Toelichting Aanvraag Vergunning Wateractiviteit

Dura Vermeer Infra Landelijke Projecten BV

Onderwerp	:	Toename verhard oppervlak
Datum	:	7 oktober 2026
Kenmerk	:	VG-0042 / N210

Aanleiding
De Provincie Utrecht is voornemens om de N210 de komende jaren een grote onderhoudsbeurt en een kwaliteitsimpuls te geven om de weg in een goede en veilige conditie te houden. Het gaat om het gedeelte tussen de provinciegrens met Zuid-Holland (even na Schoonhoven) en Nieuwegein.

Vanwege de lengte van de N210 is het onmogelijk om dit in één keer uit te voeren. De bereikbaarheid en de doorstroming zouden dan te ernstig verstoord worden en de overlast voor de omgeving zou te groot zijn. Daarom is het tracé van de N210 opgedeeld in 7 trajecten en worden de wegwerkzaamheden per traject, dus gefaseerd, uitgevoerd. Op de kaart hieronder zijn de 7 trajecten aangeven.



Afb. 1: Overzicht Trajecten N210.

Binnen dit Bouwteam gaan wij aan de gang met de trajecten 21A, 23 en 24. Met de werkzaamheden verbeteren we de leefbaarheid in de bebouwde kom van Lopik, vergroten we de verkeersveiligheid en doorstroming op het traject, verbeteren we de bereikbaarheid op en langs het traject en verminderen we lokaal gericht de geluidsoverlast.

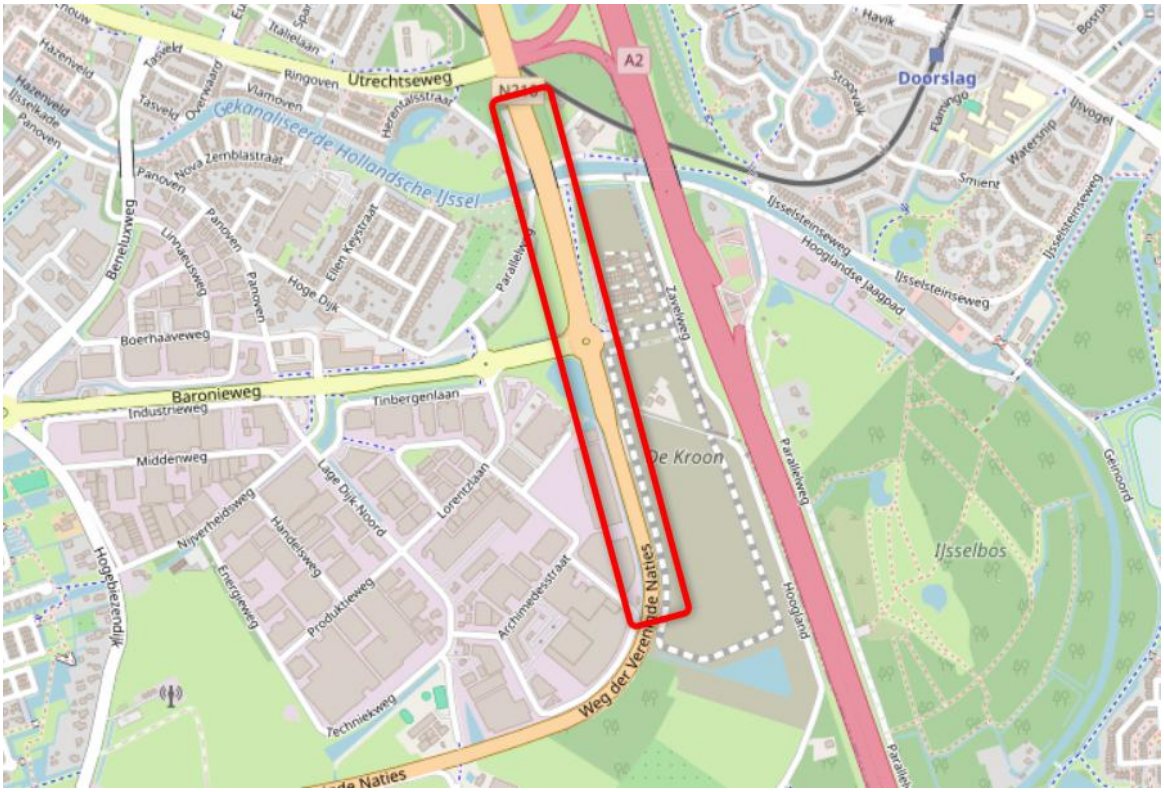
Onderhavige aanvraag

Deze aanvraag heeft betrekking op het traject 24 van de N210. Grofweg bestaan de werkzaamheden voor ProUT betreffende traject 24 (Nelson Mandelaplein) uit de volgende activiteiten:

- Reconstructie van de dubbelstrooksrotonde N210/Baronieweg naar een kruispunt met slimme verkeerslichten.
- Aansluiting op het raakvlakproject “Bedrijvenpark De Kroon”.

Ten gevolge van de realisatie van de VRI-geregelde kruising in plaats van de huidige dubbelstrooksrotonde neemt het verhard oppervlak toe. Hiervoor vragen wij een vergunning dan wel een maatwerkvoorschrift aan.

Het projectgebied bevindt zich op de locatie weergegeven met een omranding in afbeelding 2.



