OMGEVINGSDIENST
ZUIDOOST-BRABANT

Postbus 8035
5601 KA Eindhoven
T: 088-369 03 69
I: www.odzob.nl

Beschikking van Het college van Burgemeester en wethouders van Helmond
Op het op 7 november 2025 bij hen ingekomen verzoek (aanvraag) van Aravalis, namens Beheersmaatschappij J.G. de Groot B.V. te Helmond, om de van rechtswege ontstane vergunning(en) ingevolge de Omgevingswet voor de locatie Weyerweg 22 te Helmond in zijn geheel in te trekken.

BESLUIT INTREKKING OMGEVINGSVERGUNNING

ONDERWERP

Op 7 november 2025 hebben wij van Arvalis, namens Beheersmaatschappij J.G. de Groot B.V. te Helmond, een verzoek (aanvraag) tot het geheel intrekken van de van rechtswege ontstane omgevingsvergunningen voor de locatie Weyerweg 22 te Helmond ontvangen. De aanvraag is geregistreerd onder nummer Z-2025-017403.

De intrekking van de vergunning vindt plaats in het kader van de Landelijke beëindigingsregeling veehouderijlocaties (Lbv/Lbv-plus). Het doel van LBV-regeling is de stikstofneerslag op kwetsbare natuur in Natura 2000-gebieden naar beneden te brengen.

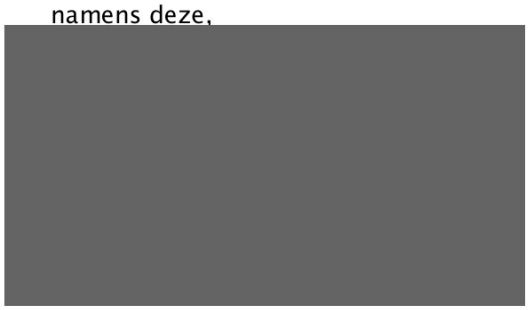
BESLUIT

Wij besluiten, gezien de overwegingen die zijn opgenomen in dit besluit en gelet op artikel 5.40 lid 2 onder c van de Omgevingswet (Ow):

1. In te stemmen met de aanvraag van Beheersmaatschappij J.G. de Groot B.V. om de veranderingsvergunning van 10 januari 2013 met kenmerk 2012-X0783 en de revisievergunning van 8 juni 2010 met kenmerk 133959-V voor de varkenshouderij gelegen aan Weyerweg 22 te Helmond geheel in te trekken voor het houden van 1.743 vleesvarkens, 1.660 gespeende biggen, 138 kraamzeugen, 363 guste en dragende zeugen en 3 dekberen;

Eindhoven, 26 oktober 2026

Burgemeester en wethouders van Helmond,
namens deze,



RECHTSBESCHERMINGSMIDDELEN EN INWERKINGTREDING

Bezwaar
Als u het niet eens bent met dit besluit en u door dit besluit rechtstreeks in uw belang wordt getroffen, kunt u een gemotiveerd bezwaarschrift hiertegen indienen. Dit kan tot 6 weken na de dag van verzending van het besluit. In het bezwaarschrift moet u tenminste het volgende opnemen: uw naam en adres, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt en de reden(en) van uw bezwaar. U moet het bezwaarschrift ook ondertekenen. Het bezwaarschrift kunt u richten aan:

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Helmond
Postbus 950
5700 AZ HELMOND

Wij verzoeken u om op de linkerbovenhoek van de envelop het woord "bezwaarschrift" te vermelden.

Voorlopige voorziening
Bovenstaand besluit treedt in werking, ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Het is daarom mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een voorlopige voorziening te vragen bij: De Voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van het besluit gedurende de tijd die nodig is om de bezwaren te behandelen en daarop een besluit te nemen. Voorwaarde om zo'n voorlopige voorziening te vragen is, dat er sprake is van spoedeisend belang. Voor het vragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Kijkt u voor meer informatie op http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht of informeert u bij de griffie van de Rechtbank Oost-Brabant (tel. 073-6202020).

OVERWEGINGEN

1. PROCEDURELE OVERWEGINGEN

1.1. Projectbeschrijving

Beheersmaatschappij J.G. de Groot B.V. heeft ons op 7 november 2025 verzocht om de omgevingsvergunningen geheel in te trekken.

1.2. Huidige vergunningsituatie

Voor het bedrijf zijn eerder de onderstaande vergunningen en/of ontheffingen verleend dan wel meldingen geaccepteerd:

Soort	Vergunning datum	Kenmerk	Onderwerp
Veranderingsvergunning	10 januari 2013	2012-X0783	Veranderen van huisvestingsystemen en uitbreiding in dieraantallen
Revisievergunning	8 juni 2010	133959-V	Slopen en weer bouwen van nieuwe stallen.

Op basis van de Omgevingswet is sprake van een vergunning voor een andere milieubelastende installatie, de vergunning omvat de milieubelastende activiteiten opgenomen in de onderstaande tabel:

Mba (paragraaf)	Omschrijving
§ 3.6.1.	Veehouderij

1.3. Bevoegd gezag

Wij zijn bevoegd gezag om te beslissen op de aanvraag om een omgevingsvergunning. Dit volgt uit artikel 5.8 van de Ow. Dit betekent dat wij ook het bevoegd gezag zijn voor het intrekken van een omgevingsvergunning.

1.4. Procedure

Op de vigerende omgevingsvergunning is onder de Omgevingswet de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing als beschreven in paragraaf 16.5.2 van de Ow. Gelet hierop en op artikel 16.62, tweede lid, van de Ow dient de intrekking eveneens te worden voorbereid met deze reguliere voorbereidingsprocedure. Gelet hierop hebben wij de aanvraag digitaal gepubliceerd op internet via www.officielebekendmakingen.nl.

2. INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

2.1. Aanleiding

De aanvraag op basis van artikel 5.40 lid 2 onder c van de Ow is gericht op het geheel intrekken van eerder verleende omgevingsvergunningen voor een milieubelastende installatie.

2.2. Overwegingen activiteiten en aspecten

Vergunninghouder heeft ons verzocht de vergunning geheel in te trekken.

De omgevingsvergunning onderdeel milieu is verleend voor de volgende dieraantallen en huisvestingssystemen

Stal	Huisvestingssysteem	Diercategorie	Aantal dieren
1	HD5.100	Vleesvarkens	1.560
2	HD1.100	Gespeende biggen	1.660
3	HD2.100	Kraamzeugen	140
3	HD3.100	Guste en dragende zeugen	186
4	Hd3.100	Guste en dragende zeugen	182
4	HD4.100	Dekberen	3
4	HD5.100	vleesvarkens	183

Binnen de locatie is geen sprake meer van een in het Bal aangewezen Milieubelastende activiteit.

2.3. Toetsing

Als gevolg van het geheel intrekken van de vergunning zullen de emissies van ammoniak, geur en fijnstof afnemen. Hierdoor nemen de stikstofdepositie op omliggende Natura 2000-gebieden, de geurbelasting op de omliggende geurgevoelige objecten en de fijnstof- en endotoxineconcentratie in de omgeving van het bedrijf af.

2.4. Conclusie

Er is geen aanleiding om het verzoek tot intrekking van de vergunning af te wijzen.