BSB Advies bv
bureau voor advies en management

Pettelaarpark 10
5216 PD 's-Hertogenbosch

Postbus 70084
5201 DZ 's-Hertogenbosch

telefoon 073-6806690

internet www.bsbadvies.nl
contact info@bsbadvies.nl

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
p/a Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant
Ter attentie van [redacted]
Postbus 8035
5601 KA EINDHOVEN

Uw kenmerk: Z.5601/D25904 's-Hertogenbosch, 8 oktober 2026
Uw NB-code: NB076200158
Ons kenmerk: 26012/P13001
Betreft: Afronding Bodemsanering Liesselseweg 141 Deurne

Geachte [redacted],

Hiermee ontvangt u, namens Knapen Trailers bv (hierna Knapen), het verslag van de uitgevoerde sanering op het bedrijfsterrein aan de Liesselseweg 141 te Deurne.

In 2014 is op voornoemd bedrijfsterrein een conventionele sanering en in 2016/2017 is een aanvullende in situ bodemsanering uitgevoerd. Vervolgens is het verloop van de saneringsmaatregel gemonitord. Door deze monitoring is vastgesteld dat er geen onacceptabele verspreiding optreedt en dat er een milieuhygiënisch acceptabele stabiele eindsituatie aanwezig is.

Ter afronding van de bodemsanering ontvangt u bijgaand de volgende stukken:
1. Saneringsverslag met Briefrapport Tritium;
2. Meldingsformulier;
3. Kadastrale kaart met interventiewaardecontour grondwater;
4. Kadastrale uitdraai eigendomssituatie;
5. Machtigingsformulier.

Wij verzoeken u vriendelijk om de gegevens te beoordelen en hiermee in te stemmen in een beschikking zodat de sanering als afgerond kan worden beschouwd.

Als u vragen heeft kunt u uiteraard contact opnemen met ondergetekende (tel. 06 [redacted]).

Met vriendelijke groet,
BSB Advies bv

[redacted]

[redacted]
Directeur

Bijlagen: als genoemd.

Op al onze aanbiedingen en werkzaamheden is De Nieuwe Regeling 2005 van toepassing

Op de locatie Liesselseweg 141 te Deurne is de bodem verontreinigd met vluchtige gechloreerde koolwaterstoffen (hierna 'vocl'). De verontreiniging is in het verleden veroorzaakt door Philips. Deze verontreiniging is de in de periode 2014-2025 gesaneerd.

Verontreinigingssituatie
In de periode 1997-2014 is de bodem onderzocht op verontreinigingen. De omvang van de sterke verontreiniging met vocl werd geraamd op respectievelijk 3.000 m^3 grond en 75.000 m^3 grondwater. In 2007 heeft de Provincie Noord-Brabant in een beschikking (*1) bepaald dat er op de locatie sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging met vocl dat met spoed gesaneerd diende te worden.

Saneringsplan
In 2010 is een saneringsplan (*2) opgesteld. De provincie heeft in 2010 in een beschikking (*3) ingestemd met het saneringsplan. Voor de aanpak van de verontreinigingen is in 2014 een vervangend gefaseerd saneringsplan (*4) opgesteld. De Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant ('odzob') heeft in 2014 in een beschikking (*5) ingestemd met dit saneringsplan en de voorgestelde gefaseerde sanering.

Fase 1 (grond)
Grondsanering
In 2014 is een conventionele grondsanering uitgevoerd voor vocl. Hierbij is 2.000 ton grond ontgraven en afgevoerd. In 2015/2016 is een aanvullende in-situ sanering uitgevoerd waarbij de sterk verontreinigde grond in de kern van de verontreiniging is aangepakt. Verslag van de sanering is uitgebracht in twee rapporten (*6 en *7). Uit deze rapporten blijkt dat er geen sterke verontreiniging met vocl meer aanwezig is in de grond. Voor de grondverontreiniging is voldaan aan de saneringsdoelstelling voor fase 1. De odzob heeft in 2017 in een beschikking (*8) ingestemd met de uitgevoerde sanering fase 1.

Fase 2 (grondwater)
Fase 2 van de sanering bestaat uit een monitoring van het grondwater. De saneringsdoelstelling voor deze fase is een grote restverontreiniging die nagenoeg stabiel is of stabiel wordt binnen 30 jaar.
In 2016 is de grondwaterverontreiniging geactualiseerd (*9). Dit onderzoek is als eerste monitoring 2016 beschouwd. Bij de monitoring bleek dat de omvang van de grondwaterverontreiniging niet voldoende was afgeperkt. In 2018 is aanvullend grondwateronderzoek uitgevoerd (*10) waarbij de pluim van de verontreiniging in noordnoordwestelijke richting is vastgesteld. In 2018 heeft de odzob bij brief (*11) ingestemd met dit onderzoek en het monitoringsplan (*12).

Na de eerste monitoring 2016 is het grondwater gemonitord in 2018, 2020 en 2024. De grondwaterkwaliteit is bepaald in 16 peilbuizen op kritische posities ten aanzien van de ontwikkeling van de verontreiniging in de kern en de stabiliteit/verspreiding van de verontreiniging. Door deze monitoring is geverifieerd of er geen onacceptabele verspreiding optreedt en een milieuhygiënische acceptabele stabiele eindsituatie aanwezig is:

- In 2018 is een monitoring (*13) uitgevoerd. In 2019 heeft de odzob ingestemd (*14).
- In 2020 is een monitoring (*15) uitgevoerd. In 2021 heeft de odzob ingestemd (*16).
- In 2024 is een monitoring (*17) uitgevoerd. In 2025 heeft de odzob ingestemd (*18) met de monitoring 2024 onder de voorwaarde dat peilbuis PB4 (filter 14-15 m-mv) binnen een jaar herbemonsterd wordt omdat het DCE-gehalte voor het eerst de signaalwaarde overschrijdt.
- In 2025 is peilbuis PB4 herbemonsterd (*19).

In onderstaande tabel 1 worden de resultaten van de monitoringen weergegeven.

Tabel 1, Resultaten monitoring

Peilbuis (diepte filter)	jaar	tetrachlooretheen ug/l	trichlooretheen ug/l	cis-1,2-dichlooretheen ug/l	vinylchloride ug/l	Signaalwaarde	Actiewaarde
Peilbuizen binnen bronzone							
H01 (4,8-5,8 m-mv)	2007	6900				Geen	Geen
	2016	130	23	32,7	3		
	2018	15	1,7	4,17	0,55		
	2020	34	20	1,7	< d		
	2024	22	0,39	0,18	< d		
PB7 (9-10 m-mv)	2007	2100	49	17	< d	Geen	Geen
	2016	910	940	26,7	< d		
	2018	290	440	10,7	< d		
	2020	360	480	6	0,7		
	2024	590	420	21	0,28		
PB 7 (14-15 m-mv)	2016	1200	1800	47,5	< d	Geen	Geen
	2018	750	1300	99,5	< d		
	2020	620	610	360	14		
	2024	350	260	120	7,6		
PB9 (9-10 m-mv)	2007	3900				Geen	Geen
	2016	< d	4	380,7	85		
	2018	< d	0,55	2,47	5,6		
	2020	4,3	4,7	2,2	2,4		
	2024	< d	< d	0,32	2,7		
PB9 (14-15 m-mv)	2007	100				Geen	Geen
	2016	24	7,8	802,2	72		
	2018	110	54	302,7	9,5		
	2020	160	45	38	2,8		
	2024	28	2,9	1,8	0,24		
PB3 (14-15 m-mv)	2016	59	21	< d	< d	Geen	Geen
	2017	65	25	< d	< d		
	2018	75	48	< d	< d		
	2020	160	57	14	0,4		
	2024	220	48	32	0,51		
Afperkende peilbuizen in pluimzone							
PB2 (9-10 m-mv)	2007	0,28	< d	< d	< d	VOCl > T	VOCl > I
	2016	< d	< d	< d	< d		
	2018	< d	< d	< d	< d		
	2020	< d	< d	< d	< d		
	2024	< d	< d	0,14	< d		
PB2 (14-15 m-mv)	2016	1,2	0,8	< d	< d	VOCl > T	VOCl > I
	2018	0,57	0,5	< d	< d		
	2020	0,8	0,7	0,1	< d		
	2024	0,63	0,49	0,14	< d		
PB3 (5-6 m-mv)	2007	< d				VOCl > T	VOCl > I
	2016	< d	< d	< d	< d		
	2018	< d	< d	< d	< d		
	2020	< d	< d	< d	< d		
	2024	< d	< d	0,14	< d		
PB3 (9-10 m-mv)	2007	0,54	0,2	< d	< d	VOCl > T	VOCl > I
	2016	1,2	< d	< d	< d		
	2018	0,11	< d	< d	< d		
	2020	2,3	1,6	0,2	< d		
	2024	< d	< d	0,14	< d		
PB4 (9-10 m-mv)	2016	< d	< d	< d	< d	VOCl > T	VOCl > I
	2018	< d	< d	< d	< d		
	2020	< d	< d	< d	< d		
	2024	< d	< d	0,24	< d		
PB4 (14-15 m-mv)	2016	< d	< d	< d	< d	VOCl > T	VOCl > I
	2018	0,14	7,8	5,77	< d		
	2020	< d	4,7	3,5	0,2		
	2024	< d	3,2	14	< d		
	2025	< d	3,8	11	0,25		
PB5 (5-6 m-mv)	2007	210				VOCl > T	VOCl > I
	2016	5,3	2	< d	< d		
	2018	2,4	< d	< d	< d		
	2020	< d	< d	< d	< d		
	2024	0,69	0,46	0,86	< d		
PB8 (5,7-6,7 m-mv)	2016	< d	< d	< d	< d	VOCl > T	VOCl > I
	2018	< d	< d	< d	< d		
	2020	< d	< d	< d	< d		
	2024	< d	< d	0,14	< d		
PB101 (14-15 m-mv)	2018	14 / 9,7	3,2 / 2,2	0,24 / d	< d / < d	VOCl > T	VOCl > I
	2020	9,9	3	0,2	< d		
	2024	5,2	4	1,3	< d		
PB101 (24-25 m-mv)	2018	< d / < d	< d / < d	< d / < d	< d / < d	VOCl > T	VOCl > I
	2020	0,6	1,3	0,6	< d		
	2024	0,18	< d	0,14	< d		
concentratie > S		0,01	24	0,01	0,01		
concentratie > T		20	262	10,01	2,5		
concentratie > I		40	500	20	5		

Herbemonstering 2025

In november 2025 is door Tritium peilbuis PB4 (filter 14-15 m-mv) herbemonsterd (*19). In bijlage 2 van dit verslag is het rapport van Tritium met kenmerk 2504069TB-01, d.d. 24 november 2025, opgenomen. Op basis van de resultaten van de monitoring 2024 en de herbemonstering van peilbuis PB4 in 2025 zien wij het volgende beeld:

Bronzone

Voor de bronzone zijn geen signaal- en/of actiewaarden van toepassing. De in 2024 gemeten concentraties liggen in dezelfde orde van grootte als de in 2018 en 2020 gemeten concentraties. Op een diepte van 14 tot 15 m-mv nemen de concentraties in de peilbuizen 7 en 9 af en in peilbuis 3 voor sommige parameters iets toe.

Pluimzone

Voor de pluimzone is de tussenwaarde als signaalwaarde en de interventiewaarde als actiewaarde gekozen. In alle monitoringspeilbuizen liggen, met uitzondering van peilbuis PB4, de concentraties beneden de tussenwaarde (signaalwaarde). Over het algemeen worden in de pluimzone geringe overschrijdingen van de streefwaarde gemeten.

In peilbuis PB4 (filter 14-15 m-mv) is het gehalte DCE afgenomen van 14 ug/l (in 2024) naar 11 ug/l. Gezien deze afname van het DCE-gehalte en de geringe overschrijding van de signaalwaarde (10 ug/l) is verder onderzoek of sanering niet noodzakelijk.

Vervolg

De saneringsdoelstelling voor het grondwater is met de uitgevoerde sanering Fase 2 in voldoende mate behaald. De saneringsdoelstelling voor de grond was met de uitgevoerde sanering Fase 1 van de grond al gehaald, zoals vastgelegd in de beschikking van 2017 (*8).

In het grondwater is na de sanering sterke verontreiniging achtergebleven. Actieve nazorgmaatregelen zijn niet noodzakelijk, aangezien al afdoende is aangetoond dat de restverontreiniging stabiel is. Voor de grondwaterverontreiniging blijven de gebruiksbeperkingen uit de beschikking uit 2010 (*3) van kracht. Dit betekent dat goedkeuring van de odzob nodig is voor een wijziging naar een gevoeliger gebruik en voor het onttrekken van grondwater binnen de interventiewaardecontouren van de grondwaterverontreiniging.

De locatie was voorafgaand aan de sanering in gebruik als bedrijfsterrein. Na afloop van de sanering is de locatie nog steeds in gebruik als bedrijfsterrein. Het gebruik van de locatie is niet gewijzigd. Omdat er na fase 1 van de sanering geen sterke verontreiniging in de grond is achtergebleven zijn er voor de grond geen gebruiksbeperkingen noodzakelijk. De kadastrale registratie is al in 2017 verwijderd.

Bijlage 1. Bronnen

Stuknr.	Betreft	Door	Kenmerk	Datum
*1	Beschikking	PNB	1320466	9 augustus 2007
*2	Saneringsplan	Tauw	4673507	14 januari 2010
*3	Beschikking	PNB	1692201	9 juni 2010
*4	Gefaseerd saneringsplan	NIPA	14001-2	22 april 2014
*5	Beschikking	ODZOB	Z.5601/ D.25904	22 mei 2014
*6	Evaluatierapport Fase 1	NIPA	HvV/14408/2	29 mei 2017
*7	Tussenevaluatie bodemsanering	Econsultancy	3679.001	4 april 2017
*8	Beschikking	ODZOB	Z.70871/D.253472	3 augustus 2017
*9	Actualisatie-onderzoek	Heijmans	G.002538.2.4135.01	23 november 2016
*10	Aanvullend grondwateronderzoek	BK	PEMA/181301.01/KIDE	31 mei 2018
*11	Instemmingsbrief onderzoek	ODZOB	Z.101410/D.361785	16 juli 2018
*12	Monitoringsplan	BSB	P13001/mon1	29 mei 2017
*13	Monitoring 2018	BK	PEBA/181301.01/INAB	12 november 2018
*14	Instemmingsbrief monitoring 2018	ODZOB	Z.115617/D.423694	29 januari 2019
*15	Monitoring 2020	BSB	20010/P1301	11 december 2020
*16	Instemmingsbrief monitoring 2020	ODZOB	Z.161390/D.697869	1 februari 2021
*17	Monitoring 2024	Tritium	2403063KB-off	30 oktober 2024
*18	Instemmingsbrief monitoring 2024	ODZOB	Z-2024-018851	14 januari 2025
*19	Herbemonstering 2025	Tritium	2504069TB-01	24 november 2025

Bijlage 2. Briefrapport, kenmerk 2504069TB-01, d.d. 24 november 2025, Tritium.

