OMGEVINGSDIENST
ZUIDOOST-BRABANT

Postbus 8035
5601 KA Eindhoven
T: 088-369 03 69
I: www.odzob.nl

Beschikking van het college van burgemeester en wethouders van Someren

Op het op 30 juni 2026 bij hen ingekomen verzoek (aanvraag) van Van Santvoort Advies B.V., [redacted] te Someren, om de van rechtswege ontstane vergunning ingevolge de Omgevingswet voor de locatie Gezandebaan 2 te Someren in zijn geheel in te trekken.

BESLUIT INTREKKING OMGEVINGSVERGUNNING

ONDERWERP

Op 30 juni 2026 hebben wij van Van Santvoort Advies B.V., namens [redacted] te Someren, een verzoek (aanvraag) tot het geheel intrekken van de van rechtswege ontstane omgevingsvergunning voor de locatie Gezandebaan 2 te Someren ontvangen. Initiatiefnemer is voornemens na intrekking een paardenhouderij te gaan exploiteren op de locatie. De aanvraag is geregistreerd onder nummer Z-2026-011311.

BESLUIT

Wij besluiten, gezien de overwegingen die zijn opgenomen in dit besluit en gelet op artikel 5.40 lid 2 onder c van de Omgevingswet (Ow) in te stemmen met de aanvraag van Van Santvoord Advies B.V., namens [redacted] om de omgevingsvergunning van 13 februari 1998 voor de pluimveehouderij gelegen aan Gezandebaan 2 te Someren geheel in te trekken voor het houden van 20.700 ouderdieren van vleeskuikens in opfok.

Eindhoven, 22 oktober 2026

Burgemeester en wethouders van Someren,
namens deze,

[redacted]

RECHTSBESCHERMINGSMIDDELEN EN INWERKINGTREDING

Bezwaar
Als u het niet eens bent met dit besluit en u door dit besluit rechtstreeks in uw belang wordt getroffen, kunt u een gemotiveerd bezwaarschrift hiertegen indienen. Dit kan tot 6 weken na de dag van verzending van het besluit. In het bezwaarschrift moet u tenminste het volgende opnemen: uw naam en adres, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt en de reden(en) van uw bezwaar. U moet het bezwaarschrift ook ondertekenen. Het bezwaarschrift kunt u richten aan:

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Someren
Postbus 290
5710 AG, Someren

Wij verzoeken u om op de linkerbovenhoek van de envelop het woord "bezwaarschrift" te vermelden.

Voorlopige voorziening
Bovenstaand besluit treedt in werking, ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Het is daarom mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een voorlopige voorziening te vragen bij: De Voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van het besluit gedurende de tijd die nodig is om de bezwaren te behandelen en daarop een besluit te nemen. Voorwaarde om zo'n voorlopige voorziening te vragen is, dat er sprake is van spoedeisend belang. Voor het vragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Kijkt u voor meer informatie op http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht of informeert u bij de griffie van de Rechtbank Oost-Brabant (tel. 073-6202020).

OVERWEGINGEN

1. PROCEDURELE OVERWEGINGEN

1.1. Projectbeschrijving

Van Santvoord Advies B.V. heeft ons, namens [redacted] op 30 juni 2026 verzocht om de omgevingsvergunning geheel in te trekken.

Het verzoek tot intrekking is als volgt te omschrijven: [redacted] heeft het bedrijf op de locatie Gezandebaan 2 te Someren gekocht en wil hier een paardenhouderij exploiteren. Op de locatie was eerder een pluimveehouderij gevestigd. Een uitgebreide omschrijving is opgenomen in de aanvraag om intrekking van de vergunning.

Gelet op bovenstaande omschrijving omvat de aanvraag de volgende in de Omgevingswet vergunningsplichtige activiteit:

- Veehouderij, paragraaf 3.6.1 van het Besluit activiteiten leefomgeving.

1.2. Huidige vergunningsituatie

Voor het bedrijf zijn eerder de onderstaande vergunningen en/of ontheffingen verleend dan wel meldingen geaccepteerd:

Soort	Vergunning datum	Onderwerp
*Omgevingsvergunning Wet milieubeheer	13 februari 1997	Revisievergunning

*volgens de Invoeringswet Omgevingswet gelijkgesteld aan een omgevingsvergunning op grond van de Omgevingswet

Op basis van de Omgevingswet is sprake van een vergunning voor een andere milieubelastende installatie voor het houden van pluimvee, de vergunning omvat de milieubelastende activiteiten opgenomen in de onderstaande tabel:

Mba (paragraaf)	Omschrijving
3.6.1	Veehouderij
4.82	Dierenverblijven

1.3. Bevoegd gezag

Wij zijn bevoegd gezag om te beslissen op de aanvraag om een omgevingsvergunning. Dit volgt uit artikel 5.8 van de Ow. Dit betekent dat wij ook het bevoegd gezag zijn voor het intrekken van een omgevingsvergunning.

1.4. Procedure

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 16.5.2 van de Ow.
Gelet hierop hebben wij op <<datum kennisgeving aanvraag>> overeenkomstig artikel 16.57 van de Ow van de aanvraag kennis gegeven op internet via www.officielebekendmakingen.nl.

INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

1.5. Aanleiding

De aanvraag op basis van artikel 5.40 lid 2 onder c van de Ow is gericht op het geheel intrekken van eerder verleende omgevingsvergunningen voor een milieubelastende installatie voor het houden van pluimvee.

1.6. Overwegingen activiteiten en aspecten

Vergunninghouder heeft ons verzocht de vergunning geheel in te trekken. De omgevingsvergunning onderdeel milieu is verleend voor de volgende dieraantallen en huisvestingssystemen

Stal	Huisvestingssysteem	Diercategorie	Aantal dieren
1	HE3.100	Ouderdieren van vleeskuikens in opfok	7650
2	HE3.100	Ouderdieren van vleeskuikens in opfok	7650
4	HE3.100	Ouderdieren van vleeskuikens in opfok	5400

Op de locatie worden in de vergunde situatie ook 3 paarden van 3 jaar of ouder en 10 schapen gehouden. Onder de omgevingswet wordt het houden van verschillende diercategorieën gezien als afzonderlijke activiteiten. Het houden van 10 schapen en 3 paarden is geen vergunningsplichtige activiteit op grond van het Bal. Deze dierplaatsen maken van rechtswege geen onderdeel meer uit van de vergunning, maar vallen onder de informatieplicht op grond van het Omgevingsplan van de gemeente Someren.

Voor de locatie zijn op 30 juni 2026 gegevens en bescheiden op basis van het Omgevingsplan van de gemeente Someren ingediend (kenmerk 20260630 01593) voor het houden van in totaal 33 paarden van 3 jaar en ouder voor het berijden en 10 schapen. Na intrekking van de omgevingsvergunning is dit de milieutoestemming voor de locatie.

Mba	Omschrijving
Op §22.3.25	Fokken, houden of trainen van landbouwhuisdieren, andere zoogdieren of vogels
Op §22.3.23	Opslaan van vaste mest
Bal §4.91	Opslaan van propaan in opslagtanks

1.7. Toetsing

Als gevolg van het geheel intrekken van de vergunning zullen de emissies van ammoniak, geur en fijnstof afnemen. Hierdoor nemen de stikstofdepositie op omliggende Natura 2000-gebieden, de geurbelasting op de omliggende geurgevoelige objecten en de fijnstof- en endotoxineconcentratie in de omgeving van het bedrijf af.

1.8. Conclusie

Er is geen aanleiding om het verzoek tot intrekking van de vergunning af te wijzen.