M.e.r.-beoordelingsbesluit

[redacted]
Kleihoogt 26
2651 KV BERKEL EN RODENRIJS

Parallelweg 1
Postbus 843
3100 AV Schiedam
T 010 – 246 80 00
E info@dcmr.nl
www.dcmr.nl

Ons kenmerk	Uw kenmerk	Datum
1700001_3744618	-	12 juni 2023

Contact	Afdeling	Bijlagen
info@dcmr.nl	Reguleren Advies en Omgeving	1

Onderwerp
M.e.r.-beoordelingsbesluit t.b.v. vergunningswijziging [redacted] Berkel en Rodenrijs

Geachte [redacted]

Wij ontvingen op 14 april 2023 uw verzoek om te beoordelen of een milieueffectrapport (MER) moet worden opgesteld voor de wijziging van [redacted], gelegen aan de Kleihoogt 26 te Berkel en Rodenrijs.

Als uitgangspunt geldt dat alleen een MER hoeft te worden opgesteld, indien het bevoegd gezag van oordeel is dat dit noodzakelijk is vanwege belangrijke nadelige gevolgen die de activiteit voor het milieu kan hebben.

Deze m.e.r.-beoordeling is uitgevoerd conform paragraaf 7.6 van de Wet milieubeheer (Wm) en Bijlage III van de Europese m.e.r.-richtlijn 2014/52/EU. Deze beoordeling is gebaseerd op het document VVMER VERGUNNINGEN, [redacted] Kleihoogt 26, Berkel en Rodenrijs d.d. 08-03-2023 van DLV Advies.

Voorgenomen activiteit
Deze veehouder exploiteert een rundveebedrijf aan de Kleihoogt 26 te Berkel en Rodenrijs. Op 09-04-2018 is een omgevingsvergunning milieu verleend voor het houden van 260 fokstieren en overig rundvee, 140 stuks jongvee, 310 zoogkoeien en 455 stuks vleesvee. Deze situatie zal gewijzigd worden en samengevat houden de wijzigingen het volgende in:
• 260 fokstieren (RAC-code A 7.100) wordt verminderd naar 188 fokstieren (vermindering van 72 fokstieren);
• 140 stuks jongvee (RAV-code A 3.100) wordt verminderd naar nul stuks jongvee (vermindering van 140 stuks jongvee);
• 310 zoogkoeien (RAV-code A 2.100) wordt vermeerderd naar 358 zoogkoeien (vermeerdering met 48 zoogkoeien);
• 455 stuks vleesvee (RAV-code 6.100) wordt vermeerderd naar 532 stuks vleesvee (vermeerdering met 77 stuks vleesvee).

Er zullen in de toekomst 87 minder dierplaatsen op het bedrijf aanwezig zijn.

Ons kenmerk
1700001_ 3744618

Noodzakelijkheid m.e.r.-beoordelingsbesluit

De voorgenomen activiteit valt onder: M.e.r. categorie	:	D14
Activiteit	:	De oprichting, wijziging of uitbreiding van een installatie voor het fokken, mesten of houden van dieren
Drempelwaarde	:	9°. 340 stuks melk-, kalf- en zoogkoeien ouder dan 2 jaar en vrouwelijk jongvee tot 2 jaar (Rav cat. A 1, A 2 en A 3), 10°.1200 stuks vleesrunderen (Rav cat. A.4 t/m A.7).

Voor de omgevingsvergunning is dit m.e.r.-beoordelingsbesluit noodzakelijk, volgens artikel 7.19 van de Wm, omdat de voorgenomen activiteit een uitbreiding betreft van de omvang van 9° 48 stuks melk-, kalf- en zoogkoeien ouder dan 2 jaar en vrouwelijk jongvee tot 2 jaar betreft, alsmede 10° 77 stuks vleesrunderen. Dit ligt onder de drempelwaarde ligt van 9° 340 stuks melk-, kalf- en zoogkoeien ouder dan 2 jaar en vrouwelijk jongvee tot 2 jaar en 10° 1200 stuks vleesrunderen.

Bevoegd gezag
Voor het realiseren van de voorgenomen activiteit is een vergunning nodig op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). In dit kader zijn wij bevoegd gezag en voeren wij deze m.e.r.-beoordeling uit.

