QUICKSCAN ECOLOGIE

Baljuw Veltersweg te Oostburg



Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V.
Leimuiden, 23-3-2026

ADRES. Waaier 72, 2451 VW Leimuiden TEL. 0172 - 576072 E-MAIL. algemeen@eco-logisch.com WEB. www.eco-logisch.com KVK 75440741 BTW NL8602.84.529.B01 IBAN NL66 RABO 0123 9211 20

VERANTWOORDING

Opdrachtgever:	Gemeente Sluis
Contactpersoon:	[redacted]
Adres:	Nieuwstraat 22 4501 BD Oostburg
Tel:	[redacted]
E-mail:	[redacted]@gemeentesluis.nl

Uitvoering:	Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V.
Adres:	Waaier 72 2451 VW Leimuiden
Tel:	[redacted]
E-mail:	[redacted]@eco-logisch.com
Projectleider:	[redacted]
Auteur:	[redacted]
Kwaliteitscontrole:	[redacted]
Projectcode:	GSNA2604
Datum:	23-3-2026

Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V. is aangesloten bij brancheorganisatie Netwerk Groene Bureaus.

Het kwaliteitsmanagementsysteem van Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V. is ISO 9001:2015 gecertificeerd.

Adviesbureau E.C.O Logisch B.V. is aangesloten op de Nationale Databank Flora en Fauna en heeft daarmee toegang tot de meest volledige natuurgegevens in Nederland.

ADRES. Waaier 72, 2451 VW Leimuiden TEL. 0172 - 576072 E-MAIL. algemeen@eco-logisch.com WEB. www.eco-logisch.com KVK 75440741 BTW NL8602.84.529.B01 IBAN NL66 RABO 0123 9211 20

SAMENVATTING

Gemeente Sluis heeft bouwwerkzaamheden uitgevoerd aan de Baljuw Veltersweg te Oostburg. Deze ingreep wordt gezien als een activiteit in de fysieke leefomgeving. Onderzocht is of deze ingreep in het kader van de Omgevingswet een flora- en fauna-activiteit betreft.

Het projectgebied biedt geschikt habitat voor beschermde soorten. Het struweel in het projectgebied dient mogelijk als functioneel leefgebied voor de huismus en als verblijfplaats voor de steenmarter en de wezel. Daarnaast zijn er mogelijk biedt een boomholte in het projectgebied mogelijk verblijfplaats(en) voor boombewonende vleermuizen.

In de omgeving zijn voldoende alternatieve leefgebieden voor de huismus aanwezig. Het struweel binnen het projectgebied is daardoor niet van essentieel belang. Daarnaast is het struweel niet aangetast tijdens de werkzaamheden waardoor negatieve effecten op functioneel leefgebied van de huismus uitgesloten worden.

Er zijn geen kapwerkzaamheden uitgevoerd in het projectgebied. Tevens is er geen additionele verlichting in het projectgebied geplaatst. Mogelijke verblijfplaatsen van boombewonende vleermuizen zijn intact gebleven tijdens de werkzaamheden waardoor er geen negatieve effecten op beschermde functies van vleermuizen uitgesloten wordt.

Groenstructuren in het projectgebied zijn intact gebleven tijdens de werkzaamheden. Negatieve effecten op verblijfplaatsen van de steenmarter en de wezel worden derhalve uitgesloten in het projectgebied.

Het projectgebied is niet gelegen in een NNN of Natura 2000-gebied. Nadelige directe effecten als gevolg van het projectvoornemen op het NNN en Natura 2000-gebieden worden niet verwacht. Door de kleinschalige en tijdelijke aard van de werkzaamheden worden er geen toenames in stikstofdeposities verwacht. Een berekening van de stikstofdepositie met behulp van de “AERIUS Calculator” kan uitsluitsel geven of de werkzaamheden een indirect effect hebben gehad op Natura 2000-gebieden.

Er hebben geen kapwerkzaamheden plaatsgevonden. Zodoende is toetsing aan de bepalingen in het Besluit activiteiten leefomgeving ten aanzien van houtopstanden niet noodzakelijk.

ADRES. Waaier 72, 2451 VW Leimuiden **TEL.** 0172 - 576072 **E-MAIL.** algemeen@eco-logisch.com **WEB.** www.eco-logisch.com **KVK** 75440741 **BTW** NL8602.84.529.B01 **IBAN** NL66 RABO 0123 9211 20

INHOUDSOPGAVE

1 Inleiding 5
1.1 Aanleiding en doel 5
1.2 Natuurbeschermingswetgeving 5
1.2.1 Soortbescherming 5
1.2.2 Gebiedsbescherming 7
1.2.3 Houtopstanden 7
1.2.4 Zorgplicht 8
1.2.5 Omgevingsvergunning 8
1.3 Leeswijzer 9

2 Projectgebied en ontwikkelingen 10
2.1 Projectgebied 10
2.2 Ontwikkelingen 10

3 Soortbescherming 11
3.1 Bronnenonderzoek 11
3.2 Habitatscan 11
3.2.1 Amfibieën 11
3.2.2 Broedvogels 12
3.2.3 Ongewervelden 12
3.2.4 Reptielen 12
3.2.5 Vaatplanten 13
3.2.6 Vissen 13
3.2.7 Vleermuizen 13
3.2.8 Grondgebonden zoogdieren 14
3.2.9 Mogelijk aanwezige beschermde soorten en functies 15
3.2.10 Rode lijstsoorten 15
3.3 Effecten 15
3.3.1 Effecten ontwikkelingen 15
3.4 Aanbevelingen ten aanzien van de Omgevingswet 16
3.4.1 Aanvullende inventarisaties projectgebied 16
3.4.2 Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteiten 16

4 Gebiedsbescherming 17
4.1 Effecten 17

5 Conclusies en aanbevelingen 18
5.1 Conclusies 18
5.2 Aanbevelingen 18

6 Literatuur 19

Bijlage 1: Beoordelingsregels Omgevingswet 20
Bijlage 2: Foto-impressie 22
Bijlage 3: Tabel mogelijk aanwezige beschermde soorten 23
Bijlage 4: Tabel mogelijk aanwezige Rode lijstsoorten 25
Bijlage 5: Kaart resultaten habitatscan 27

ADRES. Waaier 72, 2451 VW Leimuiden **TEL.** 0172 - 576072 **E-MAIL.** algemeen@eco-logisch.com **WEB.** www.eco-logisch.com **KVK** 75440741 **BTW** NL8602.84.529.B01 **IBAN** NL66 RABO 0123 9211 20

1 INLEIDING

1.1 AANLEIDING EN DOEL

Gemeente Sluis heeft bouwwerkzaamheden uitgevoerd aan de Baljuw Veltersweg 7 te Oostburg. Deze ingreep wordt gezien als een activiteit in de fysieke leefomgeving.

De initiatiefnemer van een activiteit in de fysieke leefomgeving dient er zorg voor te dragen dat de Omgevingswet niet wordt overtreden. Om deze reden is een toetsing van de geplande ontwikkeling aan de Omgevingswet in relatie tot flora en fauna noodzakelijk.

Hiervoor dient te worden onderbouwd of er door de beoogde ontwikkeling geen beschermde soorten of natuurgebieden negatief worden beïnvloed. Indien overtreding niet zonder meer kan worden uitgesloten is mogelijk vervolgonderzoek en/of een omgevingsvergunning voor flora- en fauna-activiteiten noodzakelijk. In deze quickscan wordt geadviseerd over de vervolgstappen.

1.2 NATUURBESCHERMINGSWETGEVING

Natuurbescherming is opgenomen in de Omgevingswet. Dit beslaat gebiedsbescherming, soortbescherming en in specifieke gevallen de bescherming van houtopstanden. Daarnaast is gebiedsbescherming in Nederland geregeld via beleid uit de Nationale Omgevingsvisie. Voor wat betreft de soortbescherming in de Omgevingswet zijn er verschillende beschermingsregimes. Het gaat om soorten die op basis van Europese wetgeving beschermd zijn vanuit Vogelrichtlijn en de Habitatrichtlijn, soorten die nationaal als beschermde soort zijn aangewezen en Rode lijstsoorten. Middels een provinciale verordening kunnen de nationaal beschermde soorten worden vrijgesteld van de bepalingen uit de natuurbeschermingswetgeving. De vrijgestelde soorten kunnen verschillen per provincie. De voor flora- en fauna-activiteiten meest relevante onderdelen van de natuurbeschermingswetgeving zijn hier opgenomen.

1.2.1 SOORTBESCHERMING

Het is conform artikel 5.1, lid 2g van de Omgevingswet verboden zonder vergunning van Gedeputeerde Staten projecten te realiseren of andere handelingen te verrichten die tot schadelijke gevolgen kunnen leiden voor van nature in het wild levende dieren en planten (zogenaamde flora- en fauna-activiteiten). Ten aanzien van flora- en fauna-activiteiten die tot nadelige gevolgen kunnen leiden voor soorten die op basis van Europese wetgeving beschermd zijn vanuit de Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn en nationaal beschermde soorten zijn vanuit het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) artikelen 11.37, 11.46 en 11.54 van toepassing. Daarnaast is onder artikel 11.27 van het Besluit activiteiten leefomgeving een specifieke zorgplicht aangewezen. De specifieke zorgplicht verplicht een ieder met het voornemen een project te realiseren of een andere handeling te verrichten na te gaan of die activiteit nadelige gevolgen kan hebben voor flora en fauna en passende maatregelen te treffen.

Europees beschermde soorten - Vogels
De bepalingen voor wat betreft Europees beschermde vogels zijn opgenomen in artikel 11.37 lid 1 van het Besluit activiteiten leefomgeving.

1. Het verbod, bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder g, van de wet, om zonder omgevingsvergunning een flora- en fauna-activiteit te verrichten, geldt voor:
    a. het opzettelijk doden of opzettelijk vangen van van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn;
    b. het opzettelijk vernielen of opzettelijk beschadigen van nesten, rustplaatsen en eieren van vogels als bedoeld onder a, of het opzettelijk wegnemen van nesten van die vogels;
    c. het rapen en onder zich hebben van eieren van vogels als bedoeld onder a; of
    d. het opzettelijk storen van vogels als bedoeld onder a.