Knapen Trailers B.V.
[redacted]
Theo van Doesburgstraat 8
5753 DL DEURNE

BREDA »
Asselbergsstraat 12
4815 AB BREDA

NUENEN »
Collse Heide 48
5674 VN NUENEN

RIJKEVOORT »
Veldweg 11
5447 BH RIJKEVOORT

WADDINXVEEN »
Tweede Bloksweg 54B
2742 KK WADDINXVEEN

T. 088 44 02 900
E. info@tritium.nl
I. www.tritium.nl

Per e-mail : [redacted]**@bsbzuid.nl,** [redacted]**@knapen-trailers.nl**

Vestiging, datum : Nuenen, 24 november 2025
Ons kenmerk : 2504069TB-01
Uw kenmerk : -
Behandeld door : [redacted]
Telefoonnummer : 06 [redacted]
Gecontroleerd door : [redacted]

Betreft : **grondwateronderzoek Liesselseweg 141 te Deurne**

Geachte [redacted],

Hierbij ontvangt u de resultaten van het grondwateronderzoek dat Tritium Advies B.V. heeft uitgevoerd ter plaatse van de Liesselseweg 141 te Deurne.

De voorliggende briefrapportage bevat de volgende onderdelen:
1. Aanleiding en doelstelling
2. Locatiegegevens
3. Eerder uitgevoerd onderzoek
4. Terreinverkenning
5. Onderzoeksstrategie
6. Uitvoering
7. Resultaten

Tritium Advies heeft geen binding met de opdrachtgever en de onderzoekslocatie anders dan als onafhankelijk advies- en onderzoeksbureau.

1. Aanleiding en doelstelling

Aanleiding voor het onderzoek is de aanwezigheid van een verontreiniging met VOCl in het grondwater. Doel van het onderzoek is het vastleggen van de actuele grondwaterkwaliteit op de locatie.

2. Locatiegegevens

De locatie ligt ten zuiden van de kern van Deurne en van de spoorlijn Helmond–Venlo.. Ten noorden van deze spoorlijn is sprake van woonbebouwing. Ten zuiden, oosten en westen van de locatie liggen industrie- en bedrijfsterreinen. De locatie is gelegen aan de Liesselseweg 141 te Deurne. Het oppervlak van het bedrijfsterrein bedraagt 2,47 hectare. Kadastraal is deze locatie bekend als gemeente Deurne, sectie E, perceel 3464.

De ligging van de locatie en de te bemonsteren peilbuizen zijn weergegeven in de volgende figuur.

Figuur 2.1: luchtfoto onderzoekslocatie



3. Eerder uitgevoerd onderzoek

Op de onderzoekslocatie zijn eerder de in de volgende tabel vermelde bodemonderzoeken uitgevoerd. Voor de volledige gegevens wordt verwezen naar de desbetreffende rapportages. Onderhavig rapport betreft een aanvulling op de rapportage van 2024 [18]. Tevens zijn de resultaten van het betreffende onderzoek van 2024 opgenomen in dit rapport.

Tabel 3.1: uitgevoerde onderzoeken

onderzoek		opsteller	kenmerk	datum
1.	verkennend onderzoek	DHV	onbekend	22-12-1997
2.	aanvullend grondwateronderzoek	DHV		01-02-1999
3.	nader onderzoek	DHV		10-02-1999
4.	monitoring grondwater	DHV		03-01-2002
5.	monitoring grondwater	DHV		03-06-2003
6.	nader onderzoek	DHV		01-05-2007
7.	nader onderzoek	DHV		31-05-2007
8.	saneringsonderzoek	TAUW		25-01-2008
9.	saneringsplan	TAUW		14-01-2010
10.	saneringsplan	Nipa		22-04-2014
11.	monitoring VOCl verontreiniging grondwater	Heijmans Milieutechniek		23-11-2016
12.	evaluatieverslag bodemsanering	Econsultancy		04-04-2017
13.	evaluatieverslag bodemsanering	Nipa		22-05-2017
14.	monitoringplan	BSB Advies BV		29-05-2017
15.	aanvullend grondwateronderzoek	BK Ingenieurs BV		31-05-2018
16.	monitoring grondwater	BK Ingenieurs BV		12-11-2018
17.	monitoring grondwater	BSB Zuid		11-12-2020
18.	grondwateronderzoek	Tritium Advies	2403063KB-01	30-10-2024

4. Terreinverkenning

Op 11 oktober 2024 is er door [redacted] van Tritium Advies een terreinverkenning uitgevoerd. Hierbij zijn geen bijzonderheden geconstateerd. Bij de herbemonstering van peilbuis PB4 op 14 november 2025 zijn eveneens geen bijzonderheden geconstateerd.

5. Onderzoeksstrategie

De in tabel 5.1 weergegeven werkzaamheden zijn afgeleid van het door de opdrachtgever aangeleverde monitoringsprogramma. Op verzoek van de opdrachtgever worden de monitoringspeilbuizen bemonsterd conform protocol 2002. Een overzicht van de te verrichten werkzaamheden is weergegeven in de volgende tabel.

Tabel 5.1: onderzoeksstrategie grondwatermonitoring

te bemonsteren peilbuizen	filtertraject (m-mv)	analyses [1)] grondwater
H01	4,80 - 5,80	1 x VOCl
PB7	9,00 - 10,00	1 x VOCl
	14,00 - 15,00	1 x VOCl
PB9	9,00 - 10,00	1 x VOCl
	14,00 - 15,00	1 x VOCl
PB2	9,00 - 10,00	1 x VOCl
	14,00 - 15,00	1 x VOCl
PB3	5,00 - 6,00	1 x VOCl
	9,00 - 10,00	1 x VOCl
	14,00 - 15,00	1 x VOCl
PB4	9,00 - 10,00	1 x VOCl
	14,00 - 15,00 [2)]	1 x VOCl
PB5	5,00 - 6,00	1 x VOCl

Tabel 5.2: onderzoeksstrategie grondwatermonitoring

te bemonsteren peilbuizen	filtertraject (m-mv)	analyses [1] grondwater
PB8	5,70 -6,70	1 x VOCl
PB101	14,00 - 15,00	1 x VOCl
	24,00 - 25,00	1 x VOCl

Opmerkingen bij de tabel:

1) verklaring analyses:
VOCl : vluchtige gechloreerde koolwaterstoffen (inclusief vinylchloride).

2) Het betreffende filter is in 2025 herbemonsterd.

De analyses worden door een geaccrediteerd laboratorium uitgevoerd. De grondwatermonsters worden conform AS3000 voorbewerkt.

6. Uitvoering

Kwalibo

De coördinatie en planning van het veldwerk heeft plaatsgevonden vanuit de onder BRL SIKB 2000 gecertificeerde vestiging van Tritium Advies B.V. te Nuenen. De peilbuizen zijn bemonsterd conform protocol 2002 van de Stichting Infrastructuur Kwaliteitsborging Bodembeheer. In de navolgende tabel zijn de erkende veldwerkers weergegeven die voor onderhavig onderzoek het veldwerk hebben uitgevoerd.

Tabel 6.1: erkende veldwerker Tritium Advies B.V.

veldwerker	datum uitvoering	peilbuisnummers
monstername grondwater		
[redacted]	11-10-2024	H01, PB2-2, PB2-3, PB03-1, PB03-2, PB03-3, PB04-2, PB04-3, PB05-1, PB7-02, PB7-03, PB8-1, PB9-1, PB9-2, PB101-1, PB101-2
[redacted]	14-11-2025	PB04-3

Conform BRL-SIKB 2000 zijn de veldwerkzaamheden getoetst op partijdigheid. De uitvoerder van het veldwerk voor milieuhygiënisch bodemonderzoek heeft geen binding met de opdrachtgever en de onderzoekslocatie anders dan als dat van een onafhankelijk onderzoeksbureau.

Tijdens de grondwatermonstername zijn in het veld de zuurgraad (pH), de troebelheid en de elektrische geleidbaarheid (Ec) van het grondwater bepaald. De peilbuisspecificaties en meetresultaten zijn weergegeven in de volgende tabel. De ligging van de peilbuizen is weergegeven in bijlage 1.

Tabel 6.2: peilbuisspecificaties

peilbuis	datum bemonstering	filtertraject (m-mv)	grondwaterstand (m-mv)	pH (-)	Ec (µS/cm)	troebelheid (ntu)	belucht
H01	11-10-2024	4,80 - 5,80	3,70	7,7	507	144	nee
PB2-2	11-10-2024	9,00 - 10,00	3,40	6,7	389	184	nee
PB2-3		14,00 - 15,00	3,40	7,5	369	59	nee
PB03-1	11-10-2024	5,00 - 6,00	3,30	6,1	310	71	nee
PB03-2	11-10-2024	9,00 - 10,00	3,29	5,8	299	42,6	nee
PB03-3		14,00 - 15,00	3,29	5,5	309	6,07	nee

Tabel 6.3: peilbuisspecificaties

peilbuis	datum bemonstering	filtertraject (m-mv)	grondwaterstand (m-mv)	pH (-)	Ec (µS/cm)	troebelheid (ntu)	belucht
PB04-2	11-10-2024	9,00 - 10,00	4,01	5,3	499	47,2	nee
PB04-3		14,00 - 15,00	4,01	5,1	522	8,12	nee
PB04-3	14-11-2025	14,00 - 15,00	4,81	6,0	615	14,54	ja
PB05-1	11-10-2024	5,00 - 6,00	3,80	4,7	383	84,5	ja
PB7-02	11-10-2024	9,00 - 10,00	3,80	5,5	799	127	nee
PB7-03		14,00 - 15,00	3,80	6,2	719	84	nee
PB8-1	11-10-2024	5,70 - 6,70	3,60	7,3	405	152	nee
PB9-1	11-10-2024	9,00 - 10,00	3,55	7,7	727	65	nee
PB9-2		14,00 - 15,00	3,55	7,8	278	97	nee
PB101-1	11-10-2024	14,00 - 15,00	3,46	5,8	214	6,07	nee
PB101-2	11-10-2024	24,00 - 25,00	3,45	5,2	476	5,8	nee

Tijdens de bemonstering van het grondwater bleek dat de troebelheid van het grondwater in de peilbuizen H01, PB2-1, PB2-2, PB01-1, PB03-2, PB04-2, PB04-3, PB05, PB7-2, PB7-3, PB8-1, PB9-1 en PB9-2 hoger was dan 10 ntu. Hierdoor kunnen concentraties van organische parameters hoger uitvallen.

Peilbuis PB04 en PB05 zijn belucht bemonsterd. Hierdoor kunnen concentraties van vluchtige verbindingen lager uitvallen. Concentraties zware metalen kunnen juist hoger uitvallen.

Analyses

De grondwatermonsters zijn volgens de navolgende tabel geanalyseerd door AL-West B.V. te Deventer (geaccrediteerd).

Tabel 6.4: geanalyseerde monsters.

peilbuisnummer	filtertraject (m-mv)	chemische analyses [1)]
H01	4,80 - 5,80	1 x VOCl
PB2-2	9,00 - 10,00	1 x VOCl
PB2-3	14,00 - 15,00	1 x VOCl
PB03-1	5,00 - 6,00	1 x VOCl
PB03-2	9,00 - 10,00	1 x VOCl
PB03-3	14,00 - 15,00	1 x VOCl
PB04-2	9,00 - 10,00	1 x VOCl
PB04-3	14,00 - 15,00	1 x VOCl
	14,00 - 15,00	1 x VOCl (herbemonstering)
PB05-1	5,00 - 6,00	1 x VOCl
PB7-02	9,00 - 10,00	1 x VOCl
PB7-03	14,00 - 15,00	1 x VOCl
PB8-1	5,70 - 6,70	1 x VOCl
PB9-1	9,00 - 10,00	1 x VOCl
PB9-2	14,00 - 15,00	1 x VOCl
PB101-1	14,00 - 15,00	1 x VOCl
PB101-2	24,00 - 25,00	1 x VOCl

Opmerkingen bij de tabel:

1) verklaring analyses:
VOCl : vluchtige gechloreerde koolwaterstoffen (inclusief vinylchloride).

7. Resultaten

7A. Toetsingskader

Om een uitspraak te kunnen doen over de verontreinigingsgraad zijn de analyseresultaten van de grondwatermonsters vergeleken met de toetsingstabel 'Streefwaarden grondwater en interventiewaarden grond en grondwater' uit de circulaire bodemsanering (Nederlandse Staatscourant, nr. 16675, 27 juni 2013) en de Regeling Bodemkwaliteit (Nederlandse Staatscourant, nr. 247, 20 december 2007 en daarop volgende aanpassingen).

De aanduiding van de mate van verontreiniging in het rapport is weergegeven in de navolgende tabel.

Tabel 7.1: aanduiding mate van verontreiniging.

aanduiding in rapport				betekenis voor grondwater
-	=	niet verontreinigd	:	het aangetoonde gehalte ligt beneden de streefwaarde
*	=	licht verontreinigd	:	het aangetoonde gehalte ligt tussen de streef- en tussenwaarde
**	=	matig verontreinigd	:	het aangetoonde gehalte ligt tussen de tussen- en interventiewaarde (signaalwaarde)
***	=	sterk verontreinigd	:	het aangetoonde gehalte ligt boven de interventiewaarde

7B. Resultaten

De analyseresultaten van de grondwatermonsters zijn weergegeven in bijlage 2. De toetsing van de analyseresultaten van de grondwatermonsters aan de streef- en interventiewaarden is weergegeven in bijlage 3. Een samenvatting is weergegeven in de onderstaande tabel.

