PJ milieu bv

EVALUATIE WERKZAAMHEDEN

SANEREN VAN DE BODEM

Scherpenzeelseweg 66
3772 MD Barneveld
kenmerk PJ Milieu BV: 26026301S



ASBEST INVENTARISATIE | BODEM ONDERZOEK | BODEM SANERING | GEOHYDROLOGISCH ADVIES

EVALUATIE WERKZAAMHEDEN

SANEREN VAN DE BODEM

Scherpenzeelseweg 66
3772 MD Barneveld
kenmerk PJ Milieu BV: 26026301S



opdrachtgever:	Loonbedrijf M. Verhoef B.V. te Nijkerk
datum rapport:	2 juli 2026
kenmerk:	26026301S
status:	Definitief

uitgevoerd door:	PJ Milieu BV
Projectleider en rapporteur:	Nico van Keulen | keulen@pjmilieu.nl
autorisatie:	ir. Henk-Jan van Dasselaar

INHOUDSOPGAVE

1 INLEIDING 4

2 ACHTERGRONDINFORMATIE 5
2.1 Achtergrondinformatie locatie 5
2.2 Bodemopbouw 5
2.3 Uitgevoerde bodemonderzoeken en verontreinigingssituatie 5

3 DOELSTELLING EN UITGANGSPUNTEN SANEREN 7

4 UITVOERING WERKZAAMHEDEN 8
4.1 Betrokken partijen 8
4.2 Voorbereidende werkzaamheden 9
4.3 Veiligheid 9
4.4 Uitgevoerde graafwerkzaamheden 9
4.5 Aanvulling 10
4.6 Grondwateronttrekking 10

5 MILIEUKUNDIGE BEGELEIDING 11
5.1 Voorbereidende werkzaamheden 11
5.2 Milieukundige processturing 11
5.3 Milieukundige procesverificatie 11
5.4 Controle saneringswerkzaamheden 12
5.5 Afwijkingen 12

6 SAMENVATTING EN CONCLUSIE 13

BIJLAGEN

1 | Verklaring onafhankelijkheid veldwerk

2 | Analysecertificaten

3 | Weegbon afgevoerde verontreinigde grond

4 | Kadastrale kaart en eigendomsinformatie

5 | Tekening

1 INLEIDING

In opdracht van Loonbedrijf M. Verhoef B.V. te Nijkerk is door PJ Milieu BV een bodemsanering uitgevoerd ter plaatse van de locatie Scherpenzeelseweg 66 te Barneveld. De milieukundige begeleiding is uitgevoerd door Waders Milieu Bv uit Waddinxveen.

Aanleiding
Aanleiding tot de bodemsanering is de aanwezigheid van asbest in de bodem. In het kader hiervan is een melding 'Saneren van de bodem' (paragraaf **4.121 Bal**[1]) verricht.

Doelstelling
Het doel van de sanering is het op een milieuhygiënisch en technisch verantwoorde wijze saneren van de vaste bodem met het oog op het beschermen van de gezondheid en het beschermen van de kwaliteit van de bodem, waarbij de sanering plaatsvindt middels het verwijderen van de aanwezige verontreiniging (artikel 4.1242 Bal). Het doel van het evaluatierapport is het op gestructureerde wijze vastleggen van de uitgevoerde werkzaamheden en het eindresultaat, zodat voldaan is aan de informatieplicht na het beëindigen van de activiteit.

Indeling rapport
In de rapportage wordt in achtereenvolgende separate hoofdstukken het volgende uitgewerkt:
- Hoofdstuk 2: beknopte achtergrondinformatie en verontreinigingssituatie;
- Hoofdstuk 3: uitgangspunten en randvoorwaarden;
- Hoofdstuk 4: beschrijving uitvoeringswijze;
- Hoofdstuk 5: milieukundige begeleiding.

Verantwoording
Opgemerkt wordt dat PJ Milieu BV en Waders Milieu BV geen financieel of zakelijk belang hebben bij de kwaliteit van de gesaneerde locatie.

[1] Besluit activiteiten leefomgeving, d.d. 01-01-2024

2 ACHTERGRONDINFORMATIE

In dit hoofdstuk wordt beknopt enige achtergrondinformatie betreffende de locatie weergegeven. Voor uitgebreide achtergrondinformatie wordt verwezen naar de voorgaande onderzoeken.

2.1 Achtergrondinformatie locatie

Gegevens van de locatie zijn weergeven in de onderstaande tabel.

Tabel 1 Gegevens locatie

Adres saneringslocatie	Scherpenzeelseweg 66 Barneveld
Gemeente	Barneveld
Omgevingsdienst	Omgevingsdienst De Vallei
Kadastrale aanduiding	Barneveld, Sectie E, nr. 3396
Oppervlakte perceel	7.582 m^2
Oppervlakte saneringslocatie	Circa 26,5 m^2
X-coördinaat	166.769
Y-coördinaat	459.329
Huidig gebruik	De locatie heeft een agrarische functie, namelijk boerderij met erf en grasland.
Toekomstig gebruik	Wonen met tuin
Bodemfunctieklasse	Landbouw/natuur
Bijzonderheden	-

2.2 Bodemopbouw

Lokale bodemopbouw
De globale bodemopbouw van de locatie is in onderstaande tabel omschreven.

Tabel 2 Globale bodemopbouw onderzoekslocatie

Traject (m-mv)	**Lithologische beschrijving**
0,0-0,2	Zand, matig fijn, zwak siltig, zwak humeus

m-mv = meter minus maaiveld

2.3 Uitgevoerde bodemonderzoeken en verontreinigingssituatie

Gegevens van het uitgevoerde bodemonderzoek zijn weergeven in de volgende tabel.

Tabel 1 Uitgevoerde bodemonderzoeken

Type onderzoek	Verkennend asbest in bodemonderzoek
Adviesbureau	Grondvitaal BV
Kenmerk	1825133
Datum	13 december 2018

Voor de resultaten van het onderzoek verwijzen wij naar de desbetreffende rapportage. In de volgende tabel is de verontreinigingssituatie samengevat.