ADRES. Waaier 72, 2451 VW Leimuiden TEL. 0172 - 576072 E-MAIL. algemeen@eco-logisch.com WEB. www.eco-logisch.com KVK 75440741 BTW NL8602.84.529.B01 IBAN NL66 RABO 0123 9211 20

Europees beschermde soorten - Overige soortgroepen
De bepalingen voor wat betreft overige Europees beschermde soorten zijn opgenomen in artikel 11.46 lid 1 van het Besluit activiteiten leefomgeving.

1. Het verbod, bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder g, van de wet, om zonder omgevingsvergunning een flora- en fauna-activiteit te verrichten, geldt voor:
    a. het in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk doden of opzettelijk vangen van in het wild levende dieren van soorten, genoemd in bijlage IV, onder a, bij de Habitatrichtlijn, bijlage II bij het verdrag van Bern of bijlage I bij het verdrag van Bonn;
    b. het opzettelijk verstoren van dieren als bedoeld onder a;
    c. het in de natuur opzettelijk vernielen of rapen van eieren van dieren als bedoeld onder a;
    d. het beschadigen of vernielen van de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld onder a; en
    e. het opzettelijk plukken en verzamelen, afsnijden, ontwortelen of vernielen van planten van soorten, genoemd in bijlage IV, onder b, bij de Habitatrichtlijn of bijlage I bij het verdrag van Bern, in hun natuurlijke verspreidingsgebied.

Nationaal beschermde soorten
De bepalingen voor wat betreft nationaal beschermde soorten zijn opgenomen in artikel 11.54 lid 1 van het Besluit activiteiten leefomgeving.

1. Het verbod, bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder g, van de wet, om zonder omgevingsvergunning een flora- en fauna-activiteit te verrichten, geldt voor:
    a. het opzettelijk doden of vangen van in het wild levende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen en kevers van de, genoemd in bijlage IX, onder A;
    b. het opzettelijk beschadigen of vernielen van de vaste voortplantingsplaatsen, rustplaatsen of eieren van dieren als bedoeld onder a; en
    c. het opzettelijk in hun natuurlijke verspreidingsgebied plukken en verzamelen, afsnijden, ontwortelen of vernielen van vaatplanten van de soorten, genoemd in bijlage IX, onder B.

Rode lijstsoorten
Voor Rode lijstsoorten is de specifieke zorgplicht (Besluit activiteit leefomgeving, artikel 11.27) van toepassing. Tevens zijn er soorten die naast een status als Rode lijstsoort beschermd worden door middel van de Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn of als nationaal beschermde soort. De bescherming ten aanzien van deze soorten via de Vogelrichtlijn (Bal, artikel 11.37), Habitatrichtlijn (Bal, artikel 11.46) of als nationaal beschermde soort (Bal, artikel 11.54) zijn leidend. Dit betekent dat er voor activiteiten met nadelige gevolgen voor deze soorten een vergunningsplicht van toepassing is.

Voor nationaal beschermde soorten kan er door middel van provinciale omgevingsverordeningen een vrijstelling van de wettelijke bepalingen zijn aangewezen. Voor Rode lijstsoorten zijn er geen vrijstellingen. Dit houdt in dat voor een nationaal beschermde soort die vrijgesteld is door middel van een provinciale omgevingsverordening met een Rode lijststatus de specifieke zorgplicht (Bal, artikel 11.27) van toepassing is. Voor activiteiten met nadelige gevolgen voor deze soorten is een vergunningplicht niet van toepassing. Er dienen echter wel passende (preventieve) maatregelen getroffen te worden in het kader van de specifieke zorgplicht. Zulke passende (preventieve) maatregelen dienen door een deskundige vastgesteld te worden.

ADRES. Waaier 72, 2451 VW Leimuiden TEL. 0172 - 576072 E-MAIL. algemeen@eco-logisch.com WEB. www.eco-logisch.com KVK 75440741 BTW NL8602.84.529.B01 IBAN NL66 RABO 0123 9211 20

1.2.2 GEBIEDSBESCHERMING

Natura 2000-gebieden
Het is conform artikel 5.1, lid 1e van de Omgevingswet verboden zonder vergunning van Gedeputeerde Staten projecten te realiseren of andere handelingen te verrichten die gelet op de instandhoudingsdoelstellingen voor een Natura 2000-gebied de kwaliteit van de natuurlijke habitats of de habitats van soorten in dat gebied kunnen verslechteren of een significant verstorend effect kunnen hebben op de soorten waarvoor dat gebied is aangewezen. Met betrekking tot activiteiten in Natura 2000-gebieden zijn onder paragraaf 11.1 van het Besluit activiteiten leefomgeving specifieke zorgplichtbepalingen vastgesteld.

Natuurnetwerk Nederland (NNN)
De regels omtrent NNN-gebieden zijn door het Rijk en de provincies met elkaar afgesproken. De afspraken zijn vastgelegd in het 'Besluit kwaliteit leefomgeving' (Bkl) en zijn uitgewerkt in de provinciale omgevingsverordeningen. Het ruimtelijke beleid voor het NNN is gericht op behoud van de kwaliteit, oppervlakte en samenhang van het NNN (Bkl, artikel 7.8). Bij activiteiten binnen het natuurnetwerk die nadelige gevolgen kunnen hebben voor de wezenlijke kenmerken of waarden van het natuurwerk dienen deze gevolgen zodanig te worden gecompenseerd dat de kwaliteit, oppervlakte en samenhang van het natuurnetwerk behouden blijven.

1.2.3 HOUTOPSTANDEN

Houtopstanden
De bepalingen voor wat betreft houtopstanden zijn opgenomen in artikel 11.111 van het Besluit activiteiten leefomgeving. De bepalingen in het Besluit activiteiten leefomgeving kennen een aantal uitzonderingen. De belangrijkste uitzondering betreft dat de bepalingen geen betrekking hebben op houtopstanden binnen de aangewezen bebouwingscontour houtkap bij besluit van de gemeenteraad vastgesteld omgevingsplan zoals bedoeld in artikel 5.165b van het Besluit kwaliteit leefomgeving. Voor het vellen van houtopstanden die wel onder de bepalingen in het Bal vallen, geldt een meldplicht bij gedeputeerde staten en een herplantplicht.

ADRES. Waaier 72, 2451 VW Leimuiden **TEL.** 0172 - 576072 **E-MAIL.** algemeen@eco-logisch.com **WEB.** www.eco-logisch.com **KVK** 75440741 **BTW** NL8602.84.529.B01 **IBAN** NL66 RABO 0123 9211 20

1.2.4 ZORGPLICHT

Specifieke zorgplicht
De bepalingen voor wat betreft de specifieke zorgplicht zijn opgenomen in artikel 11.27 van het Besluit activiteiten leefomgeving.

1. Degene die een flora- en fauna-activiteit verricht en weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat die activiteit nadelige gevolgen kan hebben is verplicht:
    a. alle maatregelen te nemen die redelijkerwijs van diegene kunnen worden gevraagd om die gevolgen te voorkomen;
    b. voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen: die gevolgen zoveel mogelijk te beperken of ongedaan te maken; en
    c. als die gevolgen onvoldoende kunnen worden beperkt: die activiteit achterwege te laten voor zover dat redelijkerwijs van diegene kan worden gevraagd.
2. Voor flora- en fauna-activiteiten houdt deze plicht in ieder geval in dat:
    a. voorafgaand aan het verrichten van de activiteit wordt nagegaan of er aanwijzingen zijn van de aanwezigheid op de locatie waar de activiteit wordt verricht of in de directe nabijheid van die locatie van:
        1) van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten, genoemd in bijlage I bij de Vogelrichtlijn, en niet in die bijlage genoemde, geregeld in Nederland voorkomende trekvogelsoorten als bedoeld in artikel 4, tweede lid, van die richtlijn;
        2) van nature in Nederland in het wild levende dieren of planten van soorten, genoemd in de bijlagen II, IV en V bij de Habitatrichtlijn;
        3) dieren of planten van soorten, genoemd in bijlage IX of in de Rode lijsten, bedoeld in artikel 2.19, vijfde lid, onder a, onder 3˚, van de wet; en
        4) voor die soorten belangrijke leefgebieden of natuurlijke habitats;
    b. als deze aanwijzingen er zijn: wordt vastgesteld of op voorhand op grond van objectieve gegevens nadelige gevolgen kunnen worden uitgesloten voor dieren van die soorten, hun nesten, hun foerageerplaatsen, hun voortplantingsplaatsen, hun rustplaatsen en hun eieren, of voor planten van die soorten;
    c. als die gevolgen niet kunnen worden uitgesloten: wordt nagegaan welke gevolgen de activiteit kan hebben voor dieren van die soorten, hun nesten, hun foerageerplaatsen, hun voortplantingsplaatsen, hun rustplaatsen en hun eieren, of voor planten van die soorten;
    d. alle passende preventieve maatregelen worden getroffen om die nadelige gevolgen te voorkomen;
    e. tijdens en na het verrichten van de activiteit wordt nagegaan of de getroffen maatregelen de beoogde effecten hebben; en
    f. het verrichten van de activiteit wordt gestaakt als de nadelige gevolgen toch niet worden voorkomen, of, als staken van de activiteit redelijkerwijs niet meer mogelijk is, passende herstelmaatregelen worden getroffen.
3. Voor de uitoefening van de jacht en activiteiten om populaties van in het wild levende dieren te beheren of om schade door dieren te bestrijden houdt deze plicht in ieder geval in, dat een ieder die een in het wild levend dier doodt of vangt voorkomt dat het dier onnodig lijdt.

1.2.5 OMGEVINGSVERGUNNING

Voor het overtreden van de wettelijke artikelen en bepalingen van de Omgevingswet en bijbehorende besluiten kan een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit worden aangevraagd (Bkl, artikel 8.74). Een vergunning met betrekking tot flora- en fauna-activiteiten wordt uitsluitend verleend, indien is voldaan aan de Beoordelingsregels voor flora- en fauna-activiteiten. Deze zijn opgenomen in bijlage 1.