Tabel 7.2: resultaten monitoringsronde.

peilbuis-nummer	filtertraject (m-mv)	toetsingsresultaten	
H01	4,80 - 5,80	**	**tetrachlooretheen (Per)**
		*	cis + trans-1,2-dichlooretheen
PB2-2	9,00 - 10,00	-	
PB2-3	14,00 - 15,00	*	tetrachlooretheen (Per)
PB03-1	5,00 - 6,00	-	
PB03-2	9,00 - 10,00	-	
PB03-3	14,00 - 15,00	***	**tetrachlooretheen (Per)** (220 µg/l), **cis + trans-1,2-dichlooretheen** (31,5 µg/l)
		*	trichlooretheen (Tri), 1,1-dichlooretheen, vinylchloride
PB04-2	9,00 - 10,00	*	cis + trans-1,2-dichlooretheen
PB04-3	14,00 - 15,00	**	**cis + trans-1,2-dichlooretheen**
		*	1,1-dichlooretheen
PB04-3 (herbemonstering)	14,00 - 15,00	**	**cis + trans-1,2-dichlooretheen**
		*	1,1-dichlooretheen, vinylchloride
PB05-1	5,00 - 6,00	*	tetrachlooretheen (Per), cis + trans-1,2-dichlooretheen
PB7-02	9,00 - 10,00	***	**tetrachlooretheen (Per)** (590 µg/l), **cis + trans-1,2-dichlooretheen** (20,6 µg/l)
		**	**trichlooretheen (Tri)**
		*	1,1,1-trichloorethaan, 1,1-dichlooretheen, vinylchloride
PB7-03	14,00 - 15,00	***	**tetrachlooretheen (Per)** (350 µg/l), **cis + trans-1,2-dichlooretheen** (122 µg/l), **vinylchloride** (7,6 µg/l)
		*	1,1,1-trichloorethaan, trichlooretheen (Tri), 1,1-dichlooretheen
PB8-1	5,70 - 6,70	-	

Tabel 7.3: resultaten monitoringsronde.

peilbuis-nummer	filtertraject (m-mv)	toetsingsresultaten	
PB91	9,00 - 10,00	**	**vinylchloride**
		*	cis + trans-1,2-dichlooretheen
PB9-2	14,00 - 15,00	**	**tetrachlooretheen (Per)**
		*	1,1-dichlooretheen, cis + trans-1,2-dichlooretheen, vinylchloride
PB101-1	14,00 - 15,00	*	tetrachlooretheen (Per), cis + trans-1,2-dichlooretheen
PB101-2	24,00 - 25,00	*	tetrachlooretheen (Per)

opmerkingen bij de tabel:
vetgedrukt: overschrijding van de tussenwaarde (signaalwaarde);
vetgedrukt en onderstreept: overschrijding van de interventiewaarde (actiewaarde);
tussenhaakjes: bij een gehalte boven de interventiewaarde wordt het gehalte weergegeven in ug/l.

Wij vertrouwen erop u hiermee van dienst te zijn geweest. Mocht u nog vragen en/of opmerkingen hebben dan kunt u contact opnemen met ondergetekende.

Met vriendelijke groet,

Tritium Advies B.V.

[redacted]
Projectleider bodem

Dit document is digitaal gegenereerd en derhalve niet voorzien van een handtekening. De inhoud is aantoonbaar gecontroleerd en vrijgegeven. Het document mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd. Door derden aangebrachte wijzigingen en/of toevoegingen dan wel oneigenlijk gebruik van het document vallen niet onder de verantwoording van Tritium Advies.

Bijlagen

Bijlage 1: Situatietekening met ligging peilbuizen
Bijlage 2: Analyseresultaten grondwater
Bijlage 3: Toetsingstabellen grondwater

Bijlage 1: Situatietekening met ligging peilbuizen

A B C D

1 2



LEGENDA

- Locatiegrens
- monitoringspeilbuis (enkele peilbuis)
- monitoringspeilbuis (2 peilbuizen)

Wijz.	Datum	Omschrijving	Getekend	Gec.	Gezien
.	.	.	.		
0	30-10-2024	.	KB		

Tritium ADVIES

Opdrachtgever	Knapen Trailers BV
Project	Liesselseweg 141 te Deurne
Titel	Situatietekening
	BIJLAGE 1

Vestiging	Schaal	Form.	Ordernummer	Tekeningnummer	Blad	van	Wijz.
Nuenen	1 : 1000	A3	2403063KB	001	1	1	0

A B C

mm 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100

Bijlage 2: Analyseresultaten grondwater

AL-West B.V.
Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

AGROLAB GROUP
Your labs. Your service.

TRITIUM ADVIES B.V.
Collse Heide 48
5674 VN NUENEN

Klantnr: 35003866

Analyserapport 1470282 2403063KB Liesselseweg 141 te Deurne

Datum: 18.10.2024

Opdracht	1470282 Water
Opdrachtgever	35003866 TRITIUM ADVIES B.V.
Opdrachtacceptatie	11.10.2024
Project	133281 Liesselseweg 141 te Deurne

Geachte [redacted], [redacted],

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit analyserapport met opdrachtnummer 1470282 en analyserapportversie 1 bevat de analyse(s) van monsternummer(s) 407898-407913.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), [redacted], Tel. +[redacted]

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017.

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. [redacted]
Dr.

kwaliteitswaarborg bodembeheer SIKB

TESTING
RvA L 005

DOC-13-24384236-NL-P1

AL-West B.V.
Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

AGROLAB GROUP
Your labs. Your service.

Analyserapport 1470282 2403063KB Liesselseweg 141 te Deurne

Datum: 18.10.2024

Monster informatie

Monsternummer	Monster beschrijving	Datum monstername
407898	H01-1-1 H01 (480-580)	11.10.2024
407899	PB03-1-1-1 PB03-1 (500-600)	11.10.2024
407900	PB03-2-1 PB03-2/PB03-3 (900-1000)	11.10.2024
407901	PB03-3-1 PB03-2/PB03-3 (1400-1500)	11.10.2024

Chloorhoudende koolwaterstoffen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	407898 H01-1-1 H01 (480-580)	407899 PB03-1-1-1 PB03-1 (500-600)	407900 PB03-2-1 PB03-2/PB03-3 (900-1000)	407901 PB03-3-1 PB03-2/PB03-3 (1400-1500)
S	Dichloormethaan	µg/l	<0,20[2)]	<0,20[2)]	<0,20[2)]	<0,20[2)]
S	Trichloormethaan (Chloroform)	µg/l	<0,20[2)]	<0,20[2)]	<0,20[2)]	<0,20[2)]
S	Tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l	<0,10[2)]	<0,10[2)]	<0,10[2)]	<0,10[2)]
S	1,1-Dichloorethaan	µg/l	<0,20[2)]	<0,20[2)]	<0,20[2)]	1,1
S	1,2-Dichloorethaan	µg/l	<0,20[2)]	<0,20[2)]	<0,20[2)]	<0,20[2)]
S	1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	<0,10[2)]	<0,10[2)]	<0,10[2)]	<0,10[2)]
S	1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	<0,10[2)]	<0,10[2)]	<0,10[2)]	<0,10[2)]
S	Vinylchloride	µg/l	<0,20[2)]	<0,20[2)]	<0,20[2)]	0,51
S	1,1-Dichlooretheen	µg/l	<0,10[2)]	<0,10[2)]	<0,10[2)]	0,35
S	Cis-1,2-Dichlooretheen	µg/l	0,11	<0,10[2)]	<0,10[2)]	31
S	trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,10[2)]	<0,10[2)]	<0,10[2)]	0,53
S	**Som cis/trans-1,2-Dichlooretheen (Factor 0,7)**	**µg/l**	**0,18[1)]**	**0,14[1)]**	**0,14[1)]**	**32**
S	**Som Dichlooretheen (Factor 0,7)**	**µg/l**	**0,25[1)]**	**0,21[1)]**	**0,21[1)]**	**32**
S	Trichlooretheen (Tri)	µg/l	0,39	<0,20[2)]	<0,20[2)]	48
S	Tetrachlooretheen (Per)	µg/l	22	<0,10[2)]	<0,10[2)]	220
S	1,1-Dichloorpropaan	µg/l	<0,20[2)]	<0,20[2)]	<0,20[2)]	<0,20[2)]
S	1,2-Dichloorpropaan	µg/l	<0,20[2)]	<0,20[2)]	<0,20[2)]	<0,20[2)]
S	1,3-Dichloorpropaan	µg/l	<0,20[2)]	<0,20[2)]	<0,20[2)]	<0,20[2)]
S	**Som Dichloorpropanen (Factor 0,7)**	**µg/l**	**0,42[1)]**	**0,42[1)]**	**0,42[1)]**	**0,42[1)]**

Broomhoudende koolwaterstoffen

	Parameter	Eenheid	407898 H01-1-1 H01 (480-580)	407899 PB03-1-1-1 PB03-1 (500-600)	407900 PB03-2-1 PB03-2/PB03-3 (900-1000)	407901 PB03-3-1 PB03-2/PB03-3 (1400-1500)
S	Tribroommethaan (bromoform)	µg/l	<0,20[2)]	<0,20[2)]	<0,20[2)]	<0,20[2)]

Monster informatie

Monsternummer	Monster beschrijving	Datum monstername
407902	PB04-2-1 PB04 (900-1000)	11.10.2024
407903	PB04-3-1 PB04 (1400-1500)	11.10.2024
407904	PB05-1-1 PB05 (500-600)	11.10.2024
407905	PB2-2-1 PB2 (900-1000)	11.10.2024

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017.

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa.
Dr. [redacted]

kwaliteitswaarborg bodembeheer SIKB

TESTING RvA L 005

DOC-13-24384236-NL-P2

AL-West B.V.
Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

AGROLAB GROUP
Your labs. Your service.

Analyserapport 1470282 2403063KB Liesselseweg 141 te Deurne

Datum: 18.10.2024

Monster informatie

Monsternummer	Monster beschrijving	Datum monstername
407902	PB04-2-1 PB04 (900-1000)	11.10.2024
407903	PB04-3-1 PB04 (1400-1500)	11.10.2024
407904	PB05-1-1 PB05 (500-600)	11.10.2024
407905	PB2-2-1 PB2 (900-1000)	11.10.2024

Chloorhoudende koolwaterstoffen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	407902 PB04-2-1 PB04 (900-1000)	407903 PB04-3-1 PB04 (1400-1500)	407904 PB05-1-1 PB05 (500-600)	407905 PB2-2-1 PB2 (900-1000)
S	Dichloormethaan	µg/l	<0,20[2)]	<0,20[2)]	<0,20[2)]	<0,20[2)]
S	Trichloormethaan (Chloroform)	µg/l	<0,20[2)]	<0,20[2)]	<0,20[2)]	<0,20[2)]
S	Tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l	<0,10[2)]	<0,10[2)]	<0,10[2)]	<0,10[2)]
S	1,1-Dichloorethaan	µg/l	0,40	0,85	<0,20[2)]	<0,20[2)]
S	1,2-Dichloorethaan	µg/l	<0,20[2)]	<0,20[2)]	<0,20[2)]	<0,20[2)]
S	1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	<0,10[2)]	<0,10[2)]	<0,10[2)]	<0,10[2)]
S	1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	<0,10[2)]	<0,10[2)]	<0,10[2)]	<0,10[2)]
S	Vinylchloride	µg/l	<0,20[2)]	<0,20[2)]	<0,20[2)]	<0,20[2)]
S	1,1-Dichlooretheen	µg/l	<0,10[2)]	0,28	<0,10[2)]	<0,10[2)]
S	Cis-1,2-Dichlooretheen	µg/l	0,17	14	0,79	<0,10[2)]
S	trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,10[2)]	<0,10[2)]	<0,10[2)]	<0,10[2)]
S	**Som cis/trans-1,2-Dichlooretheen (Factor 0,7)**	**µg/l**	**0,24[1)]**	**14[1)]**	**0,86[1)]**	**0,14[1)]**
S	**Som Dichlooretheen (Factor 0,7)**	**µg/l**	**0,31[1)]**	**14[1)]**	**0,93[1)]**	**0,21[1)]**
S	Trichlooretheen (Tri)	µg/l	<0,20[2)]	3,2	0,46	<0,20[2)]
S	Tetrachlooretheen (Per)	µg/l	<0,10[2)]	<0,10[2)]	0,69	<0,10[2)]
S	1,1-Dichloorpropaan	µg/l	<0,20[2)]	<0,20[2)]	<0,20[2)]	<0,20[2)]
S	1,2-Dichloorpropaan	µg/l	<0,20[2)]	<0,20[2)]	<0,20[2)]	<0,20[2)]
S	1,3-Dichloorpropaan	µg/l	<0,20[2)]	<0,20[2)]	<0,20[2)]	<0,20[2)]
S	**Som Dichloorpropanen (Factor 0,7)**	**µg/l**	**0,42[1)]**	**0,42[1)]**	**0,42[1)]**	**0,42[1)]**

Broomhoudende koolwaterstoffen

	Parameter	Eenheid	407902 PB04-2-1 PB04 (900-1000)	407903 PB04-3-1 PB04 (1400-1500)	407904 PB05-1-1 PB05 (500-600)	407905 PB2-2-1 PB2 (900-1000)
S	Tribroommethaan (bromoform)	µg/l	<0,20[2)]	<0,20[2)]	<0,20[2)]	<0,20[2)]

Monster informatie

Monsternummer	Monster beschrijving	Datum monstername
407906	PB2-3-1 PB2 (1400-1500)	11.10.2024
407907	PB7-02-1 PB7 (900-1000)	11.10.2024
407908	PB7-03-1 PB7 (1400-1500)	11.10.2024
407909	PB8-1-1 PB8 (570-670)	11.10.2024

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017.

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa.
Dr. [redacted]

kwaliteitswaarborg bodembeheer SIKB

TESTING
RvA L 005

AL-West B.V.
Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

AGROLAB GROUP
Your labs. Your service.

