NOTITIE

Onderwerp	Mer-beoordeling Schelfhorstdwarsweg, Almelo
Project	Ontwikkeling Schelfhorstdwarsweg, Almelo
Opdrachtgever	Gemeente Almelo
Projectcode	148655
Status	Definitief 02
Datum	24 juni 2026
Referentie	148655/26-009.665
Classificatie W+B	Projectgerelateerd

Dit document is geautoriseerd en intern aantoonbaar vrijgegeven conform het kwaliteitsmanagementsysteem van Witteveen+Bos.

Het kwaliteitsmanagementsysteem van Witteveen+Bos is gecertificeerd op basis van ISO 9001.

Bijlage(n)	-	
Aan	-	-
Kopie	-	-

1 INLEIDING

1.1 Aanleiding

De gemeente Almelo is voornemens om aan de Schelfhorstdwarsweg een Almelose woonwijk te ontwikkelen. Waar maximaal de eerste vijftien jaar (tot uiterlijk 31 december 2041) huisvesting van 450 Oekraïense ontheemden plaatsvindt. De woonwijk wordt gerealiseerd middels 57 modulaire woningen van permanente kwaliteit (conform de eisen van het Bbl). Onderdeel van de voorgenomen ontwikkeling is het bouwrijp maken van de projectlocatie.

Het voorgenomen plan is strijdig met het ter plaatse geldende bestemmingsplan ‘Stadsrandgebied Almelo Noord’ (vastgesteld 19 november 2013)[1]. De beoogde ontwikkeling kan planologisch mogelijk worden gemaakt middels een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA).

[1] Vanaf 1 januari 2024 zijn de beheersverordeningen en bestemmingsplannen van rechtswege omgezet naar het omgevingsplan. Het overgangsrecht van de Omgevingswet regelt de overgang van het huidige naar het nieuwe recht. Alle beheersverordeningen en bestemmingsplannen worden onderdeel van het tijdelijke deel van het omgevingsplan. Omdat de gemeente Almelo het tijdelijke deel nog niet heeft overgezet naar het ‘nieuwe deel’ van het omgevingsplan, wordt hier nog uitgegaan van het bestemmingsplan.

In voorliggende notitie is een mer-beoordeling conform bijlage V bij het Omgevingsbesluit uitgevoerd voor de voorgenomen ontwikkeling, waarbij wordt ingegaan op de milieuaspecten die relevant zijn voor de ontwikkeling. De voorgenomen ontwikkeling is niet opgenomen in bijlage V van het Omgevingsbesluit. Echter is uit jurisprudentie gebleken dat een ontwikkeling als deze als een stedelijk ontwikkelingsproject (J 11 in bijlage V van het Omgevingsbesluit) kan worden gezien. Veiligheidshalve wordt daarom een mer-beoordeling opgesteld.

1.2 Doel mer-beoordeling

Een onderdeel van de beoordeling of een aanvraag van een BOPA volledig is, is toetsten aan de regels over de milieueffectrapportage. Deze staan opgenomen in paragraaf 16.4.2 van de Omgevingswet en afdeling 11.2 van het Omgevingsbesluit. Een besluit of de activiteit is mer-beoordelingsplichtig wanneer het opgenomen staat in bijlage V bij het Omgevingsbesluit. Artikel 11.6 en 11.8 van het Omgevingsbesluit geeft een nadere onderbouwing hiervan. In tabel 1.1 is een overzicht gegeven van de activiteit die wordt genoemd in bijlage V van het Omgevingsbesluit dat voor de voorgenomen ontwikkeling relevant is.

Tabel 1.1 Overzicht bijlage V van het Omgevingsbesluit

Projecten	Gevallen waarin mer-plicht geldt	Gevallen waarin de mer-beoordelingsplicht geldt	Besluit als bedoeld in artikel 11.6, derde lid, onder c van dit besluit	
J11 Stedelijk ontwikkelingsproject met inbegrip van de bouw van winkelcentra en de aanleg van parkeerterreinen.	niet van toepassing	aanleg, wijziging of uitbreiding	het omgevingsplan	stedelijk ontwikkelingsproject met inbegrip van de bouw van winkelcentra en de aanleg van parkeerterreinen

2 BESCHRIJVING MILIEUEFFECTEN

In tabel 2.1 is een overzicht gegeven van de mer-beoordeling die voor de voorgenomen ontwikkeling is uitgevoerd. Hierbij wordt per milieuaspect een beoordeling gegeven. De beoordeling wordt afgesloten met een overkoepelende conclusie.