ADRES. Waaier 72, 2451 VW Leimuiden TEL. 0172 - 576072 E-MAIL. algemeen@eco-logisch.com WEB. www.eco-logisch.com KVK 75440741 BTW NL8602.84.529.B01 IBAN NL66 RABO 0123 9211 20

1.3 LEESWIJZER

In hoofdstuk 2 wordt een beschrijving van het projectgebied gegeven. Hierin wordt ingegaan op de locatie en ligging van het projectgebied, inclusief de relevante structuren en elementen in het projectgebied en de directe omgeving. Verder omvat dit hoofdstuk een beschrijving van de geplande ontwikkelingen in het projectgebied en de daarbij horende werkzaamheden en planning.

In hoofdstuk 3 worden de resultaten van het bronnenonderzoek en de habitatscan weergegeven waarbij de effectanalyse ten aanzien van de onder de Omgevingswet beschermde soorten is opgenomen.

Hoofdstuk 4 geeft weer welke middels de Omgevingswet beschermde gebieden in de omgeving van de projectgebieden voorkomen. Tevens zal hier worden aangegeven in welke mate de geplande ontwikkeling van invloed zal zijn op deze gebieden.

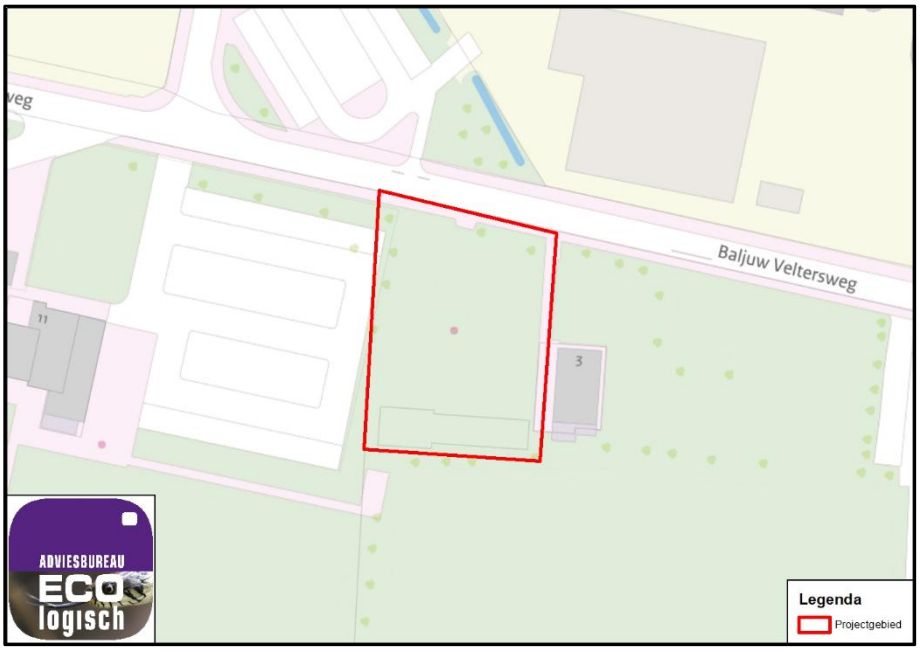
In hoofdstuk 5 wordt de conclusie van het onderzoek en aanbevelingen weergegeven.

ADRES. Waaier 72, 2451 VW Leimuiden **TEL.** 0172 - 576072 **E-MAIL.** algemeen@eco-logisch.com **WEB.** www.eco-logisch.com **KVK** 75440741 **BTW** NL8602.84.529.B01 **IBAN** NL66 RABO 0123 9211 20

2 PROJECTGEBIED EN ONTWIKKELINGEN

2.1 PROJECTGEBIED

Het projectgebied is gelegen in de gemeente Sluis in kilometerhok: X: 22 / Y: 372 (Rijksdriehoekscoördinaten). Afbeelding 1 geeft de globale ligging van het projectgebied weer.



Afbeelding 1: Ligging projectgebied

Vóór het plaatsen van de huidige woonuntis waren er negen stacaravans aanwezig in het projectgebied welke voor een korte periode op deze locatie hebben gestaan. Voor de stacaravans werden geplaatst werd het projectgebied intensief onderhouden om als sportveld dienst te kunnen doen. Het projectgebied heeft een korte tijd braak gelegen voor aanvang van het plaatsen van de huidige woonunits. In 2025 zijn containerwoningen van één bouwlaag geplaatst binnen het projectgebied.

Binnen het projectgebied bevindt zich naast de woonunits ook één fietsenstalling met een afdak en één containergebouw dat als wasruimte dient. Zowel de container voor de wasruimte als de woonunits betreffen een metalen container met een plat dak. De grond van het projectgebied is grotendeels verhard met stelconplaten en schelpenpaden. De randen van het projectgebied bestaan uit groenstructuren, waaronder struiken en bomen. In bijlage 2 is een sfeerimpressie van het projectgebied weergegeven.

2.2 ONTWIKKELINGEN

In de periode van november 2024 tot februari 2025 heeft de gemeente Sluis bouwwerkzaamheden uitgevoerd. Tijdens de werkzaamheden zijn geen groenstructuren verwijderd. De werkzaamheden bestonden uit:

- Licht afgraven van de grond om de bodem te egaliseren;
- Aanbrengen van ondergrondse elektrakabels;
- Aanbrengen van waterafvoer (pvc);
- Aanbrengen stelconplaten;
- Vervangen van de stacaravans voor de woonunits.

ADRES. Waaier 72, 2451 VW Leimuiden TEL. 0172 - 576072 E-MAIL. algemeen@eco-logisch.com WEB. www.eco-logisch.com KVK 75440741 BTW NL8602.84.529.B01 IBAN NL66 RABO 0123 9211 20

3 SOORTBESCHERMING

3.1 BRONNENONDERZOEK

Om een goede inschatting te kunnen maken welke beschermde soorten gebruik kunnen maken van het projectgebied heeft een literatuurstudie plaatsgevonden. Hierbij zijn diverse bronnen met verspreidingsgegevens geraadpleegd. De geraadpleegde bronnen zijn onder andere: verspreidingsatlassen van de verschillende soortgroepen, eerder in de regio uitgevoerde onderzoeken, in de regio actieve werkgroepen en soortenorganisaties, databanken met verspreidingsgegevens (waaronder de Nationale Databank Flora en Fauna) en het aanwijzingsbesluit Natura 2000-gebieden. In bijlage 3 is de lijst met beschermde soorten welke op basis van het bronnenonderzoek bekend zijn in de omgeving van het projectgebied voor te komen. Uit het bronnenonderzoek volgt tevens een overzicht met Rode lijstsoorten welke mogelijk in het projectgebied voor kunnen komen. Dit overzicht is in bijlage 4 opgenomen. De geraadpleegde bronnen zijn doorgaans op uurhokniveau, waardoor ook soorten welke bekend zijn uit de wijdere omgeving van het projectgebied zijn inbegrepen. Deze soorten hoeven niet direct in het projectgebied te worden verwacht. Daarnaast zijn alle beschermde natuurgebieden in de omgeving van het projectgebied in kaart gebracht.

Provinciale vrijstelling

De 'Vergunningvrije gevallen andere soorten' betreft een vrijstelling op het verbod om zonder omgevingsvergunning bestendig beheer en ruimtelijke ingrepen uit te voeren. Voor de provincie Zeeland zijn middels Artikel 2.154 van de "Omgevingsverordening Zeeland 2024" soorten vrijgesteld van de verbodsbepalingen uit artikel 11.54 van het Besluit activiteiten leefomgeving. Dit is geen vrijbrief, de specifieke zorgplicht uit artikel 11.27 van het Besluit activiteiten leefomgeving blijft van toepassing voor de vrijgestelde soorten.

3.2 HABITATSCAN

Tijdens de habitatscan is het projectgebied bezocht om te kijken of de uit de omgeving bekende soorten ook daadwerkelijk in het gebied voor kunnen komen, rekening houdend met het aanwezige habitat, de habitateisen en de verspreidingsgegevens van de betreffende soorten. Daarnaast kunnen er tijdens het veldbezoek nog soorten worden toegevoegd wanneer het habitat geschikt is voor de betreffende soort. De habitatscan heeft plaatsgevonden op 12 februari 2026 en is uitgevoerd door [redacted]. Het was tijdens het veldbezoek circa 8 °C, windkracht 5 Bft. en zwaar bewolkt. De resultaten van de habitatscan zijn op kaart weergegeven in bijlage 5.

Gezien de werkzaamheden al zijn uitgevoerd, heeft de quickscan zich gericht op de situatie voordat de bouwwerkzaamheden zijn uitgevoerd.

3.2.1 AMFIBIEËN

In de omgeving van het projectgebied zijn de boomkikker en de kamsalamander bekend voor te komen. De boomkikker is op één kilometer afstand van het projectgebied bekend voor te komen in een poel op golfbaan 'Golfclub Oostburg'. De kamsalamander is op een afstand van anderhalve kilometer van het projectgebied bekend voor te komen in een poel in de Veenhoekpolder. De boomkikker en kamsalamander zijn vrij kritische soorten ten aanzien van het leefgebied. Voortplantingswater bestaat doorgaans uit stilstaande, onbeschaduwde of half beschaduwde wateren met een goed ontwikkelde oever- en watervegetatie en geen of weinig vis. Dit betreft diverse soorten wateren waaronder poelen en vennen, evenals afgesneden rivierarmen en heldere sloten. Het landbiotoop bestaat uit bosrijke gebieden, houtwallen en struwelen in de nabijheid van het voortplantingsbiotoop. In het projectgebied is geen water aanwezig. Derhalve wordt uitgesloten dat voortplantingshabitat van de boomkikker en kamsalamander heeft voorgekomen binnen het projectgebied. Rondom het projectgebied is struweel aanwezig. Het projectgebied ligt aan de rand van de bebouwde kom. Door de grote afstand van 700 meter van de dichtstbijzijnde geschikte voortplantingswater en het projectgebied, het ontbreken van geschikte groenverbinding naar het projectgebied en obstakels als sportvelden en drukke wegen, wordt uitgesloten dat landbiotoop van de boomkikker en kamsalamander heeft voorgekomen binnen het projectgebied.

