Raadsbesluit Algemeen belang Mededingingswet

Zaaknummer: 3055759

De raad van de gemeente Hoorn;

- gelezen het raadsvoorstel;
- gelet op de artikel 25h, vijfde lid en zesde lid, van de Mededingingswet;

besluit:

Het verstrekken van duurzaamheidsleningen te verklaren tot algemeen belang in het kader van artikel 25h lid 6 van de Mededingingswet

Het besluit als volgt te motiveren:

Inleiding algemeen belang besluit Duurzaamheid

De Wet markt en overheid (Wet M&O) verplicht onze gemeente daar waar wij economische activiteiten verrichten, minimaal de integrale kosten in rekening te brengen. Het hanteren van tarieven die onder de integrale kostprijs liggen is uitsluitend mogelijk als het algemeen belang daarmee wordt gediend. Hiervoor is een algemeen belang besluit van de gemeenteraad nodig.

Wij hebben geconstateerd dat wij economische activiteiten verrichten tegen tarieven die onder de integrale kostprijs liggen wanneer we duurzaamheidsleningen verstrekken. Uitgangspunt is dat het verstrekken van startersleningen onder de integrale kostprijs alleen bij uitzondering kan plaatsvinden indien geen marktverstoring plaatsvindt of als er een rechtvaardiging bestaat voor marktverstoring vanwege het algemeen belang. Voor dit algemeen belang besluit hebben wij een zorgvuldige afweging gemaakt van belangen.

1. **Beschrijving van de economische activiteit waarvoor het algemeen belang besluit wordt genomen**

Door middel van de Verordening Duurzaamheidsleningen en stimuleringsleningen VvE's is besloten tot het verstrekken van duurzaamheidsleningen via het Stimuleringsfonds Volkshuisvesting Nederlandse gemeenten (SVn). De lening is voor de aankoop van (kleine) maatregelen voor energiebesparing, duurzame energieopwekking en alternatieven voor aardgas zodat particuliere eigenaren en VvE's hun huizen toekomstbestendig kunnen maken.

2. **Beschrijving van het algemeen belang**

Om de gevolgen van de klimaatverandering te beperken hebben we zowel internationaal als nationaal afspraken gemaakt. In 2030 moet Nederland 55% minder broeikasgassen uitstoten vergeleken met 1990. Het streven is zelfs 60% vermindering. In 2050 wil Nederland

energieneutraal zijn. De gemeente Hoorn heeft de ambitie uitgesproken om in 2040 een klimaatneutrale stad te zijn. Het verstrekken van duurzaamheidsleningen draagt bij aan deze afspraken en ambitie.

3. De noodzaak van de algemeen belangvaststelling

Het nemen van een algemeen belang besluit is noodzakelijk omdat de duurzaamheidslening een economische activiteit betreft waarbij de overheid in concurrentie kan treden met marktpartijen. De duurzaamheidslening is gericht op het stimuleren van energiebesparing en verduurzaming bij particuliere eigenaren en VvE's. Met name de doelgroepen die niet of moeilijk in aanmerking komen voor een commerciële lening kunnen hun woning hierdoor verduurzamen. Daarnaast draagt het verstrekken van duurzaamheidsleningen bij aan de grotere maatschappelijke opgave zoals de energietransitie en de vermindering van CO_2-uitstoot hetgeen ten goede komt aan het algemeen belang. Het draagt bij aan de internationale en nationale afspraken die zijn gemaakt om de gevolgen van de klimaatverandering te beperken. Tevens draagt het bij aan de gemeentelijke ambitie om in 2040 een klimaatneutrale stad te zijn.

4. De gevolgen

Zoals hiervoor aangegeven is de duurzaamheidslening gericht op het stimuleren van energiebesparing en verduurzaming bij particuliere eigenaren en VvE's. Daarnaast draagt het bij aan de grotere maatschappelijke opgave zoals de energietransitie en de vermindering van CO_2-uitstoot. De financiële markt voorziet niet of onvoldoende in betaalbare en toegankelijke financiering voor deze duurzame maatregelen, met name voor doelgroepen die niet in aanmerking komen dan wel moeilijk toegang hebben tot commerciële leningen of waarvoor de terugverdientijd onzeker is. Met het verstrekken van duurzaamheidsleningen via SVn krijgen zij toegang tot financiering tegen gunstigere voorwaarden (zoals een lagere rente of ruimere looptijd) dan bij andere commerciële marktpartijen mogelijk zou zijn waardoor iedereen maatregelen kunnen treffen voor het verduurzamen van hun woning.

De duurzaamheidsleningen die SVn voor de gemeente Hoorn vertrekt, dienen een algemeen duurzaamheidsbelang en zijn niet concurrerend met de reguliere financiële marktpartijen omdat deze markt de duurzaamheidsleningen niet met dezelfde voorwaarden aanbiedt. De markt kan weliswaar geconfronteerd worden met beperkte concurrentie maar dit wordt gerechtvaardigd doordat het bij de duurzaamheidsleningen gaat om een instrument met een groot publiek algemeen belang: de energietransitie, het verminderen van de CO_2-uitstoot en het verlagen van energielasten.

5. De afweging voor afwijking van de wet en 6. Conclusie

Zonder een algemeen belangbesluit kan de duurzaamheidslening niet tegen gunstige voorwaarden worden aangeboden voor elke doelgroep, terwijl die voorwaarden nodig zijn om het gewenste maatschappelijke effect te behalen van de energietransitie, het vermindering van de CO_2-uitstoot en het verlagen van energielasten. Het besluit rechtvaardigt daarom het verstrekken van de duurzaamheidslening via SVn omdat het publieke belang zwaarder weegt dan marktwerking. Daarnaast is het de vermelding waard dat de duurzaamheidslening tijdelijk en proportioneel is én gericht is op duidelijke duurzaamheidsdoelen.

6. Conclusie

Wij vinden het algemeen belang om duurzaamheidsleningen te verstreken tegen een niet kostprijsdekkend tarief zodat wij het gewenste maatschappelijke effect van de energietransitie, de vermindering van de CO_2-uitstoot en het verlagen van energielasten kunnen bereiken zwaarder wegen dan het belang van een eventuele commerciële aanbieder die hierdoor worden geconfronteerd met beperkte concurrentie.

Hoorn, 20 oktober 2026

de griffier, de voorzitter,

Bekendmaking:

Via www.overheid.nl en www.officielebekendmakingen.nl