Tabel 2.1 Beschrijving milieueffecten

Project	Ontwikkeling Schelfhorstdwarsweg te Almelo
1. Kenmerken van het project	
omvang van het project (relatie met bijlage V van het Omgevingsbesluit)	de gemeente Almelo is voornemens om aan de Schelfhorstdwarsweg een woonwijk te realiseren. De woonwijk wordt gerealiseerd middels 57 modulaire woningen van permanente kwaliteit (conform de eisen van het Bbl). De woonwijk wordt eerst maximaal vijftien jaar (tot uiterlijk 31 december 2041) gebruikt voor de tijdelijke huisvesting voor Oekraïense ontheemden. De huisvesting biedt plaats aan 450 Oekraïense ontheemden. Na de duur van de huisvesting blijven de modulaire woningen staan en wordt de projectlocatie ingericht als reguliere Almelose woonwijk. Door de tijdsduur en omvang van de ontwikkeling kan deze mogelijkerwijs worden gezien als een stedelijk ontwikkeling zoals is benoemd in J11 van bijlage V bij het Omgevingsbesluit
cumulatie met andere projecten	op moment van schrijven zijn er geen lopende projecten in de nabijheid die kunnen leiden tot cumulatieve projecteffecten. Cumulatie met andere projecten is daarom geen belemmering voor de ontwikkeling

Project	Ontwikkeling Schelfhorstdwarsweg te Almelo
locatie	Schelfhorstdwarsweg 1, Almelo. De percelen is kadastraal bekend als Ambt-Almelo, sectie M, nummer 734 + 1490 + 3816 + 3817 + 4051 (weergegeven op afbeelding 2.1) Afbeelding 2.1 Uitsnede kadastrale grenzen 
bevoegd gezag	gemeente Almelo
vigerend ruimtelijk plan	op de projectlocatie geldt binnen het tijdelijk deel van het omgevingsplan van gemeente Almelo het bestemmingsplan 'Stadsrandgebied Almelo Noord' (vastgesteld d.d. 19 november 2013). Binnen de projectlocatie komen de volgende bestemmingen voor: - enkelbestemming 'Agrarisch met waarden' (artikel 5) - enkelbestemming 'Wonen - Stadsrand 2' (artikel 30) - enkelbestemming 'Maatschappelijk - 5' (artikel 16) - enkelbestemming 'Verkeer' (artikel 23) - enkelbestemming 'Tuin' (artikel 22) - dubbelbestemming 'Archeologische verwachting hoog' (artikel 35) - dubbelbestemming 'Archeologische verwachting middelhoog' (artikel 36) - dubbelbestemming 'Leiding - Riool' (artikel 33) - dubbelbestemming 'Leiding - Water' (artikel 34)
productie afvalstoffen	regulier huisvuil, karton, papier en bio-resten
verontreiniging en hinder	niet van toepassing. (ontwikkeling zorgt voor geen verontreiniging of hinder op de omgeving. Zie ook 2. Potentiële milieueffecten)
risico voor ongevallen	niet van toepassing
2. Plaats van het project	
potentiële milieu - en omgevingseffecten van het project	ter onderbouwing van de milieu- en omgevingseffecten zijn verschillende kwalitatieve beoordelingen en effectonderzoeken uitgevoerd. De effecten worden per thema achtereenvolgend behandeld **Verkeer en parkeren** de verkeeraantrekkende werking tijdens de tijdelijke huisvesting van Oekraïners is zeer beperkt. Het autobezit onder ontheemde Oekraïners is namelijk laag omdat zij vaak plotseling zijn gevlucht, doorgaans geen (betaalbare) auto tot hun beschikking hebben en in hoge mate zijn aangewezen op fiets, openbaar vervoer en voorzieningen op korte afstand. Voor het parkeren tijdens de tijdelijke huisvesting is gebruik gemaakt van de parkeernorm van iets meer dan 0,2 per bewoner. Dit sluit aan bij de CROW-systematiek voor bijzondere woonvormen en maatschappelijke opvang, waarin lage normen passend zijn, én bij de Beleidsregel parkeernormen Almelo 2025, die expliciet ruimte biedt voor maatwerk op basis van doelgroep en mobiliteitsprofiel, terwijl ervaringen bij vergelijkbare gemeentelijke opvanglocaties laten zien dat een hogere norm leidt tot structureel leegstaande parkeerplaatsen en daarmee ondoelmatig

ruimtegebruik. Daarnaast zijn er voldoende parkeerplekken op eigen terrein aanwezig om te voldoen aan deze parkeerbehoefte. Ook zijn er voldoende fietsparkeerplekken aanwezig.