Tabel 2 Verontreinigingssituatie

Parameter	asbest
Maximaal aangetoond gehalte	190 mg/kg d.s.
> Interventiewaarde bodemkwaliteit	
Oppervlakte	26,5 m^2
Verontreinigd traject	0,0-0,2 m-mv
Gemiddelde dikte	0,2 m
Omvang	5,3 m^3

3 DOELSTELLING EN UITGANGSPUNTEN SANEREN

Op 20 april 2026 is door PJ Milieu BV een plan van aanpak opgesteld voor de uit te voeren bodemsaneringswerkzaamheden onder kenmerk 26026301S. Het doel van de sanering is het verwijderen van de aanwezige asbesthoudende verontreiniging (artikel 4.1242 Bal). Het plan van aanpak is op goedgekeurd door Omgevingsdienst De Vallei.

De onderstaande uitgangspunten zijn van toepassing:

- de verontreinigingssituatie is als omschreven in paragraaf 2.3;
- de milieukundige begeleiding wordt uitgevoerd conform de **BRL SIKB 6000**[2] en het protocol **6005**[3]. De werkzaamheden van de milieukundige omvatten zowel de zogenaamde processturing (o.a. het bevorderen van correcte en efficiënte werkwijze) als ook de verificatie (o.a. controle en vastlegging resultaten);
- de graafwerkzaamheden worden uitgevoerd conform de **BRL SIKB 7000**[4] en het protocol **7005**[5];
- de werkzaamheden worden uitgevoerd conform de **CROW 400**[6];
- de saneringsmaatregel bestaat uit het verwijderen van de verontreiniging middels graven tot onder de maximale waarde voor Landbouw / natuur (100 mg/kg d.s.);
- indien grond/zand van elders wordt aangevoerd en toegepast, dient de aanvulgrond aan de bodemkwaliteitsklasse Landbouw / Natuur te voldoen;
- het resultaat van de sanering van de vaste bodem wordt gecontroleerd door middel van visuele beoordeling en analyses van bodemmonsters;
- schade aan infrastructuur, bebouwing en bomen dient te worden voorkomen.

2 Milieukundige begeleiding van (water)bodemsaneringen, ingrepen in de waterbodem en nazorg
3 Milieukundige begeleiding van graven in de bodem en saneren van de bodem
4 Uitvoering van graven in de bodem, saneren van de bodem, grondwatersanering en ingrepen in de waterbodem
5 Graven in de bodem en saneren van de bodem
6 CROW 400. Werken in en met verontreinigde bodem

4 UITVOERING WERKZAAMHEDEN

4.1 Betrokken partijen

Voor een overzicht van de bij de werkzaamheden betrokken partijen wordt verwezen naar onderstaande tabel.

Tabel 3 Betrokken partijen

Opdrachtgever	
Bedrijfsnaam	Loonbedrijf M. Verhoef B.V.
Contactpersoon	de heer D. Versteeg
Adres	Bulderweg 18
Postcode en plaats	3862 PK Nijkerk
Email	versteeg@mverhoef.nl
Telefoon	06-53795181
Initiatiefnemer	
Contactpersoon	de heer A. Verschoor
Adres	Scherpenzeelseweg 66
Postcode en plaats	3772 MD Barneveld
Email	ajverschoor@kliksafe.nl
Telefoon	06-10384390
Eigenaar	
Naam	de heer G. Gerritsen
Adres	Benedenberg 115B
Postcode en plaats	2861 LE Bergambacht
Aannemer	
Bedrijfsnaam	PJ Milieu BV
Contactpersoon	de heer N.J. van Keulen
Adres	Nijverheidsstraat 21
Postcode en plaats	3861 RJ Nijkerk
Email	keulen@pjmilieu.nl
Telefoon	033-2458511
Milieukundige begeleiding	
Bedrijfsnaam	Waders Milieu BV
Contactpersoon	de heer J. van Beek
Adres	Kouwe Hoek 18
Postcode en plaats	2741 PX Waddinxveen
Email	beek@wadersmilieu.nl
Telefoon	06-13418698
Bevoegd gezag	
Bedrijfsnaam	Omgevingsdienst De Vallei
Contactpersoon	de heer P. Berentsen
Adres	Horapark 4
Postcode en plaats	6717 LZ Ede
Email	info@oddevallei.nl
Telefoon	088-1169900

4.2 Voorbereidende werkzaamheden

Voor het uitvoeren van de werkzaamheden zijn de onderstaande meldingen verricht.

Tabel 4 Vergunningen/meldingen

Activiteit	Vergunning/melding	Instantie
Uitvoering sanering	Melding DSO	Omgevingsdienst De Vallei
Start sanering	Informatie DSO	Omgevingsdienst De Vallei
Graafwerkzaamheden	KLIC-melding	Kadaster
Afvoer grond	Afvalstroomnummer	Verwerker
Graafwerkzaamheden in asbesthoudende grond	Melding asbestverwijdering	Nederlandse Arbeidsinspectie

4.3 Veiligheid

Veiligheidsklasse
De werkzaamheden zijn uitgevoerd onder de CROW 400. Op basis van de uitgevoerde berekeningen is veiligheidsklasse 'zwart-niet vluchtig' van toepassing. De werkzaamheden zijn begeleid door een veiligheidskundige en een Register Deskundig Leidinggevende Projecten (R-DLP).

Voorafgaand aan de sanering is door de aannemer een veiligheids- en uitvoeringsplan opgesteld. Het veiligheids- en uitvoeringsplan is voor uitvoering verstrekt aan de opdrachtgever en de milieukundig begeleider.

Startwerkbespreking
Voorafgaand aan de start van de werkzaamheden is een startwerkbespreking gehouden. De startwerkbespreking is gehouden door de veiligheidskundige van de aannemer.

Materieel
Al het binnen de saneringslocatie aanwezige materieel is voorzien van een goedgekeurde overdrukinstallatie voorzien van stoffilters (P1 en P3) van maximaal 6 maanden oud. De transportmiddelen beschikken daarnaast over van binnenuit bestuurbare bovenafdichting (kleppen).

