Extra informatie uit mailverkeer directe effecten

Ten aanzien van het aspect water kan ik aangeven dat er waarschijnlijk geen effecten zijn, om de volgende redenen:

- *Er zal niet worden bemalen, daarmee is er geen kans op droogteschade door de bouw;*
- *Er moet waterberging plaatsvinden op basis van het verhard oppervlak, waarmee piekbuien worden afgevangen en daarna langzaam op het omliggend watersysteem geloosd mogen worden. Piekafvoeren met eventuele overlast worden hiermee voorkomen;*
- *Een aansluiting op het omliggend watersysteem wordt gemaakt op het grachtenstelsel direct zuidelijk van het plangebied of op de Nijmolense Beek, direct noordelijk van het plangebied. Daarmee wordt ook niet direct aangesloten op het waterlichaam van de Smallertse Beek, dat onderdeel is van de Natura 2000 (onderdeel van deelgebied Veluwe).*

We hebben een analyse gemaakt van de activiteiten in het bouw- en exploitatiefase met impact op geluid, stof en trillingen die een effect kunnen hebben op "de Veluwe", het meest nabijgelegen Natura 2000-gebied. De afstand van de projectlocatie tot het Natura 2000-gebied bedraagt ca. 500 à 700m.

Geluid

Voor de bouwfase zijn de effecten tijdelijk en beperkt tot het dichtst bijgelegen deel van het N2000-gebied. Bouwgeluid van gangbaar materieel (graafmachines, kranen) is bij normale omstandigheden effectief tot ongeveer 300–500 m; bij de meest gevoelige soorten zoals de nachtzwaluw (nachtactief) is extra aandacht geboden. In de exploitatiefase is bij een regulier bedrijf gewenning een realistische factor en zijn de niveaus doorgaans lager. Aangezien in bouwfase enkel overdag wordt gewerkt is er geen impact te verwachten op soorten zoals de nachtzwaluw.

Stof

Bouwstof (PM10/PM2.5) verspreidt zich bij windstil weer over maximaal 50–200 meter en neemt snel af met afstand. Op 500–700 meter is de depositie op habitatvegetatie verwaarloosbaar. Een aandachtspunt vormt de afstroming van bouwwater richting nabijgelegen sloten of beken. Het gebruik van bouwwater wordt echter tot een minimum beperkt aangezien het bouwproces zo goed als "droog" gebeurt d.m.v. montage van prefab (beton)elementen. Tijdens de bouwfase in droge periodes kunnen we het terrein besproeien met een watertank om stofvorming zoveel mogelijk te beperken.

Trillingen

Bodemtrillingen als gevolg van heien of zwaar materieel nemen zeer snel af met afstand. Bij heien reiken meetbare trillingen doorgaans niet verder dan 50–100 meter. Op de afstand tot de N2000-grens (500–700 m) zijn bodemtrillingen volledig verwaarloosbaar. Met de informatie die we momenteel beschikken over de ondergrond, zal de paalfundering zich waarschijnlijk gaan beperken tot de structuur en niet van toepassing zijn op de bedrijfsvloeren.

2 .3 Invloedsfeer activiteiten

Activiteiten kunnen een negatieve invloed hebben op beschermde (plant- en dier)soorten én beschermde natuurgebieden, zowel binnen als buiten het onderzoeksgebied. Dit kunnen invloeden zijn van tijdelijke of permanente aard. Dit wordt gezien als de invloedsfeer van de activiteiten.

Mogelijke invloeden van tijdelijke aard zijn:

- verstoring van rust- en voortplantingsplaatsen door geluid, stof en trillingen;

- verstoring van verblijfsplaats door het tijdelijk verwijderen van gemeentelijk groen.

Mogelijke invloeden van permanente aard zijn:

- het aantasten of vernielen van jaarrond beschermde vaste rust- of voortplantingsplaatsen en/of jaarrond beschermde nesten;
- de aantasting van de kwaliteit van het leefgebied met als gevolg het verdwijnen van soorten;

- het verspreiden van invasieve exoten naar locaties buiten het plangebied.

Effectbeoordeling

Gezien de aard van de locatie (voormalige productielocatie, actief geweest tot januari 2025) is er geen aanleiding om te veronderstellen dat beschermde soorten en/ of- waarden buiten het onderzoeksgebied op een negatieve manier worden beïnvloed door de voorgenomen ontwikkeling. Wel kan aangenomen worden dat eventuele nestbroeders die in bomen nestelen nabij het plangebied verstoord kunnen worden door de graaf- en bouwwerkzaamheden. Hierdoor zijn de nesten in bomen aangrenzend aan het plangebied ook meegenomen in onderhavige onderzoek. Aan de hand van bovenstaande informatie is het onderzoeksgebied gelijkgesteld aan het oorspronkelijke plangebied.