Voor de permanente situatie waarbij sprake is van reguliere bewoning geldt dat de parkeerbehoefte omlaag gaat. In het projectgebied is plek voor een ruim aantal parkeerplekken en de parkeernorm (gebruik gemaakt van de parkeernorm passend bij wonen) wordt ook ruim gehaald.

Voor beide periodes geldt verder dat de Vriezenveenseweg een ruim voldoende omvang en capaciteit kent om de verkeersbewegingen die ontstaan als gevolg van de nieuwe functie te ontsluiten. Het aspect verkeer en parkeren vormt geen belemmering voor zowel de voorgenomen tijdelijke opvangfunctie als de permanente woonfunctie.

Het aspect verkeer en parkeren vormt daarom geen belemmering voor de voorgenomen ontwikkeling

Luchtkwaliteit
De concentratie NO_2 ligt op een jaargemiddelde van 9,3 tot 12,4 microgram/m^3 op de projectlocatie. Voor fijnstof geldt voor PM_{10} een jaargemiddelde van 14,5 microgram/m^3 en voor $PM_{2,5}$ 7,8 microgram/m^3. De huidige jaargemiddelde voor luchtkwaliteit liggen op de projectlocatie dus ruim onder de omgevingswaarden van 40 microgram/m^3 voor zowel NO_2 als PM_{10}, en 25 microgram/m^3 voor $PM_{2,5}$. Op basis hiervan kan worden gesteld dat de omgevingswaarden niet worden overschreden.

Om te beoordelen of de voorgenomen ontwikkeling in betekenende mate een bijdrage heeft op de luchtkwaliteit is de NIBM-tool ingevuld. Door het invullen van de verkeersgeneratie in de NIBM-tool is gebleken dat de voorgenomen ontwikkeling niet in betekenende mate bijdraagt

Het aspect luchtkwaliteit vormt daarom geen belemmering voor de voorgenomen ontwikkeling

Geluid
Een akoestisch onderzoek is uitgevoerd (het volledige onderzoek is opgenomen in bijlage VI van het rapport GoFlo). Voor alle woningen is sprake van een geluidluw geveldeel en buitenruimte door de inzet van geluidbeperkende maatregelen zoals het plaatsen van een laag geluidscherm (Wishbarrier, 1 meter hoog, 190 m lang) met diffractor aan de noordzijde en een geluidsscherm van 3 m hoog aan de oostzijde (250 m lang). Ook worden tuinmuren geplaatst om geluidluwe gevels en buitenruimtes voor elke woning te realiseren. Daarnaast neemt het geluid op de bestaande woningen in de omgeving niet met meer dan 1 dB toe door de voorgenomen ontwikkeling, dit is aanvaardbaar. Voor de omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen wordt aantoont dat de binnenwaarde aan de nieuwbouweisen van het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl) voldoet.

Het aspect geluid vormt daarom geen belemmering voor de voorgenomen ontwikkeling

Geur
De algemene beoordelingsregels en specifieke beoordelingsregels voor geur vanuit het Bkl zijn van toepassing. In het Bkl staat opgenomen dat het bevoegd gezag verantwoordelijk is voor een aanvaardbaar woon- en leefklimaat ten aanzien van geur middels het omgevingsplan. Op het moment van het opstellen van dit rapport heeft gemeente Almelo geen geurbeleid opgenomen in het omgevingsplan. In het tijdelijke deel van het omgevingsplan is tevens (nog) geen geurcontour opgenomen. Desalniettemin moet zorg worden gedragen voor een aanvaardbaar leefklimaat ten aanzien van geur. Gekeken naar het gebied zijn er geen bedrijven of andere bronnen gesitueerd die geurhinder veroorzaken op de projectlocatie. Daarnaast is de voorgenomen ontwikkeling geen bron van geuremissies en is er geen sprake van relevante geurhinder voor de omgeving.

Het aspect geur vormt daarom geen belemmering voor de voorgenomen ontwikkeling

Omgevingsveiligheid
De voorgenomen ontwikkeling leidt niet tot de realisatie van een nieuwe risicobron. Daarom leidt de ontwikkeling vanuit omgevingsveiligheid niet tot een eventueel knelpunt voor omliggende (beperkt) kwetsbare objecten.