Inrichten werkterrein
Voor aanvang van de sanering is de saneringslocatie afgezet lint voorzien van gebodsborden. Op de rand van de verontreinigde zone is een decontaminatie-unit geplaatst.

4.4 Uitgevoerde graafwerkzaamheden

De saneringswerkzaamheden hebben plaatsgevonden op 22 juni 2026. De saneringswerkzaamheden zijn door PJ Milieu BV uit Nijkerk uitgevoerd conform de BRL SIKB 7000, protocol 7005.

De saneringswerkzaamheden hebben plaatsgevonden in het kader van de verwijdering van de verontreinigde grond tot beneden de maximale waarde voor Landbouw/natuur. De ontgraving heeft plaatsgevonden conform de contouren zoals vastgesteld tijdens voorgaand onderzoek. De ontgraving heeft een oppervlakte van circa 27 m^2 en is doorgezet tot maximaal 0,3 m-mv. De verontreinigde grond is direct opgeladen en afgevoerd. Tijdens de werkzaamheden is het in onderstaande tabel vermelde grondverzet gepleegd.

Tabel 5 Grondverzet

Bodemtraject (m-mv)	**Kwaliteit**	**Ontgraven** (m^3)	**Teruggeplaatst** (m^3)	**Afgevoerd** (m^3)
0,0 – 0,3	Sterk verontreinigd	6	0	6

De vrijgekomen verontreinigde grond is afgevoerd naar Smink Boskalis Dolman VOF te Amersfoort onder afvalstroomnummer 060030801810. Een kopie van de weegbon is opgenomen onder bijlage 3. In totaal is 11,24 ton verontreinigde grond afgevoerd.

Op de tekening onder bijlage 5 zijn de ontgravingscontouren weergegeven.

4.5 Aanvulling

Er heeft in het kader van de sanering geen aanvulling plaatsgevonden.

4.6 Grondwateronttrekking

Aangezien de graafwerkzaamheden zijn uitgevoerd boven de heersende grondwaterstand is geen grondwateronttrekking toegepast.

5 MILIEUKUNDIGE BEGELEIDING

De milieukundig begeleiding is uitgevoerd conform de BRL SIKB 6000, protocol 6005 en op basis van het door PJ Milieu BV opgestelde MKB-plan. De milieukundige processturing en -verificatie is uitgevoerd door Waders Milieu BV. De verklaring onafhankelijkheid is opgenomen onder bijlage 1.

5.1 Voorbereidende werkzaamheden

Voorafgaand de start van de milieukundige begeleiding is door de projectleider gecontroleerd of alle benodigde vergunningen zijn verleend, meldingen zijn verricht en/of benodigde documenten en gegevens zijn verstrekt. Gebleken is dat alle benodigde documenten aanwezig zijn. Vervolgens is een logboek opgesteld waarin de werkzaamheden van de milieukundig begeleider zijn geregistreerd.

5.2 Milieukundige processturing

De milieukundige begeleider is aanwezig geweest tijdens de voor de processturing kritische werkzaamheden. Voor onderhavige werkzaamheden houdt dit in dat hij aanwezig is geweest bij het ontgraven en laden van de verontreinigde grond.
In het kader van de milieukundige processturing heeft geen monstername en analyse plaatsgevonden.

5.3 Milieukundige procesverificatie

Na het verwijderen van de verontreinigde grond zijn de wand en de bodem van de ontgraving uitgekeurd. De putbodem en de putwand zijn bemonsterd conform de richtlijnen vermeld in bijlage 1 van het protocol 6005. In de navolgende tabel is de monsternamewijze weergegeven. De wijze van monstername is vastgelegd in het logboek. De indeling van bodem- en wandmonsters is vastgelegd op tekening.

Tabel 6 Eindbemonstering grond bij ontgravingen

Asbest	
Putbodem	• per 200 m2 ontgravingsvlak; • visuele inspectie op de aanwezigheid van grove asbestverdachte materialen (stukken groter dan ca. 20 mm) van totale bodemoppervlak; • monsterneming op basis van 10 ondiepe grepen conform NEN 5707 voor het maken van een mengmonster; • analyse van een mengmonster samengesteld uit minimaal 20 grepen van 0,5 kg uit het oorspronkelijke mengmonster na monstervoorbehandeling op locatie conform NEN 5707; • monstervoorbehandeling op locatie conform NEN 5707; • analyse van verzamelde asbestverdachte materialen conform NEN 5707; • bemonstering per te onderscheiden deelgebied met een vergelijkbare dichtheid aan asbestverdachte stukjes. Bij duidelijk afwijkende dichtheid van asbestplaatjes moet de indeling van deelgebieden worden herzien.
Putwanden	• per 50 m2 ontgravingsvlak met een maximale verticale laagdikte van 1 meter; • visuele inspectie op de aanwezigheid van grove asbestverdachte materialen (stukken groter dan ca. 20 mm) van totale bodemoppervlak; • monsterneming op basis van 10 ondiepe grepen conform NEN 5707 voor maken van mengmonster; • analyse van een mengmonster samengesteld uit minimaal 20 grepen van 0,5 kg uit het oorspronkelijke mengmonster na monstervoorbehandeling op locatie conform NEN 5707; • monstervoorbehandeling op locatie conform NEN 5707; • analyse van verzamelde asbestverdachte materialen conform NEN 5707; • bemonstering per te onderscheiden deelgebied met een vergelijkbare dichtheid aan asbestverdachte stukjes

5.4 Controle saneringswerkzaamheden

In onderstaande tabel is het resultaat van de toetsing opgenomen van de genomen controlemonsters van de ontgraving. De analysecertificaten zijn opgenomen in bijlage 2.