Besluit
Er hoeft geen MER te worden opgesteld, omdat er geen belangrijke nadelige gevolgen zijn te verwachten voor het milieu. De onderbouwing voor dit besluit aan de hand van de criteria uit Bijlage III van de Europese M.e.r.-richtlijn (2014/52/EU) is weergegeven in de bijlage.

Bezwaar en beroep
Op grond van artikel 6:3 van de Algemene wet bestuursrecht is deze beoordeling een voorbereidingsbesluit, waarop geen bezwaar of beroep mogelijk is, tenzij aangetoond kan worden dat dit besluit belanghebbende rechtstreeks treft. U bent belanghebbende en kan bezwaar en beroep tegen ons besluit aantekenen. Derden kunnen bij het ontwerpbesluit in het kader van de Wabo bezwaar maken tegen de m.e.r.-beoordeling.

college van burgemeester en wethouders van Lansingerland,
namens dezen,

[redacted]
teammanager afdeling Reguleren, Advies en Omgeving DCMR Milieudienst Rijnmond

DCMR maakt gebruik van digitaal vaststellen, daarom ontbreekt een zichtbare handtekening

Bijlage: 1
Bijlage: Onderbouwing van het m.e.r.-beoordelingsbesluit aan de hand van de criteria uit Bijlage III van de Europese M.e.r.-richtlijn (2014/52/EU)

Kenmerken voorgenomen activiteit

Aard en omvang activiteit
De wijziging van deze veehouderij ziet op een rundveebedrijf aan de Kleihoogt 26 te Berkel en Rodenrijs. Op 09-04-2018 is een omgevingsvergunning milieu verleend voor het houden van 260 fokstieren en overig rundvee, 140 stuks jongvee, 310 zoogkoeien en 455 stuks vleesvee.
In de beoogde, toekomstige situatie zal er sprake zijn van het houden van 188 fokstieren en overig rundvee, 358 zoogkoeien en 532 stuks vleesvee. Er zullen 72 fokstieren en overig rundvee en 140 stuks jongvee minder gehouden worden en 48 zoogkoeien en 77 stuks vleesvee meer gehouden worden.

Productieproces
Deze veehouderij zal in de toekomst bestaan uit 188 fokstieren en overig rundvee, 358 zoogkoeien en 532 stuks vleesvee, waarbij er sprake is van een vermindering van het totaal aantal dierplaatsen met 87 stuks.

Cumulatie met andere projecten
[redacted] bevindt zich in een omgeving met meerdere agrarische bedrijven. Voor dit project is er echter geen sprake van cumulatie met andere projecten op deze bedrijven.

Afvalstoffen
Op het bedrijf is sprake van de volgende afval/reststoffen:

Niet gevaarlijk afval:
- Vaste mest en stro;
- Kadavers;
- Regulier bedrijfsafval;
- Landbouwplastic.

Gevaarlijk afval:
- Afgewerkte olie;
- Restanten bestrijdingsmiddelen;
- Restanten geneesmiddelen;
- TL-buizen/spaarlampen.

Zoals uit de aanvraag blijkt, bedraagt hoeveelheid gevaarlijk afval minder dan 2,5 ton per jaar en de hoeveelheid bedrijfsafval minder dan 25 ton per jaar.

Verontreiniging
Bodem: Op het bedrijf worden bodembedreigende stoffen opgeslagen zoals mest, afgewerkte olie, restanten bestrijdingsmiddelen en diergeneesmiddelen. Deze stoffen worden verantwoord opgeslagen (onder andere opslag in kast) en afgeleverd bij erkende afvalinzamelaars.
Binnen de inrichting vrijgekomen kadavers worden opgeslagen en aangeboden volgens de voorschriften genoemd in de Regeling dierlijke bijproducten 2008. De wijziging van de inrichting verandert hier niets aan.