In het projectgebied kunnen mogelijk algemene, provinciale vrijgestelde amfibieën voorkomen, zoals de bastaardkikker, bruine kikker, gewone pad en de kleine watersalamander.

ADRES. Waaier 72, 2451 VW Leimuiden TEL. 0172 - 576072 E-MAIL. algemeen@eco-logisch.com WEB. www.eco-logisch.com KVK 75440741 BTW NL8602.84.529.B01 IBAN NL66 RABO 0123 9211 20

3.2.2 BROEDVOGELS

In de omgeving van het projectgebied zijn de boomvalk, buizerd, gierzwaluw, huismus, kerkuil, ooievaar, ransuil, sperwer en de steenuil bekend voor te komen.

De gierzwaluw gebruikt onder andere ruimtes achter gaten en spleten in gevels en ruimtes bij dakranden en onder dakpannen als nestlocatie. In de voorgaande situatie was geen bebouwing aanwezig. Derhalve kan worden uitgesloten dat nestlocaties van de gierzwaluw hebben voorgekomen binnen het projectgebied.

Net als de gierzwaluw gebruikt de huismus onder andere ruimtes achter gaten en spleten in gevels en ruimtes bij dakranden en onder dakpannen als nestlocatie. Daarnaast gebruikt de huismus dichte, groenblijvende en stekelige vegetatie voor dekking, zandige plekken voor een stofbad en water om te drinken en in te baden als functioneel leefgebied. Binnen het projectgebied was voorheen geen bebouwing aanwezig. Derhalve kan worden uitgesloten dat nestlocaties van de huismus hebben voorgekomen binnen het projectgebied. Wel is binnen het projectgebied struweel aanwezig wat als functioneel leefgebied kan dienen voor de huismus. Potentiële nestlocaties van de huismus bevinden zich op circa 100 meter van het projectgebied. Binnen 100 meter van deze potentiële nestlocaties zijn voldoende alternatieve functionele leefgebieden aanwezig. Tijdens de habitatscan zijn geen individuen van de huismus waargenomen. Derhalve wordt essentieel leefgebied voor de huismus niet verwacht binnen het projectgebied.

De boomvalk, buizerd, ransuil en sperwer broeden in grote nesten in bomen. Binnen het projectgebied zijn meerdere hoge bomen aanwezig. Tijdens de habitatscan zijn geen nesten aangetroffen binnen het projectgebied. Derhalve worden nestlocaties van de boomvalk, buizerd, ransuil en sperwer uitgesloten voor te hebben gekomen binnen het projectgebied.

Nestlocaties van de kerkuil en ooievaar worden in het projectgebied niet verwacht voor te hebben gekomen vanwege het ontbreken van potentiële nestlocaties en/of het ontbreken van geschikt habitat.

Categorie 5-soorten van de aangepaste lijst met jaarrond beschermde vogelnesten (RVO, 2009) kunnen binnen het projectgebied of binnen de omgeving van het projectgebied overgaan tot broeden. De te verwachten soorten zijn onder andere de boomkruiper, koolmees, en de pimpelmees. In de omgeving van het projectgebied zijn voor deze soorten voldoende uitwijkmogelijkheden te vinden in onder andere bebouwing, tuinen en parken.

Het projectgebied biedt geschikt broedbiotoop voor algemeen voorkomende broedvogels zoals de houtduif, merel en de roodborst.

3.2.3 ONGEWERVELDEN

In de omgeving van het projectgebied zijn geen beschermde ongewervelden bekend voor te komen. De dichtstbijzijnde beschermde soort is de teunisbloempijlstaart welke op iets meer dan vijf kilometer afstand is waargenomen. De soort komt voor in open plekken met ruigtevegetaties bij vochtige bossen, bosranden en warme open plaatsen. De soort kan ook voorkomen bij ruderale plaatsen in stedelijk gebied. De waardplanten van de teunisbloempijlstaart zijn verschillende soorten wilgenroosje, basterdwederik, teunisbloem en kattenstaart. De voorkeur lijkt voornamelijk uit te gaan naar het harig wilgenroosje, verschillende soorten basterdwederik, middelste teunisbloem en de grote kattenstaart. Tijdens de habitatscan zijn geen waardplanten van de teunisbloempijlstaart waargenomen. Het projectgebied betrof een goed onderhouden grasveld dat werd gebruikt voor sport en waar geen ruigtevegetaties aanwezig waren. Derhalve worden voortplantingsplaatsen van de teunisbloempijlstaart uitgesloten voor te hebben gekomen binnen het projectgebied.

3.2.4 REPTIELEN

In de omgeving van het projectgebied zijn geen beschermde reptielen bekend voor te komen. De dichtstbijzijnde waarnemingen van een beschermd reptiel bevinden zich op meer dan vijf kilometer van het projectgebied en betreffen waarnemingen van de muurhagedis. De muurhagedis komt in Nederland van nature enkel in de omgeving van Maastricht voor bij oude stadsmuren, rotswanden en spoortrajecten. Het projectgebied is gelegen buiten het natuurlijke verspreidingsgebied van de muurhagedis. In de omgeving aanwezige individuen betreffen hoogstwaarschijnlijk uitgezette of ontsnapte individuen. Deze individuen genieten derhalve geen strikte bescherming middels de Omgevingswet. De zorgplicht blijft wel van toepassing. In het projectgebied is geen geschikt habitat aanwezig. Derhalve wordt de muurhagedis uitgesloten voor te hebben gekomen binnen het projectgebied.

ADRES. Waaier 72, 2451 VW Leimuiden TEL. 0172 - 576072 E-MAIL. algemeen@eco-logisch.com WEB. www.eco-logisch.com KVK 75440741 BTW NL8602.84.529.B01 IBAN NL66 RABO 0123 9211 20

3.2.5 VAATPLANTEN

In de omgeving van het projectgebied zijn akkerdoornzaad, brede wolfsmelk, dreps, kleine wolfsmelk en kruipend moerasscherm bekend voor te komen.

Akkerdoornzaad, brede wolfsmelk en kleine wolfsmelk groeien op zonnige open plaatsen op kalkhoudende kleigronden. Standplaatsen van akkerdoornzaad, brede wolfsmelk en de kleine wolfsmelk betreffen kalkrijke akkerlanden en braakliggende terreinen. In de omgeving zijn waarnemingen van het akkerdoornzaad bekend op één kilometer ten noorden van het projectgebied in een berm langs de weg 'Henricusdijk'. Waarnemingen van de brede wolfsmelk zijn bekend op vier kilometer ten noorden van het projectgebied in het landgoed 'In de Morelleput'. Waarnemingen van de kleine wolfsmelk zijn bekend op twee kilometer in een berm langs de weg 'Oude Zeedijk'. Het projectgebied bood geen potentiële groeiplaatsen voor akkerdoornzaad, brede wolfsmelk en kleine wolfsmelk in verband met het gebruik als sportveld en bijbehorende intensief onderhoud. Daarnaast wordt het projectgebied beschaduwd door de omringende bomen. Derhalve worden groeiplaatsen van het akkerdoornzaad, brede wolfsmelk en de kleine wolfsmelk uitgesloten voor te hebben gekomen binnen het projectgebied.

De dreps komt in Nederland van nature enkel nog voor op een akker op de Utrechtse Heuvelrug bij Amerongen. De dreps groeit op zonnige en open plaatsen op kalkarme gronden. Standplaatsen van dreps zijn beperkt tot graanakkers. De dreps wordt regelmatig ingezaaid in nieuwe bermtaluds, hoewel dit niet leidt tot duurzame vestiging en daarmee nieuwe standplaatsen. In het projectgebied zijn geen geschikte groeiplaatsen voor de dreps aanwezig. De waarnemingen in de omgeving van het projectgebied bevinden zich buiten het natuurlijke verspreidingsgebied van de soort en betreffen verwilderde of aangeplante/aangevoerde exemplaren. De dreps geniet derhalve in de omgeving van het projectgebied geen strikte bescherming.

Kruipend moerasscherm groeit op open en natte plaatsen op klei- en veengronden. Standplaatsen van kruipend moerasscherm betreffen natte en begraasde weilanden met een korte grasmat. In de omgeving zijn waarnemingen van het kruipend moerasscherm bekend op anderhalve kilometer ten oosten van het projectgebied in het Natura-2000 gebied 'Groote Gat'. Het voormalige grasveld in het projectgebied bood geen potentiële groeiplaatsen voor kruipend moerasscherm in verband met het gebruik als sportveld en het ontbreken van een natte bodem. Derhalve kunnen groeiplaatsen van het kruipend moerasscherm in het projectgebied uitgesloten worden.

3.2.6 VISSEN

In de omgeving van het projectgebied zijn geen beschermde vissensoorten bekend voor te komen. In het projectgebied is geen oppervlaktewater aanwezig. Derhalve kunnen beschermde functies van vissen in het projectgebied worden uitgesloten voor te komen.

3.2.7 VLEERMUIZEN

In de omgeving van het projectgebied zijn de gewone baardvleermuis, gewone dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis, laatvlieger, meervleermuis, ruige dwergvleermuis en watervleermuis bekend voor te komen.

Gebouwbewonende vleermuizen gebruiken onder andere open stootvoegen, ruimtes onder dakpannen, kieren bij de dakranden en dakoverstekken, kieren rondom kozijnen en open dilatatievoegen om toegang de krijgen tot achterliggende ruimtes die gebruikt kunnen worden als verblijfplaats.

Binnen het projectgebied was geen bebouwing aanwezig. Derhalve worden verblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuizen uitgesloten voor te hebben gekomen binnen het projectgebied.

Boombewonende vleermuizen gebruiken onder andere boomholtes en loszittend boomschors als verblijfplaats. Binnen het projectgebied is één boom aanwezig met een boomholte (afbeelding 2). De aanwezigheid van zomer-, paar-, kraam- en winterverblijfplaatsen van de gewone baardvleermuis, gewone grootoorvleermuis, ruige dwergvleermuis en watervleermuis kunnen derhalve niet worden uitgesloten voor te hebben gekomen binnen het projectgebied.