Tabel 7 Monsteromschrijving grond(meng)monsters en resultaat toetsing

Monstercode	Resultaat toetsing**	Klasse indeling	Conclusie
Bodem			
B-1	Niet verhoogd (17 mg/kg d.s.)	Landbouw/natuur	In het monster zijn asbestverdachte vezels aangetroffen. Aangezien tijdens voorgaand onderzoek middels SEM-analyse reeds is vastgesteld dat geen asbesthoudende vezels aanwezig zijn, is een aanvullende SEM-analyse niet noodzakelijk. Aangenomen kan worden dat deze niet aanwezig zijn. Er is daarmee in voldoende mate gesaneerd.
Wanden			
W-1	Niet verhoogd (7,3 mg/kg d.s.)	Landbouw/natuur	Voldoende gesaneerd

** = mate van verhoging (niet verhoogd of sterk). Tussen haakjes het gemeten gehalte in mg/kg d.s.

Op basis van de resultaten zoals vermeld in bovenstaande tabel blijkt dat de bodem en de wanden voldoen aan de saneringsdoelstelling (klasse Landbouw/natuur). De sanering is hiermee conform de doelstellingen uit het plan van aanpak uitgevoerd.

5.5 Afwijkingen

Tijdens de uitvoering van de sanering zijn geen afwijkingen geconstateerd.

6 SAMENVATTING EN CONCLUSIE

In opdracht van Loonbedrijf M. Verhoef B.V. te Nijkerk is door PJ Milieu BV een bodemsanering uitgevoerd ter plaatse van de locatie Scherpenzeelseweg 66 te Barneveld. De milieukundige begeleiding is uitgevoerd door Waders Milieu Bv uit Waddinxveen.

Aanleiding
Aanleiding tot de bodemsanering is de aanwezigheid van asbest in de bodem. In het kader hiervan is een melding 'Saneren van de bodem' (paragraaf **4.121 Bal**[7]) verricht.

Doelstelling
Het doel van de sanering is het op een milieuhygiënisch en technisch verantwoorde wijze saneren van de vaste bodem met het oog op het beschermen van de gezondheid en het beschermen van de kwaliteit van de bodem, waarbij de sanering plaatsvindt middels het verwijderen van de aanwezige verontreiniging (artikel 4.1242 Bal). Het doel van het evaluatierapport is het op gestructureerde wijze vastleggen van de uitgevoerde werkzaamheden en het eindresultaat, zodat voldaan is aan de informatieplicht na het beëindigen van de activiteit.

Conclusie
Ten aanzien van de sanering wordt het volgende geconcludeerd:
- de grondwerkzaamheden in de verontreinigde grond zijn door PJ Milieu BV te Nijkerk uitgevoerd conform de BRL SIKB 7000, protocol 7005;
- de milieukundig begeleiding is door Waders Milieu BV te Nijkerk uitgevoerd conform de BRL SIKB 6000, protocol 6005;
- analytisch zijn in de bodem en de wanden van de ontgraving geen gehalten asbest aangetoond boven de terugsaneerwaarde (Landbouw / natuur);
- de verontreinigde grond (11,24 ton) is afgevoerd naar Smink Boskalis Dolman VOF te Amersfoort onder afvalstroomnummer 060030801810;
- de ontgraving is niet aangevuld.

Geconcludeerd wordt dat de sanering conform het goedgekeurde plan van aanpak en in voldoende mate is uitgevoerd. De sanering kan derhalve als afgerond beschouwd worden.

[7] Besluit activiteiten leefomgeving, d.d. 01-01-2024

Bijlage | 1

Verklaring onafhankelijkheid veldwerk

VERKLARING ONAFHANKELIJKHEID UITVOERING VELDWERK

Projectcode:	26416801F
Locatie:	Scherpenzeelseweg 66 Barneveld
Projectleider:	Johan van Beek

BRL SIKB:			
	☐	1000	Monsterneming voor partijkeuringen
	☐	2000	Veldwerk bij milieuhygiënisch bodem- en waterbodemonderzoek
	☐	2100	Mechanisch boren
	☑	6000	Milieukundige begeleiding van (water)bodemsaneringen, ingrepen in de waterbodem en nazorg

Protocollen:			
	☐	1001	Monsterneming voor partijkeuringen grond en baggerspecie
	☐	1002	Monsterneming voor partijkeuringen niet-vormgegeven bouwstoffen
	☐	2001	Plaatsen van handboringen en peilbuizen, maken van boorbeschrijvingen en nemen van grondmonsters
	☐	2002	Het nemen van grondwatermonsters
	☐	2003	Veldwerk bij milieuhygiënisch waterbodemonderzoek
	☐	2018	Maaiveldinspectie en monsterneming van asbest in bodem
	☐	2101	Mechanisch boren
	☐	6001	Milieukundige begeleiding landbodemsanering met conventionele methoden en nazorg
	☐	6002	Milieukundige begeleiding van landbodemsanering met in-situ methoden en nazorg
	☑	6005	Milieukundige begeleiding van graven in de bodem en saneren van de bodem
	☐	6006	Milieukundige begeleiding van saneren van de bodem met in situ technieken en grondwatersaneringen

Ik verklaar dat het veldwerk onafhankelijk van de opdrachtgever is uitgevoerd conform de eisen van de **BRL SIKB 6000** en de daarbij behorende protocollen.

Naam:	**Handtekening:**
M.C. van Kooten	

Bijlage | 2

Analysecertificaten

Analysecertificaat asbest

Opdracht

Opdrachtgever	PJ Milieu BV	Rapportnummer	V260602090 versie 1
Contactpersoon	Dhr. N. van Keulen	Datum opdracht	22-06-2026
Adres	Nijverheidsstraat 21	Datum ontvangst	22-06-2026
Postcode en plaats	3861 RJ Nijkerk	Datum rapportage	25-06-2026
Projectcode	26026301S	Pagina	1 van 2
Project omschrijving	Scherpenzeelseweg 66 Barneveld		

Naam	B1	Datum monstername	22-06-2026
Monstersoort	Grond	Datum analyse	24-06-2026
Monstername door	Opdrachtgever	Barcode	
Analyse methode	Asbest in bodem m.b.v. microscopie - conform AS 3000, AP04 SG6 en NEN 5898 (Q)		