Analyserapport 1470282 2403063KB Liesselseweg 141 te Deurne

Datum: 18.10.2024

Monster informatie

Monsternummer	Monster beschrijving	Datum monstername
407906	PB2-3-1 PB2 (1400-1500)	11.10.2024
407907	PB7-02-1 PB7 (900-1000)	11.10.2024
407908	PB7-03-1 PB7 (1400-1500)	11.10.2024
407909	PB8-1-1 PB8 (570-670)	11.10.2024

Chloorhoudende koolwaterstoffen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	407906 PB2-3-1 PB2 (1400-1500)	407907 PB7-02-1 PB7 (900-1000)	407908 PB7-03-1 PB7 (1400-1500)	407909 PB8-1-1 PB8 (570-670)
S	Dichloormethaan	µg/l	<0,20[2)]	<0,20[2)]	<0,20[2)]	<0,20[2)]
S	Trichloormethaan (Chloroform)	µg/l	<0,20[2)]	<0,20[2)]	<0,20[2)]	<0,20[2)]
S	Tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l	<0,10[2)]	<0,10[2)]	<0,10[2)]	<0,10[2)]
S	1,1-Dichloorethaan	µg/l	<0,20[2)]	0,75	0,23	<0,20[2)]
S	1,2-Dichloorethaan	µg/l	<0,20[2)]	<0,20[2)]	<0,20[2)]	<0,20[2)]
S	1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	<0,10[2)]	1,1	0,44	<0,10[2)]
S	1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	<0,10[2)]	<0,10[2)]	<0,10[2)]	<0,10[2)]
S	Vinylchloride	µg/l	<0,20[2)]	0,28	7,6	<0,20[2)]
S	1,1-Dichlooretheen	µg/l	<0,10[2)]	1,3	2,6	<0,10[2)]
S	Cis-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,10[2)]	19	120	<0,10[2)]
S	trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,10[2)]	1,6	1,7	<0,10[2)]
S	**Som cis/trans-1,2-Dichlooretheen (Factor 0,7)**	**µg/l**	**0,14[1)]**	**21**	**120**	**0,14[1)]**
S	**Som Dichlooretheen (Factor 0,7)**	**µg/l**	**0,21[1)]**	**22**	**120**	**0,21[1)]**
S	Trichlooretheen (Tri)	µg/l	0,49	420	260	<0,20[2)]
S	Tetrachlooretheen (Per)	µg/l	0,63	590	350	<0,10[2)]
S	1,1-Dichloorpropaan	µg/l	<0,20[2)]	<0,20[2)]	<0,20[2)]	<0,20[2)]
S	1,2-Dichloorpropaan	µg/l	<0,20[2)]	<0,20[2)]	<0,20[2)]	<0,20[2)]
S	1,3-Dichloorpropaan	µg/l	<0,20[2)]	<0,20[2)]	<0,20[2)]	<0,20[2)]
S	**Som Dichloorpropanen (Factor 0,7)**	**µg/l**	**0,42[1)]**	**0,42[1)]**	**0,42[1)]**	**0,42[1)]**

Broomhoudende koolwaterstoffen

	Parameter	Eenheid	407906 PB2-3-1 PB2 (1400-1500)	407907 PB7-02-1 PB7 (900-1000)	407908 PB7-03-1 PB7 (1400-1500)	407909 PB8-1-1 PB8 (570-670)
S	Tribroommethaan (bromoform)	µg/l	<0,20[2)]	<0,20[2)]	<0,20[2)]	<0,20[2)]

Monster informatie

Monsternummer	Monster beschrijving	Datum monstername
407910	PB9-1-1 PB9 (900-1000)	11.10.2024
407911	PB9-2-1 PB9 (1400-1500)	11.10.2024
407912	PB101-1-1-1 PB101-1 (1400-1500)	11.10.2024
407913	PB101-2-1-1 PB101-2 (2400-2500)	11.10.2024

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017.

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa.
Dr. [redacted]

kwaliteitswaarborg bodembeheer SIKB

TESTING
RvA L 005

DOC-13-24384236-NL-P4

AL-West B.V.
Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

AGROLAB GROUP
Your labs. Your service.

Analyserapport 1470282 2403063KB Liesselseweg 141 te Deurne

Datum: 18.10.2024

Monster informatie

Monsternummer	Monster beschrijving	Datum monstername
407910	PB9-1-1 PB9 (900-1000)	11.10.2024
407911	PB9-2-1 PB9 (1400-1500)	11.10.2024
407912	PB101-1-1-1 PB101-1 (1400-1500)	11.10.2024
407913	PB101-2-1-1 PB101-2 (2400-2500)	11.10.2024

Chloorhoudende koolwaterstoffen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	407910 PB9-1-1 PB9 (900-1000)	407911 PB9-2-1 PB9 (1400-1500)	407912 PB101-1-1-1 PB101-1 (1400-1500)	407913 PB101-2-1-1 PB101-2 (2400-2500)
S	Dichloormethaan	µg/l	<0,20[2)]	<0,20[2)]	<0,20[2)]	<0,20[2)]
S	Trichloormethaan (Chloroform)	µg/l	<0,20[2)]	<0,20[2)]	<0,20[2)]	<0,20[2)]
S	Tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l	<0,10[2)]	<0,10[2)]	<0,10[2)]	<0,10[2)]
S	1,1-Dichloorethaan	µg/l	<0,20[2)]	<0,20[2)]	<0,20[2)]	<0,20[2)]
S	1,2-Dichloorethaan	µg/l	<0,20[2)]	<0,20[2)]	<0,20[2)]	<0,20[2)]
S	1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	<0,10[2)]	<0,10[2)]	<0,10[2)]	<0,10[2)]
S	1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	<0,10[2)]	<0,10[2)]	<0,10[2)]	<0,10[2)]
S	Vinylchloride	µg/l	2,7	0,24	<0,20[2)]	<0,20[2)]
S	1,1-Dichlooretheen	µg/l	<0,10[2)]	0,36	<0,10[2)]	<0,10[2)]
S	Cis-1,2-Dichlooretheen	µg/l	0,25	1,7	1,2	<0,10[2)]
S	trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,10[2)]	<0,10[2)]	<0,10[2)]	<0,10[2)]
S	**Som cis/trans-1,2-Dichlooretheen (Factor 0,7)**	**µg/l**	**0,32[1)]**	**1,8[1)]**	**1,3[1)]**	**0,14[1)]**
S	**Som Dichlooretheen (Factor 0,7)**	**µg/l**	**0,39[1)]**	**2,1[1)]**	**1,3[1)]**	**0,21[1)]**
S	Trichlooretheen (Tri)	µg/l	<0,20[2)]	2,9	4,0	<0,20[2)]
S	Tetrachlooretheen (Per)	µg/l	<0,10[2)]	28	5,2	0,18
S	1,1-Dichloorpropaan	µg/l	<0,20[2)]	<0,20[2)]	<0,20[2)]	<0,20[2)]
S	1,2-Dichloorpropaan	µg/l	<0,20[2)]	<0,20[2)]	<0,20[2)]	<0,20[2)]
S	1,3-Dichloorpropaan	µg/l	<0,20[2)]	<0,20[2)]	<0,20[2)]	<0,20[2)]
S	**Som Dichloorpropanen (Factor 0,7)**	**µg/l**	**0,42[1)]**	**0,42[1)]**	**0,42[1)]**	**0,42[1)]**

Broomhoudende koolwaterstoffen

	Parameter	Eenheid	407910 PB9-1-1 PB9 (900-1000)	407911 PB9-2-1 PB9 (1400-1500)	407912 PB101-1-1-1 PB101-1 (1400-1500)	407913 PB101-2-1-1 PB101-2 (2400-2500)
S	Tribroommethaan (bromoform)	µg/l	<0,20[2)]	<0,20[2)]	<0,20[2)]	<0,20[2)]

De parameter-specifieke meetonzekerheid en informatie over de berekeningsmethode zijn op aanvraag beschikbaar, indien de gerapporteerde resultaten boven de parameterspecifieke rapportagegrens liggen. De minimale prestatiecriteria van de toegepaste methoden zijn in het algemeen gebaseerd op Richtlijn 2009/90/EG van de Europese Commissie met betrekking tot de meetonzekerheid.
[1)] Bij deze som zijn resultaten "<rapportagegrens" vermenigvuldigd met 0,7.
[2)] Verklaring:"<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.
S Erkend volgens AS SIKB 3000

Start van de test: 11.10.2024
Einde van de test: 17.10.2024

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het laboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit analyserapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017.

Kamer van Koophandel Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.: NL 811132559 B01
Directeur ppa. [redacted] Dr. [redacted]

kwaliteitswaarborg bodembeheer SIKB

TESTING RvA L 005

AL-West B.V.
Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

AGROLAB GROUP
Your labs. Your service.

Analyserapport 1470282 2403063KB Liesselseweg 141 te Deurne

Datum: 18.10.2024

geldigheid van de resultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan.
In het geval van een conformiteitsverklaring wordt de discrete benadering gebruikt als beslisregel. Dit betekent dat de meetonzekerheid niet wordt meegenomen in de conformiteitsverklaring met een specificatie of norm.

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), [redacted], Tel. +[redacted]

Lijst van methoden

Protocollen AS 3100	Dichloormethaan • Trichloormethaan (Chloroform) • Tetrachloormethaan (Tetra) • 1,1-Dichloorethaan • 1,2-Dichloorethaan • 1,1,1-Trichloorethaan • 1,1,2-Trichloorethaan • Vinylchloride • 1,1-Dichlooretheen • Cis-1,2-Dichlooretheen • trans-1,2-Dichlooretheen • Som cis/trans-1,2-Dichlooretheen (Factor 0,7) • Som Dichlooretheen (Factor 0,7) • Trichlooretheen (Tri) • Tetrachlooretheen (Per) • 1,1-Dichloorpropaan • 1,2-Dichloorpropaan • 1,3-Dichloorpropaan • Som Dichloorpropanen (Factor 0,7) • Tribroommethaan (bromoform)

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017.

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. [redacted]
Dr. [redacted]

kwaliteitswaarborg bodembeheer SIKB

TESTING RvA L 005

DOC-13-24384236-NL-P6

AL-West B.V.
Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

AGROLAB GROUP
Your labs. Your service.

TRITIUM ADVIES B.V.
[redacted]
Collse Heide 48
5674 VN NUENEN

Klantnr: 35003866

Analyserapport 1632492 - 482830 2504069TB Liesselseweg 141 te Deurne

Datum: 19.11.2025

Opdracht	1632492 Water
Opdrachtgever	35003866 TRITIUM ADVIES B.V.
Opdrachtacceptatie	14.11.2025
Project	153289 Liesselseweg 141 te Deurne

Geachte [redacted],

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit analyserapport met opdrachtnummer 1632492 en analyserapportversie 1 bevat de analyse(s) van monsternummer(s) 482830.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), [redacted], Tel. [redacted]

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017.

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. [redacted]
Dr.

kwaliteitswaarborg bodembeheer SIKB

TESTING
RvA L 005

AL-West B.V.
Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

AGROLAB GROUP
Your labs. Your service.

Analyserapport 1632492 - 482830 2504069TB Liesselseweg 141 te Deurne

Datum: 19.11.2025

Monster informatie

Monsternummer	Monster beschrijving	Datum monstername
482830	PB04-3-1	14.11.2025 00:00

Chloorhoudende koolwaterstoffen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	482830 PB04-3-1
S	Dichloormethaan	µg/l	<0,20[2)]
S	Trichloormethaan (Chloroform)	µg/l	<0,20[2)]
S	Tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l	<0,10[2)]
S	1,1-Dichloorethaan	µg/l	1,6
S	1,2-Dichloorethaan	µg/l	<0,20[2)]
S	1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	<0,10[2)]
S	1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	<0,10[2)]
S	Vinylchloride	µg/l	0,25
S	1,1-Dichlooretheen	µg/l	0,38
S	Cis-1,2-Dichlooretheen	µg/l	11
S	trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,10[2)]
S	**Som cis/trans-1,2-Dichlooretheen (Factor 0,7)**	**µg/l**	**11[1)]**
S	**Som Dichlooretheen (Factor 0,7)**	**µg/l**	**11[1)]**
S	Trichlooretheen (Tri)	µg/l	3,8
S	Tetrachlooretheen (Per)	µg/l	<0,10[2)]
S	1,1-Dichloorpropaan	µg/l	<0,20[2)]
S	1,2-Dichloorpropaan	µg/l	<0,20[2)]
S	1,3-Dichloorpropaan	µg/l	<0,20[2)]
S	**Som Dichloorpropanen (Factor 0,7)**	**µg/l**	**0,42[1)]**

Broomhoudende koolwaterstoffen

	Parameter	Eenheid	482830 PB04-3-1
S	Tribroommethaan (bromoform)	µg/l	<0,20[2)]

De parameter-specifieke meetonzekerheid en informatie over de berekeningsmethode zijn op aanvraag beschikbaar, indien de gerapporteerde resultaten boven de parameterspecifieke rapportagegrens liggen. De minimale prestatiecriteria van de toegepaste methoden zijn in het algemeen gebaseerd op Richtlijn 2009/90/EG van de Europese Commissie met betrekking tot de meetonzekerheid.
[1)] Bij deze som zijn resultaten "<rapportagegrens" vermenigvuldigd met 0,7.
[2)] Verklaring:"<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.
S Erkend volgens AS SIKB 3000

Start van de test: 14.11.2025
Einde van de test: 19.11.2025

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het laboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit analyserapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de resultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan.
In het geval van een conformiteitsverklaring wordt de discrete benadering gebruikt als beslisregel. Dit betekent dat de meetonzekerheid niet wordt meegenomen in de conformiteitsverklaring met een specificatie of norm.

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), [redacted], Tel. +[redacted]

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017.

Kamer van Koophandel Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.: NL 811132559 B01

Directeur
ppa. [redacted]
Dr.

kwaliteitswaarborg bodembeheer SIKB

TESTING RvA L 005

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

AGROLAB GROUP
Your labs. Your service.

Analyserapport 1632492 - 482830 2504069TB Liesselseweg 141 te Deurne

Datum: 19.11.2025

Lijst van methoden

Protocollen AS 3100	Dichloormethaan • Trichloormethaan (Chloroform) • Tetrachloormethaan (Tetra) • 1,1-Dichloorethaan • 1,2-Dichloorethaan • 1,1,1-Trichloorethaan • 1,1,2-Trichloorethaan • Vinylchloride • 1,1-Dichlooretheen • Cis-1,2-Dichlooretheen • trans-1,2-Dichlooretheen • Som cis/trans-1,2-Dichlooretheen (Factor 0,7) • Som Dichlooretheen (Factor 0,7) • Trichlooretheen (Tri) • Tetrachlooretheen (Per) • 1,1-Dichloorpropaan • 1,2-Dichloorpropaan • 1,3-Dichloorpropaan • Som Dichloorpropanen (Factor 0,7) • Tribroommethaan (bromoform)

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017.