ADRES. Waaier 72, 2451 VW Leimuiden TEL. 0172 - 576072 E-MAIL. algemeen@eco-logisch.com WEB. www.eco-logisch.com KVK 75440741 BTW NL8602.84.529.B01 IBAN NL66 RABO 0123 9211 20



Afbeelding 2: Boomholte

Het projectgebied en de directe omgeving kunnen onderdeel uitmaken van vliegroutes en foerageergebieden van vleermuizen. In de omgeving zijn soortgelijke, alternatieve vliegroutes en foerageergebieden ruim aanwezig zoals bij het Natura 2000 gebied 'Groote Gat'.

3.2.8 GRONDGEBONDEN ZOOGDIEREN

In de omgeving van het projectgebied zijn de eekhoorn, haas, konijn, steenmarter, veldspitsmuis en wezel bekend voor te komen.

De eekhoorn is bekend voor te komen in Oostburg op 200 meter van het projectgebied. De eekhoorn komt voor in verschillende typen bossen en kan eveneens voorkomen in houtwallen, parken en tuinen in de nabijheid van bosgebied. Het is belangrijk dat er voldoende voedselaanbod aanwezig is in het leefgebied. Binnen het projectgebied is geschikt habitat aanwezig voor de eekhoorn. Tijdens de habitatscan zijn geen nesten of andere sporten van de eekhoorn aangetroffen. Derhalve worden beschermde functies van de eekhoorn uitgesloten te hebben voorgekomen binnen het projectgebied.

De haas en het konijn zijn bekend voor te komen nabij Oostburg. De haas en het konijn zijn op een afstand van 600 meter van het projectgebied waargenomen bij het natuurgebied 'Groote Gat'. De haas en het konijn komen voor in open gebieden, zoals weides, akkers en heide, maar komen ook voor in open bossen. Verblijfplaatsen van de haas, zogenaamde legers, betreffen zelf gegraven ondiepe kuiltjes of natuurlijke laagtes in het reliëf van het landschap en kunnen zich in het gehele leefgebied bevinden. Konijnenburchten worden gegraven in een zachte bodem en derhalve heeft het konijn een voorkeur voor zandige bodems. Vochtige gebieden en gebieden met veen of zware klei zijn doorgaans te nat of ongeschikt om burchten in te graven. Tijdens de habitatscan zijn geen holen of legers aangetroffen. Vanwege het gebruik als sportveld en als locatie voor stacaravans worden beschermde functies voor de haas en het konijn uitgesloten voor te hebben gekomen binnen het projectgebied.

De steenmarter en wezel zijn bekend voor te komen nabij Oostburg. De steenmarter is op een afstand van drie kilometer waargenomen van het projectgebied bij natuurgebied 'Groote Gat'. De wezel is op een afstand van anderhalve kilometer waargenomen van het projectgebied bij natuurgebied 'Sophiapolder'. Verblijfplaatsen van de steenmarter en de wezel kunnen zich onder andere bevinden tussen boomwortels, in dicht struweel, takkenhopen, oude holen en ruimtes in of onder bebouwing. Naast de aanwezigheid van potentiële verblijfplaatsen is de aanwezigheid van voldoende dekking en foerageermogelijkheden in de omgeving van belang met verbindende elementen naar overig geschikt habitat. Het struweel in het projectgebied biedt mogelijkheden voor verblijfplaatsen van de steenmarter en de wezel. Derhalve kan niet worden uitgesloten of beschermde functies van de steenmarter en de wezel in het projectgebied aanwezig waren binnen het projectgebied.

De veldspitsmuis is bekend voor te komen nabij Oostburg op een afstand van vier kilometer van het projectgebied langs de weg 'Austerlitzdijk. De veldspitsmuis komt voor in open gebieden met grassen en/of granen, zoals graanakkers, wegbermen, dijken, spoorwegtaluds, slootkanten, boomgaarden, graslanden en klavervelden. Ze hebben een voorkeur voor drogere gebieden met kort gras. Ze ontbreken in drassige streken, in bossen en in gebieden met hoge begroeiing. Door het ontbreken van geschikt habitat binnen het projectgebied wordt derhalve de veldmuis uitgesloten voor te hebben gekomen binnen het projectgebied.

In de directe omgeving van het projectgebied kunnen algemene, provinciaal vrijgestelde zoogdieren voorkomen, zoals de egel en verschillende muizensoorten.

ADRES. Waaier 72, 2451 VW Leimuiden TEL. 0172 - 576072 E-MAIL. algemeen@eco-logisch.com WEB. www.eco-logisch.com KVK 75440741 BTW NL8602.84.529.B01 IBAN NL66 RABO 0123 9211 20

3.2.9 MOGELIJK AANWEZIGE BESCHERMDE SOORTEN EN FUNCTIES

Het projectgebied herbergt mogelijk meerdere functies voor beschermde diersoorten. In het projectgebied kunnen op basis van het aanwezige habitat de volgende soorten en functies niet op voorhand worden uitgesloten voor te komen.

Tabel 1: Te verwachten beschermde soorten en functies

Soort / soortgroep	Functies	Bescherming Ow	Mogelijke aanwezigheid:
Vleermuizen	Verblijfplaatsen	Artikel 11.46 (Bal)	Boomholte
Huismus	Functioneel leefgebied	Artikel 11.37 (Bal)	Struweel
Steenmarter en wezel	Verblijfplaatsen	Artikel 11.54 (Bal)	Dicht struweel

3.2.10 RODE LIJSTSOORTEN

In de nabije omgeving van het projectgebied zijn waarnemingen bekend van Rode lijstsoorten. In bijlage 4 is opgenomen welke Rode lijstsoorten dit betreft en of er geschikt habitat voor deze soorten aanwezig is.

3.3 EFFECTEN

De effecten van de bouwwerkzaamheden worden beoordeeld op de soorten die mogelijk aanwezig waren voordat de bouwwerkzaamheden zijn uitgevoerd. Als blijkt dat er beschermde soorten uit het projectgebied zijn verdwenen in verband met de bouwwerkzaamheden, dan is er sprake van een overtreding met de Omgevingswet en zullen aanvullende maatregelen genomen moeten worden voor deze beschermde soorten.

3.3.1 EFFECTEN ONTWIKKELINGEN

De te verwachten effecten op soorten en functies worden onderstaand besproken en zijn schematisch weergegeven in tabel 2.

Geen effecten

Het mogelijk aanwezige functionele leefgebied van de huismus in het projectgebied is niet aangetast door de werkzaamheden. Tevens zijn er in de omgeving van het projectgebied en nabij potentiële nestlocaties van de huismus, op circa 100 meter afstand van het projectgebied, genoeg alternatieve functionele leefgebieden aanwezig. Derhalve zijn er geen effecten te verwachten op beschermde functies van de huismus als gevolg van de uitgevoerde werkzaamheden.

Er zijn geen bomen of andere groenstructuren verwijderd. Tevens is er ook geen extra verlichting in het projectgebied geplaatst. Derhalve worden er effecten verwacht op de mogelijk aanwezige verblijfplaats(en) van boombewonende vleermuizen in het projectgebied.

De groenstructuren in het projectgebied zijn niet aangetast tijdens de werkzaamheden. Derhalve zijn er geen effecten te verwachten op beschermde functies van de steenmarter en de wezel als gevolg van de uitgevoerde werkzaamheden. Tijdens de habitatscan zijn gaten naast de woonunits aangetroffen (afbeelding 3) welke mogelijk dienst kunnen doen voor de steenmarter en wezel als verblijfplaats. Tot slot is er ook een stapel met takken, bewerkt hout en ander afval (afbeelding 4) aangetroffen welke door kleine marterachtigen gebruikt kan worden als verblijfplaats.



Afbeelding 3: Gat onder woonunit



Afbeelding 4: Houtstapel met afval

ADRES. Waaier 72, 2451 VW Leimuiden TEL. 0172 - 576072 E-MAIL. algemeen@eco-logisch.com WEB. www.eco-logisch.com KVK 75440741 BTW NL8602.84.529.B01 IBAN NL66 RABO 0123 9211 20

3.4 AANBEVELINGEN TEN AANZIEN VAN DE OMGEVINGSWET

3.4.1 AANVULLENDE INVENTARISATIES PROJECTGEBIED

Het projectgebied herbergde mogelijk beschermde functies voor boombewonende vleermuizen, de huismus en marterachtigen. Verwacht wordt dat de werkzaamheden geen negatief effect hebben gehad op beschermde functies van de huismus, steenmarter, wezel en boombewonende vleermuizen. Na het plaatsen van de woonunits zijn nieuwe potentiële verblijfplaatsen voor de steenmarter en de wezel ontstaan. Aangezien de werkzaamheden reeds zijn uitgevoerd en geen negatieve effecten worden verwacht als gevolg van de uitgevoerde werkzaamheden is nader onderzoek niet noodzakelijk.