Q = door RvA geaccrediteerd

Deelmonsters

Nummer	Boornaam	Begin diepte	Eind diepte	Barcode
1	B1-1	0	10	AM14588178

Resultaten

Parameter	Concentratie		95% betrouwbaarheidsinterval				Eenheid
			Ondergrens		Bovengrens		
	Gemeten	Gewogen	Gemeten	Gewogen	Gemeten	Gewogen	
Droge stof	86,3						%
Massa monster (veldnat)	13,0						kg
Massa monster (droog)	11,2						kg
Chrysotiel (serpentijn)	17	17	10	10	27	27	mg/kg ds
Amosiet (amfibool)	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Crocidoliet (amfibool)	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Per mineralogische groep							
Niet hechtgeb. serpentijn	16	16	9,9	9,9	26	26	mg/kg ds
Hechtgebonden serpentijn	0,3	0,3	0,2	0,2	0,3	0,3	mg/kg ds
Totaal serpentijn	17	17	10	10	27	27	mg/kg ds
Niet hechtgeb. amfibool	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Hechtgebonden amfibool	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Totaal amfibool	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Totaal							
Niet hechtgeb. asbest	16	16	9,9	9,9	26	26	mg/kg ds
Hechtgebonden asbest	<2	0,3	0,2	0,2	0,3	0,3	mg/kg ds
Totaal asbest	17	17	10	10	27	27	mg/kg ds

n.a. = niet aantoonbaar
Gewogen concentratie asbest : totaal asbest serpentijn + 10*totaal asbest amfibool (mg/kg.ds).
Dit monster is droog gezeefd.
Aanvullende analyseresultaten volgen hieronder.

Conclusie en/of opmerkingen:
Het aangeboden monster bevat asbest.

Hoofdanalist laboratorium
Mw. ing. E. Kingma

Dit rapport mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters, zoals die door u voor analyse ter beschikking zijn gesteld.
Eurofins ACMAA Testing is niet aansprakelijk voor interpretaties en conclusies die gedaan zijn naar aanleiding van de verkregen resultaten.
Nadere informatie over de toegepaste methodes en prestatiekenmerken is beschikbaar en kan op aanvraag worden verkregen.

AS 3000 TESTEN RvA L 376

Eurofins ACMAA Testing
't Haarboer 6
7561 BL Deurningen
Telefoon 074 – 2455041
Fax 074 – 2508245
E-mail laboratorium@acmaa.nl
Website www.acmaa.nl
IBAN NL49BNPA0227714431
KvK 60951540
BTWnr. NL854132120B01
BIC BNPANL2A
Opdrachten worden uitgevoerd volgens de Algemene Voorwaarden van ACMAA Group B.V., gedeponeerd bij de Kamer van Koophandel Oost Nederland.

eurofins | ACMAA Testing

Analysecertificaat asbest

Opdracht

Opdrachtgever	PJ Milieu BV	Rapportnummer	V260602090 versie 1
Contactpersoon	Dhr. N. van Keulen	Datum opdracht	22-06-2026
Adres	Nijverheidsstraat 21	Datum ontvangst	22-06-2026
Postcode en plaats	3861 RJ Nijkerk	Datum rapportage	25-06-2026
Projectcode	26026301S	Pagina	2 van 2
Project omschrijving	Scherpenzeelseweg 66 Barneveld		

Analyse	Fractie > 20 mm	Fractie 8 - 20 mm	Fractie 4 - 8 mm	Fractie 2 - 4 mm	Fractie 1 - 2 mm	Fractie 0,5 - 1 mm	Fractie < 0,5 mm	Fractie Totaal
Zeven (g)	0	62	203	209	271	955	9494	11194
Afgezochte deel fractie (%)	100	100	100	100	20,37	5,1	*	
Stopcriterium toegepast	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	Nee	Nee	Nee	n.v.t.	
Asbestcement								
Asbesth.materiaal (g)				0,0172				0,0172
Hechtgebonden				ja				
Aantal deeltjes				1				1
Percentage chrysotiel (%)				17,5				
Gewicht chrysotiel (mg)				3,0				3,0
Vezelbundels								
Asbesth.materiaal (g)				0,0171	0,1267	0,0922		0,2360
Hechtgebonden				nee	nee	nee		
Aantal deeltjes				6	31	17		54
Percentage chrysotiel (%)				70	70	90		
Gewicht chrysotiel (mg)				12,0	88,7	83,0		183,7
totaal per mineralogische groep								
Gehalte NHG serpentijn (mg/kg ds)				1,07	7,92	7,41		16,4
Gehalte HG serpentijn (mg/kg ds)				0,27				0,27
Gehalte serpentijn (mg/kg ds)				1,34	7,92	7,41		16,67
Totaal								
Aantal deeltjes totaal (stuk)				7	31	17		55
Gehalte NHG t.o.v. totaal (mg/kg ds)				1,07	7,92	7,41		16,4
Gehalte HG t.o.v. totaal (mg/kg ds)				0,27				0,27
Gehalte t.o.v. totaal (mg/kg ds)				1,34	7,92	7,41		16,67

* = Van de zeeffractie <0,5 mm is maximaal 10 gram kwalitatief beoordeeld en deze bevat asbestverdachte vezels.
NHG = Niet hechtgebonden.
HG = Hechtgebonden.

AS 3000 | TESTEN RvA L 376

Eurofins ACMAA Testing
't Haarboer 6
7561 BL Deurningen

Telefoon 074 – 2455041
Fax 074 – 2508245
E-mail laboratorium@acmaa.nl

Website www.acmaa.nl
IBAN NL49BNPA0227714431
KvK 60951540

BTWnr. NL854132120B01
BIC BNPANL2A

Opdrachten worden uitgevoerd volgens de Algemene Voorwaarden van ACMAA Group B.V., gedeponeerd bij de Kamer van Koophandel Oost Nederland.