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa.
Dr. [redacted]

kwaliteitswaarborg bodembeheer SIKB

TESTING
RvA L 005

DOC-13-26820950-NL-P3

Bijlage 3: Toetsingstabellen grondwater

Projectnaam **Liesselseweg 141 te Deurne**
Projectcode **2403063KB**

Tabel 1: classificatie gehaltes

Wet bodembescherming (Wbb)	
-0,1	het gehalte is kleiner dan de streefwaarde
0,2	het gehalte is groter dan de streefwaarde
0,6	het gehalte is groter dan het gemiddelde van de streefwaarde en interventiewaarde (tussenwaarde)
1,5	het gehalte is groter dan de interventiewaarde
245(6)	er is geen toetsingswaarde vastgesteld

Tabel 2: toetsingsresultaten grondwater (gehalten in µg/l)

Watermonster		**H01-1-1**			**PB2-2-1**			**PB2-3-1**		
datum bemonstering		**11-10-2024**			**11-10-2024**			**11-10-2024**		
filterdiepte (m-mv)		**4,80 - 5,80**			**9,00 - 10,00**			**14,00 - 15,00**		
certificaatcode		**1470282**			**1470282**			**1470282**		
monsterconclusie		**Overschrijding Streefwaarde**			**Voldoet aan Streefwaarde**			**Overschrijding Streefwaarde**		
		Meetw	**GSSD**	**Index**	**Meetw**	**GSSD**	**Index**	**Meetw**	**GSSD**	**Index**
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN										
1,1-dichloorethaan	µg/l	<0,2	<0,1	-0,01	<0,2	<0,1	-0,01	<0,2	<0,1	-0,01
1,2-dichloorethaan	µg/l	<0,2	<0,1	-0,02	<0,2	<0,1	-0,02	<0,2	<0,1	-0,02
1,1,1-trichloorethaan	µg/l	<0,1	<0,1	0	<0,1	<0,1	0	<0,1	<0,1	0
1,1,2-trichloorethaan	µg/l	<0,1	<0,1	0	<0,1	<0,1	0	<0,1	<0,1	0
dichloormethaan	µg/l	<0,2	<0,1	0	<0,2	<0,1	0	<0,2	<0,1	0
trichloormethaan (Chloroform)	µg/l	<0,2	<0,1	-0,01	<0,2	<0,1	-0,01	<0,2	<0,1	-0,01
tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l	<0,1	<0,1	0,01	<0,1	<0,1	0,01	<0,1	<0,1	0,01
tetrachlooretheen (Per)	µg/l	**22**	**22**	**0,55**	<0,1	<0,1	0	***0,63***	***0,63***	***0,02***
trichlooretheen (Tri)	µg/l	0,39	0,39	-0,05	<0,2	<0,1	-0,05	0,49	0,49	-0,05
1,1-dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1	0,01	<0,1	<0,1	0,01	<0,1	<0,1	0,01
cis-1,2-dichlooretheen	µg/l	0,11	0,11		<0,1	<0,1		<0,1	<0,1	
trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1		<0,1	<0,1		<0,1	<0,1	
cis + trans-1,2-dichlooretheen	µg/l	***0,18***	***0,25***	***0,01***	<0,14	0,21	0,01	<0,14	0,21	0,01
vinylchloride	µg/l	<0,2	<0,1	0,03	<0,2	<0,1	0,03	<0,2	<0,1	0,03
1,1-dichloorpropaan	µg/l	<0,2	<0,1		<0,2	<0,1		<0,2	<0,1	
1,2-dichloorpropaan	µg/l	<0,2	<0,1		<0,2	<0,1		<0,2	<0,1	
1,3-dichloorpropaan	µg/l	<0,2	<0,1		<0,2	<0,1		<0,2	<0,1	
tribroommethaan (bromoform)	µg/l	<0,2	<0,1 (14)		<0,2	<0,1 (14)		<0,2	<0,1 (14)	
Dichloorpropaan	µg/l		<0,42	-0		<0,42	-0		<0,42	-0
OVERIG										
som dichloorpropaan-isomeren	µg/l	0,42			0,42			0,42		

Watermonster		PB03-1-1-1			PB03-2-1			PB03-3-1		
datum bemonstering		11-10-2024			11-10-2024			11-10-2024		
filterdiepte (m-mv)		5,00 - 6,00			9,00 - 10,00			14,00 - 15,00		
certificaatcode		1470282			1470282			1470282		
monsterconclusie		Voldoet aan Streefwaarde			Voldoet aan Streefwaarde			Overschrijding Interventiewaarde		
		Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN										
1,1-dichloorethaan	µg/l	<0,2	<0,1	-0,01	<0,2	<0,1	-0,01	1,1	1,1	-0,01
1,2-dichloorethaan	µg/l	<0,2	<0,1	-0,02	<0,2	<0,1	-0,02	<0,2	<0,1	-0,02
1,1,1-trichloorethaan	µg/l	<0,1	<0,1	0	<0,1	<0,1	0	<0,1	<0,1	0
1,1,2-trichloorethaan	µg/l	<0,1	<0,1	0	<0,1	<0,1	0	<0,1	<0,1	0
dichloormethaan	µg/l	<0,2	<0,1	0	<0,2	<0,1	0	<0,2	<0,1	0
trichloormethaan (Chloroform)	µg/l	<0,2	<0,1	-0,01	<0,2	<0,1	-0,01	<0,2	<0,1	-0,01
tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l	<0,1	<0,1	0,01	<0,1	<0,1	0,01	<0,1	<0,1	0,01
tetrachlooretheen (Per)	µg/l	<0,1	<0,1	0	<0,1	<0,1	0	**220**	**220**	**5,5**
trichlooretheen (Tri)	µg/l	<0,2	<0,1	-0,05	<0,2	<0,1	-0,05	***48***	***48***	***0,05***
1,1-dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1	0,01	<0,1	<0,1	0,01	***0,35***	***0,35***	***0,03***
cis-1,2-dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1		<0,1	<0,1		31	31	
trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1		<0,1	<0,1		0,53	0,53	
cis + trans-1,2-dichlooretheen	µg/l	<0,14	0,21	0,01	<0,14	0,21	0,01	**31,5**	**32**	**1,58**
vinylchloride	µg/l	<0,2	<0,1	0,03	<0,2	<0,1	0,03	***0,51***	***0,51***	***0,1***
1,1-dichloorpropaan	µg/l	<0,2	<0,1		<0,2	<0,1		<0,2	<0,1	
1,2-dichloorpropaan	µg/l	<0,2	<0,1		<0,2	<0,1		<0,2	<0,1	
1,3-dichloorpropaan	µg/l	<0,2	<0,1		<0,2	<0,1		<0,2	<0,1	
tribroommethaan (bromoform)	µg/l	<0,2	<0,1 (14)		<0,2	<0,1 (14)		<0,2	<0,1 (14)	
Dichloorpropaan	µg/l		<0,42	-0		<0,42	-0		<0,42	-0
OVERIG										
som dichloorpropaan-isomeren	µg/l	0,42			0,42			0,42		

Watermonster		PB04-2-1			PB04-3-1			PB05-1-1		
datum bemonstering		11-10-2024			11-10-2024			11-10-2024		
filterdiepte (m-mv)		9,00 - 10,00			14,00 - 15,00			5,00 - 6,00		
certificaatcode		1470282			1470282			1470282		
monsterconclusie		Overschrijding Streefwaarde			Overschrijding Streefwaarde			Overschrijding Streefwaarde		
		Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN										
1,1-dichloorethaan	µg/l	0,4	0,4	-0,01	0,85	0,85	-0,01	<0,2	<0,1	-0,01
1,2-dichloorethaan	µg/l	<0,2	<0,1	-0,02	<0,2	<0,1	-0,02	<0,2	<0,1	-0,02
1,1,1-trichloorethaan	µg/l	<0,1	<0,1	0	<0,1	<0,1	0	<0,1	<0,1	0
1,1,2-trichloorethaan	µg/l	<0,1	<0,1	0	<0,1	<0,1	0	<0,1	<0,1	0
dichloormethaan	µg/l	<0,2	<0,1	0	<0,2	<0,1	0	<0,2	<0,1	0
trichloormethaan (Chloroform)	µg/l	<0,2	<0,1	-0,01	<0,2	<0,1	-0,01	<0,2	<0,1	-0,01
tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l	<0,1	<0,1	0,01	<0,1	<0,1	0,01	<0,1	<0,1	0,01
tetrachlooretheen (Per)	µg/l	<0,1	<0,1	0	<0,1	<0,1	0	***0,69***	***0,69***	***0,02***
trichlooretheen (Tri)	µg/l	<0,2	<0,1	-0,05	3,2	3,2	-0,04	0,46	0,46	-0,05
1,1-dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1	0,01	***0,28***	***0,28***	***0,03***	<0,1	<0,1	0,01
cis-1,2-dichlooretheen	µg/l	0,17	0,17		14	14		0,79	0,79	
trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1		<0,1	<0,1		<0,1	<0,1	
cis + trans-1,2-dichlooretheen	µg/l	***0,24***	***0,31***	***0,01***	14,07	14	0,7	***0,86***	***0,93***	***0,04***
vinylchloride	µg/l	<0,2	<0,1	0,03	<0,2	<0,1	0,03	<0,2	<0,1	0,03
1,1-dichloorpropaan	µg/l	<0,2	<0,1		<0,2	<0,1		<0,2	<0,1	
1,2-dichloorpropaan	µg/l	<0,2	<0,1		<0,2	<0,1		<0,2	<0,1	
1,3-dichloorpropaan	µg/l	<0,2	<0,1		<0,2	<0,1		<0,2	<0,1	
tribroommethaan (bromoform)	µg/l	<0,2	<0,1 (14)		<0,2	<0,1 (14)		<0,2	<0,1 (14)	
Dichloorpropaan	µg/l		<0,42	-0		<0,42	-0		<0,42	-0
OVERIG										
som dichloorpropaan-isomeren	µg/l	0,42			0,42			0,42		

Watermonster		PB7-02-1			PB7-03-1			PB8-1-1		
datum bemonstering		11-10-2024			11-10-2024			11-10-2024		
filterdiepte (m-mv)		9,00 - 10,00			14,00 - 15,00			5,70 - 6,70		
certificaatcode		1470282			1470282			1470282		
monsterconclusie		Overschrijding Interventiewaarde			Overschrijding Interventiewaarde			Voldoet aan Streefwaarde		
		Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN										
1,1-dichloorethaan	µg/l	0,75	0,75	-0,01	0,23	0,23	-0,01	<0,2	<0,1	-0,01
1,2-dichloorethaan	µg/l	<0,2	<0,1	-0,02	<0,2	<0,1	-0,02	<0,2	<0,1	-0,02
1,1,1-trichloorethaan	µg/l	***1,1***	***1,1***	***0***	***0,44***	***0,44***	***0***	<0,1	<0,1	0
1,1,2-trichloorethaan	µg/l	<0,1	<0,1	0	<0,1	<0,1	0	<0,1	<0,1	0
dichloormethaan	µg/l	<0,2	<0,1	0	<0,2	<0,1	0	<0,2	<0,1	0
trichloormethaan (Chloroform)	µg/l	<0,2	<0,1	-0,01	<0,2	<0,1	-0,01	<0,2	<0,1	-0,01
tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l	<0,1	<0,1	0,01	<0,1	<0,1	0,01	<0,1	<0,1	0,01
tetrachlooretheen (Per)	µg/l	**590**	**590**	**14,75**	**350**	**350**	**8,75**	<0,1	<0,1	0
trichlooretheen (Tri)	µg/l	420	420	0,83	***260***	***260***	***0,5***	<0,2	<0,1	-0,05
1,1-dichlooretheen	µg/l	***1,3***	***1,3***	***0,13***	***2,6***	***2,6***	***0,26***	<0,1	<0,1	0,01
cis-1,2-dichlooretheen	µg/l	19	19		120	120		<0,1	<0,1	
trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l	1,6	1,6		1,7	1,7		<0,1	<0,1	
cis + trans-1,2-dichlooretheen	µg/l	**20,6**	**22**	**1,03**	**122**	**120**	**6,09**	<0,14	0,21	0,01
vinylchloride	µg/l	***0,28***	***0,28***	***0,05***	**7,6**	**7,6**	**1,52**	<0,2	<0,1	0,03
1,1-dichloorpropaan	µg/l	<0,2	<0,1		<0,2	<0,1		<0,2	<0,1	
1,2-dichloorpropaan	µg/l	<0,2	<0,1		<0,2	<0,1		<0,2	<0,1	
1,3-dichloorpropaan	µg/l	<0,2	<0,1		<0,2	<0,1		<0,2	<0,1	
tribroommethaan (bromoform)	µg/l	<0,2	<0,1 (14)		<0,2	<0,1 (14)		<0,2	<0,1 (14)	
Dichloorpropaan	µg/l		<0,42	-0		<0,42	-0		<0,42	-0
OVERIG										
som dichloorpropaan-isomeren	µg/l	0,42			0,42			0,42		

