voor vallend materiaal. Persoonlijk letsel oplopen.	Uit te voeren werkzaamheden op het dak. Beperkte wendbaarheid. Het ontbreken van dakrandbeveiliging.	Zorgvuldig afvoeren van bouwafval. Hanteerbare lengtes verwerken. Valbeveiligingen en evt. opvangnetten aanbrengen. Deugdelijke loopvlakken creëren.
41.	Aanbrengen lichtkoepels/lichtstraat.	Vallen van lichtkoepel/lichtstraat uit kraan. Houding en fysische belasting. Vallen van hoogte. Persoonlijk letsel.	Bevestiging van materiaal. Werken op hoogte.	Hijspunten in elementen dienen duidelijk te zij aangegeven. Hijspunten controleren. Plaatsen van doorvalbeveiligingen. Afmetingen materiaal beperken. Werkzaamheden met genoeg mankracht uitvoeren.
42.	Werkzaamheden op het dak: - aanbrengen van dakpannen.	Gevaar voor vallend materiaal. Gevaar voor vallen van hoogte. Persoonlijk letsel oplopen. Schade aan het gehoor, longen en ogen.	Aanbrengen van dakpannen. Werken op hoogte. Ontbreken van dakrandbeveiliging. Gelijktijdige werkzaamheden op lager gelegen verdiepingen. Ontstaan van stof bij het verwerken.	Gebruik van goedgekeurde steigers, pannenlift, ladders en kraan. Zorgvuldig afvoeren van bouwafval. Valbeveiliging en evt. opvangnetten toepassen. Geen gelijktijdige werkzaamheden onder en nabij werkplek. Nat zagen.

43.	Aftimmeren: - buitenplafonds - dakkapellen - goten	Houding en fysische belasting. Vallen van hoogte. Persoonlijk letsel.	Werken op hoogte, moeilijke werkhouding.	Gebruik maken van goed steigerwerk voorzien van valbeveiliging. Afmetingen materiaal beperken. Werkzaamheden met genoeg mankracht uitvoeren.
44.	Kitten, dilatatievoegen, pur-schuim.	Inademen van chemische dampen. Irritatie van luchtwegen, huid en ogen.	Aanbrengen van voegen en afdichtingen.	Dragen van beschermingsmiddelen. Zorg dragen voor een goede ventilatie en hygiënische voorzieningen. Stel verwerkingsinstructies op. Gebruik stoffen met een laag toxisch gehalte. PISA-bladen toevoegen aan taakinstructie.
45.	Plaatsen en bevestigen: - glazen hekwerken bij "Franse balkons" (optioneel)	Vallen van elementen uit kraan, persoonlijk letstel oplopen. Houding en fysische belasting bij handwerk. Vallen van hoogte. Persoonlijk letsel.	Op plaats brengen en monteren van glazenhekwerken. Instabiliteit tijdens veel wind. Grote afmetingen. Werken op hoogte.	Voldoende werkruimte. Aandacht voor hijsvoorzieningen, hijsmogelijkheden, transportmogelijkheden, steigerkeuze, gereedschap en werkvolgorde (planning). Met voldoende mankracht uitvoeren. Valbeveiliging toepassen. Geen gelijktijdige werkzaamheden onder en nabij werkplek.

I N B O U W

NR.	ACTIVITEIT	ARBO-RISICO	OORZAAK RISICO	SUGGESTIES
46.	Plaatsen van binnenwanden: - kalkzandsteen, - GIBO,	Vallen, vertillen en verstappen. Lichamelijke belasting. Irritaties aan gehoor, longen en ogen.	Onveilige werkvloer, werken op hoogte. Te grote elementen. Zagen/boren in ongezonde materialen.	Werkzaamheden uitvoeren op een schone werkvloer. Gebruik maken van gekeurd steigermaterieel en valbeveiligingen. Hanteerbare elementen gebruiken, werkzaamheden met voldoende mankracht uitvoeren. Veiligheidsmaatregelen t.a.v. zagen/boren. Producten met een laag toxisch gehalte gebruiken.
47.	Plaatsen van trappen: - houten trappen,	Vallen. Vertillen, zware elementen Persoonlijk letsel. Irritaties aan gehoor, longen en ogen.	Werkzaamheden bij trapsparingen. Zware elementen. Stof, lawaai en trillingen bij boren.	Toepassen van valbeveiligingen. Plaatsen m.b.v. kraan en voldoende mankracht. Veiligheidsmaatregelen t.a.v. zagen/boren. Producten met een laag toxisch gehalte gebruiken.
48.	Plaatsen van de binnenkozijnen.	Vertillen en verstappen.	Afmetingen en gewicht van het element. Aanpassen van de elementen op de werkplek.	Plaatsen m.b.v. voldoende mankracht. Elementen zoveel mogelijk op maat leveren.

