ons kenmerk: Z/26/078269

HET DAGELIJKS BESTUUR WATERSCHAP DRENTS OVERIJSSELSE DELTA;

Gelet op artikel 10.17, tweede lid van de Omgevingswet;

BESLUIT

In het kader van de uitvoering van het Projectplan Waterwet Domeinweg, op grond van artikel 10.17, tweede lid, van de Omgevingswet, de rechthebbenden van het perceel kadastraal bekend gemeente Hoogeveen, sectie U, nr. 140 de verplichting op te leggen de verwijdering van de 'oude' stuw en van de tijdelijke dam met duiker, de aanleg en het aanwezig zijn van een automatische stuw en de daarmee verband houdende activiteiten op dit perceel te gedogen.

Gedoogplicht voor aanleggen van een automatische stuw en het in stand houden daarvan
Op het onderhavige perceel lag voorheen een stuw en ligt een tijdelijke dam met duiker. De gedoogplicht is van toepassing op het verwijderen van de 'oude' stuw, van de tijdelijke dam met duiker, de aanleg van de automatische stuw en de daarmee verband houdende werkzaamheden en op de instandhouding van de aangelegde automatische stuw (gedoogplicht voor onbepaalde tijd). De automatische stuw wordt beperkt verhoogd en iets verbreed ten opzichte van de stuw die er lag. Het ontwerp van de automatische stuw, is weergegeven op de bij dit besluit behorende tekening (bijlage 3). De bij het ontwerp behorende permanente gedoogplicht is weergegeven in bijlage 1.

Na uitvoering wordt de aangelegde automatische stuw opgenomen in de legger, als bedoeld in artikel 2.39 van de Omgevingswet.

Tijdelijke gedoogplicht
De tijdelijk benodigde werkstrook heeft een oppervlakte van 1940 m². De werkstrook is nodig tijdens de realisatie van het projectbesluit. Na afloop van het tijdelijk gebruik van de werkstrook wordt die weer in goede staat opgeleverd, voor zover mogelijk in dezelfde staat als bij aanvang van het tijdelijk gebruik.
Het tijdelijk benodigde perceelgedeelte is weergegeven op de bij dit besluit behorende tekening (bijlage 2).

Periodes
De duur van de werkzaamheden is ongeveer zes weken en vinden plaats in de periode van december 2026 tot en met december 2027. De werkzaamheden zullen aaneensluitend en gedurende deze periode plaatsvinden.
Deze planning is voorlopig en kan nog wijzigen.
Over het precieze tijdstip waarop de werkzaamheden aanvangen, worden de rechthebbenden van het betrokken perceel nog nader geïnformeerd. De in dit besluit beschreven gedoogplicht gaat in op de vierde dag na de dag waarop de gedoogplicht is bekendgemaakt (gelet op artikel 16.33, tweede lid, van de Omgevingswet). Wat betreft de tijdelijke werkstrook eindigt de gedoogplicht op 1 januari 2030. De gedoogplicht wat betreft de automatische stuw geldt voor onbepaalde tijd.

<u>Toelichting en motivering</u>

Projectplan Waterwet Domeinweg
Waterschap Drents Overijsselse Delta voert rondom de Domeinweg te Fluitenberg maatregelen uit om het watersysteem te verbeteren. Deze verbeteringen aan het watersysteem zijn onderdeel van het Water-Op-Maat-programma, waarin Waterschap Drents Overijsselse Delta werkt aan schoon en voldoende water in het landelijke gebied. Het waterschap heeft als taak de zorg voor het watersysteem en is beheerder van het oppervlaktewaterlichaam waarop de gedoogplicht betrekking heeft. Het Projectplan Waterwet Domeinweg (hierna: projectplan) is de basis voor de te treffen maatregelen.

Vaststelling projectplan
Het algemeen bestuur van Waterschap Drents Overijsselse Delta (hierna: het waterschap) heeft op 16 april 2024 het projectplan Waterwet vastgesteld, op grond van artikel 5.4 van de Waterwet. De

vaststelling is op 7 mei 2024 bekend gemaakt in het Waterschapsblad 2024, nr. 8891. Het projectplan is inmiddels onherroepelijk.