Watermonster		PB9-1-1			PB9-2-1			PB101-1-1-1		
datum bemonstering		11-10-2024			11-10-2024			11-10-2024		
filterdiepte (m-mv)		9,00 - 10,00			14,00 - 15,00			14,00 - 15,00		
certificaatcode		1470282			1470282			1470282		
monsterconclusie		Overschrijding Streefwaarde			Overschrijding Streefwaarde			Overschrijding Streefwaarde		
		Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN										
1,1-dichloorethaan	µg/l	<0,2	<0,1	-0,01	<0,2	<0,1	-0,01	<0,2	<0,1	-0,01
1,2-dichloorethaan	µg/l	<0,2	<0,1	-0,02	<0,2	<0,1	-0,02	<0,2	<0,1	-0,02
1,1,1-trichloorethaan	µg/l	<0,1	<0,1	0	<0,1	<0,1	0	<0,1	<0,1	0
1,1,2-trichloorethaan	µg/l	<0,1	<0,1	0	<0,1	<0,1	0	<0,1	<0,1	0
dichloormethaan	µg/l	<0,2	<0,1	0	<0,2	<0,1	0	<0,2	<0,1	0
trichloormethaan (Chloroform)	µg/l	<0,2	<0,1	-0,01	<0,2	<0,1	-0,01	<0,2	<0,1	-0,01
tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l	<0,1	<0,1	0,01	<0,1	<0,1	0,01	<0,1	<0,1	0,01
tetrachlooretheen (Per)	µg/l	<0,1	<0,1	0	28	28	0,7	***5,2***	***5,2***	***0,13***
trichlooretheen (Tri)	µg/l	<0,2	<0,1	-0,05	2,9	2,9	-0,04	4	4	-0,04
1,1-dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1	0,01	***0,36***	***0,36***	***0,04***	<0,1	<0,1	0,01
cis-1,2-dichlooretheen	µg/l	0,25	0,25		1,7	1,7		1,2	1,2	
trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1		<0,1	<0,1		<0,1	<0,1	
cis + trans-1,2-dichlooretheen	µg/l	***0,32***	***0,39***	***0,02***	***1,77***	***2,1***	***0,09***	***1,27***	***1,3***	***0,06***
vinylchloride	µg/l	2,7	2,7	0,54	***0,24***	***0,24***	***0,05***	<0,2	<0,1	0,03
1,1-dichloorpropaan	µg/l	<0,2	<0,1		<0,2	<0,1		<0,2	<0,1	
1,2-dichloorpropaan	µg/l	<0,2	<0,1		<0,2	<0,1		<0,2	<0,1	
1,3-dichloorpropaan	µg/l	<0,2	<0,1		<0,2	<0,1		<0,2	<0,1	
tribroommethaan (bromoform)	µg/l	<0,2	<0,1 (14)		<0,2	<0,1 (14)		<0,2	<0,1 (14)	
Dichloorpropaan	µg/l		<0,42	-0		<0,42	-0		<0,42	-0
OVERIG										
som dichloorpropaan-isomeren	µg/l	0,42			0,42			0,42		

Watermonster		PB101-2-1-1		
datum bemonstering		11-10-2024		
filterdiepte (m-mv)		24,00 - 25,00		
certificaatcode		1470282		
monsterconclusie		Overschrijding Streefwaarde		
		Meetw	GSSD	Index
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
1,1-dichloorethaan	µg/l	<0,2	<0,1	-0,01
1,2-dichloorethaan	µg/l	<0,2	<0,1	-0,02
1,1,1-trichloorethaan	µg/l	<0,1	<0,1	0
1,1,2-trichloorethaan	µg/l	<0,1	<0,1	0
dichloormethaan	µg/l	<0,2	<0,1	0
trichloormethaan (Chloroform)	µg/l	<0,2	<0,1	-0,01
tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l	<0,1	<0,1	0,01
tetrachlooretheen (Per)	µg/l	***0,18***	***0,18***	***0***
trichlooretheen (Tri)	µg/l	<0,2	<0,1	-0,05
1,1-dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1	0,01
cis-1,2-dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1	
trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1	
cis + trans-1,2-dichlooretheen	µg/l	<0,14	0,21	0,01
vinylchloride	µg/l	<0,2	<0,1	0,03
1,1-dichloorpropaan	µg/l	<0,2	<0,1	
1,2-dichloorpropaan	µg/l	<0,2	<0,1	
1,3-dichloorpropaan	µg/l	<0,2	<0,1	
tribroommethaan (bromoform)	µg/l	<0,2	<0,1 (14)	
Dichloorpropaan	µg/l		<0,42	-0
OVERIG				
som dichloorpropaan-isomeren	µg/l	0,42		

Toelichting bij de tabel(len):

Meetw : Meetwaarde
GSSD : Gestandaardiseerde meetwaarde
Index : (GSSD - AW) / (I - AW)
14 : Streefwaarde ontbreekt zorgplicht van toepassing

Tabel 3: grondwaternormen van de Wet Bodembescherming (µg/l)

		S	T	I
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
1,1-dichloorethaan	µg/l	7	454	900
1,2-dichloorethaan	µg/l	7	204	400
1,1,1-trichloorethaan	µg/l	0,01	150	300
1,1,2-trichloorethaan	µg/l	0,01	65,0	130
dichloormethaan	µg/l	0,01	500	1000
trichloormethaan (Chloroform)	µg/l	6	203	400
tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l	0,01	5,00	10
tetrachlooretheen (Per)	µg/l	0,01	20,0	40
trichlooretheen (Tri)	µg/l	24	262	500
1,1-dichlooretheen	µg/l	0,01	5,00	10
cis + trans-1,2-dichlooretheen	µg/l	0,01	10,01	20
vinylchloride	µg/l	0,01	2,50	5
tribroommethaan (bromoform)	µg/l			630
Dichloorpropaan	µg/l	0,8	40,4	80

Projectnaam **Liesselseweg 141 te Deurne (herbemonstering)**
Projectcode **2504069TB**

Tabel 1: classificatie gehaltes

Wet bodembescherming (Wbb)	
-0,1	het gehalte is kleiner dan de streefwaarde
0,2	het gehalte is groter dan de streefwaarde
0,6	het gehalte is groter dan het gemiddelde van de streefwaarde en interventiewaarde (tussenwaarde)
1,5	het gehalte is groter dan de interventiewaarde
245(6)	er is geen toetsingswaarde vastgesteld

Tabel 2: toetsingsresultaten grondwater (gehalten in µg/l)

Watermonsternaam		**PB04-3-1**		
datum bemonstering		**14-11-2025**		
filterdiepte (m-mv)		**14,00 - 15,00**		
monsterconclusie		**Overschrijding Streefwaarde**		
		Meetw	**GSSD**	**Index**
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
1,1-dichloorethaan	µg/l	1,6	1,6	-0,01
1,2-dichloorethaan	µg/l	<0,2	<0,1	-0,02
1,1,1-trichloorethaan	µg/l	<0,1	<0,1	0
1,1,2-trichloorethaan	µg/l	<0,1	<0,1	0
dichloormethaan	µg/l	<0,2	<0,1	0
trichloormethaan (Chloroform)	µg/l	<0,2	<0,1	-0,01
tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l	<0,1	<0,1	0,01
tetrachlooretheen (Per)	µg/l	<0,1	<0,1	0
trichlooretheen (Tri)	µg/l	3,8	3,8	-0,04
1,1-dichlooretheen	µg/l	***0,38***	***0,38***	***0,04***
cis-1,2-dichlooretheen	µg/l	11	11	
trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1	
cis + trans-1,2-dichlooretheen	µg/l	**11**	**11**	**0,55**
vinylchloride	µg/l	***0,25***	***0,25***	***0,05***
1,1-dichloorpropaan	µg/l	<0,2	<0,1	
1,2-dichloorpropaan	µg/l	<0,2	<0,1	
1,3-dichloorpropaan	µg/l	<0,2	<0,1	
tribroommethaan (bromoform)	µg/l	<0,2	<0,1	
Dichloorpropaan	µg/l		<0,42	-0

Toelichting bij de tabel(len):
Meetw : Meetwaarde
GSSD : Gestandaardiseerde meetwaarde
Index : (GSSD - AW) / (I - AW)

Tabel 3: grondwaternormen van de Wet Bodembescherming (µg/l)

		S	**T**	**I**
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
1,1-dichloorethaan	µg/l	7	454	900
1,2-dichloorethaan	µg/l	7	204	400
1,1,1-trichloorethaan	µg/l	0,01	150	300
1,1,2-trichloorethaan	µg/l	0,01	65,0	130
dichloormethaan	µg/l	0,01	500	1000
trichloormethaan (Chloroform)	µg/l	6	203	400
tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l	0,01	5,00	10
tetrachlooretheen (Per)	µg/l	0,01	20,0	40
trichlooretheen (Tri)	µg/l	24	262	500
1,1-dichlooretheen	µg/l	0,01	5,00	10
cis + trans-1,2-dichlooretheen	µg/l	0,01	10,01	20
vinylchloride	µg/l	0,01	2,50	5
tribroommethaan (bromoform)	µg/l			630
Dichloorpropaan	µg/l	0,8	40,4	80

OMGEVINGSDIENST ZUIDOOST-BRABANT

MELDINGSFORMULIER

SANERINGSVERSLAG EN/OF NAZORGPLAN

ALGEMENE GEGEVENS

1. Locatiegegevens

Locatienaam	Liesselseweg 141		
Straat	Liesselseweg	Huisnummer	141
Postcode	5723 PN	Woonplaats	Deurne

2. Melding betreft

☐ **Saneringsverslag grond**

☒ **Saneringsverslag grondwater**

☐ **Nazorgplan**

Behorend bij

☐ **Volledige sanering**

☐ **Deelsanering**

☒ **Gefaseerde sanering**

3. **Identificatie van de locatie** *(Conform de gegevens van de 'beschikking instemmen met saneringsplan')*

Locatiecode (begint met NB, AB of EH)	NB076200158
Datum beschikking	22 mei 2014
Kenmerk beschikking	Z.5601/D.25904

4. Bedrijfs- en persoonsgegevens

4a Gegevens melder *(de opdrachtgever van de sanering)*

Bedrijf	Knapen Trailers B.V.		
Contactpersoon	[redacted]	Voorletters	[redacted] M/V [redacted]
Straat	Theo van Doesburgstraat	Huisnummer	8
Postcode	5753 DL	Woonplaats	Deurne
E-mailadres	[redacted]@knapen-trailers.nl	Telefoon	06-[redacted]
Berichtenbox-naam		*Voor een digitale afhandeling van uw melding, de naam van uw account bij Antwoordvoorbedrijven vermelden.*	

4b Gegevens eigenaar terrein *(bij meerdere eigenaren de gegevens als aparte bijlage toevoegen)*

Naam	Stapelstenen B.V. / [redacted]	Voorletters	[redacted] M/V [redacted]
Straat	Houtbroekdijk	Huisnummer	10
Postcode	5711 PM	Woonplaats	Someren
E-mailadres		Telefoon	06-[redacted]
Eigenaar sinds	2014		

4c Gegevens gebruiker van het terrein *(bij meerdere gebruikers de gegevens als aparte bijlage toevoegen)*

Bedrijf	Knapen Trailers B.V.				
Contactpersoon	[redacted]	Voorletters	[redacted]	M/V	[redacted]
Straat	Theo van Doesburgstraat	Huisnummer	8		
Postcode	5753 DL	Woonplaats	Deurne		
E-mailadres	[redacted]@knapen-trailers.nl	Telefoon	06-[redacted]		

5. Registratie van een gemachtigde *(Bedrijf/persoon die door de melder met een **ondertekend en bijgevoegd** machtigingsformulier is aangewezen, bijvoorbeeld een adviseur of architect)*

Bedrijf	BSB Advies B.V.				
Contactpersoon	[redacted]	Voorletters	[redacted]	M/V	[redacted]
Straat	Pettelaarpark	Huisnummer	10		
Postcode	5216 PD	Woonplaats	Den Bosch		
E-mailadres	[redacted]@bsbzuid.nl	Telefoon	06-[redacted]		
Berichtenbox-naam		*Voor een digitale afhandeling van uw melding, de naam van uw account bij Antwoordvoorbedrijven vermelden.*			

6. Kadastrale registratie percelen

*Het betreft de percelen waar **na sanering** nog grond boven de interventiewaarde aanwezig is.*

Kadastrale gemeente	Sectie	Nummer

*De interventiewaardencontour in de grond **na sanering** moet ook zijn ingetekend op een bijgevoegde kadastrale kaart van maximaal 3 maanden oud*

GEGEVENS SANERING EN LOCATIE

7. Zijn voorafgaand aan de sanering tijdelijke beveiligingsmaatregelen getroffen?

☐ Ja

☒ Nee

8. Welke van de volgende meldingen zijn bij het bevoegd gezag gedaan

Alle van toepassing zijnde meldingen moeten worden verricht

☒ Meldingsformulier start grondsanering en/of grondwatersanering

☐ Meldingsformulier wijziging c.q. afwijking grondsanering en/of grondwatersanering

☒ Meldingsformulier bemonstering grondwater – en in-situ-sanering

☐ Meldingsformulier bereiken einddiepte sanering

☒ Meldingsformulier einde grondsanering en/of grondwatersanering

9. Wijzigingen c.q. afwijkingen van het saneringsplan

Zijn er voorafgaand of tijdens de uitvoering van de sanering wijzigingen c.q. afwijkingen van het saneringsplan gemeld bij het bevoegd gezag?

☐	Ja	Datum melding	Voer een datum in.
		Datum reactie bevoegd gezag	Voer een datum in.

☒ Nee, geen wijzigingen c.q. afwijkingen opgetreden

☐ Nee, wel zijn de volgende wijzigingen c.q. afwijkingen opgetreden, maar deze zijn (nog) niet gemeld bij het bevoegd gezag

Wijziging 1	
Wijziging 2	
Wijziging 3	

Let op: u dient deze wijzigingen c.q. afwijkingen alsnog te melden bij de Odzob (bodemsanering@odzob.nl) met het meldingsformulier wijziging c.q. afwijking grondsanering en/of grondwatersanering.

10. Omvang van de sanering *(wat en hoeveel is er gesaneerd?)*

Stof in de grond	Oppervlakte > I (m^2)*	Bodemvolume > I (m^3)*

Stof in het grondwater	Oppervlakte > I (m^2)*	Bodemvolume > I (m^3)*

* I = *interventiewaarde; betreft de totale oppervlakte of het totale volume van de bodem waarin gehalten boven de interventiewaarden aanwezig waren.*

SANERING

11. Uitgevoerde sanering van de bovengrond

- ☐ Volledig verwijderen; aanvulgrond voldoet aan:
  - ☐ Achtergrondwaarden / lokale maximale waarden
  - ☐ Bodemfunctieklasse Wonen
  - ☐ Bodemfunctieklasse Industrie
- ☐ Aanbrengen van een leeflaag die voldoet aan:
  - ☐ Achtergrondwaarden / lokale maximale waarden
  - ☐ Bodemfunctieklasse Wonen
  - ☐ Bodemfunctieklasse Industrie
- ☐ Aanbrengen verharding / isolatie / bebouwing
- ☐ Niet van toepassing

12. Uitgevoerde sanering van de ondergrond

- ☐ Geen restverontreiniging
- ☐ Kleine restverontreiniging (nagenoeg volledige verwijdering)
- ☐ Beperkte restverontreiniging (< 1.000 m^3)

	Afwezigheid kwetsbare objecten	*Kwetsbare objecten in omgeving*
Nazorg monitoring	n.v.t.	☐
Nazorg beheersing	n.v.t.	☐
Terugval scenario in saneringsplan	n.v.t.	n.v.t.