I N S T A L L A T I E S

NR.	ACTIVITEIT	ARBO-RISICO	OORZAAK RISICO	SUGGESTIES
49.	Elektrische installaties.	Gevaar voor elektrocutie, persoonlijk letsel.	Veroorzaken van kortsluiting.	Spanningloos werken.
50.	Gas-, water-,verwar-mingsinstallaties e.d.	Gevaar voor bedwelming en wateroverlast.	Ontstaan van lekkages.	Drukloos werken. Werkruimte voldoende ventileren.
51.	Sanitair.	Vertillen en verstappen. Houding en fysische belasting bij plaatsen sanitair. Persoonlijk letsel oplopen.	Het plaatsen van sanitair, grote en zware elementen	Voldoende werkruimte creëren en voldoende mankracht.

A F B O U W E N A F W E R K I N G

NR.	ACTIVITEIT	ARBO-RISICO	OORZAAK RISICO	SUGGESTIES
52.	Aanbrengen van pleister- en/of stucwerk.	Oplopen van rugletsel. Vallen. Schade aan het gehoor, longen en ogen.	Wendbaarheid in kleine ruimten; werkhouding. Werken op hoogte. Ontstaan van stof bij het verwerken. Gebruik van ongezonde materialen.	Zorg dragen voor goede bereikbaarheid en aanvoermogelijkheden. Sparingen afzetten of mandragend afdekken. Systeem met laag gehalte aan toxische stoffen voorschrijven (PISA).
53.	Kitwerk.	Inademen van chemische dampen. Irritaties aan luchtwegen, huid en ogen.	Aanbrengen van kitwerk in kleine ruimten.	Ventileren van ruimten. Middelen met een laag gehalte aan toxische stoffen (PISA).
54.	Aanbrengen van tegelwerk.	Oplopen van rugletsel. Irritaties aan ogen, huid en longen.	Wendbaarheid in kleine ruimten; werkhouding. Paszagen van de tegels. Stof, lawaai en trillingen bij zagen.	Zorg dragen voor een zo optimaal mogelijke werkruimten. Ruimte en tegelafmetingen op elkaar afstemmen. Materialen met een laag gehalte toxische stoffen toepassen (PISA-bladen).
55.	Aanbrengen van cementdekvloeren.	Lichamelijke belasting. Oplopen van rugletsel. Gehoorschade, irritaties aan ogen huid en longen.	Zwaar en bukkend werk. Lawaai van menger/pomp en afwerkapparatuur.	Goed materieel toepassen, pomp. Toepassen van geluidsgedempte menger/pomp en elektrisch afwerkapparatuur. Goede hygiënische voorzieningen treffen.
56.	Plaatsen van het keukenblok.	lichamelijke belasting.	Gewicht en handelbaarheid.	Goede transportmiddelen. Voldoende mankracht. Hanteerbare elementen.
57.	Schilderwerkzaamheden.	Vrijkomen van chemisch dampen. Irritaties aan ogen, huid en longen.	Mogelijk vrijkomen van schadelijke stoffen.	Zorg dragen voor een optimale ventilatie, juiste verwerking en opvolging van de verwerkingsvoorschriften; keuze met het oog op onderhoud. Voorschrijven van verf met een laag gehalte aan toxische stoffen (PISA).
58.	Aanbrengen Buvex kunststeen: - spekbanden. - dorpels. - entreeplaat	Oplopen van rugletsel. Gehoorschade. Irritaties aan ogen, huid en longen.	Wendbaarheid in kleine ruimten; werkhouding. Zagen van het natuursteen/ kunststeen.	Zorg dragen voor een zo optimaal mogelijke werkruimte. Nat zagen, persoonlijke beschermingsmiddelen, goede hygiënische voorzieningen.