Luchtkwaliteit
Er is aangetoond dat in het onderhavige geval sprake is van Niet In Betekenende Mate (NIBM). De onderbouwing van deze conclusie wordt hier gegeven.
De fijnstofbelasting in de aanvraag door het bedrijf op de omgeving is 153.188 gram per jaar, de fijnstofbelasting conform de huidige vergunning is 153.530 gram per jaar. De fijnstofbelasting daalt met 342 gram per jaar.
Als sprake is van een beperkte toename van de luchtverontreiniging die niet in betekenende mate bijdraagt aan de concentratie PM_{10} in de buitenlucht (NIBM), hoeft een project niet langer getoetst te worden. Dit volgt uit artikel 5.16, lid 1, sub c, van de Wet milieubeheer. Het besluit NIBM legt vast wat geldt als niet in betekenende mate bijdragen. Na inwerkingtreding van het NSL op 1 augustus 2009, is de definitie van NIBM 3% van de grenswaarde, dat is 1,2 µg/m³ (artikel 2, lid 1, Besluit NIBM in samenhang met Bijlage 1A van de Regeling NIBM).
De fijnstofbelasting van het totale bedrijf is maximaal 153.188 gram per jaar. De emissie is daarmee lager dan de maximale emissie die geldt als grenswaarde voor de status NIBM. De fijnstofbelasting van het gehele bedrijf geeft een bijdrage die beoordeeld mag worden als Niet In Betekenende Mate. De fijnstofbelasting van het gehele bedrijf neemt ook veel minder toe dan de 324.000 gram die bij een afstand van 70 m als NIBM wordt beoordeeld. Ook om deze reden kan de bijdrage beoordeeld worden als Niet in Betekenende Mate mede gelet op de vermindering van het totaal aantal dieren.

Hinder
Geur: Voor onder andere fokstieren/overig rundvee en zoogkoeien zijn geen geurnormen vastgesteld. In onderhavige inrichting is ook vleesvee aanwezig, daarom is er ook een V-stacks berekening toegevoegd.
Voor onderhavige inrichting moet er getoetst worden aan de eisen voor dieren met odeur en zonder odeur. De vaste afstanden waaraan voldaan moet worden voor dieren met odeur zijn gelijk aan de vaste afstanden voor dieren zonder odeur. De beoogde wijziging zal niet leiden tot een wezenlijke verandering met betrekking tot de bestaande geursituatie.

Geluid:
De wijzigingen aan het bedrijf bestaan uit het vergroten van de voeropslag, het verplaatsen van de ruwvoeropslag en het bouwen van een loods.
Omdat het totaal aantal dieren vermindert zal ook de voerbehoefte verminderen. Het voer wordt over meerdere opslagen verdeeld. De aanvoer van voer wordt minder. Doordat er een vermindering is in dieren zal ook het laden en lossen van dieren in aantallen verkeersbewegingen verminderen.
Door het plaatsen van de nieuwe loods kan het zijn dat de geluidsbron van het lossen van voer beïnvloed wordt door de reflectie van de nieuwe loods. Het verplaatsen van de ruwvoeropslag kan akoestisch gevolgen hebben voor de woningen in de nabijheid van de inrichting, maar deze zijn beperkt van aard.

Risico / Externe veiligheid:
Externe veiligheid heeft betrekking op de veiligheid rondom opslag, gebruik, productie en transport van gevaarlijke stoffen. De daaraan verbonden risico's dienen aanvaardbaar te blijven. Het externe veiligheidsbeleid bestaat uit twee onderdelen: het plaatsgebonden risico (PR) en het groepsrisico (GR). Het plaatsgebonden risicobeleid bestaat uit harde afstandseisen tussen risicobron en (beperkt) kwetsbaar object. Het groepsrisico is een maat die aangeeft hoe groot de kans is op een ongeval met gevaarlijke stoffen met een bepaalde groep slachtoffers.
Er bevindt zich geen risicovolle inrichting rondom de planlocatie. Alleen voor bedrijven die vallen onder het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi) geldt de verantwoordingsplicht wanneer binnen het invloedsgebied een ruimtelijk besluit genomen wordt. Onderhavige inrichting is eveneens geen risicovolle inrichting. Er is een buisleiding gelegen op 180 meter afstand. De planlocatie ligt buiten het risicogebied van de buisleiding.

Gezondheid
In het algemeen adviseert de GGD terughoudend te zijn bij een plaatsing of uitbreiding van een veehouderij waar zich binnen 250 meter woningen bevinden. Hier is geen sprake van een uitbreiding van het totaal aantal dieren, maar van een vermindering van het totaal aantal dierplaatsen.