- ☐ Grote restverontreiniging (nagenoeg stabiel of stabiel binnen 30 jaar)

	Afwezigheid kwetsbare objecten	*Kwetsbare objecten in omgeving*
Nazorg monitoring	☐	altijd
Nazorg beheersing	☐	☐
Terugvalscenario in saneringsplan	n.v.t.	☐

- ☐ Nog verspreidende restverontreiniging (beheersbaar en acceptabel in gegeven situatie)

	Afwezigheid kwetsbare objecten	*Kwetsbare objecten in omgeving*
Nazorg monitoring	altijd	niet toegestaan
Nazorg beheersing	☐	niet toegestaan
Terugval scenario in saneringsplan	☐	niet toegestaan

- ☐ Niet van toepassing

13. Doelstelling sanering

Is bij de sanering voldaan aan de doelstelling van het saneringsplan (indien nee, altijd toelichten)?

- ☒ Ja
- ☐ Nee, toelichting:

14. Stabiliteit (eind)situatie

Is conform de VKB-protocollen bepaald of de (eind)situatie stabiel is (indien nee, altijd toelichten)?

☒ Ja

☐ Nee, toelichting:

15. Gegevens met betrekking tot de afgegraven grond

	Schoon	**Licht verontreinigd**			**Sterk**
Kwaliteit	*< Achter-grondwaarde*	*Wonen*	*Industrie*	*Lokale max. waarde*	*> interventie-waarde*
Hoeveelheden					
Hoeveelheden (m^3)					
Hoeveelheden (ton)					
Aard bestemming					
- Reiniging	☐	☐	☐	☐	☐
- Hergebruik op locatie	☐	☐	☐	☐	☐
- Hergebruik elders	☐	☐	☐	☐	☐
- Depot	☐	☐	☐	☐	☐
- Stort	☐	☐	☐	☐	☐
Afgevoerd naar (bedrijf)					
	☐	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐	☐

16. Gegevens met betrekking tot de grondwatersanering

Onttrokken hoeveelheid grondwater (m^3)	
Debiet van de onttrekking (m^3/uur)	
Effecten van de onttrekking op de grondwater-stand in de omgeving	
Kwaliteit van het onttrokken grondwater	
Bestemming van het onttrokken grondwater	☐ Oppervlaktewater
	☐ Schoonwaterriool
	☐ Vuilwaterriool
	☐ Bodem

17. Kosten sanering

	Bedrag in euro's (incl. BTW)	% betaald door de overheid*
Actieve sanering (werkelijk)		
Monitoring tijdens sanering (t.b.v. aantonen stabiele eindsituatie) (geschat)	50000	0
Nazorg per jaar (geschat)		

* Betaald door de overheid in het kader van:

☐ ISV ☐ Overige, namelijk

☐ Bedrijvenregeling

18. Restverontreinigingen

Zijn er verontreinigingen achtergebleven **boven de interventiewaarde**?	Oppervlakte (m^2)	Bodemvolume (m^3)
☐ Ja, in de grond		
☒ Ja, in het grondwater	3500	35000
☐ Nee		

***19.* Nazorgmaatregelen** *(Eventueel nader omschrijven in nazorgplan)*

☐ Registratie (Kadaster)

☐ Monitoring, nl. Aantal jaar: Aantal monitoringrondes:

☐ Beheersmaatregelen, nl.

☐ Controlemaatregelen, nl.

☒ Niet van toepassing

BIJLAGEN

De volgende bijlagen behoren bij deze melding:

☒ Saneringsverslag (conform checklist saneringsverslag; zie website Odzob)

☐ Nazorgplan (conform checklist nazorgplan; zie website Odzob)

☐ Saneringskostenoverzicht

☒ Machtigingsformulier

☐ Lijst van meerdere eigenaren

☐ Lijst van meerdere gebruikers

☐ Kadastrale kaart (max. 3 maanden oud) met interventiewaardencontour **restverontreiniging grond (ná sanering)**

☒ Kadastrale kaart (max. 3 maanden oud) met interventiewaardencontour **restverontreiniging grond-water (ná sanering)**

☒ Kadastrale uitdraai (max. 3 maanden oud) waaruit eigendomssituatie blijkt van de percelen binnen de interventiewaardencontour **restverontreiniging grond en/of grondwater (ná sanering)**

☐ Kadastrale uitdraai (max. 3 maanden oud) waaruit eigendomssituatie blijkt van de percelen binnen de **oorspronkelijke** interventiewaardencontour grond en/of grondwater **(vóór sanering)**

☐ Lijst van gecertificeerde personen Kwalibo (voor zover niet vermeld in rapporten)

☐ Erkende kwaliteitsverklaring aanvulgrond (certificaat, rapport partijkeuring, etc.)

☐	
☐	
☐	

VERKLARING EN ONDERTEKENING

Naar waarheid ingevuld,

Naam	[redacted]	Datum	8 oktober 2026
Plaats	's-Hertogenbosch	Handtekening	[redacted]

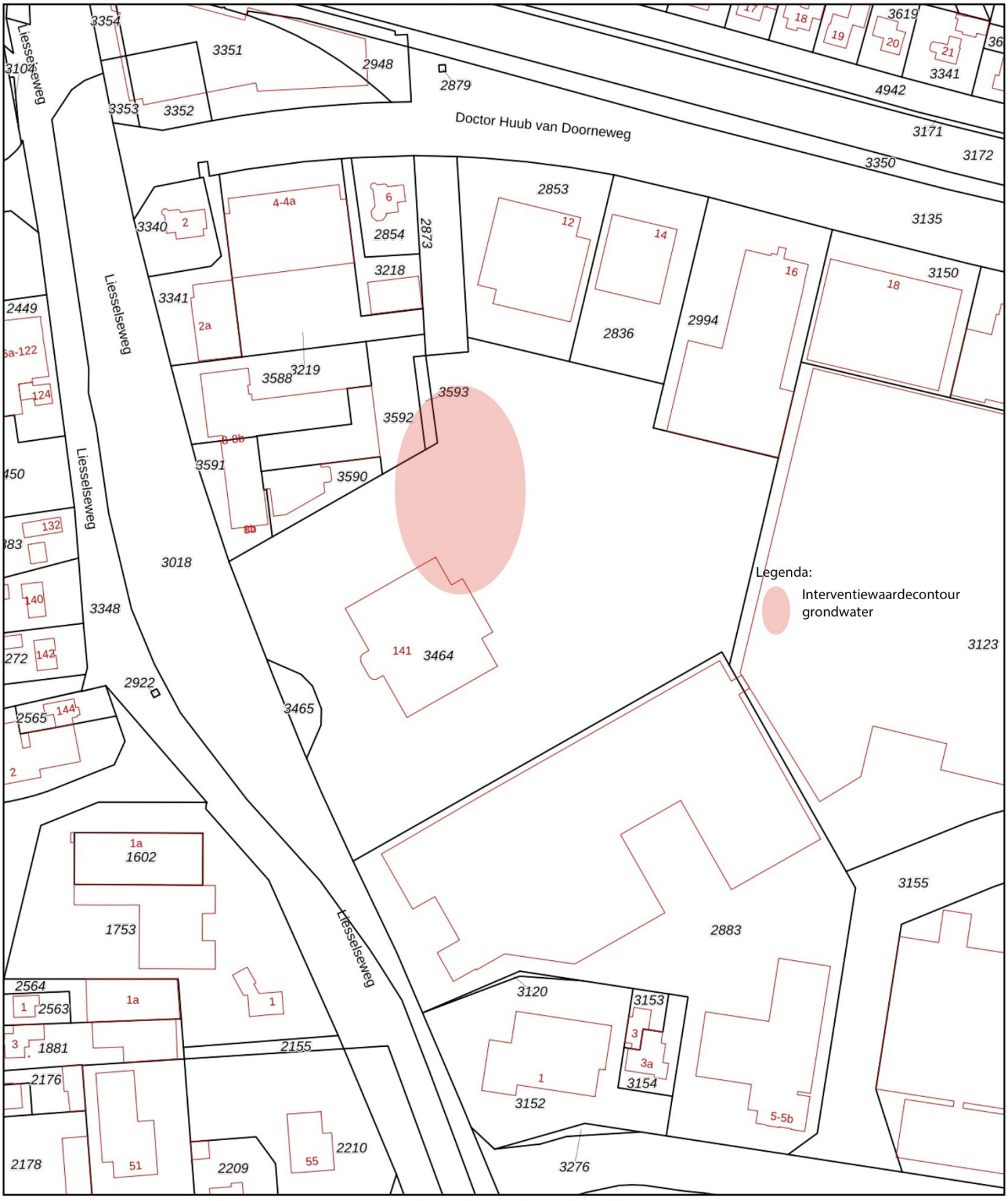
WIJZE VAN INDIENEN

Het volledig ingevulde en ondertekende meldingsformulier en alle van toepassing zijnde bijlagen dienen digitaal te worden verstuurd naar bodemloket@odzob.nl.

Daarnaast dient een papieren exemplaar (in enkelvoud) te worden verstuurd naar:

Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant
O.v.v. afdeling bodem
Postbus 8035
5601 KA Eindhoven

Voor nadere informatie verwijzen wij u naar onze website: http://www.odzob.nl/documenten.



Deze kaart is noordgericht
12345 Perceelnummer
25 Huisnummer
Vastgestelde kadastrale grens
Voorlopige kadastrale grens
Administratieve kadastrale grens
Bebouwing

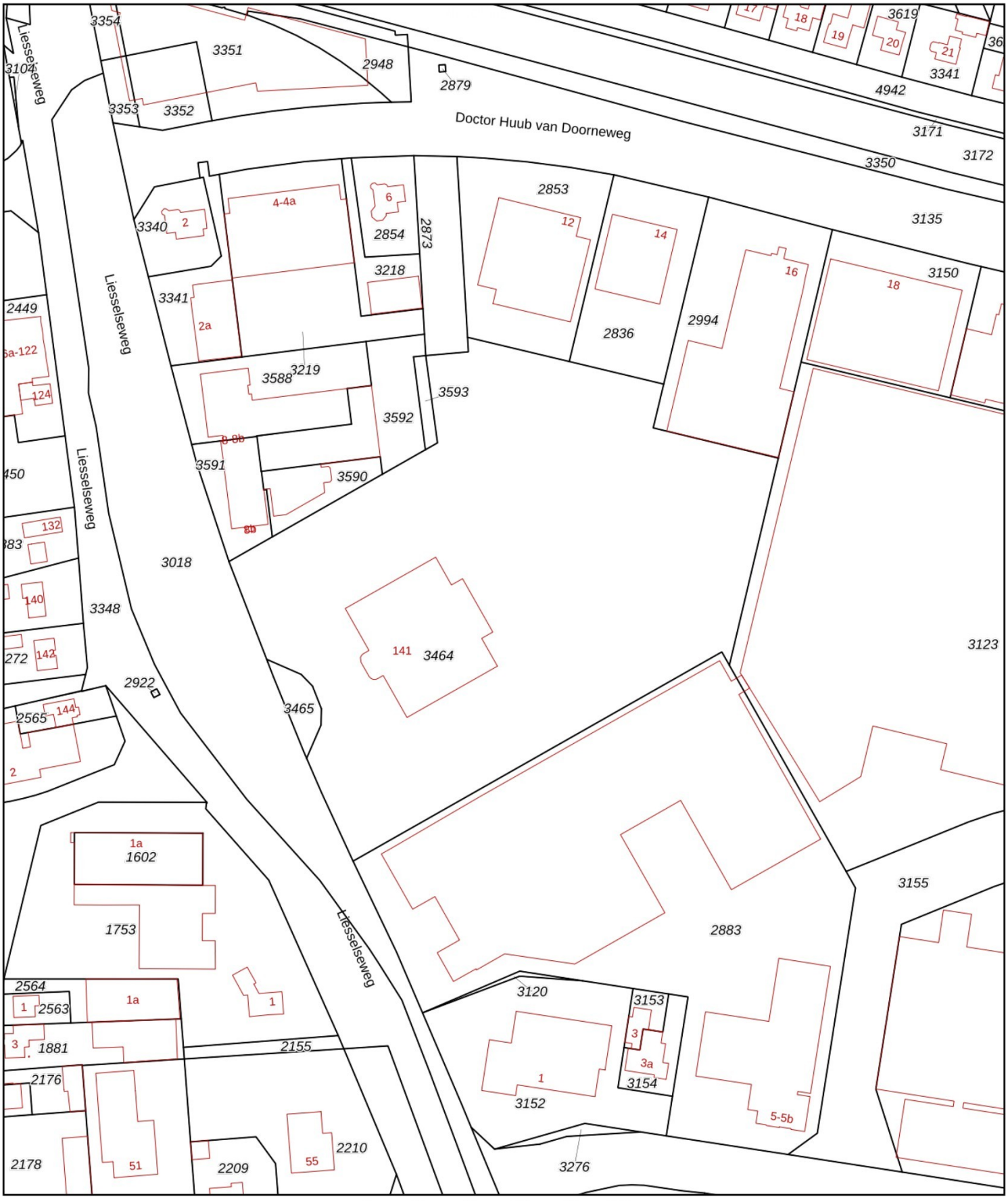
Schaal 1: 2000

Kadastrale gemeente	Deurne
Sectie	E
Perceel	3464

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 8 oktober 2026
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

kadaster



Deze kaart is noordgericht

12345 Perceelnummer

25 Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 2000

Kadastrale gemeente	Deurne
Sectie	E
Perceel	3464

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 8 oktober 2026
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

kadaster

BETREFT
Deurne E 3464

UW REFERENTIE
e3464

GELEVERD OP
08-10-2026 - 13:19

PRODUCTIEORDERNUMMER
S11255866381

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M
07-10-2026 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M
07-10-2026 - 14:59

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Deurne E 3464 Kadastrale objectidentificatie: 040360346470000
Locatie	Liesselseweg 141 5753 PN Deurne Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen
BAG identificatie	0762010000016243
Kadastrale grootte	24.700 m²
Grens en grootte	Vastgesteld
Coördinaten	183627 - 384845
Omschrijving	Terrein (industrie)
Ontstaan uit	Deurne E 3456 Deurne E 3459