Analysecertificaat asbest

Opdracht

Opdrachtgever	PJ Milieu BV	Rapportnummer	V260602091 versie 1
Contactpersoon	Dhr. N. van Keulen	Datum opdracht	22-06-2026
Adres	Nijverheidsstraat 21	Datum ontvangst	22-06-2026
Postcode en plaats	3861 RJ Nijkerk	Datum rapportage	25-06-2026
Projectcode	26026301S	Pagina	1 van 2
Project omschrijving	Scherpenzeelseweg 66 Barneveld		

Naam	W1	Datum monstername	22-06-2026
Monstersoort	Grond	Datum analyse	24-06-2026
Monstername door	Opdrachtgever	Barcode	
Analyse methode	Asbest in bodem m.b.v. microscopie - conform AS 3000, AP04 SG6 en NEN 5898 (Q)		

Q = door RvA geaccrediteerd

Deelmonsters

Nummer	Boornaam	Begin diepte	Eind diepte	Barcode
1	W1-1	0	30	AM14588177

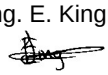
Resultaten

Parameter	Concentratie		95% betrouwbaarheidsinterval				Eenheid
			Ondergrens		Bovengrens		
	Gemeten	Gewogen	Gemeten	Gewogen	Gemeten	Gewogen	
Droge stof	88,7						%
Massa monster (veldnat)	13,7						kg
Massa monster (droog)	12,2						kg
Chrysotiel (serpentijn)	7,3	7,3	2,2	2,2	28	28	mg/kg ds
Amosiet (amfibool)	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Crocidoliet (amfibool)	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Per mineralogische groep							
Niet hechtgeb. serpentijn	6,7	6,7	1,7	1,7	28	28	mg/kg ds
Hechtgebonden serpentijn	0,6	0,6	0,5	0,5	0,7	0,7	mg/kg ds
Totaal serpentijn	7,3	7,3	2,2	2,2	28	28	mg/kg ds
Niet hechtgeb. amfibool	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Hechtgebonden amfibool	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Totaal amfibool	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Totaal							
Niet hechtgeb. asbest	6,7	6,7	1,7	1,7	28	28	mg/kg ds
Hechtgebonden asbest	<2	0,6	0,5	0,5	0,7	0,7	mg/kg ds
Totaal asbest	7,3	7,3	2,2	2,2	28	28	mg/kg ds

n.a. = niet aantoonbaar
Gewogen concentratie asbest : totaal asbest serpentijn + 10*totaal asbest amfibool (mg/kg.ds).
Dit monster is droog gezeefd.
Aanvullende analyseresultaten volgen hieronder.

Conclusie en/of opmerkingen:
Het aangeboden monster bevat asbest.

Hoofdanalist laboratorium
Mw. ing. E. Kingma



Dit rapport mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters, zoals die door u voor analyse ter beschikking zijn gesteld.
Eurofins ACMAA Testing is niet aansprakelijk voor interpretaties en conclusies die gedaan zijn naar aanleiding van de verkregen resultaten.
Nadere informatie over de toegepaste methodes en prestatiekenmerken is beschikbaar en kan op aanvraag worden verkregen.

AS 3000 TESTEN RvA L 376

Eurofins ACMAA Testing
't Haarboer 6
7561 BL Deurningen
Telefoon 074 – 2455041
Fax 074 – 2508245
E-mail laboratorium@acmaa.nl
Website www.acmaa.nl
IBAN NL49BNPA0227714431
KvK 60951540
BTWnr. NL854132120B01
BIC BNPANL2A
Opdrachten worden uitgevoerd volgens de Algemene Voorwaarden van ACMAA Group B.V., gedeponeerd bij de Kamer van Koophandel Oost Nederland.

Analysecertificaat asbest

Opdracht

Opdrachtgever	PJ Milieu BV	Rapportnummer	V260602091 versie 1
Contactpersoon	Dhr. N. van Keulen	Datum opdracht	22-06-2026
Adres	Nijverheidsstraat 21	Datum ontvangst	22-06-2026
Postcode en plaats	3861 RJ Nijkerk	Datum rapportage	25-06-2026
Projectcode	26026301S	Pagina	2 van 2
Project omschrijving	Scherpenzeelseweg 66 Barneveld		

Analyse	Fractie > 20 mm	Fractie 8 - 20 mm	Fractie 4 - 8 mm	Fractie 2 - 4 mm	Fractie 1 - 2 mm	Fractie 0,5 - 1 mm	Fractie < 0,5 mm	Fractie Totaal
Zeven (g)	0	99	232	230	267	909	10448	12185
Afgezochte deel fractie (%)	100	100	100	100	20,37	5,11	**	
Stopcriterium toegepast	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	Nee	Nee	Nee	n.v.t.	
Asbestcement								
Asbesth.materiaal (g)				0,0437				0,0437
Hechtgebonden				ja				
Aantal deeltjes				7				7
Percentage chrysotiel (%)				17,5				
Gewicht chrysotiel (mg)				7,6				7,6
Vezelbundels								
Asbesth.materiaal (g)				0,0075	0,0481	0,0470		0,1026
Hechtgebonden				nee	nee	nee		
Aantal deeltjes				2	5	1		8
Percentage chrysotiel (%)				70	70	90		
Gewicht chrysotiel (mg)				5,2	33,7	42,3		81,2
totaal per mineralogische groep								
Gehalte NHG serpentijn (mg/kg ds)				0,43	2,77	3,47		6,67
Gehalte HG serpentijn (mg/kg ds)				0,62				0,62
Gehalte serpentijn (mg/kg ds)				1,05	2,77	3,47		7,29
Totaal								
Aantal deeltjes totaal (stuk)				9	5	1		15
Gehalte NHG t.o.v. totaal (mg/kg ds)				0,43	2,77	3,47		6,67
Gehalte HG t.o.v. totaal (mg/kg ds)				0,62				0,62
Gehalte t.o.v. totaal (mg/kg ds)				1,05	2,77	3,47		7,29

** = Van de zeeffractie <0,5 mm is maximaal 10 gram kwalitatief beoordeeld en deze bevat geen asbestverdachte vezels.
NHG = Niet hechtgebonden.
HG = Hechtgebonden.

AS 3000

TESTEN RvA L 376

Eurofins ACMAA Testing
't Haarboer 6
7561 BL Deurningen

Telefoon 074 – 2455041
Fax 074 – 2508245
E-mail laboratorium@acmaa.nl

Website www.acmaa.nl
IBAN NL49BNPA0227714431
KvK 60951540

BTWnr. NL854132120B01
BIC BNPANL2A

Opdrachten worden uitgevoerd volgens de Algemene Voorwaarden van ACMAA Group B.V., gedeponeerd bij de Kamer van Koophandel Oost Nederland.