Locatie voorgenomen activiteit

Omschrijving locatie
De locatie ligt in het buitengebied van de gemeente Berkel en Rodenrijs. Ten zuiden van de A12 gelegen tussen Berkel en Rodenrijs en Zoetermeer. De dichtst bijgelegen bedrijfswoning, Kleihoogt 28, ligt op circa 15 meter vanaf de inrichting. De dichtstbijzijnde burgerwoning, Kleihoogt 15, ligt op ca 80 meter van de stallen. Het verkeer van en naar de inrichting rijdt over de Kleihoogt.

Op het gewijzigde bedrijf bevindt zich:

Stal 1: In de aangevraagde situatie wordt deze stal in gebruik genomen met daarin 45 stuks vleesvee.
Voorheen zaten 60 stuks jongvee in iglo's. Daarnaast worden er 8 cv ketels geplaatst. 7 stuks voor het de appartementen en 1 stuks voor het rundveebedrijf.
Stal 2.1: Het aantal vleesvee wordt verlaagd van 60 naar 57.
Stal 2.2: Het aantal fokstieren en overig rundvee wordt verlaagd van 120 naar 94.
Stal 3: Het aantal zoogkoeien blijft gelijk met 130 stuks en het aantal stuks vleesvee wordt verlaagd van 235 naar 225. Jongvee en fokstieren zullen verdwijnen uit deze stal.
Stal 4: Het aantal zoogkooien blijft gelijk op 180.
Stal 5: Het aantal vleesvee wordt verhoogd van 160 naar 205.
Stal 6: Dit betreft de nieuw te bouwen stal. Hierin worden 94 fokstieren en overig rundvee gehouden en 48 zoogkoeien.
Om de vergunde dieren te kunnen houden wordt er een nieuwe stal gebouwd.
Er wordt voorzien in een nieuwe voeropslag in sleufsilo's die aan de rechterzijde van het bedrijf uitgebreid gaat worden. Door het verplaatsen van de sleufsilo's zal de afstand tot de dichtstbijzijnde woning Kleihoogt 20 iets afnemen naar ca. 90 meter. Daarmee wordt voldaan aan de minimale afstand voor voeropslag. Er worden 2 sleufsilo's gerealiseerd met zijwanden van 3 meter hoogte. Beide sleufsilo's zijn 58 meter lang en 11 meter breed.
De afvoer van mest vindt plaats middels containers die direct gevuld worden bij het ontmesten van destallen. Er is geen mestopslag buiten de stallen aanwezig op het bedrijf.

Ecologische waarden
Deze vermindering van het aantal dierplaatsen zal niet leiden tot relevante effecten op beschermde dier- dan wel plantensoorten. Er zal tijdens dit project nieuwbouw plaatsvinden van een stal, waardoor er effecten op de bodem zullen zijn. De desbetreffende grond werd al gebruikt voor agrarische doeleinden en de wijziging zal dus geen effect sorteren op specifieke planten en dieren. De stal wordt op peilniveau gebouwd. De grond die daarbij vrijkomt wordt hergebruikt op het perceel.

Natuurgebieden
Het dichtst bijgelegen Natura 2000-gebied is Meijendel & Berkheide wat op een afstand van 14,6 km ligt. Uit de AERIUS-verschilberekening is gebleken dat er geen sprake zal zijn van resultaten boven de 0,00 mol/ha/jaar is op Natura 2000-gebieden en er zal dus geen sprake zijn van significante gevolgen op Natura 2000-gebieden vanwege dit project. Dit is ook logisch gelet op de vermindering van het aantal dierplaatsen.
Relevante ontwikkelingen in omgeving
Er zijn geen voor dit m.e.r.-beoordelingsbesluit relevante ontwikkelingen in de omgeving.

Kenmerken van het potentiële effect

Water: Indien het verbruik meer dan 5.000 m³ bedraagt is de ‘checklist water’ van toepassing. Er moet dan aangegeven worden welke waterbesparende maatregelen worden genomen. Uit de aangeleverde informatie blijkt dat het verbruik meer dan 20.000 m³ zal bedragen en dus zijn waterbesparende maatregelen noodzakelijk. Voor deze rundveehouderij zijn dat waterbesparende maatregelen met betrekking tot:
- Gebruik hogedrukreiniger
- Inweken stallen voor het schoonspuiten.