BIJLAGE I MAATWERKBESLUIT

1.Besluit

Dit besluit gaat over de aanvraag voor het installeren van 1 GBES op de locatie Spieringweg 492 te Vijfhuizen in de gemeente Haarlemmermeer. De aanvraag van 2 oktober 2026 is ingeschreven onder nummer 537459.

Dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland besluiten:

I. Een maatwerkbesluit te verlenen aan Duratherm Nederland B.V., Uiterwaardenstraat 21, 8081HJ Elburg

II. Het maatwerkbesluit te verlenen voor:
   a. Het uitvoeren van 1 spoelboring met een diameter van maximaal 180 mm tot een diepte van maximaal 178 m min maaiveld in kwetsbaar kwelgebied. Een en ander in verband met het installeren van 1 GBES op de locatie Spieringweg 492 te Vijfhuizen in de gemeente Haarlemmermeer.

III. De werkzaamheden staan op/in geparafeerde bijlagen die bij dit besluit horen:
   - Verzoek.pdf, ontvangen 2-10-2026;
   - Boor- en werkplan 26-12519-Vijfhuizen.pdf, ontvangen 2-10-2026;
   - Ontwerptekening.pdf, ontvangen 2-10-2026.

Verder blijven de voorschriften uit de voorwaarden zonder vergunning gelden. Deze regel is te vinden via https://www.rijnland.nl/inwoners/vergunningen/voorwaarden-zonder-vergunning/ . In deze brief vindt u de grondslag en overwegingen van dit besluit, evenals de extra gestelde voorschriften.

2.Ondertekening

Namens dijkgraaf en hoogheemraden besloten op,

Elektronisch getekend door Janine Steenbergen
op 15-10-2026

Janine Steenbergen,
Teamleider Bedrijfsbureau V&H

3.Voorschriften

Bijzondere voorschriften

1. Indien tijdens of binnen vijf jaar na uitvoering, blijkt dat als gevolg van de Werkzaamheden wellen zijn ontstaan dan wel een toename van de kwel geconstateerd wordt, moet dit direct aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving worden gemeld. De houder van dit besluit moet ontstane wellen dichten en ontstane kwel opheffen.

2. Het boorgat moet middels een spoelboring met boorspoeling, counterflushboring of pulsboring (zoals geformuleerd in BRL Protocol 2101) worden gevormd.

3. Kortsluiting tussen de verschillende watervoerende pakketten door het aanbrengen van de leidingen moet worden voorkomen.

4. Een in onbruik geraakt boorgat moet zodanig worden opgevuld dat een ortsluiting/verticale grondwaterstroming ontstaat tussen de verschillende watervoerende pakketten.

5. Het boorgat moet vanaf NAP -14 m tot aan maaiveld geheel worden opgevuld met een plastisch en krimpvrij materiaal en een doorlatendheid van minder dan 10-9 m/s zoals bijvoorbeeld drill-grout, zwelklei of bentonietkorrels.

6. Ontgravingen mogen niet dieper zijn dan 1,5 m minus maaiveld.

Algemene voorschriften

1. **Meldingsplicht**
   Minstens 5 werkdagen voordat u met de uitvoering van de werken begint, moet u de uitvoering melden aan het team Vergunningverlening, door middel van een meldingsformulier of via https://www.rijnland.net/melding-start-werkzaamheden.

2. **Controle op de uitvoering**
   De houder van dit besluit moet medewerkers van Rijnland toegang verlenen tot alle locaties waarvoor dit besluit geldt. Daarbij wordt alle gewenste informatie door of namens de vergunninghouder verstrekt.

3. **Aanwezigheid besluit**
   Dit besluit of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk aanwezig zijn en op aanvraag van een medewerker van het team Vergunningverlening van het hoogheemraadschap direct ter inzage worden gegeven.

4. **Wijziging werk**
   De houder moet wijzigingen schriftelijk melden. Deze melding moet hij doen aan het team Vergunningverlening van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe aanvraag wordt ingediend.
   Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

5. **Calamiteiten**
   Als de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het team Vergunningverlening van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.

6. **Onderhoud**
   Het werk waarvoor dit besluit is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.

7. **Adreswijziging**
   De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk of per e-mail melden aan het team Vergunningverlening van het hoogheemraadschap.

8. **Rechtsopvolging**
   Op grond van artikel 6.24 van de Waterwet geldt deze vergunning voor de houder en diens rechtsopvolger(s). De houder is verplicht het besluit aan de rechtsopvolger over te dragen. De nieuwe houder moet de overdracht binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk of per e-mail melden aan het team Vergunningverlening van het hoogheemraadschap van Rijnland.

9. **Intrekking vergunning**
   Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.
   Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:
   op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet, zich hiertegen niet verzetten;
   Door omstandigheden waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
   Als een voor Nederland bindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke o rganisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.
   Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden verwijderd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

10. **Niet-naleving voorschriften**
    Als de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan Rijnland hierin voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.

4.Grondslag en overwegingen

In artikel 1.3 van de Waterschapsverordening staan de algemene doelen die gelden voor het beheergebied van Rijnland. De basis hiervoor is artikel 5.30 van de Omgevingswet. Voor deze doelen heeft Rijnland een directe taak en verantwoordelijkheid:

a. Overstromingen, wateroverlast en waterschaarste voorkomen en als het nodig is beperken.
b. De chemische kwaliteit van het water en de ecologische kwaliteit van het water beschermen en verbeteren.
c. De goede werking van de afvalwaterzuiveringen en transportleidingen beschermen en verbeteren.
d. De maatschappelijke functies voor watersystemen waarmaken.
e. Meewerken aan een duurzaam en goed beheer en gebruik van het grondwater.