Rechthebbende
De gedoogplicht wordt opgelegd aan de bij het waterschap bekende eigenaar of eigenaren. De gedoogplicht geldt ook voor eventuele onbekende en toekomstige rechthebbenden van het betreffende perceel. Het besluit wordt ingeschreven in de openbare registers op grond van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken en het Aanwijzingsbesluit Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken.
Volgens het Kadaster is het in dit besluit genoemde perceel eigendom van J. Steenbergen en A. Zomer te Fluitenberg en O. Steenbergen te Echten.
Het waterschap heeft in de afgelopen maanden met de eigenaren overleg gevoerd om de beschikking te krijgen over genoemde perceelgedeelte(n) en in dat kader een schriftelijk aanbod gedaan. Met eigenaar is geen overeenstemming bereikt over medewerking aan het waterschap voor de uitvoering van het projectplan.

Aard van de werkzaamheden
De aard van de te verrichten werkzaamheden, ter uitvoering van het projectplan, is als volgt:

a. Inrichten van het werkterrein (plaatsen bouwhekken, rijplaten e.d.);
b. Aanleggen van bronbemaling;
c. Verwijderen van tijdelijke constructie;
d. Graven van een bouwkuip;
e. Aanbrengen van damwanden in de oevers;
f. Plaatsen van de automatische stuw;
g. Afwerken van het terrein;
h. Verwijderen werkterrein;
i. Inzaaien werkterrein.

De ontwerptekening (bijlage 3) en de overzichtstekeningen met daarop de permanente en tijdelijke gedoogstrook (bijlage 1 en 2) geven de situatie indicatief weer.

Omgevingswet
De tekst van het toepasselijke wetsartikel luidt als volgt:

Artikel 10.17
1. (…)
2. De beheerder kan, voor zover dat voor de vervulling van zijn taken redelijkerwijs nodig is, aan een rechthebbende een gedoogplicht opleggen voor:
   a. (…),
   b. de aanleg of wijziging van een waterstaatswerk en de daarmee verband houdende activiteiten.

Motivering oplegging gedoogplicht

Het waterschap is van mening dat de belangen van de rechthebbenden redelijkerwijs geen onteigening vorderen van de ondergrond van de automatische stuw en van de werkstrook.

Op het kadastrale perceel ‘Gemeente Hoogeveen, sectie U, nummer 140’ is reeds een stuw aanwezig. Deze ligt deels op gronden van de gemeente Hoogeveen, deels op gronden van de rechthebbenden. In het Projectplan Waterwet Domeinweg is een grotere stuw voorzien op deze locatie. Bij de aanleg moet tijdelijk, beperkt gebruik gemaakt worden van het perceel van de rechthebbenden om de locatie te bereiken. Daarnaast wordt een groter ruimtebeslag ingenomen door de stuw op eigendom van de rechthebbende dan nu het geval is. De stuw wordt in een bestaand oppervlaktewaterlichaam aangelegd.

De bruikbaarheid van het perceel verandert niet: het huidige gebruik kan - met inachtneming van de huidige beperkingen op basis van de Waterschapsverordening van het waterschap - worden voortgezet.

De werkstrook wordt een beperkte periode gebruikt en voor zover nodig hersteld door het waterschap. De rechthebbenden kunnen de werkstrook na afloop van alle werkzaamheden weer gebruiken, met inachtneming van de Waterschapsverordening van het waterschap.
Er is niet gebleken dat er bijzondere omstandigheden zijn waardoor de belangen van de rechthebbenden onteigening zouden vorderen.
Het opleggen van de gedoogplicht is in dit geval een gerechtvaardigde beperking van het eigendomsrecht.
Met het opleggen van de gedoogplicht is een legitiem, in het algemeen belang gelegen doel van watersysteembeheer gediend, zoals verwoord in het projectplan Waterwet.