59.	Aanbrengen overige vloerafwerkingen: - tapijt, - hout, - staal/roostervloer, - verhoogde vloeren, - marmoleum, - matten en lopers.	Oplopen van rugletsel. Verstappen en vertillen. Inademen van chemische dampen/stoffen.	Wendbaarheid in kleine ruimten; werkhouding. Werken met zware elementen. Mogelijk vrijkomen van schadelijke stoffen.	Zorg dragen voor goede bereikbaarheid, aanvoer- en ventilatiemogelijkheden. Werkzaamheden uitvoeren met voldoende mankracht. Materialen afgewerkt aanleveren. Minst schadelijke producten voorschrijven.
60.	Plaatsen van de radiatoren.	lichamelijke belasting.	Gewicht en handelbaarheid.	Goede transportmiddelen. Voldoende mankracht.
61.	Aanbrengen van bestrating: - betontegels	Oplopen van rugletsel. Vertillen en verstappen. Oplopen van persoonlijk letsel.	Werkhouding. Aanbrengen tegels	Afmetingen beperken. Plaatsen met voldoende mankracht en evt. hulpmiddelen.

O V E R I G E

NR.	ACTIVITEIT	ARBO-RISICO	OORZAAK RISICO	SUGGESTIES
62.	Opstelplaats hulpverleners, brandweer, ambulance.	Geen snelle en goede hulpverlening.	Geen opstelplaats voor hulpverleners.	De aannemer dient een terreintekening te maken voorzien van opstelplaats van brandweer en ambulance. Bouwterrein dient toegankelijk te blijven voor hulpverleners.
63.	EHBO verbandkist.	Geen snelle hulpverlening.	Niet aangegeven plaats EHBO verbandkist.	Op zichtbare plaats aangegeven.

4.3 V&G-risico's die voortvloeien uit de omgeving van de bouwplaats

1 . V E R K E E R S W E G E N

NR.	ACTIVITEIT	ARBO-RISICO	OORZAAK RISICO	SUGGESTIES
1.1	Aanvoer van materiaal en materieel	Verkeersrisico's.	Openbare weg. Viaducten. Smalle wegen.	Plaatsen van waarschuwingsborden. Aanvoer route aangeven langs rijbaan voor werkverkeer. Rekening houden met maximale doorrijhoogten en toelaatbare wieldruk op de aanvoerwegen. Voorlichting aan omwonenden. Overleg met politie en/of wegbeheerder. Transportmiddelen aanpassen aan situatie. Rekening houden met aanvoerroute, viaducten e.d.

3 . G A S - E N O L I E L E I D I N G E N

NR.	ACTIVITEIT	ARBO-RISICO	OORZAAK RISICO	SUGGESTIES
3.1	Transport zwaar verkeer: - gasleiding, - overige leidingen.	Ontploffingsgevaar.	Vervorming grondpakket in leidingtracé.	Tracé beschermen d.m.v. rijplaten.

4 . K A B E L S E N L E I D I N G E N

NR.	ACTIVITEIT	ARBO-RISICO	OORZAAK RISICO	SUGGESTIES
4.1	Inrichting van het bouwterrein.	Elektrocutie, persoonlijk letsel.	Werkzaamheden tijdens bouwplaatsinrichting.	Bij nutsbedrijven informeren naar ligging leidingen en/of ligging detecteren. Melding conform grondroerdersregeling (WION) aan het daarvoor bestemde loket van het kadaster ((Klic-online). Graven van proefsleuven. Markeren van leidingen.

6. BOUWWEGEN

NR.	ACTIVITEIT	ARBO-RISICO	OORZAAK RISICO	SUGGESTIES
6.1	Niet van toepassing			

7. KUNSTWERKEN

NR.	ACTIVITEIT	ARBO-RISICO	OORZAAK RISICO	SUGGESTIES
7.1	Niet van toepassing			

8. WERKEN OP, IN EN LANGS HET WATER

NR.	ACTIVITEIT	ARBO-RISICO	OORZAAK RISICO	SUGGESTIES
8.1	Niet van toepassing			

9. OVERIGE

NR.	ACTIVITEIT	ARBO-RISICO	OORZAAK RISICO	SUGGESTIES
9.1	Niet van toepassing			

4.4 Toetsing V&G-risico's door een deskundige dienst

Getoetst	: ~~JA~~ / NEE
Zo ja, door	:
Doc. ID	:
Datum	:
Opmerkingen	:

5. Uitwerking van het V&G-plan

Het V&G-plan voor het onderhavige bouwwerk is een dynamisch document, waarvan de opstelling, detaillering en actualisering een in de tijd voortschrijdend proces is. De werkzaamheden zullen pas aanvangen nadat een analyse op veiligheids- en gezondheidsrisico's voor die werkzaamheden naar tijd en plaats heeft plaatsgevonden. De resultaten van deze analyse, inclusief de te treffen maatregelen en voorzieningen, zullen voor aanvang van de werkzaamheden in het V&G-plan worden vastgelegd en geëffectueerd.