Een ander doel van de Waterschapsverordening is het beschermen van de goede werking van die Rijnland beheert.

Dijkgraaf en hoogheemraden beoordelen of de werkzaamheden die in de aanvraag staan een risico vormen voor deze doelen. En of het maatwerkvoorschrift kan worden verleend.

Bij het beoordelen van het maatwerkvoorschrift kijken dijkgraaf en hoogheemraden ook naar de regels uit de Omgevingswet, het Omgevingsbesluit en de Omgevingsregeling, de provinciale Omgevingsverordening, de Waterschapsverordening en de Algemene wet bestuursrecht.

5.Beoordeling maatwerkbesluit

Beoordelen aanvraag

Dijkgraaf en hoogheemraden hebben het maatwerkvoorschrift als volgt beoordeeld:

Activiteit a: Het uitvoeren van 1 spoelboring met een diameter van maximaal 180 mm tot een diepte van maximaal 178 m min maaiveld in kwetsbaar kwelgebied. Een en ander in verband met het installeren van 1 GBES op de locatie Spieringweg 492 te Vijfhuizen in de gemeente Haarlemmermeer.

De gegevens uit de aanvraag zijn getoetst aan hoofdstuk 13: Graven van de Waterschapsverordening. Hieruit blijkt dat de handeling niet voldoet aan artikel 13.44, lid 1 omdat niet minimaal 2,5 m boven de onderzijde van de afsluitende laag wordt gebleven.

Daarom is een apart besluit nodig en is de melding gelezen als een aanvraag om een maatwerkbesluit.

Het college kan bij maatwerkvoorschrift afwijken van de in artikel 13.44 lid 1 voorgeschreven werkwijze en een andere werkwijze voorschrijven.

Het nemen van een maatwerkbesluit

In de voorwaarden zonder vergunning is de mogelijkheid opgenomen om met een maatwerkbesluit van de voorwaarden in afdeling 13.3 af te wijken.

Op grond van artikel 13.44, lid 2 kan het college in dit geval bij maatwerkvoorschrift afwijken van de eis uit artikel 13.44, lid 1 omdat:

Het doorboren van de afsluitende laag verticaal plaatsvindt en er bij het doorboren van de afsluitende laag uit wordt gegaan van boorspoeling, counterflushboring of pulsboring (zoals geformuleerd in BRL Protocol 2101) en het boorgat wordt gevuld met drill-grout, zwelklei of bentonietkorrels opdat kwel wordt voorkomen. De gevolgen voor kwel zijn daarom verwaarloosbaar waardoor de boring kan worden toegestaan.

6.Bezwaar maken

Bent u het niet eens met de inhoud van deze vergunning, of is de vergunning onduidelijk? Neem dan eerst contact op met E. van Duren of het Klant Contact Team (071) 306 34 94. U kunt dan meer uitleg krijgen over de vergunning. Komt u er samen niet uit, dan kunt u alsnog bezwaar maken.

Rijnland heeft als waterschap alleen een directe taak en verantwoordelijkheid voor het waterdeel van de fysieke leefomgeving. Rijnland kan niet reageren op bezwaren die over iets anders gaan. Zulke bezwaren kunnen dan ook niet zorgen voor een verandering van deze vergunning.

Een bezwaarschrift indienen

Wilt u een bezwaarschrift indienen, doe dat dan binnen de wettelijke termijn. Dat is uiterlijk zes weken na de datum waarop Rijnland deze vergunning heeft bekend gemaakt. De bekendmaking gebeurt door toezending of uitreiking van deze vergunning aan de aanvrager. U kunt op twee manieren een bezwaarschrift indienen:

- Op papier. Het adres is: dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland, Postbus 156, 2300 AD Leiden. Schijf bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift".
- Digitaal via het digitaal loket 'Mijn Rijnland' op onze website: www.rijnland.net. Daarvoor heeft u wel een elektronische handtekening nodig: DigiD voor particulieren, of eHerkenning voor bedrijven.

In uw bezwaarschrift staat minimaal:

- Uw naam en adres
- De datum van uw bezwaarschrift
- Het nummer van deze vergunning. U kunt ook een kopie van dit besluit bijvoegen
- De reden waarom u het niet eens bent met deze vergunning
- Uw handtekening

U kunt ook pro forma bezwaar maken. U laat dan op tijd weten dat u het niet eens bent met deze vergunning. De reden waarom u het niet eens bent met deze vergunning voert u dan later aan. Rijnland stuurt u daarover een brief.

U moet ook een machtiging toevoegen als u een bezwaarschrift schrijft namens iemand anders.

Meer informatie over bezwaar maken vindt u op onze website: www.rijnland.net/bezwaar.

De werking van de vergunning tijdelijk laten stoppen

Zolang uw bezwaarschrift bij ons in behandeling is, blijft de vergunning geldig. Vindt u dat de gevolgen van de vergunning voor u zo groot zijn dat u de uitkomst van de bezwaarprocedure niet kunt afwachten? Dan kunt u de rechter vragen een 'voorlopige voorziening' te treffen. U vraagt daarmee om de werking van de vergunning tijdelijk te stoppen.

U vraagt om een voorlopige voorziening bij de Rechtbank Den Haag (sector bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH te Den Haag). Dit kost u geld, en kan pas nadat u bezwaar heeft gemaakt. De rechter oordeelt of de werking van de vergunning tijdelijk wordt gestopt. Particulieren kunnen ook digitaal vragen om een voorlopige voorziening. Dit kan via loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht. . Daarvoor heeft u wel een elektronische handtekening (DigiD) nodig.