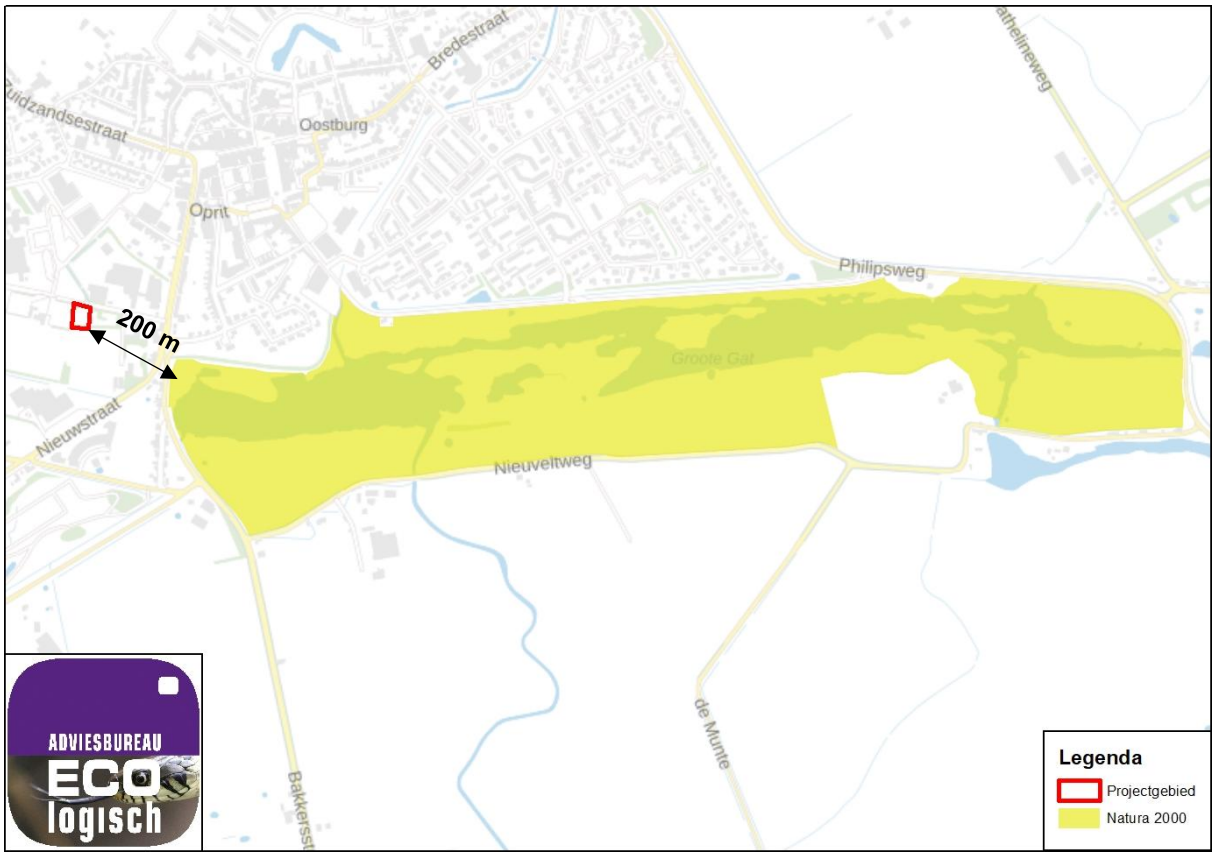
3.4.2 OMGEVINGSVERGUNNING FLORA- EN FAUNA-ACTIVITEITEN

Aangezien de werkzaamheden reeds zijn uitgevoerd en geen negatieve effecten worden verwacht als gevolg van de uitgevoerde werkzaamheden is er geen noodzaak voor een omgevingsvergunning voor flora- en fauna-activiteiten.

ADRES. Waaier 72, 2451 VW Leimuiden TEL. 0172 - 576072 E-MAIL. algemeen@eco-logisch.com WEB. www.eco-logisch.com KVK 75440741 BTW NL8602.84.529.B01 IBAN NL66 RABO 0123 9211 20

4 GEBIEDSBESCHERMING

Het projectgebied is niet gelegen binnen beschermde natuurgebieden. Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied, welke ook een NNN gebied is, ligt op circa 200 meter van het projectgebied en betreft 'Groote Gat'. De ligging van het projectgebied ten opzichte van het 'Groote Gat' is op kaart weergegeven in afbeelding 5.



Afbeelding 5: Projectgebied ten opzichte van Natura 2000 en NNN gebied 'Groote Gat' (bron: Atlas mapviewer)

4.1 EFFECTEN

Directe effecten

Het projectgebied bevindt zich niet in de nabijheid van beschermde natuur. De dichtstbijzijnde Natura 2000-gebieden en delen van het NNN bevinden zich op voldoende afstand van het projectgebied om directe effecten uit te sluiten.

Indirecte effecten

De werkzaamheden kunnen door de inzet van mobiele werktuigen en door werkverkeer in de realisatiefase mogelijk leiden tot een verhoogde stikstofemissie. In de gebruiksfase vindt er geen verandering van gebruik plaats, waardoor er in de gebruiksfase geen verhoogde stikstofemissie wordt verwacht. Gezien de kleinschaligheid en de aard van de ingreep worden significant negatieve effecten op de Natura 2000-gebieden als gevolg van de werkzaamheden niet verwacht. Significant negatieve effecten op de instandhoudingsdoelstellingen van nabijgelegen Natura 2000-gebieden kunnen op voorhand echter niet worden uitgesloten. Een AERIUS-berekening kan hierover uitsluitsel bieden.

ADRES. Waaier 72, 2451 VW Leimuiden TEL. 0172 - 576072 E-MAIL. algemeen@eco-logisch.com WEB. www.eco-logisch.com KVK 75440741 BTW NL8602.84.529.B01 IBAN NL66 RABO 0123 9211 20

5 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

5.1 CONCLUSIES

Er zijn mogelijk beschermde functies voor boombewonende vleermuizen, huismus, steenmarter en de wezel aanwezig in het projectgebied.

De groenstructuren in het projectgebied bieden mogelijk functioneel leefgebied voor de huismus en verblijfplaatsen voor boombewonende vleermuizen, steenmarter en de wezel. Aangezien er geen groenstructuren zijn verwijderd en er geen additionele verlichting is geplaatst in het projectgebied hebben de uitgevoerde werkzaamheden naar verwachting geen nadelige effecten gehad op de mogelijke aanwezige beschermde functies.

Het projectgebied is niet gelegen in een NNN of Natura 2000-gebied. Nadelige directe effecten als gevolg van het projectvoornemen op het NNN en Natura 2000-gebieden worden niet verwacht. Door de kleinschalige en tijdelijke aard van de werkzaamheden worden er geen toenames in stikstofdeposities verwacht. Een berekening van de stikstofdepositie met behulp van de “AERIUS Calculator” kan uitsluitsel geven of de werkzaamheden een indirect effect hebben gehad op Natura 2000-gebieden.

Er hebben geen kapwerkzaamheden plaatsgevonden. De bepalingen in het Besluit activiteiten leefomgeving (art. 11.111 Bal) met betrekking tot het vellen van houtopstanden zijn daarmee niet van toepassing.

5.2 AANBEVELINGEN

Het projectgebied biedt mogelijk verblijfplaatsen voor marterachtigen. De waarde van het projectgebied voor de steenmarter en wezel kan vergroot worden door de aanleg van een marterhoop en/of takkenril. Deze elementen kunnen aan de zuidzijde van het projectgebied geplaatst worden in de groenstrook tussen het projectgebied en de sportvelden. Een marterhoop biedt, afhankelijk van het ontwerp, een verblijfplaats voor de steenmarter en/of wezel. Een takkenril kan ook verblijfplaatsen bieden voor marterachtigen en prooidieren van de steenmarter en de wezel. Daarnaast biedt een takkenril ook schuilmogelijkheden en vormt het een verbindingselement met de omgeving.

ADRES. Waaier 72, 2451 VW Leimuiden TEL. 0172 - 576072 E-MAIL. algemeen@eco-logisch.com WEB. www.eco-logisch.com KVK 75440741 BTW NL8602.84.529.B01 IBAN NL66 RABO 0123 9211 20

6 LITERATUUR

BIJ12 (2017). *Kennisdocument buizerd* (versie 1.0). juli 2017.

BIJ12 (2024). *Kennisdocument gewone dwergvleermuis* (versie 2.0). april 2024.

BIJ12 (2017). *Kennisdocument gewone grootoorvleermuis* (versie 1.0). juli 2017.

BIJ12 (2023). *Kennisdocument gierzwaluw* (versie 2.0). juli 2023.

BIJ12 (2025). *Kennisdocument haas* (versie 1.0). december 2025.

BIJ12 (2023). *Kennisdocument huismus* (versie 2.1). februari 2023.

BIJ12 (2017). *Kennisdocument kamsalamander* (versie 1.0). juli 2017.

BIJ12 (2017). *Kennisdocument kerkuil* (versie 1.0). juli 2017.

BIJ12 (2024). *Kennisdocument kleine marterachtigen* (versie 1.1). juli 2024.

BIJ12 (2025). *Kennisdocument laatvlieger* (versie 1.0). augustus 2025.

BIJ12 (2017). *Kennisdocument roek* (versie 1.0). juli 2017.

BIJ12 (2024). *Kennisdocument ruige dwergvleermuis* (versie 2.0). september 2024.

BIJ12 (2017). *Kennisdocument steenuil* (versie 1.0). juli 2017.

BIJ12 (2017). *Kennisdocument watervleermuis* (versie 1.0). juli 2017.

Dietz, C., Von Helversen, O., Nill, D., & Lina, P. H. (2011). *Vleermuizen: alle soorten van Europa en Noordwest-Afrika : biologie, kenmerken, bedreigingen*.

Netwerk Groene Bureaus (2023) *Soortinventarisatieprotocollen in het kader van de Wet natuurbescherming*. november 2023.

Vleermuisvakberaad Netwerk Groene Bureaus, Zoogdiervereniging (2025). *Vleermuisprotocol 2021 (geactualiseerd voor de meervleermuis).* 24 maart 2025.

Internet
Nationale Databank Flora en Fauna
www.atlas.apps.geodan.nl/map
www.gbif.org
www.piscaria.nl
www.provinciaalgeoregister.nl/georegister/
www.ravon.nl
www.sovon.nl
www.stowa.nl (limnodata neerlandica)
www.synbiosys.alterra.nl/natura2000
www.telmee.nl
www.verspreidingsatlas.nl
www.vlinderstichting.nl
www.zoogdiervereniging.nl

ADRES. Waaier 72, 2451 VW Leimuiden TEL. 0172 - 576072 E-MAIL. algemeen@eco-logisch.com WEB. www.eco-logisch.com KVK 75440741 BTW NL8602.84.529.B01 IBAN NL66 RABO 0123 9211 20

Bijlage 1: Beoordelingsregels Omgevingswet

Beoordelingsregels Natura 2000-activiteit

1. Voor zover een aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een Natura 2000-activiteit, wordt de omgevingsvergunning alleen verleend als door middel van een passende beoordeling de zekerheid is verkregen dat het project de natuurlijke kenmerken van het gebied niet zal aantasten.
2. In afwijking van het eerste lid kan, ondanks het feit dat uit de passende beoordeling de vereiste zekerheid niet is verkregen, de omgevingsvergunning worden verleend, als is voldaan aan de volgende voorwaarden:
    a. er geen alternatieve oplossingen zijn;
    b. het project nodig is om dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard;
    c. er nodige compenserende maatregelen worden getroffen om te waarborgen dat de algehele samenhang van Natura 2000 bewaard blijft.
3. Als het project significante gevolgen kan hebben voor een prioritair type natuurlijke habitat of een prioritaire soort in een Natura 2000-gebied, geldt, in afwijking van het tweede lid, onder b, de voorwaarde dat het project nodig is vanwege:
    a. argumenten die verband houden met de gezondheid, de openbare veiligheid of met voor het milieu wezenlijke gunstige effecten;
    b. andere dwingende redenen van groot openbaar belang, als de procedure van de aanvraag van een opvatting vanuit de Europese Commissie over dwingende redenen van groot openbaar belang bij Natura 2000-gebieden is toegepast.