De verantwoordelijkheid voor de getroffen voorzieningen en maatregelen zal schriftelijk worden vastgelegd, inclusief de afspraken over de controle daarop.

6. Coördinatie uitvoeringsfase

6.1 Algemeen

Voor de coördinatie op het gebied van veiligheid en gezondheid (V&G-coördinatie), zoals bedoeld in 2.31 van het Arbobesluit afdeling Bouwproces, dient tijdens de uitvoeringfase te worden verzorgd door de aannemer. De coördinatietaken en –verantwoordelijkheden omvatten de totale uitvoeringsduur van het bouwwerk en alle bouwactiviteiten.

6.2 Naam van de coördinator

Opdrachtgever:
naam : Elfi Vastgoed
contactpersoon : dhr.
adres :
postcode en plaats :
telefoon :
e-mail : @elfi.nl

Architect:
naam : ENZO architectuur & interieur
contactpersoon : dhr
adres :
postcode en plaats :
telefoon :
e-mail algemeen : info@enzoarchitecten.nl
e-mail : @enzoarchitecten.nl

Constructeur:
naam : Berkhout Tros Bouwadviseurs
contactpersoon : ing.
adres :
postcode en plaats :
telefoon :
e-mail algemeen : alkmaar@berkhouttros.nl
e-mail : @berkhouttros.nl

Adviseur bouwbesluittoets:
naam : Equipe Adviseurs
contactpersoon : dhr. D.C.
adres :
postcode en plaats :
postadres :
postcode en plaats :
telefoon :
e-mail algemeen : info@equipe-adviseurs.nl
e-mail : @equipe-adviseurs.nl

Adviseur Installaties :
naam : BV
contactpersoon : dhr.
adres :
postcode en plaats :
telefoon :
e-mail algemeen : info@jvbv.nl
e-mail : @jvantoorenburgbv.nl

Aannemer:
naam : Newbouw B.V.
contactpersoon : dhr.
adres :
postcode en plaats :
telefoon :
e-mail : info@newbouw.nl

6.4 Inventarisatie en uitwerking van arbo-risico's.

Bouwplaatsvoorzieningen en inrichting:
Het beschikbare werkterrein dient in overleg met, en ter goedkeuring van de directie en opdrachtgever, te worden bepaald. Voor wat betreft de uit te voeren bouwwerken is de situering op de tekeningen aangegeven.

Bij het in gebruik nemen van het werkterrein gelden de volgende voorwaarden:
Veiligheid en toegankelijkheid, voor personeel van de opdrachtgever, van de aannemers, van de adviseurs en bezoekers, dient in het V&G-plan uitvoeringsfase door de aannemer te worden vastgesteld. Bewaking van de bouwplaatsinrichting wordt door de aannemer uitgevoerd.

Werkterreininrichtingsplan:
In het V&G-plan uitvoeringsfase dient de aannemer in een werkterreininrichtingsplan aan te geven met welke methode, middelen en voorzorgsmaatregelen de werkzaamheden zullen worden uitgevoerd. Aanvullende aandachtspunten zijn:

- De plaats van bouwkranen en / of liften.
- De plaats van laad-, los- en hijszones.
- De plaats van hulpmaterieel en materiaal.
- Verkeersvoorzieningen voor weggebruikers en voetgangers.

Regels en procedures:
In het V&G-plan uitvoeringsfase wordt aangegeven welke regels voor iedereen gelden op de bouwlocatie en wie op deze regels toeziet. Aanvullende aandachtspunten hierbij zijn:

- Procedure bij ongevallen
- Alarmregeling
- Bedrijfshulpverlening
- Verkeersregels
- Toegangsregels.
- Vergunningen
- Aanwezige voorlichtingsmateriaal
- Procedures afvalopslag en –afvoer

In het V&G-plan uitvoeringsfase dient de aannemer een overzicht te geven van de betrokkenen hoofd- en onderaannemers en indien van toepassing, nevenaannemers, alsmede voor elk bedrijf de naam van de persoon met wie de V&G- coördinator uitvoeringsfase overlegt en afspraken maakt. Hierbij dient tevens een overzicht te worden geven van de planning en fasering van het bouwproces, zodat voor ieder bedrijf inzichtelijk is hoe zijn werkzaamheden volgen of overlappen met werkzaamheden van andere bedrijven. Eveneens moet bekend zijn wat de taken en bevoegdheden met betrekking tot arbeidsomstandigheden zijn van de leidinggevenden en toezichthoudende functionarissen op de bouwplaats.