Afb. 2: locatie projectgebied (rood omrand)

De toename van het verhard oppervlak dient gecompenseerd te worden. Binnen het UO hebben we inzichtelijk gemaakt hoe groot de toename van het verhard oppervlak is per peilvak, zie hiervoor tekeningen Traject 24 Verharding per Peilvak “50240011-003127”. In samenspraak met HDSR is vervolgens bekeken of, hoeveel en waar dit gecompenseerd dient te worden. De peilvakken binnen traject 24 vallen onder de noemer bebouwd oppervlak en elke toename van verhard oppervlak dient dan ook in de verhouding 0,15/1,00 gecompenseerd te worden. Principieel dient elke toename in zijn eigen peilvak gecompenseerd te worden.

Compensatie in de vorm van het aanleggen van open water is binnen de beschikbare ruimte niet mogelijk (mede veroorzaakt door de diepte van het grondwaterpeil). In afstemming met HDSR is echter besloten dat ook de aanleg van een wadi-achtige constructie als compensatie kan gelden. Hiervoor houden we dezelfde randvoorwaarde aan als in de watervergunning richting de Kroon zijn aangehouden. We zullen 2 wadi's realiseren een met 84m3 bergingscapaciteit en de ander met 48m3 bergingscapaciteit. Zie hiervoor ook de tekening '50240011-003247'.

De greppel tussen de N210 en de Kroon richten wij dusdanig in dat hier tijdelijk water in geborgen kan worden. Een deel stort over richting de diepe greppel aan de zuidzijde, het andere deel is kortgesloten op de wadi van de Kroon.

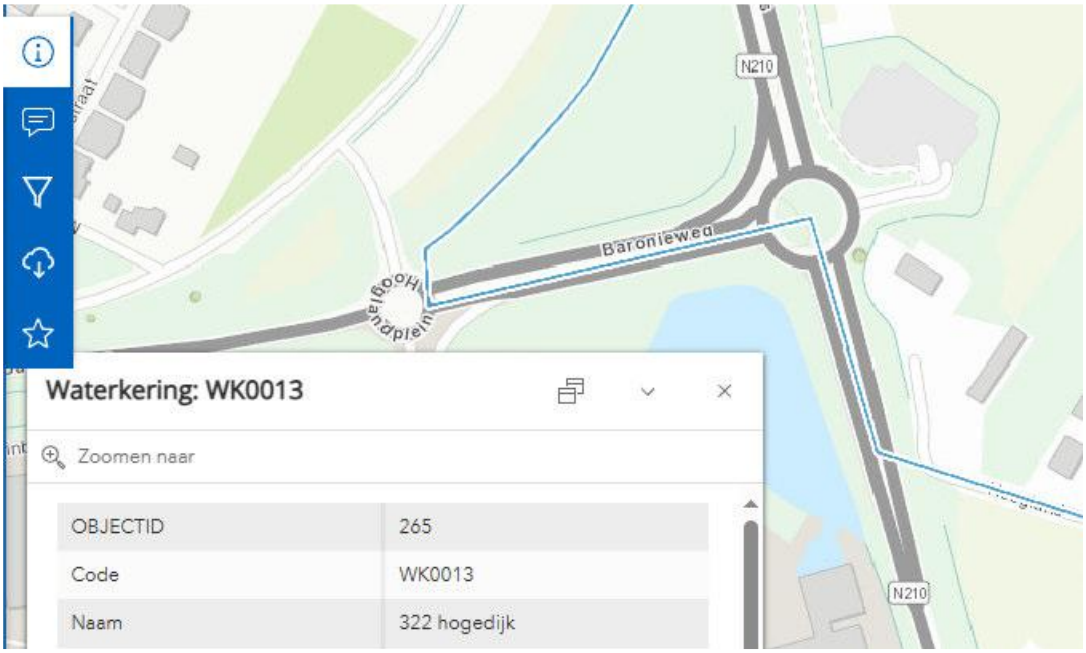
In afbeelding 3 worden de toenames van het verharde oppervlak weergegeven. Deze afbeelding is een screenshot uit de tekening '50240011-003127'

Verharding oppervlaktes

		Toename	Afname	Cumulatief	Compenseren met 15%
WP (PG0176):	Asfalt:	+635.05 m^2	-199.36 m^2	+435,69 m^2	
	Klinkers:	+199.36 m^2	-22.42 m^2	+176.94 m^2	=+613 m^2 *15%=92 m^2
WP (PG2092):	Asfalt:	+2016.24 m^2	-675.52 m^2	+1340.72 m^2	
	Klinkers:	+410.47 m^2	-417.87 m^2	-7.4 m^2	=+1333m^2 *15%=199.95 m^2
WP (PG0173):	Asfalt:	+541.53 m^2	-97.15 m^2	+444.38 m^2	
	Klinkers:	+12.85 m^2	-38.73 m^2	-25.88 m^2	=+418.5 m^2 *15%=62.78 m^2

Afb. 3: Toename verhard oppervlak

Ter plaatse van de huidige rotonde Nelson Mandelaplein ligt een Regionale Waterkering WK0013 Hogedijk. Navraag bij HDSR geeft dat er voor deze kering geen nadere eisen gelden waar rekening mee gehouden dient te worden. Verder is geen vergunning nodig voor werkzaamheden aan de kering (zie hiervoor de mailwisseling met de heer Rik Huisman van HDSR d.d. 29-08-2025). Daarom vragen we hiervoor ook geen vergunning aan. De kering is in de afbeelding hieronder weergegeven:



Afb. 4: Waterkering WK0013

Bij deze aanvraag zijn de onderstaande drie bijlagen gevoegd:

Titel	Omschrijving
50240011-003242	Dwarsprofielen met de bestaande en nieuwe situatie
50240011-003247	Waterhuishouding met de elementen voor de afwatering
50240011-003127	Verharding per peilvak waarin per peilvak de oppervlaktes zijn opgenomen die extra zijn ten opzichte van de huidige situatie.