Gemeentelijke programmatische aanpak stikstof

1. Voor zover een aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een Natura 2000-activiteit waarop een gemeentelijke programmatische aanpak stikstof van toepassing is, wordt de omgevingsvergunning alleen verleend als de Natura 2000-activiteit voldoet aan de in het programma opgenomen bepalingen.
2. Het eerste lid geldt niet voor een projectbesluit waarin is bepaald dat:
    a. het projectbesluit geldt als een omgevingsvergunning voor een Natura 2000-activiteit;
    b. het eerste lid niet van toepassing is op dat projectbesluit.

Beoordelingsregels flora- en fauna-activiteit: soorten Vogelrichtlijn

1. Er bestaat geen andere bevredigende oplossing.
2. Er is sprake van een in de wet genoemd belang en activiteiten voor de betreffende soort of soortgroep;
    - In het belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid;
    - In het belang van de veiligheid van het luchtverkeer;
    - Voor het voorkomen van belangrijke schade aan gewassen, vee, bomen, visserij of wateren;
    - Ter bescherming van flora en fauna;
    - voor onderzoek of onderwijs, het uitzetten of herinvoeren van soorten, of voor de daarmee samenhangende teelt;
    - om het vangen, het onder zich hebben of elke andere wijze van verstandig gebruik van bepaalde vogels in kleine hoeveelheden selectief en onder strikt gecontroleerde omstandigheden toe te staan;
3. De activiteit niet leidt tot verslechtering van de staat van instandhouding van deze soort.

ADRES. Waaier 72, 2451 VW Leimuiden TEL. 0172 - 576072 E-MAIL. algemeen@eco-logisch.com WEB. www.eco-logisch.com KVK 75440741 BTW NL8602.84.529.B01 IBAN NL66 RABO 0123 9211 20

Beoordelingsregels flora- en fauna-activiteit: soorten Habitatrichtlijn

1. Er bestaat geen andere bevredigende oplossing.
2. Er is sprake van een in de wet genoemd belang en activiteiten voor de betreffende soort of soortgroep;
   - in het belang van de bescherming van de wilde flora of fauna, of in het belang van de instandhouding van de natuurlijke habitats;
   - voor het voorkomen van ernstige schade aan met name gewassen, veehouderijen, bossen, visgronden, wateren of andere vormen van eigendom;
   - in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten;
   - voor onderzoek en onderwijs, repopulatie of herintroductie van deze soorten, of voor de daarvoor benodigde kweek, met inbegrip van de kunstmatige vermeerdering van planten;
   - om het onder strikt gecontroleerde omstandigheden mogelijk te maken op selectieve wijze en binnen bepaalde grenzen een beperkt, bij de omgevingsvergunning vastgesteld aantal van bepaalde dieren van de aangewezen soort te vangen of onder zich te hebben, respectievelijk een beperkt bij de omgevingsvergunning vastgesteld aantal van bepaalde planten van de aangewezen soort te plukken of onder zich te hebben;
3. De activiteit doet geen afbreuk aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

Beoordelingsregels flora- en fauna-activiteit: andere soorten

1. Er bestaat geen andere bevredigende oplossing.
2. Er is sprake van een in de wet genoemd belang en activiteiten voor de betreffende soort of soortgroep;
   - in het belang van de bescherming van de wilde flora of fauna, of in het belang van de instandhouding van de natuurlijke habitats;
   - voor het voorkomen van ernstige schade aan met name gewassen, veehouderijen, bossen, visgronden, wateren of andere vormen van eigendom;
   - in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten;
   - voor onderzoek en onderwijs, repopulatie of herintroductie van deze soorten, of voor de daarvoor benodigde kweek, met inbegrip van de kunstmatige vermeerdering van planten;
   - om het onder strikt gecontroleerde omstandigheden mogelijk te maken op selectieve wijze en binnen bepaalde grenzen een beperkt, bij de omgevingsvergunning vastgesteld aantal van bepaalde dieren van de aangewezen soort te vangen of onder zich te hebben, respectievelijk een beperkt bij de omgevingsvergunning vastgesteld aantal van bepaalde planten van de aangewezen soort te plukken of onder zich te hebben;
   - in het kader van de ruimtelijke inrichting of ontwikkeling van gebieden, daaronder begrepen het daaropvolgende gebruik van het ingerichte of ontwikkelde gebied;
   - voor het voorkomen van schade of overlast, met inbegrip van schade aan sportvelden, schietterreinen, industrieterreinen, kazernes of begraafplaatsen;
   - voor het beperken van de omvang van de populatie van in het wild levende dieren, in verband met door deze dieren ter plaatse en in het omringende gebied veelvuldig veroorzaakte schade of in verband met de maximale draagkracht van het gebied waarin de dieren zich bevinden;
   - voor het voorkomen of bestrijden van onnodig lijden van zieke of gebrekkige dieren;
   - in het kader van een bestendig beheer of onderhoud in de landbouw of bosbouw;
   - in het kader van het bestendig beheren of onderhouden van vaarwegen, watergangen, waterkeringen, waterstaatswerken, oevers, luchthavens, wegen, spoorwegen of bermen, of in het kader van natuurbeheer;
   - in het kader van het bestendig beheren of onderhouden van de landschappelijke kwaliteiten van een bepaald gebied;
   - in het algemeen belang;
3. Er wordt geen afbreuk gedaan aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

ADRES. Waaier 72, 2451 VW Leimuiden **TEL.** 0172 - 576072 **E-MAIL.** algemeen@eco-logisch.com **WEB.** www.eco-logisch.com **KVK** 75440741 **BTW** NL8602.84.529.B01 **IBAN** NL66 RABO 0123 9211 20

Bijlage 2: Foto-impressie

















ADRES. Waaier 72, 2451 VW Leimuiden **TEL.** 0172 - 576072 **E-MAIL.** algemeen@eco-logisch.com **WEB.** www.eco-logisch.com **KVK** 75440741 **BTW** NL8602.84.529.B01 **IBAN** NL66 RABO 0123 9211 20

Bijlage 3: Tabel mogelijk aanwezige beschermde soorten

Tabel 1: Overzicht beschermde soorten in de omgeving van het projectgebied

Soortgroep	Naam	Bescherming	Afstand
Amfibieën	Bastaardkikker[1]	Bal bijlage IX A	< 5km
Amfibieën	Boomkikker	HR IV & Bern II	< 5km
Amfibieën	Bruine kikker[1]	Bal bijlage IX A	< 5km
Amfibieën	Gewone pad[1]	Bal bijlage IX A	< 5km
Amfibieën	Kamsalamander	HR IV & Bern II	< 5km
Amfibieën	Kleine watersalamander[1]	Bal bijlage IX A	< 5km
Vaatplanten	Akkerdoornzaad	Bal bijlage IX B	< 5km
Vaatplanten	Brede wolfsmelk	Bal bijlage IX B	< 5km
Vaatplanten	Dreps	Bal bijlage IX B	< 5km
Vaatplanten	Kleine wolfsmelk	Bal bijlage IX B	< 5km
Vaatplanten	Kruipend moerasscherm	HR IV & Bern I	< 5km
Vleermuizen	Gewone baardvleermuis	HR IV & Bern II	< 5km
Vleermuizen	Gewone dwergvleermuis	HR IV	< 5km
Vleermuizen	Gewone grootoorvleermuis	HR IV & Bern II	< 5km
Vleermuizen	Laatvlieger	HR IV & Bern II	< 5km
Vleermuizen	Meervleermuis	HR IV & Bern II	< 5km
Vleermuizen	Ruige dwergvleermuis	HR IV & Bern II	< 5km
Vleermuizen	Watervleermuis	HR IV & Bern II	< 5km
Vogels	Blauwe reiger	Cat. 5	< 5km
Vogels	Boerenzwaluw	Cat. 5	< 5km
Vogels	Bonte vliegenvanger	Cat. 5	< 5km
Vogels	Boomkruiper	Cat. 5	< 5km
Vogels	Boomvalk	Cat. 4	< 5km
Vogels	Bosuil	Cat. 5	< 5km
Vogels	Brilduiker	Cat. 5	< 5km
Vogels	Buizerd	Cat. 4	< 5km
Vogels	Ekster	Cat. 5	< 5km
Vogels	Gierzwaluw	Cat. 2	< 5km
Vogels	Grauwe vliegenvanger	Cat. 5	< 5km
Vogels	Groene specht	Cat. 5	< 5km
Vogels	Grote bonte specht	Cat. 5	< 5km*
Vogels	Huismus	Cat. 2	< 5km
Vogels	Huiszwaluw	Cat. 5	< 5km
Vogels	Kerkuil	Cat. 3	< 5km
Vogels	Koolmees	Cat. 5	< 5km
Vogels	Oeverzwaluw	Cat. 5	< 5km
Vogels	Ooievaar	Cat. 3	< 5km
Vogels	Pimpelmees	Cat. 5	< 5km
Vogels	Ransuil	Cat. 4	< 5km
Vogels	Sperwer	Cat. 4	< 5km

ADRES. Waaier 72, 2451 VW Leimuiden TEL. 0172 - 576072 E-MAIL. algemeen@eco-logisch.com WEB. www.eco-logisch.com KVK 75440741 BTW NL8602.84.529.B01 IBAN NL66 RABO 0123 9211 20