7. Taken en verplichtingen

7.1 De opdrachtgever

De opdrachtgever dient de volgende taken en verplichtingen te vervullen:
- ❖ Het aanstellen van een coördinator ontwerpfase.
- ❖ Er zorg voor dragen dat het V&G-plan deel uitmaakt van het bestek
- ❖ Neemt de coördinatieverplichting voor de uitvoeringsfase op in de aannemingsovereenkomst (indien hij overeenkomsten sluit met meerdere uitvoerende partijen, dient hij deze verplichtingen bij één uitvoerende partij onder te brengen).
- ❖ Meldt het werk voor aanvang schriftelijk bij de betreffende arbeidsinspectie.
- ❖ Het zichtbaar op de bouwplaats aanbrengen van de kennisgeving.

7.2 De coördinator ontwerpfase

De coördinator ontwerpfase dient de volgende taken en verplichtingen te vervullen:
- ❖ Het opstellen van een V&G-plan voor de ontwerpfase
- ❖ Het aanpassen van het V&G-plan tijdens de ontwerpfase
- ❖ Het coördineren van de naleving van de algemene uitgangspunten voor veiligheid, gezondheid en welzijn bij bouwkundige, technische en organisatorische keuzen tijdens de ontwerpfase.

7.3 De ontwerpende partij

De ontwerpende partij dient bij het ontwerpen algemene uitgangspunten van de Arbo-wet na te leven, te weten:
- ❖ Bij materiaalkeuze aandacht besteden aan aspecten als gewicht, afmeting, ruwheid en giftigheid.
- ❖ Rekening houden met bereikbaarheid van onderdelen van het bouwwerk tijdens bouw- en onderhoudswerkzaamheden.
- ❖ Rekening houden met ruimte voor bouwmateriaal, transportroutes, sanitair en schaftgelegenheid op de bouwplaats.
- ❖ Collectieve bescherming boven individuele bescherming.

7.4 De uitvoerende partij

De uitvoerende partijen dienen de volgende taken en verplichtingen te vervullen:
- ❖ Het nemen van doeltreffende maatregelen ter bescherming van de veiligheid en gezondheid van zijn werknemers (op basis van een door hem uitgevoerde risico-inventarisatie en -evaluatie).
- ❖ Het op dit gebied samen werken met andere werkgevers op de bouwplaats.
- ❖ Het naleven van zijn verplichtingen op grond van het V&G-plan en volgt aanwijzingen op van de V&G-coördinator uitvoeringsfase.
- ❖ Rekening houden met stand van de techniek, nieuwe veilige technieken toepassen.

7.5 De coördinator uitvoeringsfase

De coördinator uitvoeringsfase dient de volgende taken en verplichtingen te vervullen:
- ❖ Het opstellen van een V&G-plan voor de uitvoeringsfase
- ❖ Het aanpassen van het V&G-plan tijdens de uitvoeringsfase
- ❖ Het coördineren van de naleving van de algemene uitgangspunten voor veiligheid, gezondheid en welzijn bij bouwkundige, technische en organisatorische keuzen tijdens de uitvoeringsfase.

8. Adressen van diensten en instanties

8.1 Algemeen

De onderstaande telefoonnummers kunnen bij noodgevallen op het bouwterrein worden gebeld.

Alarmnummer	: 112
Politie	: 0900 - 88 44
Brandweer	: 112
Ambulance	: 112

Huisartsenpost : **Huisartsenpraktijk Omarkhel**
Frans Halsstraat 49
1816 CM Alkmaar
Telefoonnummer: 072-5112294

: **Centrum Oosterwal**
Comeniusstraat 3
1817 MS Alkmaar
Telefoonnummer: 072-5157744

Gemeente Alkmaar : **Stadskantoor Mallegatsplein**
Mallegatsplein 10
1815 AG Alkmaar
Telefoon: 14 072

8.2 Arbeidsinspectie

Hieronder is het centrale adres van de arbeidsinspectie weergegeven.

Alle regio's	: Postbus 820 3500 AV UTRECHT
telefoon	: 0800 – 27 00 000
telefax	: 030 – 333 61 61
e-mail	: arbeidsinspectie@minszw.nl