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking in de zin van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken	Er zijn geen beperkingen bekend

Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting
Afkomstig uit stuk	Hyp4 65112/8
Ingeschreven op	31-10-2014 om 11:44

RECHTEN

1 Eigendom belast met Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel (zie 1.1 en 1.2)

Soort recht	Eigendom (recht van)
Afkomstig uit stuk	Hyp4 65112/8
Ingeschreven op	31-10-2014 om 11:44

Naam gerechtigde	Stapelstenen B.V.
Adres	Houtbroekdijk 10 5711 PM SOMEREN
Statutaire zetel	GELDROP
KvK-nummer	60767537 (Bron: Handelsregister) Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

1.1 Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet
Privaatrecht op gedeelte van perceel

Afkomstig uit stuk	Hyp4 64318/125
Ingeschreven op	09-05-2014 om 09:00
Afkomstig uit stuk	Hyp4 7693/27 Eindhoven
Aanvullend stuk	Hyp4 72234/127
Ingeschreven op	21-12-2017 om 10:34
Is aanvulling op	Hyp4 64318/125
Aanvullend stuk	Hyp4 68672/158
Ingeschreven op	18-07-2016 om 11:46
Is aanvulling op	Hyp4 64318/125
Aanvullend stuk	Hyp4 67285/150
Ingeschreven op	02-12-2015 om 09:00
Is aanvulling op	Hyp4 64318/125
Naam gerechtigde	Enexis Netbeheer B.V.
Adres	Magistratenlaan 116 5223 MB 'S-HERTOGENBOSCH
Postadres	Postbus 856 5201 AW 'S-HERTOGENBOSCH
Statutaire zetel	'S-HERTOGENBOSCH
KvK-nummer	17131139 (Bron: Handelsregister) Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister
Vermeld in stuk	Hyp4 72464/138 Naamswijziging rechtspersoon
Ingeschreven op	24-01-2018 om 09:00
Vermeld in stuk	Hyp4 71779/15 Naamswijziging rechtspersoon
Ingeschreven op	24-10-2017 om 09:00

Vermeld in stuk Hyp4 68883/10
Naamswijziging rechtspersoon
Ingeschreven op 22-08-2016 om 09:00

Vermeld in stuk Hyp4 68677/182
Naamswijziging rechtspersoon
Ingeschreven op 19-07-2016 om 09:35

Vermeld in stuk Hyp4 68677/122
Naamswijziging rechtspersoon
Ingeschreven op 18-07-2016 om 14:39

Vermeld in stuk Hyp4 68396/171
Naamswijziging rechtspersoon
Ingeschreven op 06-06-2016 om 14:56

Vermeld in stuk Hyp4 6894/41 Groningen
Ingeschreven op 31-12-1998 om 00:00

Vermeld in stuk Hyp4 5278/10 Groningen
Ingeschreven op 31-01-1994 om 00:00

Vermeld in stuk Hyp4 5877/2 Roermond
Naamswijziging rechtspersoon

Vermeld in stuk Hyp4 5368/13 Breda
Naamswijziging rechtspersoon

Vermeld in stuk Hyp4 4913/68 Roermond
Naamswijziging rechtspersoon

Vermeld in stuk Hyp4 4414/68 Assen
Naamswijziging rechtspersoon

Vermeld in stuk Hyp4 3498/81 Roermond
Naamswijziging rechtspersoon

Vermeld in stuk Hyp4 2744/114 Maastricht
Naamswijziging rechtspersoon

Vermeld in stuk Hyp4 2325/16 Breda
Naamswijziging rechtspersoon

Vermeld in stuk Hyp4 2071/73 Assen
Naamswijziging rechtspersoon

Vermeld in stuk Hyp4 1481/111 Zwolle
Naamswijziging rechtspersoon

Vermeld in stuk	Hyp4 1354/79 Almelo Naamswijziging rechtspersoon
Vermeld in stuk	Hyp4 1330/1 Assen Naamswijziging rechtspersoon

1.2 Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet
Privaatrecht op gedeelte van perceel

Afkomstig uit stuk	Hyp4 70328/7
Ingeschreven op	22-03-2017 om 14:38
Afkomstig uit stuk	Hyp4 9168/55 Eindhoven
Ingeschreven op	06-07-1990
Aanvullend stuk	Hyp4 60235/48
Ingeschreven op	18-07-2011 om 10:04
Is aanvulling op	Hyp4 59943/49 Hyp4 9168/55 Eindhoven
Aanvullend stuk	Hyp4 59943/49
Ingeschreven op	12-05-2011 om 11:54
Is aanvulling op	Hyp4 9168/55 Eindhoven
Naam gerechtigde	Enexis Netbeheer B.V.
Adres	Magistratenlaan 116 5223 MB 'S-HERTOGENBOSCH
Postadres	Postbus 856 5201 AW 'S-HERTOGENBOSCH
Statutaire zetel	'S-HERTOGENBOSCH
KvK-nummer	17131139 (Bron: Handelsregister) Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister
Vermeld in stuk	Hyp4 72464/138 Naamswijziging rechtspersoon
Ingeschreven op	24-01-2018 om 09:00
Vermeld in stuk	Hyp4 71779/15 Naamswijziging rechtspersoon
Ingeschreven op	24-10-2017 om 09:00
Vermeld in stuk	Hyp4 68883/10 Naamswijziging rechtspersoon
Ingeschreven op	22-08-2016 om 09:00

kadaster

BETREFT
Deurne E 3464

UW REFERENTIE
e3464

GELEVERD OP
08-10-2026 - 13:19

PRODUCTIEORDERNUMMER
S11255866381

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M
07-10-2026 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M
07-10-2026 - 14:59

Vermeld in stuk	Hyp4 68677/182 Naamswijziging rechtspersoon
Ingeschreven op	19-07-2016 om 09:35
Vermeld in stuk	Hyp4 68677/122 Naamswijziging rechtspersoon
Ingeschreven op	18-07-2016 om 14:39
Vermeld in stuk	Hyp4 68396/171 Naamswijziging rechtspersoon
Ingeschreven op	06-06-2016 om 14:56
Vermeld in stuk	Hyp4 6894/41 Groningen
Ingeschreven op	31-12-1998 om 00:00
Vermeld in stuk	Hyp4 5278/10 Groningen
Ingeschreven op	31-01-1994 om 00:00
Vermeld in stuk	Hyp4 5877/2 Roermond Naamswijziging rechtspersoon
Vermeld in stuk	Hyp4 5368/13 Breda Naamswijziging rechtspersoon
Vermeld in stuk	Hyp4 4913/68 Roermond Naamswijziging rechtspersoon
Vermeld in stuk	Hyp4 4414/68 Assen Naamswijziging rechtspersoon
Vermeld in stuk	Hyp4 3498/81 Roermond Naamswijziging rechtspersoon
Vermeld in stuk	Hyp4 2744/114 Maastricht Naamswijziging rechtspersoon
Vermeld in stuk	Hyp4 2325/16 Breda Naamswijziging rechtspersoon
Vermeld in stuk	Hyp4 2071/73 Assen Naamswijziging rechtspersoon
Vermeld in stuk	Hyp4 1481/111 Zwolle Naamswijziging rechtspersoon
Vermeld in stuk	Hyp4 1354/79 Almelo Naamswijziging rechtspersoon
Vermeld in stuk	Hyp4 1330/1 Assen Naamswijziging rechtspersoon

De bewaarder van het Kadaster verklaart dat deze informatie hetzelfde is als de informatie uit de Basisregistratie Kadaster.
Voor het gebruik van deze gegevens gelden regels die staan in de Databankenwet (artikel 2, lid 1).
Hebt u hier vragen over? Neem contact op met onze klantenservice.

kadaster

BETREFT
Deurne E 3592

UW REFERENTIE
e3592

GELEVERD OP
08-10-2026 - 13:20

PRODUCTIEORDERNUMMER
S11255866606

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M
08-10-2026 - 09:02

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M
08-10-2026 - 09:02

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Deurne E 3592 Kadastrale objectidentificatie: 040360359270000
Locatie	Doctor Huub van Doorneweg 8 d 5753 PM Deurne Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen
BAG identificatie	0762010000018009
Kadastrale grootte	1.700 m²
Grens en grootte	Vastgesteld
Coördinaten	183611 - 384938
Omschrijving	Bedrijvigheid (industrie) Erf - Tuin
Koopsom	€ 500.000
Koopjaar	2023
Ontstaan uit	Deurne E 3589

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking in de zin van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken	Er zijn geen beperkingen bekend

RECHTEN

1	**Eigendom (recht van)**
Afkomstig uit stuk	Hyp4 86285/192 Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)
Ingeschreven op	31-03-2023 om 14:20
Naam gerechtigde	De [redacted]
Adres	[redacted]

kadaster

BETREFT
Deurne E 3592

UW REFERENTIE
e3592

GELEVERD OP
08-10-2026 - 13:20

PRODUCTIEORDERNUMMER
S11255866606

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M
08-10-2026 - 09:02

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M
08-10-2026 - 09:02

Geboortedatum	[redacted]
Geboorteplaats	SOMEREN
Geboorteland	Nederland Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen
Burgerlijke staat	Ongehuwd en geen geregistreerd partnerschap (ten tijde van verkrijging)

De bewaarder van het Kadaster verklaart dat deze informatie hetzelfde is als de informatie uit de Basisregistratie Kadaster.
Voor het gebruik van deze gegevens gelden regels die staan in de Databankenwet (artikel 2, lid 1).
Hebt u hier vragen over? Neem contact op met onze klantenservice.

kadaster

BETREFT
Deurne E 3593

UW REFERENTIE
e3593

GELEVERD OP
08-10-2026 - 13:20

PRODUCTIEORDERNUMMER
S11255866704

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M
08-10-2026 - 09:02

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M
08-10-2026 - 09:02

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Deurne E 3593 Kadastrale objectidentificatie: 040360359370000
Kadastrale grootte	176 m²
Grens en grootte	Vastgesteld
Coördinaten	183621 - 384945
Omschrijving	Perceel grond - gebruik onbekend
Koopsom	€ 480.000 Met meer onroerend goed verkregen
Koopjaar	2026
Ontstaan uit	Deurne E 3589

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking in de zin van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken	Er zijn geen beperkingen bekend

RECHTEN

1	**Eigendom (recht van)**
Afkomstig uit stuk	Hyp4 93511/9 Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)
Ingeschreven op	26-03-2026 om 13:57
Naam gerechtigde	CTS HOLDING B.V.
Adres	Molenstraat 119 5701 KB HELMOND
Statutaire zetel	HELMOND
KvK-nummer	95026568 (Bron: Handelsregister) Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

De bewaarder van het Kadaster verklaart dat deze informatie hetzelfde is als de informatie uit de Basisregistratie Kadaster.
Voor het gebruik van deze gegevens gelden regels die staan in de Databankenwet (artikel 2, lid 1).
Hebt u hier vragen over? Neem contact op met onze klantenservice.

OMGEVINGSDIENST ZUIDOOST-BRABANT

MACHTIGINGSFORMULIER

MACHTIGING ADVISEUR BODEMSANERING

ALGEMENE GEGEVENS

1. Gegevens melder *(opdrachtgever)*

Bedrijf	Knapen Trailers B.V.				
Contactpersoon	[redacted]	Voorletters	[redacted]	M/V	[redacted]
Straat	Theo van Doesburgstraat	Huisnummer	8		
Postcode	5753 DL	Woonplaats	Deurne		
E-mailadres	[redacted]@knapen-trailers.nl	Telefoon	06-[redacted]		

2. Locatiegegevens

Locatiecode (indien bekend; begint met NB, AB of EH)			NB076200158
Locatienaam	Liesselseweg 141		
Straat	Liesselseweg	Huisnummer	141
Postcode	5723 PN	Woonplaats	Deurne

Kadastrale gemeente	Sectie	Nummer
Deurne	E	3464

3. Gegevens gemachtigde

Bedrijf	BSB Advies bv				
Contactpersoon	[redacted]	Voorletters	[redacted]	M/V	[redacted]
Straat	Pettelaarpark	Huisnummer	10		
Postcode	5216 PD	Woonplaats	Den Bosch		
E-mailadres	[redacted]@bsbzuid.nl	Telefoon	06-[redacted]		
Berichtenbox-naam		*Voor een digitale afhandeling van uw melding, de naam van uw account bij Antwoordvoorbedrijven vermelden.*			

4. Machtiging betreft melding

- ☐ Nieuw geval van bodemverontreiniging (verontreiniging ontstaan ná 1 januari 1987 (voor asbest ná 1 januari 1993); art. 27 Wbb)
- ☐ Nader onderzoek (art. 29/37 Wbb; vaststellen ernst en spoed)
- ☐ Saneringsplan (art. 28/39 Wbb)
- ☐ Deelsaneringsplan (art. 28/40 Wbb)
- ☐ Gefaseerd saneringsplan (art. 28/38 Wbb)
- ☒ Saneringsverslag (art 39c Wbb)
- ☐ Nazorgplan (art 39d Wbb)

☐ Vermindering / verplaatsing verontreiniging uitsluitend door het onttrekken van grondwater (art. 28 lid 3 Wbb)

☐ Maatwerkvoorschriften Besluit lozen buiten inrichtingen / Activiteitenbesluit (alléén voor de gemeente Eindhoven)

VERKLARING EN ONDERTEKENING

Ondertekende (melder) machtigt hierbij de gemachtigde de bodemsaneringszaken te behartigen met betrekking tot de (sanering van de) bodemverontreiniging op genoemde locatie. Middels ondertekening geef ik toestemming voor direct overleg en correspondentie tussen gemachtigde en de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant (ODZOB).

Naar waarheid ingevuld,

Naam	[redacted]	Datum	7 oktober 2026
Plaats	Deurne	Handtekening	[redacted]

TOELICHTING

De ondertekening van deze machtiging heeft tot gevolg dat de ODZOB indien nodig met de gemachtigde in overleg treedt. Hierdoor is het mogelijke dat de ambtenaren van de ODZOB met de gemachtigde afspraken maken (bijvoorbeeld met betrekking tot de inhoud van het saneringsplan, saneringsverslag of nazorgplan) die de melder binden. De melder zal dan ook juridisch gezien voor die afspraken aansprakelijk zijn.

Het machtigingsformulier dient u gelijktijdig in te dienen met de melding.