Soortgroep	Naam	Bescherming	Afstand
Vogels	Spreeuw	Cat. 5	< 5km
Vogels	Steenuil	Cat. 1	< 5km
Vogels	Tapuit	Cat. 5	< 5km
Vogels	Torenvalk	Cat. 5	< 5km
Vogels	Zwarte kraai	Cat. 5	< 5km
Vogels	Zwarte roodstaart	Cat. 5	< 5km
Zoogdieren	Aardmuis[1]	Bal bijlage IX A	< 5km
Zoogdieren	Bosmuis[1]	Bal bijlage IX A	< 5km
Zoogdieren	Dwergmuis[1]	Bal bijlage IX A	< 5km
Zoogdieren	Dwergspitsmuis[1]	Bal bijlage IX A	< 5km
Zoogdieren	Eekhoorn	Bal bijlage IX A	< 5km
Zoogdieren	Egel[1]	Bal bijlage IX A	< 5km
Zoogdieren	Gewone bosspitsmuis[1]	Bal bijlage IX A	< 5km
Zoogdieren	Haas	Bal bijlage IX A	< 5km
Zoogdieren	Huisspitsmuis[1]	Bal bijlage IX A	< 5km
Zoogdieren	Konijn	Bal bijlage IX A	< 5km
Zoogdieren	Ondergrondse woelmuis[1]	Bal bijlage IX A	< 5km
Zoogdieren	Ree[1]	Bal bijlage IX A	< 5km
Zoogdieren	Rosse woelmuis[1]	Bal bijlage IX A	< 5km
Zoogdieren	Steenmarter	Bal bijlage IX A	< 5km
Zoogdieren	Veldmuis[1]	Bal bijlage IX A	< 5km
Zoogdieren	Veldspitsmuis	Bal bijlage IX A	< 5km
Zoogdieren	Vos[1]	Bal bijlage IX A	< 5km
Zoogdieren	Wezel	Bal bijlage IX A	< 5km
Zoogdieren	Woelrat[1]	Bal bijlage IX A	< 5km

* = op basis van eerdere waarnemingen van Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V.
[1] = Vrijstelling

ADRES. Waaier 72, 2451 VW Leimuiden TEL. 0172 - 576072 E-MAIL. algemeen@eco-logisch.com WEB. www.eco-logisch.com KVK 75440741 BTW NL8602.84.529.B01 IBAN NL66 RABO 0123 9211 20

Bijlage 4: Tabel mogelijk aanwezige Rode lijstsoorten

Tabel 1: Overzicht Rode lijstsoorten in de omgeving van het projectgebied

Soortgroep	Nederlandse naam	Wetenschappelijke naam	Rode Lijst-status	Verwachte aanwezigheid?
Amfibieën	Boomkikker	*Hyla arborea*	Kwetsbaar	Nee
Dagvlinders	Bruin blauwtje	*Aricia agestis*	Gevoelig	Nee
Dagvlinders	Kaasjeskruiddikkopje	*Carcharodus alceae*	Gevoelig	Nee
Dagvlinders	Oranje zandoogje	*Pyronia tithonus*	Gevoelig	Ja
Insecten (overig)	Marmerschietmot	*Limnephilus marmoratus*	Kwetsbaar	Nee
Insecten (overig)	Tenger langsprietje	*Leptocerus tineiformis*	Kwetsbaar	Nee
Mossen	Eekhoorntjesmos	*Leucodon sciuroides*	Kwetsbaar	Nee
Mossen	Gestekeld blaasjesmos	*Sphaerocarpos michelii*	Gevoelig	Nee
Mossen	Kalkgreppelmos	*Dicranella howei*	Gevoelig	Nee
Vaatplanten	Beursjesganzenvoet	*Oxybasis chenopodioides*	Gevoelig	Nee
Vaatplanten	Blauw walstro	*Sherardia arvensis*	Kwetsbaar	Nee
Vaatplanten	Gewone agrimonie	*Agrimonia eupatoria*	Gevoelig	Nee
Vaatplanten	Gulden sleutelbloem	*Primula veris*	Kwetsbaar	Nee
Vaatplanten	Heemst	*Althaea officinalis*	Kwetsbaar	Nee
Vaatplanten	Kamgras	*Cynosurus cristatus*	Gevoelig	Nee
Vaatplanten	Kattendoorn	*Ononis spinosa subsp. spinosa*	Gevoelig	Nee
Vaatplanten	Klavervreter	*Orobanche minor*	Kwetsbaar	Nee
Vaatplanten	Knopig doornzaad	*Torilis nodosa*	Kwetsbaar	Nee
Vaatplanten	Kruipend moerasscherm	*Helosciadium repens*	Ernstig Bedreigd	Nee
Vaatplanten	Melkkruid	*Glaux maritima*	Kwetsbaar	Nee
Vaatplanten	Paardenbloemstreepzaad	*Crepis vesicaria subsp. taraxacifolia*	Kwetsbaar	Nee
Vaatplanten	Rode ogentroost	*Odontites vernus subsp. serotinus*	Gevoelig	Nee
Vaatplanten	Schijnraket	*Erucastrum gallicum*	Kwetsbaar	Nee
Vaatplanten	Stinkende kamille	*Anthemis cotula*	Bedreigd	Nee
Vaatplanten	Tripmadam	*Sedum rupestre*	Kwetsbaar	Nee
Vaatplanten	Vleeskleurige orchis	*Dactylorhiza incarnata*	Kwetsbaar	Nee
Vaatplanten	Zacht vetkruid	*Sedum sexangulare*	Kwetsbaar	Nee
Vaatplanten	Zilt torkruid	*Oenanthe lachenalii*	Bedreigd	Nee
Vliegen en muggen	Scheefvlekplatvoetje	*Platycheirus peltatus*	Gevoelig	Nee
Vogels	Blauwe kiekendief	*Circus cyaneus*	Gevoelig	Nee
Vogels	Boerenzwaluw	*Hirundo rustica*	Gevoelig	Nee
Vogels	Bontbekplevier	*Charadrius hiaticula*	Kwetsbaar	Nee
Vogels	Gele kwikstaart	*Motacilla flava*	Gevoelig	Nee
Vogels	Graspieper	*Anthus pratensis*	Gevoelig	Nee
Vogels	Grauwe vliegenvanger	*Muscicapa striata*	Gevoelig	Nee
Vogels	Grote mantelmeeuw	*Larus marinus*	Gevoelig	Nee
Vogels	Grutto	*Limosa limosa*	Gevoelig	Nee
Vogels	Huismus	*Passer domesticus*	Gevoelig	Nee
Vogels	Huiszwaluw	*Delichon urbicum*	Gevoelig	Nee
Vogels	Keep	*Fringilla montifringilla*	Gevoelig	Nee

ADRES. Waaier 72, 2451 VW Leimuiden TEL. 0172 - 576072 E-MAIL. algemeen@eco-logisch.com WEB. www.eco-logisch.com KVK 75440741 BTW NL8602.84.529.B01 IBAN NL66 RABO 0123 9211 20

Soortgroep	Nederlandse naam	Wetenschappelijke naam	Rode Lijst-status	Verwachte aanwezigheid?
Vogels	Kemphaan	*Calidris pugnax*	Ernstig Bedreigd	Nee
Vogels	Kleine zilverreiger	*Egretta garzetta*	Gevoelig	Nee
Vogels	Kneu	*Linaria cannabina*	Gevoelig	Nee
Vogels	Koekoek	*Cuculus canorus*	Kwetsbaar	Nee
Vogels	Kramsvogel	*Turdus pilaris*	Gevoelig	Nee
Vogels	Nachtegaal	*Luscinia megarhynchos*	Kwetsbaar	Nee
Vogels	Oeverloper	*Actitis hypoleucos*	Gevoelig	Nee
Vogels	Paapje	*Saxicola rubetra*	Bedreigd	Nee
Vogels	Patrijs	*Perdix perdix*	Kwetsbaar	Nee
Vogels	Ransuil	*Asio otus*	Kwetsbaar	Nee
Vogels	Ringmus	*Passer montanus*	Gevoelig	Nee
Vogels	Slobeend	*Anas clypeata*	Kwetsbaar	Nee
Vogels	Smient	*Anas penelope*	Gevoelig	Nee
Vogels	Snor	*Locustella luscinioides*	Kwetsbaar	Nee
Vogels	Spotvogel	*Hippolais icterina*	Gevoelig	Nee
Vogels	Steenuil	*Athene vidalii*	Kwetsbaar	Nee
Vogels	Tapuit	*Oenanthe oenanthe*	Bedreigd	Nee
Vogels	Torenvalk	*Falco tinnunculus*	Kwetsbaar	Nee
Vogels	Tureluur	*Tringa totanus*	Gevoelig	Nee
Vogels	Veldleeuwerik	*Alauda arvensis*	Gevoelig	Nee
Vogels	Visdief	*Sterna hirundo*	Gevoelig	Nee
Vogels	Watersnip	*Gallinago gallinago*	Bedreigd	Nee
Vogels	Wintertaling	*Anas crecca*	Kwetsbaar	Nee
Vogels	Wulp	*Numenius arquata*	Kwetsbaar	Nee
Vogels	Zomertaling	*Anas querquedula*	Bedreigd	Nee
Vogels	Zomertortel	*Streptopelia turtur*	Kwetsbaar	Nee
Wespen, bijen en mieren	Blauwe metselbij	*Osmia caerulescens*	Kwetsbaar	Nee
Zoogdieren	Haas	*Lepus europaeus*	Gevoelig	Nee
Zoogdieren	Konijn	*Oryctolagus cuniculus*	Gevoelig	Nee

** Datum van raadpleging NDFF: 17-02-2026*

ADRES. Waaier 72, 2451 VW Leimuiden TEL. 0172 - 576072 E-MAIL. algemeen@eco-logisch.com WEB. www.eco-logisch.com KVK 75440741 BTW NL8602.84.529.B01 IBAN NL66 RABO 0123 9211 20

Bijlage 5: Kaart resultaten habitatscan



ADRES. Waaier 72, 2451 VW Leimuiden TEL. 0172 - 576072 E-MAIL. algemeen@eco-logisch.com WEB. www.eco-logisch.com KVK 75440741 BTW NL8602.84.529.B01 IBAN NL66 RABO 0123 9211 20