Enkel ten noordwesten van de projectlocatie is een risicobron in de vorm van een gasopslagtank aanwezig met meerdere plaatsgebonden risicocontouren. De projectlocatie is niet gelegen binnen deze plaatsgebonden risicocontouren. Verder zijn er geen risicobronnen aanwezig nabij de projectlocatie.

Het aspect omgevingsveiligheid vormt daarom geen belemmering voor de voorgenomen ontwikkeling

Trillingen
De voorgenomen ontwikkeling zelf is geen trillingsbron en zorgt daarmee niet voor trillinghinder op de omgeving

Ook dient rekening gehouden te worden met mogelijke trillinghinder van de omgeving op de projectlocatie. Trillinghinder kan ontstaan onder andere ontstaan door verkeer over de weg (waarbij belangrijke factoren zijn: zwaardere voertuigen, een hogere snelheid en een oneffen wegdek) of verkeer over het spoor. In of nabijheid de projectlocatie is geen spoorlijn aanwezig. Nabij de projectlocatie bevinden zich wel (gemeentelijke) wegen (Vriezenveenseweg, Bleskolksingel en Van Rechteren Limpurgsingel) waar mogelijk trillinghinder kan optreden. Deze omliggende wegen zijn geen snelwegen, de snelheid is daarom lager. De trillinghinder is hierdoor beperkt. Ook zijn er woningen aanwezig op tenminste dezelfde afstand van deze wegen als de projectlocatie. Gezien woningen (trilling gevoelige gebouwen) zijn toegestaan op minstens dezelfde afstand van de trillingsbronnen, wordt beargumenteerd dat de voorgenomen ontwikkeling eveneens toelaatbaar is en dat er geen sprake is van significante trillinghinder.

Het aspect trillingen vormt daarom geen belemmering voor de voorgenomen ontwikkeling

Activiteiten en milieuzonering
De voorgenomen ontwikkeling kan worden geschaard onder maatschappelijke voorzieningen, deze hebben in de VNG-publicatie 'Bedrijven en Milieuzonering' worst-case milieucategorie 2 met een richtafstand van 30 m. Binnen deze 30 m (gemeten vanaf de rand van de projectlocatie) zijn geen milieugevoelige objecten aanwezig (zoals bijvoorbeeld woningen. Daarom geldt dat de locatie zelf geen negatieve milieu invloed heeft op de omgeving. De cumulatie van milieueffecten leiden niet tot een onaanvaardbare situatie en de komst van de voorgenomen ontwikkeling leidt niet tot aantasting van de verworven milieurechten in de omgeving.

Daarnaast zijn in de directe omgeving van de projectlocatie geen bedrijven aanwezig die een milieuzone hebben.

Spuitzonering
Perceel Ambt-Almelo, sectie M, nummer 1414 (ten zuiden van de projectlocatie) is een agrarisch perceel waar het gebruik van gewasbeschermingsmiddelen is toegestaan. Gemeten vanaf de grens van het perceel, overlapt de 50 m spuitzone deels met de projectlocatie. Binnen deze zone zijn woningen aanwezig.

Het gebruik van woning(en) die binnen een zone van 50 m vanaf de perceelgrens van perceel Ambt-Almelo, sectie M, nummer 1414 liggen is niet toegestaan, indien en zolang op dat perceel geen spuitvrije zone van minimaal 50 m ten opzichte van die woningen en bijbehorende tuin is gewaarborgd, hetzij vastgelegd in een privaatrechtelijke overeenkomst, hetzij anderszins juridisch geborgd, of door het treffen van mitigerende maatregelen die het woon- en leefklimaat op passende wijze waarborgen.

Het aspect activiteiten en milieuzonering vormt daarom geen belemmering voor de voorgenomen ontwikkeling

Flora en Fauna

Natura 2000
de dichtstbijzijnde Natura 2000-gebieden zijn Engbertsdijksvenen (op 7,1 km afstand van de projectlocatie) en Wierdense Veld (op 8,8 km afstand van de projectlocatie). Vanwege de ruime afstand tussen de projectlocatie en Natura 2000-gebieden zijn directe negatieve fysieke effecten (geluid, licht, trillingen en areaalverlies) op instandhoudingsdoelstellingen van Natura 2000-gebieden uitgesloten. Indirecte effecten (stikstofdepositie) op Natura 2000-gebieden kunnen als gevolg van de aard van de voorgenomen ontwikkeling niet worden uitgesloten, dit wordt in onderstaande alinea nader toegelicht.