Bijlage | 3

Weegbon verontreinigde grond

Alex 22-06-26
Veru. Grond Brveld → Smink

BEGELEIDINGSBRIEF

ADMINISTRATIE- / VRIJWARINGSBEWIJS (C1/A2) (voor transporteur (vak5))

Verplicht te gebruiken voor transport van afvalstoffen

1

1 ☐ (primaire) ontdoener 2 ☐ ontvanger 3 ☐ handelaar 4 ☐ bemiddelaar

afzender
straat + nr **PJ Milieu BV**
postc. + woonpl. **Nijverheidsstraat 21**
VIHB-nummer **3861 RJ Nijkerk**
GL505252XXHB

2

factuuradres
postbus of straat + nr **zie 1**
postc. + woonpl.

3A

ontdoener
straat + nr **PJ Milieu BV**
postc. + woonpl. **Nijverheidsstraat 21**
3861RJ Nijkerk

3B

locatie van herkomst
straat + nr
postc. + woonpl. **Scherpenzeelseweg 66**
datum aanvang transport **3772 MD Barneveld**
22-6-26

4A

uitbesteed vervoerder M. Verhoef B.V.
straat + nr Buldersweg 10
postc. + woonpl. 3862PL Nijkerk
VIHB-nummer 505300 VIHB

4B

locatie van bestemming
straat + nr **Smink Boskalis Dolman**
postc. + woonpl. **Lindeboomseweg 15**
datum ontvangst transport **3825AL Amersfoort**
22-6-26

5

getransporteerd door: 1 ☐ afzender 2 ☐ ontdoener 3 ☐ ontvanger 4 ☐ inzamelaar 5 ☒ vervoerder 6 ☐ uitbesteed vervoerder (vak 4a)

ontvanger/inzamelaar/vervoerder
straat + nr
postc. + woonpl.

VIHB-nummer
kenteken BV-RP-35

route-inzameling ☐ ja ☒ nee
routelijst bijsluiten (zie toelichting)
inzamelaarsregeling ☐ ja ☒ nee
repeterende vrachten ☐ ja ☒ nee
zie toelichting

6

afvalstroomnummer	gebruikelijke benaming van de afvalstoffen	aantal/ verpakking	eural code	verw. meth.	geschatte hoeveelheid (kg)	gewogen hoeveelheid (kg)
06003.0801810	Grond reinigbaar (asbest)		170504	D05		

11240

De begeleidingsbrief dient naar waarheid ingevuld te worden en is alleen geldig als de verplichte (donkere) velden zijn ingevuld en de handtekeningen zijn geplaatst door zijn soms, afhankelijk van de omstandigheden, verplicht (zie toelichting op de achterzijde van dit formulier) daartoe bevoegde personen. De donker gearceerde velden

Auteursrecht: Stichting Vervoeradres, Den Haag

Het vervoer geschiedt op de door Stichting Vervoeradres ter griffie van de arr.rechtbank te Amsterdam en Rotterdam gedeponeerde algemene voorwaarden voor het afvalstoffenvervoer over de weg, laatste versie.
Voor aansprakelijkheid vervoerder z.o.z. In de vracht is verzekering niet begrepen

DE11960985

handtekening afzender	handtekening ontdoener	handtekening transporteur voor ontvangst der zending met gelijkgenummerde vrachtbrief	handtekening ontvanger (geadresseerde) voor goede ontvangst der zending met gelijk-genummerde vrachtbrief

versie 3.2 Art. 5604 - Uitgave Beurtvaartadres Tel. 088-55 22 111
www.beurtvaartadres.nl