Procedure
Deze beschikking is voorbereid met toepassing van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht. Het ontwerpbesluit is toegezonden aan de rechthebbenden ten aanzien het onderhavige perceel en ter inzage gelegd bij het (digitale) Waterschapsblad op www.officielebekendmakingen.nl/waterschapsblad en in het kantoor van het waterschap te Zwolle, Dokter Van Deenweg 186. Zij en besturen van de gemeente, het waterschap en de provincie waarin de onroerende zaak is gelegen of naastgelegen gemeenten, waterschappen en provincies (gelet op artikel 16.23, tweede lid, van de Omgevingswet) konden met ingang van 28 oktober 2026 gedurende zes weken een zienswijze indienen bij het dagelijks bestuur van Waterschap Drents Overijsselse Delta, Postbus 60, 8000 AB Zwolle. Een schriftelijke zienswijze kon ook digitaal ingediend worden, via: https://www.wdodelta.nl/indienen-zienswijze/.

Voor het mondeling kenbaar maken van een zienswijze, binnen de termijn van zes weken, kon een afspraak worden gemaakt. Deze afspraak kon uiterlijk 27 november 2026 gemaakt worden. Hiervoor kon contact worden opgenomen met de heer P. Penning, telefoonnummer 088 233 1200.

Zienswijze…

Reactie op eventuele zienswijze…

Bevoegdheid
Het dagelijks bestuur van het waterschap is bevoegd het gedoogbesluit vast te stellen, gelet op artikel 10.17, tweede lid, van de Omgevingswet en op grond van het Delegatiebesluit Waterschap Drents Overijsselse Delta 2024-I van het algemeen bestuur van het waterschap d.d. 24 september 2024 (bekend gemaakt in het Waterschapsblad d.d. 11 november 2024, nr. 23490).

Rechtsbescherming tegen het besluit
Het onderhavige besluit wordt bekend gemaakt en ter inzage gelegd. Gedurende zes weken (vanaf de dag na die waarop het besluit ter inzage is gelegd) staat beroep open bij de Rechtbank Noord-Nederland, Afdeling Bestuursrecht (Postbus 150, 9700 AD, Groningen) onder overlegging van een afschrift van het besluit.
Het is mogelijk digitaal beroep in te stellen bij genoemde rechtbank via http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht. Daarvoor moet de indiener wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Op de genoemde site staan de precieze voorwaarden. Voor het indienen van een beroepschrift is griffierecht verschuldigd. Tegen de uitspraak van de rechtbank kan vervolgens hoger beroep worden ingesteld bij de Raad van State.

Het besluit treedt na bekendmaking in werking, ook al wordt er een beroepschrift ingediend. Het waterschap mag vanaf de vierde dag na de bekendmaking (aan de rechthebbenden) van de beschikking tot het opleggen van de gedoogplicht de werken uitvoeren en gebruik maken van de tijdelijke werkstrook. Om dit te voorkomen kan degene die beroep instelt gelijktijdig of na het indienen daarvan een zogenaamd verzoek om een voorlopige voorziening doen bij de Voorzieningenrechter van de Afdeling Bestuursrecht van de rechtbank Noord-Nederland (Postbus 150, 9700 AD,

Groningen). Daarbij moet een kopie van het beroepschrift worden overlegd. Ook voor het doen van een verzoek om een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.
Zie voor het digitaal indienen van zo'n verzoek wat hiervoor bij het beroep over digitaal indienen is vermeld.

Schadevergoeding
Schade die een rechtstreeks en noodzakelijk gevolg is van de gedoogplicht wordt door het waterschap aan de rechthebbende die de schade lijdt volledig vergoed (artikel 15.12 en 15.14, eerste lid, van de Omgevingswet). Rechthebbenden die schade lijden kunnen met inachtneming hiervan het dagelijks bestuur een gemotiveerd verzoek om schadevergoeding doen. Als de verzoeker zich niet kan vinden in de schadevergoeding die het dagelijks bestuur toekent, is het volgende van belang. Op een vordering tot schadevergoeding als gevolg van de gedoogplicht is de civiele rechter bevoegd binnen wiens rechtsgebied de onroerende zaak geheel of in hoofdzaak is gelegen (artikel 15.15 van de Omgevingswet).

Zwolle, .. …. ….

Het dagelijks bestuur
voornoemd,

voorzitter, secretaris,

Bijlagen:
1. Tekening met permanente gedoogstrook;
2. Tekening met tijdelijke gedoogstrook;
3. Ontwerptekening automatische stuw.