Stikstof
Er is een stikstofdepositieonderzoek uitgevoerd naar de aanleg- en gebruiksfase van de voorgenomen ontwikkeling. Uit de berekening met de AERIUS Calculator blijkt dat er geen toename van stikstofdepositie optreedt op omliggende Natura 2000-gebieden (0,00 mol/ha/jaar). Hierdoor zijn significante negatieve effecten op Natura 2000-gebieden uitgesloten en is geen vergunning nodig in het kader van de Omgevingswet. Het stikstofonderzoek is separaat ingediend in het Omgevingsloket.

Het aspect Natura 2000 vormt geen belemmering voor de voorgenomen ontwikkeling.

NNN
Er is een ruime afstand tussen de NNN-gebieden en de projectlocatie. Het dichtstbijzijnde NNN-gebied ligt op ca. 4,6 km afstand. Het aspect NNN vormt daarmee geen belemmering voor de voorgenomen ontwikkeling.

Soortenbescherming
Een quickscan flora en fauna uitgevoerd (het volledige onderzoek is opgenomen in bijlage III van het rapport GoFlo). Het onderzoek heeft in kaart gebracht welke planten- en diersoorten aanwezig zijn die volgens de natuurbescherming onder de Omgevingswet een beschermde status hebben en die mogelijk negatieve gevolgen kunnen ondervinden door de voorgenomen ontwikkeling. Uit de quickscan is gebleken dat aanvullend onderzoek naar de steenuil en kerkuil noodzakelijk is op basis van de voorgenomen ontwikkeling.

Een aanvullend onderzoek naar de steenuil en kerkuil is uitgevoerd naar aanleiding van de resultaten van de quickscan (het volledige aanvullende onderzoek is opgenomen in bijlage IV van de GoFlo). Uit het verrichte onderzoek is gebleken dat er geen steenuilen en kerkuilen aanwezig zijn op de projectlocatie en in de directe omgeving. Daarom leiden de voorgenomen werkzaamheden niet tot schadelijke handelingen die vergunningplichten zijn met betrekking tot de steenuil en kerkuil. Het aspect soortenbescherming vormt daarmee geen belemmering voor de voorgenomen ontwikkeling.

Houtopstanden
Ten behoeve van de realisatie van de ontwikkeling worden bomen en houtopstanden gekapt. Een aanvullende memo op de quickscan natuurwaarden is uitgevoerd (het volledige onderzoek is opgenomen in bijlage V van het rapport GoFlo). Er zijn geen potenties voor (streng) beschermde soorten aanwezig in de te kappen bomen/houtopstanden. Wel zijn er in de omgeving potenties van een jaarrond beschermd nest, maar door te werken buiten het broedseizoen wordt mogelijke verstoring te voorkomen. Hierbij wordt de zorgplicht in acht genomen. Het aspect houtopstanden vormt daarmee geen belemmering voor de voorgenomen ontwikkeling

Bodemkwaliteit
Een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd (het volledige onderzoek is opgenomen in bijlage IV van de GoFlo). Uit het verkennend bodemonderzoek blijkt dat op één locatie op de projectlocatie verontreinigd is met lood en zink. Daarom is enkel op deze locatie nader onderzoek uitgevoerd om de omvang van de aangetoonde verontreiniging in de grond nader in beeld te brengen. Met het nadere onderzoek is de verontreiniging voldoende in beeld gebracht.

Omdat sprake is van een verontreiniging, dient daar sanering van de bodem plaats te vinden voorafgaand aan de realisatie van de voorgenomen tijdelijke ontwikkeling.

Na de sanering vormt het aspect bodemkwaliteit geen belemmering voor de voorgenomen ontwikkeling

Archeologie
Een archeologisch vooronderzoek is uitgevoerd (het volledige onderzoek is opgenomen in bijlage VII van de GoFlo). Uit het vooronderzoek blijkt dat twee delen aan te wijzen zijn met een hoge archeologische verwachting. Daarnaast is in het noordwesten van de projectlocatie een historisch boerderijerf aanwezig geweest: 't Kleine Bokhorst. Op basis van de hoge archeologische verwachtingswaarden en het historisch boerderijerf is vervolgonderzoek nodig.

Vervolgonderzoek archeologie wordt uitgevoerd. Het plan gaat voldoen aan de wettelijke eisen en normen die worden gesteld. In de vergunning wordt geregeld dat de bouwwerkzaamheden pas mogen worden gestart nadat het bevoegd gezag heeft ingestemd met de resultaten en eventuele vervolgstappen. Omdat archeologie geborgd wordt, vormt dit aspect geen belemmering voor de voorgenomen ontwikkeling.