Alex 22-06-26
Verv. Grond Buelda → Smink

renewi
waste no more

* * * W E E G B O N * * *

INVOER

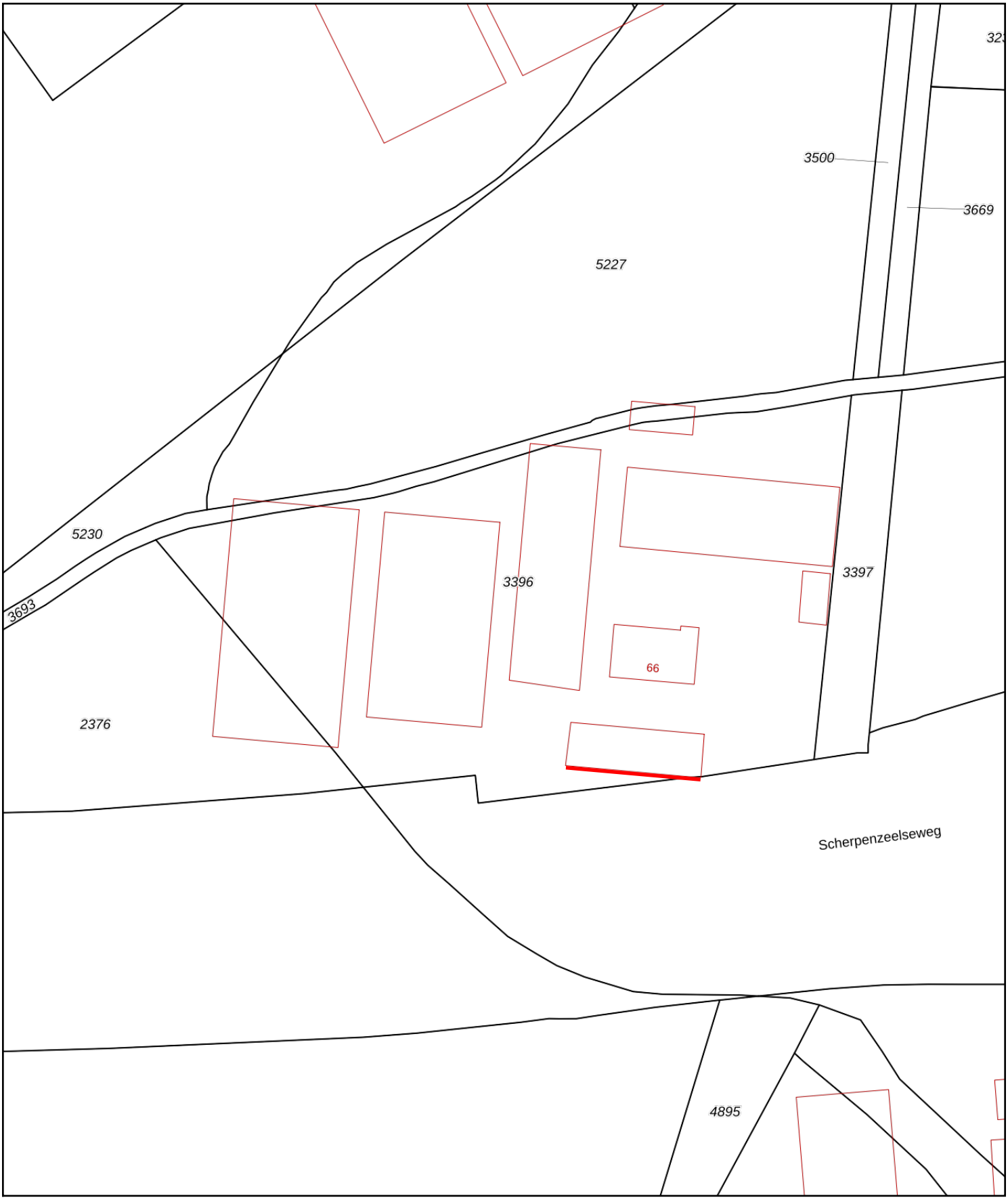
Kenteken	:	BVRP35
Relatie	:	PJ Milieu B.V. Nijverheidsstraat 21 3861 RJ NIJKERK GLD
Ontdoener	:	505006 PJ Milieu B.V.
Chauff. bonnr.	:	
Transporteur	:	TB Grond- en Sloopwerken B.V.
Verwerker	:	Smink Boskalis Dolman V.O.F.
Produkt	:	141230I Grond asbesthoudend, extern
Afvalstrmnr.	:	06003.0.801810
Certificaatnr.	:	-
Eerste weging	:	27240 kg 22/06/2026 09:16 Weegbonnr : 3901w79440
Tweede weging	:	16000 kg 22/06/2026 09:32 Weegbonnr : 3901w79449
Netto	:	11240 kg

Bijlage | 4

Kadastrale kaart en eigendomsinformatie

Kadastrale kaart

Uw referentie: 26026301



0 10 20 30 40 50m

Deze kaart is noordgericht

12345 Perceelnummer

25 Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 28 april 2026
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Schaal 1: 1000

Kadastrale gemeente	Barneveld
Sectie	E
Perceel	3396

saneringslocatie

kadaster

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

kadaster

BETREFT
Barneveld E 3396

UW REFERENTIE
26026301

GELEVERD OP
28-04-2026 - 09:54

PRODUCTIEORDERNUMMER
S11238198245

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M
24-04-2026 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M
24-04-2026 - 14:59

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Barneveld E 3396 Kadastrale objectidentificatie: 077790339670000
Kadastrale grootte	7.582 m²
Grens en grootte	Vastgesteld
Coördinaten	166771 - 459359
Omschrijving	Wonen Erf - tuin
Ontstaan uit	Lunteren F 2570

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking in de zin van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken	Er zijn geen beperkingen bekend

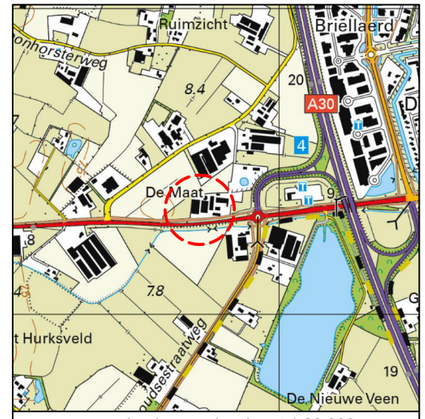
RECHTEN

1	**Eigendom (recht van)**
Afkomstig uit stuk	Hyp4 3967/10 Arnhem
Naam gerechtigde	De heer Gerrit Gerritsen
Adres	Benedenberg 115 B 2861 LE BERGAMBACHT
Geboortedatum	16-12-1946
Geboorteplaats	EDE Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen
Burgerlijke staat	Zie akte(n)

De bewaarder van het Kadaster verklaart dat deze informatie hetzelfde is als de informatie uit de Basisregistratie Kadaster.
Voor het gebruik van deze gegevens gelden regels die staan in de Databankenwet (artikel 2, lid 1).
Hebt u hier vragen over? Neem contact op met onze klantenservice.

Bijlage | 5

Tekening



schaal omgevingskaart 1:20.000

3396

66

B-1
W-1

Fietspad

Scherpenzeelseweg

Saneringslocatie (ontgraving max. 0,3 m-mv)

B1 Controlemonster bodem

W1 Controlemonster wand

Bebouwing (buitenmuur)

25 Huisnummer

Perceelsgrens (Kadaster)

1234 Perceelsnummer

Projectnaam: Scherpenzeelseweg 66 Barneveld				
Type: Evaluatie bodemsanering				
Omschrijving: Situatietekening met saneringslocatie				
Projectnr: 26026301S	*Bestandsnaam:* 26026301Sev			
Formaat: A3	*Getekend:* NvK	*Datum:* 02-07-2026	*Tekeningnr:* 1	*Versie:* Definitief
Schaal: 1:250	0m 2,5m 12,5m			

PJ Milieu BV

Adres: Nijverheidsstraat 21
3861 RJ Nijkerk
Telefoon: 033 - 245 85 11
E-mail: info@pjmilieu.nl
Internet: www.pjmilieu.nl

Aan de maten kunnen geen rechten worden ontleend.

PJ milieu bv



LEVEN EN WERKEN MET LAND EN WATER