	Monumenten Er liggen geen gemeentelijke- en/of Rijksmonumenten in de directe nabijheid van de projectlocatie. Het aspectmonumenten vormt daarmee geen belemmering voor de voorgenomen ontwikkeling. **Beschermde stads- en dorpsgezichten en cultuurlandschappen** Er zijn geen beschermde stads- en/of dorpsgezichten in of nabij de projectlocatie aanwezig. Ook is het gebied niet aangeduid als cultuurhistorisch landschap. Het aspect beschermde stads- en dorpsgezichten en cultuurlandschappen vormt daarmee geen belemmering voor de voorgenomen ontwikkeling **Weging van het waterbelang** Bij de voorgenomen ontwikkeling is in totaal sprake van een toename van ca. 12.000 m^2 verharding. Op basis van deze verhardingstoename is de waterbergingseis bepaald voor een bergingseis van 95 mm en 55 mm. Bij de bergingseis van 55 mm+10 % is de benodigde compensatie 726 m^3. Deze berging wordt geborgd op de volgende wijze: - wadi's: 37 9 m^3 - watergang door plangebied: 245 m^3 - parkeerplaatsen: 279 $m^{3.}$ De totale compensatie komt daarmee op 902 m^3 en voldoet aan de 726 m^3 eis. Om 95 mm te kunnen bergen, wordt het resterende water in de laagtes van het terrein vastgelegd. Dit wordt gedaan in de 15 cm waking in wadi's. Het resterende water wordt op straat geborgen (in het plan in een wegoppervlak van ruim 0,5 ha aanwezig). Rond het perceel ligt nu een sloot die deels omgeleid zal worden om ruimte te creëren voor de woningen aan de noordoostkant. Ook wordt het talud van de sloot aan de zuidzijde opgetrokken in verband met het ophogen van het terrein. Door het verleggen van de watergang neemt het wateroppervlak in geringe mate toe. In de waterbalans is hier geen rekening mee gehouden. De nieuwe woningen moeten aan het afvalwaterriool worden gekoppeld. Daarvoor wordt er een nieuw systeem aangelegd, bestaande uit een DWA-stelsel, een gemaal en een persleiding. Het adviesbureau Kennis van Pompen heeft hierover voor de gemeente een advies opgesteld. Het is gepland dat 120 nieuwe woningen worden aangesloten op het nieuwe gemaal. De nieuw persleiding wordt aangesloten op de bestaande leiding langs de Vriezenveenseweg, ten westen van de projectlocatie. Deze leiding stroomt dan naar gemaal Meulenbelt. Daarmee voldoet de voorgenomen ontwikkeling aan de eisen van het beleid. Daarnaast is bij de voorgenomen ontwikkeling rekening gehouden met de waterhuishouding op de projectlocatie. Het aspect Weging van het waterbelang vormt geen belemmering voor de voorgenomen ontwikkeling **Duurzaamheid en gezondheid** In bovenstaande paragrafen is uitgebreid onderbouwd dat de voorgenomen ontwikkeling voorziet in een aanvaardbaar woon- en leefklimaat ten aanzien van de milieu- en omgevingsaspecten. Verder draagt gemeente Almelo in algemene zin zorg voor de gezondheid bijvoorbeeld door te zorgen dat geen sprake is van overbewoning, er voldoende groen en drinkwatervoorzieningen aanwezig zijn en de werkzaamheden volgens alle wet- en regelgeving worden uitgevoerd
3. Kenmerken van het potentiële effect	de effecten op de omgeving zijn zeer gering gelet op de hierboven behandelde milieu- en omgevingsaspecten
bereik van het effect	er zijn geen significante nadelige effecten die naar voren gekomen die leiden tot een relevante negatieve invloed op het milieu en de omgeving
grensoverschrijdend karakter	geen van de milieu- en omgevingsthema's zijn grensoverschrijdend
waarschijnlijkheid effect	niet van toepassing
duur, frequentie en omkeerbaarheid effect	er vinden geen relevante negatieve milieueffecten plaats

4. Conclusie	de toetsing van de potentiële effecten van de voorgenomen ontwikkeling aan de Schelfhorstdwarsweg te Almelo maakt duidelijk dat geen sprake is van significant of ontoelaatbaar nadelige milieu- en omgevingseffecten. Er is geen noodzaak tot het opstellen van een volledig MER